

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ARX MAXIMUM ПРОЕКТ»

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ

ПО ОБЪЕКТУ

"КАРАКАЛПАКСКОЕ УНСИЭ" УСТАНОВКА УЛЬТРАЗВУКОВОЙ
РАСХОДОМЕРА НА НАСОСНЫХ СТАНЦИЙ 21 ШТУК

Ориентировочная стоимость строительства объекта в текущих ценах

Директор:

ГИП:

Составил:



Утегенов А.

Пурханов Д.

Бабаниязов К.

г. Нукус - 2022г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Определение стартовой стоимости строительства в текущих ценах по объекту:

"КАРАКАЛПАКСКОЕ УНСИЭ" УСТАНОВКА УЛЬТРАЗВУКОВОЙ РАСХОДОМЕРА НА НАСОСНЫХ СТАНЦИЙ 21 ШТУК

При расчете заработной платы принята среднемесячная заработная плата рабочих-строителей за 12 месяцев с января месяца 2021 г. по декабрь месяц 2021г. по Республике Каракалпакстан согласно данным Управления статистики РК.

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы приняты по результатам мониторинга, осуществляемого НИИЭОС и НТ с июня 2000 года и по сведениям предоставленными Госкомархитектуром по каталогу текущих цен за 1 квартал 2022г. с информационно-аналитическим приложением по данным Консалтингового Центра по конкурсным торгам и ценообразованию в строительстве, а также по ценам сложившиеся на УзРТСБ (Узбекской Республиканской товарно-сырьевой бирже).

Транспортные расходы определены по номенклатуре материалов и оборудования согласно ресурсных смет и цен, сложившихся на автомобильные перевозки, учитывая отдаленность объекта и трудоемкость перевозки.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты по маркам согласно ресурсных смет.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно мониторинга рынка строительно-подрядных работ и бюллетеня Госкомстата Республики «Основные показатели о затратах на работы, продукцию и услуги, выполняемые строительными организациями» (ШНК 4.0116-04).

Затраты на страхование строительных рисков приняты в соответствии с п.1 Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20 декабря 1999 года №532.

СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ:

стоимость строительства в текущих ценах без НДС: 400 791,840 тыс. сум

стоимость строительства в текущих ценах с НДС: 460 910,615 тыс. сум

стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами заказчика: 466 209,722 тыс. сум

Проверил:



Пурханов Д.

Составил:



Бабаниязов К.

Определение стартовой стоимости строительства в текущих ценах по объекту:

"КАРАКАЛПАКСКОЕ УНСИЭ" УСТАНОВКА УЛЬТРАЗВУКОВОЙ РАСХОДОМЕРА НА НАСОСНЫХ СТАНЦИЙ 21 ШТУК

При расчете заработной платы принята среднемесячная заработная плата рабочих-строителей за 12 месяцев с января месяца 2021 г. по декабрь месяца 2021г. по Республике Каракалпакстан согласно данным Управления статистики РК.

2 791 311,917 сум;

Количество рабочих часов в месяц:

164,17 час;

Часовая ставка:

Сч = 2 791 311,917 : 164,17 = 17002,570 сум/час;

Трудозатраты по ресурсной смете:

Траб = 169,932 чел/час;

Основная заработная плата рабочих-строителей:

Сзп = 169,932 x 17 002,570 : 1000 = 2 889,281 тыс.сум;

Отчисление на социальное страхование 12% от основной заработной платы:

2 889,281 x 0,12 = 346,714 тыс.сум;

Основная заработная плата рабочих-строителей с учетом отчисления на социальное страхование:

2 889,281 + 346,714 = 3 235,994 тыс.сум.

| № п/п | № смет | Наименование | Затраты труда | | Эксплуатация машин и механизмов /тыс. сум/ | Строительные материалы, изделия и конструкции | Металло-конструкции /тыс. сум/ | Кабельно-проводниковая продукция | Оборудование /тыс. сум/ | Перевоз грузов (мусора) /тыс. сум/ | Итого прямых затрат /тыс. сум/ |
|-------|--------|---|---|---------|--|---|--------------------------------|----------------------------------|-------------------------|------------------------------------|---|
| | | | З/плата с отчислением | 4 | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | |
| 1 | 1.1 | УСТАНОВКА ОНЛАЙН-КОНТРОЛЯ КОЛИЧЕСТВА ВОДЫ НА 21 ШТ | 169,932 3 235,994 | 766,471 | 6 442,534 | - | - | 375 561,753 | - | 386 006,752 | |
| | | ИТОГО | 169,932 3 235,994 | 766,471 | 6 442,534 | 0,000 | 0,000 | 375 561,753 | 0,000 | 386 006,752 | |
| | | Заготовительно-складские расходы | | | 2% | 128,851 | ### | 0,000 | 2% | 4 506,741 | 4 635,592 |
| | | Транспортные услуги | | | 5% | 322,127 | 5% | 0,000 | 1,5% | 7 511,235 | 7 833,362 |
| | | ИТОГО | 169,932 3 235,994 | 766,471 | 6 893,511 | 0,000 | 0,000 | 387 579,729 | 0,000 | 398 475,705 | |
| | | Прочие затраты подрядчика 20,87% | 398 475,705 - 387 579,729 = 10 895,976 x 0,2087 | | | | | | | | 2 273,990 |
| | | ВСЕГО | | | | | | | | | 400 749,696 |
| | | Затраты на страхование строительства 0,32% | 400 749,696 - 387 579,729 = 13 169,967 x 0,0032 | | | | | | | | 42,144 |
| | | ИТОГО | | | | | | | | | 400 791,840 |
| | | НДС 15% | | | | | | | | | 60 118,776 |
| | | ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС | | | | | | | | | 460 910,615 |
| | | Прочие затраты заказчика | | | | | | | | | ПСД экспертиза 4 609,106 690,000 |
| | | ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами заказчика | | | | | | | | | 466 209,722 |

Проверил: 

Пурханов Д.

Составил: 

Бабаниязов К.



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Қорақалпоғистон Республикаси

230100 No'kis qalasi, G'a'rezsizlik ko'shesi, 59A u'y, Tel. +99861 2227436 Faks: +998612227365 E-mail: expertiza.rk@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: IBRAGIMOV MAXSETBAY JALGASBAEVICH

Sana: 28-09-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 63037

Obyekt nomi «Qoraqalpog'iston nasos stansiyalari va energetika boshkarmasiga qarashli nasos stansiyalarida 21 dona ultratovushli oqim o'lchagichni o'rnatish» ob'ektining boshlang'ich qiymati hisobiga tayyorlangan.»

Buyurtmachi - Qoraqalpog'iston nasos stansiyalari va energetika boshkarmasi.

Bosh loyihachi - "ARX MAXIMUM PROEKT" MChJ.

Litsenziya AL - 001477 sonli, 16.11.2020 yil Qurilish vazirligi tomonidan berilgan.

Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari hisobidan.

Bosh pudratchi - tanlovga asosan aniqlanadi.

Qurilish turi Urnatish ishlari.

Murojaat raqami: № 60821

1. Loyihalash uchun asos

- 2022 yili buyurtmachi tomanidan tasdiqlangan texnik topshiriq.
- 2022 yili buyurtmachi tomanidan tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.
- 2022 yili 26-sentabrdagi 09-203-sonli buyurtmachi xati.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

«Qoraqalpog'iston nasos stansiyalari va energetika boshkarmasiga qarashli nasos stansiyalarida 21 dona ultratovushli oqim o'lchagichni o'rnatish» ob'ektining boshlang'ich qiymati hisobi hujjati.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Ob'ektning boshlang'ich qiymati hisobi O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261 son qarori, ShNK 4.01.16-09 qoidalariga va «O'zbekiston Respublikasi Davlat arxitektura va qurilish qo'mitasi» bilan kelishilgan TNQurilish kompleksli dasturi asosida amalga oshirildi.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

Ekspertiza natijalariga ko'ra qo'shimcha qiymat solig'i (QQS) bilan va buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz 460 910,615 ming so'm miqdorida taqdim etilgan ob'ektining boshlang'ich qiymati o'zgarishsiz qoldirildi.

Xususan:

Qurilish-montaj ishlari (Asbob-uskuna xarajatlarisiz): 13 212,110 ming so'm.

Asbob-uskunalar: 387 579,729 ming so'm.

QQS: 60 118,776 ming so'm.

Bundan tashqari buyurtmachining boshqa xarajatlari: 5 299,106 ming so'm.

Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

Buyurtmachi loyiha hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 3-bob 29 bandiga muvofiq "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir".

7. Xulosalar.

Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda, barcha me'yor talablari bajarilishi va buyurtmachi tomonidan ob'ektning qurilish materiallar, asbob-uskunalari qiymatlarini va ishlar hajmini maqullash sharti bilan "Qoraqalpog'iston nasos stansiyalari va energetika boshkarmasiga qarashli nasos stantsiyalarida 21 dona ultratovushli oqim o'lchagichni o'rnatish" ob'ektining boshlang'ich qiymati xisobiga hujjati kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi. Tavsiya qilingan ob'ekt qiymati pudratchi shartnomasiga asos bo'lmaydi.

Bosh mutaxassis: IBADULLAYEV AZIZBEK ALPISBAY ULI