

ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ № 9/11

« 9 » ноябрь 2022 йил

Фарзона И

Ушбу шартнома Фарзона 92-ли бундан буён «БУЮРТМАЧИ» деб юритулувчи амалдаги низомга асосан ҳаракат қилувчи бошлиқ шахсидан Р. Раевлов ва «Бунёдкор строй муҳандис» МЧЖ бундан буён «ПУДРАТЧИ» деб юритулувчи амалдаги низомга асосан ҳаракат қилувчи бошлиқ шахсидан А. Имомназаров ушбу шартномани қуйидагилар тўғрисида туздилар.

1. ШАРТНОМА МАЗМУНИ.

1.1 «ПУДРАТЧИ» ўз кучи. Асбоблари механизмлари билан «БУЮРТМАЧИ»га қарашли бинони шартномага илова қилинувчи техник заданиясига мувофиқ бинони иссиқлик тизимини жорий таъмирлаш ишлари амалдаги техник шартларга риоя қилган ҳолда ишларни бажариш мажбуриятлари ўз зиммасига олади.

1.2 «ПУДРАТЧИ» тегишли ҳужжатларига мос ҳолда «БУЮРТМАЧИ» биносидан бинони иссиқлик тизимини жорий таъмирлаш ишлари ни келишилган вақтда бажариш ва уни камчиликларсиз тўлиқ тайёр ҳолда ўз муддатида «БУЮРТМАЧИ»га топширишни ўз зиммасига олади.

1.3 «ПУДРАТЧИ» иш бажариш вақтида бинони жорий таъмирлаш ишлари учун кетадиган материаллар ва ишчи кучини ўз ҳисобидан ўзи таъминлайди.

1.4 «ПУДРАТЧИ» томонидан қилинган ишлар яқунлангандан кейин Ф-2, Ф-3 далолатномаларини «БУЮРТМАЧИ» ўзининг мутахассисларини иштирокида қабул қилиб олади.

2. ШАРТНОМА БАХОСИ.

2.1 Шартноманинг умумий баҳоси 199 000 000 (Бир юз еттичи тўққуз миллион) сўмни ташкил қилади.

2.2 Шартнома баҳоси ўз ичига КМИ материаллар баҳоси тафовути ва ҚҚС ни олади.

3. ТУЛОВ ШАРТЛАРИ.

3.1 Ушбу шартнома буйича «БУЮРТМАЧИ» томонидан «ПУДРАТЧИ» ҳисоб рақамига 30% аванс туловини ўтказиб беради.

3.2 Тулов шакли «ПУДРАТЧИ» томонидан Ф-2 ҳужжатларини тасдиқлангандан сўнг солиштирма далолатномаси ва ҳисоб фактурага асосан «БУЮРТМАЧИ» «ПУДРАТЧИ» нинг ҳисоб рақамига тугридан тугри пул ўтказиб беради.

3.3 Шартнома буйича охириги 70% ҳисоб-китоб иш тўлиқ тамомлангандан сўнг 60 кундан кечиктирмай «БУЮРТМАЧИ» томонидан амалга оширилади.

4. МАЖБУРИЯТЛАРНИ БАЖАРИШ ВА АМАЛ ҚИЛИШ МУДДАТЛАРИ.

4.1 «ПУДРАТЧИ» ушбу шартномани 1-бўлимида назарда тутилган ишларини 30-кун муддатда бажаради.

4.2 Шартнома 2022 йил 31-декабргача амал қилади.

5. ТАРАФЛАРНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ.

5.1 «ПУДРАТЧИ».

5.1.1 Ўз кучи техника воситаси билан календар иш режасида назарда тутилган барча ишларни тўла ҳажмда ва муддатда бажариши ва тегишли лойиха ҳужжатларидаги ҳолатда ишларни «БУЮРТМАЧИ» га меърий ҳужжатлар талабига ва қоидалар асосида топшириш:

5.1.2 Ушбу шартнома буйича ишларни бажариш учун жалб қилинадиган махсус ташкилотлар билан субподряд шартномаги тўзганини тўғрисида «БУЮРТМАЧИ» га ахборот бериш ва у томонидан ишларни бажарилиши юзасидан назоратни таъминлаш.

5.1.3 Техника хавфсизлиги, ёнгин хавфсизлиги ва объект биносини иссиқлик тизимини жорий таъмирлаш ишлари буйича зарур чора тадбирларини бажарилишини таъминлаш:

5.1.4 «ПУДРАТЧИ» назорати тўловларидан келиб чиққан ортикча иш ҳақи ҳажми учун жавоб бермайди. «ПУДРАТЧИ» (ёлланма) ташкилотлар ўзлари бажарган иш ҳажмлари учун ўзлари жавоб бериш мажбуриятини олади.

5.2 «БУЮРТМАЧИ»

5.2.1 Календар иш режаси белгиланган хажмда ва муддатда хажми «ПУДРАТЧИ» га топшириш;

5.2.2 У шартномани 1-бўлимида назарда тутилган ишлар шартномада белгиланган микдорда ва муддатда «ПУДРАТЧИ» га ҳақ тулаш;

5.2.3 «ПУДРАТЧИ» дан ёзма хабарнома олган санадан бошлаб 2 ҳафта ичида объектни қабул қилиш мажбуриятларини олади.

6. ТАРАФЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

6.1 Шартнома шартларини бажармаган тараф қонунчиликда белгиланган тартибда жавобгар бўлади.

6.2 Тарафлардан бири ушбу шартнома бўйича мажбуриятларни бажармаган ёки лойиха даражада бажармаган ҳолларда айбдор тараф бошқа тарафга бой берилган фойдани қўшиб қўрган зарарни қоплайди.

6.3 Пеня тулаш тарафларни мажбуриятларини бажариш ёки бўзилиш ҳуқуқий бартараф этишдан озод этмайди.

7. ФОРС-МАЖОР ХОЛАТЛАРИ

7.1 Тарафларни биронтаси ҳам ушбу шартнома бўйича олган мажбуриятларини тарафларни эрки ва истагидан ташқари пайдо бўлган ва уларни олдиндан қўра билиш ёки бартараф этиш мумкин. Бўлмаган ҳолатлар бундан уруш эълон қилиниши ёки амалда бошланганлиги фуқоролик тартибсизлиги, вабо тарқалиши, блокада, эмбарго, эр кемирнши сув тошқини ёнгинни ва бошқа табиий ҳолатлар билан боғлиқ ҳолда бажармаганлиги учун жавобгар бўлмайди.

7.2 Бартараф қилиб бўлмайдиган кучларнинг мавжудлиги ёки амалда давом этмаганлиги Ўзбекистон Республикаси ҳукуматининг шунга оид қарорлари ёки бошқа ваколатли органлари томонидан берилган гувоҳномалар унинг етарли даражасидаги тасдиғи ҳисобланади.

7.3 Ўз мажбуриятларини бажармаган тараф шартнома бўйича мажбуриятни бажармаган тараф шартнома бўйича мажбуриятни бажариш унинг тўсир курсатиш ёки монейлик қилиш тўғрисида бошқа тарафга имкон қадар тез хабар бериш лозим.

7.4 Агар бартараф қилиб бўлмайдиган кучлар 3 ой давомида мунтазам тасир этаётган бўлса ва тугаш белгилари аниқланмаса буюртмачи томонидан шартнома бекор қилиши мумкин.

8. НИЗОЛАРНИ ХАЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

8.1 Тарафлар ўртасида ушбу шартнома бўйича ёки у билан пайдо бўлган барча низолар ёки қелишмовчиликлар тарафлар ўртасида мўзоқара йули билан хал қилинади.

8.2 Агар қелишмовчиликлар мўзоқара йули билан хал қилиб бўлмаса, улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда иктисодий судида қўрилиши лозим бўлади.

9. ШАРТНОМАГА ҚУШИМЧА ВА ЎЗГАРТИРИШЛАР КИРИТИШ ТАРТИБИ

9.1 Ушбу шартнома ҳар қандай киритиладиган қушимча ва ўзгартиришлар ёзма равишда расмийлаштириб ҳар иккала томон имзолаган ҳолларда ва Ҳазначилик бўлимидан руйхатдан ўтказилгандан сўнг қонуний кучга эга бўлади.

9.2 «БУЮРТМАЧИ» қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақлидир:

9.2.1 «ПУДРАТЧИ» нинг айби билан ишларни боришини сусткашлик билан муддати 1 (бир) ой ун (10) кунга ошиб кетганда.

9.2.2 «ПУДРАТЧИ» нинг шартнома шартларини бўзиш натижасида қўрсатилган ишларини сифати пасайганда.

9.3 «ПУДРАТЧИ» қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақли;

9.3.1 «БУЮРТМАЧИ» томонидан «ПУДРАТЧИ» га боғлиқ бўлмаган сабаблар бўйича бинони жорий таъмирлаш ишларининг боришини 1 ойдан ошадиган муддатга тухтатиб турганда;

9.3.2 «БУЮРТМАЧИ» томонидан лойиха ҳужжатларини ўзгартиришлар киритиш билан боғлиқ ҳолда ишларни баҳоси 50% кунига камайганда.

9.3.3 «БУЮРТМАЧИ» томонидан кейинчалик бинони жорий таъмирлаш ишлари молиялаш имконияти йукотилганда.

9.4 «БУЮРТМАЧИ» «ПУДРАТЧИ» нинг биргаликдаги қарори бўйича шартнома бекор қилинади. «БУЮРТМАЧИ» эса «ПУДРАТЧИ» га улар томонидан аниқланган бажарилган ишлар хажми қийматини тўлайди.

9.5 Шартнома бекор қилишга қарор қилган тараф бошқа тарафга ёзма хабарнома юборилади.

10. БОШҚА ШАРТЛАР.

10.1 «ПУДРАТЧИ» амалдаги тартиб ва коидалар бўйича бажарилган ишлар сифатига 1-йил муддатга кафолат беради.

10.2 Хар иккала томон Ўзбекистон Республикаси конунлари доирасида фаолият курсатадилар.

11. ТАРАФЛАРНИНГ ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ
ВА ТЎЛОВ РЕКВИЗИТЛАРИ.

«БУЮРТМАЧИ»

Номи: Ўз Оне.Ш.С.У Фарзона Ф.Ш

Манзили: Фарзона ш. Қичиқтарлар 9

Тел: 73 242-94-31

Ш.Ф.Х: 100010260304017094100195001

СТИР: 307925262 ОКОНХ: 25420

Ғазначилик булинмасининг номи:

Молия вазирлиги бўйича Ғазначилик булинмаси

Я.Ғ.Х: 23402000300100001010

Банк номи: Марказий Банк Тошкент шаҳар

бош бошқармаси Х.К.К.М.

МҒО: 00014 ИНН: 201122919

Раҳбар: Ҳ. Раҳимов

М.У (Ф.И.Ш) (МЗО)

«ПУДРАТЧИ»

Номи: «Бунёдкор строй муҳандис» МЧЖ

Манзили: Учқуприк т. Ноймас кишлоғи

Х/Р: 20208000905382917001

Банк: «МИКРОКРЕДИТБАНК» Учқуприк ф

МҒО: 01052

Тел: 998-90-586-34-07

ИНН: 308445610

ИФУТ: 61110

Раҳбар: А. Имомназаров

М.У



[Signature]
(имзо)

юр. и.ст. [Signature] э.с. худаибердиев