

**«ТАСДИҚЛАЙМАН»**

**Олмалик шаҳар Ободонлаштириш  
бали бошқармаси бошлиғи**



**К.Рахимов**

**Олмалик шаҳар “Мусо Жалил” Маҳалла фуқаролар йиғини  
худудидаги ариқ ва зовурларини таъмирлаш.**

**ТЕХНИК  
шарт**

**2022 йил**

1. Олмалиқ шаҳар „Мусо Жалил“ Маҳалла фуқаролар йиғини ҳудудидаги арик зовурларини таъмирлаш .

	Асосий маълумотлар ва талаблар рўйхати	Асосий маълумотлар ва талаблар
1	2	3
1.	Савдолар ўтказишга асос	Ўзбекистон Республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги “Давлат харидлари” тўғрисидаги Қонуни талаблари асосида ўтказилади.
2.	Буюртмачи	Тошкент вилояти Олмалиқ шаҳар Ободонлаштириш Бошқармаси
3.	Ишларни бажариш учун асос	Халқ депутатлари Олмалиқ шаҳар кенгашининг қарори 2022 йил 21-апрел № VI-50-37-10-147-К/22
4.	Молиялаштириш манбаси	Бюджет
5.	Буюртмачи реквизити	Тошкент вилояти, Олмалиқ шаҳри, Олмалиқ кўчаси, 2-уй, Токент ш. Марказий банк Бош бошқармаси ҳккм МФО 00014 ИНН 200 603 271, ЎР Молия Вазирлиги Ғазначилиги ИНН 201 122 919 х/р 23402000300100001010, тел 70 614-02-43
6.	Объект номи	<b>Олмалиқ шаҳар „Мусо Жалил“ Маҳалла фуқаролар йиғини ҳудудидаги арик зовурларини таъмирлаш .</b>
7.	Бажариладиган ишлар	ЎЗР Қурилиш вазирининг 19.08.2019 йилдаги 396-сон буйруғи иловасидаги низомларга мувофиқ ҳисобланиши ҳамда Ўз ичига қуйидагиларни; - . Олмалиқ шаҳар „Мусо Жалил“ Маҳалла фуқаролар йиғини ҳудудидаги арик зовурларини таъмирлаш. - топография ишлари; - техник кўрик - экологик лойиҳа (проект ЗВОС) (талаб этилса); - экспертиза ижобий хулосасини олиш; - давлат экспертиза органининг ижобий хулосасини олиш; - лойиҳага алоқадор барча ташкилотлар рухсатнома ва хулосалари; - қурилишнинг бутун даври мобайнида муаллифлик назоратини амалга ошириш; -Иш якуни нормативга асосан бажарилган иш ҳажмини топишириш
8	Буюртмачи чегаравий қиймати	339 500 000 сўм (ҚҚС билан)
9.	Ишларни бажариш муддати	30 кун
10.	Талаб этиладиган ҳужжатлар	Ишларни бажаришга лицензия, гувоҳнома, талабгор тўғрисида маълумот, ўхшаш объектларда бажарилган ишлари тўғрисида маълумот, солиқдан қарзи йўқлиги тўғрисида QR кодли маълумотнома
11.	Иштирокчиларга қўйиладиган талаблар	Ишларни бажаришга лицензия мавжудлиги; Гувоҳнома мавжудлиги; Олий маълумотли қурилиш соҳасида 5 йил иш стажига эга раҳбарлар – 1 киши; Олий маълумотли профил бўйича 3 йил иш стажига эга сметачилар – 2 киши; Охириги 1 йилда ўхшаш ишларни бажарганлик - буюртмачи чегаравий қийматини 50 фоиздан юқори; Солиқдан қаздорлиги йўқлиги тўғрисида QR кодли маълумотноманинг мавжудлиги;



12.	Энг яхши таклифларни танлаш ўтказиш усули	Электрон тарзда ўтказилади
13.	Савдоларда иштироқ этилмайди	Тугатиш ёки банкротлик арафасида турганлар; мол-мулки мусодарага олинганлар ҳамда муассислик келишув, молиявий иштирок, холдинг ва бошқа шаклда ифодаланган бевосита ташкилий-ҳуқуқий ёки бир-бирига молиявий қарамлиги мавжуд ташкилотлар; инсофсиз ижрочилар рўйхатида мавжуд ташкилотлар;
Инфратузилма бўлими бошлиғи		Ж.Бакиров
Техник муҳандис		А.Алижонов.
Техник муҳандис		М.Бурхонов.

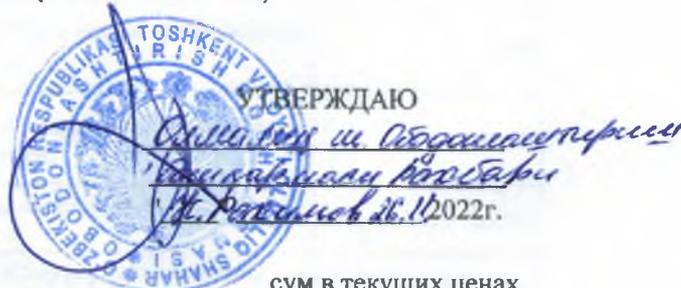


Handwritten signatures in blue ink, including a signature that appears to be 'А. Алижонов' and another that appears to be 'М. Бурхонов'.

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН  
Г. ТАШКЕНТ  
ООО "ARX STROY TAMIR"

г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, Бузбозор, 1, тор 30, р/с 2020 8000 4045 6059 0001 в АТ "Алока банк", МФО 00401, ИНН 300 077 687, ОКЭД 71 110

Юридический адрес : г. Ташкент, мирзо-Улугбекский район, ул. Дурмон йули, 2  
Лицензия на проектно-сметные работы  
№ АЛ-000845 от 15 июня 2020 г. (СТИР 300 077 687)



расчет в сумме \_\_\_\_\_ сум в текущих ценах

РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ  
СТРОИТЕЛЬСТВА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ  
ПО ОБЪЕКТУ :

НАИМЕНОВАНИЕ И ВИДЫ РАБОТ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ (УСТРОЙСТВО ЖЕЛЕЗОБЕТОННОГО ЛОТКА 1,45КМ) В МФЙ МУСО  
ЖАЛИЛ АЛМАЛЫКСКИЙ РАЙОН ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ (ПО ЗАМЕЧАНИЯМ  
ЭКСПЕРТИЗЫ)

ОТКОРРЕКТИРОВАННО СОГЛАСНО ЗАМЕЧАНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

Рекомендуемая стоимость	<u>351 405.463</u>	тыс.сум с НДС
Нормативная трудоемкость	<u>3010,48</u>	ч/час

ДИРЕКТОР  
ООО "ARX STROY TAMIR"



САГАТЕЛЯН Н.

г. Ташкент  
2022г.

**СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА  
В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ НА СЛЕДУЮЩИЕ ВИДЫ РАБОТ :  
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ (УСТРОЙСТВО ЖЕЛЕЗОБЕТОННОГО ЛОТКА 1,45KM) В МФЙ МУСО ЖАЛИЛ  
АЛМАЛЫКСКИЙ РАЙОН ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ (ПО ЗАМЕЧАНИЯМ ЭКСПЕРТИЗЫ)  
по объекту : АЛМАЛЫКСКИЙ РАЙОН ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ**

№.№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ (тыс. сум)
1	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь (Со), с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	0,000
2	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции (См), с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	156 209,509
3	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование (Сзп)	99 526,711
4	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (Сэм) (с учетом зарплаты машинистов), перевозку грузов	1 045,265
5	Прочие затраты производственного характера (Сп)	0,000
6	Прочие затраты и расходы Подрядчика (Пп)	48 788,482
7	Затраты на страхование строительства объектов	0,000
8	Затраты для учета коэффициента риска, определяемого исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве	0,000
9	<b>Итого стоимость строительства в договорных текущих ценах</b>	<b>305 569,968</b>
10	НДС 15%	45 835,495
11	<b>ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС</b>	<b>351 405,463</b>
12	Прочие затраты Заказчика	0,000
13	<b>ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с учетом НДС без прочих затрат Заказчика</b>	<b>351 405,463</b>

В соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.03г. № 261 " О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений" стоимость строительства объекта является рекомендуемой для заключения договоров между Заказчиком и Подрядчиком, и уточняются по договорной стоимости производства работ по результатам тендерных опросов

**ЗАКАЗЧИК:**

\_\_\_\_\_  
наименование организации  
подпись М.П.

\_\_\_\_\_  
Ф.И.О. руководителя

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ООО "ARX STROY TAMIR"**

\_\_\_\_\_  
наименование организации  
М.П. подпись

**САГАТЕЛЯН Н.**  
\_\_\_\_\_  
Ф.И.О. руководителя





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Сирдарё вилояти

Sirdaryo viloyati 120100, Sirdaryo viloyati, Guliston shahri, Hondamir ko'chasi, 7-uy, Tel. +998 67  
226-06-61, E-mail: sirdarya\_davekspert@mail.ru, www.ekspertiza.mc.uz [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Direktor: Gaimov Bo'riboy Xolbayevich

Sana: 26-10-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 67033**

**Obyekt nomi** «"Toshkent viloyati Olmaliq tumanidagi "Musojail" MFida joriy ta'mirlash (temir-beton laganda yotqizish - 1,45 km)"»

**Buyurtmachi** - Olmaliq tuman obodonlashtirish boshqarmasi

**Bosh loyihachi** - MCHJ ARX STROY TA`MIR

**Litsenziya** 000845 ot 15.06.2020

**Moliyalashtirish manbai** - budjet mablag`lari

**Bosh pudratchi** - tanlovi asoosida

**Qurilish turi** joriy ta`mirlash

**Murojaat raqami:** № 63967

**1. Loyihalash uchun asos**

- Olmaliq shahar hokimining 2022-yil 27-sentabrdagi VI-58-96-10-147-K/22-son qarori.

- Решение Хокима города Олмалык за № VI-58-96-10-147-K/22 от 27 сентября 2022 года.

Loyiha topshirig`i. Nuqson dalolatnomasi.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

- Olmaliq shahar hokimining 2022-yil 27-sentabrdagi VI-58-96-10-147-K/22-son qarori.

- Решение Хокима города Олмалык за № VI-58-96-10-147-K/22 от 27 сентября 2022 года.

Loyiha topshirig`i. Nuqson dalolatnomasi. Smeta hujjatlari

- deklaratsiya qilingan qiymati ob'ektning boshlang'ich qiymati - 375 816 886 so'm, QQS 15%, Buyurtmachining boshqa xarajatlari bundan mustasno, shu jumladan:

- to'g'ridan-to'g'ri xarajatlar - 266 078 238 so'm

- Pudratchi xarajatlari 22,82% - 60 719 054 so'm

- SMR - 326 797 292 so'm

- QQS 15% - 49 019 594 so'm

### **3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

Ishchi loyixasi: "Toshkent viloyati Olmaliq tumanidagi "Musso Jalil" MFIda joriy ta'mirlash (temir-beton laganda yotqizish - 1,45 km)" loyixaviy topshirig'i, nuqsonli dalolatnoma asosida rasmiylashtirilgan.

Quyidagi ish turlari amalga oshirildi:

*Tuproqni qo'lda qazish. Drenaj inshootlarini (tovoqlar) maydalangan toshning pastki qatlami bilan tartibga solish. Yuk tushirish. Xandaqlarni qo'lda to'ldirish.*

Рабочий проект: "Toshkent viloyati Olmaliq tumanidagi "Musso Jalil" MFIda joriy ta'mirlash (temir-beton laganda yotqizish - 1,45 km)", выполнен на основании задания на проектирования, дефектного акта.

Выполнены следующие виды работ:

*Разработка грунта вручную. Устройство водосборных сооружений (лотков) с подстилающим слоем из щебня. Разгрузка. Засыпка траншей вручную.*

### **4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

Temir-beton lotoklar o'rnatish

### **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

Loyiha topshirig'i. Nuqson dalolatnomasi. Smeta hujjatlari

### **6. Ekspertiza natijalari.**

Joriy narxlarda resurslarni baholash quyidagilarni hisobga oladi:

Ijtimoiy sug'urta bo'yicha 12% ushlab qolingan qurilish ishchilarining soatlik ish haqi soatiga 1 soat uchun 33 060,1264 so'mni tashkil etadi (2022 yil 2-chorak katalogi). (Toshkent viloyati).

Materiallar va konstruksiyalarning qiymati O'zbekiston Respublikasi qurilish sohasida qabul qilingan va O'zbekiston Respublikasi Davlat arxitektura va qurilish qo'mitasi tomonidan tasdiqlangan moddiy-texnika resurslarining amaldagi narxlari katalogidan hamda buyurtmachi bilan kelishilgan narxlardan olinadi.

Transport xarajatlari qiymati materiallar narxining - 5% miqdorida qabul qilinadi.

Pudratchining boshqa xarajatlari va xarajatlari qabul qilinadi - to'g'ridan-to'g'ri xarajatlar miqdorining - 22,82%.

Ishchi loyiha mijoz bilan kelishilgan.

В ресурсной смете в текущих ценах учтено:

Часовая оплата рабочих- строителей с отчислением на соц.страхование 12%, составляет - 33 060,1264 сум за 1 ч/час (каталог 2кв.2022г). (Ташкентская область).

Стоимость материалов и конструкций взяты из Каталога текущих цен на материально-

технические ресурсы, принимаемые в строительном производстве РУз и утвержденные Государственным комитетом Республики Узбекистан по архитектуре и строительству и цены, согласованные с заказчиком.

Стоимость транспортных расходов принята в размере - 5 % от стоимости материалов.

Прочие затраты и расходы подрядчика приняты - 22,82% от суммы прямых затрат.

Рабочий проект согласован с заказчиком.

Ishchi loyiha bo'yicha ekspertiza o'tkazish jarayonida ko'rsatilgan ob'ekt ustidagi ekspertiza bo'yicha sharhlar mavjud:

- ZTM narxi arzonlashtirildi - 525 174 so'm

- qurilish materiallari tannarxi - 8 353 885 so'mga arzonlashtirildi.

- Pudratchining boshqa xarajatlari 19% ni qabul qilib, pasaytirish - 11 930 572 so'mni tashkil etadi.

В процессе проведения экспертизы по рабочему проекту, выше указанного объекта, со стороны экспертизы есть замечания:

- стоимость ЗТМ уменьшена - 525 174 сум

- стоимость строительных материалов уменьшена на - 8 353 885 сум.

- прочие затраты Подрядчика принять 19%, уменьшение составит - 11 930 572 сум.

## **7. Xulosalar.**

Yuqoridagi obyektни ekspertizadan o'tkazish natijasida ob'ektning umumiy qiymati - 24 411 423 so'mga kamaytirildi va buyurtmachining boshqa xarajatlari hisobga olinmagan holda amaldagi narxlarda - 351 405 463 so'm miqdorida QQS bilan belgilandi, shu jumladan:

ZTR - 99 526 711 so'm

ZTM - 1 045 265 so'm

Qurilish materiallari - 148 770 961 so'm

(Mablag'lar yuk tashish xarajatlarini o'z ichiga olmaydi.)

Xulosa:

ishchi loyihasi bo'yicha: "Toshkent viloyati Olmaliq tumanidagi "Musso Jalil" MFIda joriy ta'mirlash (temir-beton laganda yotqizish - 1,45 km)"

ekspertiza sharhlarini hisobga olgan holda, cheklangan

ob'ekt qiymati QQS bilan birga - 351 405 463 so'm

shu jumladan, qo'shilgan qiymat solig'isiz - 305 569 968 so'm.

(mijozning boshqa xarajatlari siz)

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021-yil 17-sentabrdagi 579-son qaroriga

asosan. 1-ilova 3-bobning 29-bandini davlatga taqdim etilgan sifat uchun javobgarlik. shaharsozlik hujjatlarining ekspertizasi buyurtmachiga (loyihalash jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi nuqtai nazaridan) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari nuqtai nazaridan) topshiriladi.

Vazirlar Mahkamasining 2003-yil 11-iyundagi 261-son qarori bilan tasdiqlangan "Obyektlarni qurish qiymatini shartnomaviy joriy narxlarda aniqlash tartibi to'g'risidagi nizom"ga muvofiq, qurilishning tavsiya etilgan boshlang'ich qiymati qurilish ishlari bo'yicha qo'llanma hisoblanadi. mijoz uni raqobatbardosh savdolarda o'tkazishi. Ob'ektning yakuniy qiymati buyurtmachi va pudratchi tomonidan haqiqiy xarajatlar va bajarilgan ishlarning miqdori bo'yicha belgilanadi.

ShNK 4.01.16-09 ga binoan, tenderlar paytida qurilishning boshlang'ich qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

SHNK 4.01.16-09 p.3.3 ga binoan. Ob'ektning belgilangan tavsiya etilgan qiymatini loyihaning dastlabki bosqichlarida foydalanish uchun qabul qilish to'g'risidagi qaror Buyurtmachi tomonidan qabul qilinadi.

В результате проведения экспертизы по вышеуказанному объекту общая стоимость объекта уменьшена на - 24 411 423 сум и определена в сумме - 351 405 463 сум в текущих ценах с НДС, без прочих затрат заказчика, в том числе:

ЗТР - 99 526 711 сум

ЗТМ - 1 045 265 сум

Строительные материалы - 148 770 961 сум

(Суммы указаны без транспортных расходов.)

**В ы в о д :**

по рабочему проекту: "Toshkent viloyati Olmaliq tumanidagi "Muso Jalil" MFIda joriy ta'mirlash (temir-beton laganda yotqizish - 1,45 km)"

с учетом замечаний экспертизы, определена ограниченная

стоимость объекта с НДС - 351 405 463 сум

в том числе без НДС - 305 569 968 сум.

(без прочих затрат Заказчика)

Согласно Постановления Каб.Мин РУз № 579 от 17.09.2021г. Приложение №1 глава 3 пункт 29 ответственность за качество представленной на гос. экспертизу градостроительной документации возлагается на заказчика (в части достоверности представленных в процессе проектирования исходных данных) и на разработчика (в части принятых проектных решений).

В соответствии с «Положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах» утвержденным Постановлением Кабинета

Министров от 11.06.03 г. №261, рекомендуемая стартовая стоимость строительства является ориентиром для проведения её заказчиком в конкурсных торгах.

Окончательная стоимость объекта определяется заказчиком и подрядчиком по фактическим затратам и выполненным объемам работ.

Согласно ШНК 4.01.16-09 стартовая стоимость строительства при проведении тендерных торгов определяется заказчиком.

Согласно ШНК 4.01.16-09 п.3.3. Решение о принятии указанной рекомендуемой стоимости объекта для её использования на ранних стадиях реализации проекта принимает Заказчик.

**Bosh mutaxassis:** Toshbayev O'ktamjon Abdurayimovich

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

по локальным ресурсным ведомостям в текущих ценах (ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА СОГЛАСНО ШНК 4.01.16-09)

### АЛМАЛЫКСКИЙ РАЙОН ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ (УСТРОЙСТВО ЖЕЛЕЗОБЕТОННОГО ЛОТКА 1,45КМ) В МФЙ МУСО ЖАЛИЛ (ПО ЗАМЕЧАНИЯМ ЭКСПЕРТИЗЫ)

Стартовая стоимость строительства объекта определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года N 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов»,

Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года N 226 « О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-09.

Стоимость объекта определена по "ресурсному методу" на основании разработанной документации: номенклатуре и количеству оборудования, нормативной трудоемкости, затратам на эксплуатацию машин и механизмов, номенклатуре и количеству строительных материалов, изделий и конструкций, прочим затратам и расходам.

Расчет стоимости объекта в текущих ценах производится по формуле:

$$C = (C_0 + C_M + C_{Эп} + C_{Эм} + C_{П} + C_{Пп} + C_{Пз} + C_{р}) \times K_p$$

где:  $C_{Эп}$  - затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование;

$C_{Эм}$  - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

$C_M$  - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

$C_0$  - затраты на оборудование, мебель, инвентарь;

$C_{П}$  - прочие затраты производственного характера;

$C_{Пп}$  - прочие затраты подрядчика;

$C_{Пз}$  - прочие затраты и расходы заказчика;

$C_{р}$  - затраты на страхование строительства объектов;

$K_p$  - коэффициент риска, определяемый исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год.

#### 1 Затраты на заработную плату:

Определяются путем умножения нормативной трудоемкости объекта на текущую стоимость 1 человеко-часа (в суммах) и на коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование, по формуле:

$$C_{Эп} = \text{Траб} \times C_ч \times K_{сс}$$

где:  $\text{Траб}$  - нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемые в составе ресурсных смет;

$C_ч$  - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону; (с апреля 2021 г. по март 2022г.)

$K_{сс}$  - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой заработной платы производится по формуле:

$$C_ч = Z_{мс} : \Phi,$$

где:  $Z_{мс}$  - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;

$\Phi$  - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда на данный период

и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

#### 2 Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам, исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$C_{Эм} = ЭМ \times Ц_{пр}$$

где:  $ЭМ$  - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

$Ц_{пр}$  - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

#### 3 Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определяются на основе фактических показателей согласно сводному ресурсному расчету, разрабатываемому в составе рабочей документации с прим. средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$C_M = C_{M1} + C_{M2} + C_{M3} + \dots + C_{Mp}$$

где:  $C_{M1}, C_{M2}, C_{M3}, C_{Mp}$  - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкции:

$$C_{Mp} = N \times C_{ср}$$

где:  $N$  - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

$C_{ср}$  - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Транспортные расходы учтены в соответствии с письмом госархитектстроя РУЗ от 31 января 2011 Г. № 352/11-05, в пределах на кабельно-проводниковую продукцию - до 1,5%, импортных материалов - до 2%, остальных строительных материалов и конструкций - до 5%, оборудования - до 2%  
Заготовительно-складские расходы учтены в соответствии с тем же письмом № 352/11-05, в пределах на строительные материалы и конструкции - до 2%, металлоконструкции - до 0,75%, оборудования - до 1,2%.

#### 4 Затраты на приобретение оборудования

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определяются на основе фактических показателей

согласно сводному ресурсному расчету, разрабатываемому в составе рабочей документации с прим. средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$Co = Co1 + Co2 + Co3 + \dots + CoN$$

где: Co1, Co2, Co3, CoN - стоимость отдельных видов оборудования:

$$CoN = N \times Цср,$$

где: N - количество отдельного вида оборудования (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

Цср - средняя цена на единицу оборудования (изделия, конструкции).

Транспортные, заготовительно-складские расходы учтены в соответствии с письмом госархитектстрою РУЗ от 31 января 2011 г. № 352/11-05

#### 5 Прочие затраты Подрядчика

Прочие затраты Подрядчика (Пп) состоят из необходимой прибыли и затрат Подрядчика, включая обязательные платежи и отчисления, складывающиеся исходя из конъюнктуры рынка подрядных работ (услуг).

Согласно ШНК 4.01.16-09 стр 16. "Правило по определению стоимости в договорных текущих ценах", выписки из стат. бюллетеня "Основные показатели о затратах на работы, продукцию и услуги, выполненные строительными организациями за пред. отчетный год" или техзадания Заказчика и расчета Подрядчика, прочие затраты и расходы Подрядчика определены в размере

$$Пп = (Сзп + Сэм + См + Стр + Сп) \times 22,82\%$$

#### 6 Прочие затраты Заказчика

Согласно временного положения "О порядке определения стоимости строительства в договорных текущих ценах", приложения № 1 к постановлению Кабинета Министров РУЗ от 11.06.2003г. № 261 прочие затраты и расходы Заказчика (Пз) состоят из затрат на проектно-изыскательские работы, экспертизу, проведение конкурсных торгов (тендера), осуществление технадзора и других расходов:

#### 7 Прочие затраты производственного характера

Прочие затраты производственного характера (Сп) определяются в соответствии с установленным порядком ШНК 4.01.16-09 и письма от 31 января 2011 г. № 352/11-05 Государственного Комитета республики Узбекистан по архитектуре и строительству.

Сметная документация составлена в нормах, утвержденных Госкомархитектстроём РУЗ, на базе программного комплекса «TNQurilish» ( авторское свидетельство компании «TransNET»

№ ДГУ 00648 от 30.05.2003г)

По сборникам элементных ресурсных сметных норм на пусконаладочные работы (ШНК сборники 1-9)

По сборникам элементных ресурсных сметных норм на монтаж оборудования (ШНК 4.06.01-36-96-2009 г.)

По сборникам элементных ресурсных сметных норм на строительные работы (ШНК 4.05.01-47-2009)

По сборникам элементных ресурсных сметных норм на ремонтные работы (ШНК 4.05.51-69-2009)

Стартовая стоимость работ и стоимость оборудования и его монтажа в текущих ценах определена в соответствии с правилами определения стартовой стоимости строительства, правилами определения стартовой стоимости ремонтных работ, правилами определения стартовой стоимости оборудования и общим положением по применению норм на монтаж оборудования.

Текущие цены на строительные материалы, изделия и конструкции приняты согласно "Каталога текущих цен на стройматериалы" Госкомархитектстрою РУЗ, опроса текущих цен, согласованных с Заказчиком и предоставленным протоколам согласования цен и прайс листов.

На основании Постановления Кабинета Министров РУЗ от 15.08.1995г. № 16/19-28 денежная единица в сметной документации принята – сум.

При расчете использованы исходные данные, предоставленные Заказчиком разработки расчета, данные Госкомстата РУЗ, каталога цен строительных материалов, прайс-листы и ком. предложения Поставщиков.

В соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.03г. № 261 " О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений" стоимость строительства объекта является рекомендуемой для заключения договоров между Заказчиком и Подрядчиком, и уточняются по договорной стоимости производства работ по результатам тендерных опросов

Составил \_\_\_\_\_



НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: АЛМАЛЫКСКИЙ РАЙОН ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА № 03-1

НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ (УСТРОЙСТВО ЖЕЛЕЗОБЕТОННОЙ ЛОТКИ 1,45КМ) В МФЙ МУСО ЖАЛИП (ПО ЗАМЕЧАНИЯМ ЭКСПЕРТИЗЫ)

ОСНОВАНИЕ: РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ МАТЕРИАЛОВ И КОНСТРУКЦИЙ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	СТОИМОСТЬ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	
				ЕДИНИЦЫ	НА ВСЕГ ОБЪЕМ
1	2	3	4	5	6
<b>РЕСУРСЫ ПО НОРМАМ ШНК ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>					
7	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ С УЧЕТОМ СОЦСТРАХА	ЧЕЛ-Ч	3010,4755	33 060,13	99 526 711
	Итого				99 526 711
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>					
1	ТРАКТОРЫ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	32,77	862,00	28 248
2	ЭКСКАВАТОРЫ ОДНОКОВШОВЫЕ ДИЗЕЛЬНЫЕ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА ЕМК. КОВША 0,25М3 "САЛАР 50"	МАШ-ЧАС	7,2065	141 125,00	1 017 017
	Итого	СУМ			1 045 265
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>					
<b>МЕСТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>					
1	СБОРНЫЕ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ КАНАЛЫ ЛОТКИ ДЛИНОЙ 5М ШИРИНОЙ 0,4М ГЛУБИНОЙ 0,5М	ШТ	290	488 000,00	141 520 000
	Итого	СУМ			141 520 000
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ	5		7 076 000
	ВСЕГО	СУМ			148 596 000
<b>ИНЕРТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ</b>					
1	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ, МАРКА 50	М3	0,667	302 745,00	201 061
2	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ МАРКА 800, ФРАКЦИЯ, ММ 20-40	М3	110,2	63 421,05	6 989 000
	Итого	СУМ			7 250 961
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ	5		367 548
	ВСЕГО	СУМ			7 618 509
	ВСЕГО МАТЕРИАЛОВ	СУМ			156 209 509
	ВСЕГО	СУМ			256 781 466
	ДРУГИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯЧНИКА 19%	СУМ			48 788 482
	Итого	СУМ			305 569 948
	Итого	СУМ			305 569 948
	НДС 19%	СУМ			45 835 495
	ВСЕГО	СУМ			351 405 443

СОСТАВИЛ \_\_\_\_\_



НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: АЛМАЛЫКСКИЙ РАЙОН ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 03-1

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ (УСТРОЙСТВО ЖЕЛЕЗОБЕТОННОГО ЛОТКА 1,45КМ) В МФЙ МУСО ЖАЛИЛ (ПО ЗАМЕЧАНИЯМ ЭКСПЕРТИЗЫ)

ОСНОВАНИЕ: РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

1	2	3	4	КОЛ-ВО	
				5	6
1	E1-2-57-2	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ ГЛУБИНОЙ ДО 2 М БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ С ОТКОСАМИ, ГРУППА ГРУНТОВ 2	100М3	4,35	
1.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	154	669,9
2	E27-2-4-1	УСТРОЙСТВО ВОДОСБРОСНЫХ СООРУЖЕНИЙ /ЛОТКОВ/ С ПОДСТИЛАЮЩИМ СЛОЕМ ИЗ ЩЕБНЯ	100М	14,5	
2.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	156	2262
2.2	001866	ТРАМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	2,26	32,77
2.3	012102	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ, МАРКА: 50	М3	0,046	0,667
2.4	023075	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ МАРКА 800, ФРАКЦИЯ, ММ: 20-40	М3	7,6	110,2
3	403-396	СБОРНЫЕ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ КАНАЛЫ /ЛОТКИ ДЛИНОЙ 5М ШИРИНОЙ 0,4М ГЛУБИНОЙ 0,5М/	ШТ	290	
4	C311-4-2	РАЗГРУЗКА: ИЗДЕЛИЯ ИЗ СБОРНОГО ЖЕЛЕЗОБЕТОНА, БЕТОНА, КЕРАМЗИТОБЕТОНА МАССОЙ ДО 3 Т	Т	101,5	
4.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	0,142	14,413
4.2	002425	ЭКСКАВАТОРЫ ОДНОКОВШОВЫЕ ДИЗЕЛЬНЫЕ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА ЕМК КОВША 0,25М3 "САЛАР 50"	МАШ.ЧАС	0,071	7,2065
5	E1-2-61-1	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ, ГРУППА ГРУНТОВ 1	100М3	0,725	
5.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	88,5	64,1625
<b>ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ</b>					
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>					
1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	3010,4755	

СОСТАВИЛ \_\_\_\_\_



Ўзбекистон Республикаси  
Қўриғилиш вазирлиги

№ 0350-0754-4074-5-464-2000-3013-7863  
Хўжалик қўриғилиш санаси: 2020-06-15  
Архив рақами: 18757910

Хўжалик берилмас "ARX STROY TAMIR" mas'uliyat  
shirkatidan jam'iyat  
Қўбул қўлувчилик идентификация рақами: 300077687

Архитектура-шаҳарсозлик хўжалиқларини ишлаб чиқиш фаолиятини амалга ошириш учун  
ЛИЦЕНЗИЯ

"ARX STROY TAMIR" mas'uliyati shirkatidan jam'iyati ga ob'ektlarning murasablik  
to'qfalarini klassifikatori b'iyicha II toifadagi ob'ektlar uchun quriladigan:  
Tulliq kompleksda loyihalash b'iyicha fasoliyat turig'ari. A guruhi - uy-joy-x'ujalik qurilish uchun  
ob'ektlar va komplekslar loyiqa-smet x'ujaklarini yaratish, sh jumladan ularning  
muhandislik termoklari va tizimlarini loyihalashirish. Arhitektura ёtorg'iklarini  
tashmirlash uchun x'ujaklar. fasoliyat tur(-lar)i bilan shuullaniqsh licenziya berilg'di.

Лицензия берилган сана: 15-06-2020 йил

Лицензия рақами: АП-000845

Совет тўловчилик идентификация рақами (СТИР): 300077687

Юридик шахснинг почта манзили: Toshkent shahri, Mirzo Ulug'bek tumani DURMON YOLU  
KO'CHASI, 2-UY

Лицензия амал қилиш муддати чекланмаган.

ТУРСУНОВ АСКАР ШЕРАЛИЕВИЧ

Махсус ҳужжат: Валлар Миромомонов 2017 йил 15 сентябрда 728-сон қўриқ бели  
ташқиқ қилиш. Ўзбекистон Республикаси  
Тўрқандаш вилояти шайхонлардан электрон хўжалиқ мурасаб  
Электрон хўжалиқ мурасаб бўлиқдан маълумотлар турлилик ташқиқ учун  
перо қилиш веб-сайтида Ушунга электрон хўжалиқ қўбул рақамини қўриқ бели  
телефон бўлиқда QR-кодни сканер қилиш. Давлат Валлар Миромомонов 2017 йил 15  
сентябрда 728-сон қўриқ мурофий электрон хўжалиқ мурасаблар  
қўриқларидан Давлат Миромомонов Юна портида шайхонлардан электрон хўжалиқ  
мурасабларидан қўбул қилиш рақамини қўриқ бели тақрир қилиш.



5126

000116



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О государственной регистрации юридического лица  
(субъекта предпринимательства)

Настоящим подтверждается, что в Единый государственный реестр субъектов  
предпринимательства внесена запись о создании:

Общество с ограниченной ответственностью "ARX STROY TAMIR"  
(Полное наименование юридического лица – общество  
предпринимательства с ограниченной ответственностью – полное наименование)

ООО "ARX STROY TAMIR"

(Сокращенное наименование юридического лица)

12.12.2006

(Число, месяц (пропись), год)

За регистрационным номером: 00159309

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 300077687

Организационно-правовая  
форма:

Общество с ограниченной ответственностью

город Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, Do'iston yo'li ko'chasi,  
2-uy.

Местонахождение:

город Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, ЦЕНТР  
ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ

Свидетельство выдано:

(Полное наименование регистрирующего органа)

