

РДПНБ им «У.К.Курбонова» в лице на гл.врача Ш.О. Нурматова, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», с одной стороны и ЧФ «MURODBEK SERVIS», в лице директора Б.К. Юнусметов действующего на основании Устава и именуемого в дальнейшем «ПОДРЯДЧИК», с другой стороны заключили настоящий Договор о нижеследующим:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. «ЗАКАЗЧИК» поручает, а «ПОДРЯДЧИК» принимает на себя выполнение ремонтных работ на объекте: Текущий ремонт кровли здания РДПНБ им «У.К.Курбонова».
- 1.2. «ЗАКАЗЧИК» обязуется принять и своевременно оплатить эти «Услугу, Работы» согласно (Приложение № 1), являющаяся неотъемлемой частью Договора.

2. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА

- 2.1. Стоимость всех поручаемых «ПОДРЯДЧИКУ» работ устанавливается на основании «Временного положения о нормативном определении стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденного ПКМ РУз №261 от 11.06.2003 г. и ПКМ РУз №54 об утверждении «Положения о составе затрат по производству и реализации продукции (работ, услуг)».
- 2.2. Стоимость всех поручаемых работ на основании проектно-сметной документации составляет: 324 840 252 (Триста двадцать четыре миллиона восемьсот сорок тысяч двести пятьдесят два) сум без учета НДС.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ УСЛУГ

- 3.1. Все поручаемые работы выполняются в сроки, предусмотренные графиком производства работ.
- 3.2. Устанавливаются следующие сроки начала и окончания работ:
НАЧАЛО - 3 банковских дней со дня поступления на р/с предоплаты.
ОКОНЧАНИЕ – 30 банковских дней со дня поступления на р/с предоплаты.
- 3.3. В случае, если в ходе выполнения работ возникает необходимость внести изменения в сроки производства и объема работ по графику, то такие изменения должны совершаться по соглашению сторон и оформляется Дополнительным соглашением к Договору.

4. УСЛОВИЯ ПЛАТЕЖА

- 4.1. Все выплаты «ПОДРЯДЧИКУ» по настоящему Договору осуществляются в национальной валюте Республики Узбекистан – СУМ.
- 4.2. Условия оплаты:
- «ЗАКАЗЧИК» оплачивает «ПОДРЯДЧИКУ» аванс в размере 30 % от договорной стоимости настоящего Договора;
- Оставшуюся 70% оплаты по настоящему Договору «ЗАКАЗЧИК» оплачивает «ПОДРЯДЧИКУ» на основании представленных счетов-фактур за фактически выполненные объемы работ.
- 4.3. Все ежемесячные расчеты за выполненные «ПОДРЯДЧИКОМ» объемы работ осуществляется «ЗАКАЗЧИКОМ» по счет - фактурам в текущих ценах. «ЗАКАЗЧИК» ежемесячно удерживает соответствующую долю выданного аванса, пропорционально сумме выполненных работ. Счет-фактура на выполненные объемы работ «ПОДРЯДЧИКА» подписывается в обязательном порядке «ЗАКАЗЧИКОМ» до 25 числа отчетного месяца.
- 4.4. Выплаты текущих платежей осуществляются в течении 3 (три) календарных дней после подписания счетов-фактур выполненных работ за отчетный месяц.
- 4.5. Приемка работ производится по акту комиссии с участием уполномоченных представителей сторон. В случае, если в процессе обнаружены дефекты, отклонения от проекта, недоделки и т.п. то их наличие отражается в Акте, в котором «ПОДРЯДЧИКУ» предписывается конкретный срок, но не более 10 дней со дней подписания акта, устранить выявленные дефекты.
- 4.6. Окончательная оплата по данному Договору производится за фактически выполненные и принятые виды, и объемы работ.

5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА

- 5.1. «ПОДРЯДЧИК» принимает на себя обязательства выполнить поручаемые согласно Договору ремонтно-строительные работы.
- 5.2. «ПОДРЯДЧИК» обеспечит выполнение ремонтно-строительных работ в срок, предусмотренный графиком производства работ и дополнительных сроков, согласно Дополнений и изменений в процессе работ.
- 5.3. «ПОДРЯДЧИК» осуществляет в пределах Договора своими силами и средствами разгрузку, приемку, хранение, складирование и транспортировку материалов, изделий.
- 5.4. «ПОДРЯДЧИК» обеспечит выполнение на строительной площадке необходимых противопожарных мероприятий и мероприятий по технике безопасности труда в период выполнения работ.

5.5. «ПОДРЯДЧИК» представляет график производства работ в 3-х дневной срок, после получения ПСД, обеспечивает своевременное и качественное выполнение ремонтно-строительных работ.

5.6. «ПОДРЯДЧИК» гарантирует, что работы выполнены согласно утвержденным проектам, подписанным документам, чертежам и сметам, с соблюдением действующих строительных норм и правил, а также правил производства и приемки выполненных работ.

6. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

6.1. «ЗАКАЗЧИК» передает «ПОДРЯДЧИКУ» до начала работ в утвержденном порядке, проектно-сметную документацию в трех экземплярах, необходимое количество чертежей, в случае работы «с листа». «ЗАКАЗЧИК» до начала работ предоставляет «ПОДРЯДЧИКУ» объемы работ, а в процессе выполнения их представляет «ПОДРЯДЧИКУ» утвержденную смету.

6.2. «ЗАКАЗЧИК» представляет «ПОДРЯДЧИКУ» согласованную ремонтную площадку для производства работ.

6.3. До начала строительных работ «ЗАКАЗЧИК» представляет «ПОДРЯДЧИКУ» освобожденный от мебели, оборудования и инвентаря объект.

6.4. «ЗАКАЗЧИК» обеспечит приемку выполненных «ПОДРЯДЧИКОМ» работ в срок до 25 числа текущего месяца, проверит и оформит счета-фактуры в течении 3 дней.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. При невыполнении или ненадлежащим выполнением обязательств по настоящему Договору «ЗАКАЗЧИК» и «ПОДРЯДЧИК» несут имущественную ответственность в соответствии с Законом РУЗ «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов», ПКМ РУЗ №395 от 12.09.2003 г.

7.2. За задержку начала приемки завершенного объекта «ЗАКАЗЧИК» уплачивает «ПОДРЯДЧИКУ» пению в размере 0,1% от базовой договорной цены за каждый день просрочки, но не более 50 процентов от суммы настоящего договора.

7.3. За задержку открытия финансирования свыше 20 дней – «ЗАКАЗЧИК» уплачивает «ПОДРЯДЧИКУ» штраф в размере 0,1% от минимальной заработной платы за каждый день задержки.

7.4. За несвоевременное окончание строительства объекта «ПОДРЯДЧИК» уплачивает «ЗАКАЗЧИКУ» пению в размере 0,1% от базовой договорной цены за каждый день просрочки, но не более 1-кратной минимальной заработной платы в день.

7.5. За задержку устранения недоделок и дефектов в работах «ПОДРЯДЧИК» уплачивает «ЗАКАЗЧИКУ» штраф в размере 1-кратной минимальной заработной платы за каждый день не устранения их.

8. ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

8.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за задержку, недоставку или невыполнение обязательств, обусловленные или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, эмбарго, блокаду, землетрясение, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

8.2. Свидетельство, выданное соответствующей торговой палатой или иным компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

8.3. Стороны, которая не исполняет своего обязательства, должна дать извещение другой стороне о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по договору.

8.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действует на протяжении шести последовательных месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, настоящий договор может быть расторгнут "ЗАКАЗЧИКОМ", "ПОДРЯДЧИКОМ" путем направления уведомления другой стороны.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. «ЗАКАЗЧИК» и «ПОДРЯДЧИК» примут все меры к разрешению всех споров и разногласий, могущих возникнуть из Настоящего Договора или в связи с ним, дружеским путем.

9.2. В случае, если стороны не придут к соглашению, то все споры и разногласия, за исключением подсудности Общим судом, подлежат разрешению в Ташкентском Экономическом Судом Республики Узбекистан, в соответствии с правилами производства дел указанного Суда.

10. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИИ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

10.1. Все изменения и дополнения к Договору действительны лишь в том случае, если совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

10.2. Досрочное расторжение договора может иметь место по соглашению сторон либо по основаниям, предусмотренным действующим на территории Республики Узбекистан гражданским законодательством, с возмещением понесенных убытков.

10.3. "ЗАКАЗЧИК" вправе расторгнуть договор в следующих случаях:

- задержка "ПОДРЯДЧИКОМ" хода строительства по его вине, когда срок окончания строительства, установленный в договоре, увеличивается более чем на один месяц;

- снижение качества работ, предусмотренных проектом, в результате нарушения "ПОДРЯДЧИКОМ" условий договора.

10.4. "ПОДРЯДЧИК" вправе расторгнуть договор в следующих случаях:

- остановка "ЗАКАЗЧИКОМ" выполнения строительно-монтажных работ по причине, не зависящей от "ПОДРЯДЧИКА" на срок, превышающей десяти дней;

- уменьшение стоимости строительства более чем на 50 % в связи с внесением "ЗАКАЗЧИКОМ" изменений в проектную документацию;

- утрата "ЗАКАЗЧИКОМ" возможности дальнейшего финансирования строительства.

10.5. При расторжении договора по совместному решению "ЗАКАЗЧИКА" и "ПОДРЯДЧИКА" незавершенное строительство передается "ЗАКАЗЧИКУ", который оплачивает "ПОДРЯДЧИКУ" стоимости выполненных работ в объеме, определяемом ими совместно.

10.6. Сторона, решившая расторгнуть договор, направляет письменное уведомление другой стороне.

11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

11.1. Срок гарантии нормальной работы объекта и входящих в него инженерных систем, оборудования, материалов и работ устанавливается продолжительностью 6 месяцев с момента подписания сторонами акта о приёме законченного строительством объекта, за исключением случаев преднамеренного повреждения его со стороны третьих лиц.

11.2. Если в период гарантийной эксплуатации обнаружатся недостатки, которые не позволяют продолжить нормальную эксплуатацию объекта до их устранения, то гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков. Устранение недостатков осуществляется "ПОДРЯДЧИКОМ" за свой счет.

11.3. Наличие недостатков и сроки их устранения фиксируется двусторонними актами сторон.

11.4. При отказе одной из сторон от составления или подписания акта выполненных работ, для подтверждения стоимости и качества выполненных работ сторонами привлекается квалифицированная экспертиза, которая составит соответствующий акт. Данный акт будет служить основанием для заявления рекламации в Экономическом Суде.

11.5. Ущерб, нанесенный в результате строительства объекта третьему лицу по вине "ПОДРЯДЧИКА", компенсируется "ПОДРЯДЧИКОМ", а по вине "ЗАКАЗЧИКА" - "ЗАКАЗЧИКОМ".

11.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

11.7. Срок действия настоящего Договора с момента подписания по 31 декабря 2022 года.

12. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«ПОДРЯДЧИК»

ЧФ «MURODBEK SERVIS»

Адрес: город Ташкент Алмазарский
Район Умид кўчаси 16 уй
Х/р: 2020 8000 6001 7567 4001
АТИБ «Ипотекабанк» Мирабадский ф-л
МФО: 00420 СТИР: 200 536 030:
ОКЭД 41202.

Директор  Б.К. Юнусметов.



юрисст Р.еф

«ЗАКАЗЧИК»

ДЕТСКАЯ ПСИХОНЕВРОЛОГИЧЕСКАЯ
БОЛЬНИЦА ИМ. У. К. КУРБАНОВА МЗРУЗ
ТАШКЕНТ 100007 УЛ. ОЛМАЧИ I
Т/Ф: 2677350 Тел: 2672693
Л/С 100010860262697073201054001
ИНН 260540486 ОКОНХ 91511
ОПЕРУ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНФИНАР УЗ
Р/С 23402000300100001010
РКЦ ГУ Г. ТАШКЕНТ А
М Ф О 0001/ИИН 201122919

Гл. врач  Ш.О. Нурматова



Махаммадиев Р.У.

к договору подряда № 10/26 от «26» октябрь 2022 г.

**ПРОТОКОЛ
согласования договорной цены**

Мы нижеподписавшиеся: от «ИСПОЛНИТЕЛЯ» Директор ЧФ «MURODBEK SERVIS» Юнусметов Б.К. и от «ЗАКАЗЧИКА» РДПНБ им «У.К.Курбонова» в лице гл.врача Ш.О. Нурматова настоящим удостоверяем что сторонами достигнуто соглашение о величине договорной цены по договору № 10/26 от «26» октябрь 2022 г. в размере: 324 840 252 (Триста двадцать четыре миллиона восемьсот сорок тысяч двести пятьдесят два) сум без учета НДС. Настоящий протокол является основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между «ИСПОЛНИТЕЛЯМ» и «ЗАКАЗЧИКОМ» по договору № 10/26 от «26» октябрь 2022 г.

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»

ЧФ «MURODBEK SERVIS»



Директор

Б.К. Юнусметов .

«ЗАКАЗЧИК»

РДПНБ им «У.К.Курбонова»



Гл.врач

Ш.О. Нурматова

Протокол №5
заседания комиссии по конкурсному отбору исполнителей работ по
текущему ремонту кровли здания

«28» октября_2022 г.

г.Ташкент

Присутствовали:

председатель комиссии: Нурматова Ш.О. – главный врач
Хамроев Ф.Ш. – Зам.гл.вр. по леч. Вопросам
Худайкулова Н.М. – Пред. Проф. Ком
Сайтмуратова Д.М. – Провизор
Арипова М.Р. - Зав. Склад

Согласно ПП РУ №472 от 09.04.2018 г."О Государственных закупках"
и объявления Уз РТСБ лот № __22110012165297__ от _17 октября_2022 г.

В течении 7 дней лот находился на рассмотрении Уз РТСБ для проведения мониторинга по данной услуге.

Текущий ремонт	кол-во услуг	цена	сумма
кровли здания	1,00	355 399 139,00	355 399 139,00

По истечении 7 дней конкурсная комиссия ДПНБ рассмотрела коммерческие предложения по выбору поставщика услуг по текущему ремонту больницы.

Повестка дня:

1.Выбор поставщика по текущему ремонту кровли здания
Комиссией были рассмотрены предложения от организаций по данной услуге.

Текущий ремонт кровли здания	
ЧФ "MURODBEK SERVIS"	324 840 252,00
ООО "TOVAR TA'MINOTI"	354 000 000,00
ООО "TADBIRKOR QURILISH"	326 967 207,00

После рассмотрения предложений вышеуказанных фирм, было выбрано ЧФ "MURODBEK SERVIS", данный поставщик соответствует всем нашим требованиям.
Лицензия и заключение юриста имеются.

Голосованием, было, решено остановиться на ЧФ "MURODBEK SERVIS".

Члены комиссии проголосовали единогласно 5 голосов.

Председатель комиссии:

Нурматова Ш.О.

Член комиссии

Хамроев Ф.Ш.

Член комиссии

Худайкулова Н.М.

Член комиссии

Сайтмуратова Д.М.

Член комиссии

Арипова М.Р.



**165297 лот юзасидан шаклланган дастлабки
баённоманинг муҳокамаси натижаси бўйича расмийлаштирилган электрон
баённомаси**

Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2022 йил 20 майдаги 276-сонли қарорига асосан дастлабки электрон баённома у расмийлаштирилган кундан бошлаб давлат харидларининг электрон тизимида муҳокама қилиш учун икки иш кунига жойлаштирилди.

Икки иш куни ичида иштирокчилар томонидан танлаш (тендер) ўтказиш натижалари бўйича эътирозлар тушмаганлиги тўғрисида харид комиссияси аъзолари тегишли қарор қабул қилди.

Муҳокама тугаган сана:

28.10.2022 12:43

Комиссия раиси:

NURMATOVA SHOIRA OKTYABREVNA