

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН

Государственный комитет по архитектуре и
строительству

Архитектурно-проектная организация

«ARX PROYEKT AZIMUT»

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

**«Текущий ремонт отопительной системы здания семейного
врачебного пункта в МСГ "Амиробод" Бухарского района в
Бухарской области»**

**КНИГА 1.1. Расчет стартовой стоимости в текущих ценах, ведомость
потребных ресурсов, локальная ресурсная ведомость.**

Директор: ЧП «ARX PROYEKT AZIMUT»

У.П.Халилов

Инженер сметчик:



Б.И.Бафоев

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с письмом заказчика _____ за № _____
от _____ г., проведен расчет стартовой стоимости в текущих ценах по объекту:

Текущий ремонт отопительной системы здания семейного врачебного пункта в МСГ "Богдаит" Бухарского района в Бухарской области

Стоимость определена согласно составленной локальной ресурсной ведомости.

Затраты труда рабочих-строителей составляют **267,438** чел/час.

Расчет заработной платы принят, согласно данным Управления статистики Бухарской области среднемесячная зарплата рабочих-строителей январь 2021 года по декабрь 2021 года по Бухарской области составила - 18417,87 сум.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты по маркам согласно .и ABC4-UZ и ведомостные ресурсные сметные нормы на ремонт оборудования

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы приняты по каталогу текущих цен за I-квартал 2022года

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты по маркам согласно локальной ресурсной ведомости.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно с письму заказчика _____ за № _____ от _____ г.в пределах 20% от суммы прямых затрат.

Затраты на страхование строительных рисков приняты в соответствии с п.1 постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20 декабря 1999 года № 532 «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию».

Коэффициент риска определяется исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год, для данного объекта коэффициент риска в смету не включен из-за короткого срока строительства.

В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003г. №261 и постановлением Кабинета Министров от 3 июля 2003г. «рекомендуемая стартовая стоимость строительства является ориентиром при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием для заключения договора подряда.

Рекомендуемая стартовая стоимость в текущих ценах по объекту:

Текущий ремонт отопительной системы здания семейного врачебного пункта в МСГ "Богдаит" Бухарского района в Бухарской области

определилась в сумме **34571,454** тыс.сум
(тридцать четыре миллиона пятьсот семьдесят один тысяча четыреста пятьдесят четыре сум) с учетом НДС.и
носит рекомендательный характер



Расчетная стартовая стоимость в текущих ценах объекта:

**Текущий ремонт отопительной системы здания семейного врачебного пункта в МСГ
"Амиробод" Бухарского района в Бухарской области**

№ п.п.	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс. сум)
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	4925,638
	Отчисление на социальное страхование	591,077
2	Эксплуатация машин и механизмов	533,731
3	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг	12411,612
4	Оборудование	7811,772
Итого:		26273,830
5	Прочие затраты подрядчика	3692,412
6	Затраты на страхования объекта	95,892
Итого стоимость в договорных текущих ценах без НДС		30062,134
Итого стоимость в договорных текущих ценах с НДС		34571,454



Handwritten signature

Определение стартовой стоимости в текущих ценах объекта:

Текущий ремонт отопительной системы здания семейного врачебного пункта в МСГ "Амиробод" Бухарского района в Бухарской области

В соответствии с требованиями приложения № 1 к постановлению Кабинета Министров от 11.06.03 г. № 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений» стоимость строительства объекта рассчитываем по ресурсному методу.

Стоимость объекта и затраты включаемые в стоимость объекта, определяются по ресурсным сметам, прошедшим Госэкспертизу, и другим данным заказчика и носят рекомендательный характер.

Определяем стоимость по затратам:

I. Затраты на заработную плату:

Определяем путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 человеко-часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$Сзп = \text{Траб} \times Сч \times Ксс,$$

где:

Траб – трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;

Сч – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляемая исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по Бухарской области;

Ксс – коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой заработной платы производим по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi,$$

где:

Змс – среднегодовая заработная плата рабочих-строителей по Бухарской области в расчете на месяц, определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев по Бухарской области;

Φ – среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Расчет заработной платы принят, согласно данным Управления статистики Бухарской области среднемесячная зарплата рабочих-строителей с январь 2021 года по декабрь 2021 года по Бухарской области составила - 18417,87 сум

Количество рабочих часов в месяц на 2021 год - 166,25 часов;

Часовая ставка – Сч = 18417,87 сум/час.

Трудозатраты по ресурсной смете – Траб = 267,438 чел-час;

Основная заработная плата рабочих-строителей:

$$Сзп = 267,438 \times 18417,87 : 1000 = 4925,638 \text{ тыс. сум}$$

Отчисление на социальное страхование 12 % от основной заработной платы:

$$4925,638 \times 12 : 100 = 591,077 \text{ тыс. сум}$$

Основная заработная плата рабочих-строителей с отчислением на социальное страхование составила - $4925,638 + 591,077 = 5516,715$ тыс. сум

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимаем по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по мониторингу "Центра..." Госархитектстроя цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,$$

где:

ЭМ – объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр – текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Затраты на эксплуатацию машин и механизмов:

Количество маш/часов по ресурсной смете:

$$ЭМ = 0 \text{ маш/час (расчет № 1).}$$

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов составляет в текущих ценах - $Сэм = 533,731$ тыс. сум, (расчет № 1).

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определяем согласно ресурсных смет, с применением средних цен на единицу, сложившихся по Республики Узбекистан, по формуле:

$$См = См1 + См2 + См3 + \dots + Смn,$$

где:

См1, См2, См3, Смn – стоимость отдельных видов строительных материалов, изделий и конструкций: $Смn = N \times Цср$,

где:

N – количество отдельного вида строительного материала, изделия и конструкции требуемого для строительства объекта;

Цср – средняя цена на единицу строительного материала, изделия и конструкции.

Общая стоимость строительных материалов, изделий и конструкций с учетом транспортных услуг составляет: $12411,612$ тыс. сум (расчет № 2).

IV. Затраты на приобретение оборудования

Затраты на приобретение оборудования определяем тем же путем, как и строительные материалы:

Общая стоимость оборудования с учетом транспортных услуг и налоговых начислений составляет: **7811,772** тыс.сум (расчет № 3).

I – IV. Структура прямых затрат

№ п.п	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс.сум)	Структура в %
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	4925,638	18,75
	Отчисление на социальное страхование	591,077	2,25
2	Эксплуатация машин и механизмов	533,731	2,03
3	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг	12411,612	47,24
4	Оборудование	7811,772	29,73
	Итого:	26273,830	100,0

V. Прочие затраты подрядчика

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно с письму заказчика _____ за № _____ от _____ г.в пределах 20% от суммы прямых затрат.

$$\begin{aligned} \text{Пп} & - 18462,058 \times 20 : 100 = 3692,412 \text{ тыс.сум} \\ \text{Итого:} & 26273,830 + 3692,412 = 29966,242 \text{ тыс.сум} \end{aligned}$$

VI. Страхование строительных рисков

Страхование строительных рисков приняты в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан «Об обязательном страховании строительных рисков при введении объектов за счет государственных средств и кредитов под государственную гарантию» от 20 декабря 1999 года № 532.

Предельные тарифы по обязательному страхованию строительных рисков составляют 0,4 % страховой суммы (80 % от полной стоимости объекта):

$$\begin{aligned} \text{Ср} & - 29966,242 \times 0,8 \times 0,004 = 95,892 \text{ тыс.сум} \\ \text{Итого:} & 29966,242 + 95,892 = 30062,134 \text{ тыс.сум} \end{aligned}$$

Всего стоимость в текущих ценах с НДС:

$$\text{Ц} = 30062,134 \times 1,15 = 34571,454 \text{ тыс.сум}$$

Текущий ремонт отопительной системы здания семейного врачебного пункта в МСГ "Амиробод" Бухарского района в Бухарской области

Форма N 4а

ВЕДОМОСТЬ ПОТРЕБНЫХ РЕСУРСОВ № 1

Составлен В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

№ п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Сметная потребность	Стоимость	
				в текущем уровне	
				на.ед.изм.	общая
1	2	3	4	5	6
Ресурсы по нормам ШНК					
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	267,438	18417,87	4925638
	ИТОГО:	СУМ		0,12	591077
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
3	АГРЕГАТЫ ДЛЯ СВАРКИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ	МАШ.-Ч	6,8208	15030	102517
4	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,298367	1311	391
5	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 МЗ/МИН	МАШ.-Ч	0,3768	105820	39873
6	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	1,1778	176125	207440
7	МОЛОТКИ ПРИ РАБОТЕ ОТ ПЕРЕДВИЖНЫХ КОМПРЕССОРНЫХ СТАНЦИЙ ОТБОЙНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,3768	2313	872
8	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,952766	26071	24840
9	РАСТВОРОНАСОСЫ 1 МЗ/Ч	МАШ.-Ч	0,654	25926	16956
10	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, НИЗКОЕ 0,1 (1) МПА (КГС/СМ2), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПА (КГС/СМ2)	МАШ.-Ч	1,62	1106,88	1793
11	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ.-Ч	1,484	6425	9535
12	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	1,622	75276	122098
13	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т	МАШ.-Ч	0,01	98075	981
14	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ.-Ч	4,332	1486	6437
	ИТОГО:	СУМ			533731
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ					
15	ВОДА	МЗ	1,4616	1500	2192
16	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ, МАРКА: 50	МЗ	0,009226	295154	2723
17	РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	МЗ	0,2244	458393	102863
18	РАСТВОР ЦЕМЕНТНЫЙ МАРКА ПО ПРОЕКТУ	МЗ	0,02	295154	5903
19	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,6X50 ММ	Т	0,000014	1600000	224
20	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,8X60 ММ	Т	0,00005	1600000	800
21	ДОБЕЛИ С КАЛИБРОВАННОЙ ГОЛОВКОЙ (В ОБОЙМАХ) 3X58,5 ММ	Т	0,000496	22219000	11021
22	ИЗВЕСТЬ СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕГАШЕНАЯ ХЛОРНАЯ МАРКИ А	КГ	0,0021	678	1
23	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	Т	0,00072	860000	619
24	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЗЕМЛЯНЫЕ МА-0115 МУМИЯ, СУРИК ЖЕЛЕЗНЫЙ	Т	0,000262	26670000	6988
25	ШИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-3	Т	0,000127	11750000	1492
26	КЛЕЙ 88-СА	КГ	0,168	73857	12408
27	СЕТКА ТКАНАЯ С КВАДРАТНЫМИ ЯЧЕЙКАМИ N 05 БЕЗ ПОКРЫТИЯ	М2	0,6648	9060	6023
28	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	МЗ	3,5948	11643,47	41856
29	МЕТИЛЕНХЛОРИД	КГ	0,21	4411	926
30	МЕТИЛЕН ГАЗООБРАЗНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ	МЗ	0,5624	15000	8436
31	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 5 ММ Э42А	Т	0,00007	14900000	1043
32	ПЕС ЛЬНЯНОЙ	КГ	0,1268	800	101

33	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ II СОРТА	МЗ	0,02	3391304	67826
34	ТРУБЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ДЛЯ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ PN20 D25 /D"3/4, СТЕНКА 4,2/	М	78,036	10260	800649
35	ФИЛЬТРЫ ДЛЯ ОЧИСТКИ ВОДЫ	ШТ	1	59000	59000
36	ПАТРОНЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОГО ПИСТОЛЕТА	1000ШТ	0,05796	20000	1159
37	ДЮБЕЛИ РАСПОРНЫЕ (МАРКА ПО ПРОЕКТУ)	ШТ	4	130	520
38	КРОНШТЕЙНЫ РАДИАТОРНЫЕ НА КИРПИЧНЫХ И БЕТОННЫХ СТЕНАХ, ПРИ ДЛИНЕ КРОНШТЕЙНА 131 ММ	100ШТ	0,142506	400000	57002
39	КРОНШТЕЙНЫ РАДИАТОРНЫЕ НА КИРПИЧНЫХ И БЕТОННЫХ СТЕНАХ, ПРИ ДЛИНЕ КРОНШТЕЙНА 325 ММ	100ШТ	0,140679	800000	112543
41	НАКОНЕЧНИКИ	КГ	0,3192	100	32
42	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР И МАССА ВОЗВРАТНЫХ МАТЕРИАЛОВ	Т	0,2584	0	0
43	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т	0,015	0	0
44	РАДИАТОРНЫ АЛЮМИНИЕВЫЕ	СЕКЦИЯ	126	69460	8751960
45	КРАНЫ ДЛЯ СПУСКА ВОЗДУХА СТД 7073В ЛАТУННЫЕ	ШТ	11	26786	294646
46	ОТВОД ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ Д-25 ММ	ШТ	26	777	20202
47	МУФТА ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ Д-25 ММ	ШТ	20	756	15120
48	КЛИПЦЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ Д-25 ММ	ШТ	46	444	20424
49	МУФТА КОМБИНИРОВАННАЯ НАРУЖНОЙ РЕЗБОЙ Д-25Х3/4 ММ	ШТ	4	13546	54184
50	ШАРОВОЙ КРАН ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ Д-25 ММ	ШТ	4	25599	102396
51	ТРОЙНИК ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ Д-25 ММ	ШТ	30	1253	37590
52	ШАРОВОЙ КРАН С ОТВОДОМ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ Д-25 ММ	ШТ	28	43561	1219708
ИТОГО ПО МАТЕРИАЛЬНЫМ РЕСУРСАМ		СУМ			11820583
ТРАНСПОРТНЫЕ УСЛУГИ		СУМ		0,05	591029
ВСЕГО ПО МАТЕРИАЛЬНЫМ РЕСУРСАМ		СУМ			12411612
ОБОРУДОВАНИЕ					
	КОТЕЛ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ 24КВТ	ШТ	1	7658600	7658600
Итого по оборудованию		СУМ			7658600
Транспортные услуги 2%		СУМ		0,02	153172
Всего по оборудованию		СУМ			7811772

Текущий ремонт отопительной системы здания областного врачебного пункта в МСГ "Амиробод" Бухарского района в Бухарской области
(наименование стройки)

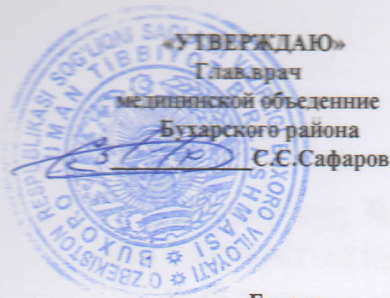
Форма N 5

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1
(локальная ресурсная смета)на **ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ,**
(наименование работ и затрат, наименование объекта)Основание: **ДЕФЕКТИВНЫЙ АКТ**

N п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
				на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
РАЗДЕЛ 1. ОТОПЛЕНИЕ					
1	E65-19-1	ДЕМОНТАЖ РАДИАТОРОВ ВЕСОМ ДО: 80 КГ	100ШТ	0,1100	
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	110	12,1
1.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	2,24	0,2464
1.3	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	2,24	0,2464
2	E65-1-2	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО: 63 ММ	100М	0,7600	
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	59,62	45,3112
2.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,17	0,1292
2.3	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,17	0,1292
2.4	2577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ.-Ч	5,7	4,332
2.5	34241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	МЗ	4,73	3,5948
2.6	34350	АЦЕТИЛЕН ГАЗООБРАЗНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ	МЗ	0,74	0,5624
2.7	99997	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР И МАССА ВОЗВРАТНЫХ МАТЕРИАЛОВ	Т	0,34	0,2584
3	E61-027-01	НАСЕЧКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ПОД ШТУКАТУРКУ СТЕН, ПЕРЕГОРОДОК, ПРЯМОУГОЛЬНЫХ СТОЛБОВ, КОЛОНН, ПИЛЯСТР И КРИВОЛИНЕЙНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ БОЛЬШОГО РАДИУСА: ПО КИРПИЧУ	100М2	0,1200	
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	32,48	3,8976
3.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	3,14	0,3768
3.3	659	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 МЗ/МИН	МАШ.-Ч	3,14	0,3768
3.4	1199	МОЛОТКИ ПРИ РАБОТЕ ОТ ПЕРЕДВИЖНЫХ КОМПРЕССОРНЫХ СТАНЦИЙ ОТБОЙНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	3,14	0,3768
4	E1502-016-03 ДОП. 12 МИНСТРОЙ РУЗ N 519 ОТ 18.11.2019 Г.	ОШТУКАТУРИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ УЛУЧШЕННОЕ СТЕН	100М2	0,1200	
4.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	85,84	10,3008
4.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	6,29	0,7548
4.3	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,84	0,1008
4.4	1609	РАСТВОРОПАСОСЫ 1 МЗ/Ч	МАШ.-Ч	5,45	0,654
4.5	12138	РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	МЗ	1,87	0,2244
4.6	30389	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,6Х50 ММ	Т	0,00012	0,000014
4.7	30654	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	Т	0,006	0,00072
4.8	33205	СЕТКА ТКАНАЯ С КВАДРАТНЫМИ ЯЧЕЙКАМИ N 05 БЕЗ ПОКРЫТИЯ	М2	5,54	0,6648
5	E1604-2-2	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 25 ММ ГВС	100М	0,8400	
5.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	149,64	125,6976
5.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	8,42	7,0728
5.3	116	АГРЕГАТЫ ДЛЯ СВАРКИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ	МАШ.-Ч	8,12	6,8208
5.4	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,08	0,0672
5.5	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,22	0,1848
5.6	9219	ВОДА	МЗ	0,74	0,6216
5.7	30451	ДЮБЕЛИ С КАЛИБРОВАННОЙ ГОЛОВКОЙ (В ОБОЙМАХ) 3Х58,5 ММ	Т	0,00059	0,000496
5.8	30649	ИЗВЕСТЬ СТРОИТЕЛЬНАЯ ПЕГАШЕЦА ХЛОРНАЯ МАРКИ А	КГ	0,0025	0,0021
5.9	31692	КЛЕЙ 88-СА	КГ	0,2	0,168
5.10	34309	МЕТИЛЕНХЛОРИД	КГ	0,25	0,21
5.11	38028	ТРУБЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ДЛЯ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ PN20 D25 D25/3/4, СТЕНКА 4,2/	М	92,9	78,036
5.12	45404	ПАТРОНЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОГО ПИСТОЛЕТА	1000ШТ	0,069	0,05796
5.13	64476	НАКОНЕЧНИКИ	КГ	0,38	0,3192
6	E20-2	ОТВОД ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ Д-25 ММ	ШТ	26,0000	
6.1	E20-22	МУФТА ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ Д-25 ММ	ШТ	20,0000	
6.2	E20-32	КЛИНЦЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ Д-25 ММ	ШТ	46,0000	
6.3	E20-157	ТРОЙНИК ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ Д-25 ММ	ШТ	30,0000	
6.4	E20-141	ШАРОВОЙ КРАН ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ Д-25 ММ	ШТ	4,0000	
6.5	E20-545	ШАРОВОЙ КРАН С ОТВОДОМ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ Д-25 ММ	ШТ	28,0000	
6.6	E20-73	МУФТА КОМБИНИРОВАННАЯ НАРУЖНОЙ РЕЗЬБЫ Д-25Х3/4 ММ	ШТ	4,0000	
7	E20-3-1-1	УСТАНОВКА РАДИАТОРОВ АЛЮМИНОВЫХ	100КВТ	0,1827	
7.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	75,7	13,8304
7.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	6,06	1,1072
7.3	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,21	0,038367
7.4	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,14	0,025578
7.5	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	2,58	0,471366
7.6	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	3,34	0,610218
7.7	E2102	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ, МАРКА: 50	МЗ	0,0505	0,009226

1	2	3	4	5	6
13.8	63683	КРОНШТЕЙНЫ РАДИАТОРНЫЕ НА КИРПИЧНЫХ И БЕТОННЫХ СТЕНАХ, ПРИ ДЛИНЕ КРОНШТЕЙНА 131 ММ	100ПШТ	0,78	0,142506
13.9	63684	КРОНШТЕЙНЫ РАДИАТОРНЫЕ НА КИРПИЧНЫХ И БЕТОННЫХ СТЕНАХ, ПРИ ДЛИНЕ КРОНШТЕЙНА 325 ММ	100ПШТ	0,77	0,140679
13.10	63713	РАДИАТОРЫ	КВТ	100	18,27
14	130-421	РАДИАТОРНЫ АЛЮМИНОВЫЕ	СЕКЦИЯ	126,0000	
15	E1807-1-5	УСТАНОВКА КРАНОВ ВОЗДУШНЫХ	КОМПЛЕК	11,0000	
15.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	Т		
15.2	30956	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЗЕМЛЯНЫЕ МА-0115 МУМИЯ, СУРИК ЖЕЛЕЗНЫЙ	ЧЕЛ.-Ч	0,12	1,32
15.3	31651	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-3	Т	0,00002	0,00022
15.4	35567	ОЧЕС ЛЬНЯНОЙ	Т	0,00001	0,00011
16	S130-474	КРАНЫ ДЛЯ СПУСКА ВОЗДУХА СТД 7073В ЛАТУННЫЕ	КГ	0,01	0,11
17	E69-1-3	ПРОБИВКА ОТВЕРСТИЙ В КИРПИЧНЫХ СТЕНАХ ДЛЯ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ВРУЧНУЮ ПРИ ТОЛЩИНЕ СТЕН В: 1,5 КИРПИЧА	ПШТ	11,0000	
17.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ПШТ		0,1000
17.2	99999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	ЧЕЛ.-Ч	119,7	11,97
18	E69-4-1	ЗАДЕЛКА ОТВЕРСТИЙ В МЕСТАХ ПРОХОДА ТРУБОПРОВОДОВ В: СТЕНАХ И ПЕРЕГОРОДКАХ ОШТУКАТУРЕННЫХ	Т	0,15	0,015
18.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	100ПШТ		0,1000
18.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	78,66	7,866
18.3	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	ЧЕЛ.-Ч	0,05	0,005
18.4	12198	РАСТВОР ЦЕМЕНТНЫЙ МАРКА ПО ПРОЕКТУ	МАШ.-Ч	0,05	0,005
18.5	30391	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,8x60 ММ	МЗ	0,2	0,02
18.6	36056	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ II СОРТА	Т	0,0005	0,00005
18.7			МЗ	0,2	0,02
19	E1607-5-1	ГИДРАВЛИЧЕСКОЕ ИСПЫТАНИЕ ТРУБОПРОВОДОВ СИСТЕМ ОТОПЛЕНИЯ, ВОДОПРОВОДА И ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ ДИАМЕТРОМ ДО 50 ММ	100М	0,8400	
19.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	5,01	4,2084
19.2	2011	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, НИЗКОЕ 0,1 (1) МПА (КГС/СМ ²), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПА (КГС/СМ ²)	МАШ.-Ч	1,5	1,26
19.3	9219	ВОДА	МЗ	1	0,84
19.4	30956	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЗЕМЛЯНЫЕ МА-0115 МУМИЯ, СУРИК ЖЕЛЕЗНЫЙ	Т	0,00005	0,000042
19.5	31651	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-3	Т	0,00002	0,000017
19.6	35567	ОЧЕС ЛЬНЯНОЙ	КГ	0,02	0,0168
РАЗДЕЛ 2. КОТЛЫ					
20	E1801-2-7	ДЕМОНТАЖ КОТЛОВ СТАЛЬНЫХ	КОТЕЛ	1,0000	
20.1	ШПК4.02.00-04				
20.2	1.3.31				
20.3	КЭР=0,6,				
20.4	КЭМ=0,6,				
20.5	КЭР=0				
20.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	29,298	29,298
20.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	1,866	1,866
20.3	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	1,074	1,074
20.4	2011	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, НИЗКОЕ 0,1 (1) МПА (КГС/СМ ²), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПА (КГС/СМ ²)	МАШ.-Ч	0,36	0,36
20.5	2016	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ.-Ч	1,206	1,206
20.6	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,792	0,792
21	E13-602-	МОНТАЖ ВОДОНАГРЕВАТЕЛЕЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ НАКОПИТЕЛЬНЫХ (ЕМКОСТНЫХ)	ПШТ	1,0000	
21.1	ИНСТРОЙ				
21.2	05.01.21 N				
21.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	0,82	0,82
21.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,02	0,02
21.3	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,26	0,26
21.4	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,01	0,01
21.5	2510	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т	МАШ.-Ч	0,01	0,01
21.6	49353	ДЮБЕЛИ РАСПОРНЫЕ (МАРКА ПО ПРОЕКТУ)	ПШТ	4	4
21.7	49262	КОТЕЛ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ 24КВТ	ПШТ	1,0000	
21.8	4907-01	УСТАНОВКА ФИЛЬТРОВ ДИАМЕТРОМ 25 ММ	10 ПШТ	0,1000	
21.9	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	8,18	0,818
21.10	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,36	0,036
21.11	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,01	0,001
21.12	2516	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ.-Ч	2,78	0,278
21.13	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,35	0,035
21.14	4919	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 5 ММ 942А	Т	0,0007	0,00007
21.15	4963	ФИЛЬТРЫ ДЛЯ ОЧИСТКИ ВОДЫ	ПШТ	10	1

ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ:



Дефектный акт

« _____ » 2022 г

г. Бухара

Мы нижеподписавшиеся: комиссия в составе: Инженер Бухарской районной медицинской объединение: _____, Завхоз Бухарской районной медицинской объединение :Ю.Рузиев ,Глав бухгалтер Бухарской районной медицинской объединение :С.Саидов, составили настоящий акт о том, что для: «Текущего ремонта отопительной системы здания семейного врачебного пункта в МСГ "Амиробод" Бухарского района в Бухарской области» необходимо произвести нижеследующие работы.

п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
			по проектным данным
1	2	3	4
РАЗДЕЛ 1. ОТОПЛЕНИЕ			
	ДЕМОНТАЖ РАДИАТОРОВ ВЕСОМ ДО: 80 КГ	ШТ	11
	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО: 63 ММ	М	76
	НАСЕЧКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ПОД ШТУКАТУРКУ СТЕН, ПЕРЕГОРОДОК, ПРЯМОУГОЛЬНЫХ СТОЛБОВ, КОЛОНН, ПИЛЯСТР И КРИВОЛИНЕЙНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ БОЛЬШОГО РАДИУСА: ПО КИРПИЧУ	М2	0,12
	ОШТУКАТУРИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ УЛУЧШЕННЫЕ СТЕН	М2	12
	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 25 ММ ГВС	М	84
	ОТВОД ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ Д-25 ММ	ШТ	26
	МУФТА ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ Д-25 ММ	ШТ	20
	КЛИНЦЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ Д-25 ММ	ШТ	46
	ТРОЙНИК ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ Д-25 ММ	ШТ	30
	ШАРОВОЙ КРАН ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ Д-25 ММ	ШТ	4
	ШАРОВОЙ КРАН С ОТВОДОМ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ Д-25 ММ	ШТ	28
	МУФТА КОМБИНИРОВАННАЯ НАРУЖНОЙ РЕЗЬБОЙ Д-25Х3/4 ММ	ШТ	4
	УСТАНОВКА РАДИАТОРОВ АЛЮМИНИЕВЫХ	КВТ	18,27
	РАДИАТОРНЫ АЛЮМИНИЕВЫЕ	СЕКЦИЯ	126
	УСТАНОВКА КРАНОВ ВОЗДУШНЫХ	ШТ	11
	КРАНЫ ДЛЯ СПУСКА ВОЗДУХА СТД 7073В ЛАТУННЫЕ	ШТ	11
	ПРОБИВКА ОТВЕРСТИЙ В КИРПИЧНЫХ СТЕНАХ ДЛЯ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ВРУЧНУЮ ПРИ ТОЛЩИНЕ СТЕН В: 1,5 КИРПИЧА	ШТ	10
	ЗАДЕЛКА ОТВЕРСТИЙ В МЕСТАХ ПРОХОДА ТРУБОПРОВОДОВ В: СТЕНАХ И ПЕРЕГОРОДКАХ ОШТУКАТУРЕННЫХ	ШТ	10
	ГИДРАВЛИЧЕСКОЕ ИСПЫТАНИЕ ТРУБОПРОВОДОВ СИСТЕМ ОТОПЛЕНИЯ, ВОДОПРОВОДА И ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ ДИАМЕТРОМ ДО 50 ММ	М	84
РАЗДЕЛ 2. КОТЛЫ			
	ДЕМОНТАЖ КОТЛОВ СТАЛЬНЫХ	ШТ	1
	МОНТАЖ ВОДОНАГРЕВАТЕЛЕЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ НАКОПИТЕЛЬНЫХ (ЕМКОСТНЫХ) НАСТЕННЫХ ОБЪЕМОМ ДО 50 Л	ШТ	1
	КОТЕЛ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ 24КВТ	ШТ	1
	УСТАНОВКА ФИЛЬТРОВ ДИАМЕТРОМ 25 ММ	ШТ	1

Инженер Бухарской районной медицинской объединение:

Завхоз Бухарской районной медицинской объединение:

Глав бухгалтер Бухарской районной медицинской объединение:

Ю.Рузиев

С.Саидов

« _____ » _____ 2022г

№ _____

Директору Ч.П
«ARX PROYEKT AZIMUT»
У.П.Халилову

Глав.врач медицинского учреждения Бухарского района просит Вас составить сметную документацию по объекту: Текущий ремонт отопительной системы здания семейного врачебного пункта в МСГ "АМИРОБОД" БУХАРСКОГО РАЙОНА в БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ. Также просим Вас при составлении сметной документации принять следующие данные:

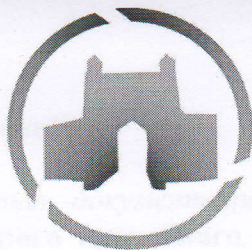
1. Стоимость 1 чел\час трудозатрат принять по данным Облстатуправления на данный период январь 2021 года по декабрь 2021 года.
2. Прочие затраты подрядчика принять 20%
3. Стоимость Машины и механизмов принять на основании прогнозных цен ЦЭР и ЦКС ГоскомАрхстроя Р.Уз. и на основании данных подрядных организаций прошедших экспертизу за 2009 -2014 г.г.
4. Транспортные расходы на строительные материалы 3 % .
5. Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы принять по каталогу текущих цен за I -квартал 2022 года и по нижеследующим ценам в материалов:
6. Заготовительно-складские расходы принять равным нулю.
7. Коэффициент риска принять равным нулю.
8. Затраты производственного характера подрядной организации – не включать.
9. Оплата за услуги производиться в течение 2 месяца по текущему году.

Оплату за составление сметную документацию - гарантируем.

Глав.врач медицинского
учреждения Бухарского района:



С.С.Сафаров



Г. Бухара ул. Шербудин 4 пр. 62 дом; Тел: (+998 98) 774-12-11, р/с 2020 8000 7006 8476 8001;
АТИБ «ASIA ALLIANCE BANK» Бухарский филиал; МФО 01137; ОКОНХ 61110; ИНН 304383154;

Лицензия № 002137 от 29.11.2016г



«УТВЕРЖДАЮ»

Директор предприятие

Ж.У.Мавлонов

14 октября 2022 года.

СВОДНОЕ ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 1091/22 СД

По рабочему проекту в виде сметной документации по объекту: «Текущий ремонт отопительной системы здания семейного врачебного пункта в МСГ Амиробод Бухарского района в Бухарской Области», рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах.

Заказчик строительства: *Мед учреждение Бухарского района.*

Источник финансирования: *бюджетное средство.*

Ген проектировщик: *Ч/П «Арх Проект Азимут»*

Генподрядчик: *подрядным способом.*

1. Основание для проектирования:

1.1 *Задание на проектирование выданное заказчиком.*

1.2 *Дефектный акт утвержденный главным врачом мед учреждения Бухарского района С.С. Сафаровым.*

2. Материалы представленные на экспертизу:

*На экспертизу представлен рабочий проект в виде сметной документации.
В составе: общая пояснительная записка, расчет предельной стоимости в договорных текущих ценах объекта, ведомость потребных ресурсов, локальная ресурсная ведомость*

3. Разрешительная документация:

В соответствии с требованиями приложения №1 к Постановлению Кабинета Министров от 11.06.03 года за №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», стоимость строительства объекта рассчитан по ресурсному методу, основанном на калькулированные затрат в текущих ценах.

4. Краткое содержание проектных решений:

Представленная на экспертизу сметная документация по объекту на «Текущий ремонт отопительной системы здания семейного врачебного пункта в МСГ Амиробод Бухарского района в Бухарской Области», составлена в текущих ценах с применением ресурсного метода и составлена на основании дефектного акта, представленного организацией заказчика и в соответствии с поручением руководства Госархитекстроя Республики Узбекистан, Центра по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве Госархитекстроя Республики Узбекистан проведён расчёт стоимости в текущих ценах.

Затраты труда рабочих-строителей составляют – 267,438 чел/час.

Расчет з/платы принят, согласно каталога текущих цен за 1 квартал 2021 года среднемесячная зарплата рабочих-строителей с января 2021 года по декабрь 2021 года в размере 18 417,87 Сум.

Цены на строительные материалы, материально – технические ресурсы приняты по каталогу текущих цен за 1-квартал 2022 года.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты согласно письма заказчика и по маркам согласно прогнозным ценам ЦЭР и ЦКС на 01.01.2017 год.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно с письму заказчика в пределах 20 % от суммы прямых затрат.

Затраты на страховании строительных рисков приняты в соответствии с п.1 постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20.12.1999г. за № 532 «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию»

Коэффициент риска определяется исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год для данного объекта коэффициент риска в смету не включен из за короткого срока строительства.

5. Результаты экспертного рассмотрения.

Замечания и предложения экспертизы:

5.1. Отмечается, что рабочий проект на экспертизу представлен без замечаний заказчика по сметным, планировочным и другим решениям.

Согласно Постановления Президента Республики Узбекистан «О прогнозе основных макроэкономических показателей и параметрах Государственного бюджета Республики Узбекистан на 2008 год» от 12 декабря 2007 года за № ПП-744 – «отчисление на социальное страхование» необходимо писать как, - «отчисление на единый социальный платеж».

5.2. Экспертизой проверены объемы работ и сверены ремонтные работы с утвержденным дефектным актом.

Проверены нормы расходов: затрат труда, эксплуатации машин и механизмов.

Проверены цены на строительные материалы и конструкции по дефектного акта и «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан», как средневзвешенные по региону.

Примечание:

В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах утвержденным постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 г. № 261 и постановлением Кабинета Министров от 3.07.2003 г. № 302 рекомендуемая стартовая стоимость капитального ремонта является ориентиром при проведении конкурсных торгов.

ШНК 1.03.06-09 «Настоящие правила подлежат применению всеми уполномоченными на проведение экспертизы для юридических лиц, имеющих лицензии Госархитекстроя Республики Узбекистан на проведение экспертизы проектов строительства применение настоящих правил носит рекомендательный характер.

Юридические лица, имеющие лицензии Госархитекстроя Республики Узбекистан проводят экспертизу градостроительной документов строительства по вопросам отнесенным к их компетенции в соответствии с лицензионным соглашением».

ВЫВОДЫ:

Отмечается, что Подрядной организации необходимо получить заключение экспертизы с подтверждением величины прочих затрат по финансовым результатам предыдущего года, а также по определению расчётных текущих цен на эксплуатацию машин и механизмов и на перевозку грузов автотранспортом согласно Постановлений Кабинета Министров Республики Узбекистан за № 261 от 11.06.2003 года, № 226 от 12.05.2004 года, №54 от 5.02.1999 года, № 444 от 15.10.2003 года, «Методических рекомендаций по определению «прочих затрат» заказчика и подрядчика при расчёте стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах» разработанный Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве (ЦЭР и ЦКС) и утвержденный приказом Гос.Комархитекстроя Р.Уз. от 28 декабря 2007 года за № 129, ШНК 4.01.16-04 п.5.10, ШНК 4.03.01-04, ШНК 4.02.27-05, «Методических рекомендаций» по определению расчётных текущих цен на перевозку грузов автотранспортом и эксплуатации машин и механизмов за 2006 и 2007 годы, принятый и введенный в действие приказом Госархитекстроя Республики Узбекистан от 2004 года № 31.

Заказчику предписывается произвести оплату подрядчика по сметной документации при наличии заключения экспертизы о величине прочих затрат подрядчика, затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов (Маш-час.), на перевозку грузов автотранспортом для строительства (тн.км).

Рабочий проект в виде сметной документации по объекту «Текущий ремонт отопительной системы здания семейного врачебного пункта в МСГ Амиробод Бухарского района в Бухарской Области», рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах с рекомендуется к утверждению с учётом экспертного рассмотрения со сметной стоимостью в сумме 34 571,454 тыс. сум (тридцать четыре миллиона пятьсот семьдесят одна тысяча четыреста пятьдесят четыре) сумм с учётом НДС и носит рекомендательный характер.

Срок действия настоящего экспертного заключения 2 года с момента выдачи.

Эксперт:



Тяжеев Е. А.