

## PUDRAT SHARTNOMA

**Oqtosh shahri**

**Narpay tuman Tibbiyot Birlashmasi** boshligi SH.Parmanov ustav asosida ish yurituvchi, bundan keyin Buyurtmachi deb yuritiladi, bir tomondan, «**NARPAY TUMAN OBODONLASHTIRISH VA QURILISH** » UK direktori **A.Muxiddinov** bundan buyon pudratchi deb yuritiladigan ustav asosida ish olib boruvchi ikkinchi tomondan Samarqand viloyati **Narpay tuman tibbiyot birlashmasiga qarashli "TTYO" binosini joriy ta'mirlash** bo'yicha mazkur shartnomani tuzildi.

**SHARTNOMA MAVZUSI**

Pudratchi ushbu Shartnoma shartlariga muvofiq umumiy qurilish ishlarini loyiha-smeta hujjatlariga (SSR) muvofiq bajarish majburiyatini oladi, Buyurtmachi esa Pudratchiga qurilish ishlarini bajarish uchun zarur shart-sharoitlarni yaratish, ularni qabul qilish va qabul qilish majburiyatini oladi. to'lovni amalga oshirish.

**II. SHARTNOMA BO'YICHA ISHLARNING NARXI**

Pudratchi tomonidan ushbu shartnoma bo'yicha bajarilgan ishlarning qiymati 15% QQS bilan **16350000** so'm, ( bir yuz oltmish uch ming besh yuz ming) QQS summasi **21326086.96** so'm.

Ishning narxi yakuniy va o'zgarishi mumkin emas.

Tegishli asoslar mavjud bo'lsa, sanab o'tilgan o'zgarishlar Buyurtmachi va Pudratchi o'rtasidagi shartnomaga qo'shimcha kelishuv bilan rasmiylashtiriladi.

**III. Pudratchining Majburiyatlari**

Ushbu shartnoma bo'yicha Pudratchi ushbu shartnomaning II bo'limida nazarda tutilgan ishlarni bajarish majburiyatini oladi;

- o'z va (yoki) jalb qilingan kuchlar va qurilish materiallari bilan ushbu shartnomada nazarda tutilgan hajm va muddatlarda barcha ishlarni bajaradi va ishni ushbu shartnoma shartlariga muvofiq Buyurtmachiga topshiradi;
- qurilish maydonchasiga zarur materiallar, mahsulotlar, konstruksiyalar, asbob-uskunalar va butlovchi qismlar, qurilish texnikasi yetkazib berish, ularni qabul qilish, tushirish, saqlash va saqlashni amalga oshirish;
- qurilish maydonchasida xavfsizlik va atrof-muhitni muhofaza qilish bo'yicha zarur chora-tadbirlarning amalga oshirilishini ta'minlash.

Pudratchi ushbu shartnoma bo'yicha o'z kuchlari va subpudratchilar va ob'ektning kuchlari tomonidan barcha ishlarni to'g'ri bajarish uchun Buyurtmachi oldida to'liq mulkiy javobgarlikni o'z zimmasiga oladi.

**IV. MIJOZNING MAJBURIYATLARI**

Ushbu shartnomani bajarish uchun Buyurtmachi ushbu shartnoma imzolangan kundan boshlab uch kun ichida Pudratchiga dalolatnoma bo'yicha ob'ektни qurish muddati va u tugaguniga qadar ob'ektни bajarish uchun yaroqli qurilish maydonchasini taqdim etish majburiyatini oladi. ushbu shartnomaga ilovaga muvofiq ish;

Loyiha-smeta hujjatlari uchun ishchi chizmalarni taqdim etish;

Ishlarning borishi, Pudratchi tomonidan bajarilishi ustidan doimiy arxitektura-qurilish nazoratini tashkil etish, shartnoma majburiyatlarini va ushbu shartnomada ko'rsatilgan boshqa funktsiyalarni qabul qilish, pudratchidan bajarilgan ishlarni qabul qilishni ta'minlash;

Pudratchi tomonidan amalda bajarilgan ishlar uchun joriy to'lovlar har oy hisobot oyidan keyingi o'ying 15-kuniga qadar oldindan to'langan avans to'lovini mutanosib chegirib tashlash bilan amalga oshiriladi; ushbu shartnomada nazarda tutilgan majburiyatlarni to'liq bajaradi

Agar Buyurtmachi ushbu Shartnoma bo'yicha barcha majburiyatlarini o'z vaqtida bajarmasa, bu ishlarni ishlab chiqarish bo'yicha ishlarni kechiktirishga olib keladi, u holda

Pudratchi ishni bajarish muddatini tegishli muddatga uzaytirish huquqiga ega va u ushbu muddatga ob'ektни ekspluatatsiya qilishda kechiktirilganligi uchun jarima to'lashdan ozod qilinadi. Bunday holda, Pudratchi qo'shimcha xarajatlarni o'z zimmasiga oladi,

mijoz tomonidan o'z majburiyatlarini bajarmaganligi yoki lozim darajada bajarmaganligi sababli u Buyurtmachiga qo'shimcha xarajatlar miqdori to'g'risida yozma ravishda xabar beradi, ularni hujjatlar bilan tasdiqlaydi, shundan so'ng tomonlar qo'shimcha xarajatlarni qoplash muddati va shaklini kelishib oladilar. Pudratchi. Buyurtmachi loyiha doirasida materiallar va jihozlarni sotib olish huquqini o'zida saqlab qoladi.

**Shartnoma kuchga kirish sanasi: 2022 yil 05-oktyabrdan boshlab 2022 yil "31" dekabrgacha amal qiladi.**

Pudratchi birinchi avans to'lovini olgan kundan boshlab ishni boshlaydi va ishni 30 kun ichida yakunlaydi.

Pudratchi shartnoma G'aznachilik bo'limlarida ro'yxatdan o'tkazilgan kundan boshlab pudrat ishlarini bajarishni boshlashi mumkin.

## **VI. MIJOZNING MAJBURIYATLARI**

Buyurtmachi Pudratchiga shartnoma bo'yicha ishlarning umumiy qiymatining 30% miqdorida avans to'lovini o'tkazadi. Pudratchi ushbu shartnoma bo'yicha foydalanishga topshirilgunga qadar ob'ektga egalik huquqini saqlab qoladi.

Buyurtmachi shartnoma kuchga kirgan kundan boshlab o'ttiz kun ichida ushbu shartnoma bo'yicha o'z zimmasiga olgan majburiyatlarni bajarmagan taqdirda, Pudratchi Buyurtmachini qonun hujjatlarida belgilangan tartibda yozma ravishda xabardor qilish orqali shartnomaga o'zgartirishlar kiritishni talab qilishga haqli. .

## **VII. ISHLAB CHIQRISH ISHLARI**

Buyurtmachi qurilish maydonchasida o'zining vakili-texnik auditorini tayinlaydi, u Buyurtmachi nomidan bajarilgan ishlarning sifati ustidan texnik nazoratni amalga oshiradi.

Texnik auditor barcha turdagi ishlarni bajarish muddati va shartnoma bo'yicha to'siqsiz foydalanish huquqiga ega.

Pudratchi ob'ektda ishlarni ishlab chiqarish loyihasiga muvofiq va o'z rejalari va jadvaliga muvofiq, ushbu shartnomaning VI bo'limida ko'rsatilgan muddatlarga bog'liq holda mustaqil ravishda ish ishlab chiqarishni tashkil qiladi. Buyurtmachi qurilish maydonchasini o'tkazish to'g'risidagi dalolatnoma bilan bir vaqtda Pudratchiga ortiqcha tuproq va qurilish chiqindilarini saqlash uchun olib tashlash to'g'risidagi hujjatlarni taqdim etadi.

Qurilish maydonchasidagi ish davri uchun kommunikatsiyalarni va ulanish nuqtalarida yangi qurilgan kommunikatsiyalarni vaqtinchalik ulash Pudratchi tomonidan amalga oshiriladi. Pudratchi qurilish uchun o'zi tomonidan qabul qilingan qurilish materiallari, asbob-uskunalar va butlovchi qismlar, konstruksiyalar va tizimlar sifat talablariga javob berishiga kafolat beradi. loyiha hujjatlarida ko'rsatilgan texnik xususiyatlar. Agar Buyurtmachi Pudratchi va (yoki) subpudratchilar tomonidan bajarilgan sifatsiz ishlarni aniqlasa, Pudratchi o'z kuchi bilan va qurilish narxini oshirmasdan, ularning sifatli sifatini ta'minlash uchun ushbu ishlarni kelishilgan muddatda qayta bajarishi shart. Pudratchi sifatsiz ishlarni kelishilgan muddatda tuzatmagan taqdirda, u buyurtmachiga ularni bartaraf etishning kechikishi tufayli etkazilgan zararni qoplashi shart.

## **VIII. ISHLAB CHIQRISH ISHLARI**

Pudratchi ish boshlanganidan boshlab qurilish tugallangunga qadar va qurib bitkazilgan ob'ekt egasi tomonidan qabul qilingunga qadar to'silgan uchastka hududidagi materiallar, asbob-uskunalar, qurilish texnikasi va boshqa mol-mulkning to'g'ri muhofaza qilinishini ta'minlaydi.

Ob'ekt qabul qilingandan keyin qurilgan bino va inshootlar, shuningdek, materiallar, jihozlar va boshqa mol-mulkning saqlanishi uchun javobgarlik Buyurtmachi zimmasida bo'ladi.

## **IX. FORS-MAJOR (fors-major)**

Tomonlar qisman yoki to'liq bajarmaganlik uchun javobgarlikdan ozod qilinadi

agar bu tabiiy hodisalar va boshqa fors-major holatlarining natijasi bo'lsa va bu holatlar ushbu shartnomaning bajarilishiga bevosita ta'sir qilgan bo'lsa, ushbu shartnoma bo'yicha majburiyatlar.

Ushbu shartnoma bo'yicha holatlarni bajarish muddati, holatlar davomidagi muddatga mutanosib ravishda kechiktiriladi. Agar tomonlar ikki oy ichida kelishuvga erisha olmasalar, tomonlarning har biri shartnomani bekor qilishni talab qilishga haqlidir.

## **X. TUGALLANGAN OBYEKTNI QABUL QILISH**

Tugallangan qurilish ob'ektini qabul qilish tomonlar ushbu shartnomada nazarda tutilgan barcha majburiyatlarni shartnoma imzolangan sanada amalga olingan bo'lgan belgilangan tartibda, shuningdek foydalanishga qabul qilishning belgilangan qoidalariga muvofiq bajarganidan keyin amalga oshiriladi. tugallangan qurilish ob'ektlari.

Ob'ektlarni qabul qilish Buyurtmachi Pudratchidan ularni ishga tushirishga tayyorligi to'g'risida yozma xabarnoma olgan kundan boshlab 5 kun ichida amalga oshiriladi.

Qabul qilingan paytdan boshlab ob'ekt Buyurtmachining mulkiga aylanadi

## **XI.**

### **KAFOLATLAR**

Pudratchi kafolat beradi:

- barcha ishlarni to'liq hajmda va ushbu shartnoma shartlarida belgilangan muddatlarda bajarish;
- loyiha hujjatlari va qurilish normalari, qoidalari va texnik shartlarga muvofiq barcha ishlarni bajarish sifati;
- ishlarni qabul qilishda aniqlangan kamchilik va nuqsonlarni o'z vaqtida bartaraf etish.

### **XII. KAFOLATLAR**

Buyurtmachi quyidagi hollarda shartnomani bekor qilishni talab qilishga haqli, pudratchi tomonidan shartnoma kuchga kirgandan so'ng, buyurtmachiga bog'liq bo'lmagan sabablarga ko'ra qurilishni bir oydan ortiq muddatga kechiktirish;

Pudratchining o'z aybi bilan ish jadvaliga rioya qilmasligi, agar ushbu shartnomada belgilangan ishlarni bajarish muddati bir oydan ko'proqqa ko'paygan bo'lsa.

Pudratchi quyidagi hollarda shartnomani bekor qilishni talab qilishga haqli;

Pudratchiga bog'liq bo'lmagan sabablarga ko'ra Egasi tomonidan ishlarning bajarilishini bir oydan ortiq muddatga to'xtatib turish: Qonun hujjatlariga muvofiq boshqa asoslarda.

Buyurtmachi va pudratchining qo'shma qarori bilan shartnoma bekor qilinganda, tugallanmagan qurilish bir oy ichida buyurtmachiga o'tkaziladi, u to'laydi.

Pudratchi tomonidan bajarilgan ishlarning qiymati

### **XIII. TOMONLARNING KORUPTSIYAGA QARSHI MAJBURIYATLARI**

Shartnoma bo'yicha o'z majburiyatlarini bajarishda tomonlar korruptsiyaga qarshi korruptsiyaga qarshi kurash qoidalariga, shu jumladan amaldagi qonunlarga rioya etilishini ta'minlaydi; moddiy yoki nomoddiy tovarlardan voz kechish. Tomonlar bu harakatlarning oldini oladi chora ko'rilishini kafolatlaydi.

Tomonlar korruptsiyaga qarshi qonunlarni buzsa yoki asosli shubhaga ega bo'lsa bir-birini yozma ravishda (elektron pochta orqali) yoki ishonch telefoni orqali darhol xabardor qilish o'z zimmasiga oladi. Bunday holda, tomonlar vaziyatni aniqlashtirish uchun yozma bayonot beradi. murojaatni qabul qilgan tarafdin 10 (o'n) ish kuni ichida tushuntirishlar berishni talab qilishga haqli. yoki fikr bildiring.

Belgilangan muddatda ushbu bobning talablariga rioya qilmaslik, shu jumladan korruptsiya agar xavf bartaraf etilmasa, tomonlar tomonidan ko'rilgan choralar korruptsiya holatining pasayishiga olib keladi aks holda, boshqa tomon shartnomani bekor qilishga yoki uning bajarilishini to'xtatib qo'yishga haqli.ehtimol.

### **XIV. TOMONLARNING MULK-MULKIY JAVOBLARI**

Tomonlardan biri tomonidan shartnoma majburiyatlari bajarilmagan yoki lozim darajada bajarilmagan taqdirda aybdor:

Boshqa tarafga etkazilgan zararni qoplash;

O'zbekiston Respublikasining Fuqarolik kodeksi, "Xo'jalik yurituvchi sub'ektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy asoslari to'g'risida"gi O'zbekiston Respublikasi Qonuni, boshqa qonun hujjatlarini va ushbu shartnomada belgilangan tartibda boshqa javobgarlikni o'z zimmasiga oladi.

### **XV. NIZOLARNING HAL QILINISH**

Shartnomani bajarish va bekor qilishdan kelib chiqadigan nizolarni taraflar tomonidan hal etilmasligi, shuningdek yetkazilgan zararining qoplanishi iqtisodiy sudi tomonidan qonun hujjatlarida belgilangan tartibda ko'rib chiqiladi.

### **XVI. MAXSUS SHARTLAR**

Ushbu shartnoma imzolangandan so'ng tomonlar o'rtasida shartnomaga taalluqli barcha oldingi yozma va og'zaki kelishuvlar, yozishmalar, ishonchnomalar o'z kuchini yo'qotadi.

Pudratchi, subpudratchilar bundan mustasno, Buyurtmachining yozma ruxsatisiz ob'ektni yoki uning alohida qismlarini qurish uchun ishchi hujjatlarni biron bir uchinchi shaxsga sotish yoki topshirishga haqli emas. Ushbu shartnomaga kiritilgan barcha o'zgartirish va qo'shimchalar, agar ular yozma ravishda tuzilgan va tomonlar tomonidan imzolangan bo'lsa, haqiqiy hisoblanadi.

Buyurtmachi va Pudratchi o'rtasidagi ushbu shartnomadan kelib chiqmaydigan yangi holatlarga olib keladigan har qanday kelishuv tomonlar tomonidan ushbu shartnomaga qo'shimchalar yoki o'zgartirishlar kiritish shaklida yozma ravishda tasdiqlanishi kerak.

Ushbu shartnoma bir xil yuridik kuchga ega 2 nusxada tuzilgan.

### **XVI. TOMONLARNING BANK TA'RIFLARI VA YURIDIK MANZILLARI:**

#### **BAJARUVCHI**

#### **BUYURTMACHI**

#### **NARPAY TUMAN OBODONLASHTIRISH VA QURILISH UK**

Narpay tumani

Tel: 93 992 07 00

Faks:

INN: **306 647 700**

OKED:

Bank: "АТБ "Халк банк" Нарпай филиали

#### **Narpay tuman TTB**

Narpay tuman tibbiyot birlashmasi

Tel.: 66 240-04-05 66 240-04-07

Faks: 66 240-04-06

INN: **200752673**

OKED: 91511

X/R: 100022860182187073101054001

Банк: Markaziy bank toshkent shaxar BBXKKM


(EKC): **23402000300100001010**

X/R: **2020 8000 3051 1352 8001**

MFO: **00731**

Пахбар:



	Hujjat <b>elektron raqamli imzo</b> orqali imzolangan. Elektron raqamli imzoning haqiqiylikini tekshirish uchun <b>QR Code</b> ni skanerlang.	
	Imzolovchi F.I.SH.	SHERZOD PARMANOV BAXRANOVICH
	Imzolangan sana	5 OKT 2022 17:25
	Hujjat kodi	<b>WW6645853318</b>
	Hulosa kodi	<b>BW4384733868</b>

**“ТАСТИК ДАЙМАН”**  
**“Нарпай туман тиббиёт бирлашмаси**  
**комиссия раиси**  
**А.Худойбердиев**

Нарпай туман тиббиёт бирлашмасига қарашли Тез тиббий ёрдам бўлими биносини фасад  
қисмини жорий таъмирлаш

**БАЁНИ**

Нарпай тумани

«30» Сентябрь 2022 й.

Раислик қилувчи

А.Худойбердиев

Иштирок этган комиссия аъзолари:

А.Худойбердиев.

Комиссия аъзоси, бошлиқ ўринбосари

Н.Пирмаматов

Комиссия аъзоси,

О.Болтаев

Комиссия аъзоси,

И.Танибердиев

Комиссия аъзоси,

А.Эшмуродов

Комиссия аъзоси,

Ж.Санаев

Котиб, бош ҳисобчи

**КУН ТАРТИБИ:**

Нарпай туман тиббиёт бирлашмасига қарашли Тез тиббий ёрдам бўлими биносини фасад қисмини жорий таъмирлаш бўйича.

---

(Н.Пирмаматов, О.Болтаев, И.Танибердиев, А.Эшмуродов, Ж.Санаев,  
А.Худойбердиев)

Бирлашма томонидан 2022 йил 17 февралда Ўзбекистон Республикаси Товар ва хом-ашё биржасининг электрон порталига бино иситиш тизимни жорий таъмирлаш бўйича № 22110012154521 -лот рақами билан эълон жойлаштирилди. Мазкур лот бўйича 2022 йил 30 сентябрдаги энг яхши таклифларни танлаш савдосини ўтказиш бўйича давлат харидлари комиссиясининг электрон портали орқали шаклланган Нарпай туман тиббиёт бирлашмасига қарашли Тез тиббий ёрдам бўлими биносини фасад қисмини жорий таъмирлаш” баённомасига асосан эълон якунига кўра Комиссия аъзолари томонидан "NARPAY TUMAN OBODONLASHTIRISH VA QURILISH " UK корхонаси ғолиб деб топилганлигини инобатга олиб:

**ҚАРОР ҚИЛИНДИ:**

1. Ўзбекистон Республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги “Давлат харидлари тўғрисида”ги 684-сонли Қонунининг 62-моддаси 3-бандига асосан комиссия баённомаси давлат харидлари электрон тизимига муҳокама қилиш учун икки иш қунига жойлаштирилди. Икки иш қуни давомида давлат



харидлари электрон тизимига жойлаштирилган баённома бўйича ҳеч қандай эътирозлар ёки қўшимча таклифлар келиб тушмаганлиги маълумот учун қабул қилинсин.

2. Бирлашма бош бухгалтери Ж.Санаевга:

Юқоридагилардан келиб чиқиб ҳамда комиссия аъзоларининг 2022 йил 30 сентябрдаги электрон баённомасига асосан ғолиб "NARPAU TUMAN OVIDONLASHTIRISH VA QURILISH" UK корхонаси билан қонунчиликда ўрнатилган тартибда шартнома тузилсин.

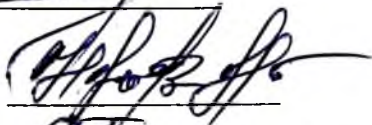
3. Бош муҳандис О.Болтаевга хизмат кўрсатиш сифат даражаси назорат қилинсин.

### Комиссия аъзолари

Ж.Санаев



Н.Пирмаматов



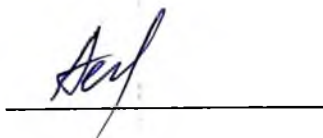
О.Болтаев



И.Танибердиев



А.Эшмуродов





**O‘ZBEKISTON RESPUBLIKASI ADLIYA VAZIRLIGI  
SAMARQAND VILOYATI ADLIYA BOSHQARMASI  
NARPAY TUMAN YURIDIK XIZMAT KO‘RSATISH  
MARKAZI**

141200. Narpay tumani, Nog‘oraxona mahallasi “Kamalak” ko‘chasi  
el.pochta: narpayyurmarkaz@adliya.uz

05.10.2022

Oqtosh shahri

Narpay tuman Tibbiyot birlashmasi va «NARPAY TUMAN OBODONLASHTIRISH VA QURILISH» UK o‘rtasida tuzilgan xizmat ko‘rsatish bo‘yicha tuzgan shartnoma loyihasi yuzasidan

**HUQUQIY XULOSA: №**

Mazkur shartnoma loyihasini O‘zbekiston Respublikasi Fuqarolik Kodeksi, «Xo‘jalik yurituvchi subyektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to‘g‘risida»gi Qonuni va boshqa qonun hujjatlari asosida huquqiy ekspertizadan o‘tkazib:

- Shartnoma loyihasiniig amaldagi qonun hujjatlari talablariga javob berishini va qonunga mos holda tuzilganligini;

- Tomonlarning shartnomada ko‘rsatilgan mulkiy javobgarliklari va o‘zaro nizolarni hal qilish yo‘llari O‘zbekiston Respublikasining Fuqarolik Kodeksi hamda «Xo‘jalik yurituvchi subyektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to‘g‘risida»gi qonuni asosida belgilanganligini aniqladim.

Yuqoridagilarga asoslangan holda shartnoma loyihasini qonun hujjatlari asosida tuzilgan deb hisoblayman va tomonlarga uni imzolashni tavsiya etaman.

**Bosh yuriskonsult**



**S.A.Abdimurodov**