

Договор подряда № 2022/007

«28» сентябрь 2022 года

г. Самарканд

ООО "GAY BEK MIR HOUSE" в лице директора Б.Холбекова действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Подрядчик» с одной стороны, и Самаркандский государственный медицинский университет в лице ректора Ж.А.Ризаева действующего на основании Устава именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили настоящий договор подряда.

1. Предмет договора.

1.1. Подрядчик обязуется в соответствии с условиями настоящего договора выполнить:
Текущий ремонт общежития № 5 (СамГМУ). (Замена дверей и окон в 5-общежитие.)
Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения строительных работ, принять их и производить оплату.

2. Стоимость работ по договору

2.1. Стоимость работ, выполняемых Подрядчиком по настоящему договору:
Без НДС сумма договора 365 438 483 (Триста шестьдесят пять миллионов сорок три тысячи восемьсот сорок три) сум.
НДС 15 % 54 815 772 (Пятьдесят четыре миллиона восемьсот пятнадцать тысяч семьсот семьдесят два) сум.
Общая сумма договора 420 254 255 (Четыреста двадцать миллионов двести пятьдесят четыре тысячи двести пятьдесят пять) сум, в текущих ценах, включая все сборы, налоги и отчисления.

2.2. При наличии соответствующих обоснований, перечисленных изменений оформляется дополнительное соглашение к договору между Заказчиком и Подрядчиком.

3. Обязательства Подрядчика

3.1. По настоящему договору подрядчик для выполнения работ, предусмотренных в разделе 1.1 настоящего договора, обязуется:
Выполнить своими и (или) привлеченными силами, а так-же со своего материала все работы в объемах и сроки, предусмотренные в настоящем договоре

3.2. Подрядчик несет полную имущественную ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение всех работ собственными силами и субподрядчиками и сдачу объекта по настоящему договору.

3.3. Подрядчик несет полную ответственность за соблюдение правил и норм охраны труда и техники безопасности. При несоблюдении этих норм и возникновении угроз для жизни людей - сотрудников, больных, посетителей и других, подрядчик обязуется нести полную ответственность.

4. Обязательства Заказчика

4.1. Для выполнения настоящего договора Заказчик обязуется:
Производить авансирование и текущее финансирование Подрядчика в соответствии с графиком финансирования в сумме 15% от суммы договора.

4.2. Производить прием передачу выполненных работ, согласно акту выполненных работ и оплатить стоимость материалов привезенных со стороны подрядчика.

5. Сроки выполнения работ

5.1. Дата вступления договора силу: при взаиморасчетах в национальной валюте «сум»- с момента подписания сторон;

5.2. Подрядчик приступает к выполнению работ со дня поступления первого авансового платежа в соответствии настоящим договором.

5.3. Продолжительность текущий ремонт составляет 30 дней со дня начала работ.

6. Платежи и расчеты

6.1. Заказчик перечисляет Подрядчику аванс в размере **30 %** от стоимости работ по договору, что составляет: **126 076 276,5** (Сто двадцать шесть миллионов семьдесят шесть тысяч двести семьдесят шесть) сум.

6.2. В случае невыполнение Заказчиком принятых настоящим договором на себя обязательств в течении тринадцать дней со дня вступления договора в силу Подрядчик имеет право требовать внесения изменений в договоров, письменно уведомив об этом Заказчика в порядке, установленном законодательством, или в одностороннем порядке расторгнуть договор. При этом Заказчик не освобождается от оплаты за выполненные Подрядчиком работы.

7. Ответственность сторон.

7.1. В случае, прекращения действия договора по инициативе «Заказчика», «Заказчик» выплачивает стоимость выполненных работ, на основании акта выполненных работ на данный период.

7.2. За несвоевременное выполнение работ, «Подрядчик» уплачивает неустойку в размере **0,5%** от стоимости невыполненных работ за каждый день просрочки, но не свыше **50%** суммы договора.

7.3. В случае задержки оплаты за выполненные работы сверх установленного срока, «Заказчик» оплачивает «Подрядчику» пени в размере **0,4%** от просроченной суммы за каждый день просрочки, но не более **30%** суммы просроченных платежей.

7.4. Уплата санкции не освобождает стороны от выполнения принятых обязательств.

7.5. В случае несвоевременной оплаты «Заказчиком» выполненных работ «Подрядчик» имеет право продлить сроки строительства.

7.6. Подрядчик несёт полную ответственность за соблюдение правит и норм охраны труда и техники безопасности, при несоблюдение этих норм, Когда возникает угроза для жизни людей-сотрудников, больных, посетителей и других подрядчик несёт полную ответственность за это.

7.7. Все споры разрешаются в установленном порядке Законодательством Республики Узбекистан.

8. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно периоду, в течение которого действовали обстоятельство неопределимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

8.2. Если обстоятельство непреодолимой силы или их последствия будут длиться более одного месяца, то Подрядчик и Заказчик обсудят, какие меры следует принять для продолжения работ или их консервации.

8.3. Если стороны не могут договориться в течение двух месяцев, то каждая их сторон вправе потребовать расторжения договора.

9. Порядок разрешение споров

9.1. Не урегулированные сторонами спорные вопросы, возникающие при исполнении и расторжении договора, а также при возмещении причиненных убытков, рассматриваются в установленном законодательством порядке экономическим судом.

9.2. После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, договоренности между сторонами, касающиеся настоящего договора теряет силу.

9.3. Подрядчик не имеет право продать или передать рабочую документацию на строительства объекта или отдельные его части какой-либо третьей стороне без письменного разрешения Заказчика, кроме субподрядчиков.

9.4. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

9.5. Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая за собой новые обстоятельства, который не вытекают из настоящего договора, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнений или изменений настоящему договору.

9.6. Если после завершения работ по договору на строительной площадке остается принадлежащее Подрядчику имущество, то Заказчик вправе задержать оплату выполненных работ Подрядчику по дате освобождения им строительной площадки.

9.7. Во всех остальных случаях, не предусмотренных настоящим договором, применяются нормы действующего законодательства.

10. Особые условия.

10.1. Настоящий договор заключен в 2-х экземплярах имеющих одинаковую юридическую силу действителен до 31.12 2022 года.

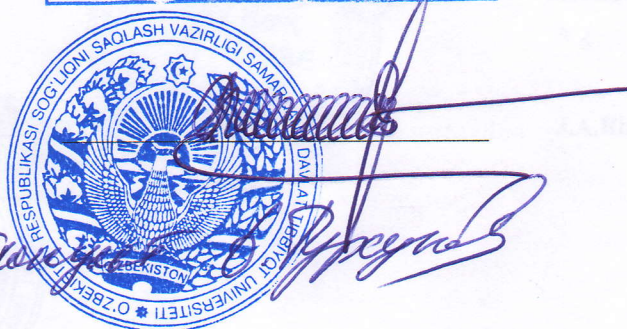
11. Банковские реквизиты и юридические адреса сторон:

«Подрядчик»

«Заказчик»

«GAY BEK MIR HOUSE» MCHJ
Oqdaryo tumani, Yangi Qo'rg'on QFY
Sug'onchi MFY
H/r: 2020 8000 1052 1183 1001
TIF «MILLIY BANKI» AJ REGISTON FILIALI
MFO: 0112 ; INN: 307 319 126

Samarqand Davlat tibbiyot universiteti
Molia Vazirligi G'aznachiligi
X/R 23402000300100001010
STIR: 201122919 MFO: 00014
Markazi bank HKKM Toshkent Sh. Bosh boshqarmasi
SH.X/R 400910860184017094100054001
STIR: 201007711 OKED: 85420



Handwritten signatures:
Farg'oev X.

Spetsifikatsiya

Dogovor № 2022/07-28 09 2022 Yil

№	Xarajatlarni nomlanishi	Birliklar	AC	HAMMASI
1	Ishchilarning mehnat harajatlari	kishi/soat	32800284,70	32800284,70
3	Mashina va mexanizmlardan foydalanish	so'm	5 902 507	5 902 507
4	Qurilish materiallari	so'm	256 695 012	256 695 012
5	Jihozlar, mebel va inventarlar	so'm	0	0
6	Kabel va simlar	so'm	0	0
7	Materiallarga transport harajatlar 5%	so'm	13 020 459	13 020 459
8	Jihozlarga transport harajatlar - 2%	so'm	0	0
9	Kabellarga transport harajatlar - 1,5%	so'm	0	0
10	To`g`ridan to`g`ri harajatlar jami	so'm	308 418 262	308 418 262
11	Pudratchining boshqa harajatlari 18,11 %	so'm	55 854 547	55 854 547
12	Jami Pudratchining boshqa harajatlari bilan	so'm	364 272 810	364 272 810
13	Qurilish obyektlarini sug`urtalash harajatlari - 0,32%	so'm	1 165 673	1 165 673
14	Jami	so'm	365 438 483	365 438 483
15	QQS 15%	so'm	54 815 772	54 815 772
16	Hammasi QQS 15% bilan	so'm	420 254 255	420 254 255


ДИРЕКТОР ООО "Gay Bek Mir House"

B.Xolbekov

Rektor

J.A.Rizaev




 J. A. Rizaev



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida

GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"GAY BEK MIR HOUSE" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Muhimligi: shaxsning - tadbirkorlik subyektining tashkilyuzumiy shakli ko'rsatilgan holdagi ta'lim nomi)

"GAY BEK MIR HOUSE" MCHJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

28.04.2020

839453

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanishi.

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

307319126

Soliq to'lovchisi

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Og'irligi

Samarqand viloyati, Oqdaryo tumani, YANGI O'RG'ON OFY SUG'ONCHI MFY.

Sovetlama

Samarqand viloyati, Oqdaryo tumani, DAVLAT XIZMATLARI MARKAZI

tomonidan berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organing ta'lim nomi)



"ТАСДИҚЛАЙМАН"
Самарқанд Давлат Тиббиёт
Университети Молия-иқтисод
ишлари бўйича проректор
комиссия раиси
Ф.А.Элмуродов

Самарқанд давлат тиббиёт университетининг харид қилинаётган товар бойликлари ва хизмат кўрсатиш шартнома хужжатларини расмийлаштириш бўйича доимий ишловчи танлов Комиссия йиғилиши

Б А Ё Н И №

2022 йил «28» сентябр

Самарқанд шаҳри

Раислик қилувчи

Молия-иқтисод ишлари бўйича проректор

Ф.А.Элмуродов

Иштирок этдилар

Ш.А.Тошмуродов

У.Ф.Ғаниев

М.А.Норов

Н.И.Жумаев

СамДТУ жорий таъмирлаш ишлари учун 17.09.2022 йилда 22110012150702 сонли энг яхши таклифларга эълон жойлаштирилган бўлиб, ушбу лот 23.09.2022 йилда тугаган. Ушбу лот бўйича 3 нафар ташкилот иштирок этди. Булар

1. ООО"GAY BEK MIR HOUSE"
2. ООО"QURILISH BUTLASH SOZLASH"
3. LOYISH OTKIR QURILISH X K

Юқоридаги ташкилотлар ичида энг юқори балл билан ООО"GAY BEK MIR HOUSE" корхонаси ғолиб деб топилди ҳамда 24.09.2022 йилда электрон имзо орқали баённома тузилди. Баённома 2 иш кунида муҳокамада турган ҳеч қандай эътироз бўлмагач ООО"GAY BEK MIR HOUSE" корхонаси билан икки томонлама шартнома имзоланди.

Комиссия аъзолари

Ш.А.Тошмуродов

М.А.Норов

Н.Жумаев

У.Ф.Ғаниев