



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Фарғона вилояти

150115 Farg'ona shahri, Al-Farg'oniy 36-uy tel 73)-244-68-81 244-68-82 mail: fergexp@rambler.ru
www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Xagay Aleksandr Andreyevich

Sana:13-06-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 46707

Obyekt nomi «Farg'ona viloyati, Marg'ilon shahar Yangi bog' MFY Turkiston ko'chasida joylashgan shahar tibbiyot birlashmasi (SHTB) jarroxlik bo'limi binosini joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - Marg'ilon shahar tibbiyot birlashmasi.

Bosh loyihachi - "GRAFIKA-AL-LIDER" XK

Litsenziya 11.06.2021y/AL-001835-sonli

Moliyalashtirish manbai - O'z mablag'lari xisobidan

Bosh pudratchi - Тендер савдолари асосида (агар қарор қабул қилувчи орган томонидан белгиланган бўлса)

Qurilish turi Joriy ta'mirlash

Murojaat raqami: № 38676

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Marg'ilon shahar tibbiyot birlashmasining 05.03.2022 yildagi Yig'ilish bayoni.

1.2. Marg'ilon shahar tibbiyot birlashmasi bosh shifokori tomonidan tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.

1.3. Nuqson dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Elektron yo'nalishda taqdim qilingan smeta xujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Farg'ona viloyati, Marg'ilon shahar Yangi bog' MFY Turkiston ko'chasida joylashgan shahar tibbiyot birlashmasi (SHTB) jarroxlik bo'limi binosini joriy ta'mirlash. (Bajariladigan ishlar Loyixa topshirig'ida keltirilgan).

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

4.1. Nuqson dalolatnomasiga ko'ra jixozlangan.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Marg'ilon shahar tibbiyot birlashmasi bosh shifokori tomonidan tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Smeta xujjalari ekspertiza ko'rigiga buyurtmachining texnologik, ichki muxandislik, energiya tejamkorlik va boshqa yechimlari izoxlarsiz taqdim etilgan.

6.2. Ekspertiza jarayonida mahalliy (lokal) ekspert xulosalarining izoxlariga muvofiq smeta xujjalatlariga kiritilgan kamchiliklar va tuzatishlar loyixachi tomonidan ko'rib chiqildi va tuzatildi. (Biriktilgan lokal ekspertiza xulosalaridagi faylda batafsil ko'rsatib o'tilgan).

6.3. Buyurtmachi jami xarajati, materiallar qiymati, ish xaqqi 12114,89 sum/chelchas (ijtimoyi sug'urta siz) va pudratchining boshqa xarajatlari 19,39% buyurtmachi xatiga asosan qabul qilindi.

Buyurtmachi tomonidan quydagi obyekt jami bo'lib 240 290,972 ming so'm taqdim etilgan.

Tekshiruv natijasiga ko'ra quydagi ko'rsatgichlar tavsiya etiladi:

Qurilish qiymati QQS siz - 162 826,025 ming so'm

QQS 15% - 24 423,904 ming so'm

Qurilish qiymati QQS bilan - 187 249,928 ming so'm

Buyurtmachining xarajatlari - 2 671,173 ming so'm

Jami obyekt qiymati QQS va

buyurtmachi xarajatlari bilan - 189 921,101 ming so'm

Iqtisod qilingan mablag' - 50 369,871 ming so'm

6.4. Kamayish qurilish mashinalarini va mexanizm va ba'zi materiallar qiymati sozlash xisobiga amalga oshirildi .

6.5. Jixozlar qiymati buyurtmachi kompetensiyasiga kiradi

6.6. Import qilingan uskunalar va materiallarning narxi ekspertiza tomonidan ko'rib chiqilmagan.

6.7. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2016 yil 22 yanvardagi 15-sonli qaroriga muvofiq 4-ilova, II bob 8-band va SHNK 1.03.06-13 da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

7. Xulosalar.

7.1. Farg'ona viloyati, Marg'ilon shaxar Yangi bog' MFY Turkiston ko'chasida joylashgan shaxar tibbiyot birlashmasi (SHTB) jarroxlik bo'limi binosini joriy ta'mirlash, smeta xujjalari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqib, tasdiqlashga tavsiya etiladi.

7.2. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va SHNK 4.01.16-09 ga muvofiq, tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'yektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

7.3. Ko'rsatilgan narxni tanlov savdolari uchun qabul qilish to'g'risida buyurtmachi qaror qabul qiladi.

Bosh mutaxassis: TASHTEMIROVA SHOXISTA MAXAMATJONOVNA

Структура прямых и прочих затрат

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ОТДЕЛЕНИЯ ХИРУРГИИ БОЛЬНИЦЫ Г.МАРШЛАНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

№№ П/П	Наименование затрат	Стоимость (сум)
1	Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов	216 423
2	Затраты на строительные материалы, изделия и детали с учетом заготовительно-складских расходов и транспортных - 5 %	80 830 465
3	Затраты на строительные металло-конструкции с учетом заготовительно-складских 0,75 % и транспортных расходов 3 %	
	Затраты на кабельно-проводникова продукции с учетом заготовительно-складских и транспортных расходов 1,5 %	397 880
3	Затраты на конструкции заводского изготовления с учетом заготовительно-складских расходов и транспортных	
4	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь с учетом заготовительно-складских и транспортных расходов 2%	7 727 177
5	Основная заработная плата рабочих-строителей :	42 883 585
5.1	Количество рабочих часов в месяц на 2016г-170,25час (по данным Госстат)	
5.2	Среднегодовая заработная плата рабочих-строителей в расчете на месяц по Ферганской области- 2062560,023 (Госстат Республики Узбекистан)	
5.3	Среднечасовая ставка оплаты труда (12114,89X170,25=1892310,023 сум/ч)	
5.4	Затраты труда рабочих-строителей- 3539,742 чел/ч	
5.5	Расчетные данные (12114,89 сум/ч x 3539,742 чел/ч)	
6	Отчисление на социальное страхование (12 % от основной зар. платы)	5 146 030
7	Итого прямых затрат:	137 201 560
8	Прочие затраты и расходы подрядчика 19,39 % от суммы прямых затрат согласно мониторинга рынка строительно-подрядных работ и бюллетеня ГКАС Р.УЗБ. -строительными организациями	25 105 083
9	Прочие затраты и расходы заказчика	2 671 173
9.1	Затраты на разработку проектно-сметной документации	2 050 173
9.2	АПЗ	
9.3	Затраты на экспертизу ПСД	621 000
9.4	Затраты на содержание заказчика (0.8% от итогов прямых затрат) (.....x0,8:100)	
9.5	Затраты на содержание ГАСН (0,05% от итогов прямых затрат (.....x0,05:100)	
10	Итого затрат с п.1 по п.9	162 306 643
11	Затраты на страхование строительных объектов (0,4% от страховой суммы- 80% от полной стоимости объекта-Постановление КМР. Узб. От 20.12.1999г. За №532	519 381
12	Коэффициент риска (1% от стоимости строительства объекта, без учета страхования строительных рисков в соответствии с приложением №1 к Постановлению КМР Узб.от 15.12.2003г за №547 "Об основных параметрах макроэкономических показателей на 2004г. и мерах по	
13	ИТОГО стоимость строительство в текущих ценах без НДС	162 826 025
	НДС 15%	24 423 904
14	ИТОГО стоимость строительство в текущих ценах с НДС	187 249 928
	Прочие затраты заказчика	2 671 173
15	ИТОГО стоимость строительство в текущих ценах с НДС и прочими затраты заказчика	189 921 101

МАРҒИЛОН ШАҲАР ТИББИЁТ БИРЛАШМАСИНИНГ
ЙИҒИЛИШ БАЁНИ

“28” 1X 2022 йил

Марғилон шаҳар

Йиғилиш раиси:

Марғилон шаҳар Тиббиёт бирлашмаси
бошлиғи Н.Рахимов

Йиғилиш котиби:

Бош ҳисобчи Д.Пазилова

Йиғилиш катнашчилари:

Марғилон шаҳар тиббиёт бирлашмаси
бошлиқ ўринбосари О.Қосимов, бошлиқ
ўринбосари Л.Холикова, қасаба уюшмаси
раиси Р.Корабоев, муҳандис С.Тулақов,
оилавий поликлиникалар ва шифохоналар
бош врачлари ва бошқа ходимлар.

Кун тартиби: Марғилон шаҳар Тиббиёт Бирлашмасининг «Янги боғ» МФЙ
Туркистон кўчаси 171 уйда жойлашган ХИРУРГИЯ бўлими биносини жорий таъмирлаш
тўғрисида.

Йиғилиш раиси Н.Рахимов йиғилишни очиб бериб кун тартиби билан таништириб,
жорий таъмирлаш ишлари бажарилиши зарур бўлган объектлар билан таништирди ва
сўзни тиббиёт бирлашма муҳандиси С.Тулақовга берди.

С.Тулақов сузга чиқиб, юқорида кўрсатиб ўтилган биноларнинг техник ҳолати
ёмонлиги ҳақида гапирди..

С.Тулақов ўз сўзида жорий таъмирлаш ишлари бажариш тартиби бўйича
ҳодимларга тушунтириб берди ва ҳужжатлари билан таништирди.

Сўзни тиббиёт бирлашма қасаба уюшмаси раиси олиб ушбу таъмирлаш бўйича ўз
фикрини билдириб, олиб борилаётган ишлар юзасидан розилик билдирди ва иш
берувчидан таъмирлаш ишлари вақтида ишчи ҳодимларга иш шароитини яхшилашда
амалий ёрдам беришини сўради.

Сўзни йиғилиш раиси Н.Рахимов олиб жорий таъмирлаш ишларини 2022 йилнинг
4-чорагида амалга оширишни таъкидлади.

Юқоридагиларга асосланиб йиғилиш

ХУЛОСА ҚИЛАДИ:

1. Марғилон шаҳар Тиббиёт Бирлашмаси ХИРУРГИЯ бўлими биносини таъмирталаб ҳолатга келиб қолганлигини инобатга олиб 2022 йил 4-чорагида жорий таъмирлаш ишлари амалга оширилсин.
2. Бош муҳандис томонидан жорий таъмирлаш ишларини амалга ошириш бўйича маълумотлар тўлиқ ўрганиб чиқиб, нуқсон далолатномаси тузилсин ва лойиҳа ташкилотлари билан ишчи лойиҳа ҳужжатлари тайёрлаб, уни экспертизадан ўтказиб, бошланғич нарх белгилаш билан боғлиқ муаммоларни ўрганиб чиқиб маълумот бериш юқлатилсин.
3. Бош ҳисобчи зиммасига амалдаги қонун ҳужжатларига мувофиқ etender.uzex.uz сайтига эълон жойлаштириш юқлатилсин.
4. Харид комиссияси etender.uzex.uz танловда катнашиш истағида бўлган пудратчи ташкилотлар ўртасида жорий таъмирлаш ишларининг сифат даражаси, ҳужжатларни тўлиқ тақдим этиши ва шаффофликни таъминлашдан ҳолда иштирокчилар орасидан гўлиб номзодни аниқласин.

Йиғилиш раиси:

Н.Рахимов

Йиғилиш котиби:

Д.Пазилова