



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Бухоро вилояти

100011, Toshkent shahri, Abay ko'chasi, 6-uy, Tel. 244-04-85, E-mail:davexpertiza@exat.uz,
devexpertiza@umail.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Fayziyev Said Aminovich

Sana:30-09-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 63181

Obyekt nomi «Buxoro shahar tibbiyot birlashmasi qarashli ko'p tarmoqli markaziy poliklinikani ta'mirlash»

Buyurtmachi - Buxoro shahar tibbiyot birlashmasi.

Bosh loyihachi - Ч.П. "ARXSTROY-EXCLUSIVE".

Litsenziya O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi tomonidan berilgan 2020-yil 07-oktabrda berilgan. AL-001398.

Moliyalashtirish manbai - budjet mablag'lari.

Bosh pudratchi - tanlov savdolari natijalariga asosan.

Qurilish turi Joriy ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 61001

1. Loyihalash uchun asos

1.1 Buyurtmachi tomonidan berilgan loyiha topshirig'i.

1.2 Belgilangan tartibda tasdiqlangan nuqson dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1 Smeta hujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Loyihada loyiha topshirig'iga, belgilangan tartibda tasdiqlangan nuqsonli dalolatnomaga muvofiq ishlarning tarkibi va turlari ko'zda tutilgan.

Demantaj ishlari . Eshik pallasini o'rnatish , devor qismini buzib olish , suvoq qatlamni buzib olish , devordagi keramik plitkalarini buzib olish

Klinika kirish qismida qurilish ishlari. Bir qatlamli devorni quruq ohak bilan suvoqlash , 10 m2 gacha bo'lgan alohida joylarga ega suvoqlash devorlarni ta'mirlash, marmar plitalarni o'rnatish, ohaktosh qoplamasi, aglomerat qoplama qurilmasi, bruschatklar o'rnatish , 2 sloy shpatlvka bilan tekislash , suvli emulsiya bilan bo'yash , keramik plitkalar bilan qoplash , , shitt qismini tunukafon bilan qoplash , devorlarni «алюпан» bilan qoplash , yoritgichlar o'rnatish , PUNGP sim yotqizish, Lexan qoplamasi, zanglamaydigan po'latdan yasalgan panjara o'rnatish.

Dereza romlari Alyuminiy eshik bloklarini o'rnatish, temperli shisha eshik bloklarini o'rnatish.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

Smeta hujjatlari Ko'rib chiqish uchun taqdim etilgan smeta hujjatlari "SHNK" smeta resurs normalari to'plamlari bo'yicha resurs usuli yordamida joriy narxlarda tuzilgan. Smeta hujjatlari doirasida quyidagilar

taqdim etiladi: lokal resurslar qaydnomasi, zarur resurslar ro'yxati, joriy narxlarda ob'ektning tavsiya etilgan narxini hisobkitobi. Ob'ektning tavsiya etilgan narxi, qurilish ishchilarining o'rtacha oylik ish haqi, pudratchining "boshqa xarajatlari" ulushi, qurilish materiallari va uskunalari narxlari, mashinalarni va mexanizmlarini ekspluatatsiyasi, qurilish mahsulotlari uchun transport xarajatlari miqdori buyurtmachi tomonidan 2022 yil 23 sentabrda tasdiqlangan 44/41-sonli ma'lumotlarga asosan qabul qilindi. Tavakkalchlik koeffitsiyenti qabul qilinmasin.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

Loyiha ko'rib chiqildi va tasdiqlandi: Izohlarsiz buyurtmachi bilan:

6. Ekspertiza natijalari.

6.1 Ekspertiza jarayonida mahalliy ekspert xulosalari bo'yicha ish tartibida loyiha hujjatlariga quyidagi asosiy tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:

- qurilish materiallarining narxi tuzatildi.

6.2. Ekspert tekshiruvi natijalariga ko'ra buyurtmachining boshqa xarajatsiz qo'shimcha qiymat solig'i bilan 282 530,470 ming so'm miqdorida taqdim etilgan smeta qiymati 32 599,669 ming so'mga kamaytirilib, 249 930,801 ming so'm qilib belgilandi.

Shu jumladan:

Qurilish montaj ishlari - 217 331,131 ming so'm.

Qo'shimcha qiymat solig'i - 32 599,670 ming so'm.

6.3 Yakuniy narx buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilishni tugagandan so'ng, nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.4. Buyurtmachi loyiha-smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6.5. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 7-ilovasiga, 2022 yil 31 yanvardagi 46-sonli qaroriga, ShNK 1.03.06-13ga muvofiq «Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi»ga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchi loyiha tashkilotlariga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

7. Xulosalar.

Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda, « **Buxoro shahar tibbiyot birlashmasi qarashli ko'p tarmoqli markaziy poliklinikani ta'mirlash**» ishchi loyihasi kelgusida ko'rib chiqib tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Arxitektura va qurilish qismi bo'yicha: Z.Viryaskina

Smeta qismi bo'yicha: B.Karimov.

Bosh mutaxassis: Viryaskina Zoya Petrovna 438354628

Ishtirokchi ekspertlar:

Расчетная стартовая стоимость в текущих ценах объекта:

**БУХОРО ШАХАР ТИББИЁТ БИРЛАШМАСИГА КАРАШЛИ КУП ТАРМОКЛИ МАРКАЗИЙ
ПОЛИКЛИНИКАНИ ТАЪМИРЛАШ**

№ п.п.	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс. сум)
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	22262,694
	Отчисление на социальное страхование	2671,523
2	Эксплуатация машин и механизмов	670,050
3	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг	155505,009
4	Оборудование	0,000
	Итого:	181109,276
5	Прочие затраты подрядчика	36221,855
6	Затраты на страхования объекта	0,000
Итого стоимость в договорных текущих ценах без НДС		217331,131
Всего стоимость в договорных текущих ценах с НДС		249930,801