



«Утверждаю»
Первый заместитель хакима
Нукусского района
Р. Бекимбетов
2022 г.

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЗАДАНИЯ

ПО ОБЪЕКТУ: Строительство водопроводных сетей в н.п "Куксуу" ССГ "Арбашы"
Нукусского района

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1.	Заказчик	Хакимият Нукусского района
2.	Основание для проектирования	Решение Нукусского районного Совета народных депутатов № VI-56-137-13-188-К/22 от 13.10.2022года
3.	Наименование проектной организации	
4.	Стадийность проектирования	Сметная документация
5.	Наименование объекта	Строительство водопроводных сетей в н.п Куксуу ССГ "Арбашы" Нукусского района
6.	Вид строительства	Строительство
7.	Подрядная организация	На конкурсной основе
8.	Источник финансирования	За счет бюджетных средств
9.	Сроки начала и окончания строительства	-2022 г. -2022 г.
10.	Исходные данные для составления сметы	Согласно ШНК 1.03.01-16 разработать ресурсные ведомость, рассчитанные в соответствии с ШНК 4.01.16-09 «Правила по определению стоимости строительства в договорных текущих ценах». Расчет стоимости строительства в договорных текущих ценах выполнить согласно ресурсным ведомостям в соответствии с порядком установленным ПКМ РУз от 11.06.2003 №261

Заказчик: Хакимият Нукусского района

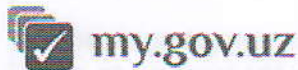
Заместитель хакима:

С. Уразалиев

АХБОРОТ ЖАДВАЛИ

Ушбу бўлим танлов предмети бўйича ва танлов ҳужжатларнинг қўшимча маълумот ва талаблари махсус қоидаларини ўз ичига олади.

Т/р	Бўлим номи	Бўлимга изоҳлар
1.	Буюртмачи:	Нукус тумани Ҳокимлиги
2.	Объект номи:	Нукус тумани "Арбашы" ОФЙ "Кўксув" аҳоли пунктига ичимлик сув тармоқларини янгидан қуриш.
3.	Танлов тури:	Электрон
4.	Танлов ҳужжатларини электрон шаклда юклаб олиш манзиллари:	Etender.uzex.uz
5.	Танлов ўтказиш тўғрисидаги эълон чоп этишга рухсат этилади:	Etender.uzex.uz махсус ахборот портали
6.	Танловда иштирок этишга қуйидаги танлов иштирокчиларига рухсат этилади:	Лицензияга эга лойиҳа ташкилотлари
7.	Лицензия талаб этиладиган иш турлари (агар мавжуд бўлса):	Лойиҳа олди ва лойиҳа смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш
8.	Танлов таклифларини тақдим қилиш муддатлари:	Таклифларни тақдим этиш эълонда кўрсатилган муддатга қадар
9.	Танлов ҳужжатининг тили:	Давлат ва Рус тили
10.	Танлов таклифларини баҳолаш муддати:	Танлов таклифини тақдим этиш муддати тугагандан 5 кундан ошиши мумкин эмас
11.	Буюртмачининг объект бўйича бошланғич нархи:	15% ҚҚС биласн 31 100 000 сум
12.	Буюртмачи томонидан белгиланган муддати	7 кун
13.	Молиялаштириш манбаси:	бюджет маблағлари ҳисобидан
17.	Лойиҳани молиялаштириш тартиби:	Молиялаштириш шартлари: бўнак - танлов савдолари натижаларига кўра аниқланган лойиҳа ташкилоти учун 30 %; жорий молиялаштириш - бажарилган ишларнинг ҳажмидан 100% миқдорида,.
18.	Шартнома тили:	Давлат
19.	Шартнома валютаси:	Сум



Ўзбекистон Республикаси
Қурилиш вазирлиги

№ 6515-3363-6200-2b1d-7959-3062-2333
Хужжат яратилинган сана: 2022-11-02
Ариза рақами: 63298955

Хужжат берилган: НУКУС ТУМАНИ ХОКИМИЯТИ
СТИР: 200388635

**АРХИТЕКТУРА-РЕЖАЛАШТИРИШ
ТОПШИРИҒИ**

02.11.2022 10:29 й.
1735-1735225-53503 -сон

Лойиҳавий бино (иншоот) тури:	«Ишимлик суў тармағын тартыў» жумысларын ислеў ушын жойбар ислеп шығыў мақсетинде таярланды.
Лойиҳавий бино (иншоот)нинг манзили:	Нөкис районы «Арбашы» АПЖ Көксуў аўылы аймағында жайласқан.
Лойиҳавий бино (иншоот)нинг буюртмачиси:	Нөкис районы ҳәкимлиги

Ушбу архитектура-режалаштириш топшириғи фақат лойиҳалаштириш ишларини амалга ошириш учун ҳуқуқий хужжат ҳисобланиб, қурилиш-монтаж ишларини бошлашга асос бўла олмайди. Қурилиш бош бошқармасининг манзили ва телефон рақамлари: Қорақалпоғистон Республикаси Нукус шаҳри, Ғарезсизлик кўчаси 59а тел 61-222-74-50

#	Архитектура-режалаштириш топшириқларининг қисмлари	Қисмларнинг мазмуни
1	Архитектура-режалаштириш топшириқларини ишлаб чиқиш учун асос бўлган хужжатлар	Нөкис районы «Арбашы» АПЖ Көксуў аўылы аймағына ишимлик суў тармағын тартыў ушын Халық депутатлары Нөкис районлық Кеңесиниң 2022-жыл 13-октябрь күнги VI-56-137-13-188-К/22-санлы шешими. Қарақалпақстан Республикасы Қурылыс Министрлиги жанындағы Архитектура-режелестириў бюросы Мәмлекетлик Унитар Көрхана сының 2022-жыл 31-октябрь күнги №01-1584-санлы хаты. Нөкис районы ҳәкимлигиниң, Өзбекстан Республикасы Әдиллик Министрлиги жанындағы мәмлекетлик хызметлер агентлиги Қарақалпақстан Республикасы Басқармасы Нөкис районы мәмлекетлик хызметлер орайына 2022-жыл 31-октябрь күнги берген №63298955-санлы мүрәжаты. Объект түри: юридикалық тәреп. Объекттиң кадастр номери: _____

2	<p>Лойихалаштириладиган бино ва иншоот (кейинги ўринларда объект деб аталади) ер участкасининг жойлашиши ва бош режада тугган ўрни</p>	<p>а) объект мэнзили (мэнзили болмаган жагдайда объект аймагына тутасқан ямаса жақын аралықта жайласқан имарат ямаса иншаат); «Ишимлик суў тармағын тартыў» жумысларын алып барыўда объект Нөкис районы «Арбашы» аўыл пуқаралар жыйыны Көксуў аўылы аймағында жайласқан. б) объект жайласқан аймақ қайсы зонаға тийислиги (елатлы пункттин әмелдеги ямаса алдынғы бас режесине тийкар); «Ишимлик суў тармағын тартыў» жумысларын алып барыўда, объект жер майданы турақ жай зонасында жайласқан. в) объект жайласқан аймақ инженерлик тармақлары менен төмийинленгенлиги / төмийинленбегенлиги. «Ишимлик суў тармағын тартыў» жумысларын алып барыўда, газ, ишимлик суў ҳәм электр тармақлары жақын жайласқан.</p>
3	<p>Лойихалаштириладиган объект худудининг табиий-иклим кўрсаткичлари</p>	<p>Жойбарланып атырған объекттин жер участкасы Қарақалпақстан Республикасы ықлым аймағында жайласқан. Хаўа температурасы: орташа жыллық _____ ең жоқарғы температура 45 градус ең төменги температура 25 градус июнь — август айларында 40 + 45 градус декабрь — февраль айларында 20 - 25 градус</p>
4	<p>Лойихалаштириладиган объект ер участкасининг геологик ва топографик жихатдан ўрганилганлиги</p>	<p>Жагдайды ўрениў ушын тийисли лицензияға ийе кәрханаға 1:500 масштабдағы топокартасын ислеп шығыў ушын буюртпа бериў. Буйыртпашы, Нөкис районы ҳәкимлиги, Нөкис районы «Арбашы» аўыл пуқаралар жыйыны аймагына «Ишимлик суў тармағын тартыў» жумысларын алып барыўдан алдын, усы объект жер майданының геологиялық ҳәм топографиялық жағдайын ўрениў мақсетинде «ЎзГАШКЛИТИ» мәмлекетлик унитар кәрханасы филиалына 1 : 500 ямаса 1 : 2000 масштабдағы топокарта сын ислетиў ушын буйыртпа берсин.</p>
5	<p>Лойихалаштириладиган объект ер участкасининг чегаралари хамда унга туташ объектлар ёки ер участкалари тўғрисида маълумот</p>	<p>Жойбарлаў ушын таңланған жер майданы төмендегише шегараланған: Арқа тәрәпинен- Кубла тәрәпинен - Шығыс тәрәпинен - Батыс тәрәпинен -</p>
6	<p>«Қизил чизиклар ва белгилар»</p>	<p>Объект жер участкасының тастыйықланған шегарасынан шықпас тан, қурылыс сызықларына әмел қылған ҳалда жойбар жумысларын алып барылыўын төмийинлеў. «Ишимлик суў тармағын тартыў» жумысларын алып барыўда, усы объект қурылысы ушын ажыратылып берилген жер участкасының тастыйықланған шегарасынан шықпаған ҳалда, қурылыс сызықларына әмел қылған ҳалда жойбарлаў жумыслары алып барылсын.</p>

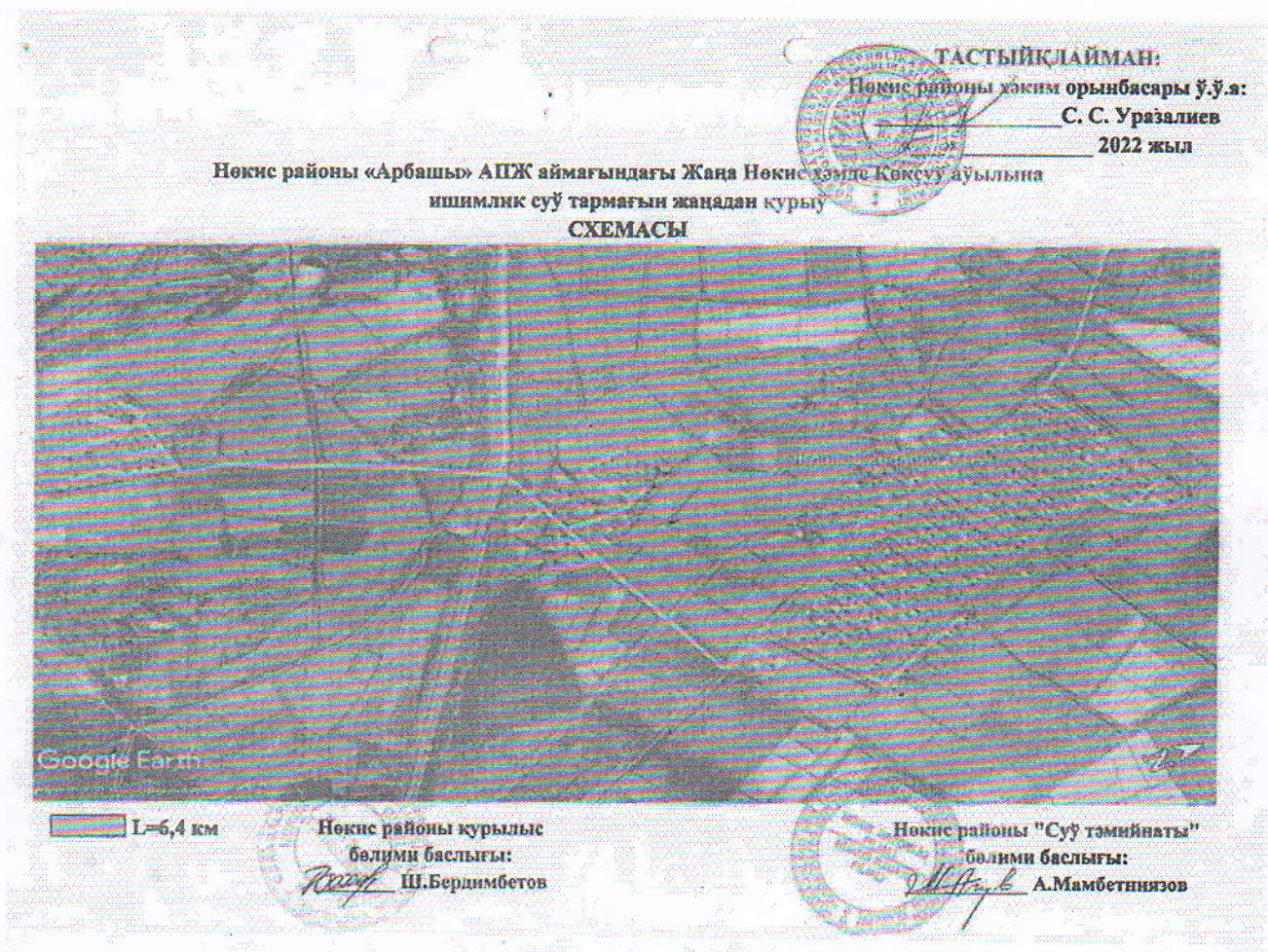
10	Ер майдонини ободонлаштириш ва кўкаламзорлаштириш	Жойбардың абаданластырыў хәм көкелемзарластырыў бөлиминде төмендегилер инабатқа алынады: а) объект жайласатуғын аймақта ықлым шараятларын инабатқа алған халда декоратив (манзарали) тереклер, буталар хәм гүллер егиў; объект этирапына декоратив (манзарали) тереклер хәм гүллер егиў нәзерде тутылсын. б) тийисли аймақлары көкелемзарластырылғанлығы; объектти тийисли аймақлары көкелемзарластырылсын. в) ландшафт архитектурасының шешимлеринен пайдаланған халда тереклердин қандай тәризде болыўы; г) бар болған көп жыллық тереклердин сақланып қалыўы.
11	Санитария-гигиена талаблари	а) жойбарластырыўда санитария-гигиена талапларына әмел етиў; «Ишимлик суў тармағын тартыў» жумысларын алып барыўда, санитария-гигиена талапларына әмел етилсин. б) жойбарластырыў барысында қурылыс материаллары түрлерин белгилеўде Ден саўлықты сақлаў министрлиги тәрәпинен қадаған етилмеген хәм санитария-гигиена талапларына жуўап бератуғын қурылыс материалларынан пайдаланыў шәртлигин көзде тутыў; «Ишимлик суў тармағын тартыў» жумысларын алып барыў барысында қурылыс материаллары түрлерин белгилеўде Ден саўлықты сақлаў министрлиги тәрәпинен қадаған етилмеген хәм санитария-гигиена талапларына жуўап беретуғын қурылыс материалларынан пайдаланыў шәртлиги көзде тутылсын. в) объект қурылысы ушын таңданған жер майданыда ағып өтиўши канал ямаса салма бар болған жағдайда, жойбардағы суў жөнелиси хәмде суўдың қорғаў зоналарын сақлаў хәм қырғақларды абаданлас тырыў хәм беккемлеў жумыслары жойбарластырыў барысында инабатқа алыў. «Ишимлик суў тармағын тартыў» жумысларын алып барыўда, усы объект жер майданынан ағып өтиўши канал ямаса салма бар болған жағдайда, жойбардағы суў жөнелисин хәмде суўдың қорғаў зоналарын сақлаў хәм қырғақларын абаданластырыў хәм беккемлеў жумыслары жойбарластырыў барысында инабатқа алынсын.
12	Ёнғиндан сақланиш талаблари	Объект «Биоолар ва иншоотларнинг ёнғин хавфсизлиги» ШНҚ 2.01.02-04 ға тийкар жойбарластырылсын.
13	Экология талаблари	Жойбарластырыўда экология хәм қоршаған орталықты қорғаў нормаларына әмел қылынсын.

14	Лойихани келишиш	<p>Жойбарды АРТға муўапықлығы жүзесинен Бирден-бир интерактив мәмлекетлик хызметлери порталы (ЯИДХП) ямаса Мәмлекетлик хызметлер орайы арқалы төмендеги кәрханалар менен келиси леди: а) Қарақалпақстан Республикасы Қурылыс министрлиги, ўәлаят лар хәм Ташкент қала қурылыс бас басқармалары жанындағы аймақ лық архитектура-қаласазлық кеңеси менен-тарыхий зоналарда, сон нан, мәдений естеликлердиң қорықлаў зоналарында қурылатуғын объектлардиң хәмде мәмлекет объектлеринің жойбарлары; б) Қарақалпақстан Республикасы Қурылыс министрлиги, ўәлаят лар хәм Ташкент қала қурылыс бас басқармалары тәрәпинен-еки қабатдан жоқары (цоколды есапқа алмаған ҳалда), бийиклиги жер бетинен 12 метрден хәм (ямаса) улыўма майданы 500 квадрат метр ден артық болған имарат хәм иншаатлардың жойбар-смета хўжжетлери; в) район (қала) қурылыс бөлимлери тәрәпинен-еки қабатқа (цокол ды есапқа алмаған ҳалда), бийиклиги жер бетинен 12 метрден төмен хәм (ямаса) улыўма майданы 500 квадрат метрден кем болған имарат хәм иншаатларды хәмде жеке тәртиптеги үй-жайлардың жойбар-смета хўжжетлери; Келисиў ушын жойбар-смета хўжжетлеринің электрон көринисде ги эскиз жойбары қосымша қылынады. Қосымша қылынатуғын хўж жетлер PDF ямаса JPEG форматда болуўы керек.</p>
15	Қўшимча талаблар	<p>Жойбарды келисиў даўамында Қарақалпақстан Республикасы Қурылыс министрлиги жанындағы аймақлық архитектура-қаласаз лық Кеңеслери ямаса район (қала) қурылыс бөлимлери тәрәпинен берилген усыныслар хәм экспертиза жуўмақларында көрсетилген кемшиликлерди сапластыруў нәзерде тутылсын. Нызамшылық хўжжетлери талапларына муўапық: қурылыс барысында белгиленген тәртипде жойбар кәрханасы тәрәпинен объектке авторлық қадағалаўды алып баруўды тәмийинле син; жойбар-смета хўжжетлерин экспертизадан өткерилсин; мәмлекетлик қурылысты қадағалаўды әмелге асырылыўы шөрт бол ған объектлерди қурылыс-монтаж жумысларын баслаў ушын объектти дизимнен өткерилсин.</p>

Муҳандислик тармоқларига уланиш шартлари:

16	Ичимлик сув тармоғи	Ишимлик суўы менен тәмийинлеў кәрханасы тәрәпинен берилген техник шөртде көрсетилген талаплардан келип шығып ишимлик суў тармағына жалғанады.
17	Оқава сув тармоғи (канализация)	Орайластырылған ақаба суў тармағы жоқ болғанлығы себепли, ақаба суў топлаў ямасын (выгребная яма) қуруў нәзерде тутылсын.
18	Электр тармоғи	Электр энергиясы менен тәмийинлеў кәрханасы тәрәпинен берилген техник шөртде көрсетилген талаплардан келип шығып электр тармағына жалғанады.
19	Газ тармоғи	Газ бенен тәмийинлеў кәрханасы тәрәпинен берилген техник шөртде көрсетилген талаплардан келип шығып газ тармағына жалғанады.
20	Телефон алоқа тармоғи	Байланыс тармағы кәрханасы тәрәпинен берилген техник шөртде көрсетилген талаплардан келип шығып байланыс тармағына жалғанады .
21	Иссиқлик ва иссиқ сув тармоғи	Орайластырылған ыссылық тармағы болмағанлығы себепли, индивидуал ысытуў тармақларын қуруў нәзерде тутылсын.

22	Дренаж тармоғи	Жоқ
23	Объектни муҳандислик тармоқларига уланиш бўйича буюртмачига ва лойиҳа ташкилотига қўйилаётган талаблар	Объектни инженерлик тармақларина жалғау тәртип-қағыйдаларын белгилеўши әмелдеги нызамшылық хўжетлери талапларына әмел етилиўин тәмийинлесин. Объектке жалғанатуғын жер асты ҳам жер үсти инженерлик тармақлары оған шегарлас өзге жер участкасынан өткизилетуғын ҳалатларда инженерлик тармақларының трассалары усы жер участ калары ийелери менен келисилсин. Объектке тийисли жер участкасы аймағынан өткен жер асты ҳам жер үсти инженерлик тармақлары көширилиўи (зәрүрият болғанда) жойбарда инабатқа алынсын. Объектке жалғанатуғын жер асты инженерлик тармақларын жатқарыўда көшелерди кесип өтиўде тийисли кәрханалар менен келисил син.
24	Архитектура-режалаштириш топшириғининг амал қилиш мүддати	Усы АРТ берилген сәнеден баслап еки жыл даўамында әмел қылады.



АРХИТЕКТУРА-РЕЖАЛАШТИРИШ ТОПШИРИҒИНИ ИШЛАБ ЧИҚДИ:

Архитектура-режалаштириш топшириғини ишлаб чиқиш бўлими раҳбари:	Ш.Бердимбетов
Архитектура-режалаштириш топшириғини тайёрлаган мутахассис:	Б.Бердиниязов

