

# ООО «ЧАЙКА ПРОЕКТ»

Лицензия № АЛ-001033

Ўзбекистон Республикаси  
Давлат архитектураси ва қурилиш қўмитаси

## РАСЧЕТНАЯ СТОИМОСТЬ № 84С-ДФ-2022

Г. АНГРЕН, ТАШКЕНТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ  
ДЕТСКОЙ СТОМАТОЛОГИИ

Г.АНГРЕНА, ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ

*(СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ ПЕРЕСЧИТАН СОГЛАСНО ЭКСПЕРТНОГО ЗАКЛЮЧЕНИЕ №63845)*

Директор ООО «Чайка проект»

Турдыев Н.Ф.

ГИП ООО «Чайка проект»

Телегуз И.Н.

г. Ангрэн 2022.

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

по локальным ресурсным ведомостям в текущих ценах

### ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ ДЕТСКОЙ СТОМАТОЛОГИИ Г.АНГРЕНА, ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ

Стартовая стоимость строительства объекта определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года N 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», Постановлением Кабинета Министров от 12.05.20

Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года N 226 « О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-09.

Стоимость объекта определена по "ресурсному методу" на основании разработанной документации:

номенклатуре и количеству оборудования;

нормативной трудоемкости;

затратам на эксплуатацию машин и механизмов;

номенклатуре и количеству строительных материалов.

Расчет стоимости объекта в текущих ценах производится по формуле:

$$C = (C_{3п} + C_{Эм} + C_m + C_o + Пп)$$

где:  $C_{3п}$  - затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование;

$C_{Эм}$  - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

$C_m$  - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

$C_o$  - затраты на оборудование

Пп - прочие затраты подрядчика;

#### 1 Затраты на заработную плату:

Определяются путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 человеко-часа (в сумах)

на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$C_{3п} = \text{Траб} \times C_ч \times K_{сс}$$

где: Траб - трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;

$C_ч$  - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону;

$K_{сс}$  - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование (25%).

Исчисление среднечасовой заработной платы производится по формуле:

$$C_ч = Z_{мс} : \Phi,$$

где:  $Z_{мс}$  - среднечасовая заработная плата рабочих строителей по региону;

$\Phi$  - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Среднечасовая зарплата с учетом соц.страха  $C_ч =$  33 060,13 сум/час ДАННЫЕ ПОДРЯДЧИКА

Траб = 1 016,08 Чел.Час

$C_{3п} =$  33 591 770 сум

#### 2 Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта

принимается по текущим ценам, исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете

и среднесложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$C_{Эм} = ЭМ \times Ц_{пр}$$

где: ЭМ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Ц<sub>пр</sub> - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов (взята из ресурсных ведомостей).

$C_{Эм} =$  81 199,52 сум

#### 3 Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определяются на основе фактических показателей

согласно сводному ресурсному расчету, разрабатываемому в составе рабочей документации с прим. средних

цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$C_m = C_{m1} + C_{m2} + C_{m3} + \dots + C_{mp}$$

где:  $C_{m1}, C_{m2}, C_{m3}, C_{mp}$  - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкции:

$$C_{mp} = N \times Ц_{ср}$$

где: N - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции),

требуемого для строительства объекта;

Ц<sub>ср</sub> - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительных материалов (взята из ресурсных ведомостей).

$$C_m = 145\,205\,755,78 \text{ сум}$$

#### 4 Затраты на приобретение оборудования

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определяются на основе фактических показателей согласно сводному ресурсному расчету, разрабатываемому в составе рабочей документации с прим. средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$C_o = C_{o1} + C_{o2} + C_{o3} + \dots + C_{oN}$$

где: C<sub>o1</sub>, C<sub>o2</sub>, C<sub>o3</sub>, C<sub>oN</sub> - стоимость отдельных видов оборудования:

$$C_{oN} = N \times Ц_{ср},$$

где: N - количество отдельного вида оборудования (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

Ц<sub>ср</sub> - средняя цена на единицу оборудования (изделия, конструкции).

Стоимость оборудования (взята из ресурсных ведомостей).

$$C_o = 0,00 \text{ сум}$$

### СТРУКТУРА ПРЯМЫХ ЗАТРАТ

1	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование (Сзп)	33 591 770	сум
2	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (Сэм)	81 200	сум
3	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции (См)	145 205 756	сум
4	Транспортные и заготовительно-складские расходы на материалы (Стр)	4 356 173	сум
5	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь (Сo)	0	сум
3	Местные материалы	145 205 756	сум
4	Транспортные расходы на местные материалы	4 356 173	сум
5	Заготовительно-складские расходы на местные материалы	0	сум
6	Транспортные и заготовительно-складские расходы на оборудование (Стр)	0	сум
7	Переноска грузов	0	сум
	<b>ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ:</b>	<b>183 234 898</b>	<b>сум</b>

#### 5 Прочие затраты производственного характера (Сп) составляют :

1. Временные здания и сооружения (ШНК 4.09-06, приложение 1, поз.16 = 3,2% от СМР)

2. Производство работ в зимнее время (ШНК 4.07-06, табл. 3 поз. 4а = 0,7% от СМР с коэфф 0,7)

$$C_p = (C_m + C_{зп} + C_{эм} + C_{стр}) \times N$$

$$C_p = 0,000 \text{ сум}$$

#### 5 Прочие затраты подрядчика

Прочие затраты и расходы Подрядчика

0,19

ДАННЫЕ ПОДРЯДЧИКА

$$Пп = (C_{зп} + C_{эм} + C_m + C_{стр}) \times 19,00\%$$

$$Пп = 34\,814\,631 \text{ сум}$$

$$\text{Итого с прочими подрядчика : } 218\,049\,528 \text{ сум}$$

#### 6. Затраты на страхование строительства объекта

Затраты на страхование строительства объекта (Ср) в соответствии с действующим положением

(ШНК 4.01.16-09) принимается в размере 0,4% с к=0,8

$$C_p = (C_m + C_{3п} + C_{эм} + C_o + C_n + Пп) \times 0,8 \times 0,4\%$$

Cp= 0,000 сум

VIII. Коэффициент риска

Коэффициент риска Кр составляет

Кр= 0,000 сум

$C = (C_{3п} + C_{эм} + C_m + Пп)$
------------------------------------

ВСЕГО СТОИМОСТЬ без НДС C= 218 049 528 сум

НДС 15% C= 32 707 429 сум

ВСЕГО СТОИМОСТЬ с НДС 15% C= 250 756 957 сум

Прочие затраты Заказчика C= 0 сум

Всего стоимость строительства в текущих  
ценах с НДС и прочими затратами  
Заказчика C= 250 756 957 сум

Составил:  МИНБАЕВА Р.К.

**СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА  
В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПО ОБЪЕКТУ :**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ ДЕТСКОЙ СТОМАТОЛОГИИ Г.АНГРЕНА, ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ**

№№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ (тыс. сум)
1	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь, с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	0,000
2	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции, с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	149 561,929
3	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование	33 591,770
4	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (с учетом зарплаты машинистов), перевозку грузов	81,200
5	<b>Итого прямых затрат</b>	<b>183 234,898</b>
6	Прочие затраты производственного характера 0%	0,000
7	Прочие затраты и расходы Подрядчика 15%	34 814,631
8	Затраты на страхование строительства объектов 0,4% с К=0,8	0,000
9	Затраты для учета коэффициента риска, определяемого исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве 0%	0,000
10	<b>ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах без НДС</b>	<b>218 049,528</b>
	НДС 15%	32 707,429
11	<b>ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС 15%</b>	<b>250 756,958</b>
	Прочие затраты Заказчика	0,000
12	<b>ВСЕГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами Заказчика</b>	<b>250 756,958</b>

В соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.03г. № 261 " О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений", стоимость строительства объекта является **рекомендуемой** для заключения договоров между Заказчиком и Подрядчиком, и уточняются по договорной стоимости производства работ по результатам тендерных огросов

**ЗАКАЗЧИК:**

наименование организации

подпись

Ф.И.О. руководителя

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

*ООО "Зайка проект"*

наименование организации

подпись

*Туркуев Н.С.*

Ф.И.О. руководителя



## ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА № 84С-ДФ-2022

## НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ ДЕТСКОЙ СТОМАТОЛОГИИ Г.АНГРЕНА, ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	183 234 898 сум
в том числе	
ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА	33 591 770 сум
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	81 200 сум
СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ	149 561 928 сум
ОБОРУДОВАНИЕ	0 сум

ОСНОВАНИЕ: ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№№	РЕСУРС	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РЕСУРСА	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	ЦЕНА	СУММА
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>							
1	000001		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ СТРОИТЕЛЕЙ С УЧЕТОМ СОЦСТРАХА	ЧЕЛ-Ч	1016,08099	33 060,13	33 591 770
			ИТОГО				33 591 770
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>							
1	001522	С270-14	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-Ч	6,10398	12 745,66	77 799
2	002209	С213-4041	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ-Ч	1,3824	649,75	898
3	002875		ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	2,1276	1 176,00	2 502
			ИТОГО	СУМ			81 200
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>							
<b>МЕСТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>							
1	029962		ЗАКЛАДНЫЕ ДИСТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60X27X0,6	М	23,76	4 500,00	106 920
2	030407		ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,00251532	16 400 000,00	41 251
3	030535	С1610-1003	ПРОКЛАДКИ РЕЗИНОВЫЕ (ПЛАСТИНА ТЕХНИЧЕСКАЯ ПРЕССОВАННАЯ)	КГ	38,808	15 400,00	597 643
4	031066		КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,54945	38 400 000,00	21 098 880
5	031478		ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	191,88	1 000,00	191 880
6	031650	С111-627	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-2	Т	0,17094	10 500 000,00	1 794 870
7	031710		ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,10175	950 000,00	96 663
8	032129	С111-617	МАСТИКА ТИОКОЛОВАЯ СТРОИТЕЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ КБ-0,5	КГ	10,8927	2 165,00	23 583
9	032720	С1610-1150	РЕЗИНА ГУБЧАТАЯ	КГ	14,4648	57 500,00	831 726
10	033137	С1610-1136	СТЕКЛОПАКЕТЫ ДВУХСЛОЙНЫЕ ИЗ НЕПОЛИРОВАННОГО СТЕКЛА ТОЛЩИНОЙ 4 ММ	М2	147	160 000,00	23 520 000
11	035538	С111-35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	1,628	12 000,00	19 536
12	043328		БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ИЗ ДЕРЕВА АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА	М2	36	985 335,00	35 472 060
13	044032	С123-9057	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ С ФРАМУГОЙ ИЗ МДФ	М2	73,98	827 694,00	61 232 802
14	047290		КЛЕЙ РЕЗИНОВЫЙ НОМ. 88-Н	КГ	2,2344	73 858,00	165 028
15	076853		ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	0,6912	18 683,00	12 914
			ИТОГО	СУМ			145 205 756
			ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ	3		4 356 173
			ВСЕГО	СУМ			149 561 928
			ВСЕГО МАТЕРИАЛОВ	СУМ			149 561 928
			ВСЕГО	СУМ			183 234 898
			ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯЧИКА 19%	СУМ			34 814 631
			ИТОГО	СУМ			218 049 528
			ИТОГО	СУМ			218 049 528
			НДС 15%	СУМ			32 707 429
			ВСЕГО	СУМ			250 756 957

Составил:  МИНБАЕВА Р.К.

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 84С-ДФ-2022  
 НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ДЕТСКОЙ СТОМАТОЛОГИИ Г.АНГРЕНА, ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ

## ОСНОВАНИЕ ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№№	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО		ЦЕНА	СУММА
				НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	E46-4-12-3	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ	100М2	0,612		3 533 929,52	2 162 765
1.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	103,91	63,59292	33 060,13	2 102 390
1.2	001522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0.5 Т	МАШ-Ч	7,74	4,73688	12 745,66	60 375
2	E56-2-2	СНЯТИЕ СТЕКОЛ ПЕРЕПЛЕТОВ: ОСТЕКЛЕННЫХ	100М2	1,47		1 536 256,05	2 258 296
2.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	46,11	67,7817	33 060,13	2 240 872
2.2	001522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0.5 Т	МАШ-Ч	0,93	1,3671	12 745,66	17 425
2.3	099999	МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ	Т	3,42	5,0274	0,00	0
3	E10-4-13-1	УСТАНОВКА ДЕРЕВЯННЫХ ДВЕРНЫХ БЛОКОВ	100М2	0,7398		2 475 450,71	1 831 338
3.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	73,14	54,108972	33 060,13	1 788 850
3.2	030407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,0034	0,00251532	16 400 000,00	41 251
3.3		ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ				1 238
4	C123-9057	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ С ФРАМУГОЙ ИЗ МДФ	М2	73,98		852 524,82	63 069 786
4.1		ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ				1 836 984
5	E10-1-37-1 ШНК.ДОП.11	УСТАНОВКА БЛОКОВ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЕВЫХ, АЛЮМИНИЕВЫХ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫХ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100М2	0,36		105 348 687,53	37 925 528
5.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	89,47	32,2092	33 060,13	1 064 840
5.2	002209	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ-Ч	3,84	1,3824	649,75	898
5.3	002875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	5,91	2,1276	1 176,00	2 502
5.4	029962	ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60Х27Х0,6	М	66	23,76	4 500,00	106 920
5.5	031478	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	533	191,88	1 000,00	191 880
5.6	043328	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА	М2	100	36	985 335,00	35 472 060
5.7	076853	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	1,92	0,6912	18 683,00	12 914
5.8		ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ				1 073 513
6	E15-5-21-2	ОСТЕКЛЕНИЕ В ПОСТРОЕЧНЫХ УСЛОВИЯХ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПЕРЕПЛЕТОВ ДВУХСЛОЙНЫМИ СТЕКЛОПАКЕТАМИ ПЛОЩАДЬЮ ДО 1 М2	100М2	1,47		22 731 725,54	33 415 637
6.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	154,81	227,5707	33 060,13	7 523 517
6.2	030535	ПРОКЛАДКИ РЕЗИНОВЫЕ (ПЛАСТИНА ТЕХНИЧЕСКАЯ ПРЕССОВАННАЯ)	КГ	26,4	38,808	15 400,00	597 643
6.3	032129	МАСТИКА ТИОКОПОВАЯ СТРОИТЕЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ КБ-0.5	КГ	7,41	10,8927	2 165,00	23 583
6.4	032720	РЕЗИНА ГУБЧАТАЯ	КГ	9,84	14,4648	57 500,00	831 726
6.5	033137	СТЕКЛОПАКЕТЫ ДВУХСЛОЙНЫЕ ИЗ НЕПОЛИРОВАННОГО СТЕКЛА ТОЛЩИНОЙ 4 ММ	М2	100	147	160 000,00	23 520 000
6.6	047290	КЛЕЙ РЕЗИНОВЫЙ НОМ. 88 Н	КГ	1,52	2,2344	73 858,00	165 028
6.7		ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ				754 139
7	E15-4-24-1	ПРОСТАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ДЕРЕВУ СТЕН	100М2	20,35		2 091 967,95	42 571 548
7.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	28,05	570,8175	33 060,13	18 871 301
7.2	031066	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,027	0,54945	38 400 000,00	21 098 880
7.3	031650	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-2	Т	0,0084	0,17094	10 500 000,00	1 794 870
7.4	031710	ПЛАТЛЁВКА КЛЕБЕВАЯ	Т	0,005	0,10175	950 000,00	96 663
7.5	035538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,08	1,628	12 000,00	19 536
7.6		ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ				690 298

	ИТОГО ЗАТРАТ:				
	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ	ЧЕЛ.ЧАС			1 016
	ЗАРПЛАТА (В Т.Ч. СОЦСТРАХ)	СУМ			33 591 770
	ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН	СУМ			81 200
	СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ	СУМ			145 205 756
	ВСЕГО ЗАТРАТ:				
	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ	ЧЕЛ.ЧАС			1 016
	ЗАРПЛАТА (В Т.Ч. СОЦСТРАХ)	СУМ			33 591 770
	ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН	СУМ			81 200
	СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ	СУМ			145 205 756
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ			4 356 173
	ВСЕГО	СУМ			183 234 898
	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯЧИКА 19%	СУМ			34 814 631
	ИТОГО БЕЗ ОБОРУДОВАНИЯ	СУМ			218 049 528
	ИТОГО С ОБОРУДОВАНИЕМ	СУМ			218 049 528
	НДС 15%	СУМ			32 707 429
	ВСЕГО	СУМ			250 756 957

Составил  МИНБАЕВА Р.К.





Ўзбекистон  
Республикаси  
Қурилиш вазирлиги

№ 2957-235e-f715-6514-db63-7093-2053  
Хужжат яратилинган сана: 2020-06-27  
Ариза рақами: 19668610

Хужжат берилган: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СНАУКА-ПРОЕКТ"  
Қабул қилувчининг идентификация рақами: 300787982

### Архитектура-шаҳарсозлик хужжатларини ишлаб чиқиш фаолиятини амалга ошириш учун ЛИЦЕНЗИЯ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СНАУКА-ПРОЕКТ" га объектларнинг мураккаблик тоифалари классификатори бўйича II тоифадаги объектлар учун қуйидаги: Тўлиқ комплексда лойиҳалаш бўйича фаолият турлари. А гуруҳи - Уй-жой-хўжалик қурилиши учун объектлар ва комплекслар лойиҳа-смета хужжатларини яратиш, шу жумладан уларнинг муҳандислик тармоқлари ва тизимларини лойиҳалаштириш фаолият тур(-лар)и билан шуғулланишга лицензия берилди.

Лицензия берилган сана: 27-06-2020 йил

Лицензия рақами: АЛ-001033

Солиқ тўловчининг идентификация рақами (СТИР): 300787982

Юридик шахснинг почта манзили: ГОРОДСКИЕ ПОСЕЛКИ, ПОДЧ. АНГРЕА.NAVOIY KO'CHASI, 8-ДАНА

Лицензия амал қилиш муддати чекланмаган.

ТУРСУНОВ АСКАР ШЕРАЛИЕВИЧ

Мазкур хужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарори билан тасдиқланган Ўзбекистон Республикаси Ягона интерактив давлат хизматлари портали тўғрисидаги низомга мувофиқ шакллантирилган электрон хужжатнинг нусхаси ҳисобланади. Электрон хужжатнинг нусхасида кўрсатилган маълумотлар тўғрилигини текшириш учун [gero.gov.uz](http://gero.gov.uz) веб-сайтига ўтинг ва электрон хужжатнинг ноёб рақамини киритинг ёки мобил телефон ёрдамида QR-кодни сканер қилинг. Диққат! Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ электрон хужжатлардаги маълумотлар қонуний ҳисобланади. Давлат органларига Ягона порталда шакллантирилган электрон хужжатларнинг нусхаларини қабул қилишни рад этишлари қатъиян тақиқланган.

5392





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Тошкент вилояти

Toshkent viloyati Toshkent sh., 100011, Abay ko'ch., 6-uy Tel: +998 71 244-43-56, Faks: +998 71 244-26-05, e-mail: vilekspertiza@mail.ru www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: NORBAYEV DUSMURROT ELOMONOVICH

Sana: 04-10-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 63845**

**Obyekt nomi** «По расчету стоимости сметной документации в текущих ценах по объекту «Текущий ремонт здание детской стоматологии г. Ангрена Ташкентской области»»

**Buyurtmachi** - ООО «ЧАЙКА ПРОЕКТ» (для ГМО г.Ангрена Ташкентской области).

**Bosh loyihachi** - ООО «ЧАЙКА ПРОЕКТ»

**Litsenziya №АЛ** - 001033 от 27.06.20г.

**Moliyalashtirish manbai** - Бюджетные средства

**Bosh pudratchi** - Определяется по результатам конкурсных торгов.

**Qurilish turi** Текущий ремонт

**Murojaat raqami:** № 60184

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1. Задание на расчет сметной документации, утвержденной заказчиком ГМО г.Ангрена Ташкентской области от 2022г.

1.2. Письмо от заказчика № 6/09 от 21.09.2022г.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Дефектный акт, утвержденные заказчиком ГМО г. Ангрена Ташкентской области от 2022г.

2.2. Расчет стоимости работ в текущих ценах в сумме 258806,467 тыс.сум с НДС и без затрат заказчика.

Ведомость потребных ресурсов, локальные ресурсные ведомости.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

3.1. Представленной документацией предусматриваются:

- демонтаж деревянных заполнений;
- установка деревянных заполнений;
- установка блоков дверных алюминиевых;
- простая окраска масляными составами и др;

3.2. Расчёт стоимости работ произведён ресурсным методом согласно Постановления КМ от 11.06.2003г. №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», Постановлением КМ от 12.05.2004г. №226 «О внесении изменений в некоторые решения правительства РУз» и Правилами определения стоимости в договорных текущих ценах - ШНК 4.01.16-09.

В сметной документации приняты исходные данные в соответствии норм ШНК 4.01.16-09 «Правила определения стоимости строительства в договорных текущих ценах»

#### **4. Loyihalana yotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

-

#### **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

- Заказчиком - ГМО г.Ангрена Ташкентской области от 2022г.

- Проектной организацией - ООО «CHAYKA PROEKT» от 2022г.

#### **6. Ekspertiza natijalari.**

6.1. В процессе проведения экспертизы по замечаниям локальных заключений в документацию внесены дополнения, изменения.

*- уточнены объемы работ, стоимости основных строительных материалов, затраты труда рабочих-строителей, на эксплуатацию строительных машин и механизмов и др.*

6.2. По результатам экспертного рассмотрения заявленная стоимость работ в текущих ценах в сумме 258806,467 тыс.сум с НДС и без затрат заказчика снижена на 8049,509 тыс.сум и составила в сумме 250756,958 тыс.сум с НДС и без затрат заказчика.

Отмечается, что в сметном расчете уровень прочих затрат подрядной организации принят в размере 19%.

6.3. Отмечается, что проектная документация представлена на экспертное рассмотрение без замечаний заказчика по технологическим и другим решениям.

6.4. Заказчику до утверждения рабочей проект необходимо согласовать со всеми заинтересованными организациями в установленном порядке.

#### **7. Xulosalar.**

7.1. Расчет стоимости сметной документации в текущих ценах по объекту «Текущий ремонт здание детской стоматологии г. Ангрена Ташкентской области», с учетом результатов экспертизы рекомендуется к дальнейшему рассмотрению и утверждению со стоимостью в сумме 250756,958 тыс.сум с НДС и без затрат заказчика.

Рекомендуемая стоимость не является основанием для заключения договора.

7.2. В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением КМ от 11.06.2003 г. № 261 и Постановлением КМ от 31.01.2022г. №46, стоимость работ для проведения конкурсных торгов принимает заказчик с учетом требований действующих нормативных документов и др.

**Bosh mutaxassis: Suleymanova Umida Ravilevna**