



"УТВЕРЖДАЮ"

Главный врач

санатория "Таваксай"

А.Носир

2022г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы, комиссия, в составе: представитель Заказчика в лице зам. гл. врача по АХЧ Инамова Т.И., председателя профкома Асадова Н., техника службы эксплуатации Алтаева Т. произвели осмотр здания корпуса №4 и беседки в санатории "Таваксай" Бостанлыкского района Ташкентской области на предмет определения объёма работ. При чём установили необходимым произвести нижеследующие виды работ:

N п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
			на единицу измерения	по проекту данным
1	3	4	5	6
ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ				
1	СНЯТИЕ ОБОЕВ: ПРОСТЫХ И УЛУЧШЕННЫХ	100M2	3,3800	
2	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ОКОННЫХ С ПОДОКОННЫМИ ДОСКАМИ	100M2	0,2082	
3	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ И ВОРОТНЫХ	100M2	0,3740	
4	УСТАНОВКА БЛОКОВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 M2	100M2	0,2772	
5	УСТАНОВКА И КРЕПЛЕНИЕ НАЛИЧНИКОВ ИЗ МДФ, ШИРИНА 80 MM	100M	0,8050	
6	УСТАНОВКА И КРЕПЛЕНИЕ НАЛИЧНИКОВ ИЗ МДФ, ШИРИНА 30-40 MM	100M	0,8050	
7	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ МЕТАЛЛОПЛАСТИКА В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ОТКРЫВАЮЩИМИСЯ (ПОВОРОТНЫХ, ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ): С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 M2	100 M2	0,2082	
8	УСТАНОВКА БЛОКОВ МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫХ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 M2	100M2	0,0968	
9	ДВЕРИ МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫЕ	M2	9,6750	
10	УСТАНОВКА ПОДОКОННЫХ ДОСОК ИЗ ПВХ В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ТОЛЩИНОЙ ДО 0,51 M.	100 M	0,1120	
11	УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ ЗАМКОВ В ДВЕРЯХ ДЕРЕВЯННЫХ, ДСП, ДВП	100 ШТ	0,1600	
12	РЕМОНТ ШТУКАТУРКИ ВНУТРЕННИХ СТЕН ПО КАМНЮ ИЗВ			

ООО «GREAT DIZAYN PROJECT»

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ КОРПУСА №4 И
БЕСЕДКИ В САНАТОРИЯ ТАВАКСАЙ
БОСТАНЛЫКСКОГО РАЙОНА ТАШКЕНТСКОЙ
ОБЛАСТИ**

(ПОСЛЕ ЭКСПЕРТИЗЫ)

Директор

ГИП



И.Ризаев

Н.Куддусова

Рекомендуемая расчетная смета
Ведомость объемов работ

ТОШКЕНТ-2022 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ КОРПУСА №4 И БЕСЕДКИ В САНАТОРИЯ ТАВАКСАЙ БОСТАНЛЫКСКОГО РАЙОНА ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ

Стоимость объекта определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 11.06.2003 года № 261 «О переходе договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений» изменениями в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 12.05.2004 года №226.

Стоимость в текущих ценах определена с применением компьютерной техники по программному комплексу АВС4-И2 (3.14.3).

Расчет стоимости в текущих ценах производится по формуле:

$C = C_{\text{ЗП}} + C_{\text{ЭМ}} + C_{\text{М}}$, где:

C_{ЗП}- затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование;

C_{ЭМ}- затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

C_М- затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

1. Затраты на заработную плату определяются путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 чел. Часа (в сумах) и на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$C_{\text{ЗП}} = T_{\text{раб}} \times Z_{\text{мс}} \times K_{\text{сс}}$, где:

T_{раб}- трудозатраты рабочих строителей, определяются ресурсными сметами;

Z_{мс}- среднечасовая заработная плата рабочих-строителей принята согласно (K=1,12).

Среднемесячный фонд рабочего времени в часах (Ф) по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан составляет 168,3 час в месяц.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов, строительных материалов, изделий и конструкций при определении стоимости объекта принимается по текущим ценам, приняты согласно Гос Экспертизы.

В стоимости затрат на эксплуатацию машин и механизмов, строительных материалов НДС не учитывается.

Размер прочих затрат подрядчика принят – 19,0%. Цены на материалы и оборудование взяты с «Каталога текущих цен материально - технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» за 2022 г, II-квартал.

ГИП

Н.Куддусова

РЕКОМЕНДУЕМАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ КОРПУСА №4 И БЕСЕДКИ В
САНАТОРИЯ ТАВАКСАЙ БОСТАНЛЫКСКОГО РАЙОНА
ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ**

№ПП	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	ЦЕНА (ВСЕГО)
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ	7 966 200
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	162 344 635
3	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	78 830 855
4	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	3 170 442
5	ТРАНСПОРТНЫЕ УСЛУГИ (ПЕРЕВОЗКА МУСОРА И ГРУНТА)	0
6	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ:	244 345 932
7	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА - 19,0%	46 425 727
9	ВСЕГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	298 737 859
7	НДС - 15%	44 810 679
9	ВСЕГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	343 548 538

ГИП



Н.Куддусова

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ КОРПУСА №4 И БЕСЕДКИ В САНАТОРИИ ТАВАКСАЙ
БОСТАНЛЫКСКОГО РАЙОНА ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ**

N п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
				на единицу измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ					
1	E63-005-01	СНЯТИЕ ОБОЕВ: ПРОСТЫХ И УЛУЧШЕННЫХ	100M2	3,3800	
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ(2:1)	ЧЕЛ.-Ч	10,4	35,152
1.2	99999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т	0,03	0,1014
2	E4604-012-01	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ОКОННЫХ С ПОДОКОННЫМИ ДОСКАМИ	100M2	0,2082	
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ(2,4:1)	ЧЕЛ.-Ч	188,54	39,254
2.3	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	7,74	1,61147
3	E4604-012-03	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ И ВОРОТНЫХ	100M2	0,3740	
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ(2,4:1)	ЧЕЛ.-Ч	103,91	38,857
3.3	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	7,74	2,89437
4	E1001-039-01	УСТАНОВКА БЛОКОВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100M2	0,2772	
4.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ(3,6:1)	ЧЕЛ.-Ч	104,28	28,906
4.3	698	КРАНЫ БАШЕННЫЕ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МОНТАЖА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ) 8 Т	МАШ.-Ч	9,69	2,68607
4.4	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	1,66	0,460152
4.5	913	КОТЛЫ БИТУМНЫЕ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 400 Л	МАШ.-Ч</		

1	2	3	4	5	6
8	E1001-037-01 ДОП. 11 ГОСАРХИТЕКТУРНОЙ РУЗ ПР. № 429 ОТ 15.12.17 Г.	УСТАНОВКА БЛОКОВ МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫХ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100М2	0,0968	
8.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ(4:1)	ЧЕЛ.-Ч	89,47	8,65622
8.3	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	1,66	0,160605
8.4	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	9,69	0,937507
8.5	2209	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ.-Ч	3,84	0,37152
8.6	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	1,99	0,192533
8.7	2875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	5,91	0,571793
8.8	29962	ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60Х27Х0,6	М	66	6,3855
8.9	31478	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛ. 65 ММ	ПШ	533	51,568
8.10	76853	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	1,92	0,18576
9		ДВЕРИ МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫЕ	М2	9,6750	
10	E1001-035-01 ДОП. 11 ГОСАРХИТЕКТУРНОЙ РУЗ ПР. № 429 ОТ 15.12.17 Г.	УСТАНОВКА ПОДОКОННЫХ ДОСОК ИЗ ПВХ В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ТОЛЩИНОЙ ДО 0,51 М.	100 М	0,1120	
10.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ(4:1)	ЧЕЛ.-Ч	21,19	2,37328
10.3	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,04	0,00448
10.4	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,15	0,0168
10.5	81864	КЛИНЬЯ ДЕРЕВЯННЫЕ	ПШ	400	44,8
10.6	98988	ДОСКИ ПОДОКОННЫЕ ИЗ ПВХ	М	100	11,2
11	E1001-048-01 ДОП. 6	УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ ЗАМКОВ В ДВЕРЯХ ДЕРЕВЯННЫХ, ДСП, ДВП	100 ПШ	0,1600	
11.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ(3:1)	ЧЕЛ.-Ч	114,6	18,336

1	2	3	4	5	6
105.13	32543	ПРОВОЛОКА СВЕТЛАЯ ДИАМЕТРОМ 1,1 ММ	Т	0,0061	0,000057
105.14	35516	РОГОЖА	М2	153	1,41984
105.15	36061	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, III СОРТА	М3	0,74	0,006867
105.17	45027	БЕТОН В15	М3	101,5	0,94192
105.18	51619	ПЛИТЫ ИЗ ДОСОК ТОЛЩИНОЙ 25 ММ	М2	64,1	0,594848
106	E0903-012-01	МОНТАЖ СТРОПИЛЬНЫХ И ПОДСТРОПИЛЬНЫХ ФЕРМ НА ВЫСОТЕ ДО 25 М ПРОЛЕТОМ ДО 24 М МАССОЙ ДО 3,0 Т	Т	0,0508	
106.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ(3,4:1)	ЧЕЛ.-Ч	25,53	1,29692
106.3	715	КРАНЫ КОЗЛОВЫЕ ПРИ РАБОТЕ НА МОНТАЖЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ 32 Т	МАШ.-Ч	0,02	0,001016
106.4	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,47	0,023876
106.5	786	КРАНЫ НА ГУСЕНИЧНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 25 Т	МАШ.-Ч	3,72	0,188976
106.6	1147	МАШИНЫ ШЛИФОВАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,23	0,011684
106.7	1513	ПРЕОБРАЗОВАТЕЛИ СВАРОЧНЫЕ С НОМИНАЛЬНЫМ СВАРОЧНЫМ ТОКОМ 315-500 А	МАШ.-Ч	0,6	0,03048
106.8	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,71	0,036068
106.9	2577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ.-Ч	0,9	0,04572
106.10	30322	БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	Т	0,0019	0,000097
106.11	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,00001	0,000001
106.12	31419	ГРУНТОВКА ГФ-021 КРАСНО-КОРИЧНЕВАЯ	Т	0,00031	0,000016
106.13	31524	РАСТВОРИТЕЛЬ МАРКИ Р-4	Т	0,0006	0,00003
106.14	32524	КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ В МОТКАХ ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	Т	0,00003	0,000002
106.15	34241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	М3	0,72</	

1	2	3	4	5	6
139.13	45027	БЕТОН В15	МЗ	101,5	0,95613
140		АРМАТУРА Д12	Т	0,1066	
141		ТРУБА АСБЕСТОВЫЙ Д220	М	30,0000	
142	E1503-003-05 ДОП. 12 МИНСТРОЙ РУЗ N 519 ОТ 18.11.2019 Г.	УСТАНОВКА НА КОЛОННАХ ГИПСОВЫХ КАПИТЕЛЕЙ КОРИНФСКИХ СБОРНЫХ ВЫСОТОЙ ДО 2000 ММ	ДЕТАЛЬ	6,0000	
142. 1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ(3,7:1)	ЧЕЛ.-Ч	33,11	198,66
142. 3	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	0,01	0,06
142. 4	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,05	0,3
142. 5	3295	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	1,56	9,36
142. 6	30389	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,6X50 ММ	Т	0,004	0,024
142. 7	30654	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	Т	0,03	0,18
142. 8	32548	ПРОВОЛОКА ЧЕРНАЯ ДИАМЕТРОМ 1,1 ММ	Т	0,008	0,048
142. 9	36136	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ВСЕ ШИРИНЫ ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ II СОРТА	МЗ	0,00112	0,00672
142.10	78222	ДЕТАЛИ ГИПСОВЫЕ КАПИТЕЛЬ ВЫСОТОЙ 2000ММ	ШТ	1	6
МИКРОКЛИМАТ					
143	E1806-006-07	УСТАНОВКА НАСОСОВ РУЧНЫХ	УЗЕЛ	1,0000	
143. 1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ(3,3:1)	ЧЕЛ.-Ч	6,69	6,69
144		НАСОС МАЛЕНКИЙ МАРКИ LRP25-40/180	ШТ	1,0000	
145		ПЛАНГА ДЛЯ МИКРОКЛИМАТА	М	35,0000	
146		ФОНТАНЧИК ДЛЯ МИКРОКЛИМАТА	ШТ	35,0000	
147		ВЕНТИЛ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ Д20	ШТ	1,0000	
ПРОЧИЕ РАБОТЫ					
148	E311-050-01	ПОГРУЗОЧНО-РАЗГРУЗОЧНЫЕ РАБОТЫ ПРИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ПЕРЕВОЗКАХ. МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ С ПОГРУЗКОЙ ВРУЧНУЮ: ПОГРУЗКА	Т	4,0000	
148. 1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ(1:1)	ЧЕЛ.-Ч	0,5777	2,3108
148. 3	163	АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 10 Т	МАШ.-Ч	0,29	1,16
149	E310-1015	ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЕМ, РАССТОЯНИЕ ПЕРЕВОЗКИ 15 КМ, КЛАСС ГРУЗА 1	Т	4,0000	
149. 2	163	АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 10 Т	МАШ.-Ч	0,1264	0,5056

ГИП

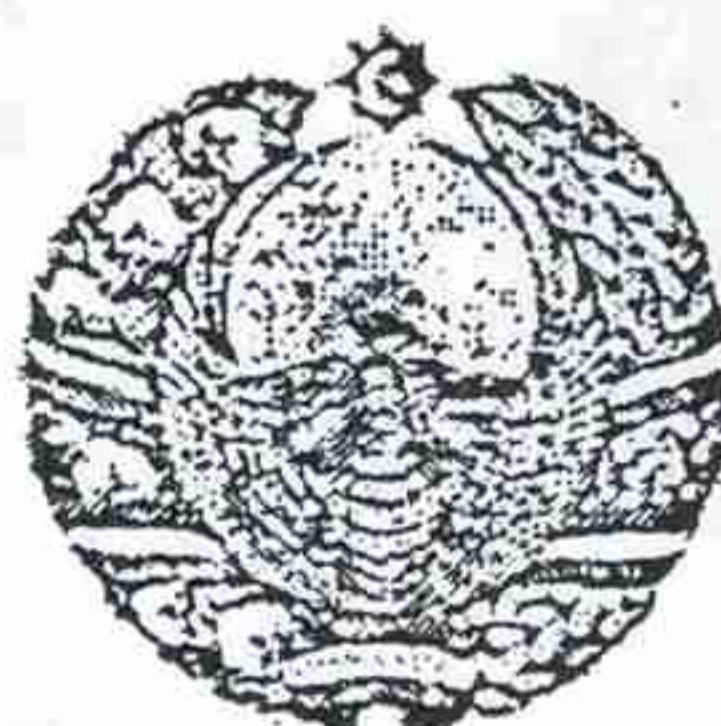
Составил




Н.Куддусова

Т.Ризаев

2200087



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi
to'g'risida

GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"GREAT DIZAYN PROJECT" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"GREAT DIZAYN PROJECT" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

15.06.2019

734423

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil):

**Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami
(STIR):**

306510230

Tashkiliy-
huquqiy shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi:

Toshkent shahri, Mirzo Ulug'bek tumani, TTZ-2, TTZ-2, 59, 25,

Guvohnoma:

Toshkent shahri, Mirzo Ulug'bek
tumani, DAVLAT XIZMATLARI
MARKAZI

tomonidan berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organning to'liq nomi):





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Тошкент вилояти

Toshkent viloyati Toshkent sh., 100011, Abay ko'ch., 6-uy Tel: +998 71 244-43-56, Faks: +998 71 244-26-05, e-mail: vilekspertiza@mail.ru www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: NORBAYEV DUSMUROT ELOMONOVICH

Sana: 20-09-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 61829

Obyekt nomi «Текущий ремонт здания корпуса №4 и беседки в санатория Таваксай Бостанлыкского района Ташкентской области»»

Buyurtmachi - ООО «GREAT DIZAYN PROJECT» (для дирекции санатория «Таваксай»).

Bosh loyihachi - ООО «GREAT DIZAYN PROJECT»

Litsenziya № АЛ-000351 от 22-11-2019г.

Moliyalashtirish manbai - бюджетные средства

Bosh pudratchi - определяется по результатам конкурсных отбора заказчиком.

Qurilish turi текущий ремонт

Murojaat raqami: № 59581

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Техническое задание на составление расчета стоимости по объекту, утвержденное заказчиком главным врачом санатория «Таваксай», согласованное проектной организацией ООО «GREAT DIZAYN PROJECT» от 2022г.

1.2. Письмо заказчика №79 от 15.09.2022г.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Дефектный акт по объекту, утверждённые заказчиком главным врачом санатория «Таваксай», согласованное с технической службой эксплуатации санатория от 2022г.

2.2. Расчет стартовой стоимости работ в текущих ценах в сумме 364312,245тыс.сум с НДС и без затрат заказчика.

- ведомость потребных ресурсов и локальная ресурсная ведомость.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Представленной сметной документацией и утвержденным дефектным актом предусматриваются следующие работы:

- снятие обоев: простых и улучшенных;
- разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками;

- разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных;
- установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах;
- установка и крепление наличников из МДФ, ширина 80 мм;
- установка и крепление наличников из МДФ, ширина 30-40 мм;
- установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из металлопластика;
- установка блоков металлопластиковых в наружных и внутренних дверных;
- установка подоконных досок из ПВХ;
- установка дверных замков;
- ремонт штукатурки внутренних стен;
- штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов;
- разборка покрытий полов: из линолеума и релина;
- разборка покрытий полов: дощатых;
- укладка ламинированного напольного покрытия;
- устройство плинтусов пластиковых на винтах самонарезающих;
- прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм;
- прочистка и промывка отопительных приборов: радиаторов весом до 80 кг вне здания;
- смена сгонов у трубопроводов диаметром до: 20 мм;
- окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза;
- демонтаж осветительных приборов: светильники с лампами накаливания;
- смена: выключателей и розеток;
- разборка покрытий полов: из керамических плиток;
- смена арматуры: смесителей с душевой и без душевой сеткой;
- смена санитарных приборов: унитазов типа "компакт";
- смена санитарных приборов: умывальников и др.

3.2. Расчетная сметная документация составлена в соответствии с Постановлениями КМ РУз. от 11.06.2003 г. №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», от 12.05.2004 г. №226 «О внесении изменений в некоторые решения Правительства Уз», ШНК 4.01.16-09 «Правила по определению стоимости строительства в договорных текущих ценах».

В основе расчета использован ресурсный метод.

Ресурсные ведомости составлены с использованием действующей в республике сметно-нормативной базы.

Стоимости основных строительных материалов, конструкций, изделий и оборудования уточнено в соответствии с каталогом текущих цен, разрабатываемого ежеквартально, цен на

биржах и ярмарках строительных материалов, оптово-отпускных цен заводов-изготовителей.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

-

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

- Заказчиком - дирекцией санатория «Таваксай».

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. В процессе рассмотрения в документацию внесены изменения и дополнения.

6.2. По результатам экспертного рассмотрения заявленная стоимость работ в текущих ценах в сумме 364312,245 тыс. сум с НДС и без затрат заказчика снижена на 20763,707 тыс. сум и составила в сумме 343548,538 тыс. сум с НДС и без затрат заказчика, в том числе:

- стоимость МАФ (скамейки) – 8797,500 тыс. сум с НДС;

- стоимость инженерных оборудования – 363,630 тыс. сум с НДС.

Снижение достигнуто за счет корректировки объемов работ, стоимости ресурсов и др.

Отмечается, что в сметном расчете уровень прочих затрат подрядной организации принят в размере 19,0%.

6.3. При производстве демонтажных работ, стоимость возврата материалов определить совместно с заказчиком и подрядчиком.

6.4. Документация представлена на экспертное рассмотрение без замечаний заказчика.

6.5. Заказчику, до утверждения, необходимо согласовать документацию со всеми заинтересованными организациями в установленном порядке.

7. Xulosalar.

7.1. Расчет стоимости сметной документации в текущих ценах по объекту **«Текущий ремонт здания корпуса №4 и беседки в санатория Таваксай Бостанлыкского района Ташкентской области»**, с учетом результатов экспертизы рекомендуется для дальнейшего рассмотрения и утверждения со стоимостью в сумме 343548,538 тыс. сум с НДС и без затрат заказчика, в том числе:

- стоимость МАФ (скамейки) – 8797,500 тыс. сум с НДС;

- стоимость инженерных оборудования – 363,630 тыс. сум с НДС.

7.2. В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением Кабинета Министров РУ. от 11.06.2003 г. №261 и №46 от 31.01.2022г., стоимость работ для проведения конкурсных торгов принимает заказчик с учетом требований действующих нормативных документов и др.

Bosh mutaxassis: NURMETOV TIMUR KURAMBAEVICH