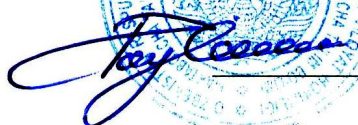


"УТВЕРЖДАЮ"
 Директор
 Дошкольного образовательного учреждения
 Касансайского района

 Каримова Р.С.
 « 10 » 11 2022г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Заказчик	Дошкольного образовательного учреждения Касансайского района
2	Основание для разработки	Рапорт на текущий ремонт на 2022 год ГДОУ № 33 Касансайского района Наманганской области
3	Вид работ, услуг	Текущий ремонт ГДОУ № 33 Касансайского района Наманганской области
4	Источник финансирования	Бюджет
5	Ориентировочная стоимость	897 487 424 сум с учетом НДС
6	Наименование проектной организации	ООО «INVENT DIZAYN SERVIS»
7	Требование к участнику	Для участия в закупке данного проекта необходимо: - Наличие машин и механизмов т.е. перфораторы, дрели, агрегаты для приготовления растворов и т.д. Автомобиль (прилагать документ, подтверждающий право собственности или договор аренды); - Наличие инженерно-технических работников более 3 человек (инженер, прораб, дипломированный специалист ПТО) и необходимых квалифицированных рабочих (каменщик, штукатурщик, маляр, сварщик, электрик) на постоянной основе не менее 5 человек (прилагать подтверждающие документы в виде трудовых книжек и/или приказ о назначении); - Минимальный среднегодовой оборот не менее 500,0 млн. сумм (прилагать подтверждающие документы в виде справки из банка). - Опыт работы в аналогичной строительстве в роли генподрядчика или субподрядчика за последний 2 года (прилагать подтверждающие документы в виде актов приема-передачи выполненных работ и/или счет-фактур). - Протокол об ознакомлении участником отбора строительной площадки
8	Не допускаются к участию в закупке	-находящиеся в состоянии судебного разбирательства с заказчиком; -находящиеся в Едином реестре недобросовестных исполнителей; -должна отсутствовать просроченная дебиторская задолженность перед бюджетом и поставщиками.

9	Срок начало и окончания работ	Начало с момента поступления аванса на счет подрядчика, окончание не более 90 дней.
10	Основные объёмы работ	Отделочные работы, чистка выгребной ямы, работы по благоустройству
11	Требования к безопасности выполнения работ	Руководствоваться требованиями нормативных документов. Ответственность за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима на объекте возлагается на подрядчика.
12	Правила контроля и порядок сдачи результатов работ	Руководитель работ, участвующий в строительстве: -осуществляет контроль качества применяемых строительных материалов; -обеспечивает оперативный контроль качества выполняемых строительных работ; -своевременно оформляет акты скрытых работ; -обеспечивает контроль исполнительной документации на все виды строительных работ; -обеспечивает выполнение строительных работ в сроки, предусмотренные согласованными графиками; -определяет объёмы дополнительных работ по результатам осмотра с составлением актов и дефектных ведомостей; -сдача заказчику законченных ремонтных работ согласно строительным нормам и правил, оформлением акта приёмки установленной формы.
13	Требования по обеспечению финансирования	30% аванс, 65 % текущее финансирование за выполненные работы, 5 % после истечения гарантийного срока.
14	Требования по передаче подрядчику технических и иных документов	Подрядчику передаётся согласованная в установленном порядке в 1-м экземпляре на бумажном виде альбомы рабочих чертежей, на электронном носителе локальную ресурсную ведомость.
15	Требования по объёму и срокам гарантий качества работ	Все работы выполнять в соответствии с данными проектов с соблюдением соответствующих глав строительных норм и правил по организации производству и приемке работ. В случае нанесения материального ущерба при производстве ремонтных работ заказчик и подрядчик обязаны в 5 дневный срок составить акт осмотра и принять решение о компенсации ущерба. Срок предоставления гарантийных обязательств на выполненные работы не менее 1 (один) год после акта приёмки.

II. ЦЕНОВАЯ ЧАСТЬ

1	Стартовая цена	897 487 424 сум с учетом НДС
2	Источник финансирования	Собственные средства
3	Условия оплаты	30% аванс, 65 % текущее финансирование за выполненные работы, 5 % после истечения гарантийного срока
4	Валюта платежа для	Узбекский сум
5	Место выполнения работ и оказания услуг	Наманганская область, Касансайский район, Тагижар МФЙ
6	Сроки оказания услуг	не более 90 дней
7	Срок действия предложения	не менее 90 дней с момента окончания приема предложений



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Наманган вилояти

Namangan viloyati 160100, Namangan shahri, A.Temur ko'chasi, 105-uy, Tel. (69)-233-02-50, E-mail: namexpert@umail.uz www.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Isakdjanov Avazbek Ismondjonovich

Sana: 10-11-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 69545

Obyekt nomi «Kosonsoy tuman Tagijar MFY hududidagi Maktabgacha ta'limi bo'limiga qarashli 33-DMTT atrofi va hovlisini obodonlashtirish ishlari, binoning ichki va tashqi qismi, yozgi ayvonchasini, yozgi oshxonasini, oziq-ovqat zahira omborini, ko'mirxonani, hojatxonasini, suvoqava o'rasini (kanalizatsiya), bolalar yozgi cho'milish havzasini, bolalar sport maydonchasini va atrof devorlarini joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - Kosonsoy tumani Maktabgacha ta'limi bo'limi

Bosh loyihachi - "INVENT DIZAYN SERVIS" MChJ

Litsenziya AL-000872 16.06.2020 yilda O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi tomonidan berilgan

Moliyalashtirish manbai - Budget

Bosh pudratchi - Tanlov asosida

Qurilish turi Joriy ta'mirlash

Murojaat raqami: № 65479

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Xalq deputatlari Kosonsoy tumani Kengashining 6.10.2022 yildagi VI-51-93-6-80-K/22-sonli qarori.

1.2. Kosonsoy tumani hokimligi, Moliya bo'limi, Obodonlashtirish boshqarmasi va Maktabgacha ta'limi bo'limi bilan kelishilgan Manzilli ro'yxat.

1.3. Namangan viloyat Qurilish bosh boshqarmasi tomonidan berilgan 12.10.2022 yildagi 1714-1714207-52130-sonli arxitektura rejalashtirish topshirig'i.

1.4. Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan loyiha topshirig'i.

1.5. "AZIYA INDUSTRY INVEST" MChJ tomonidan 2022 yilda bajarilgan bino texnik tekshirish natijalari to'g'risida xulosa.

1.6. Loyiha va tadqiqot ishlari uchun tuzilgan 21.10.2022 yildagi 723581-sonli shartnoma.

1.7. Belgilangan tartibda buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan ob'ektning nuqson dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. "Ishchi loyiha"ni ishlab chiqish bosqichidagi loyiha hujjatlari:

- Umumiy tushuntirish yozuvi.

- Ishchi chizmalar. Arxitektura va qurilish, suv va oqavasuv ta'minoti, elektr yoritish va yong'in signalizatsiya qismlari.
- Bosh reja.
- Smeta hujjatlari.
- Nuqson dalolatnoma.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Qurilish uchastkasi tavsifi.

Joriy ta'mirlanayotgan 33-sonli DMTT Kosonsoy tuman Tag'ijar MFYda joylashgan bo'lib, tanlangan joy IV-iqlimiy sharoitga to'g'ri keladi. Zilzilaga bardoshliligi bo'yicha – 8 ball. Tashqi havo harorati – 14°s. Me'yoriy qor yuklamasi – 0,50 kPa va shamol yuklamasi – 0,38 kPa. Yerni tuzilish reliefi – tekis.

3.2. Loyihaning asosiy yechimlari.

1. 1-guruh binosi (joriy ta'mirlash).

Bino – 1 qavatli, yerto'lasiz, pishiq g'ishtdan, to'g'ri to'rtburchak shaklni tashkil etib, "A-V" va "1-2" o'qlar bo'yicha 12,0mx14,2m o'lchamda, xona balandligi – 3,0m. Texnik xulosaga ko'ra binoning umumiy xolati qoniqarli. Ta'mirlash jarayonida qisman pardadevorlarni buzish, ichki va tashqi pardoqlash ishlarini bajarish, pollarni ta'mirlash, ichimlik va oqavasuv, elektr yoritish, yong'in signalizatsiya, yong'indan xabardor qilish tizimlarini ta'mirlash va qurish, shuningdek loyihaga asosan boshqa ishlarni bajarish ko'zda tutilgan.

2. 2-guruh binosi (joriy ta'mirlash).

Bino – 1 qavatli, yerto'lasiz, pishiq g'ishtdan, to'g'ri to'rtburchak shaklni tashkil etib, "A-V" va "1-2" o'qlar bo'yicha 12,0mx14,2m o'lchamda, xona balandligi – 3,0m. Texnik xulosaga ko'ra binoning umumiy xolati qoniqarli. Ta'mirlash jarayonida qisman parda devorlarni buzish, ichki va tashqi pardoqlash ishlarini bajarish, pollarni ta'mirlash, ichimlik va oqavasuv, elektr yoritish, yong'in signalizatsiya, yong'indan xabardor qilish tizimlarini ta'mirlash va qurish, shuningdek loyihaga asosan boshqa ishlarni bajarish ko'zda tutilgan.

3. 3-guruh binosi (joriy ta'mirlash).

Bino – 1 qavatli, yerto'lasiz, pishiq g'ishtdan, to'g'ri to'rtburchak shaklni tashkil etib, "A-V" va "1-2" o'qlar bo'yicha 12,0mx14,87m o'lchamda, xona balandligi – 3,0m. Texnik xulosaga ko'ra binoning umumiy xolati qoniqarli. Ta'mirlash jarayonida qisman pardadevorlarni buzish, ichki va tashqi pardoqlash ishlarini bajarish, pollarni ta'mirlash, ichimlik va oqavasuv, elektr yoritish, yong'in signalizatsiya, yong'indan xabardor qilish tizimlarini ta'mirlash va qurish, shuningdek loyihaga asosan boshqa ishlarni bajarish ko'zda tutilgan.

4. 4-guruh binosi (joriy ta'mirlash).

Bino – 1 qavatli, yerto'lasiz, pishiq g'ishtdan, to'g'ri to'rtburchak shaklni tashkil etib, "A-V" va "1-2" o'qlar bo'yicha 12,0mx14,87m o'lchamda, xona balandligi – 3,0m. Texnik xulosaga ko'ra binoning umumiy xolati qoniqarli. Ta'mirlash jarayonida qisman parda devorlarni buzish, ichki va tashqi pardoqlash ishlarini bajarish, pollarni ta'mirlash, ichimlik va oqavasuv, elektr yoritish, yong'in signalizatsiya, yong'indan

xabardor qilish tizimlarini ta'mirlash va qurish, shuningdek loyihaga asosan boshqa ishlarni bajarish ko'zda tutilgan.

5. Oshxona va musiqa zali binosi (joriy ta'mirlash).

Bino – 1 qavatli, yerto'lasiz, pishiq g'ishtdan, to'g'ri to'rtburchak shaklni tashkil etib, "A-V" va "1-2" o'qlar bo'yicha 12,0mx15,76m o'lchamda, xona balandligi – 3,0m. Texnik xulosaga ko'ra binoning umumiy xolati qoniqarli. Ta'mirlash jarayonida ichki va tashqi pardoqlash ishlarini bajarish, pollarni ta'mirlash, ichimlik va oqavasuv, elektr yoritish, yong'in signalizatsiya, yong'indan xabardor qilish tizimlarini ta'mirlash va qurish, shuningdek loyihaga asosan boshqa ishlarni bajarish ko'zda tutilgan.

6. Yozgi ayvoncha, yozgi oshxona, oziq ovqat zaxira ombori, ko'mirxona, hojatxona, oqavasuv o'rasi, cho'milish xavzasi, bolalar maydonchasi, tashqi qo'rg'on devor (joriy ta'mirlash).

Loyihada tasdiqlangan nuqson dalolatnomasiga asosan ta'mirlash ishlarini bajarish ko'zda tutilgan

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

- Bosh reja Kosonsoy tumani Qurilish bulimi kelishilgan.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertiza jarayonida mutaxassislarining izohlariga muvofiq loyiha hujjatlariga quyidagi asosiy tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:

6.1.1. ShNQ 1.04.03-05 ga asosan qurilish turi joriy ta'mirlashga kirmaydigan ish turlari loyihadan – chiqarildi.

6.1.2. Bosh rejada binolar tasnifi jadvali – o'zgartirildi.

MTT binolari.

6.1.3. Umumiy ma'lumotlar varag'i – o'zgartirildi.

6.1.4. Tashqi pardoqlash ish turlari jadvali – o'zgartirildi.

6.1.5. IKN 03-19 ga asosan binolarda bufet xonasi – ko'zda tutildi.

6.1.6. Pollar tasnifi jadvali – o'zgartirildi.

6.1.7. Ichki pardoqlash ish turlari jadvali – o'zgartirildi.

Muhandislik ta'minoti.

Kuchsiz tok.

6.1.8. Oshxona va zal binosi yong'in signalizatsiya chizmasi ShNQ2.04.09-2007ning 12.16-bandiga muvofiq – to'g'rilandi.

Ichimlik va oqavasuv ta'minoti.

6.1.9. Xonalardagi sanitar-texnik asboblari soni IQN 03-19ning 7.1.9-bandiga muvofiq – o'zgartirildi.

6.2. Ekspertiza natijalariga ko'ra buyurtmachining boshqa xarajatlari va qo'shimcha qiymat solig'i

(QQS) bilan 1064936,598 ming so'm miqdorida taqdim etilgan loyiha qiymati 167449,174 ming so'mga kamaytirilib, **897487,424 ming so'm** qilib belgilandi. Xususan:

Qurilish-montaj ishlari:	765247,043	ming so'm
Asbob-uskunalar:	15176,804	ming so'm
QQS:	117063,577	ming so'm
- Bundan tashqari		
Buyurtmachining boshqa xarajatlari:	28000,000	ming so'm

6.3. Yakuniy xarajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.4. Buyurtmachi loyiha hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6.5. Ekspertizadan o'tkazish uchun taqdim etilgan loyiha hujjatlarining to'liqligi, ma'lumotlarning ishonchiligi yuzasidan buyurtmachi va qabul qilingan loyiha yechimlari yuzasidan ishlab chiquvchi javobgar hisoblanadi.

7. Xulosalar.

7.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda "Kosonsoy tuman Tagijar MFY hududidagi Maktabgacha ta'limi bo'limiga qarashli 33-DMTT atrofi va hovlisini obodonlashtirish ishlari, binoning ichki va tashqi qismi, yozgi ayvonchasini, yozgi oshxonasini, oziq-ovqat zahira omborini, ko'mirxonani, hojatxonasini, suvoqava o'rasini (kanalizatsiya), bolalar yozgi cho'milish havzasini, bolalar sport maydonchasini va atrof devorlarini joriy ta'mirlash" ishchi loyihasi kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Bosh mutaxassis: MAXKAMOV TOXIR MARIFJONOVICH

Ishtirokchi ekspertlar:

Nishanova Xurshida Maxamadjonovna

TURSUNOV ILYOSBEK YUNUSXONOVICH

Jalilov Shokirjon Zokirjonovich

TURSUNOV DONIYOR ISMONJANOVICH