



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Андижон вилояти

Andijon viloyati 170100, Andijon Shahri, A.Navoiy shox ko'chasi 30-uy. Tel/Faks (374) 223-57-82, E-mail: ekspert-2312@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: MASHRAPOV AXRORBЕК AKRAMOVICH

Sana: 05-10-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 64014

Obyekt nomi «Andijon viloyati asaka tumani marg'uloniy kuchasi №69 kup kavatli uyning joriy ta'mir»

Buyurtmachi - "QURILISH LOYIHA XXI" MCHJ

Bosh loyihachi - "QURILISH LOYIHA XXI" MCHJ

Litsenziya AL-000308 berilgan sana: 30-10-2020 yil cheksiz. O'zbekiston Respublikasi qurilish vazirligi

Moliyalashtirish manbai - Maxalliy byudjet mablag'lari xisobidan

Bosh pudratchi - tender savdolari orkali

Qurilish turi joriy ta'mirlash

Murojaat raqami: № 61480

1. Loyihalash uchun asos

O'zbekiston respublikasi Andijon viloyati hokimining 22.04.2022 yil

№205-1-0-Q/22 son qarori.

Buyurtmachi va ijrochi o'rtasidagi tuzilgan 2022 yil sentyabr dagi

№ 04-22 sonli shartnomasi.

Buyurtmachi tomondan 30.09.2022 yilda tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

Lokal resurs xujjatlar.

Tushuntirish xatlari.

Yig'ma lokal xujjatlar

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Peshxisob xisoblari bo'yicha: "Andijon viloyati asaka tumani marg'uloniy kuchasi №69 kup kavatli uyning joriy ta'mir" tasdiqlangan nuqson dalolatnoma asosida quyidagi ish turlari bajarilishi ko'zda tutilgan:

Ish turlari nomi: *Ishlari yakunlash;* Gips, devorlar, bo'linmalar, to'rtburchaklar ustunlar, ustunlar, pilasterlar va katta radiusli egri yuzalar uchun sirtlarni kesish. Qalinligi 10 mm gacha bo'lgan gips quruq

aralashmalari bilan sirtlarni doimiy tekislash. Qalinlikning har bir mm o'zgarishi uchun qo'shiladi yoki chiqarib tashlanadi. Polivinilatsetat suv bazli kompozitsiyalari bilan devorlar va yonbag'irlarni bo'yash uchun tayyorlangan prefabrik tuzilmalarda yaxshilangan rang berish.

Fasad; Sirtni tayyorlash, perxlorvinil bilan bo'yash. Bundan tashqari tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasiga asosan ishlarini bajarish ko'zda tutilgan. Xisob kitob uchun "Resurslar metodidan foydalanildi

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

Tushuntirish xatining tartibga keltirilishi.

Ish xaqi xarajatlari Vaqtinchalik tartib bilan kelishilgan xolda tartib asosida aniqlangan:

- Quruvchilarning o'rtacha oylik ish xaqi xisobotlar asosida keltirilgan.

- Ijtimoiy sug'urtaga xisoblanish 2022 yil ko'rsatkichlari asosida qabul qilingan.

Pudratchi xarajatlari SHNK-4.01.16-09ga asosan keltirilgan.

Buyurtmachi xarajatlari xisobga olinmagan.

Tavakkalchilik koeffitsienti xisobga olinmagan.

Mashina va maxsulotlar qiymati tegishli me'yoriy xujjatlar asosida aniqlik kiritilgan.

Ijtimoiy sug'urtaga o'tkazmalarni aniqlash uchun O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 04.12.2014 yildagi PFP-2270 sonli Farmoniga kiritilgan №25 sonli ilovadan foydalanish zarur.

Taqdim etilgan 15% QQS bilan hisoblangan umumiy miqdori 49476.376 ming so'mni tashkil qilgan. Ekspertiza ko'rigidan so'ng 447.934 ming so'm qurilish materiallari xarajatlari hisobiga tavsiya etilgan miqdor

7. Xulosalar.

Peshxisob xisoblari bo'yicha: "Andijon viloyati asaka tumani marg'uloniy kuchasi №69 kup kavatli uyning joriy ta'mir", ob'ektini quyidagi texnika-iqtisodiy ko'rsatkichlariga ko'ra keyingi kelishuv va tender savdolarini o'tkazish uchun tavsiya etiladi:

Me'yoriy mehnat sarfi - 147.489 kishi/kun.

Joriy narxdagi tavsiyaviy (boshlang'ich)

miqdori 15% QQS bilan - 49028.442 ming so'm.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va ShNK 4.01.16-09 me'yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchub ob'ektning qiymati buyurtmachi tomondan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan ta'mirlash va qurilish ishlari narxi boshlang'ich xisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korhonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.

ShNK 1.03.06-13da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaxarsozlik xujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyixalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchiligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyixa qarorlari bo'yicha)

yuklatiladi

Bosh mutaxassis: Xaldarov Jur'at Alimdjanovich

АНДИЖОН ВИЛОЯТИ АСАКА ТУМАНИ МАРҒУЛОНИЙ КУЧАСИ №69 КУП КАВАТЛИ
наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 3

на КУП КАВАТЛИ УЙНИНГ ЖОРИЙ РЕМОНТ ИШЛАРИ
(наименование работ)

№ п/п	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество	
				на единицу измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ					
1	E61-27-1	НАСЕЧКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ПОД ШТУКАТУРКУ, СТЕН, ПЕРЕГОРОДОК, ПРЯМОУГОЛЬНЫХ СТОЛБОВ, КОЛОНН, ПИЛЯСТР И КРИВОЛИНЕЙНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ БОЛЬШОГО РАДИУСА: ПО КИРПИЧУ	100 М2 ПОВЕРХНОСТИ		0,9802
1.1	00001	<i>ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ</i>	<i>ЧЕЛ-ЧАС</i>	32,48	31,8369
2	E15-02-019-7	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ:СТЕН	100 М2 ПОВЕРХНОСТИ		0,9802
2.1	00001	<i>ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ</i>	<i>ЧЕЛ-ЧАС</i>	56	54,8912
2.2	00003	<i>ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ</i>	<i>ЧЕЛ-ЧАС</i>	0,2	0,19604
2.3	12373	<i>СМЕСЬ СУХАЯ ГИПСОВАЯ</i>	<i>Т</i>	0,825	0,80866
2.4	31434	<i>ГРУНТОВКА</i>	<i>ТН</i>	0,018	0,01764
3	E15-02-019-11	НА КАЖДЫЙ ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ ДОБАВЛЯЕТСЯ ИЛИ ИСКЛЮЧАЕТСЯ: СТЕН К НОРМЕ 15-02-19-07	100М2		0,9802
3.1	00001	<i>ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ</i>	<i>ЧЕЛ-ЧАС</i>	-40	-39,208
3.2	00003	<i>ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ</i>	<i>ЧЕЛ-ЧАС</i>	0,02	0,0196
3.3	12373	<i>СМЕСЬ СУХАЯ ГИПСОВАЯ</i>	<i>Т</i>	-0,66	-0,64693
4	E15-04-005-5	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ СТЕН И ОТКОСОВ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100 М2		9,802
4.1	00001	<i>ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ</i>	<i>ЧЕЛ-ЧАС</i>	25,41	249,06882
4.2	00003	<i>ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ</i>	<i>ЧЕЛ-ЧАС</i>	0,11	1,07822
4.3	02499	<i>АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т</i>	<i>МАШ-ЧАС</i>	0,1	0,9802
4.4	31054	<i>КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ</i>	<i>ТН</i>	0,063	0,61753
4.5	31709	<i>ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ</i>	<i>ТН</i>	0,005	0,04901

Итого по разделу " ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ"					
ФАСАД					
5	E15-04-012-1	ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ С ПОДГОТОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ	100 М2		15,944
5.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	14,39	229,43416
5.2	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,12	1,91328
5.3	31053	КРАСКА ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ ФАСАДНАЯ ХВ-161 МАРОК А, Б	ТН	0,059	0,9407
5.4	31430	ГРУНТОВКА ХС-04 КОРИЧНЕВАЯ	ТН	0,015	0,23916
6	E15-04-025-8	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ШТУКАТУРКЕ: СТЕН	100 М2		1,146
6.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	51,01	58,45746
6.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,12	0,13752
6.3	01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	0,01	0,01146
6.4	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,11	0,12606
6.5	31066	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЦВЕТНЫЕ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ МА-011	ТН	0,01837	0,02105
6.6	31440	ГРУНТОВКИ МАСЛЯНЫЕ, ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ	ТН	0,0075	0,00859
6.7	31655	ОЛПФА ДЛЯ УЛУЧШЕННОЙ ОКРАСКИ /10% НАТУРАЛЬНОЙ, 90% КОМБИНИРОВАННОЙ/	ТН	0,0113	0,01295
6.8	31710	ШПАТЛЕВКА МАСЛЯНО-КЛЕЕВАЯ	ТН	0,051	0,05845
6.9	35512	ПЕМЗА ШЛАКОВАЯ /ЩЕБЕНЬ ПОРИСТЫЙ ИЗ МЕТАЛЛУРГИЧЕСКОГО ШЛАКА/, МАРКА 600, ФРАКЦИЯ ОТ 5 ДО 10 ММ	М3	0,0024	0,00275
6.10	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	0,96264
6.11	44059	ВЕТОШЬ	КГ	0,31	0,35526
7	E08-07-001-2	УСТАНОВКА И РАЗБОРКА НАРУЖНЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ВЫСОТОЙ ДО 16 М: ТРУБЧАТЫХ ДЛЯ ПРОЧИХ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ	100 М2		13,688
7.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	43,5	595,428
7.2	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,07	0,95816
Итого по разделу " ФАСАД"					
ИТОГО:					