

«ТАСДИҚЛАЙМАН»
Тошкент давлат
транспорт университети
ўқув ишлари бўйича
проректори


_____ А. А. Гуламов
« _____ » _____ 2022 г.


Тошкент давлат транспорт университети ўқув ҳарбий
кафедра биносининг ҳудудидаги ер майдонида янги “Технопарк”
биносини қурилиш ишларини ишлаб чиқиш бўйича
ТАНЛОВ ҲУЖЖАТЛАРИ

Буюртмачи: Тошкент давлат
транспорт университети
Тошкент – 2022 й.

ЭНГ ЯХШИ ТАКЛИФЛАРНИ ТАНЛАШ ТЎҒРИСИДА МАЪЛУМОТ

Энг яхши таклифларни танлаш моҳияти	Тошкент давлат транспорт университети ўқув ҳарбий кафедра биносининг худудидаги ер майдонида янги қурилиш ишларини ишлаб чиқиш бўйича
Лот бўлиниши	Йўқ, лот бўлинмайди
Хариднинг режа жадвали	3 квартал 2022 йил
Савдолар ўтказиладиган ой	сентябрь 2022 йил
Молиялаштириш манбаи	Бюджет маблағлари ҳисобидан
Бошланғич нархи (25000 БҲМ гача)	150 000 000.00 UZS, ҚҚС сиз.
Тўлов шартлари	Аккредитив ёки етказиб бергандан сўнг, агар етказиб беғувчи биринчи тоифали банк томонидан берилган бўнақ тўловини қайтариш учун банк қафолатини тақдим этса, олдиндан тўлаш мумкин.
Тўлов муддати	15%-30% шартнома имзоланган кундан сўнг
Тўлов валютаси	UZS
Товар етказиб бериладиган (ишлар бажариладиган, хизматлар кўрсатиладиган) жой ва шартлар	Тошкент шаҳри, Миробод тумани, Янги Қўйлик кўчаси, 2
Товар етказиб бериш (ишларни бажариш, хизматлар кўрсатиш) муддати	Шартнома имзоланган кундан бошлаб 90 кун.
Амал қилиш муддати	5 йил
Танлаш иштирокчиларига қўйиладиган талаблар	Энг яхши таклифларни танлашда Ўзбекистон Республикаси қонунчилигида шу каби ўхшаш, етказиб беришларни амалга оширишда иштирок этиш тақиқланмаган, уларда иштирок этиш учун қўйиладиган шартларни бажарган, рақобатга асосланган харид қилинаётган тегишли товарни етказиб бериш тажрибасига эга бўлган маҳаллий ишлаб чиқарувчилар ёки етказиб берувчилар (ижрочилар), шунингдек хорижий ишлаб чиқарувчилар ёки етказиб берувчилар (ижрочилар) иштирок этишлари мумкин. Иштирокчилар PTV Visim, Vissum дастурларининг лицензиясига ва ходимларининг PTV Visim, Vissum дастурлари бўйича малакасини тасдиқловчи сертификатига ҳамда таркибида илмий салоҳиятли ходимларга эга бўлиши керак.
Таклифни расмийлаштириш шакли	Ўзбекистон Республикаси қонунчилигига биноан
Таклифлар бериш муддати (камида 5 иш куни)	5 иш куни
Масъул хизмат, боғланиладиган шахс, телефон, эл. почта	Тошкент давлат транспорт университети Тендер комиссияси раиси Р.Х. Бобоходжаев +99871 299-04-59.

Келишилган:

Молия-иқтисод ишлари
бўйича проректор

Илмий ишлар ва инновация
ишлари бўйича проректор

Бош муҳандис

“Электротехника ва компьютер
инженерия” Факультети декани

Юрист консул

О.Ж.Омонов

С.С. Шаумаров

Т.Д. Азимов

Я.О. Рузметов

Б. Сагатходжаев

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ

Настоящим техническим заданием определяются;

•Прогнозирование по объекту: разработка ПСД на строительство нового здания «Технопарка» на территории учебно-военной кафедры Ташкентского государственного транспортного университета города Ташкента;

•Обследование параметров работы по объекту: разработка ПСД на строительство нового здания «Технопарка» на территории учебно-военной кафедры Ташкентского государственного транспортного университета города Ташкента (муниципальном и межмуниципальном) сообщении;

•Разработка по объекту: ПСД на строительство нового здания «Технопарка» на территории учебно-военной кафедры Ташкентского государственного транспортного университета города Ташкента, обязательной для применения при разработке прочих документов;

•Установление техническими оборудованием системы целевых показателей развития и функционирования по объекту: разработка ПСД на строительство нового здания «Технопарка» на территории учебно-военной кафедры Ташкентского государственного транспортного университета города Ташкента;

•Планирование мероприятий по осуществлению по объекту: разработке ПСД на строительство нового здания «Технопарка» на территории учебно-военной кафедры Ташкентского государственного транспортного университета города Ташкента;

Заказчиком является: ТГТУ г. Ташкента

Реквизиты заказчика: г. Ташкент ул. Темирийулчилар, № 1.

МФО 00014; ИНН 207321832;

р/с 23402000300100001010;

ИНН 201122919;

л/с 100010860262737094100118002;

Телефон: 71) 299-00-00.

Основание для реализации обследования (услуги), в рамках которого производится разработка:

Протокол № 96 от 30.11.2020 Администрации Президента РУз.

Требования к исполнителю:

1. Участники должны иметь опыт разработки проектов мастер-планов по совершенствованию систем и инфраструктуры общественного объекта на разработку ПСД по объекту: строительство нового здания «Технопарка» на территории учебно-военной кафедры Ташкентского государственного транспортного университета города Ташкента; (не менее 2^х или 3^х объектов)
2. Отсутствие кредиторской задолженности.
3. Наличие специалистов и лицензии на данный вид работ.

Базовые условия:

- ❖ Предусматривается отбор исполнителя с заключением контракта на разработку ПСД по объекту: строительство нового здания «Технопарка» на территории учебно-военной кафедры Ташкентского государственного транспортного университета города Ташкента;
- ❖ Определение перечня целевых показателей на разработку ПСД по объекту: строительство нового здания «Технопарка» на территории учебно-военной кафедры Ташкентского государственного транспортного университета города Ташкента;

Генеральный план

Участок расположен центральной части г. Ташкента Янги Куйлюк, 2 в Мирабадском районе. В геоморфологическом отношении участок приурочен к поверхности четвертой надпойменной террасы р. Чирчик. В литологическом отношении на разведенную глубину 10,0 м участок сложен галечниковыми отложениями, которые перекрыты маломощными лессовидными суглинками с включением до 15% мелкого гравия и насыпными грунтами мощность которых, составляет 1,3-1,4 м.

Основанием фундаментов проектируемого здания будет служить галечниковый грунт (ИГЭ-1) нормативные и расчетные значения физических, прочностных и деформационных характеристик которых, приведены в таблице 2, текста и приложения 1.3. и 1.4..

Грунты ИГЭ-1 на исследованном участке просадочные при дополнительных нагрузках. Мощность элемента 1,7-2,5м.

Тип грунтовых условий по просадочности – I (первый).

По содержанию легкорастворимых солей грунты на исследованном участке незасоленные (ГОСТ 25100-2011, табл. Б 26).

Степень агрессивного воздействия грунтов зоны аэрации к бетонам на портландцементе марки W₄ по водонепроницаемости для сухой зоны по ГОСТ 10178-85* – неагрессивная;

- к бетонам на сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-94 - неагрессивная;
- для железобетонных конструкций – неагрессивная (КМК 2.03.11-96, таблица 4) [13].

Степень коррозионной агрессивности грунтов по отношению к свинцовой оболочке кабеля средняя, к алюминиевой – высокая (ГОСТ 9.602-2005, таблицы 2,4) [14].
Подземные воды в период исследования (июнь 2022г.) вскрыты на глубине 7,1м.

На расчётный максимум подземные воды следует ожидать на 1,0м выше замеренного и будут соответствовать абсолютной отметке 425,5м.

- на сульфатостойких цементах всех марок по водонепроницаемости – неагрессивная;
- к арматуре железобетонных конструкций – неагрессивная при постоянном погружении и средне агрессивная при периодическом смачивании;
- к металлоконструкциям при свободном доступе кислорода – средне агрессивная (КМК 2.03.11-96, таблицы 6, 7, 26) [13].

Сейсмичность участка согласно карте сейсмомикрорайонирование территории г. Ташкента оценивается в 8 (восемь) баллов.

Опасные геологические процессы – сейсмичность.

Максимальная глубина сезонного промерзания грунтов по г. Ташкент 0,70 м, с повторяемостью 1 раз в 50 лет и 0,48 м с повторяемостью 1 раз в 10 лет.

Группы грунтов по трудности разработки механизмами исходя из их плотности, согласно дополнения и поправок к ШНК 4.02.01-04 следует принимать:

- для насыпного грунта – п. 23 с плотностью – 1880 кг/м³;
- для галечника – п. 3 с плотностью – 1950 кг/м³.

Рекомендуемые инженерные мероприятия:

- Антисейсмические в соответствии с требованиями КМК 2.01.03-96;
- Антиагрессивные в соответствии с требованиями КМК 2.03.11-96;
- Удаление насыпных грунтов в соответствии с требованием КМК 2.02.01-98;
- Перед началом строительных работ необходимо освидетельствование и приемка котлована геологом TShVF «O'ZGASHKLITI».

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

(на разработку ПСД по объекту: строительство нового здания «Технопарка» на территории учебно-военной кафедры Ташкентского государственного транспортного университета города Ташкента).

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	Предмет контракта	Разработка ПСД по объекту: строительство нового здания «Технопарка» на территории учебно-военной кафедры Ташкентского государственного транспортного университета города Ташкента.
2	Заказчик	Ташкентский государственный транспортный университет города Ташкента
3	Основание для проектирования	ПП РУз от «___» _____ 20___ г. За № _____
4	Проектировщик и генеральный подрядчик	Определяется по тендеру
5	Адрес проектируемого объекта	г. Ташкент, Мирабадский район, ул. Янги Куйлюк, 2
6	Характеристика строительной площадки.	
	-условия площадки строительства	Согласно инженерно-геологическим изысканиям
	-сейсмичность района	8 баллов
	-просадочность грунтов	I тип просадки
	-рельеф	Перепад высот от 0,2 до 0,5 м.
	Вид строительства	Новое строительства
7	Стадийность проектирования	ПСД (проектно-сметное документация)
8	Средство моделирования	Программный комплекс PTV (Visim, Vissum)
9	Основные цели и задачи проектирования	<ul style="list-style-type: none"> • Прогнозирование параметров и функционирования по объекту: разработка ПСД на строительство нового здания «Технопарка» на территории учебно-военной кафедры Ташкентского государственного Транспортного университета города Ташкента; • Обследование параметров работы по объекту: разработка ПСД на строительство нового здания «Технопарка» на территории учебно-военной кафедры Ташкентского государственного Транспортного университета города Ташкента; • Разработка по объекту: ПСД на строительство нового здания «Технопарка» на территории учебно-военной кафедры Ташкентского государственного транспортного университета города

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		<p>Ташкента, обязательной для применения при разработке ПСД прочих документов нового строительство здания «Технопарка»;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Установление техническими оборудованием системы целевых показателей развития и функционирования по объекту: разработка ПСД на строительство нового здания «Технопарка» на территории учебно-военной кафедры Ташкентского государственного транспортного университета г. Ташкента;
10	<p>Требования к архитектурно-композиционным, художественным, объемно-планировочным и конструктивным решениям (индивидуальный проект, этажность, типы общественных зданий, назначение и типы встроенных в жилые дома предприятий общественного обслуживания)</p>	<p>Разработка ПСД по объекту: строительство нового здания «Технопарка» выполнить в современном архитектурном ансамбле местности.</p> <p>Учесть все необходимые детали в фасадах строительство нового объекта здания «Технопарка»;</p> <ul style="list-style-type: none"> - фасады, - оконные проёмы, - дверные проёмы, - козырьки защиты от дождя, - рекламные объявление, - прожектора для рекламного щита, - заезд и выезд, - разрыв между зданиями, - стоянка и благоустройство, - ландшафты и скамейки, - разметки на автостоянках, - уличные освещения, - посадка здания под линию застройки,
11	<p>Основные требования к конструктивным решением, материалам несущих и ограждающих конструкций, отделке зданий</p>	<p>Выполнить разработку ПСД по объекту: строительство нового здания «Технопарка» в размере 6000x3600x1500 здания одноэтажное высота-15м. Здания «Технопарка» на участке территории учебно-военной кафедры Ташкентского государственного транспортного университета города Ташкента должна соблюдать по нормативам Республики Узбекистан. По данному первичной документации выданного инстанциями (Геологическое заключения, Топографическая съёмка в М 1:500, АПЗ) с утвержденным Заказчиком. Учесть проектом возможное перемещение здания «Технопарка» в другое место расположения с учетом заданием ЗАКАЗЧИКА. Состав помещений, конструктивные и</p>

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		<p>объёмно-планировочные требования к ним принять по нормам РУз..</p> <p>На объекте предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - разработать Генплан в М 1:500 (в цветном виде), - разработать Архитектурный часть АР, - разработать инженерные части (по ТУ), - разработать конструктивный части стен и перегородок с последующими перекрытие из (сэндвича) терм звукоизоляционными панелями, - фундаменты объекта; цоколь-монолитные, либо блоки ФСБ или дорожные плиты (определить по конструкции здания) КЖ; КМ, - конструкция объекта; ж/б, стены из термозвукоизоляционными (сэндвич) панелями перегородок, - полы и потолки должны обеспечить термоизоляцию всех помещений и соответствовать нормам по пожарной и взрывопожарной безопасности, - перекрытия кровли объекта; из термозвукоизоляционными (сэндвич) панелями, <p>Общая территория 5000 м²; включая проезды;</p> <ul style="list-style-type: none"> -АБК каб. Директора; кабинет зам. Директора; каб. Гл.Бухгалтера; каб. Гл. инженера; каб. Мед. Пункта; каб. для рабочих на 15 чел. с раздевалкой и сан/узлом, душ; Выставочная зал (Showroom); Помещения кассы; Подсобные помещения для персонала; Мини трансформаторная подстанция; Отопление, вентиляция и кондиционирование, ОВ, К; Водопровод, канализация, ВК; Электроснабжения ЭС,ЭО; Технологический раздел ТХ; Благоустройства и ограждения; ЗВОС и другие разделы проекта. -Цех сборки – 1500 м², -Внутренняя логистика, экспедиции, зона разгрузки, склад готовой продукции-1500 м² внутри цеха и 2000 м², под открытой небом или навесом, -Зона хранения топлива и легко воспламеняемых жидкостей (ГСМ, краски, масла и т.п.) - до 200 м², -Административный бытовой корпус (АБК) – 300 м², -Испытательный трек - по технологии необходима обкатка 5 км (трек, внутризаводское дороги, дороги общего пользования по ул. Янги Куйлюк), <p>Требования к цеху сборки:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Пол армированный наливной, нагрузка на пол-3т на м², -Наличие крана грузоподъёмностью -3т, высота от пола до крюка: не менее -6м, -Электропитание – 220/380 V, мощность на технологическое оборудование 150-300 кВт, -Освещение – норма 300 люкс,

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		-Вода и водоподготовка – расход воды для дождевальной камеры 1-5 м3/час, минимальное давление на входе 4 бар, -Воздух – давление сжатого воздуха 6 атм., расход сжатого воздуха 5000 л/мин., компрессор, осушитель сжатого воздуха рефрижераторного типа, ресивер, -Необходимо разработать на объекте индивидуальное отопление и электроосвещения (солнечные батареи),
12	Требования к содержанию и форме материалов, подлежащих передаче Исполнителем Заказчику по результатам выполнения работ	Проектное сметное документация предоставляется в виде томов в бумажном виде и в электронном виде на электронном носителе в форматах MS Word или PDF: в 3-х экз. – в бумажном виде; в 1-ом экз. – на электронном носителе. ПСД должна соответствовать требованиям ГОСТ 7.32-2001 «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Отчет о научно-исследовательской работе. Структура и правила оформления».
13	Срок выполнения работ	Декабрь 2022 года
14	Техническая консультативная поддержка	Консультативное сопровождение готового продукта в течении одного года.

Согласовано:

Проректор по финансово-экономическим вопросам

О.Ж.Омонов

Проректор по научной работе и инновациям

С.С.Шаумаров

Главный инженер

Т.Д.Азимов

Декан факультета «Электротехника и компьютерная инженерия»

Я.О.Рузметов

Юрист консул

Б.Сагатходжаев