

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН
ФЕРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ООО «FERGANA LEADER ARCHITECT PROJECT»

Лицензия №АЛ-001461 10.11.2020 Уз.Рес. Курилиш вазирлиги. Тел: (97) 143-25-04

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА ПОСЛЕ ЭКСПЕРТИЗЫ

*Текущий ремонт Автосалона
расположенного по улице Ал-Ферганий №89
в г.Ферганы (II-ЭТАП)*

Книга №1

Пояснительная записка
Структура
Локальная ресурсная смета
Локальная ресурсная ведомость

Директор ООО
«Fergana Leader Architect Project»



Шокиров Т.

Шокиров Р.

г. Фергана 2022 год

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

Стартовая стоимость строительства объекта определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года N 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года N 226 « О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-04.

Стоимость объекта определена по "ресурсному методу" на основании разработанной документации:
номенклатуре и количеству оборудования;
нормативной трудоемкости;
затратам на эксплуатацию машин и механизмов;
номенклатуре и количеству строительных материалов, изделий и конструкций;
прочим затратам и расходам.

Стоимость объекта в текущих ценах определена по формуле:

$$C = (C_0 + C_m + C_{зп} + C_{эм} + C_{п+пп} + C_{пз} + C_p) \times K_p,$$

где:

C_0 - затраты на оборудование, мебель и инвентарь;

C_m - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

$C_{зп}$ - затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование;

$C_{эм}$ - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

C_p - прочие затраты производственного характера

$C_{п+пп}$ - прочие затраты и расходы подрядчика;

$C_{пз}$ - прочие затраты и расходы заказчика;

C_p - затраты на страхование строительства объектов;

K_p - коэффициент риска, определяемый исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год.

Затраты на оборудование, мебель и инвентарь определяются на основании спецификаций с применением цен предприятий-производителей (поставщиков) или по банку данных, формируемому на основе мониторинга цен с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов, отчислений в пенсионный и дорожный фонд, экологический и школьный налог.

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определены на основе фактических показателей согласно сводного ресурсного расчета, разработанного в составе документации с применением средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$C_m = C_{m1} + C_{m2} + C_{m3} + \dots + C_{mp},$$

где:

$C_{m1}, C_{m2}, C_{m3}, C_{mp}$ - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций:

$$C_{mp} = N \times C_{ср},$$

где:

N - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

$C_{ср}$ - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Цены на строительные материалы (изделия, конструкции), определенные в соответствии с законодательными нормами, включают в себя оптовые цены заводов-изготовителей, затраты на тару, транспортные расходы, наценки снабженческо-сбытовых организаций.

Расчет транспортных расходов определен в % от стоимости материалов, конструкций и оборудования по данным заказчика.

Затраты на заработную плату определены путем умножения нормативной трудоемкости объекта на текущую стоимость одного человека-часа (в сумах) и на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование, по формуле:

$$C_{зп} = T \times C_ч \times K_{сс},$$

где:

T - нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая в составе документации в чел.-часах;

Сч - среднечасовая заработная плата рабочих, исчислена исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону,

Ксс - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование = 1,24.

Исчисление среднечасовой заработной платы произведено по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi ,$$

где:

Змс - среднегодовая заработная плата строителей по региону в расчете на месяц, определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев, сум/месяц;

Φ - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан, на 2018год = 202,6 часа .

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,$$

где:

ЭМ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов определены по данным заказчика.

Прочие затраты производственного характера (Сп) определяются в соответствии с фактическими затратами подрядчика (ШНК4.01.16-04).

Прочие затраты подрядчика (Пп) состоят из необходимой прибыли, включая обязательные платежи и отчисления, складывающейся исходя из конъюнктуры рынка подрядных работ (услуг).

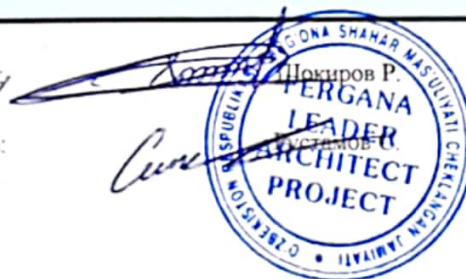
Прочие затраты и расходы заказчика (Пз) состоят из затрат на проектно-изыскательские работы, экспертизу, проведение конкурсных торгов (тендера), осуществление технического надзора, других расходов, связанных со

Структура прямых и прочих затрат

Текущий ремонт Автосалона расположенного по улице Ал-Ферганий №89 в г.Ферганы (II-ЭТАП)

№ п/п	Наименование затрат	Стоимость (сум.)
1	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов	37 155
2	Затраты на строительные материалы, изделия и детали с учетом заготовительно-складских и транспортных расходов	27 715 872
3	Затраты на МК с учетом заготовительно-складских и транспортных расходов	
4	Затраты на кабельно-проводниковая продукция с учетом заготовительно-складских и транспортных расходов	
5	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь с учетом заготовительно-складских и транспортных расходов	3 825 000
6	Основная заработная плата рабочих строителей	3 575 246
	<i>Количество рабочих часов в месяц на 2021г, час(2026 час на год)</i>	<i>171,080</i>
	<i>Среднегодовая заработная плата рабочих-строителей в расчете на месяц</i>	<i>2 072 615</i>
	<i>Среднечасовая ставка оплаты труда</i>	<i>12 114,89</i>
	<i>Затраты труда рабочих-строителей, чел/час</i>	<i>295,11</i>
	Отчисление на социальное страхование (12% от основной зар. платы)	429 030
	Итого прямых затрат	35 582 303
7	Прочие затраты и расходы подрядчика 19,39 % от суммы прямых затрат	6 157 741
	Всего прямых затрат	41 740 044
8	Затраты на страхование строительных объектов (0,4 % от страховой суммы - 80% от полной стоимости объекта)	
9	Коэффициент риска 1,0 (0%)	
	Прочие затраты и расходы заказчика	2 000 000
	Затраты на разработку ПСД	2 000 000
	Затраты на экспертизу ПСД	
	Затраты на авторский надзор (0,08% от итогов прямых затрат)	
	Затраты на содержание ГАСН (0,2% от итогов прямых затрат) (.....x0,05:100)	
10	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах	43 740 044
11	Н Д С 15 %	6 261 007
12	Итого стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами и расходами заказчика	50 001 051

ГИП:
Исполнитель:



**ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА
НА РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ**

№№	НАИМЕНОВАНИЕ РЕСУРСА	ЕДИЗМ	КОЛ-ВО	СТОИМОСТЬ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	
				ЕДИНИЦЫ	НА ВСЕОБЪЕМ
1	2	3	4	5	6
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ С УЧЕТОМ СОЦСТРАХА	ЧЕЛ.Ч	295,111749	12 114,89	3 575 246
	ИТОГО				3 575 246
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
1	ВИБРАТОРЫ ГЛУБИНЫЕ	МАШ.Ч	0,62118	546,00	339
2	ГУДРОНАТОРЫ РУЧНЫЕ	МАШ.Ч	0,05508	30,00	2
3	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.Ч	0,45	950,00	429
4	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 2,2 МЗМИН	МАШ.Ч	0,0948	59 715,36	5 661
5	КРАНЫ БАШЕННЫЕ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МОНТАЖА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ) В Т	МАШ.Ч	5,2712	110 000,00	
6	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МАГИСТРАЛЬНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ) 10 Т	МАШ.Ч	0,03625	127 000,00	4 604
7	КОТЛЫ БИТУМНЫЕ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 400 Л	МАШ.Ч	0,1896	4 057,07	769
8	ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 5,79 (0,59) КН (Т)	МАШ.Ч	0,99456	140,00	139
9	ПИЛА ДИСКОВАЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ	М.ЧАС	0,017046	916,00	16
10	ПИЛА ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ЦЕПНАЯ	МАШ.Ч	0,02349	916,00	22
11	РАСТВОРОНАСОСЫ 1 МЗЧ	МАШ.Ч	4,952415	1 017,00	5 037
12	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ.Ч	3,58904	4 656,00	16 711
13	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ.Ч	0,22059	851,00	188
14	СТАНОК ДЛЯ ГИБКИ АРМАТУРЫ	МАШ.Ч	0,0252	43 674,44	1 101
15	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.Ч	0,661878	75 000,00	
16	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.Ч	0,072424	54 548,00	
17	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ.Ч	0,01548	1 049,24	16
18	СТАНОК ДЛЯ РУБКИ АРМАТУРЫ	МАШ.Ч	0,0378	45 673,61	1 726
19	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.Ч	0,33858	1 176,00	398
	ИТОГО	СУМ			37 155
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ					
МЕСТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ					
1	ПЕНОБЛОК	М3	11,98	550 000,00	6 589 000
2	УГОЛЬНИК ПЛАСТИЧНЫЙ	М	23,3	1 500,00	34 950
3	ВИТРАЖИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ	М2	17,1	650 000,00	11 115 000
4	ПЛИТЫ "ИТАЛЛОГРАНИТ" ПОЛОВЫЕ 60x60	М2	6	140 000,00	840 000
5	СВЕТИЛЬНИК LED-24W	ШТ	1	75 000,00	75 000
6	ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ДВУХКЛАВИШНЫЙ	ШТ	1	19 000,00	19 000
7	РОЗЕТКА	ШТ	1	20 000,00	20 000
8	ГОРЯЧЕКАТАНАЯ АРМАТУРНАЯ СТАЛЬ ПЕРИОДИЧЕСКОГО ПРОФИЛЯ КЛАССА А-III ДИАМЕТРОМ 12 ММ	Т	0,018	9 808 698,00	176 557
9	ПРОВОЛОКА АРМАТУРНАЯ ДИАМЕТРОМ 6 ММ	Т	0,09	516 509,34	46 486
10	ГРАБИЙ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ	М3	0,061992	45 000,00	2 790
11	РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	1,372137	387 316,00	521 451
12	СКОБЫ ДЛЯ КРЕПЛЕНИЯ	ШТ	86,835	200,00	17 367
13	ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60x27x0,6	М	8,55	4 500,00	38 475
14	ПАНЕЛИ ОБЛИЦОВОЧНЫЕ НА ОСНОВЕ МДФ	М2	8,6835	80 000,00	694 680
15	БИТУМЫ НЕФТЯНЫЕ ДОРОЖНЫЕ ЖИДКИЕ КЛАСС МГ И СГ	Т	0,013392	5 826 000,00	78 222
16	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,6x50 ММ	Т	0,000064	9 750 000,00	824
17	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,000377	9 750 000,00	3 876
18	БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	КГ	0,015	10 783,00	162

19	ИЗВЕСТЬ СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕГАШЕНАЯ КОМОВАЯ, СОРТ 1	T	0,000725	634 793,00	460
20	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	T	0,0055467	650 000,00	3 605
21	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	T	0,0572481	7 200 000,00	412 186
22	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	T	0,02574663	22 000 000,00	566 426
24	ОЛИФА НАТУРАЛЬНАЯ	КГ	3,01792	10 400,00	31 386
25	ГРУНТОВКА ХС-04 КОРИЧНЕВАЯ	T	0,06216	12 000 000,00	745 920
26	КРАСКИ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫЕ	T	0,244496	9 800 000,00	2 396 061
27	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	68,4	75,00	5 130
28	ОЛИФА НАТУРАЛЬНАЯ	КГ	0,0012	11 000,00	13
29	ШПАТЛЕВКА ХВ-005 СЕРАЯ	T	0,049728	935 000,00	46 496
30	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	T	0,0463437	1 200 000,00	55 612
31	МАСТИКА БИТУМНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ ГОРЯЧАЯ	T	0,0231312	5 826 000,00	134 762
32	КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ В МОТКАХ ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	T	0,0008787	8 000 000,00	7 030
33	СЕТКА ТКАНАЯ С КВАДРАТНЫМИ ЯЧЕЙКАМИ N 05 БЕЗ ПОКРЫТИЯ	M2	2,517099	20 000,00	50 342
34	УАЙТ-СПИРИТ	T	0,04144	2 100 000,00	87 024
35	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	M3	0,0468	3 500,00	164
36	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 4 ММ Э42	T	0,00377	14 100 000,00	53 157
37	ПЕМЗА ШЛАКОВАЯ (ЩЕБЕНЬ ПОРИСТЫЙ ИЗ МЕТАЛЛУРГИЧЕСКОГО ШЛАКА), МАРКА 600, ФРАКЦИЯ ОТ 5 ДО 10 ММ	M3	0,0194768	36 957,00	720
38	РОГОЖА	M2	2,5578	3 200,00	8 185
39	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	M2	0,763308	20 000,00	15 266
40	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ IV СОРТА	M3	0,00599	3 100 000,00	18 569
41	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ III СОРТА	M3	0,00406	3 100 000,00	12 586
42	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ III СОРТА	M3	0,01363	3 100 000,00	42 253
43	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ III СОРТА	M3	0,0006	3 100 000,00	1 860
44	ПРОВОЛОКА ВЯЗАЛЬНАЯ	T	0,000126	8 000 000,00	1 008
45	КРУГ ОТРЕЗНОЙ	ШТ	0,009	3 500,00	32
46	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ, КЛАСС В 15 (M200)	M3	2,9435	440 000,00	1 295 140
47	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ (СОСТАВ И МАРКА ПО ПРОЕКТУ)	M3	1,3178	387 000,00	509 989
48	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ МАРКА ПО ПРОЕКТУ	M3	0,15	387 000,00	58 050
49	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ	M3	0,1836	45 000,00	8 262
50	ПРОПАН-БУТАН, СМЕСЬ ТЕХНИЧЕСКАЯ	КГ	0,0324	3 500,00	113
51	ГВОЗДИ ОТДЕЛОЧНЫЕ	T	0,00015713	9 500 000,00	1 493
52	ВТУЛКИ ИЗОЛИРУЮЩИЕ	ШТ	2,04	50,00	102
53	ЗАЖИМ ЛЮСТРОВЫЙ	ШТ	1,02	40,00	41
54	ЩИТЫ ИЗ ДОСОК ТОЛЩИНОЙ 25 ММ	M2	1,1368	45 000,00	51 156
55	КРЮК	ШТ	1,02	20,00	20
56	СЖИМ СОЕДИНИТЕЛЬНЫЙ	100ШТ	0,0102	12 000,00	122
57	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	0,2394	18 900,00	4 526
58	СТЕКЛОЛЕНТА ЛИПКАЯ ИЗОЛЯЦИОННАЯ НА ПОЛИКАСИНОВОМ КОМПАУНДЕ МАРКИ ЛСЭПЛ, ШИРИНОЙ 20-30 ММ, ТОЛЩИНОЙ ОТ 0,14 ДО 0,19 ММ ВКЛЮЧИТЕЛЬНО	КГ	0,0073	15 000,00	110
	ИТОГО	СУМ			26 908 614
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ	3%		807 256
	ЗАГОТОВИТЕЛЬНО-СКЛАДСКИЕ РАСХОДЫ	СУМ			0
	ВСЕГО	СУМ			27 715 872

ОБОРУДОВАНИЯ

1	ФЛАГШТОК	ШТ	3	1 250 000,00	3 750 000
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ	2%		75 000
	ВСЕГО	СУМ			3 825 000

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ
РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ

№№	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	
				НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ
1	2	3	4	5	6
РАЗДЕЛ: РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ					
РАЗДЕЛ: ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ					
1	E1-2-55-1	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ С КРЕПЛЕНИЯМИ В ТРАНШЕЯХ ШИРИНОЙ ДО 2 М, ГЛУБИНОЙ ДО 2 М, ГРУППА ГРУНТОВ 1	100М3	0,0075	
1.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	125	0,9375
2	E11-1-13-3	УСТРОИСТВО ПОКРЫТИИ ГРАВИЙНЫХ С ПРОПИТКОЙ БИТУМОМ	100М2	0,0108	
2.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	28,4	0,30672
2.2	00464	ГУДРОНАТОРЫ РУЧНЫЕ	МАШ-Ч	5,1	0,05508
2.3	09247	ГРАВИЙ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ	М3	5,74	0,061992
2.4	30118	БИТУМЫ НЕФТЯНЫЕ ДОРОЖНЫЕ ЖИДКИЕ КЛАСС МГ И СГ	Т	1,24	0,013392
3	E12-2-1-4 ШНКДОП.3	УСТРОИСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИИ ГОРИЗОНТАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ОБМАЗОЧНАЯ БИТУМНАЯ В ОДИН СЛОЙ	100М2	0,0108	
3.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	25,9	0,27972
3.2	00659	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 2,2 МЗМИН	МАШ-Ч	1	0,0108
3.3	00913	КОТЛЫ БИТУМНЫЕ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 400 Л	МАШ-Ч	2	0,0216
3.4	32104	МАСТИКА БИТУМНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ ГОРЯЧАЯ	Т	0,244	0,0026352
4	E6-1-1-22	УСТРОИСТВО ЛЕНТОЧНЫХ ФУНДАМЕНТОВ	100М3	0,029	
4.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	446,04	12,93516
4.2	00403	ВИБРАТОРЫ ГЛУБИНЫЕ	МАШ-Ч	21,42	0,62118
4.3	00762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МАГИСТРАЛЬНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ) 10 Т	МАШ-Ч	1,25	0,03625
4.4	01571	ПИЛА ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ЦЕПНАЯ	МАШ-Ч	0,81	0,02349
4.5	02016	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ-Ч	123,76	3,58904
4.6	02509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	1,87	0,05423
4.7	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,013	0,000377
4.8	30652	ИЗВЕСТЬ СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕГАШЕНАЯ КОМОВАЯ, СОРТ 1	Т	0,025	0,000725
4.9	32524	КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ В МОТКАХ ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	Т	0,0303	0,0008787
4.10	35310	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 4 ММ Э42	Т	0,13	0,00377
4.11	35516	РОГОЖА	М2	88,2	2,5578
4.12	36053	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД. ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ III СОРТА	М3	0,14	0,00406
4.13	36061	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД. ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ III СОРТА	М3	0,47	0,01363
4.14	45022	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ, КЛАСС В 15 (М200)	М3	101,5	2,9435
4.15	51619	ЩИТЫ ИЗ ДОСОК ТОЛЩИНОЙ 25 ММ	М2	39,2	1,1368
5	E6-2-11-3	ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПЛОСКИХ И ОБЪЕМНЫХ АРМАТУРНЫХ КАРКАСОВ МЕТОДОМ ВЯЗКИ НА СТРОЙПЛОЩАДКЕ (ЗАГОТОВИТЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ)	Т	0,018	
5.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	78,88	1,41984
5.2	01523	ПИЛА ДИСКОВАЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ	М-ЧАС	0,12	0,00216
5.3	02484	СТАНОК ДЛЯ ГИБКИ АРМАТУРЫ	МАШ-Ч	1,4	0,0252
5.4	02577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ-Ч	0,86	0,01548
5.5	02769	СТАНОК ДЛЯ РУБКИ АРМАТУРЫ	МАШ-Ч	2,1	0,0378
5.6	34241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	М3	2,6	0,0468
5.7	43899	ПРОВОЛОКА ВЯЗАЛЬНАЯ	Т	0,007	0,000126
5.8	45002	КРУГ ОТРЕЗНОЙ	ШТ	0,5	0,009
5.9	45077	ПРОПАН-БУТАН, СМЕСЬ ТЕХНИЧЕСКАЯ	КТ	1,8	0,0324

6	C124-22	ГОРЯЧЕКАТАНАЯ АРМАТУРНАЯ СТАЛЬ ПЕРИОДИЧЕСКОГО ПРОФИЛЯ КЛАССА А-III ДИАМЕТРОМ 12 ММ	T	0,018	
7	E12-2-2-2 ШНК.ДОП.3	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИИ ВЕРТИКАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ОБМАЗОЧНАЯ БИТУМНАЯ В ОДИН СЛОЙ ПО ВЫРОВНЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ КИРПИЧА И БЕТОНА	100M2	0,084	
7.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	29,9	2,5116
7.2	00659	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 2,2 МЗ/МИН	МАШ-Ч	1	0,084
7.3	00913	КОТЛЫ БИТУМНЫЕ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 400 Л	МАШ-Ч	2	0,168
7.4	32104	МАСТИКА БИТУМНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ ГОРЯЧАЯ	T	0,244	0,020496
СТЕНЫ					
8	E15-4-12-1	ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ С ПОДГОТОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ	100M2	4,144	
8.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	14,39	59,63216
8.2	00975	ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 5,79 (0,59) КН (Т)	МАШ-Ч	0,24	0,99456
8.3	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,12	0,49728
8.4	31430	ГРУНТОВКА ХС-04 КОРИЧНЕВАЯ	T	0,015	0,06216
8.5	31445	КРАСКИ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫЕ	T	0,059	0,244496
8.6	31708	ШПАТЛЕВКА ХВ-005 СЕРАЯ	T	0,012	0,049728
8.7	34035	УАЙТ-СПИРИТ	T	0,01	0,04144
8.8	35512	ПЕМЗА ШЛАКОВАЯ (ЩЕБЕНЬ ПОРИСТЫЙ ИЗ МЕТАЛЛУРГИЧЕСКОГО ШЛАКА), МАРКА 600, ФРАКЦИЯ ОТ 5 ДО 10 ММ	M3	0,0047	0,0194768
9	E15-4-30-2	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА ВОРОТА	100M2	0,9431	
9.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	12,21	11,515251
9.2	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,03	0,028293
9.3	31066	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	T	0,0273	0,02574653
9.4	31392	ОЛИФА НАТУРАЛЬНАЯ	КГ	3,2	3,01792
10	E8-3-2-1	КЛАДКА СТЕН ИЗ ЛЕГКОБЕТОННЫХ КАМНЕЙ БЕЗ ОБЛИЦОВКИ ПРИ ВЫСОТЕ ЭТАЖА ДО 4 М	M3	11,98	
10.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	4,43	53,0714
10.2	00698	КРАНЫ БАШЕННЫЕ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МОНТАЖА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ) 8 Т	МАШ-Ч	0,44	5,2712
10.3	36026	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД. БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ IV СОРТА	M3	0,0005	0,00599
10.4	45033	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ (СОСТАВ И МАРКА ПО ПРОЕКТУ)	M3	0,11	1,3178
11	ПЕНОБЛОК	ПЕНОБЛОК	M3	11,98	
12	E8-2-7-1	АРМИРОВАНИЕ КЛАДКИ СТЕН И ДРУГИХ КОНСТРУКЦИИ	T	0,09	
12.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	63,73	5,7357
13	C124-30	ПРОВОЛОКА АРМАТУРНАЯ ДИАМЕТРОМ 6 ММ	T	0,09	
14	УГОЛ	УГОЛЬНИК ПЛАСТИЧНЫЙ	M	23,3	
15	E15-2-16-1	ОШТУКАТУРИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ ИЛИ ЦЕМЕНТНЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ ПРОСТОЕ СТЕН	100M2	0,9087	
15.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	75,4	68,51588
15.2	01609	РАСТВОРОНАСОСЫ 1 МЗ/Ч	МАШ-Ч	5,45	4,952415
15.3	12138	РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	M3	1,51	1,372137
15.4	30389	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,6X50 ММ	T	0,000070	0,000064
15.5	30654	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	T	0,006	0,0054522
15.6	33205	СЕТКА ТКАНАЯ С КВАДРАТНЫМИ ЯЧЕЙКАМИ N 05 БЕЗ ПОКРЫТИЯ	M2	2,77	2,517099
16	E15-4-5-3	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН	100M2	0,9087	
16.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	42,9	38,98323
16.2	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,15	0,136305
16.3	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	T	0,063	0,0572481
16.4	31710	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	T	0,051	0,0463437
16.5	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	M2	0,84	0,763308
ПРОЕМЫ					

17	E10-1-37-2 ШНК.ДОП.11	УСТАНОВКА ВИТРАЖЕЙ	100M2	0,171	
17.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	79,73	13,63383
17.2	02209	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ-Ч	1,29	0,22059
17.3	02875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	1,98	0,33858
17.4	29962	ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60X27X0,6	M	50	8,55
17.5	31478	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	400	68,4
17.6	76853	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	1,4	0,2394
18	ВИТРАЖ	ВИТРАЖИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ	M2	17,1	
19	E15-7-17-6 ШНК.ДОП.4	ОБЛИЦОВКА КАРКАСОВ ПАНЕЛЯМИ МДФ БЕЗ УСТРОЙСТВА КАРКАСА ПОТОЛКА	100M2	0,0827	
19.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	94,54	7,818458
19.2	01523	ПИЛА ДИСКОВАЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ	M-ЧАС	0,18	0,014886
19.3	02509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,22	0,018194
19.4	15213	СКОБЫ ДЛЯ КРЕПЛЕНИЯ	ШТ	1050	86,835
19.5	29980	ПАНЕЛИ ОБЛИЦОВОЧНЫЕ НА ОСНОВЕ МДФ	M2	105	8,6835
19.6	45401	ГВОЗДИ ОТДЕЛОЧНЫЕ	T	0,0019	0,00015713
ПОЛЫ					
20	E11-1-31-7	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ ГРАНИТНЫХ ПЛИТ ПРИ КОЛИЧЕСТВЕ ПЛИТ НА 1 М2 ДО 3 ШТ	100M2	0,06	
20.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	246,42	14,7852
20.2	36085	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД. БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ III СОРТА	M3	0,01	0,0006
20.3	45034	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ МАРКА ПО ПРОЕКТУ	M3	2,5	0,15
20.4	45049	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ	M3	3,06	0,1836
21	ИТАЛЛОГРАНИТ	ПЛИТЫ "ИТАЛЛОГРАНИТ" ПОЛОВЫЕ 60X60	M2	6	
РАЗДЕЛ: ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЯ					
22	Ц8-3-593-2	СВЕТИЛЬНИК С ПОДВЕСКОЙ НА КРЮК ДЛЯ ПОМЕЩЕНИИ С ПОВЫШЕННОЙ ВЛАЖНОСТЬЮ И ПЫЛЬНОСТЬЮ #/СВЕТИЛЬНИКИ ДЛЯ ЛАМП НАКАЛИВАНИЯ/	100ШТ	0,01	
22.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	62,6	0,626
22.2	30654	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	T	0,00315	0,000032
22.3	45905	ЗАЖИМ ЛЮСТРОВЫЙ	ШТ	102	1,02
22.4	64080	КРЮК	ШТ	102	1,02
22.5	65157	СЖИМ СОЕДИНИТЕЛЬНЫЙ	100ШТ	1,02	0,0102
22.6	97117	СТЕКЛОЛЕНТА ЛИПКАЯ ИЗОЛЯЦИОННАЯ НА ПОЛИКАСИНОВОМ КОМПАУНДЕ МАРКИ ЛСЭПЛ, ШИРИНОЙ 20-30 ММ, ТОЛЩИНОЙ ОТ 0,14 ДО 0,19 ММ ВКЛЮЧИТЕЛЬНО	КГ	0,31	0,0031
23	15095-2021	СВЕТИЛЬНИК LED-24W	ШТ	1	
24	Ц8-3-591-5	100ШТ	100ШТ	0,01	
24.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	32,8	0,328
24.2	30654	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	T	0,00315	0,000032
24.3	45667	ВТУЛКИ ИЗОЛИРУЮЩИЕ	ШТ	102	1,02
25	321-515	ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ДВУХКЛАВИШНЫЙ	ШТ	1	
26	Ц8-3-591-9	ВЫКЛЮЧАТЕЛИ, ПЕРЕКЛЮЧАТЕЛИ И ШТЕПСЕЛЬНЫЕ РОЗЕТКИ. РОЗЕТКА ШТЕПСЕЛЬНАЯ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ	0,01	
26.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	38,1	0,381
26.2	30484	БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	КГ	1,5	0,015
26.3	30654	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	T	0,00315	0,000032
26.4	45667	ВТУЛКИ ИЗОЛИРУЮЩИЕ	ШТ	102	1,02
26.5	97117	СТЕКЛОЛЕНТА ЛИПКАЯ ИЗОЛЯЦИОННАЯ НА ПОЛИКАСИНОВОМ КОМПАУНДЕ МАРКИ ЛСЭПЛ, ШИРИНОЙ 20-30 ММ, ТОЛЩИНОЙ ОТ 0,14 ДО 0,19 ММ ВКЛЮЧИТЕЛЬНО	КГ	0,42	0,0042
27	1822-0123	РОЗЕТКА	ШТ	1	
28	E9-5-7-1 ШНК.ДОП.4	УСТАНОВКА ФЛАГШТОКА	100КОМП	0,03	
28.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	56,5	1,695
28.2	00521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	15	0,45
28.4	31656	ОЛИФА НАТУРАЛЬНАЯ	КГ	0,04	0,0012
28.5	61450	ФЛАГШТОК	ШТ	100	3

ЎЗБЕКИСТОН RESPUBLIKASI
ФАРҒОНА VILOYATI
OLTIARIQ TUMANI



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
FARG'ONA VILOYATI
OLTIARIQ TUMANI

«ҚУРИЛИШ ЛОЙИХА ЭКСПЕРТИЗА СИНОВ»
МАСЪУЛИЯТИ ЧЕКЛАНГАН ЖАМИЯТИ

«QURILISH LOYIHA EKSPERTIZA SINOV»
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI

MANZIL: 716634 Oltiariq tumani, Qarqchug'ay qishlog'i, Sharq tongi ko'chasi H/R: 20208 00060 44272 50001
MFO 00544 ATIB "Ipoteka Bank" Fargona shahar bo'limi, INN: 205 745 947



«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО «Курилиш
лойиха экспертиза синов»

Мирзарахимов

03 октября 2022 года.

Номер лицензии: №КЛЭ 000109
от 28.12.2020 года

ЭКСПЕРТИЗА ХУЛОСАСИ №56-15/22 (ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ)

ПО РАССМОТРЕНИЮ СМЕТНОЙ ЧАСТИ РАБОЧЕГО ПРОЕКТА: «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ
АВТОСАЛОНА РАСПОЛОЖЕННОГО ПО УЛ. АЛ-ФАРҒОНИЙ №89 В Г. ФЕРҒАНЕ
ФЕРҒАНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(2-этап)

Заказчик на экспертизу:	ООО «Fergana Leader Architect Project»
Источник финансирования	Собственные средства
Проектная организация:	ООО «Fergana Leader Architect Project»
Номер лицензии:	№АЛ-001461 от 10.11.2020 г. выданное Министерством Строительство Республики Узбекистан.
Главный инженер проекта:	Р. Шокиров.
Год разработки:	2022 год.

1. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ РАБОЧЕГО ПРОЕКТА:

- 1.1 Письмо-заказ.
- 1.2. Действующая на территории Республики Узбекистан сметно-нормативная база.
- 1.3. Дефектный акт.

2. МАТЕРИАЛЫ, ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ НА РАССМОТРЕНИЕ:

- 2.1. Книга 1. Сметная документация:
 - Структура прямых и прочих затрат.
 - Локальные ресурсные ведомости и ведомости потребных ресурсов.
 - Дефектный акт.

3. СМЕТНАЯ ЧАСТЬ.

Расчетная стоимость объекта «Текущий ремонт Автосалона расположенного по ул. Ал-Фаргоний №89 в г. Фергане Ферганской области» (2-этап) определена в соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан за № 261 от 11 июня 2003 года «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», постановлением Кабинетом Министров от 12 мая 2004 года №226 «О внесении изменения в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах – ШНК 4.01.16-09. В основе расчета использован «Ресурсный метод».

Прямые затраты подрядчика	37798,5	тысяч сум
Прочие расходы и затраты подрядчика	7329,1	тысяч сум
Прочие затраты и расходы заказчика	2000,0	тысяч сум
Транспортно-заготовительные расходы	7%	
Коэффициент риска	0%	

4. ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ:

- 4.1. В прочих затратах подрядчика удельный вес «Прочих затрат» определен в размере 19,39 %, согласно письма ИК «Служба единого заказчика» Ферганской области.
- 4.2. Заработная плата рабочих-строителей составляет 13568,68 сум чел/час с учетом соц.страха, согласно письма ИК «Служба единого заказчика» Ферганской области.
- 4.3. Транспортные и складские расходы на стройматериалы приняты 3%.
- 4.4. Транспортные и складские расходы на оборудования приняты 2%.
- 4.5. Оборудование отделены из состава строительных материалов и отнесены к затратам оборудования (Флагшток)
- 4.6. Заявленные затраты на строительные материалы, изделия и конструкции уточнены согласно «Каталога текущих цен на строительные материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» за 2-й квартал 2022 года, выпускаемый Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в строительстве Госкомитета Республики Узбекистан по архитектуре и строительству:
 - шпатлевка клеевая приняты по цене 1200,0 тысяч сум за 1тн,
 - краски перхлорвиниловые приняты по цене 9800,0 тысяч сум за 1тн.
- 4.7. В результате экспертизы заявленная расчетная стоимость в сумме 53896,7 тысяч сумм снизилась на 3895,7 тысяч сумм и определена в сумме 50001,0 тысяч сумм с НДС, в том числе затраты заказчика 2000,0 тысяч сум.

ВЫВОДЫ:

ООО «Курилиш лойиха экспертиза синов» рассмотрев представленный рабочий проект: «Текущий ремонт Автосалона расположенного по ул. Ал-Фаргоний №89 в г. Фергане Ферганской области» (2-этап) *Рекомендует к утверждению* со следующими показателями в текущих ценах:

(тысяч сум)

<i>Наименование статей затрат</i>	<i>Заявленная стоимость</i>	<i>Рекомендуемая стоимость</i>
Строительные материалы и изделия с учетом транспортно-заготовительных расходов	33123,6	27715,9
Эксплуатация машины и механизмы	670,6	37,1
Оборудования	0	0
Затраты на основную зарплату с учетом соц.страха	4004,3	4004,3
Итого прямых затрат	37798,5	35582,3
Прочие затраты подрядчика	7329,1	6157,7
Страхование объекта	0	0
Затраты заказчика	2000,0	2000,0
Всего стоимость строительства без НДС без затрат заказчика	45127,6	43740,0
Всего стоимость строительства с НДС без затрат заказчика	53896,7	50001,0

Примечание: В условиях рыночных отношений «Экспертное заключение...» имеет рекомендательный характер и используется для предварительных переговоров или для использования при проведении конкурсных торгов и не является основанием для договора подряда или взаиморасчетов между сторонами. Окончательное решение принимает заказчик по согласованию с подрядчиком.

Эксперт:



Б.Мирзарахимов