



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Навоий вилояти

210100 Navoiy sh. Zarapetyana-10, Tel-Fax (436)- 220-50-01. navoi.ex@mail.ru www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: YILMURATOV DIYORJON FAYZULLAEVICH

Sana: 03-10-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 63704

Obyekt nomi «Navoiy shahridagi 4-sonli poliklinika binosi va “Yoshlik” qishloq vrachlik punktining issiqlik tizmini joriy ta'mirlash.»

Buyurtmachi - Navoiy shahar tibbiyot birlashmasi.

Bosh loyihachi - “Loyiha-Nur-Geo” MChJ.

Litsenziya 01.07.2020-yilda berilgan AL-001134-sonli litsenziya, amal qilish muddati cheklanmagan.

Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari.

Bosh pudratchi - Tender orqali aniqlanadi.

Qurilish turi Joriy ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 59972

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Navoiy shahar hokimligi tibbiyot birlashmasi “Jamg'arma” fondini nazorat qilish komissiyasining 2022-yil 9-sentabrdagi yig'ilish bayoni.

1.2. “Navoiy shahridagi 4-sonli poliklinika binosi va “Yoshlik” qishloq vrachlik punktining issiqlik tizmini joriy ta'mirlash” loyihasi bo'yicha loyiha topshirig'i Navoiy shahar tibbiyot birlashmasi bosh vrachi U.Xashimov tomonidan 14.09.2022-yilda tasdiqlangan.

1.3. Navoiy shahar tibbiyot birlashmasi bosh vrachi U.Xashimov tomonidan 14.09.2022-yilda tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

1.4. Buyurtmachining 15.09.2022-yildagi 01-01-04/1428-sonli xati loyiha-smeta hujjatlarini ishlab chiqish uchun dastlabki ma'lumotlar, ishlab chiqaruvchilarning narx-navosi.

1.5. “Navoiy shahridagi 4-sonli poliklinika binosi va “Yoshlik” qishloq vrachlik punktining issiqlik tizmini joriy ta'mirlash” ishlarida loyiha-smeta hujjatlarini ishlab chiqish uchun ishchilarni ish haqqi, mashina mexanizmlar, transport xarajatlari va beton qorishmasi qiymati bo'yicha taklif etiladigan narxlar ro'yxati Navoiy shahar tibbiyot birlashmasi bosh vrachi U.Xashimov tomonidan 14.09.2022-yilda tasdiqlangan.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Buyurtmachining ekspertizadan o'tkazish uchun 2022-yil 15-sentyabrdagi 01-01-04/1427-sonli xati.

2.2. Tasdiqlangan nuqsonli dalolatnomaga muvofiq mahalliy resurslarni smetasini hisoblash.

2.3. Ob'ekt narxining smeta qismi.

Umumiy qiymati QQS bilan hisoblanganda 24 986,213 ming so'mni tashkil etadi.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Qurilish uchastkasi Navoiy viloyati Navoiy shahrida quyidagi tabiiy-iqlim sharoitlariga ega:

Iqlim mintaqasi - IVA.

Bino-iqlim zonasi - IA.

Taxminan qishki tashqi havo harorat -13°C .

Normativ qor yuki - 0,50 kPa.

Standart shamol bosimi - 0,38 kPa.

Tuproqni muzlatishning me'yoriy chuqurligi 0,57m.

Qurilish hududining seysmikligi - 7 ball.

Loyihaning qurilish yechimlari.

Ishchi loyihada mavjud "Navoiy shahridagi 4-sonli poliklinika binosi va "Yoshlik" qishloq vrachlik punktining issiqlik tizmini joriy ta'mirlash" ishlari ko'zda tutilgan.

Tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasiga muvofiq ishchi hujjatlar quyidagi ish turfarini nazarda tutadi:

4-sonli poliklinika.

- diametri 50 mm bo'lgan eski politilen quvurlarni buzib olish;
- diametri 50 mm bo'lgan politilen quvurlarni montaj qilish;
- quvurlarni izolyatsiya qilish;
- diametri 50 mm bo'lgan ventil, amerikanka, otvot va mufta o'rnatish;
- devorni moyli bo'yoq bilan bo'yash;
- alyumeniy derazalar o'rnatish;

"Yoshlik" Qishloq vrachlik punkti.

- diametri 50 mm bo'lgan zulfın o'rnatish;
- quyma temir betondan ustun quyish;
- diametri 40 mm bo'lgan metall quvurlarni montaj qilish;
- diametri 48x3,2 mm bo'lgan gilza o'rnatish.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

4.1. Loyixada ko'zda tutilmagan.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1 Ushbu ishchi loyiha uchun zaruriy tasdiqlar mavjud emas:

5.2 Buyurtmachi ushbu ishchi loyihani kelishib olishi kerak:

- Navoiy shahar FVB yong'in xavfsizligi bilan.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Smeta qismi.

"Navoiy shahridagi 4-sonli poliklinika binosi va "Yoshlik" qishloq vrachlik punktining issiqlik tizmini joriy ta'mirlash" ishchi loyihasi va smeta hujjatlari O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11 Iyun 2003 yildagi 261-sonli qarori va amaldagi normativ hujjatlarga asosan ishlab chiqilgan. Loyiha-smeta hujjatlari TNQURILISH 5.0 dasturi asosida ishlab chiqilgan.

Smeta hujjatlari Navoiy viloyati ichki xo'jalik avtomobil yo'llari 2022 yilda qurish, rekonstruksiya va to'la tamirlash ishlarida loyiha-smeta hujjatlarini ishlab chiqish uchun taklif etiladigan ishchilarni ish haqqi, mashina mexanizmlar, transport xarajatlari va asfalta beton qorishmasi qiymati bo'yicha tuzulgan kelishuv bayonnomasi va O'zbekiston Respublikasi qurilish va ishlab chiqarishda qo'llaniladigan material-texnik resurslarining amaldagi narxlar «Katalogi» (1-kvartal 2022yil) dan foydalanib ishlab chiqilgan va qurilish materiallarini viloyatning ishlab chiqaruvchi korxonalar va tashkilotlarning o'rtacha narxlarini.

"Navoiy shahridagi 4-sonli poliklinika binosi va "Yoshlik" qishloq vrachlik punktining issiqlik tizmini joriy ta'mirlash" ishchi loyihasi va smeta hujjatlari, loyiha topshirig'iga asosan to'liq bajarilgan.

6.2. Ekspertiza tomonidan barcha taqdim etilgan hujjatlar to'liq ko'rib chiqilgan. Ko'rib chiqish vaqtida aniqlangan kamchiliklar elektron lokal xulosalarda aks etgan va loyixachi hamda buyurtmachi manziliga yuborilgan, taklif va talablar Buyurtmachi va loyiha tashkiloti tomonidan bartaraf etilgan.

6.3. "Navoiy shahridagi 4-sonli poliklinika binosi va "Yoshlik" qishloq vrachlik punktining issiqlik tizmini joriy ta'mirlash" ishchi loyihasi va smeta hujjatlari, buyurtmachi taqdim qilgan boshlang'ich taklif bahosi QQS bilan 24 986,213 ming so'mni tashkil etgan.

6.4. "Navoiy shahridagi 4-sonli poliklinika binosi va "Yoshlik" qishloq vrachlik punktining issiqlik tizmini joriy ta'mirlash" ishchi loyihasi va smeta hujjatlari ekspertiza ko'rigidan keyin tavsiyaviy smeta bahosi QQS bilan 24 986,213 ming so'm qilib belgilandi, shundan:

- QMI - 21 727,142 ming so'm;

- QQS - 3 259,071 ming so'm.

Bundan tashqari buyurtmachining boshqa xarajatlari QQS bilan - 1 249,311 ming so'm.

7. Xulosalar.

7.1. "Navoiy shahridagi 4-sonli poliklinika binosi va "Yoshlik" qishloq vrachlik punktining issiqlik tizmini joriy ta'mirlash" ishchi loyihasi va smeta hujjatlari belgilangan talablar darajasida bo'lib, keyinda ko'rib chiqish va tasdiqlash uchun tavsiya etiladi.

7.2. «Bino va inshootlar kapital qurilishi jarayonida loyiha hujjatlarini ishlab chiqish, kelishish va tasdiqlash tartibi va tarkibi» haqidagi SHNK 1.03.01-08 ning 5.2. bandiga asosan ob'ektning taklif qilingan boshlang'ich narxi qurilishni boshlash uchun belgilangan bo'lib pudrat shartnomasini tuzish uchun asos bo'lib xizmat qilmaydi.

7.3. O'zbekiston Respublikasi qurilish va ishlab chiqarishda qo'llaniladigan material-texnik resurslarining amaldagi narxlar «Katalogi» ga kiritilmagan qurilish materiallari, ashyolari, jihozlari narxlarini uchun Davlat ekspertiza boshqarmasi javobgarlik ma'suliyatini o'z bo'yniga olmaydi, narxlarni shakillantirish Buyurtmachi zimmasiga yuklatiladi (funksiya regulirovaniya osushestvlyayet Zakazchik).

7.4. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021-yil 17-sentabrdagi 579-son qarori 1-Ilava, III bob, 29-bandga asosan "Davlat ekspertizasiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachi (loyihalash jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchilligi nuqtai nazaridan) va ishlab chiquvchi (qabul qilingan loyiha qarorlari va echimlari) zimmasiga yuklanadi.

Bosh mutaxassis: Nurallyev Utkir Urmonovich 444451085