

ООО “Меъморкурилишлойиха”

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Текущий ремонт здания ДОУ №9 в Пастдаргомском райо

Книга

**Ресурсная смета в текущих ценах.
Ведомость объемов работ.
Дефектный акт.**

ДИРЕКТОР

ВАХИДОВ Р. Х.

Г И П

ЖУМАЕВ М. Э



Самарканд – 2022

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К РЕСУРСНОЙ СМЕТЕ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

по объекту:

Текущий ремонт здания ДООУ №9 в Пастдаргомском райо

Стоимость выполненных строительных работ по объекту рассчитана ресурсным методом, основанным на калькулировании затрат в текущих ценах и тарифах на ресурсы.

Текущие цены на материалы, оборудование и мебель взяты с «Каталога текущих цен на материально - технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» за 2 кв. 2022 г.

Стоимость затрат труда (за 1 чел./час) приняты согласно данных Стат. Управления.

Согласно ШНК 4.01.16-04 (3-4) рассчитанная проектной организацией стоимость строительства (ремонта) объекта является рекомендуемой.

Решение о принятии указанной рекомендуемой стоимости для использования принимает заказчик.

Примечание: Сметная - сводная выполнено согласно на основании представленных объемов работ и деф-акт от заказчика и представленных заказчиком рыночных цены для определения ориентировочной стоимости строительство.

Гип: 

ЖУМАЕВ М. Э

РЕКОМЕНДУЕМАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ .

Текущий ремонт здания ДОУ №9 в Пастдаргомском района

№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	ЦЕНА
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ:	0
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ:	35 029 816
3	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ:	28 691 220
4	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ:	331 267
5	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ:	64 052 303
6	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА - 18,11%	11 599 872
7	ИТОГО СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА:	75 652 175
8	НДС - 15%:	11 347 826
9	ВСЕГО СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА С НДС:	87 000 001



СОСТАВИЛ:

ЖУМАЕВ М.Э

ИЗЗАТУЛЛАЕВ Б

Текущий ремонт здания ДОУ №9 в Пастдаргомском района

ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ.

№ п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость	
				в базисном уровне	
				на ед.изм.	общая
1	3	4	5	6	7
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-ч	1450,2967	19 783	28 691 220
	ИТОГО ПО ТРУДОВЫМ РЕСУРСАМ:	СУМ			28 691 220
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
1	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-ч	0,08748	72 437	6 337
2	ВИБРАТОРЫ ГЛУБИННЫЕ	МАШ.-ч	5,4367	0	0
3	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 МЗ/МИН	МАШ.-ч	3,168	0	0
4	КРАНЫ БАШЕННЫЕ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 8 Т	МАШ.-ч	47,2932	0	0
5	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-ч	11,8768	0	0
6	ПИЛА ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ЦЕПНАЯ	МАШ.-ч	0,23976	0	0
7	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-ч	0,08064	40 393	3 257
8	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-ч	0,3834	54 548	20 914
9	МОЛОТКИ ОТБОЙНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-ч	242,352	1 241	300 759
	ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАШИНАМ:	СУМ			331 267
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ					
10	ВОДА	МЗ	23,9597	0	0
11	КАМНИ ЛЕГКОБЕТОННЫЕ	МЗ	84,456	198 000	16 722 288
12	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,005832	7 500 000	43 740
13	ИЗВЕСТЬ СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕГАШЕНАЯ КОМОВАЯ, СОРТ 1	Т	0,0081	0	0
14	КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ В МОТКАХ ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	Т	0,009072	0	0
15	РОГОЖА	М2	28,5768	0	0
16	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, IV СОРТА	МЗ	0,0459	1 052 625	48 315
17	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, III СОРТА	МЗ	0,07128	1 052 625	75 031
18	БЕТОН М200	МЗ	33,048	387 336	12 800 680
19	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ (СОСТАВ И МАРКА ПО ПРОЕКТУ)	МЗ	10,098	295 154	2 980 465
20	ЩИТЫ ИЗ ДОСОК ТОЛЩИНОЙ 25 ММ	М2	14,5152	25 000	362 880
21	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т	126,2808	2 600	328 330
	ИТОГО	СУМ			33 361 730
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА МАТЕРИАЛЫ	СУМ			1 668 086
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА КАБЕЛ	СУМ			0
	ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАТЕРИАЛАМ:	СУМ			35 029 816
	ОБОРУДОВАНИЕ				
	ИТОГО	СУМ			0
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ	СУМ			0
	ИТОГО ПО ОБОРУДОВАНИЮ:	СУМ			0
	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	СУМ			64 052 303

Текущий ремонт здания ДОУ №9 в Пастдаргомском района

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМ РАБОТ.

№	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
			на ед. измерения	по проектным данным
1	3	4	5	6
1	РАЗБОРКА ФУНДАМЕНТОВ БУТОВЫХ С ОЧИСТКОЙ	М3		2,8800
2	РАЗБОРКА КЛАДКИ СТЕН ИЗ КИРПИЧА ОБЛЕГЧЕННОЙ КОНСТРУКЦИИ	10М3		7,3440
3	УСТРОЙСТВО ЛЕНТОЧНЫХ ФУНДАМЕНТОВ БЕТОННЫХ	100 М3 БЕТОНА		0,3240
4	УСТАНОВКА И РАЗБОРКА НАРУЖНЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ВЫСОТОЙ ДО 16 М ТРУБЧАТЫХ ДЛЯ КЛАДКИ ОБЛИЦОВКИ БЕЗ СТ-ТЬ МАТЕРИАЛА	100М2		1,1520
5	КЛАДКА СТЕН ИЗ ЛЕГКОБЕТОННЫХ КАМНЕЙ БЕЗ ОБЛИЦОВКИ ПРИ ВЫСОТЕ ЭТАЖА ДО 4 М	М3		91,8000



ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия в составе

определили объемы работ по объекту:

Текущий ремонт здания ДОУ №9 в Пастдаргомском района

№	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
			на сл. измерении	по проектным данным
1	РАЗБОРКА ФУНДАМЕНТОВ БУТОВЫХ С ОЧИСТКОЙ	4		
2	РАЗБОРКА КЛАДКИ СТЕН ИЗ КИРПИЧА ОБЛЕГЧЕННОЙ КОНСТРУКЦИИ	М3	2,800	6
3	УСТРОЙСТВО ЛЕНТОЧНЫХ ФУНДАМЕНТОВ БЕТОННЫХ	10М3	7,340	
4	УСТАНОВКА И РАЗБОРКА НАРУЖНЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ВЫСОТОЙ ДО 16 М ТРУБЧАТЫХ ДЛЯ КЛАДКИ ОБЛИЦОВКИ БЕЗ СТ-ТЬ МАТЕРИАЛА	100 М3 БЕТОНА	0,3240	
5	КЛАДКА СТЕН ИЗ ЛЕГКОБЕТОННЫХ КАМНЕЙ БЕЗ ОБЛИЦОВКИ ПРИ ВЫСОТЕ ЭТАЖА ДО 4 М	100М2	1,1520	
		М3	91,8000	

МТЭХ Бошмизин

У. Тагуров



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Самарқанд вилояти

703003, Samarqand shahri, Ko'ksaroy maydoni-1 "D" bino 2-qavat, Tel: (66) 233-03-89, 233-05-53, E-mail: sam.expert@bk.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: ILMURATOV SHOKIR MARDIYEVICH

Sana: 30-08-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 59068

Obyekt nomi «Samarqand viloyati Pastdarg'om tumani 9-DMTTni joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - Pastdarg'om tumani maktabgacha ta'limi bo'limi.

Bosh loyihachi - "Me'morqurilishloyiha" MChJ

Litsenziya AL-000710 sonli 07.05.2020 yil.

Moliyalashtirish manbai - Mahalliy byudjet

Bosh pudratchi - Tender asosida

Qurilish turi Joriy ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 57523

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Pastdarg'om tumani maktabgacha ta'limi bo'limi mudiri M.Bekiva tomonidan tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Kitoib 1 - Joriy narxlarda resurslar smetasi. Ish hajmlari ro'yxati.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Smeta qismi:

Ishlarning tannarxini hisoblash O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qaroriga asosan resurs usulida amalga oshirildi. "Investitsiya loyihalarini amalga oshirishda shartnomaviy joriy narxlarga o'tish to'g'risida" 12.05.2004 yil 226-son. "O'zbekiston Respublikasi Hukumatining ayrim qarorlariga o'zgartirishlar kiritish to'g'risida"gi va ShNK 4.01.16-09 ga muvofiq shartnomaviy joriy narxlarda qurilish qiymatini belgilash qoidalari.

Ob'ektning joriy narxlardagi qiymati hisob-kitob hujjatlari asosida "O'zbekiston Respublikasi qurilish sohasida foydalanilayotgan moddiy-texnika resurslarining joriy narxlari 2-chorak 2022 yil katalogi"dan foydalangan holda resurs usulida aniqlanadi. Ishlab chiqaruvchilarning ulgurji narxlari va Buyurtmachi tomonidan taqdim etilgan ma'lumotlarga ko'ra "Katalog"da bo'lmagan qurilish materiallari narxlari Buyurtmachi tomonidan kelishiladi.

Mehnat xarajatlari (1 kishi/soat uchun) O'zbekiston Respublikasining Samarqand viloyati bo'yicha Davlat statistika qo'mitasi qurilish sohasida 2022-yil yanvaridan 2022-yil iyuniga qadar o'rtacha oylik ish haqi darajasining 12 foizi miqdoridagi ijtimoiy sug'urta badallarini hisobga olgan holda 19 783,0 so'mni tashkil etadi, deb xabar beradi.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertiza izohlari va takliflariga binoan smeta hujjatlariga ish tartibida quyidagi tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:

- inson/soat mehnat xarajatlari, mash/soat resurs ko'rsatkichlari aniqlandi;
- qurilish materiallari va mahsulotlariga bo'lgan ehtiyoj aniqlandi;
- materiallarni tashish xarajatlari aniqlandi;
- pudratchining boshqa xarajatlari aniqlandi.

- buyurtmachi tomonidan joriy shartnoma narxlarida QQS bilan 90 823,268 ming so'm miqdorida ta'mirlashning taxminiy qiymati, ish hajmi va xarajatlarini aniqlashtirish hisobiga QQS bilan 3 823,267 ming so'mga kamaytirildi. Ekspertiza izohlari va takliflariga muvofiq tuzatilgandan so'ng, ta'mirlashning taxminiy qiymati joriy shartnoma narxlarida QQS bilan 87 000,001 ming so'mni tashkil etdi.

Normativ mehnat zichligi 1 450,29 kishi-soat.

6.2. Demontaj jarayonida buyurtmachiga belgilangan tartibda materiallarni qaytarish uchun mablag'larni hisobga olish kerak.

6.3. Buyurtmachiga sharhlar va takliflar:

- ob'ektни birlamchi yong'inga qarshi vositalar bilan ta'minlang.

6.4. Loyiha mualliflariga ekspertiza sharhlari bo'yicha buyurtmachiga tuzatilgan smeta hujjatlarini topshirish.

6.5. Ekspert xulosasining amal qilish muddati ikki yil.

7. Xulosalar.

7.1. "Samarqand viloyati Pstdarg`om tumani 9-DMTTni joriy ta`mirlash." ishchi loyihasi ekspertiza ko'rigi natijalari va 6.2., 6.3., 6.4. va 6.5 bandlardagi izohlarni hisobga olgan holda ushbu smeta hujjatlarini ko'rib chiqish va tasdiqlash uchun tavsiya etiladi.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.03 yildagi 261-son, 03.07.2003 yildagi 302-son qarorlariga va 4..01.16-09 SHNQga muvofiq qurilish qiymati tavsiyaviy tusga ega bo'lib Buyurtmachining bajarilgan ishlar uchun pudratchi bilan o'zaro hisob-kitob qilish uchun asos bo'la olmaydi. Buyurtmachi pudratchi bilan birgalikda nazorat o'lchovi natijalarini hisobga olgan holda belgilangan tartibda asoslovchi hujjatlarga asosan haqiqiy xarajatlar bo'yicha aniqlanadi. Shartnoma narxi va bajarilgan ishlar hajmi bo'yicha yakuniy qaror buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikda qabul qilinadi.

Bosh mutaxassis: Abdiyev Mirzabek Saitmurodovich

Ishtirokchi ekspertlar:

SHARIPOV SUXROB RUSTAMOVICH