



**Сирдарё вилояти Мирзобод туманидаги “Ойдин” МФЙ ҳудудида сугориш
тик кудукни мукамал таъмирлаш**

**ТЕХНИК
Т О П Ш И Р И Қ**

(2-НУСХАДА ТАЙЁРЛАНДИ)

Наврӯз ш. - 2022 йил



Mirzaobod tumani, Navro'z shaxarchasi, Mustaqillik ko'chasi Tel.: 310-15-69

26 10 2022 йил

Наврўз ш

Сирдарё вилояти Мирзаобод туман “Ойдин” МФЙ ҳудудида сугориш тик кудукни мукамал таъмирлаш ишлари хизмати

ТЕХНИК ТОПШИРИК

№	Маълумотлар руйхати	Асосий маълумотлар ва талаблар
1	Харидор	Мирзаобод туман Ободонлаштириш бошқармаси
2	Энг яхши таклиф мавзусини танлаш	Сирдарё вилояти Мирзаобод туман “Ойдин” МФЙ ҳудудида сугориш тик кудукни мукамал таъмирлаш ишлари хизмати
3	Энг яхши таклиф рақамини танлаш	№1
4	Буюртмачининг манзили ва алоқалари	Мирзаобод туман Навруз ш. Мустақиллик кучаси 2-уй +998994424575
5	Алоқа килувчи шахс	Капитал курилиш буйича етакчи мутахасис
6	Энг яхши таклиф танлови эълон	Etender.uzex.uz
7	Иштирокчиларга энг яхши таклифни танлашда иштирок этишга рухсат берилади	Юридик шахслар бирлашмаларининг (консорсиумларнинг) танловда иштирок этишга йул куйилмайди
8	Лицензияланган иш турлари	Лицензия талаб килинадиган эксперт хулосаси техник маълумотлар варақларинг реестр нусхалари.
9	Иштирокчиларнинг тушунтиришлар учун ариза бериш муддати Энг яхши таклифни танлаш	Таклифни топширишнинг охириги муддати 10 кун олдин
10	Таклифнинг амал килиш муддати	Танлов таклифлари берилган кундан бошлаб камида 10 кун
11	Таклифни қабул килиш	Таклиф веб-сайтда эълон килинган вақтдан бошлаб қабул килинади
12	Энг яхши таклифни танлаш ва таклифларни очик амалга ошириш	Электрон
13	Таклифни баҳолаш муддати	Таклифни баҳолаш муддати таклифларни қабул килиш тугаган кундан бошлаб 3 кундан ошмайди.
14	Шартноманинг бажарилишини таъминлаш миқдори	Танлов натижаларига кура аниқланган иш кийматининг 3%
15	Мижоз чегараси нархи	180 008 339 сум
16	Рақобат тили	Ўзбек тили
17	Молиялаштириш манбаи	Бюджет
18	Шартнома валютаси	Сум

Бажариладиган ишлар Сирдарё вилояти Мирзаобод туман “Ойдин” МФЙ ҳудудида сугориш тик кудукни мукамал таъмирлаш ишлари хизматини уз вақтида сифатли амалга ошириш шарт.

Ободонлаштириш
бошқармаси бошқармаси

Б.Сарибоев



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Сирдарё вилояти

Sirdaryo viloyati 120100, Sirdaryo viloyati, Guliston shahri, Hondamir ko'chasi, 7-uy, Tel. +998 67
226-06-61, E-mail: sirdarya_davekspert@mail.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Gaimov Bo'riboy Xolbayevich

Sana: 20-10-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 66259

Obyekt nomi « "Mirzaobod tumani "Oydin" MFYda sug'orish tik quduqni mukammal ta'mirlash" »

Buyurtmachi - Mirzaobod tuman Obodonlashtirish boshqarmasi

Bosh loyihachi - "Mirzacho'l agro qurilish loyixa" MCHJ

Litsenziya AL-001264 14-07-2020 yil

Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari hisobidan

Bosh pudratchi - tender tanlovi asosida

Qurilish turi mukammal ta'mirlash

Murojaat raqami: № 60866

1. Loyihalash uchun asos

O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2022 yil 18 mart kunidagi PQ-172 sonli, Mirzaobod tuman hokimligining 2022 yil 4 apreldagi 87-9-125-Q/22 sonli qarorlari

Loyiha topshiriqnomasi, gidrogeologiya xulosasi, texnik shart,

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

Loyiha topshiriqnomasi, "O'zbekgidrogeologiya" DUKning gidrogeologiya xulosasi, "Sirdaryo hududiy elektr tarmoqlari korxonasi" Mirzaobod tumani bo'limining 2022 yil 14 oktyabrdagi 158 sonli texnik sharti, foydalanuvchi tashkilot nuqson dalolatnomalari, bosh reja, loyiha-smeta xujjatlari, chizmalar

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

"Mirzaobod tumani "Oydin" MFYda sug'orish tik quduqni mukammal ta'mirlash" ob'yektining loyihalashtirish ishlari bosh loyixachi "Mirzacho'l agro qurilish loyixa" MCHJ tomonidan, Mirzaobod tuman Obodonlashtirish boshqarmasi tomonidan tasdiqlangan 2022 yildagi loyiha topshiriqnomasi, "O'zbekgidrogeologiya" DUKning gidrogeologiya xulosasi, "Sirdaryo hududiy elektr tarmoqlari korxonasi" Mirzaobod tumani bo'limining 2022 yil 14 oktyabrdagi 158 sonli texnik sharti, foydalanuvchi tashkilot nuqson dalolatnomalariga asosan ishlab chiqilgan.

Loyihada Mirzaobod tumani "Oydin" MFYda sug'orish tik quduqni mukammal ta'mirlash ishlarini amalga oshirish nazarda tutilgan.

Er osti suvlariga bo'lgan talab-120 m³/kun

Qurilish maydonining gidrogeologiyasi:

1. Geologik kesma

burg'ilash usuli: aylanish mashinasi bilan mo'ljaldagi 65,0 metr oralig'ida diametri 394 mm bo'lgan ishchi ustunli quvurlar.

0-24, 0 metr-kulrang loy, qum qo'shilishi bilan 10-20 oralig'ida;

24.0-30.0 metr-qum;

30.0-40.0 metr-qo'pol qum qo'shilishi bilan engil qumli qum;

40.0-58.0 metr metr - qum o'rta donli qum;

58.0 - 65.0 metr-qum va toshlarni o'z ichiga olgan shag'al.

Qurilish maydonchasi loyihasida quyidagi ish turlari ko'rsatilgan:

- 65 metr chuqurlikda burg'ulash ishlari, skvajina qurish- 1 dona 6SRX04-30/09-25-70 markali nasos agregati o'rnatish. "Kaskad" boshqaruv shkafi o'rnatish, 3 sutka davomida otkachka qilish, jihozlash, 1 dona suv xisoblagichlar o'rnatish;
- Skvajina uchun 2,0x2,0 metr o'lchamdagi uycha qurish (loyixa bo'yicha);
- Skvajina uchun 4,0x4,0 metr o'lchamdagi panjara va darvoza qurish (loyixa bo'yicha);
- Tashqi va ichki elektr ta'minoti bo'yicha: SV 110-3,5 markali yig'ma temir beton ustun- 2 dona, KTP-25-10-0,4 -1 dona transformator o'rnatish, zazemleniya, elektr kabellar tortish;

Tayyorlangan loyiha-smeta xujjatlari gidrogeologiya xulosasi, texnik shart, nuqson dalolatnomasi xamda chizmalarga asosan ishlab chiqilgan.

4. Loyihalananayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

sug'orish tik quduqni mukammal ta'mirlash

Tashqi va ichki elektr ta'minoti.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

Loyiha topshiriqnomasi, bosh reja, "O'zbekgidrogeologiya" DUKning gidrogeologiya,

texnik shart, nuqson dalolatnoma, loyiha-smeta xujjatlari,

6. Ekspertiza natijalari.

Joriy narxlardagi resurs smetasida quyidagilar hisobga olingan: Ishchi quruvchilar o'rtacha 1kishi/soat ish xaki 12% ijtimoiy sug'urta ajratmasi bilan 18280,25 so'm. /2022 yil 1 chorak, Sirdaryo viloyati/ Mashina mexanizmlar mash/soat narxlari Qurilish vazirligining 2022 yil 1 yanvar xolatidagi taqdim etgan ro'yxatiga asosan olingan. Materiallar va jixozlar qiymati QURILISH IQTISODIYOTI INSTITUTI "MCHJ tomonidan ishlab chiqilayotgan joriy narxdagi 2022 yil 1 chorak katalogiga asosan olingan.

Ishchi loyihasiga quyidagi asosiy tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:

1. Ekspertiza ko'rigi davomida tashqi va ichki elektr ta'minoti bo'yicha texnik shartlar, gidrogeologiya xulosasi qabul qilib olindi. Smeta xujjatlaridagi skvajina qismi gidrogeologiya xulosasi bo'yicha to'g'rilandi.
2. Dastlab buyurtmachi tomonidan buyurtmachining boshqa xarajatlari bilan smeta summasi 190 612 014 so'm, qurilish montaj ishlariga QQS bilan 180 008 339 so'm, QQS siz 156 528 991 so'm taqdim etildi. Ekspertiza ko'rigi davomida kamchiliklar bartaraf etilgandan so'ng, buyurtmachining boshqa xarajatlari bilan smeta summasi 187 868 710 so'm, qurilish montaj ishlariga QQS bilan 177 288 185 so'm, QQS siz 154 163 639 so'm taqdim etildi. Pudratchining boshqa xarajatlari 17,27% hisoblangan. Smeta xujjatlaridagi kamchiliklar bartaraf etilgandan so'ng, ya'ni jihozlar, qurilish materiallari narxlari va me'yoriy xarajatlarni o'zgartirish natijasida ob'yektning boshlang'ich qiymati 2 743 304 so'mga kamaytirildi.
3. Shartnoma bo'yicha import texnologik uskunalarni sotib olish va yetkazib berish xarajatlari va u bilan bog'liq xarajatlar shaharsozlik hujjatlari ekspertizasidan o'tkazilmaydi.
4. Smeta hujjatlariga asosan qayta qurish ishlarining yakuniy harajatlari buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqiy (ijro xujjatlari) nazorat natijalari asosida aniqlanadi.
5. Buyurtmachi va pudratchiqurilish montaj ishlarini boshlashdan oldin belgilangan tartibda tegishli manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.(sanitariya-epidemiologiya va yong'inga qarshi nazorat xizmatlari hamda ekologiya va atrof-muhitni muhofaza qilish organlari, avtoyo'l boshqarmasi)
6. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2016 yanvardagi 15-sonli qarorining 4-ilovasiga muvofiq, II bob 8-band va SHNQ 1.03.06-13 da "Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik xujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchiligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyixa qarorlari bo'yicha) yuklatiladi".
7. Smeta hujjatlarida ko'rsatilgan buyurtmachi va pudratchining boshqa harajatlari miqdori bo'yicha shaharsozlik hujjatlari ekspertisasi majburiyatni o'z zimmasiga olmaydi.
8. Buyurtmachi va loyiha tashkilotiga o'rnatilgan tartibda ekspertiza tomonidan berilgan kamchiliklarni bartaraf etgan holda loyiha-smeta hujjatlarini o'zgartirish talabi qo'yilgan. Agar ushbu talab bajarilmasa va loyiha-smeta hujjatlari buyurtmachiga to'liq tuzatishsiz berilsa, ushbu ekspertiza xulosasi haqiqiy emas deb hisoblanadi.

7. Xulosalar.

"Mirzaobod tumani "Oydin" MFYda sug'orish tik quduqni mukammal ta'mirlash" ob'yektida ishlarni amalga oshirish bo'yicha tayyorlangan smeta xujjatlari kelgusida kelishish hamda tasdiqlash uchun cheklangan qiymati 187 868 710 so'mga tavsiya etiladi.

Bunda:

- Qurilish montaj ishlari QQS bilan- 177 288 185 so'mni;

- Qurilish montaj ishlari QQS siz- 154 163 639 so'mni;
- Buyurtmachining boshqa xarajatlari-10 580 525 so'mni tashkil etadi.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 22.04.2021 yildagi 684-sonli Qarori va O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 31.01.2022 yildagi 46-sonli qarori talablariga rioya etilgan holda, hamda SHNK 4.01.16-09 ga binoan qurilishning narxi tavsiyaviydir. Tavsiya etilgan bahoni qabul qilish qarorini buyurtmachi va pudratchi birgalikda qabul qiladilar (ShNQ4.01.16-09, 6-bob. 6.4 -bandi).

O'zbekiston Respublikasi Shaharsozlik kodeksi 4-bob 23,24,25- moddalari xamda O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 17.09.2021 yildagi №579 - sonli qarorining 1 - ilova 3 - bob 29 bandiga asosan "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik xujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning xaqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlari bo'yicha buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir".

Bosh mutaxassis: Toshbayev O'ktamjon Abdurayimovich



ООО "MIRZACHO'L AGRO QURILISH LOYIXA"


РАБОЧИЙ ПРОЕКТ № 224/22

ПО ОБЪЕКТУ:

**КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ДРЕНАЖНОГО СКВАЖИНА МСГ
"ОЙДИН" МИРЗААБАДСКОГО РАЙОНА СЫРДАРЬИНСКОЙ
ОБЛАСТИ.**



 _____ Д.Файзуллаев

 _____ А.Сафаров

г.Гулистан-2022г.

**КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ДРЕНАЖНОГО СКВАЖИНА МСГ "ОЙДИН" МИРЗАБАДСКОГО РАЙОНА
СЫРДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ.**

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 7-1

(локальная ресурсная смета)



на **БУРЕНИЕ СКВАЖИНЫ ГЛУБИНОЙ 60М, ВОДОПРОВОД МФЙ ОЙДИН**
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

основание:

№ п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
				на. ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
1	E0101-006-05 ДОП. 3	РАЗРАБОТКА ГРУНТА В ОТВАЛ В КОТЛОВАНАХ ОБЪЕМОМ ДО 500 МЗ, ЭКСКАВАТОРАМИ С КОВШОМ ВМЕСТИМОСТЬЮ 0,25 МЗ, ГРУППА ГРУНТОВ: 2	1000МЗ	0,0220	
2	E0101-033-02	ЗАСЫПКА ТРАНШЕЙ И КОТЛОВАНОВ С ПЕРЕМЕЩЕНИЕМ ГРУНТА ДО 5 М БУЛЬДОЗЕРАМИ МОЩНОСТЬЮ 59 [80] КВТ [Л.С.], 2 ГРУППА ГРУНТОВ	1000МЗ	0,0220	
3	E0401-006-03	РОТОРНОЕ БУРЕНИЕ СКВАЖИН С ОБРАТНОЙ ПРОМЫВКОЙ СТАНКАМИ С ДИЗЕЛЬНЫМ ДВИГАТЕЛЕМ С ПРИМЕНЕНИЕМ ЦЕНТРОБЕЖНОГО И ВАКУУМНОГО НАСОСОВ ГЛУБИНОЙ БУРЕНИЯ ДО 50 М В ГРУНТАХ ГРУППЫ: 3	100М	0,2500	
4	E0401-006-05	РОТОРНОЕ БУРЕНИЕ СКВАЖИН С ОБРАТНОЙ ПРОМЫВКОЙ СТАНКАМИ С ДИЗЕЛЬНЫМ ДВИГАТЕЛЕМ С ПРИМЕНЕНИЕМ ЦЕНТРОБЕЖНОГО И ВАКУУМНОГО НАСОСОВ ГЛУБИНОЙ БУРЕНИЯ ДО 50 М В ГРУНТАХ ГРУППЫ: 5	100М	0,2500	
5	E0401-007-05	РОТОРНОЕ БУРЕНИЕ СКВАЖИН С ОБРАТНОЙ ПРОМЫВКОЙ СТАНКАМИ С ДИЗЕЛЬНЫМ ДВИГАТЕЛЕМ С ПРИМЕНЕНИЕМ ЦЕНТРОБЕЖНОГО И ВАКУУМНОГО НАСОСОВ ГЛУБИНОЙ БУРЕНИЯ ДО 100 М В ГРУНТАХ ГРУППЫ: 5	100М	0,1000	
6	E0402-001-04 КН.1 ТЧ П.3.9 КЗТР=1,0, КЭМ=1,0	КРЕПЛЕНИЕ СКВАЖИНЫ ПРИ РОТОРНОМ БУРЕНИИ ТРУБАМИ С МУФТОВЫМ СОЕДИНЕНИЕМ ГЛУБИНА СКВАЖИНЫ ДО 100 М, ГРУППА ГРУНТОВ ПО УСТОЙЧИВОСТИ: 2. ТРУБЫ С НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ ДО 201-300 ММ, ПРИМЕНЕНЫ КОЭФФИЦИЕНТЫ К НОРМАМ ЗАТРАТ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ -1,0; К НОРМАМ ЭКСПЛУАТАЦИИ МАШИН -1,0	10М	6,0000	
7	E0404-001-01	УСТАНОВКА ФИЛЬТРОВ НА КОЛОННЕ ВОДОПОДЪЕМНЫХ ТРУБ ПРИ РОТОРНОМ БУРЕНИИ ПРИ ГЛУБИНЕ СКВАЖИНЫ: ДО 500 М	10М	1,5000	
8	E0404-003-01	ЗАСЫПКА В МЕЖТРУБНОЕ ПРОСТРАНСТВО ПРИ ВСЕХ ВИДАХ БУРЕНИЯ: ГРАВИЯ	10МЗ	0,2600	
9	E2203-014-03	ПРИВАРКА ФЛАНЦЕВ К СТАЛЬНЫМ ТРУБОПРОВОДАМ ДИАМЕТРОМ 100 ММ	ФЛАНЕЦ	16,0000	
10	Ц0704-030-10 ПРИЛ.2	НАСОС АРТЕЗИАНСКИЙ МАРКИ 1ЭЦВ8-25-100 С ПОГРУЖНЫМ ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЕМ. ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ИСПЫТАНИЕ, ДОБАВЛЕН РАСХОД	ШТ	1,0000	
11	Ц0803-524-04	ЯЩИК С ОДНИМ ДВУХПОЛЮСНЫМ РУБИЛЬНИКОМ, ИЛИ С ДВУХПОЛЮСНЫМ РУБИЛЬНИКОМ И ДВУМЯ ПРЕДОХРАНИТЕЛЯМИ, ИЛИ С ДВУМЯ БЛОКАМИ "ПРЕДОХРАНИТЕЛЬ-ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ", ИЛИ С ДВУМЯ ПРЕДОХРАНИТЕЛЯМИ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЙ НА КОНСТРУКЦИИ НА СТЕНЕ ИЛИ КОЛОННЕ НА ТОК ДО 100	ШТ	1,0000	
12	Ц0803-600-02	СЧЕТЧИКИ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ НА ГОТОВОМ ОСНОВАНИИ ТРЕХФАЗНЫЕ	ШТ	1,0000	
13	Ц0802-471-02 ДОП. 8	ЗАЗЕМЛИТЕЛЬ ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ИЗ УГЛОВОЙ СТАЛИ, РАЗМЕР, ММ 63Х63Х6	10ШТ	0,1000	
14	Ц1001-053-03	ПРОКЛАДКА КАБЕЛЕЙ И ПРОВОДОВ ПИТАНИЯ НА ПРОВОДОДЕРЖАТЕЛЯХ. КАБЕЛЬ ИЛИ ПРОВОД ПИТАНИЯ СЕЧЕНИЕМ, ММ2 25	100М	1,0500	
15	E0404-004-02	ОТКАЧКА ВОДЫ ИЗ СКВАЖИНЫ ЭРЛИФТОМ ПРИ РОТОРНОМ БУРЕНИИ С КОМПРЕССОРОМ, РАБОТАЮЩИМ ОТ ДВИГАТЕЛЯ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ПРИ ГЛУБИНЕ СКВАЖИНЫ: ДО 500 М	СУТКИ	3,0000	
16	E0404-005-01	ОТКАЧКА ВОДЫ НАСОСОМ ПРИ РОТОРНОМ БУРЕНИИ ПРИ ГЛУБИНЕ СКВАЖИНЫ ДО 500 М	СУТКИ	1,0000	
17	E1605-001-03	УСТАНОВКА ВЕНТИЛЕЙ, ЗАДВИЖЕК, ЗАТВОРОВ, КЛАПАНОВ ОБРАТНЫХ, КРАНОВ ПРОХОДНЫХ НА ТРУБОПРОВОДАХ ИЗ СТАЛЬНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО 100 ММ	ШТ	1,0000	
18	E1606-005-03	УСТАНОВКА СЧЕТЧИКОВ [ВОДОМЕРОВ] ДИАМЕТРОМ ДО 80 ММ	СЧЕТЧИК	1,0000	

ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ЗАКАЗЧИКА

ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ПРОЕКТНОГО ОРГАНИЗАЦИИ

Ж.А. ШИР Р. Д. ШЕВ И



ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

**Объект: КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ДРЕНАЖНОГО СКВАЖИНА МСГ "ОЙДИН"
МИРЗААБАДСКОГО РАЙОНА СЫРДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ.**

№ п/п	Перечень исходных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Заказчик	<i>Mirzabod tuman obodonlashtirish boshqarmasi</i>
2	Основание для проектирования	<i>Согласно тендерных торгов</i>
3	Проектная организация (Генеральный проектировщик)	<i>ООО «Мирзачул агро курилиш лойиха»</i>
4	Стадийность проектирования	<i>Разработка проектно сметной документации</i>
5	Наименование генподрядчика и его адрес	<i>Определится заказчиком</i>
6	Вид строительства (новое, реконструкция, усиление и т.д.)	<i>Капитальный ремонт</i>
7	Сроки начала проектирования и его завершения	<i>Согласно договора №457620 от 14.07.2022 г</i>
8	Назначение здания и сооружения, место площадки строительства	<i>Мирзаабдского района</i>
9	Способ строительства (подрядный, хозяйственный и т.д.)	<i>Подрядный</i>
10	Условия площадки строительства	<i>Расчетная сейсмичность 8 баллов Грунтовые воды – агрессивные Среднегодовая температура 20 гр. Напора ветра макс. 45 кз/м2</i>
11	Основные требования к конструктивным решениям. К материалам несущих и ограждающих конструкций.	<i>-Скважина. -Домик 2х2 м. -Ограждения 4х4 м. -ТП.</i>
12	Внутренняя отделка	<i>Не требуется</i>
13	Решения по монументально- декоративному оформлению и отделке фасада	<i>Не требуется</i>
14	Степень огнестойкости и долговечности зданий и сооружений.	<i>Огнестойкость 2-степень Долговечная</i>
15	Требования к объемно-планировочному решению и условия блокировки зданий и сооружений.	<i>Согласно требованиям ШНК и нормативных требований Госархитектстроя Рес.Узб.</i>
16	Очередь строительства	<i>Одно этапное</i>
17	Сведения сосуществующей застройки, подземных сооружениях и коммуникациях.	<i>Не требуется</i>
18	Требования к благоустройству и озеленению площадки	<i>Не требуется</i>
19	Указания о необходимости: - разработки чертежей интерьеров помещений	<i>Не требуется</i>
20	Необходимость инженерных изысканий	<i>Не требуется</i>
21	Источник финансирования	<i>Бюджетные средства</i>
22	Требования по охране окружающей природной среды	<i>Не предусматривать</i>
23	Требования по разработке, инженерно-технических мероприятий гражданской защиты и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	<i>Не требуется</i>
24	Требования по обеспечению условий жизнедеятельности инвалидов	<i>Не требуется</i>

25	Другие требования	Заказчик предоставляет -Геология.
26	Сроки начала и окончания строительства	Согласно договора подряда
27	Особые условия к проектированию (Дополнительное число экземпляров ПСД (рабочий проект) передаваемых заказчику).	В 2-экземплярах 1-экземпляр в электронном виде
28	Прочие требования к разработке ПСД и затраты заказчика	- Зарплата применить из расчета 18280,25 Сум с учетом социального страхования - Стартовая стоимость строительства объекта определяется с НДС по «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемых в строительстве за 1 кв. 2022 год или цены, предоставленные либо утвержденные или согласованные заказчиком.» - Прочие затраты подрядчика применить из расчета 17,27%

Представитель заказчика:



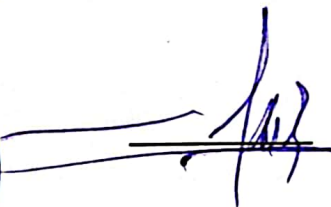


И. Худайберганиев

«СОГЛАСОВАНО»

Директор ООО «МИРЗАЧУЛ
АГРО КУРИЛИШ ЛОЙИНА»





Д.Файзуллаев

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Определение стартовой стоимости в договорных текущих ценах

По объекту:

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ДРЕНАЖНОГО СКВАЖИНА МСГ "ОЙДИН" МИРЗААБАДСКОГО РАЙОНА СЫРДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ.

В соответствии с требованиями приложения № 1 к Постановлению Кабинета Министров Республики Узбекистан от 11.06.03 г. № 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений» стоимость строительства объекта рассчитываются согласно ШНК 4.01.16-04 п. 4.6 по формуле:

$$C = (C_m + C_{зп} + C_{эм} + C_p + Пп + C_p) \times K_p$$

или при строительстве объекта «под ключ»:

$$C = (C_o + C_m + C_{зп} + C_{эм} + C_p + Пп + C_p) \times K_p$$

где:

C_o - затраты на оборудование, мебель и инвентарь;

C_m - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

C_{зп} – затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование;

C_{эм} – затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

C_p - прочие затраты производственного характера;

Пп - прочие затраты подрядчика;

C_p - затраты на страхование строительства объектов на время строительства;

K_p - коэффициент риска, определяемый исходя из прогнозируемого индекса роста

цены в строительстве на очередной год.

1. Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции.

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определяются на основе сводного ресурсного расчета, разрабатываемого в составе конкурсной документации с применением средневзвешенных цен на единицу с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов, сложившихся в Сырдарьинской области, по формуле:

$$C_m = C_{m1} + C_{m2} + C_{m3} + \dots + C_{мп}$$

где:

C_{m1}, C_{m2}, C_{m3}, ..., C_{мп} – стоимость отдельных видов строительных материалов,

где:

N_{сп} – количество отдельных видов строительных материалов, изделий и конструкций, требуемого для строительства объекта;

C_{сп} - средневзвешенная цена на единицу строительных материалов, изделий и конструкций с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов, сложившихся в регионе

Стоимость строительных материалов, изделий и конструкций с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов составит:

$$C_m = 53531708$$

Стоимость строительных материалов, изделий и конструкций взята из «Каталога текущих цен на материально-технические ресурсы» принимаемые в строительном производстве Республики Узбекистан и утвержденные Госкомархитектстройем Республики Узбекистан за 1 кв 2022 года . Цены на материалы и оборудования рекомендательного характера

2. Затраты на заработную плату

Затраты на заработную плату определяются путем умножения нормативной трудоемкости объекта на текущую стоимость 1 человеко-часа (в сумах) и на коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование, по формуле:

$$C_{зп} = T \times C_ч \times K_{сс}$$

где:

T - нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая по ресурсной смете,

в чел.-часах;

Сч – среднечасовая заработная плата рабочих; при определении стартовой стоимости объекта исчисляется исходя из фактического уровня средне-статической месячной заработной платы строителей по региону;

Ксс- коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой заработной платы производится по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi,$$

Где:

Змс - среднемесячная заработная плата строителей по региону, определенная на основе статических за предыдущие 12 месяцев предшествующих на момент расчета, сум/месяц;

Φ - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Согласно данным Госкоммакроэкономстата Республики Узбекистан на 1 квартал 2022 года сложившаяся среднечасовая зарплата рабочих строителей по Сырдарьинской области:

$$Сч = 18280,25$$

Отчисление на социальное страхование от основной заработной платы:

$$\text{Трудозатраты по сводным ресурсным методам: } 851,59$$

$$\text{Основная заработная плата рабочих строителей: } 15567307$$

3. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов в текущих ценах, при определении стартовой стоимости строительства объекта, рассчитывается по формуле:

$$Сэм = Эм \times Цпр,$$

где:

Эм – объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов приняты усредненно к Сырдарьинской области:

$$Сэм = 25495653$$

4. Затраты на приобретение оборудования, мебели и инвентаря.

Затраты на приобретение оборудования, мебели и инвентаря определяются на основании спецификаций, составленных на основе действующих сметных ресурсных нормативов с применением цен предприятий-производителей (поставщиков) с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов или по банку данных, формируемых на основе мониторинга цен, по формуле:

$$Со = Со1 + Со2 + Со3 + \dots + Соn,$$

где:

Со1, Со2, Со3, ..., Соn, - стоимость отдельных видов оборудования, мебели и инвентаря.

$$Соn = N \times Цср,$$

где:

N – количество отдельного вида оборудования, мебели и инвентаря;

Цср – средневзвешенная цена единицы оборудования, мебели и инвентаря.

$$Со = 2676585$$

5. Структура прямых затрат

№ п/п	Наименование	Стоимость в текущих ценах, сум
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	15567306,65
2	Эксплуатация машин и механизмов	25495653,05
3	Расходы на строительные материалы, изделия и конструкции	53531708
4	Расходы на оборудование, мебель и инвентарь	40231860
5	транспортные и заготовительно-складские расходы	2676585
6	Кабельно-проводниковая продукция	1899149
ИТОГО:		139402262

6. Прочие затраты производственного характера.

Прочие затраты производственного характера учитывают затраты (Ср) учитывают затраты на временные здания и сооружения, зимнее удорожание, перевозку рабочих, вахтовый метод строительства и. т.п., которые не учтены в прямых затратах.

Эти затраты определяются по данным ПОС и средне сложившихся затрат в подрядной организации. Прочие затраты производственного характера Ср приняты условно.

$$\text{ИТОГО прямые затраты с учетом затраты производств. характера } 139402262$$

7. Прочие затраты подрядчика

Прочие затраты подрядчика Пп приняты согласно статистическим данным в размере 15% от суммы прямых затрат с учетом затрат производственного характера, за минусом затрат на оборудование

Пп =	139402262,1	x	15,00%	17126728
Итого полная стоимость объекта подлежащего страхованию Ср = См + Сзп + Сэм + Сп + Пп =				156528991

8. Коэффициент риска

Коэффициент риска принят условно в размере 0.02% страхования строительства 0,32%	0
Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС: Ц =	156528991

Итого НДС: Пз =	156528991	x	15%	23479349
--------------------	-----------	---	-----	----------

9. Прочие затраты заказчика

Прочие затраты заказчика Пз

Пз =	19061201363,06%	10603674
------	-----------------	----------

Всего стоимость строительства в текущих ценах с НДС составит.

156528991	+	23479349	+	10603674	=	190612014
-----------	---	----------	---	----------	---	-----------

Директор ООО «Мирзачул-Агро-Юриш Лойиша»:

ГИП:



Д. Файзуллаев

А. Сафаров

**РЕКОМЕНДУЕМЫЙ
СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ**

**КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ДРЕНАЖНОГО СКВАЖИНА МСГ "ОЙДИН" МИРЗААБАДСКОГО РАЙОНА
СЫРДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ.**

Стоимость объекта в текущих ценах: 190 612 014 сум
 Нормативная трудоёмкость: 852 чел. час

№ п/п	Наименование затрат и показателей	Всего капитальных вложений (сум)	в том числе		
			СМР	Оборудование	Прочие затраты
1	Затраты на основную заработную плату с отчислениями на социальное страхование 12%	15 567 307	15 567 307		
2	Затраты на машины и механизмы (ориентир.)	25 495 653	25 495 653		
3	Расходы на стройматериалы, конструкции и изделия	53 531 708	53 531 708		
4	Затраты на транспорт и складские расходы	2 676 585	2 676 585		
5	Затраты на оборудование с учет.тран и склад Расход 2%	40 231 860		40231860	
	Затраты на на кабельно-провод продукцию транс. рас 1,5%	1 899 149	1 899 149		
	Итого прямые:	139 402 262	99 170 402		
6	Прочие затраты и расходы подрядчика 17,27%	17 126 728	17 126 728		
	Итого полная стоимость объекта подлежащая обязательному страхованию:	156 528 991	156 528 991		
7	Коэффициент риска от прямых с прочими и производственными расходами без учета страхования К = 0,02 страхование строительства 0,32%				
	Итого с коэффициентом риска и страх.стр.:	156 528 991	156 528 991		
	НДС 15%	23 479 349	23 479 349		
8	Прочие расходы заказчик:	10 603 674	180 008 339		10603674
	в т. ч. затраты на ПСД	8 000 000			
	в т. ч. затраты на экспертизу	1 035 000			
	в т. ч. затраты на авторский надзор 0,2%	313 058			
	в т. ч. затраты на ГАСН 0,2%	313 058			
	в т. ч. затраты на содержание заказчика 0,62%	864 294			
	в т. ч. затраты на шаффоф курилиш 0,05%	78 264			

190 612 014 180 008 339 10603674

Директор ООО "Мирзачо'л агро-қурилиш лойиҳа"
 ГИП
 Инженер-сметчик
 Представитель заказчика.



Д. Файзуллаев
 А. Сафаров
 Б. Эшонхонов
 Ш. Қуайибедиев

СМЕТНАЯ СВОДНАЯ ВЕДОМОСТЬ

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ДРЕНАЖНОГО СКВАЖИНА МСГ "ОЙДИН" МИРЗААБАДСКОГО РАЙОНА СЫРДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ.

Стоимость (прямые затраты)
в текущих ценах:
Нормативная
трудоемкость:

139 402 282

Сум

852

чел. час

№ смет	Наименование смет	в том числе										Итого с учетом подрящика	Итого с НДС 15%		
		Заработная плата	Машины и механизмы	Строительные материалы	Трансп. и склад. расх. на стр.матер. 5%	Кабельно-провод. продукция	Трансп. и склад. расх. на кабель, 1,5%	Итого прямых затрат	Мебель, оборуд. и инвентарь	Трансп. и склад. расх. на обор. 2%	Итого прямых затрат с учетом оборуД			Прочие затраты подрящика 17,27%	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Скважина	11 096 112	23 620 548	38 322 374	1 916 119	1 453 565	21 803	76 436 521	14 215 000	284 300	90 935 821	13 200 587	104 136 409	15 620 461	119 756 870
2	Домик	938 152	63 026	4 993 260	234 663			5 929 101			5 929 101	1 023 956	6 953 057	1 042 959	7 996 015
3	Ограждения 4x4	1 486 313	18 911	2 261 980	113 099			3 880 303			3 880 303	670 128	4 550 432	682 565	5 232 997
4	ТПП 1 ШТ	2 046 730	1 787 168	8 254 093	412 705	417 518	6 263	12 924 476	25 228 000	504 560	38 657 036	2 232 057	40 889 093	6 133 364	47 022 457
		15 567 307	25 495 653	53 531 708	2 676 585	1 871 083	28 066	99 170 402	39 443 000	788 860	139 402 262	17 126 728	156 528 991	23 479 349	180 008 339

1 899 149

40 231 860