

Лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш тұғрисида

ШАРТНОМА №17-22-сонли.

Тошкент шаҳри.

2022 йил “24”октабрь.

Кейинги ўринларда “Буюртмачи” деб юритиладиган “Учтепа туман мактабгача таълим бўлими” номидан Устав асосида иш кўрувчи раҳбар Н.Х. Хантураева бир томондан ва кейинги ўринларда “Бажарувчи” деб юритиладиган “Modern Build Project” масъулияти чекланган жамияти номидан Устав ва АЛ-000237-сонли лицензия асосида иш кўрувчи директор А.И. Рахматов., иккинчи томондан, кейинги ўринларда биргаликда “Тарафлар” деб юритилади, Ўзбекистон Республикаси товар-хом ашё бирдаси etender.uzex.uz сайтида жойлаштирилган Лот раками 22110012160470 бўлган танлов ғолиби мазкур шартномани, кейинги ўринларда “шартнома” деб юритилади, қуидагилар тұғрисида туздилар:

1. ШАРТНОМА ПРЕДМЕТИ

1.1. Буюртмачи қўрсатма беради ва Бажарувчи (ИЛ) “Тошкент шаҳри, Учтепа тумани, Ширин МФЙ ҳудудида жойлашган 397-ДМТТ биносини жорий таъмирлаш 2-босқич” обьекти учун лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш мажбуриятини олади, шу жумладан:

- ишчи лойиҳа;
- жорий цархлардаги смета ҳисоби;

1.2. Бажарувчи ишларни лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш тартиблари белгиланган Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатлари, шаҳарсозлик нормалари ва қоидалари ва бошқа ҳужжатлар ҳамда мазкур шартнома асосида амалга оширади.

1.3. Лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш учун асос Буюртмачи томонидан Бажарувчи иштирокида тайёрланган ва ўрнатилган тартибда тасдиқланган лойиҳалаштиришга топшириқ ҳамда мазкур шартнома ҳисобланади. Лойиҳалаштиришга топшириқ мазкур шартноманинг ажралмас кисмидир.

1.4. Бажарувчи ишларни Буюртмачи томонидан бошланғич маълумотлар тақдим этилиб, шартнома Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги Фазначилигида рўйхатдан ўтказиб, аванс тўловини амалга оширган кундан бошлаб, мазкур шартноманинг 2-иловасида келтирилган календар иш жадвалидаги муддатда бажаради.

1.5. Бажарувчи лойиҳа-смета ҳужжатлари ишларини якунига етказгандан сўнг 3 (уч) нусхада мазкур лойиҳа ва қидирув ишлари ҳужжатларини Буюртмачига тақдим этиши керак.

2. ШАРТНОМА БАҲОСИ ВА ТЎЛОВ ШАРТЛАРИ

2.1. Шартноманинг баҳоси мазкур шартноманинг 1 ва 3-иловасида келтирилган келишув баённомаси ва лойиҳа тадқиқот ишлари учун смета ҳисобига **Жами: ҚҶС билан 32 000 000 (ўттиз икки миллион) сўмни ташкил этади.**

2.2. Буюртмачи шартномани Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги Фазначилигида рўйхатдан ўтказгандан сўнг 5 (беш) иш куни ичидан шартнома баҳосининг 30 фоиз микдорида аванс тўловини амалга оширади.

2.3. Шартнома бўйича колган маблағ аванс маблағлари мутаносиб равишида ушлаб қолинган ҳолда ишларнинг натижалари тарафларнинг ваколатли шахслари томонидан имзоланадиган ва муҳрлари билан тасдиқланадиган топшириш-қабул қилиш далолатномаси ҳамда ҳисоб-фактура расмийлаштирилиб, манзилли рўйхат асосида маблағлар ажратилгандан кейин ўрнатилган тартибда тўланади.

2.4. Бажарувчи томонидан бажарилган ва Буюртмачи томонидан қабул қилинган ишлар учун якуний ҳисоб-китоб Ўзбекистон Республикасининг солиқ конунчилигини бузилишига йўл қўймайдиган муддатларда ва тартибда амалга оширилади.

3. ТАРАФЛАРНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

3.1. Бажарувчи қуидагиларга мажбур:

3.1.1. Лойихалаш ҳақидаги топширикка ва бошка бошланғич маълумотларга мувофик ишларни бажариш ва натижасини шартноманинг 2-иловасида белгиланган муддатда Буюртмачига топшириш;

3.1.2. Тайёр бўлган лойиха-смета хужжатларини Буюртмачи билан ҳамда тегишли давлат органлари ва идоралари, фуқароларнинг ўзини-ўзи бошқариш органлари билан келишиб олиш ёки хулоса олиш;

3.1.3. Буюртмачи, тегишли давлат органлари ва идоралари, фуқароларнинг ўзини-ўзи бошқариш органларининг лойиха-смета хужжатлари бўйича асосланган эътиrozларини инобатга олиб лойиха-смета хужжатларига тузатишлар киритиш;

3.1.4. Ишларнинг натижаларини Буюртмачига 3 (уч) нусхада ва электрон (pdf) кўринишида топшириш;

3.1.5. Буюртмачининг розилигисиз лойиха-смета хужжатларини учинчи шахсларга бермаслик;

3.1.6. Тайёрланган лойиха-смета хужжатлари асосида учинчи шахсларда ишларни бажаришга қаршилик қилиш ёки бажаришни чеклаш ҳуқуки йўқлигини кафолатлаш.

3.2. Буюртмачи қуидагиларга мажбур:

3.2.1. Шартномада белгиланган миқдорда ва тартибда шартномани 1.1. бандида назарда тутилган ишларни қабул қилиб олиш ва ишларни бажарганлик учун Бажарувчига ҳақ тўлаш;

3.2.2. Бажарувчидан олинган лойиха-смета хужжатларидан факат мазкур шартномада назарда тутилган мақсадлар учун фойдаланиш, лойиха-смета хужжатларини Бажарувчининг розилигисиз учинчи шахсларга бермаслик ва улардаги маълумотларни ошкор қиласлик;

3.2.3. Тайёрланган лойиха-смета хужжатларининг камчиликлари борлиги муносабати билан учинчи шахс томонидан Буюртмачига нисбатан кўзғатилган даъво юзасидан ишга қатнашишга Бажарувчини жалб қилиш.

3.3. Буюртмачи ишларни амалга ошириш учун зарур бўлган бошланғич маълумотлар (нуқсонлар далолатномаси, ижро схемаси ва бошқалар) тақдим қилиши шарт.

3.4. Бажарувчи Буюртмачи томонидан тақдим этилган бошланғич маълумотлар (нуқсонлар далолатномаси, ижро схемаси ва бошқалар)ни 5 (беш) иш куни мобойнида ўрганиб чиқиши ҳамда берилган маълумотларда камчиликлар аниқланса Буюртмачига маълум қилишни ўз зиммасига олади.

Агар Бажарувчи Буюртмачи томонидан тақдим этилган бошланғич малумотларда аниқланган камчиликларни, 5 (беш) иш куни ичida Буюртмачига маълум қиласаса, маълумотлар қабул қилинган деб ҳисобланади ва бундай ҳолат Бажарувчи ишларини бажариш муддатини ўзгартиришга асос бўла олмайди.

3.5. Бажарувчи лойиха-смета хужжатлари камчиликлар учун, шу жумладан кейинчалик курилиш жараёнида, шунингдек тайёрланган лойиха смета хужжатлари ва бажарилган қидирув ишлари маълумотлари асосида барпо этилган объектни ишлатиш жараёнида аниқланган камчиликлар учун жавобгар бўлади. Лойиха-смета хужжатлари ишларида камчиликлар аниқланса, Бажарувчи Буюртмачининг биринчи талаби билан лойиха-смета хужжатларини бепул қайта ишлаб чиқиш ва шунга мувофик зарур қўшимча қидирув ишларини бажариши шарт.

4. ИШЛАРНИ ТОПШИРИШ ВА ҚАБУЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

4.1. Лойиха-смета хужжатлари ишлари бажарилишининг алоҳида босқичи ва шартнома бўйича белгиланган жами ишлар тугагандан сўнг Бажарувчи Буюртмачига ишларни топшириш - қабул қилиш далолатномаси асосида топширади.

4.2. Буюртмачи ишларни топшириш - қабул қилиш далолатномаси ва иш натижаларини олгандан сўнг 10 (ўн) кун ичida ишларни қабул қилиш ва Бажарувчига имзоланган топшириш ва қабул қилиш далолатномасини ёки ишларни қабул қиласликнинг асосланган рад жавобини юборади.

Агар Буюртмачи ишларни қабул қилган кундан бошлаб 10 (ўн) кун муддат ичida Бажарувчига камчиликлар кўрсатилган ишларни қабул қиласлик рад жавобини юбормаса,

ишлиар қабул қилинган ҳисобланади ва бундай ҳолатда Буюртмачи ишларни топшириш-қабул қилиш далолатномасини имзолаб, бир нусхасини Бажарувчига қайтариши шарт.

Лойиха-смета хужжатларининг мураккаблик даражасига қараб ишларни кўриб чикиш муддатини 30 (ўттиз) кунгача узайтириш тўғрисида Бажарувчини огоҳлатиради.

4.3. Буюртмачи ишларни қабул қилмаслигининг асосли рад жавобини берган ҳолда зарур бўлган қўшимча ишларнинг рўйхати ва уларнинг бажарилиш муддатларини кўрсатган ҳолда, икки томонлама далолатнома тузилади.

4.4. Агар лойиха-смета хужжатлари ишларини бажарилиш жараёнида уни давом эттириш мақсадга мувофиқ эмаслиги аникланса, тарафлар 5 кун муддат ичида уни тўхтатиш тўғрисида бир-бирини хабардор қилиши ва 15 кун мобайнида ишларни давом эттириш мақсадга мувофиқ ёки мувофиқ эмаслиги тўғрисидаги масалани кўриб чикиши шарт.

4.5. Лозим топилган ҳолларда тарафлар мустакил эксперталрга лойиха-смета хужжатлари бўйича хулоса учун мурожаат қилиши мумкин.

4.6. Лойиха-смета хужжатларида шартномадан четланишлар ёки бошка камчиликлар борлиги аникланса, бундай камчиликларни смета хужжатларини қабул килаётгандан аниклаш имконияти бўлмаса (яширин камчиликлар), бундай ҳолатда Буюртмачи камчиликлар аниклангандан кейин Ижрочини 10 кун муддат ичида ёзма равишда огоҳлантириш ва камчиликларни қиска муддатда бартараф этилишини талаб қилиши керак.

5. КОНФИДЕНЦИАЛ МАЪЛУМОТЛАРНИ ХИМОЯЛАШ

5.1. Лойиха-смета хужжатлари ишларининг бажарилиши даврида Бажарувчи ўзи конфиденциал ҳисобланадиган маълумотлар ишлаб чиккан ёки уларни Буюртмачидан олган ҳолларда уларни химоялаш, ошкор бўлишини олдини олиш мақсадида тегишли тадбир ва чоралар кўради.

6. ТАРАФЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

6.1. Бажарувчи лойиха-смета хужжатларидаги камчиликлар учун, шу жумладан кейинчалик қурилиш жараёнида, шунингдек тайёрланган лойиха-смета хужжатлари маълумотлари асосида барпо этилган объектдан фойдаланиш жараёнида аникланган камчиликлар учун жавобгардир.

6.2. Лойиха-смета хужжатларида камчиликлар аникланган тақдирда Бажарувчи Буюртмачининг талаби билан лойиха-смета хужжатларини бепул қайта ишлаб чикиши ва бунинг оқибатида келтирилган заарни тўлаши шарт.

6.3. Буюртмачи шартнома бўйича ҳак тўланмаганлик (ўз вақтида тўланмаганлик) учун Бажарувчига тўлов муддати кечикирилган ҳар бир кун учун ўз вақтидан тўланмаган сумманинг 0,4 фоиз микдорида, бироқ шартнома суммасининг 50 фоизидан юкори бўлмаган микдорда пеня тўлайди.

6.4. Бажарувчи ишларни ўз вақтида бажармаганлиги учун Буюртмачига кечикирилган ҳар бир кун учун бажарилмаган ишлар кийматининг 0,5 фоиз микдорида, бироқ шартнома суммасининг 50 фоизидан юкори бўлмаган микдорда пеня тўлайди.

6.5. Пенянинг тўланганлиги ва заарнинг копланганлиги тарафларни ўз мажбуриятларини бажариш ёки камчиликларни бартараф этишдан озод этмайди.

6.6. Мазкур шартнома билан назарда тутилмаган тарафларнинг жавобгарлиги Ўзбекистон Республикасининг амалдаги конун ҳужжатларига мувофиқ белгиланади.

7. ФОРС-МАЖОР ВА НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

7.1. Тарафлар ихтиёрига боғлик бўлмаган, уларни олдиндан билиш ёки олдини олиш имконияти бўлмаган ҳолатлар (енгиб бўлмас куч) оқибатида мажбуриятларни бажармаганлик ёки лўзим даражада бажармаганлик учун тарафлардан бирортаси иккинчи тараф олдида жавобгар эмасdir.

7.2. Мазкур шартнома бўйича ёки у билан боғлик ҳолда тарафлар ўртасида келиб чиқадиган барча низолар ва зиддиятлар музокаралар олиб бориш йўли билан хал этилади.

7.3. Музокаралар олиб бориш йўли билан зиддиятларни ҳал қилишга эришилмаган тақдирда, мазкур шартноманинг тузилиши, унинг шартларининг ўзгариши, бузилиши, ижро этилиши, бекор бўлиши, тугатилиши ва ҳақиқийлиги юзасидан келиб чиқувчи барча низолар, келишмовчиликлар ва талаблар даъвогарнинг танлови бўйича Тошкент туманлараро иқтисодий судида ёки Ўзбекистон Республикаси Савдо-саноат палатаси хузуридаги Ҳакамлик судила унинг Регламентига асосан ҳакамлик судьяси томонидан якка тартибда кўриб чиқилади.

8. ШАРТНОМАНИ ЎЗГАРТИРИШ ВА БЕКОР ҚИЛИШ ТАРТИБИ

8.1. Мазкур шартномага ҳар қандай ўзгартериш ва қўшичалар улар ёзма равища расмийлаштирилиб, тарафларнинг ваколатли шахслари томонидан имзоланиб, Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги Ғазначилигида рўйхатдан ўтган тақдирда ҳақиқий ҳисобланади.

8.2. Шартномани муддатидан олдин бекор қилишга тарафларнинг келишувига мувофиқ ёки Ўзбекистон Республикасининг амалдаги конун хужжатларида назарда тутилган асосларга кўра, етказилган зарар қопланган ҳолда йўл кўйилади.

8.3. Буюртмачи қўйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

- Бажарувчининг айби билан ишларнинг бориши ушланиб колса ва ишларни тугатишнинг шартномада белгиланган муддатидан 30 кун ошиқ муддатга кечиктирилса;

- Бажарувчининг шартнома шартларини бузиши окибатида берилган топшириқда назарда тутилган ишлар сифати пасайса.

8.4. Бажарувчи қўйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

- Бажарувчига боғлик бўлмаган сабабларга кўра лойиха ишлари Буюртмачи томонидан 30 кундан ошиқ муддатга тўхтатилса;

- Буюртмачи лойихалаш ишларининг ҳақини тўлаш имкониятига эга бўлмаса ёки тўловларни сабабсиз асосларга кўра кечиктирса.

8.5. Шартномани бекор қилиш ҳақида қарорга келган тараф иккинчи тарафга 10 кун олдин ёзма билдиришнома юбориши шарт.

9. КОРРУПЦИЯГА ҚАРШИ ҚЎШИМЧА ШАРТЛАР

9.1. Тарафлар шартнома тузишда, шартноманинг амал қилиш муддатида ва ушбу муддат тугаганидан сўнг, шартнома билан боғлик коррупциявий ҳаракатларни содир қилмасликка келишиб оладилар.

9.2. Тарафлар шартномадаги коррупцияга қарши қўшимча шартларда белгиланган коррупциянинг олдини олиш чораларини тан олади ва уларга риоя этилиши бўйича ҳамкорликни таъминлайдилар.

9.3. Ҳар бир тараф шартнома тузилган пайтида бевосита ўзи ёки унинг ижроия органлари, мансабдор шахслари ва ходимлари томонидан шартнома билан боғлик ҳолда конунга хилоф равища пул, моддий қимматликлар берилмаганлигини, таклиф этилмаганлигини, уларни беришга ваъда қилинмамаганлигини, шунингдек моддий ёки ҳар қандай турдаги имтиёз, устунликлар олинмаганлигини (келажакда бу турдаги ҳаракатларни амалга ошириши ёки қилиши мумкинлиги ҳақида таассурот қолдирилмаганлигини) кафолатлайди. Тарафлар, улар томонидан шартнома доирасида жалб қилинган шахсларнинг ушбу ҳаракатларни содир этмаслиги юзасидан оқилона чоралар кўради.

9.4. Тарафлар уларнинг назорати остида бўлган ва улар номидан ҳаракат қиладиган шахслар томонидан коррупцияга қарши қўшимча шартларда белгиланган мажбуриятлар бузилганлиги фактлари ҳақида хабар берилганлиги учун уларга тазиик ўтказмаслигини ва бошқа салбий окибатлар келтирмаслигини кафолатлайдилар.

9.5. Агар бир тарафга бошқа тарафнинг коррупцияга қарши қўшимча шартларда белгиланган мажбуриятларни бузилишига йўл қўйганлиги маълум бўлиб қолса, иккинчи тарафни бу ҳақда зудлик билан хабардор қилиши ва ушбу тарафдан оқилона муддат ичидаги тегишли

чоралар кўрилишини ва амалга оширилган ишлар юзасидан унга хабардор қилишини талаб қилиши шарт. Тарафнинг талаби бўйича иккинчи тараф томонидан қоидабузарликларни бартараф килиш бўйича оқилона муддат ичидаги тегишли чоралар кўрилмагандага, ушбу тараф шартномани бир тарафлама тўхтатиб туришга, бекор килишга хамда зарарни тўлиқ қоплаб беришни талаб қилишга ҳақли.

10. ЯКУНЛОВЧИ ҚОИДАЛАР

10.1. Иш натижаларидан нормал фойдаланиш имкониятини бермайдиган камчиликлар аниқланса ва уларни бартараф этмасдан туриб натижалардан фойдаланиб бўлмаса, камчиликларни бартараф этиш Бажаруви томонидан ва унинг хисобдан амалга оширилади.

10.2. Камчиликларнинг мавжудлиги ва уларни бартараф этиш муддатлари Буюртмачи ва Бажарувининг қўшма далолатномасида қайд этилади.

10.3. Мазкур шартнома икки нусхада тузилган бўлиб, иккала нусха хам бир хил юридик кучга эга ва тарафларга бир нусхадан берилади.

10.4. Мазкур шартнома билан назарда тутилмаган барча масалалар Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатлари билан тартибга солинади.

10.5. Ушбу шартнома Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги Фазначилиги рўйхатдан ўтказилгандан сўнг кучга киради ва 2022 йил 31 декабрга қадар амал қиласи.

10.6. Шартномага қўйидагилар илова қилинади:

1-илова - Шартнома баҳосининг келишуви баённомаси;

2-илова – Календар иш жадвали;

3-илова - Лойиха тадқиқот ишлари учун смета хисобига.

11. ТАРАФЛАРНИНГ РЕКВИЗИТЛАРИ

БЮОРТМАЧИ

“Учтепа туман мактабгача таълим бўлими”

Юридик манзили: Тошкент шаҳри, Учтепа тумани, 14-мавзе.
СТИР: 305 144 315, ИФУТ: 84112.
Ўзб. Рес. Молия вазирлиги Фазначилиги
СТИР: 201 122 919, МФО: 00014.
Х/р: 23402000300100001010.
Тошкент ш. Марказий банкининг ҲҚМ
ш/хр: 401722860262627091100251032.

БАЖАРУВЧИ

“Modern Build Project” МЧЖ

Юридик манзили: Тошкент шаҳри, Мирзо Улуғбек тумани, КОРАСУ 4-мавзе, 2-уй.
Х/р: 2020 8000 5050 9782 4001.
Туронбан АҚБ Юнусобод филиали.
ОКЭД: 71100.
МФО: 00446.
ИНН: 306 524 023.

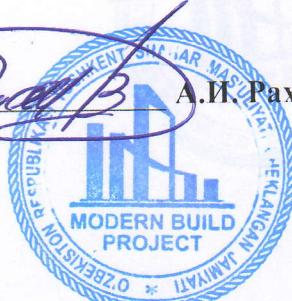
Рахбар

Н.Х Хантураева



Директор

А.И. Рахматов



2022 йил “24”октабрдаги
17-22-сонли шартномага **1-сонли илова**

Лойиха-смета хужжатларини ишлаб чиқиш учун шартнома нархи бўйича келишув

БАЁННОМАСИ

Биз, куйида имзо қўювчилар, “Буюртмачи” томонидан “Учтепа туман мактабгача таълим бўлими” номидан Устав асосида иш юритувчи **рахбар Н.Х. Хантураева** ва “Бошлойиҳачи” томонидан “Modern Build Project” МЧЖ номидан Устав асосида иш юритувчи **директор А.И. Рахматов.**, шартномада лойиҳалаш обьекти (ИЛ) “Тошкент шаҳри, Учтепа тумани, Ширин МФЙ ҳудудида жойлашган 397-ДМТТ биносини жорий таъмирлаш 2-босқич” 2022 йил “24”октабрьдаги 17-22-сонли шартнома баҳоси ҚҚС билан 32 000 000 (ўттиз икки миллион) сўмни ташкил қиласди.

Ушбу баённома Буюртмачи ва Бажарувчи ўртасида узаро хисоб—китобларни амалга ошириш учун асос хисобланади.

Бошлойиҳачи

Буюртмачи

**“Учтепа туман мактабгача таълим
бўлими”**

Рахбар.

Н.Х Хантураева



Директор



А.И. Рахматов

2022 йил “24”октабрьдаги
17-22-сонли шартномага 2-сонли илова

Объектни номланиши: (ИЛ) “Тошкент шахри, Учтепа тумани, Ширин МФЙ худудида жойлашган 397-ДМТТ биносими жорий таъмирлаш 2-босқич”.

Смета хужжатларини ишлаб чиқиш учун
КАЛЕНДАР ИШ ЖАДВАЛИ

№ т/р	Ишнинг номланиши	Ишнинг муддати (бошланиши ва якулланиши)	Ишнинг нарх қиймати сўм
1.	2	3	4
1.	(ИЛ) “Тошкент шахри, Учтепа тумани, Ширин МФЙ худудида жойлашган 397-ДМТТ биносими жорий таъмирлаш 2-босқич”	Бошланиши : Буюртмачи томонидан бошланғич тўлов амалга оширилгандан сўнг. Муддат: 3 кун	КҚС билан 32 000 000 (ўттиз икки миллион) сўм.

Жами: КҚС билан 32 000 000 (ўттиз икки миллион) сўм.

Буюртмачи

“Учтепа туман мактабгача таълим
бўлими”

Рахбар.

Н.Х Хантураева

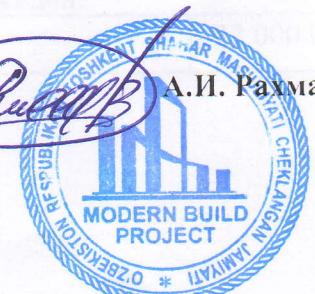


Бошлойихачи

“Modern Build Project” МЧЖ

Директор

А.И. Рахматов



2022 йил “24”октабрьдаги
17-22-сонли шартномага 3-сонли илова

Объектни номланиши: (ИЛ) “Тошкент шахри, Учтепа тумани, Ширин МФЙ худудида жойлашган 397-ДМТТ биносини жорий таъмирлаш 2-босқич”

Лойиха тадқиқот ишлари учун
СМЕТА ҲИСОБИ

№ т/р	Иш турлари	Асос	Нархнинг келиб чиқиши	Қиймат сўм.
1	2	3	4	5
1.	(ИЛ) “Тошкент шахри, Учтепа тумани, Ширин МФЙ худудида жойлашган 397- ДМТТ биносини жорий таъмирлаш 2-босқич”	2019 йил 9 сентябрь 3180-сонли Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирининг тасдиқланган бўйруги. Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирининг 2019 йил 19 августдаги 396-сон бўйруги иловаси. 3-сонли иловага кўра Мураккаблик даражаси-I 2.7 % қабул килинади.	1 200 000 000 x 0,027	32 000 000
	1 200 000 000 – иш ҳажмини учун амалдаги нархларда ККСиз қурилишнинг тахминий қиймати. 2.7% - лойихалаш ишларининг қурилиш нархидан.			
	Жами ҚКС билан:			32 000 000

Жами: ҚКС билан 32 000 000 (ўттиз икки миллион) сўм.

Директор

ГИП

Ruzod B.

A.I. B.

MODERN BUILD PROJECT

А.И. Рахматов.

А.И. Рахматов.



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida

GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"MODERN BUILD PROJECT" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsnинг – tadbirkorlik subyektlining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"MODERN BUILD PROJECT" MChJ

(Yuridik shaxsnинг qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

21.06.2019

736225

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil):

Soliq to'lovchining identifikasiya raqami (STIR):

306524023

Tashkiliy-huquqiy
shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi:

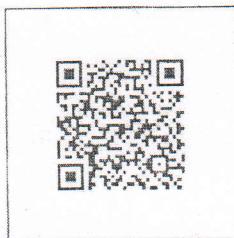
Toshkent shahri, Mirzo Ulug`bek tumani, QORASU 4-MAVZE 2-UY ,

Guvohnoma:

Toshkent shahri, Mirzo Ulug`bek tumani, DAVLAT
XIZMATLARI MARKAZI

tomonidan
berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organning to'liq nomi):





my.gov.uz

Ягона Интерактив
Давлат Хизматлари Портали



Ўзбекистон Республикаси Қурилиш
вазирлиги

№ 9302-525d-8c88-a0e3-b090-5461-6501
Хужжат яратилинган сана: 2019-09-26

Хужжат берилган: "MODERN BUILD PROJECT" MCHJ
Қабул қилувчининг идентификация рақами: 306524023

**Архитектура-шаҳарсозлик ҳужжатларини ишлаб чиқиш фаолиятини амалга ошириш учун
ЛИЦЕНЗИЯ**

"MODERN BUILD PROJECT" MCHJга обьектларнинг мураккаблик тоифалари классификатори бўйича II тоифадаги обьектлар учун қўйидаги:
Тўлиқ комплексда лойиҳалаш бўйича фаолият турлари. А гуруҳи - Уй-жой-хўжалик қурилиши учун обьектлар ва комплекслар лойиҳа-смета ҳужжатларини яратиш, шу жумладан уларнинг муҳандислик тармоқлари ва тизимларини лойиҳалаштириш. фаолият тур(-лар)и билан шуғулланишга лицензия берилди.

Лицензия берилган сана: 26-09-2019 йил

Лицензия рақами: АЛ-000237

Солиқ тўловчининг идентификация рақами (СТИР): 306524023

Юридик шахснинг почта манзили: TOSHKENT SHAHAR MIRZO ULUG'BEK TUMANI QORASU 4-MAVZE, 2-UY.

Лицензия амал қилиш муддати чекланмаган.

ИНОЯТОВ МИРАББОС МИРКОМИЛОВИЧ

Мазкур ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарори билан тасдиқланган Ўзбекистон Республикаси Ягона интерактив давлат хизматлари портали тўғрисидаги низомга мувофиқ шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусхаси ҳисобланади. Электрон ҳужжатнинг нусхасида кўрсатилган маълумотлар тўғрилигини текшириш учун hero.gov.uz веб-сайтига ўтиңг ва электрон ҳужжатнинг ноёб рақамини киритинг ёки мобил телефон ёрдамида QR-кодни сканер қилинг. Диққат! Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ электрон ҳужжатлардаги маълумотлар қонуний ҳисобланади. Давлат органларига Ягона порталда шакллантирилган электрон ҳужжатларнинг нусхаларини қабул қилишни рад этишлари қатъяян тақиқланган.

4075



Протокол закупочной комиссии по отбору наилучшего предложения лот № 160470 на приобретение 397-ДМТТ. 2-этап. Проект смета

Способ проведения электронный

Дата 19.10.2022

Время рассмотрения 19.10.2022 14:57

Закупочная комиссия Учтепа туман МТБ марказлашган бухгалтерия, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	XANTURAYEVA NARGIZA XAIDAROVNA	Учтепа МТБ мудири	Учтепа туман МТБ
Секретарь комиссии	RASULOV FURQAT AXMADJONOVICH	Бош бухгалтер	Учтепа туман МТБ
Член комиссии	TO'RAYEV NODIRBEK JO'RA O'G'LI	Учтепа тумани коммунал хизматлар бўйича инспектор	Учтепа туман МТБ
Член комиссии	G'ANIYEV MA'MURJON NORBOZOR O'G'LI	Эксплуатация хизмати бошлиғи	Учтепа туман МТБ
Член комиссии	TALIPOV AZIZ AKILDJANOVICH	Бош бухгалтер ўринбосари	Учтепа туман МТБ
Член комиссии	MAXMUDOV AKMALJON AHMADJON O'G'LI	Давлат харидлари ва шартномалар бўйича мутаҳассис	Учтепа туман МТБ

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 19.10.2022 года № лота 160470.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 85.00 / Весовой коэф. ценовой части: 15.00)

Мин. балл: 74

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по разработке проектно-сметной документации на проведение текущего ремонта здания
Подробное описание	397-ДМТТ. Опен. Проект смета
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	34 000 000.00
Стартовая сумма	34 000 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Коррупцияга йўл қўймаслик

Тип: Текстовое значение

Описание: Ташкилотнинг расмий бланкасида давлат тилида тасдиқланган ҳолда коррупция кўринишларига йўл қўймаслик бўйича ариза тақдим этлиши шарт. Ариза тақдим этмаган ёки коррупция кўринишларига йўл қўймаслик маъносини англатмайдиган бошқа ариза тақдим этган иштирокчи танлаштирилади

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
FINANCE CONSULTING BUSINESS MCHJ	10	мавжуд	3	Экспертная		
ООО MODERN BUILD PROJECT	10	Коррупцияга йўл қўймаслик	10	Экспертная		
ООО SILVER RAIN PROJECT	10	Коррупцияга йўл қўймаслик	10	Экспертная		
ООО SMETA-LOYIHA	10	коррупция кўринишларига йўл қўймаслик бўйича кафолат берамиз	10	Экспертная		

Критерий №2 Солиқ маълумотномаси

Тип: Текстовое значение

Описание: Солиқ органларининг электрон давлат хизматлари порталидан олинган ЭРИ билан тасдиқланган маълумотнома тақдим этилиши лозим. Иштирокчи томонидан маълумотнома тақдим этилмаслиги ёки мазкур талаб асосида тақдим этилмаслиги минимал балл билан баҳоланади. Муддати ўтган қарздорлиги мавжуд ёки маълумотномани нотўғри тақдим этган иштирокчи танлашдан четлаштирилади

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
FINANCE CONSULTING BUSINESS MCHJ	10	мавжуд	10	Экспертная		
ООО MODERN BUILD PROJECT	10	Солиқ маълумотномаси	10	Экспертная		
ООО SILVER RAIN PROJECT	10	Солиқ маълумотномаси	10	Экспертная		
ООО SMETA-LOYIHA	10	соликларни уз вактида тулаб борамиз қарздорлик мавжуд эмас	10	Экспертная		

Критерий №3 Молиявий ресурсларининг мавжудлиги тўғрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Лизинг, банк кредитлари бўйича муддати ўтган қарздорликларнинг мавжуд эмаслиги ва 2021-2022 йиллар ҳисоб рақамидаги айланма маблағлари миқдори ва таклифларни қабул қилиш даврида ҳисоб рақамида мавжуд маблағлар тўғрисида БАНК маълумотномаси иловა қилиниши шарт. Бажариладиган ишлар қийматидан ортиқ маблағга эга бўлган иштирокчиларга баҳолашда устунлик берилади. Маълумот тақдим этмаган иштирокчи танлашдан четлаштирилади

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
FINANCE CONSULTING BUSINESS MCHJ	10	мавжуд	5	Экспертная		
ООО MODERN BUILD PROJECT	10	Молиявий ресурсларининг мавжудлиги	10	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
		түғрисида маълумот				
ООО SILVER RAIN PROJECT	10	Молиявий ресурсларининг мавжудлиги түғрисида маълумот	3	Экспертная		
ООО SMETA-LOYIHA	10	корхонамиз молиявий карздорлик мавжуд эмас	3	Экспертная		

Критерий №4 Бажарилган ишлар ва иш тажрибаси түғрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: 2021-2022 йиллар мобайнида амалга оширилган ишлари бўйича бажарган ишлари рўйхати, мазкур ишлар бўйича имзоланган шартномалар нусхаси электрон шаклда тақдим этилиши лозим. Мазкур эълонда кўрсатилган ишлар билан бир хил турдаги ишларни тузилган шартнома шартларига асосан бажарган иштирокчиларга баҳолашда устунлик берилади. Иштирокчи томонидан маълумот тақдим этилмаслиги ёки мазкур талаб асосида тақдим этилмаслиги минимал балл билан баҳоланади

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
FINANCE CONSULTING BUSINESS MCHJ	10	мавжуд	5	Экспертная		
ООО MODERN BUILD PROJECT	10	Бажарилган ишлар ва иш тажрибаси түғрисида маълумот	10	Экспертная		
ООО SILVER RAIN PROJECT	10	Бажарилган ишлар ва иш тажрибаси түғрисида маълумот	10	Экспертная		
ООО SMETA-LOYIHA	10	корхонамиз 2 йиллик тажрибага эга	3	Экспертная		

Критерий №5 Кадрлар түғрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Ягона миллий меҳнат тизими базасидан олинган 5 нафардан кам бўлмаган, меҳнат стажи 1 йилдан кам бўлмаган мутахассисилар түғрисида маълумотлар тақдим этилиши лозим (электрон меҳнат дафтарчаси нусхаси ва бошқа ҳужжатлар). Иштирокчи мазкур талаб асосида маълумот тақдим этилмаслиги минимал балл билан баҳоланади. Маълумот тақдим этмаган иштирокчи танлашдан четлаштирилади

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
FINANCE CONSULTING BUSINESS MCHJ	10	мавжуд	10	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО MODERN BUILD PROJECT	10	Кадрлар түғрисида маълумот	10	Экспертная		
ООО SILVER RAIN PROJECT	10	Кадрлар түғрисида маълумот	10	Экспертная		
ООО SMETA-LOYIHA	10	корхонамиз етарли кадрларга эга	10	Экспертная		

Критерий №6 Техник-моддий база

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлаш иштирокчиси шартномани бажариш учун зарур техник, молиявий, моддий, базаси борлиги хақида ташкилотга тегишилиги хақида маълумот нусхаси, З тадан ортиқ бўлиши керак. Иштирокчининг маълумот тақдим этмаслиги минимал балл билан баҳоланади, агар тақдим этмаса танлаштирилади

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
FINANCE CONSULTING BUSINESS MCHJ	10	мавжуд	8	Экспертная		
ООО MODERN BUILD PROJECT	10	Техник-моддий база	10	Экспертная		
ООО SILVER RAIN PROJECT	10	Техник-моддий база	10	Экспертная		
ООО SMETA-LOYIHA	10	корхонамиз етарли моддий техник базага эга	10	Экспертная		

Критерий №7 Умумий маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Тадбиркорлик субъекти давлат рўйхатидан ўтказилганлиги түғрисидаги гувоҳнома нусхаси электрон шакли; банк реквизитлари, юридик ва почта манзили, таъсисчи ва бенефициар түғрисида давлат тилида ташкилотнинг расмий бланкасида тасдиқланган маълумотлар (таъсисчи ва бенефициарнинг СТИР, паспорт ёки ID-карта нусхаси электрон шаклда, телефон рақами), Мазкур маълумотлар ёки маълумотга иловалар тўлиқ тақдим этилмаслиги минимал балл билан баҳоланади. Маълумотларнинг нотўри тақдим этилганлиги аниқланса иштирокчи танлашдан четлаштирилади

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
FINANCE CONSULTING BUSINESS MCHJ	10	мавжуд	3	Экспертная		
ООО MODERN BUILD PROJECT	10	Умумий маълумот	10	Экспертная		
ООО SILVER RAIN PROJECT	10	Умумий маълумот	10	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО SMETA-LOYIHA	10	тўлиқ юкланди	10	Экспертная		

Критерий №8 Кафолат хати

Тип: Текстовое значение

Описание: Ўзига нисбатан жорий этилган банкротлик тартиб-таомилларининг мавжуд эмаслиги; инсофиз ижро чиларнинг ягона реестрида қайд этилмаганлиги; шартнома тузиш учун қонуний хукуқقا эгалиги тўғрисида давлат тилида ташкилотнинг расмий бланкасида тасдиқланган ҳолда тақдим этилиши лозим. Иштирокчининг кафолат хатини тақдим этмаслиги ёки талаблар асосида тўлиқ тақдим этмаслиги минимал балл билан баҳоланади

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
FINANCE CONSULTING BUSINESS MCHJ	10	мавжуд	3	Экспертная		
ООО MODERN BUILD PROJECT	10	Кафолат хати	8	Экспертная		
ООО SILVER RAIN PROJECT	10	Кафолат хати	5	Экспертная		
ООО SMETA-LOYIHA	10	корхонамиз бакротлик холатида эмас	10	Экспертная		

Критерий №9 Лицензия мавжудлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Қурилиш Вазирлигининг II ва ундан юқори объектларни лойиҳалаш учун берилган лицензия мавжудлиги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
FINANCE CONSULTING BUSINESS MCHJ	10	мавжуд	10	Экспертная		
ООО MODERN BUILD PROJECT	10	Лицензия мавжудлиги	10	Экспертная		
ООО SILVER RAIN PROJECT	10	Лицензия мавжудлиги	10	Экспертная		
ООО SMETA-LOYIHA	10	корхонамиз 2 категория лицензияга эгамиз	10	Экспертная		

Критерий №10 Иш тажрибаси

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлаш иштирокчиларининг таклиф қилган корхонасининг энг камида 1 йиллик тажрибага эга бўлишилиги. Иштирокчининг тажрибага эга бўлмаслиги минимал балл билан баҳоланади

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
FINANCE CONSULTING BUSINESS MCHJ	10	мавжуд	10	Экспертная		
ООО MODERN BUILD PROJECT	10	Иш тажрибаси	10	Экспертная		
ООО SILVER RAIN PROJECT	10	Иш тажрибаси	10	Экспертная		
ООО SMETA-LOYIHA	10	Корхонамиз МТМ лар билан ишлаш тажрибасига эга	10	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ООО SILVER RAIN PROJECT	34 000 000.00	33 800 000.00 UZS	33 800 000.00	00.00	33 800 000.00	13.10.2022 13:23:23	7.98817
ООО SMETA-LOYIHA	34 000 000.00	18 000 000.00 UZS	18 000 000.00	00.00	18 000 000.00	14.10.2022 10:14:31	15
ООО MODERN BUILD PROJECT	34 000 000.00	32 000 000.00 UZS	32 000 000.00	00.00	32 000 000.00	13.10.2022 10:41:51	8.4375

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ООО SILVER RAIN PROJECT	74.8	7.98817	82.78817
ООО SMETA-LOYIHA	73.1	15	88.1
ООО MODERN BUILD PROJECT	83.3	8.4375	91.7375
FINANCE CONSULTING BUSINESS MCHJ	Не прошел	Не прошел	Не прошел

Закупочная комиссия по отбору наилучшего предложения лот № 160470 от 19.10.2022 года на приобретение 397-ДМТТ. 2-этап. Проект смета определила победителем:

ООО MODERN BUILD PROJECT
306524023

и резервный исполнитель: ООО SMETA-LOYIHA (307760197)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель	XANTURAYEVA NARGIZA XAIDAROVNA	Согласен	

КОМИССИИ			
Член комиссии	TO'RAYEV NODIRBEK JO'RA O'G'LI	Согласен	
Член комиссии	G'ANIYEV MA'MURJON NORBOZOR O'G'LI	Согласен	
Член комиссии	TALIPOV AZIZ AKILDJANOVICH	Согласен	
Член комиссии	MAXMUDOV AKMALJON AHMADJON O'G'LI	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

160470-sonli tanlov loti bo'yicha xarid komissiyasining bayonnomasi

Toshkent sh.

2022 yil 24 oktyabr

Komissiya raisi: Tuman maktabgacha ta’lim bo’limi mudiri N.X.Xanturayeva

A’zolari: F.A.Rasulov, A.A.Talipov, M.N.G’aniyev, A.A.Maxmudov, N.J.To’rayev.

Majlisda qatnashayotganlar komissiya umumiy sonining 100 foizini tashkil etdi va majlis kvorumni xosil bo’ldi.

KUN TARTIBI:

1. Uchtepa tumanida joylashgan 397-DMTT binosini joriy ta’mirlash (2-bosqich) obyekti uchun loyiha-smeta hujjatlarini ishlab chiqish hizmati bo'yicha ishtirokchi-talabgorlardan tanlovga ikki ish kuni davomida kelib tushadigan e'tirozlar haqida.

Kun tartibidagi masala yuzasidan, tuman mudiri N.X.Xanturayeva so'zga chiqib, 2022 yil 19 oktyabr kunidagi bayonnomma uzex.tender.uz portaliga joylashtirilganligini va ikki ish kuni mobaynida muhokamada turganligini, muhokama muddati tugagunga qadar tanlash bo'yicha ishtirokchilaridan hech qanday e'tirozlar kelib tushmaganligini ma'lum qildi.

Yuqoridagi holatlardan kelib chiqqan holda komissiya

QAROR QILADI:

1. Tanlash ishtirokchilaridan hech qanday e'tirozlar kelib tushmaganligini inobatga olib, 397-DMTT binosini joriy ta’mirlash (2-bosqich) obyekti uchun loyiha-smeta hujjatlarini ishlab chiqish hizmati bo'yicha “MODERN BUILD PROJECT” MCHJ bilan 32 000 000,00 so'mga shartnoma imzolansin.

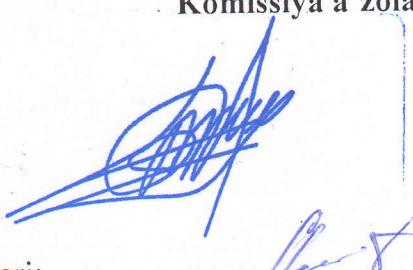
2. Maktabgacha ta’lim bo’limi markazlashgan buxgalteriya davlat xaridlari va shartnomalar bo'yicha mutaxassis A.Maxmudovga: “MODERN BUILD PROJECT” MCHJ tashkiloti bilan shartnoma tuzish ishlarini olib borish yuklatilsin.

3. Bosh hisobchi F.A.Rasulovga: tuzilgan shartnomani belgilangan tartibda rasmiy lashtirib, shartnoma shartlari bo'yicha to'lovlarni o'z vaqtida amalga oshirilsin.

4. Ushbu qarorni nazoratini o'z zimmamda qoldiraman.

Komissiya a’zolari:

1. Bosh hisobchi:



F.A.Rasulov

2. Bosh hisobchi o’rinbosari:



A.A.Talipov

3. Eksplutatsiya bo’limi rahbari:



M.N.G’aniyev

4. Davlat xaridlari va shartnomalar bo'yicha mutaxassis:



A.A.Maxmudov

5. Kommunal hizmatlar bo'yicha inspektor:



N.J.To’rayev

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO‘G‘RISIDA HUQUQIY
XULOSA**

XL8334434234

1. Loyihaning turi : Shartnoma
2. Loyihaning nomi: **17-22-sonli 397-DMTT proekt smeta**
3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot: Uchtepa tuman maktabgacha ta'lim bo'limi tomonidan 25.10.2022 yilda kiritilgan.
Shartnomani umumiy narhi 32 000 000 so'm (o'tiz ikki million so'm)
Loyiha amaldagi qonun hujjalariiga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

**Uchtepa tuman
yuridik markaz
bosh yuristkonsulti:**



G.X.KARIMOVA

26.10.2022