



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Андижон вилояти

Andijon viloyati 170100, Andijon Shahri, A.Navoiy shox ko'chasi 30-uy. Tel/Faks (374) 223-57-82, E-mail: ekspert-2312@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: MASHRAPOV AXRORBЕК AKRAMOVICH

Sana: 10-11-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 69548

Obyekt nomi «Paxtaobod tuman TTBga qarashli №54-oilaviy poliklinikasini joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - "PROGERSS BUILDING MAX" MCHJ

Bosh loyihachi - "PROGERSS BUILDING MAX" MCHJ

Litsenziya AL-000308 berilgan sana: 30-10-2020 yil cheksiz. O'zbekiston Respublikasi qurilish vazirligi

Moliyalashtirish manbai - byudjet mablag'lari hisobidan

Bosh pudratchi - tender savdolari orqali

Qurilish turi joriy ta'mirlash

Murojaat raqami: № 65767

1. Loyihalash uchun asos

Xalq deputatlari Paxtaobod tumani kengashining 18.10.2022 yildagi №VI-35-108-1-25-K/22-sonli qarori.

Buyurtmachi va loyixachi o'rtasidagi tuzilgan 26.10.2022 yildagi №735759-sonli shartnomasi.

Buyurtmachi Paxtaobod tumani Tibbiyot birlashmasi tomonidan 01.11.2022 yilda tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

Lokal resurs xujjatlar.

Tushuntirish xatlari.

Yig'ma lokal xujjatlar

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Peshxisob xisoblari bo'yicha: "Paxtaobod tuman TTBga qarashli №54-oilaviy poliklinikasini joriy ta'mirlash" ob'ekti peshxisob xisoblari bo'yicha, tasdiqlangan nuqson dalolatnoma asosida quyidagi ish turlari bajarilishi ko'zda tutilgan: G`isht devorlarda eshik va deraza o`rnini ochish. Yog`och eshik bloklarini buzish. MDF eshik bloklarini o`rnatish. Eshiklarga qulf o`rnatish. MDF nalishnik o`rnatish. *Pol:* Sement pol qoplamasini buzish. Sement qorishmasini 20 mm qalinlikda quyish. Nalivnoy pol qoplamasini quyish. Tarket pol qoplamasini qoplash. Plastik plintus o`rnatish. *Pardadevor:* Gipsokarton listdan pardadevor tiklash. *Ichki pardozlash:* Shift yuzasini gipsokarton list bilan qoplash. Shift yuzasini PVX plenka bilan qoplash. Devor yuzasini MDF bilan qoplash. Devor yuzasiga sirlangan plitka qoplash. Devor yuzasini

cho`qilash. Devor, eshik va deraza qirg`oqlari (otkos) yuzasini quruq gips qorishmasi bilan tekislash. Penoplast tasma detallarni o`rnatish. Shift yuzasini suvli emulsiya bilan bo`yash. Devor yuzasiga gulqog`oz yopishtirish. *Tashqi pardozlash*: Fasaad yuzasini eski bo`yoqlardan tozalash. Devor yuzasini cho`qilash va suvoqni ko`chirish. Tashqi devor yuzasini quruq gips qorishmasi bilan tekislash. Tashqi devor yuzasini dekorativ travertine qorishmasi bilan pardozlash. Fasad yuzasini sun`iy plitka bilan qoplash. Tunukafon psnelini kesish va tayyorlash. Fasad yuzasiga tunukafon panelini qoplash. Pardozlash ishlarini bajarish uchun xavoza (lesa) o`rnatish va buzish.

Bundan tashqari, tasdiqlangan nuqson dalolatnoma asosida ichki sobuq suv tarmog`i, ichki issiq suv tarmog`i, oqava suv tizimi, ventilyartsiya, mebel va jihozlarni o`rnatish, qozonxonani ta`mirlash, qo`rg`on devorni ta`mirlash, temir darvoza o`rnatish va uni bo`yash, elektr tizimi ishlarini bajarish ko`zda tutilgan.

Xisob kitob uchun "Resurslar metodidan" foydalanildi.

4. Loyihalananayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

Tushuntirish xatining tartibga keltirilishi.

Ish xaqi xarajatlari Vaqtinchalik tartib bilan kelishilgan xolda tartib asosida aniqlangan:

- Quruvchilarning o'rtacha oylik ish xaqi xisobotlar asosida keltirilgan.

- Ijtimoiy sug'urtaga xisoblanish 2022 yil ko'rsatkichlari asosida qabul qilingan.

Pudratchi xarajatlari SHNK-4.01.16-09ga asosan keltirilgan.

Buyurtmachi xarajatlari xisobga olinmagan.

Tavakkalchilik koeffitsienti xisobga olinmagan.

Mashina va maxsulotlar qiymati tegishli me`yoriy xujjatlar asosida aniqlik kiritilgan.

Ijtimoiy sug'urtaga o'tkazmalarni aniqlash uchun O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 04.12.2014 yildagi PFP-2270 sonli Farmoniga kiritilgan №25 sonli ilovadan foydalanish zarur.

Taqdim etilgan 15% QQS bilan hisoblangan umumiy miqdori 504679,522 ming so'mni tashkil qilgan. Ekspertiza ko'rigidan so'ng 8683,652 ming so'm qurilish materiallari narhlari hisobiga kamaytirildi.

7. Xulosalar.

Peshxisob xisoblari bo'yicha: "Paxtaobod tuman TTBga qarashli №54-oilaviy poliklinikasini joriy ta'mirlash", ob'ektini quyidagi texnika-iqtisodiy ko'rsatkichlariga ko'ra keyingi kelishuv va tender savdolarini o'tkazish uchun tavsiya etiladi:

Me'yoriy mehnat sarfi - 689,004 kishi/kun.

Joriy narxdagi tavsiyaviy (boshlang'ich)

miqdori 15% QQS bilan - 495995,870 ming so'm.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va ShNK 4.01.16-09 me'yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomondan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan ta'mirlash va qurilish ishlari narxi boshlang'ich xisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korxonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali

РАСЧЕТ
СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

Текущий ремонт семейной поликлиники №54 в Пахтаабадском районе Андижанской области

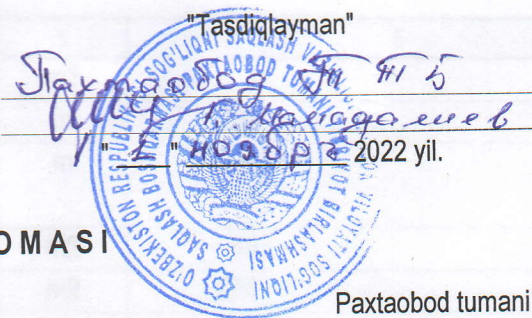
(наименование объекта)

№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ (ТЫС. СУМ)	ПРИМЕЧАНИЕ
1	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	81 691,940	
2	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	1 076,586	
3	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	235 705,340	
	ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ	318 473,866	
4	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА	-	
5	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯДЧИКА	59 586,460	18,71%
	ИТОГО	378 060,326	
6	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЯ	53 240,43	
	ИТОГО	431 300,756	
7	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ	-	0,00%
8	КОЭФФИЦИЕНТ РИСКА	-	-
9	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА	0,000	
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ БЕЗ НДС	431 300,756	
10	НДС	64 695,113	15,00%
	ИТОГО СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС	495 995,870	
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС	495 995,870	

СОСТАВИЛ:-

Обос





NUQSON DALOLATNOMASI

" 1 " noyabr 2022 yil.

Paxtaobod tumani

Bizlarkim, quyidagi imzo chekuvchi hay'at a'zolari:

Дови хисобчи Ш. Комбаров
 Қурчмиш бўйича мукаддас Ф. Рауфбаров
 Қўталик мудир Э. Солиев
 54-01 мудир Ш. Аскароев

ushbu dalolatnomani shu haqda tuzdikkim Paxtaobod TTBga qarashli 54-sonli qishloq oilaviy poliklinikasi ta'mirlashda quyidagi ishlarni bajarish kerakligi aniqlandi:

T/r	Bajariladigan ishlar nomi	O'lchov birligi	Soni	Izoh
1	2	3	4	5
	Bino			
	<u>Devorlar</u>			
1	G'isht devorda eshik va deraza o'rnini ochish	m3	1,6	
	<u>Eshiklar</u>			
2	YOg'och eshik bloklarni buzish	m2	7,2	
3	MDF eshik bloklarni o'rnatish	m2	7,2	
4	Eshiklarga qulf o'rnatish	dona	3	
5	MDF nalichnik o'rnatish	m	18	
	<u>Parket pol</u>			
6	Sement pol qoplamasini buzish	m2	147	
7	Sementli qoplama qilish	m2	147	
8	Quyma tarkibli (nalivnoy) pol qoplamasini qilish	m2	61	
9	Ko'pirtirilgan polietilendan issiqlik qoplama qilish	m2	208	
10	"TARKETT" tipli parket taxtalardan pol qilish	m2	208	
11	Plastik plintus o'rnatish	m	194	
	<u>Pardadevor</u>			
12	Ikki tomonini gipsokarton bilan qoplab pardadevor qilish	m2	44	
	<u>Ichki pardozlash</u>			
13	SHipni (potolokni) gipsokarton bilan qoplash	m2	68	
14	SHipni tortqili PVX plenka /natyajnoy potolok/ bilan qoplash	m2	334	
15	Tortma ship (natyajnoy potolok) bageti (mustaxkamlovchi profil)	m	336	
16	Devorni MDF paneli bilan qoplash	m2	362	
17	Devorni sirlangan plitka bilan qoplash	m2	18	
18	Devorni cho'qilab chiqish	m2	576	
19	Devorni shpatlevka qilish	m2	576	

1	2	3	4	5
20	Deraza va eshik qiyaliklarini quruq qorishma bilan tekislash	m2	8	
21	Devorni shpatlevka qilishda tunukali burchaklik qo'llash	m	206	
22	Balandligi 100 mmgacha bo'lgan penoplast tasma (pogonnyy) detallarni o'rnatish	m	206	
23	SHipni (potolok) suv-emulsiyali bo'yoq bilan bo'yash	m2	68	
24	Devorni oboi bilan qoplash	m2	576	
	<u>Tashqi pardoqlash</u>			
25	Fasadni eski bo'yog'idan tozalash	m2	234	
26	Devor suvog'ini ko'chirish	m2	48	
27	Tashqi devorni cho'qilash	m2	186	
28	Devorni quruq qorishma bilan tekislash	m2	48	
29	Tashqi devorni shpatlevka qilish	m2	186	
30	Bino tashqi fasadini "Travertin" simon qoplama bilan pardoqlash	m2	234	
31	Bino fasadini sun'iy plita bilan qoplash	m2	152	
32	Igna bargli yog'och brusoklari	m3	1,26	
33	«Tunukafon» tunukasidan panelni bichib tayyorlash	m2	53	
34	Bino fasadini "Tunukafon" dekorativ paneli bilan qoplash	m2	53	
35	Tashqi inventar havoza o'rnatish va buzish	m2	526	
	<u>Ichki sovuq suv tarmog'i</u>			
36	Diametri 25 mmli polipropilen quvurli suv tarmog'ini yotqizish	m	52	
37	Diametri 25 mmli polipropilen adaptorni o'rnatish	dona	8	
38	Diametri 25 mmli polipropilen amerikankani o'rnatish	dona	12	
39	Diametri 25 mmli polipropilen burchaklikni o'rnatish	dona	24	
40	Diametri 25 mmli polipropilen yarim burchaklikni o'rnatish	dona	2	
41	Diametri 25 mmli polipropilen uchamakni (troynik) o'rnatish	dona	6	
42	Diametri 25 mmli polipropilen muftalarni o'rnatish	dona	16	
43	Diametri 25 mmli polipropilen aylanib o'tuvchi muftani	dona	4	
44	Diametri 25 mmli polipropilen tutqich (klipsa) o'rnatish	dona	48	
45	Diametri 25 mmli ventil o'rnatish	dona	8	
46	Hajmi 1,0 m3 polietilen suv bakini o'rnatish	dona	1	
47	Qalquvchi /poplavok/ klapan o'rnatish	dona	1	
	<u>Ichki issiq suv tarmog'i</u>			
48	Diametri 25 mmli polipropilen quvurli issiq suv tarmog'ini yotqizish	m	8	
49	Diametri 25 mmli polipropilen adaptorni o'rnatish	dona	2	
50	Diametri 25 mmli polipropilen ametrkankalarni o'rnatish	dona	4	
51	Diametri 25 mmli polipropilen burchaklikni o'rnatish	dona	6	
52	Diametri 25 mmli polipropilen yarim burchaklikni /poluotvod/ o'rnatish	dona	2	
53	Diametri 25 mmli polipropilen uchamakni (troynik) o'rnatish	dona	4	
54	Diametri 25 mmli polipropilen muftalarni o'rnatish	dona	6	
55	Diametri 25 mmli polipropilen tutqich (klipsa) o'rnatish	dona	8	
56	Diametri 25 mmli polipropilen kran o'rnatish	dona	2	

1	2	3	4	5
57	Hajmi 100 litrli "Ariston" elektr suv isitgich o'rnatish	dona	2	
	<u>Oqova suv tizimi</u>			
58	Diametri 50 mmli oqova suv trubasini o'rnatish	m	18	
59	Diametri 100 mmli oqova suv trubasini o'rnatish	m	24	
60	Diametri 50 mmli oqova suv muftasini o'rnatish	dona	18	
61	Diametri 50 mmli oqova suv trubasi to'g'ri burchakli burchaklikni (otvod) o'rnatish	dona	8	
62	Diametri 50 mmli oqova suv uchamak (troynik) o'rnatish	dona	6	
63	Diametri 100 mmli oqova suv trubasi muftasini o'rnatish	dona	8	
64	Diametri 100 mmli oqova suv trubasi muftasini o'rnatish	dona	6	
65	Diametri 100 mmli oqova suv uchamak (troynik) o'rnatish	dona	4	
66	Diametri 50 mmli polipropilen tutqich (klipsa) o'rnatish	dona	12	
67	Diametri 100 mmli polipropilen tutqich (klipsa) o'rnatish	dona	8	
68	Forfror qo'l yuvgichlarni /umivalnik/ o'rnatish	dona	15	
69	Umivalnik smesitellarini o'rnatish	dona	20	
	<u>Ventilyatsiya</u>			
70	"Qish-yoz" tipidagi №12 konditsionerlarni o'rnatish	dona	2	
	<u>Elektr yoritish</u>			
71	Yoritish elektr shitini o'rnatish	dona	1	
72	APPVS markali 2x1,5 mm2 elektr simini o'rnatish	m	162	
73	APPVS markali 2x2,5 mm2 elektr simini o'rnatish	m	96	
74	APPVS markali 2x4,0 mm2 elektr simini o'rnatish	m	7	
75	Quvvati 18 vtlı LED chirog'ini o'rnatish	dona	30	
76	Quvvati 24 vtlı LED chirog'ini o'rnatish	dona	55	
77	Elektr o'chirgichni /viklyuchatel/ o'rnatish	dona	24	
78	Ikki klavishli elektr o'chirgichni /viklyuchatel/ o'rnatish	dona	6	
79	Uch polyusli elektr rozetkasini o'rnatish	dona	26	
80	Uch polyusli elektr rozetkasini o'rnatish	dona	8	
81	Rozetka va viklyuchitel elektr korobkasini o'rnatish	dona	18	
82	Elektr tarmoqlanuvchi korobkasini o'rnatish	dona	24	
83	G'isht devorlarni teshish	dona	8	
84	Beton shipda teshik teshish	dona	2	
85	Rozetka, viklyuchatel va korobka uchun uyacha o'yish	dona	36	
86	Devorda sim yotqizish uchun chuqur ariqcha o'yish	m	186	
	<u>Mebel, inventar va jixozlar</u>			
87	Elektron tablo "yuguruvchi qatorlar"	dona	1	
88	Televizor 43 "	dona	2	
89	Rahbar ishchi stoli	kompl.	1	
90	Aylanuvchi kreslo	dona	1	
91	SHkaf -kartochka	dona	1	
92	"Kombo" jalyuzi	m2	62	
	<u>Qozonxona</u>			
	<u>Issiqlik mexanika qismi</u>			
93	Diametri 65 mm bo'lgan po'lat quvurlarni yotqizish	m	11	

1	2	3	4	5
94	Diametri 65 mmli po'lat burchaklik /otvod/ o'rnatish	dona	8	
95	Diametri 65 mmli ventilni o'rnatish	dona	2	
96	Tutun mo'risini metall konstruksiyasini karkasini o'rnatish	t	0,02	
97	Diametri 200 mmli po'lat trubali tutun mo'risini o'rnatish	m	6	
98	Istish qozoniga havo haydaydigan ventilyatormi o'rnatish	dona	1	
99	Portlashga qarshi klapan bilan ta'mirlangan nazorat-o'lchov uskunasini o'rnatish	dona	1	
100	Istish tizimiga suv nasosi o'rnatish	dona	1	
101	Termometrni o'rnatish	dona	2	
102	Issiqlik tizimini gidravlik sinash	m	248	
103	Trubalarni alyumin folga bilan qoplangan shisha tolali issiqlik saqllovchi qoplama qoplash	m2	8	
104	Isitish aboblarini moybo'yoq bilan bo'yash	m2	2	
	Qo'rg'on devor			
	<u>Mavjud devor</u>			
105	Fasadni eski bo'yog'idan tozalash	m2	248	
106	Devor suvog'ini ko'chirish	m2	72	
107	Tashqi devorni cho'qilash	m2	176	
108	Devorni quruq qorishma bilan tekislash	m2	72	
109	Qo'rg'on devorini shpatlevka qilish	m2	176	
110	Bino tashqi fasadini "Travertin" simon qoplama bilan pardozlash	m2	248	
	<u>Temir devor</u>			
111	Temir qo'rg'on devorni moybo'yoq bilan bo'yash	m2	105	
112	Qo'rg'on devor sokolini moybo'yoq bilan bo'yash	m2	63	
	<u>Temir darvoza</u>			
113	Temir darvozani o'rnatish	m2	12,25	
114	Temir darvozani moybo'yoq bilan bo'yash	m2	12,25	

Hay'at a'zolari:-

Бош ҳисобчи	<i>[Signature]</i>	Ш. Комбаров
Қўрашчи ҳисобчи	<i>[Signature]</i>	Э. Сомиров
Ишчи	<i>[Signature]</i>	Ф. Раевсаров
С4-01 ҳисобчи	<i>[Signature]</i>	Ш. Аскарлов