

Республика Узбекистан
ООО THE BEST UNIQUE PROJEST

ЛИЦЕНЗИЯ №АЛ-001779 03-05-2021 г

РЕКОМЕНДУЕМАЯ СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ
В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

Объекта: «ТОШКЕНТ ШАҲРИДАГИ 497-СОНЛИ МАКТАБГАЧА
ТАЪЛИМ МУАССАСАСИ ХУДУДИДА ЖОРИЙ
ТАЪМИРЛАШ ИШЛАРИ».



Директор :

Одилов М.М

ГИП:

И.Х.Туражанов

Ташкент – 2022 г.

Стартовая стоимость объекта в договорных текущих ценах

**«ТОШКЕНТ ШАХРИДАГИ 497-СОҢЛИ МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ МУАССАСАСИ ХУДУДИДА
ЖОРИЙ
ТАЪМИРЛАШ ИШЛАРИ»**

(Наименование объекта , стройки)

№.№ ПП	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Стоимость (тыс.сум)
1	2	3
1	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	0,000
2	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	421 122,756
3	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование	61 155,443
4	Затраты на эксплуатации машин и механизмов (с учетом зарплаты машинистов)	3 160,883
5	Прочие затраты производственного характера	0,000
6	Прочие затраты подрядчика 17,27%	83 835,329
7	Затраты на страхование строительства объектов	
8	Затраты на покрытие риска, определяемого исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год	
9	ИТОГО стоимость строительство в договорных текущих ценах	569 274,411
10	НДС	85 391,162
11	ИТОГО стоимость строительство в договорных текущих ценах	654 665,572
12	Прочие затраты заказчика	0,000
13	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами заказчика	654 665,572



Одилов М.М.

И.Х.Туражано

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

«ТОШКЕНТ ШАХРИДАГИ 497-СОНЛИ МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ МУАССАСАСИ ХУДУДИДА ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ ИШЛАРИ»

Стоимость работ и затрат определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года № 261 " О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений" и ШНК 4.01.16-09

Расчет стартовой стоимости в текущих ценах производится по формуле(ШНК 4.01.16-09)

$$Ц = (Сзп + Сэм + См + Зо + Стр + Пп + Ппр + Пз + Ср) \times Кр$$

где:

Сзп-	затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование;
Сэм-	затраты на эксплуатацию машин и механизмов;
См-	затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;
Стр-	затраты на транспортные расходы;
Пп-	прочие затраты подрядчика;
Ппр-	прочие затраты производственного характера;
Пз-	прочие затраты заказчика ;
Зо-	затраты на на оборудование;
Ср-	затраты на страхование строительства объектов;
Кр-	Коэффициент риска;

I. Затраты на заработную плату;

Определяются путем умножения трудозатрат рабочих - строителей на текущую стоимость 1 человека - часа (в сумах) и на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$\text{Созп} = \text{Траб} \times \text{Сч} \times \text{Ксс} = 61155,443 \text{ тыс.сум}$$

Траб - трудозатраты рабочих - строителей и монтажников, определяемые в составе ресурсных смет;

Сч - среднечасовая заработная плата рабочих - строителей, исчисляется исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону за 2020-2021 г , принята с зарплатой рабочих - строителей на строительстве. 25984,73 сум

Ксс- коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование. 12 %

Исчисление среднечасовой заработной платы производится по формуле:

$$\text{Сч} = \text{Змс} : \Phi = 29102,90 \text{ сум}$$

где:

Змс-	Среднемесячная заработная плата рабочих - строителей по региону;	4352442	сум
Φ-	среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства социальной защиты населения Республики Узбекистан.		

Среднемесячная заработная плата строителей по стройке в расчете на месяц, определена на основе статистических данных , а часовая ставка из расчета 167,5 часов в месяц.

Трудозатраты определены в соответствии с ресурсной ведомостью и составляют для рабочих - строителей 2101,35 чел/час

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам, исходя из нормативной потребности в машино - часах по ресурсной смете и среднесложившейся по региону цены машино - часа соответствующего вида машин по формуле :

$$\text{Сэм} = \text{ЭМ} \times \text{Цпр} = 3160,883 \text{ тыс. сум}$$

где:

ЭМ -	Объем эксплуатации машин и механизмов в часах;
Цпр-	текущие цены на эксплуатации машин и механизмов в час/ сум

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов определена в соответствии с ресурсной ведомостью.

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов и конструкций определены на основе фактических показателей в соответствии с ресурсной сметой, разработанной в составе рабочего проекта с использованием средних текущих цен на материально - технические ресурсы, приведенных в Каталог Госархитектстроя по формуле:

$$См = СМ1 + СМ2 + СМ3 + \dots + Смп = 421122,756 \text{ тыс. сум}$$

где:

СМ1, СМ2, СМ3, Смп - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций

Смп = N x Цср,

где:

N - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

Цср - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции), применены по каталогу стоимости строительных материалов 1-й квартал за 2022 года.

IV. Затраты на приобретение оборудования.

$$Зо = Зк + Зпр = 0$$

Зк - стоимость основного технологического оборудования.

Зпр - стоимость прочего оборудования, приобретаемого на рынках Республики определена по спецификациям проекта и средневзвешенным ценам.

V. Транспортные расходы на перевозку грузов :

$$С \text{ трг} = 20442,852 \text{ тыс. сум}$$

где:

Стрг - размер транспортных расходов на перевозку строительных материалов, изделий и конструкций установлен в размере 5% от их стоимости в соответствии с письмом Государственного комитета республики Узбекистан по архитектуре и строительству за 352/11-05 от 31.01.2011 год.

VI. - Прочие производственные затраты.

Затраты на временные здания и сооружения 0 %

Дополнительные затраты в зимнее время на строительство 0 %

0

VII. Прочие затраты подрядчика.

Пп - прочие затраты подрядчика приняты в размере 17,27 %

от суммы прямых затрат согласно среднестатистических данных Стат. Управления по Андижанской области.

Пп - 83 835,329 тыс .сум

VIII. прочие затраты заказчика

0,000 тыс .сум

IX. Страхования объектов .

Тариф по обязательному страхованию строительных рисков принимается в размере 0,4% от страховой суммы (80% полной стоимости объекта)

$$Ср = (См + Сзп + Сэм + Сп + Пп) \times 0,8 \times 0,4\% = 0,000 \text{ тыс. сум}$$

X. Коэффициент роста цен.

Коэффициент роста цен принят в размере 0 %

В соответствии с « Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах » Утвержденным Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 г. №261 стартовая стоимости строительства объекта является ориентиром и не могут служить основанием для заключения договоров подряда.

Составил :



И.И.Бобожинов

«ТОШКЕНТ ШАҲРИДАГИ 497-СОНЛИ МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ МУАССАСАСИ ХУДУДИДА ЖОРИЙ
ТАЪМИРЛАШ ИШЛАРИ»

ВЕДОМОСТЬ ПОТРЕБНЫХ РЕСУРСОВ № 1-1

TS2161

1

ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Составлено в текущих ценах

N п/п	Наименование ресурса	Единица измерения	Сметная потреб- ность	Сметная стоимость, СУМ	
				в текущем уровне	
				единицы	всего
1	2	3	4	5	6
Ресурсы по нормам СНИП					
<i>Затраты труда</i>					
1	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	2101,352	29 102,90	61 155 442,55
Итого по трудовым ресурсам		СУМ			61 155 442,55
<i>Строительные машины и механизмы</i>					
1	Дрели электрические	маш.-ч	59,521	950,00	56 544,62
2	Краны башенные при работе на других видах строительства (кроме монтажа технологического оборудования) 8 т	маш.-ч	10,915	66 525,00	726 120,38
3	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	8,377	127 627,00	1 069 169,67
4	Бензопилы	маш.-ч	15,918	1 000,00	15 918,21
5	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	23,706	54 548,00	1 293 130,16
Итого по строительным машинам		СУМ			3 160 883,03
<i>Строительные материалы, изделия и детали</i>					
1	Болты строительные с гайками и шайбами	т	0,225	14 872 000,00	3 351 219,30
2	Гвозди проволочные оцинкованные для асбестоцементной кровли 4,5x120 мм	т	0,011	15 400 000,00	163 856,00
3	Гвозди строительные	т	0,194	15 400 000,00	2 994 942,72
4	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8x35	шт	#####	85,00	1 595 773,00
5	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые для металлочерепицы	м	654,900	2 500,00	1 637 250,00
6	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350	м2	89,682	850,00	76 229,67
7	Поковки из квадратных заготовок массой 1,8 кг	т	0,518	2 650 000,00	1 373 950,80
8	Поковки из квадратных заготовок массой 2,825 кг	т	0,093	2 650 000,00	246 819,68
9	Проволока канатная оцинкованная диаметром 3 мм	т	0,000	9 482 000,00	4 636,70
10	Катанка горячекатаная в мотках диаметром 6,3-6,5 мм	т	0,060	8 130 435,00	485 880,65
12	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0,924	11 500 000,00	10 626 000,00
13	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта	м3	2,183	3 200 000,00	6 985 728,00
14	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 100, 125 мм, II сорта	м3	28,760	3 200 000,00	92 033 568,00
15	Пиломатериалы хвойных пород Доски обрезные длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более I сорта	м3	11,325	3 200 000,00	36 238 464,00
16	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	3,605	3 200 000,00	11 537 280,00
17	Пиломатериалы хвойных пород Доски необрезные длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм III сорта	м3	0,300	3 200 000,00	961 440,00
18	Паста антисептическая	т	0,117	2 540 000,00	297 631,33
19	Трубы водосточные	м	184,190	22 500,00	4 144 275,00

1	2	3	4	5	6
Итого по материальным ресурсам		СУМ			174 754 944,85
Ресурсы по проекту					
1	ДЕКОРАТИВНОЕ ОБЛИЦОВОЧНЫЙ ОЦИНКОВАННЫЙ СТАЛЬ ТИПА "ТУНУКАФОН"	М2	185,000	70 000,00	12 950 000,00
2	ДЕРЕВЯННАЯ РЕЙКА	М	462,000	2 500,00	1 155 000,00
3	КОНЕК	М	182,000	22 500,00	4 095 000,00
4	Профнастил 0,5 мм	Т	14,695	14 692 215,00	215 902 099,43
Итого ресурсы по проекту		СУМ			234 102 099,43

СОСТАВИЛ



И.И.Бобожонов

Наименование стройки - «ТОШКЕНТ ШАХРИДАГИ 497-СОЛЛИ МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ МУАССАСАСИ ХУДУДИДА ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ ИШЛАРИ»

Объект номер - 1

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ СМЕТА

1-1

на ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

TS2161

Основание

Сметная стоимость 473 173,37 ТЫС.СУМ
 Нормативная трудоемкость 61 155,44 чел.-ч

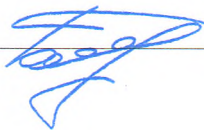
Составлена в текущих ценах

СУМ

N п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость	
				на единицу измерения	по проектным данным	на ед.изм.	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
РАЗДЕЛ 1.КРОВЛЯ							
1	E1001-010-01	УСТАНОВКА ДЕРЕВЯННЫХ ЭЛЕМЕНТОВ (МАУЭРЛАТ,ПРОГОН,СТОЕК,ЛЕЖНЕЙ,РАСКОСОВ И ОБРЕШЕТОК)	МЗ	30,04500			
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	22,50000	676,01	29 102,90	19 673 922,56
		ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,23000	6,91	950,00	6 564,83
		БЕНЗОПИЛЫ	МАШ.-Ч	0,33000	9,91	1 000,00	9 914,85
		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,36000	10,82	54 548,00	590 002,08
		БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	Т	0,00750	0,23	14 872 000,00	3 351 219,30
		ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,00300	0,09	15 400 000,00	1 388 079,00
		ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ МАРКИ ТГ-350	М2	1,45000	43,57	850,00	37 030,46
		ПОВОККИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК МАССОЙ 2,825 КГ	Т	0,00310	0,09	2 650 000,00	246 819,68
		БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125 ММ, II СОРТА	М3	0,93000	27,94	3 200 000,00	89 413 920,00
		ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, II СОРТА	М3	0,12000	3,61	3 200 000,00	11 537 280,00
		ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ВСЕ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ III СОРТА	М3	0,01000	0,30	3 200 000,00	961 440,00
		ПАСТА АНТИСЕПТИЧЕСКАЯ	Т	0,00301	0,09	2 540 000,00	229 706,04
2	E1001-002-01	УСТАНОВКА СТРОПИЛ	МЗ	13,64400			
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	24,09000	328,68	29 102,90	9 565 655,63
		КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,15000	2,05	127 627,00	261 201,42
		БЕНЗОПИЛЫ	МАШ.-Ч	0,44000	6,00	1 000,00	6 003,36
		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,22000	3,00	54 548,00	163 735,64
		ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,00720	0,10	15 400 000,00	1 512 846,72
		ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ МАРКИ ТГ-350	М2	3,38000	46,12	850,00	39 199,21
		ПОВОККИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК МАССОЙ 1,8 КГ	Т	0,03800	0,52	2 650 000,00	1 373 950,80
		КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ В МОТКАХ ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	Т	0,00438	0,06	8 130 435,00	485 880,65
		БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, II СОРТА	М3	0,16000	2,18	3 200 000,00	6 985 728,00
		БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125 ММ, II СОРТА	М3	0,06000	0,82	3 200 000,00	2 619 648,00
		ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ I СОРТА	М3	0,83000	11,32	3 200 000,00	36 238 464,00
		ПАСТА АНТИСЕПТИЧЕСКАЯ	Т	0,00196	0,03	2 540 000,00	67 925,29
3	E1203-004-02 МИНСТРОЙ РУЗ 05.01.21 N 3	УСТРОЙСТВО КРОВЛИ ИЗ ПРОФНАСТИЛА, С ПОКРЫТИЕМ ПО ГОТОВЫМ ПРОГОНАМ: СРЕДНЕЙ СЛОЖНОСТИ	100 М2 КРОВЛИ	21,83000			
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	41,23000	900,05	29 102,90	26 194 089,18
		ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	2,41000	52,61	950,00	49 979,79
		КРАНЫ БАШЕННЫЕ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МОНТАЖА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ) 8 Т	МАШ.-Ч	0,50000	10,92	66 525,00	726 120,38
		КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,29000	6,33	127 627,00	807 968,25
		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,40000	8,73	54 548,00	476 313,14
		ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С УПЛОТНИТЕЛЬНОЙ ПРОКЛАДКОЙ 4,8X35	ШТ	860,00000	18773,80	85,00	1 595 773,00
		ПРОКЛАДКИ УПЛОТНИТЕЛЬНЫЕ ПЕНОПОЛИУРЕТАНОВЫЕ ДЛЯ МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦЫ	М	30,00000	654,90	2 500,00	1 637 250,00
4	С1	Профнастил 0,5 мм	Т	14,69500		14 692 215,00	215 902 099,43
5	E1201-009-02 МИНСТРОЙ РУЗ 05.01.21 N 3	УСТРОЙСТВО ЖЕЛОБОВ ПОДВЕСНЫХ	100М	2,80000			
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	31,41000	87,95	29 102,90	2 559 541,64
		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,09000	0,25	54 548,00	13 746,10
		ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4,5X120 ММ	Т	0,00380	0,01	15 400 000,00	163 856,00
		СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ТОЛЩИНОЙ ЛИСТА 0,7 ММ	Т	0,33000	0,92	11 500 000,00	10 626 000,00
6	E1201-008-03 МИНСТРОЙ РУЗ 05.01.21 N 3	НАВЕСКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ПО СТЕНАМ ИЗ КИРПИЧА ИЛИ ЛЕГКОГО БЕТОНА, ДИАМЕТРОМ ДО: 140 ММ	100М ТРУБ	1,63000			
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	38,40000	62,59	29 102,90	1 821 608,57
		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,43000	0,70	54 548,00	38 232,69
		ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 3 ММ	Т	0,00030	0,00	9 482 000,00	4 636,70
		ТРУБЫ ВОДОСТОЧНЫЕ	М	113,00000	184,19	22 500,00	4 144 275,00
7	С1	КОНЕК	М	182,00000		22 500,00	4 095 000,00
8	E1001-022-06	ПОДШИВКА ПОТОЛКОВ СТАЛЬЮ КРОВЕЛЬНОЙ ОЦИНКОВАННОЙ ПО ДЕРЕВУ	100М2	1,85000			
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	24,90000	46,07	29 102,90	1 340 624,98
		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,11000	0,20	54 548,00	11 100,52
		ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,00330	0,01	15 400 000,00	94 017,00
9	С1	ДЕРЕВЯННАЯ РЕЙКА	М	462,00000		2 500,00	1 155 000,00
10	С1	ДЕКОРАТИВНОЕ ОБЛИЦОВОЧНЫЙ ОЦИНКОВАННЫЙ СТАЛЬ ТИПА "ТУНУКАФОН"	М2	185,00000		70 000,00	12 950 000,00
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1			СУМ				473 173 369,86
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ СМЕТЕ			СУМ				473 173 369,86
В ТОМ ЧИСЛЕ:							
ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ			СУМ				61 155 442,55

1	2	3	4	5	6	7	8
	СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ		СУМ				3 160 883,03
	СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ		СУМ				408 857 044,27
	ТРАНСПОРТНЫЕ ЗАТРАТЫ В РАЗМЕРЕ 3% ОТ СТОИМОСТИ МАТЕРИАЛОВ		СУМ				12 265 711,33
	ИТОГО		СУМ				485 439 081,19
	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА 17,27%		СУМ				83 835 329,32
	ВСЕГО		СУМ				569 274 410,51
	НДС 15%		СУМ				85 391 161,58
	ВСЕГО С НДС		СУМ				654 665 572,09

СОСТАВИЛ



И.И.Бобожинов



Ўзбекистон
Республикаси
Қурилиш вазирлиги

№ 6300-0760-900b-251c-43f0-9129-3092
Хужжат яратилинган сана: 2021-05-03
Ариза рақами: 30355290

Хужжат берилган: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "THE BEST UNIQUE PROJECT"
Қабул қилувчининг идентификация рақами: 308411835

Архитектура-шаҳарсозлик ҳужжатларини ишлаб чиқиш фаолиятини амалга ошириш учун ЛИЦЕНЗИЯ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "THE BEST UNIQUE PROJECT" га объектларнинг мураккаблик тоифалари классификатори бўйича II тоифадаги объектлар учун қуйидаги:

Тўлиқ комплексда лойиҳалаш бўйича фаолият турлари. А гуруҳи Уй-жой-хўжалик қурилиши учун объектлар ва комплекслар лойиҳа-смета ҳужжатларини яратиш, шу жумладан уларнинг муҳандислик тармоқлари ва тизимларини лойиҳалаштириш, Транспорт ва йўл қурилиши объектлари ва комплексларини лойиҳалаштириш, шу жумладан уларнинг муҳандислик тармоқлари ва тизимларини лойиҳалаштириш Архитектура-шаҳарсозлик ҳужжатларининг айрим бўлимларини ишлаб чиқиш бўйича фаолият турлари. Б гуруҳи Қурилиш объектларини мукамал ва жорий таъмирлаш учун лойиҳа-смета ҳужжатлари фаолият тур(-лар)и билан шуғулланишга лицензия берилди.

Лицензия берилган сана: 03-05-2021 йил

Лицензия рақами: АЛ-001779

Солиқ тўловчининг идентификация рақами (СТИР): 308411835

Юридик шахснинг почта манзили: Namangan shahar, Davlatobod tumani, 5-kichik nohiya, 1-uy 4-xonadon

Лицензия амал қилиш муддати чекланмаган.

НОСИРОВ ОБИДЖОН ШАРОФОВИЧ

Мазкур ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарори билан тасдиқланган Ўзбекистон Республикаси Ягона интерактив давлат хизматлари портали тўғрисидаги низомга мувофиқ шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусхаси ҳисобланади. Электрон ҳужжатнинг нусхасида кўрсатилган маълумотлар тўғрчилигини текшириш учун gero.gov.uz веб-сайтига ўтинг ва электрон ҳужжатнинг ноб рақамини киритинг ёки мобил телефон ёрдамида QR-кодни сканер қилинг. Диққат! Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ электрон ҳужжатлардаги маълумотлар қонуний ҳисобланади. Давлат органларига Ягона порталда шакллантирилган электрон ҳужжатларнинг нусхаларини қабул қилишни рад этишлари қатъиян тақиқланган.

1077





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Тошкент вилояти

Toshkent viloyati Toshkent sh., 100011, Abay ko'ch., 6-uy Tel: +998 71 244-43-56, Faks: +998 71 244-26-05, e-mail: vilekspertiza@mail.ru www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: NORBAYEV DUSMUROT ELOMONOVICH

Sana: 17-08-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 57027

Obyekt nomi «Тошкент шаҳридаги 497-сонли мактабгача таълим муассасаси ҳудудида жорий таъмирлаш ишлари»

Buyurtmachi - «THE BEST UNIQUE PROJECT» МЧЖ (Шайхонтохур тумани мактабгача таълим бўлими учун)

Bosh loyihachi - «THE BEST UNIQUE PROJECT» МЧЖ

Litsenziya АЛ-001779 от 03.05.2021г.

Moliyalashtirish manbai - Бюджет ҳисобидан

Bosh pudratchi - Танлов савдолари асосида аниқланади.

Qurilish turi Жорий таъмир

Murojaat raqami: № 54616

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Лойиха учун бошланғич харажатларни ҳисоблаш учун лойиха топшириғи буюртмачи Шайхонтохур тумани мактабгача таълим бўлими томонидан 2022 йил тасдиқланган.

1.2. Буюртмачин Шайхонтохур тумани мактабгача таълим бўлимнинг 2022 йил 05 августдаги 69-сонли хати.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Нуқсонли далолатнома, Шайхонтохур тумани мактабгача таълим бўлими томонидан 2022 йилда тасдиқланган.

2.2. Тақдим этилган смета ҳужжатлари жорий нархларда ҚҚС билан ва буюртмачи харажатларисиз 707672,197 минг сўм миқдорида.

2.3. Локал манбалар рўйхати ва зарурий манбалар рўйхати.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Тақдим этилган смета ҳужжатлари ва тасдиқланган нуқсонли далолатномада қуйидаги ишлар кўзда тутилган:

-стропила ва ёғоч элементларни ўрнатиш;

-профнастилдан том ёпмасини ўрнатиш;

-шифтларни ёпма пўлат билан коплаш ва бошкалар.

3.3. Хисоб – китоб смета харажатлари ВМ қарорларига мувофиқ жорий нархларда тузилган 11.06.2003 йилнинг №261 сонли "инвестиция лойиҳаларини амалга ошириш учун шартномавий жорий нархларга ўтиш тўғрисида"ги қарори, 12.05.2004 йил №226-сонли "Ўзбекистон ҳукуматининг айрим қарорларига ўзгартиришлар киритиш тўғрисида"ги ва ШНҚ 4.01.16-09-сон "қурилиш харажатларини шартномавий жорий нархларда аниқлаш қоидалари".

Ҳисоблаш ресурс усулига асосланган.

Асосий қурилиш материаллари, конструкциялар, маҳсулотлар ва асбоб-ускуналар қиймати ҳар чоракда ишлаб чиқилган жорий нархлар каталогига, қурилиш материаллари биржалари ва ярмаркаларидаги нархлар, заводларнинг улгуржи ва сотиш нархларига мувофиқ белгиланади.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

4.1. Буюртмачи - Шайхонтохур тумани мактабгача таълим бўлими 2022 й.

4.2. Лойиҳа ташкилоти - «THE BEST UNIQUE PROJECT» МЧЖ 2022 й..

6. Ekspertiza natijalari.

5.1. Тақдим этилган ҳужжатларни локал хулосалар бўйича экспертизадан ўтказиш жараёнида ўзгартириш, қўшимча ва тузатишлар киритилди.

5.2. Экспертиза текшируви натижаларига кўра, смета ҳужжатларининг ҚҚС билан ва буюртмачи харажатларисиз 707672,197минг сўм жорий нархларда тақдим қилинган қиймати 53006,625 минг сўмга камайтирилди ва ҚҚС билан буюртмачи харажатларисиз 654665,572минг сўмни ташкил этди.

Камайишга ишчи лойиҳа асосида қурилиш-монтаж ишлари ҳажмини соzлаш, элементар ресурс стандартлари, ишлайдиган машиналар ва механизмларнинг нархи, асосий қурилиш материалларининг нархи, қурилиш ишчиларининг меҳнат харажатлари ва бошқалар орқали эришилди.

Пудратчининг бошқа харажатлари даражаси 17,27% миқдорида қабул қилинди.

5.3. Демонтаж ишлари давомида материалларни қайтариш нархи буюртмачи ва пудратчи билан биргаликда аниқланиши керак.

5.4. Ҳужжатлар эксперт текшируви учун буюртмачининг шарҳларисиз тақдим этилган.

5.5. Тасдиқлашдан олдин буюртмачи ҳужжатларни барча манфаатдор ташкилотлар билан белгиланган тартибда мувофиқлаштириши керак

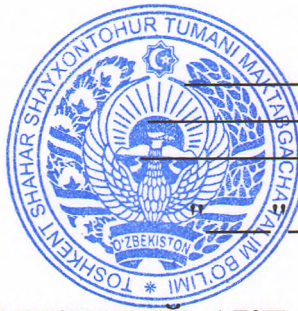
7. Xulosalar.

6.1. Объект учун жорий нархларда тахмин ҳужжатлар қиймати ҳисоблаш кўра «Тошкент шаҳридаги 497 сонли мактабгача таълим муассасаси худудида жорий таъмирлаш ишлари», экспертиза натижаларини ҳисобга олган ҳолда ҚҚС билан ва буюртмачи харажатларисиз 654665,572минг сўм миқдорида харажат билан келгусида кўриб чиқиш ва тасдиқлаш учун тавсия этилади.

Экспертиза натижалари билан белгиланадиган тавсия этилган харажат шартнома тузиш учун асос эмас.

6.2. Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 11.06.2003 йил 261-сонли қарори билан тасдиқланган «Объектларни қуриш қийматини шартномавий жорий нархларда белгилаш тартиби тўғрисидаги вақтинчалик низом»га мувофиқ ва Вазирлар Маҳкамасининг 31.01.2022 йилдаги №46-сонли қарорига асосан танлов савдо натижаларига кўра ишларнинг қиймати амалдаги меъёрий ҳужжатлар талабларини ҳисобга олган ҳолда буюртмачи томонидан қабул қилинади ва ҳоказо.

Bosh mutaxassis: KAMALOVA RUXSORAXON ISLAMJON KIZI



"УТВЕРЖДАЮ"

[Handwritten signature]

2022 года.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ НА ТЕРРИТОРИИ ДЕТСКОГО САДА №497 В ГОРОДЕ ТАШКЕНТ ШАЙХАНТАХУРСКИЙ РАЙОН

Мы нижеподписавшиеся, комиссия в составе: представителей заказчика - _____ и представители проектной организации; составили настоящий акт о том, что при обследовании и изучении объекта на территории детского сада № 497 выявлены следующие виды и объемы работ:

№	Наименование и виды работ	ед. изм	объемы
Кровля			
1	Устройство мауэрлатов деревянных 120x50мм L=291м	м3	1,746
2	Устройство прогонов деревянных 100x100мм L=614м	м3	6,14
3	Устройство стоек деревянных 100x100мм L=690м	м3	6,9
4	Устройство лежен деревянных 50x100мм L=614м	м3	3,07
5	Устройство раскос деревянных 100x100мм L=690м	м3	6,9
6	Устройство стропил деревянных 150x40мм L=2274м	м3	13,644
7	Устройство обрешеток деревянных 25x60мм L=3526м	м3	5,289
8	Устройство кровел из профилированного листа 0,5	м2	2183
9	Устройство коньков из оцинкованной стали	м	182
10	Устройство жолоба	м	280
11	Устройство водосточных труб Д-100	м	163
12	Обшивка потолков из туникафон с деревянной обрешеткой	м2	185

Представитель проектной организации:

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]