

Қорақалпоғистон Республикаси Вазирлар Кенгашининг ягона буюртмачи хизмати "Инжиниринг компания"си биринчи томондан кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб аталиб, буюртмачи номидан компания директорининг биринчи ўринбосари П.Исмаилов ва "ISLAMBAV REIMOV" MCHJ иккинчи томондан кейинги ўринларда «Пудратчи» деб аталиб, пудратчи номидан директори И.Реймов "Элликкала тумани "Қызылқум" ОФЙ даги 31-сонли умумтаълим мактабининг 1-сонли филиали қурилиши (2-босқич)", объектга доир мазкур пудрат шартномасини қуйидагиларга асосан туздилар.

#### I. Тарифлар

1. Мазкур шартномада қуйидаги таърифлар қўлланилади:

- ижро ҳужжатлари - натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул бўлган шахслар томонидан ўларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмаларга мувофиқлиги тўғрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект қурилишига ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва урнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларни бажаришда қўлланилган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисидаги далолатномалар, айрим маъсулиятли конструкциялар оралиқ даврда қабул қилиниши тўғрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яқка тартибдаги синови тўғрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтари хамда қурилиш нормалари ва қойдаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар;
- Қурилиш майдони - мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома буйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси, объектнинг қурилиш майдони чегараси ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланадиган бошқа белгилар билан, шу жумладан объект атрофини тусиклар билан қуришаб қўйиши шарт;
- Вақтинчалик иншоотлар - Пудратчи томонидан қурилиш майдонида урнатиладиган ва ишларни бажариш учун зарур бўлган ҳар қандай типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар;
- Беркитиладиган ишлар - сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;
- Шартнома тарҳини бўлиб чиқиш: ишларнинг ҳар бир босқичини ва (ёки) турлари қийматини аниқ белгиланган ҳолда шартнома буйича объектнинг умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

#### II. Шартнома мавзуси.

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига асосан "Элликкала тумани "Қызылқум" ОФЙ даги 31-сонли умумтаълим мактабининг 1-сонли филиали қурилиши (2-босқич)", объектда лойиҳада кузда тутилган қурилиш ишларини бажариб, жиҳозларни ўрнатиб, фойдаланишга топшириш мажбуриятини олади.
3. Буюртмачи Пудратчига, қурилиш-монтаж ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

#### III. Шартнома буйича ишлар қиймати.

4. Мазкур шартнома буйича Пудратчи томонидан бажариладиган ишлар Қорақалпоғистон Республикаси Вазирлар Кенгашининг ягона буюртмачи хизмати "Инжиниринг компания"си 2022-йилги 24-июнь 92-сонли буйиригига мувофиқ утказилган эн яхши таклиф билан 09.11.2022-йилги 173981-сон баённамасига асос тасдиқланган ишлар қиймати барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларни ўз ичига олган ҳолда, жорий нархларда (шу жумладан ҚҚС билан) "Элликкала тумани "Қызылқум" ОФЙ даги 31-сонли умумтаълим мактабининг 1-сонли филиали қурилиши (2-босқич)", объект жами: 563 415 000 (беш юз олтинчи уч миллион тўрт юз ун беш минг сум 00 тийин.) сўмни ташкил этади. (Пудратчи ҚҚС туловчиси) ҚҚС (73488913 етмиш уч миллион тўрт юз саксон саккиз минг тўққиз юз ун уч 00 тийин.) 2022- йилга молиялаштириладиган маблағ 536 244 000 (беш юз уттиз олти миллион икки юз қирқ тўрт минг сум 00 тийин.) сум.
5. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта қуриб чиқилиши мумкин эмас. Қуйидаги ҳоллар бундан мустасно: қурилиш муддатини қупайтиришга снгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда;
  - ишлар ҳажми Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;
  - объектнинг қурилиши бир йилдан ортиққа ўзгартирилганда.
6. Қурилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш конун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.
7. Тегишли асослар мавжуд бўлганда санаб ўтилган ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

#### IV. Пудратчининг мажбуриятлари.

8. Мазкур шартнома буйича Пудратчи мазкур шартноманинг II бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:
  - Барча ишларни мазкур шартномадаги 2-иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда иншоат нархдаги ишларни энг камида 50 фойзини ўзининг кучи ва (ёки) жалб қилинган кучлар билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;
  - қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар, жиҳозлар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникасини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, омборга жойлаш ва сақлаш;
  - қурилиш майдони ҳудудида вақтинчалик иншоотлар қуриш;
  - бош пудратчи субподрядчилар билан шартнома тузишда буюртмачи билан келишган ҳолда шартнома тузиши шарт;
  - қурилиш майдонида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф-муҳитни, ўтказилган дарахтларни ва ер участкасини муҳофаза қилиш буйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш, шунингдек, ёритиш чирокларини ўрнатиш;
  - ишчиларни маданий дам олишлари учун шароит яратиб бериш ва иссиқ овқат билан таъминлаш;
  - қурилиш таваққалчиликларини сўғурта қилиш;
  - мазкур шартнома буйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатнома имзоланган қундан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини узига тегишли қурилиш машиналари ва асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бушатини;
  - қурилиш майдонини қуриқлашни таъминлаш;
  - Пудратчи объектнинг муҳандислик тармоқлари буйича тузилган шартнома бекор қилинганлиги тўғрисида маълумотномани Буюртмачига тақдим этиш.



**ГРАФИК ПЛАТЕЖЕЙ\***  
к договору (контракту) от 14.11.2022 г. № 538

между ООО ISLAMBAV REIMOV и Инжиниринговая Компания СЕЗ СМ РК на общую сумму 536244000,00

Глава 075  
Казначейский лицевой счёт 100021860354017098805075014

(в сумах)

Наименование месяцев 2022 г.	Виды расходов** (соответствующий код бюджетной классификации)			Всего
	4321200			
Январь				
Февраль				
Март				
Апрель				
Май				
Июнь				
Июль				
Август				
Сентябрь				
Октябрь				
Ноябрь	536 244 000,00			536 244 000,00
Декабрь				
<b>Всего за год</b>	<b>536 244 000,00</b>			<b>536 244 000,00</b>

Всего 536244000,00 сум

Пятьсот тридцать шесть миллионов двести сорок четыре тысячи сум 00 тийини  
сумма прописью

Из вышеуказанной суммы \_\_\_\_\_ сум или \_\_\_\_\_ от общей суммы договора подлежат предоплате в \_\_\_\_\_ мес. 20\_\_ г.

(\* — Бюджетные организации, получатели бюджетных средств и получатели средств ДЦФ, предоставляют в казначейские органы в 2-х экземплярах;

(\*\*) — Указывается раздел, глава, параграф и статья расхода;

(\*\*\*) — Месячный \_\_\_\_\_ % , от указанной выше суммы который необходимо оплатить до \_\_\_\_\_ числа текущего месяца. (Данное поле заполняется со стороны бюджетных организаций, получателей бюджетных средств и получателей средств ДЦФ в случае осуществления предоплаты в соответствии с порядком, установленным законодательством по договорам за оказание коммунальных услуг, услуг связи и предоставления в регулярном порядке товара (работ, услуг) указанных в правовых документах.)

Руководитель заказчика

М.П.



*(Handwritten signature)*

Исмаилов.П  
Ф.И.О.

Главный бухгалтер заказчика

*(Handwritten signature)*

Нажимов.Б  
Ф.И.О.

Принял работник казначейского подразделения \_\_\_\_\_

(подпись)

Получил работник заказчика \_\_\_\_\_

(подпись)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

- Агарда ташкилот раҳбари, бухгалтер шу жумладан, ҳисоб-рақамлар, юридик ва почта манзиллари ҳамда телефон рақамлари ўзгарган тақдирда «буюртмачи»га бу ҳақда 3 кун муддатда ёзма ахборот бериш.
- мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тулик ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

9. Пудратчи имзоланган пудрат шартномасининг 2-иловасига мувофиқ, ҳар ҳисобот ойнанинг 25 санасигача бажарилган ишлар тугрисида Буюртмачига ҳисобот топшириши лозим, ақс ҳолда ҳисобот ойда 2-иловага кўра бажарилмаган ишлар қийматининг 0,5 фоизи, ҳар бир уткан кун учун кечиктирилган сумманинг 50 фоизидан ошмаган ҳолда Буюртмачига пеня тулайди ҳамда пудрат шартнома шартларин кетма-кет икки маротаба бузганда(икки тарапнинг келишими билан) шартномани бекор қилиш амалдаги қонун доирасида кўриб чиқилади.

10. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларни ўз кучи билан ва ёрдамчи пудратчилар томонидан (қурилиш ишларининг 50 фоиздан кўп бўлмаган) зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектни топшириш учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкый жавоб беради. Пудратчи лойиҳа-смета ҳужжатлари ва иш ҳажмларига Буюртмачининг рухсатисиз ўзгартириш киритмайди. Агарда ўз хоҳиши билан ўзгартирган тағдирда, Буюртмачи мажбуриятни ўз зиммасига олмайди. (Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексининг 670-моддаси)

11. Пудратчи қурилиш объектларида ўз ҳисобидан видео кўзатув усканларини ўрнатиб ва ушбу видео кўзатув камераси онлайн режимда ишлашини ўз зиммасига олиб, Буюртмачининг электрон почтасига (iksezsmrk@mail.ru ) ўланиши лозим.

#### **V. Буюртмачининг мажбуриятлари**

12. Мазкур шартномани бажариш учун буюртмачи:

- лойиҳа-смета ҳужжатларига буюртма беради. Мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартномага ишларни бажариш учун яроқли булган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунча бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;
- ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-қурилиш назоратини ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;
- Пудратчининг барча мурожаатларини 5 кун муддатда қуриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;
- Молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига 1-иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;
- Мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб бир ой давомида Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур булган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;
- Мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади;

13. Агар пудратчи томонидан ҳар ҳисобот ойнанинг 25 санасигача бажарилган ишлар тугрисида ҳисоб-фактура ва ҳисоботини топширилмас, Буюртмачи бажарилган қурилиш-монтаж ишлари билан боғлиқ ҳаражатларни молиялаштирмайди, яъни ушбу шартноманинг 3-банди бажарилмайди.

#### **VI. Ишларни бажариш муддатлари**

14. Пудратчи мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб ўз айланма маблағлари ҳисобидан ишларни бажаришга киришади.

15. Тавил (тендер) савдолари натижаси бўйича аниқланган қурилишнинг фойдаланишга топшириш муддати 50 кунни ташкил этиб, объект қурилиш ишларини 2022 йил декабрь ойнанинг 30 кунига якунлаш белгиланган.

16. Мазкур шартнома бўйича ишлар ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

#### **VII. Туловлар ва ҳисоб-китоблар**

17. Шартномада миллий валюта (сўмда) ўзвара ҳисоб-китоб қилиниши белгиланади.

18. Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар умумий жорий қийматининг 30 фоизи миклорид, дастлабки икки ойга тенг улушларга (ойига 15%) аванс ўткази, (Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2021 йил 16 мартдаги 139-сонли қарорига асосан 1 млрд сўмгача бўлган қурилиш объектларига аванс бирданига 30% тўлов амалга оширилади) топширилган иш ҳажми тўлиқ бажарилгандан сўнг, қолган 65% маблағ тўлаб берилади.

19. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади.

20. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин, ҳар ойда ажратилган авансни мутаносиб равишда ушлаб қолишни ҳисобга олган ҳолда, ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвалларига мувофиқ объектнинг умумий шартномавий жорий қийматининг 95 фоизигача тўлов амалга оширилади. Мазкур шартномада белгиланган объектнинг 5% лик маблағи бир йиллик қафолат муддати тамом бўлгандан кейин, тегишли ҳужжатлар тақдим қилингандан сўнг амалга оширилади.

21. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунча қадар мазкур шартнома бўйича объектга мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объект Буюртмачига топширилгунча қадар объектни тасодифий йуқ қилиниши ва шикастланиши ҳавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

22. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб 30 кун (молиялаштириш йилида) мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ҳуқуқига эгадир. Бунда Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди. Мазкур иш турларига молиялаштирувчи органлар томонидан маблағ молиялаштирилмаган тақдирда, ҳар қандай вазиятда Буюртмачи тўлов учун мажбурият ва жавобгарликни ўз зиммасига олмайди.

#### **VIII. Ишларни бажариш**

23. Пудратчи 10 (ун) кун муддат ишида қурилиш ишлари бошланишдан олдин лойиҳа-смета ҳужжатлари бўйича Буюртмачига ёзма равишда рекоманция бериши лозим. Белгиланган муддатка лойиҳодан аниқланган хото-камчиликлар берилмас, Буюртмачи лойиҳадаги камчиликлар учун жавобгарликни ўз зиммасига олмайди.

24. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вақилини - техник аудиторни тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек, Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

25. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўхтасиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

26. Пудратчи техник-аудиторни ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник-аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида фойда бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда муносабат равишда катнашади.

27. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI бандида курсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

28. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини Давлат архитектура-назорати органлари билан келишади ва ўнгра ривож этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

29. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

30. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш туғрисидаги далолатнома беради бир вақтда Пудратчи ортқича тупроқ ва қурилиш ахлатини жойлаштиришни уз зиммасига олади.

31. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш туғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб 3 (уч) кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва объектни привязка қилиш учун Пудратчига геодезия нукталари, уларни координатлари ва баланклик белгиларини тақдим этади.

32. Пудратчи геодезия нукталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг туғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек, баланклик белгилари, улчамлари ва булиш уқларининг мувофиқлиги туғри жойлашганлиги учун жавоб беради.

Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган булиш ва геодезия ишларида хатолар аниқланса, Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни уз ҳисобидан амалга оширади.

33. Пудратчи геодезия ишларида уриштиладиган координатлар ва баланкликлар, геодезия белгиларининг жойлашиши схемалари ва жадвалларини сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин далолатнома бўйича Буюртмачига беради.

34. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нукталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади. Пудратчи коммуникация объектларини фойдаланувчи тегишли корхоналарга топширади.

35. Пудратчи уз-томонидан қурилишда қулланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиҳа ҳужжатларида курсатилган спецификацияларга, давлат стандартларга, техник шартларга мувофиқ булишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга булишини кафолатлайди.

36. Алоҳида масъулиятли конструкциялар ва беркитиладиган ишлар тайёр булишига қараб уларни қабул қилиш бошланишидан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва «Давархитектқурилишназорат» инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

37. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишлар тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан масъул конструкцияларни оралик қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг «Давархитектқурилишназорат» инспекцияси билан келишилган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

38. Пудратчи Буюртмачининг ишларини бажариш дафтарида киритилган ёзма рұхсатномасидан кейин ишларни бажаришга киришади.

39. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилмаган бўлса ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг курсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини уз ҳисобидан очишга, сунгра эса уни тиклашга мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилиғисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар ҳисобланмайди.

40. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи уз қучлари билан ва қурилиш қийматини қупайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир. Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатларда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тулайди.

41. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ куча полосасини, шу жумладан йул участкалари ва йулакларни супуриб сидиради ва озода сақлайди, қурилиш даврида майдондан қурилиш ахлатини чиқариб ташлайди.

42. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи ишларни бажариш дафтарида юритади. Дафтарда бутун ишларнинг бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг узаро муносабатларида аҳамиятга эга булган ҳоллар ва ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом булиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар курсатилиши санаси, ишларни қабул қилиб олиниши, утказилган синовлар, материаллар уз вақтида етказиб берилмаслиги билан боғлиқ тухтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиш туғрисидаги маълумотлар, шунингдек, қурилишни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин булган барча маълумотлар) акс эттирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қоникмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарида уз фикрини баён қилади. Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда курсатилган қамчиликларни

3 кун муддатда бартараф этиш чора тadbирларини қуриш мажбуриятини уз зиммасига олади.

#### **IX. Ишларни қуриклаш.**

43. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллангунгача ва қурилиш тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар четлари тусилган қурилиш майдони ҳудудида материаллар, асбоб-ускуналар, қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада қуриқланишини таъминлайди.

44. Тикланган бинолар ва иморатлар, шунингдек, материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулк объект қабул қилиб олинганидан кейин сақланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

#### **X. Енгиб булмайдиган қуч (Форс-мажор) ҳолатлари.**

45. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тулик бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб булмайдиган қуч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тулик бажарилмаслиқ учун жавобгарликдан озод этилади.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб булмайдиган қуч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

46. Агар енгиб булмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари 1 ойдан кўп вақтга чузилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар қурилишини муҳокама қиладилар.

47. Агар томонлар 2 ой ичида келиша олмасалар у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

#### **XI. Қурилиш тугалланган объектни қабул қилиб олиш.**

48. Қурилиш тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек қурилиш тугалланган объектларни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қоидаларига биноан амалга оширилади.

49. Объектларнинг фойдаланишга тайёрлиги туғрисида Пудратчи Буюртмачига ёзма билдиришнома ва иншоатларни фойдаланишга қабул қилиш ишчи гуруҳ далолатномасини беради.

Буюртмачи қурилши тугалланган объектни Давлат қабул комиссияси иштироқида қабул қилиб олади.

50. Пудратчи қурилиш тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан 5 кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачи томонидан белгиланган таркибда 2 (икки) нусхада ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар туплами амалда бажарилган ишларга тулик мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

51. Иншоатни ШНК 3.01.04-04 асосида давлат қабул комиссияси томонидан расмий фойдаланишга қабул қилинган кейин, объект эгаси мулкка айланади.

#### **XII. Кафолатлар.**

52. Пудратчи: барча ишлар тулик ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини; лойиха ҳужжатларига ҳамда қурилиш меёрлари, қоидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни бажариш сифатини;

узи томонидан қурилиш учун қулланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиха ҳужжатларида қўрсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларга мувофиқлигини; ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилишни; объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

53. Объект ва унга қирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолатли муддати томонлар қурилиш тугалланган объектни қабул қилиб олиш туғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида 12 ой этиб белгиланади.

54. Турар жойларнинг кафолатли муддати камида 24 ой этиб белгиланади.

55. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида нуқсонлар ва камчиликлар аниқланиб, ўларни бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермаса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисоби билан бартараф этилади. Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида қайд этилади. Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада қўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII бўлимида назарда тутилган кафолат сўммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

56. Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар қўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош тортган тақдирда, уларни текшириб чиқиш «Давархитектқурилиш назорат» органлари томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича ҳужалиқ судига мурожаат қилишини истисно этмайди.

#### **XIII. Шартномани бекор қилиш.**

57. Буюртмачи: шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан 1 ойдан кўп вақтга кечиктирилганда; ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга қунайган ҳолда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда; Пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда; пудрат шартнома шартларин кетма-кет икки маротаба бузганда (икки тарафнинг келишими билан) шартномани бекор қилиш амалдаги қонун доирасида қўриб чиқилади ва қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

58. Пудратчи: ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тухтатиб қуйилганда; Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда; қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

59. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш бир ой муддатда Буюртмачига берилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тулайди.

60. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қоидаларига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

61. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тулайди.

62. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йул қуйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳолатлар буидан мустасно - Пудратчи томонидан ушбу шартнома мажбуриятлари бузилган тақдирда буюртмачи томонидан шартномани қонунда белгиланган тартибда бекор қилиб, объектни захирада турган кейинги Пудратчига бериш бўйича таклиф беради.

#### **XIV. Томонларнинг мулкий жавобгарлиги.**

63. Томонлардан бири шартномада мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон: иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди; Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексига, «Ҳужалиқ юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси туғрисида» ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

64. Мазкур шартномага тегишли иловаларда қўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, ўз вақтида молиялаштирилмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдорда пеня тулайди, буида пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки қўрсатилмаган хизматлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги

лозим. Пеня туланиши Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни коплашдан озод қилмайди.

65. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортганлиги учун Буюртмачи Пудратчига ўзи тасдиқлашни рад этган ёки бош тортган сўмнинг 0,5 фоизи миқдорда жарима тулайди.

66. Пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдорда пеня тулайди, бироқ бунда пенянинг умумий сўммаси объект шартномавий жорий қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим. Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 0,4 фоизи ва шартноманинг 2-иловасига мувофиқ объектда ҳар ойда бажарилиши лозим бўлган иш ҳажмларини бажармаган тақдирда, ишлар қийматининг 0,5 фоизи миқдорда пеня тулайди, бунда пенянинг умумий сўммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги керак. Пеня тулаш Пудратчини ишларни бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни коплашдан озод қилмайди.

67. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, иш ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса, у ҳолда Буюртмачи «Давархитектқурилишнадзорат» инспекциясининг ҳулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тулашдан бош тортиши, шунингдек, Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 20 фоизи миқдорда жарима ундириш ҳуқуқига эга.

68. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томониккинчи томонга бошқа томон тарафидан қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йукотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан копланмаган зарарларни коплайди.

69. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тулаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

#### XV. Низоларни ҳал этиш тартиби.

70. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда, шунингдек, етказилган зарарларни коплашда пайдо буладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса, улар конун ҳужжатларида белгиланган тартибда Нукус туманлараро иқтисодий суди томонидан қуриб чиқилади.

#### XVI. Алоҳида шартлар.

71. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли булган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг узаро келишувлари уз кучини йукотади.

72. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма руҳсатисиз бироқ-бир учинчи (шахс) томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

73. Буюртмачи ва пудратчи, бош пудратчи ва субпудратчилар, лойиҳа ташкилотлари ва асбоб-ускуналар, қурилиш материаллари ва конструкцияларини етказиб берувчилар ўртасидаги муносабатлар воситачи ташкилотлар ва бошқа оралик бўғинларнинг иштирокисиз фақат шартнома асосида қурилади. Бунда ҳам моддий-техника ресурсларини узаро берган ҳолда, ҳам улар берилмаган ҳолда субпудрат ташкилотлар томонидан ишларнинг бажарилиши битта объект қурилиши доирасида воситасининг иши ҳамда моддий-техника ресурсларини ташқарига реализация қилиш деб ҳисобланмайди. Бош пудратчининг розилигига асосан тулов амалга оширилади.

74. Субпудратчилар ва етказиб берувчилар (ишлаб чиқарувчилар)ни танлаш бош пудратчи томонидан танлов савдолари натижалари бўйича тузилган бош шартнома бўйича мажбуриятлар сакланиб қолиниши шarti билан мустақил амалга оширилади.

75. Мазкур шартномага барча узгартириш ва қушимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

76. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай ахдлашувни томонлар мазкур шартномага қушимчалар ёки узгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

77. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунлангандан кейин қурилиш майдонида узига тегишли мол-мулкни колдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тулашни кечиктиришга ҳақлидир.

78. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги конун ҳужжатлари нормалари қулланилади.

79. Мазкур шартнома томонлар имзолагандан сунг кучга киради ва 2022 йил 31 декабрга қадар амал қилади.

80. Ушбу шартнома 2 ( икки) нусхада тузилди ва бир хил юридик кучга эгадир.

Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари:

#### “Буюртмачи”

“Қорақалпоғистон Республикаси  
Вазирлар Кенгашининг ягона  
буюртмачи хизмати «Инжиниринг  
компания»си

шаҳри, Х.Улықпан кўчаси 59"

телефонлар: 61, 224-12-42,

ИНН: 204801205 ОКЭД: 64200

л/с: *1000186035401709880575014*

У/р: 2340200030010000101

Тошкент шаҳри, Марказий банки  
ИНН: 201122919 МФО: 00014 Нукус

Н.Исмаилов

М.У.

Юрист

#### “Пудратчи”

"ISLAMBAV REIMOV" MCHJ

Элликкала тумани Бустон шаҳар кучаси 31-уй

р/с 2020 8000 5050 5500 4001

Халк банк Элликкала филиал

МФО: 00646 ИНН: 306325129

ОКЭД 41 201

тел: 97-059-95-00



10-ноябрь 2022-йилги 538-сонли шартномага асос "Э-ликкаала тумани "Қўзғилқум" ОФЙ даги 31-сонли умумтаълим мактабининг 1-сонли филиали қурилиши (2-босқич)", объектда молиялаштириш жадвали.

№	Молиялаштириш шартли	2022 йил												Жами 2022 й	5 % тўлов кафолат мuddати тугаганд	молиялаштирилган маблағларнинг жами	
		I чорақ			II чорақ			III чорақ			IV чорақ						
		янв	фев	март	апр	май	июнь	июль	авг	сент	окт	нояб	дек				
1	30 % (15+15) бўнак (аванс) тўлови											169,024			169,024		
2	65 % бажарилган ишлар далолатномаларига асосан												366,220		366,220		
3	5 % тўлов кафолат мuddати тугагандан сўнг															28,171	
<b>ЖАМИ:</b>													<b>169,024</b>		<b>366,220</b>		<b>28,171</b>
																	<b>563,415</b>

1. Маъмур жадвал шартнома (контракт)нинг иловаси ҳисобланади ва унинг ажралмас қисми деб қаралади. Аванс толови кеншиктирилган тақдирда, иш жадвали мутаносиб равишда шу мuddатга қолдарилади.

М.У. БУЮРТМАЧИ: ҚРВҚЯБХ"Инжиниринг компания" сн директорининг биринчи урибосори



П.Исмаилов



М.П. Подрадаччик: Директор «ISLAMBAU REIMOV» МУЖ

И. Реймов

Пудрат шартномасига 2-илова

10-ноябрь 2022-йилги 538-сонли шартномага асос "Элликкала тумани "Қызылқум" ОФЙ даги 31-сонли умумтаълим мактабининг 1-сонли филиали қурилиши (2-босқич)", объектда бажариладиган қурилиш-монтаж ишлари жадвали.

№	Ишлар тури ва номи	2022 йил												Ишлар тури қийматининг жами		
		I чорақ			II чорақ			III чорақ			IV чорақ					
		янв	фев	март	апр	май	июнь	июль	авг	сент	окт	нояб	дек			
1	Қурилиш ишлари													200,000	363,415	563,415
	ЖАМИ:													200,000	363,415	563,415

1. Мазкур жадвал шартнома (контракт)нинг иловаси ҳисобланади ва унинг ажралмас қисми деб қаралади.

*(Handwritten signature)*

П.Исмайлов

М.Ў. БУЮРТМАЧИ: ҚРВҚЯБХ "Инжиниринг компания" сн директорининг биринчи ўринбосори



*(Handwritten signature)*

И.Реймов

М.П. Подрядчик: Директор «ISLAMBAU REIMOV» МЧЖ



**ТИТУЛЬНЫЙ СПИСОК СТРОЙКИ**  
по «Инжиниринговой компании» службы единого заказчика  
Совета Министров Республики Каракалпакстан

**Раздел I. Основные данные по стройке**

1. Наименование и местонахождение стройки	“Элликкала тумани “Кызылжум” ОФЙ даги 31-сонли умумтаълим мактабининг 1-сонли филиали қурилиши (2-босқиш)”				
2. Отрасль	Министерство Финансов РУз				
3. Инвестор	ИК СЕЗ СМ РК				
4. Заказчик					
5. Разработчики:	ООО "Масштаб проект Нукус"				
5.1 ТЭО	ООО "Масштаб проект Нукус"				
5.2 ПСД и / или ТД	Госэкспертиза Госстроя РК				
5.3 Экспертизы	«ISLAMBAV REIMOV»				
6. Генеральный подрядчик	КР бюджет				
7. Источник финансирования	2022				
8. Срок начала и окончания строительства					
9. Основные показатели стройки:	По ПСД	объект			
Мощность (в соответствующих единицах измерения)	объект	577,315			
Основные фонды, млн.сум	577,315	577,315			
Капитальные вложения, млн.сум	549,144	549,144			
Строительно-монтажные работы, млн.сум	535,244	535,244			
Оборудование, инвентарь, млн.сум					
Прочие работы и услуги, млн.сум	13,900	13,900			
в.т.ч. содержание службы заказчика	0,000	0,000			
Прогноз на 2022 год в соответствии с согласованным с ММЭС и МФ адресным списком	В договорных ценах (млн.сум)				
Мощность (в соответствующих единицах измерения)	объект				
Основные фонды	577,315				
Капитальные вложения	549,144				
Строительно-монтажные работы	535,244				
Оборудование, инвентарь					
Прочие работы и услуги	13,900				
в.т.ч. содержание службы заказчика	0,000				
Раздел II. Квартальная разбивка прогноза на 2022 год	<i>(в текущих ценах, млн.сум)</i>				
		В том числе по кварталам:			
	Всего на год	I	II	III	IV
Ввод мощности	объект				
Основные фонды	577,315				
Капитальные вложения	549,144				
Строительно-монтажные работы	535,244				535,244
Оборудование, инвентарь					
Прочие работы и услуги	13,900				
в.т.ч. содержание службы заказчика	0,000				





«ТАСТЫЙЫҚЛАЙМАН»

Қарақалпақстан Республикасы Министрлер Кеңесінің бірден-бір бұйыртпашы хызметі «Инжиниринг компания» сы директоры ў. а И.Ниязов

«14» Ноябрь 2022-жыл

«Қарақалпақстан Республикасы Елликқала районы «Қызылқум» АПЖ дағы №31 санлы улыўма билим бериў мектебинің №1 санлы филиалы қурылысы» (2-этап) жумысларың алып барыў бойынша таңлаў комиссиясының ең жақсы уынысларды таңлап алыў бойынша откерилген мәжлис баяннамасы

2022-жыл «14» ноябрь

Нөкис қаласы

Қарақалпақстан Республикасы Министрлер Кеңесінің бірден-бір бұйыртпашы хызметі «Инжиниринг компания» сы тәрәпинен кесип алып ислеўши кәрханаларды анықлаў бойынша дүзилген 2022-жыл 24-июнь 92-санлы буйрығына тийкар төмендеги комиссия ағзалары қатнасты.

<u>Қатнасыўшылар</u>	(Ф.И.Ш)	(Лаўазымы)
<u>Комиссия ағзалары</u>	П.Исмаилов	«Инжиниринг компания» сы директорының биринши орынбасары
	О.Нурымбетов	«Инжиниринг компания» сы жойбарларды басқарыў хәм қурылысты техникалық жақтан бақлап барыў бөлими баслығы.
	Ш.Абдреймов	«Инжиниринг компания» сы басланғыш рухсатын бериў, жойбарлар хәм көрик таңлаў хўжетлерин таярлаў бөлими баслығы
	Г.Утарова	«Инжиниринг компания» сы хожалық-ара шәртнамалық қатнас бөлими баслығы
	Б.Нажимов	«Инжиниринг компания» сы бас бухгалтери
Хаткер:	М.Алламбергенов	«Инжиниринг компания» сы маркетинг бөлими бас қанигеси. (даўысқа ийе емес)

#### КҮН ТӘРТИБИ:

«Қарақалпақстан Республикасы Елликқала районы «Қызылқум» АПЖ дағы №31 санлы улыўма билим бериў мектебинің №1 санлы филиалы қурылысы (2-этап)»

Таңлап алыў комиссиясы баслығы орынбасары, П.Исмаилов мәжлисте таңлаў комиссиясының 5 ағзасынан 5 адам қатнасып атырғанлығын айтып өтип, таңлаў комиссиясы мәжлисин ашық деп жариялады.

Өзбекстан Республикасының 2021-жылдың 22-апрелдеги 684-санлы «Мәмлекет сатып алыўлар ҳаққында»ғы Нызамының (текстте кейинги орынларда- Нызам) 58-статьясына мууапық ең жақсы уынысларды таңлап алыў откерилиўи ҳаққында арнаўлы информационал порталында (<http://dxarid.uzex.uz/>) дағаза таңлаў қатнасыўшыларының қабыл етиў мүддети тамамланыўынан 5 (бес) жумыс күн алдын мәмлекетлик бұйыртпашы тәрәпинен жеке кабинети арқалы жайластырылған. 2022 жыл 1-ноябрь күнги №173981-санлы лот, 2022-жыл 9-ноябрь күнги баяннамасы бойынша хеш қандай шағым келип түспеди.

Өзбекстан Республикасы «Мәмлекетлик сатып алыўлар ҳаққында»ғы Нызамы талапларына хәмде жоқары көрсетилген мағлыўматларды есапқа алып, Таңлаў комиссиясы

## ҚАРАР ЕТЕДИ:

1. “Қарақалпақстан Республикасы Елликқала районы “Қызылқум” АПЖ дағы №31 санлы улыўма билим бериў мектебининц №1 санлы филиалы қурылысы” (2-этап) жумысларын әмелге асырыўда өткерилген таңлап алыўда таңлаў хўжетлеринде хәм таңлаў шәртлери бойынша ең жақсы шәртлерди усынған хәм таңлап алыў женимпазы деп табылған.







"ISLAMBAV REIMOV" ЖШЖ 563 414 858 сум (ҚҚС пенен бирге) менен шартнама дузилсин.

2. Женимпаз кәрхана таңлап алыў шәртлери тийкарында шәртнама дүзиўден бас тартқан жағдайда шартнама дүзиў хуқуқы кейинги қатнасыўшы (резерв) етип, "BOSTON UNIVERSAL STROY" ЖШЖ белгиленсин.

Бунда женимпаз қатнасыўшы усыныс еткен суммасынан аспаған муғдарда шәртнама дүзиў мүмкинлиги белгилеп койылсын.

3. Нызам талапларына муўапық таңлаў қатнасыўшыларының усынысларын көрип шығыў хәм баҳалаў мүддети усыныслар бериў тамам болыўынан 10 (он) күнинен асып кетиўи мүмкин емеслиги мағлыўмат ушын қабыл етилсин.

4. Компанияның шәртнамалық қатнас бөлими–Г.Утаровағаең жақсы усынысларды таңлау жуумагы бойынша женимпазы менен шартнама хужжетлерин таярлау хамде шартнама дузилген сон 3 (уш) жумыс куни ишинде арнаулы информацион порталына жайластырыу тапсырылсын.

<u>Қатнасыўшылар:</u>	(Ф.И.Ш)	Имзасы
Комиссия ағзалары:	П.Исмаилов	
	О.Нурымбетов	
	Ш.Абдреймов	
	Г.Утарова	
	Б.Нажимов	
Хаткер:	М.Алламбергенов	

QORAQALPOG'ISTON  
RESPUBLIKASI  
EKOLOGIYA VA  
ATROF-MUHITNI  
MUHOFAZA QILISH  
QO'MITASI



QARAQALPAQSTAN  
RESPUBLIKASI  
EKOLOGIYA HÁM  
QORSHAĠAN  
ORTALIQTÍ QORĠAW  
KOMITETI

230100 Nókis qalasi, Tañ nuri №181-úy Tel.: (361) 224-08-77, Faks.: 224-19-51  
el pochta: nuqus@uznature.uz, rktabiati@exat.uz

2021 jil "5" 11

№ 4-1055/01

Nókis qalasi

«Елликкала району халық тәлим  
бөлими» баслығы  
А.Нуримбетовқа

Көширмеси: Экология хэм қоршаған орталықты қорғау  
тарауындағы қадағалау бойынша Елликкала  
районлық инспекциясына

### Мәмлекетлик экологиялық экспертиза

### ЖУЎМАҒЫ

Объект: Қарақалпақстан Республикасы Елликкала районлық «Қызыл кум»  
АПЖ аймағында 31 – санлы мектеп имараты реконструкция  
жумысларының, қоршаған орталыққа тийгизетуғын тәсири  
хақында баянат жойбары

Буйыртпашы: «Елликкала району Халық тәлими бөлими»  
ИНН: 200 914 240

Категориясы: Өз.Рес.МК 2020 ж. 7-сентябрьдеги 541 санлы Режеси  
IV-категориясы, 7-бәнти.

Жойбарлаушы: «JAYXUN-EKOSERVIS» ЖШЖ  
Эксперт: Бектемиров А.

Қарақалпақстан Республикасы Экология хэм қоршаған орталықты қорғау  
комитети мәмлекетлик экологиялық экспертизасы орайы, Елликкала районлық  
«Қызыл кум» АПЖ аймағында 31 – санлы мектеп имараты реконструкция  
жумысларының, қоршаған орталыққа тийгизетуғын тәсири хақында баянат  
жойбарын көрип шығып төмендегилерди мәлимлейди.

Объекттиң жайласуы орны, майданы қоңсылас объектлер менен аралығы,  
коммуникациясы, қорықлау зонасы:

Реконструкцияланып атырган мектеп имараты жер участкасы, Елликкала  
районлық «Қызыл кум» АПЖ аймағында жайласқан. Улыўма жер майданы –  
5000,0м<sup>2</sup> соннан; қурылыс асты жер майданы – 453,67 м<sup>2</sup>, қатты (асфальт – бетонлы)  
қапламалар жер майданы – 1032,2 м<sup>2</sup> қоғаландырылуы майданы – 3392,9 м<sup>2</sup>.  
Реконструкция исленетуғын орынларда өсип турған тереклер жоқ екенлиги  
анықланған.

Объект айланасы төмендеги объектлер арка, шыгыс, хэм кубла тәрәптән – ашық майданлар хэм турак-жайлар менен; батыс тәрәптән – ашық майдан хэм автомобиль жолы менен шегараласады.

Объекттиң жайласкан жериниң географиялык координаталары: АК-41°58'43,93"; ШУ-61°06'52,14".

Объектти жайластырыўдың альтернативалык варианты жоқ. Улыўма хожалык жургизиў бағдары – оқыўшыларға орта билим бериў хэм тәлим жумыслары.

Объект имаратларының хэм инженерлик тармақларының курамы:

Реконструкция жумыслары жойбарланып атырған майданда жойбар бойынша төртмүйешлик формада объект имараты, жергиликли курылыс материалларынан шыгыс архитектурасы стилинде курыў жобаластырылған.

Тутыныў тармақлары (суў, электр энергиясынан хэм табиий ресурслардан пайдаланыўы), шығындылары, акаба шығынды суўлар хэм олардың заререзлендирилиўи: Жойбар бойынша объект Елликқала районы «Қызыл кум» (АПЖ аймағынан өтип турған электр энергиясы, ишимлик суў хэм табиий газ тармағына жалғанады.

Объекттен шығатуғын шығынды суўлар, бетонланған кудықта жыйналады хэм соңынан тураклы түрде шығынды суўлар районлык санитариялык-эпидемиологиялык хызмет пенен келисилген орынға шығарылады.

Реконструкция дәуиринде объект территориясынан хэм объект курылысына қатнасыўшы механизмлер хэм үскенелерден, хаўа атмосферасына төмендеги курамда шығындылар шығарылады: бенз(а)пирен; еритиўши суйыклықлар (ацетон) пуўлары; азот диоксиди; углерод оксиди; бояўлар аэрозоли; марганец оксиди; органикалық емес шаңлар; углеводородлар; сера ангидриди; ағаш шаңы; металл шаңы; кепсерлеў аэрозоли; куйе.

Реконструкция дәуириндеги курылыс материаллары қалдықлары хэм объектти пайдаланыў барысындағы күнделикли шығындылар арнаулы темир ящикке жыйналып, ҚР «Тоза худуд» мәмлекетлик унитар кәрханасы менен 2021-жыл 6-апрель сәнесинде дүзилген 16/53-санлы шәртнама тийкарында шығынды жыйнаў орынларына тураклы алып кетиледи.

Қоршаған орталықты қорғаў бойынша жойбарда көрилген шара-тәдбирлер: Объект территориясы максимум абаданластырылыўы, көклемзарластырылыўы тийис.

Авариялык жағдайлардың болыў итималлығы, ақыбети хэмде олардың алдын алыў ис илажлары: Объектте авариялык жағдай «өрт» қаўиплиги болыўы итимал. Сонлықтан өртке қарсы қолланылатуғын курал сайманлар хэм өрт ошириўши инвентарлар барқулла таяр болып турыўы зәрур.

#### Кемшиликлер хэм усыныслар

- Объекттен шығатуғын курылыс хэм турмыс шығындылары тураклы районлык шығынды жыйнаў орынларына (мусорасвалкаға) санитар тазалаў кәрханалары менен дүзилген шәртнама тийкарында тураклы алып кетилсин;
- Объектти таңланған орынға жайластырыўдан алдын оның этирапынан өтип турған инженерлик тармақлары (газ, суў хэм электр тармақлары,

жоллар, байланыс линиялары ҳам басқалар) қорғау зоналарын сақлап қалыңсын;

- Реконструкция исленетугын орынлар этирапында өсип турған тереклер бар болған жағдайда, оларды кесіу қадаған етиледі. Буған тийкар Өзбекстан Республикасы Президентиниң 2021-жыл 03-февральдағы ПП-6155 санлы пәрманы;
- Мектеп имараты айналасында турмыслык шығынды орны ҳам жыйнаушы темир ящик орналастырылсын;
- Объект айналасы максимал абаданластырылсын ҳам көгалландырылсын;
- Егерде жуўмақта көрсетилген шәртлер орынланбаса ҳам объект жумыс бағдары баска хәрекет түрлеринде әмелге асырылса қоршаған орталыққа тийгизетугын тәсири ҳаққындағы берилген экологиялық экспертизасының жуўмағы өз күшин жоғалтады.

Жойбарды әмелге асыруда мәмлекетлик экологиялық экспертиза жуўмағы, нызамшылық тәрепинен бекитип берилген басқала тийисли рухсатнамаларды алыўды өзгертпейди яки бийкарламайды.

Қарақалпақстан Республикасы экология ҳам қоршаған орталықты қорғау комитети мәмлекетлик экологиялық экспертизасы орайы, Елликқала районлық «Қызыл кум» АПЖ аймағында 31 – санлы мектеп имараты реконструкция жумысларының, қоршаған орталыққа тийгизетугын тәсири ҳаққында баянат жойбарын көрип шығып әмелге асыруға келисим береді.

Мәмлекетлик экологиялық экспертизасы объектиниң экологиялық талапларына муўапықлығы ҳаққындағы мәмлекетлик экологиялық экспертизасының жуўмағы берилген күннен баслап үш жыл мүддетте юридикалық күшке ийе (25.05.2000ж 73-II-санлы «Экологиялық экспертиза ҳаққындағы нызамның 22-ст, ҳам Өзбекстан Республикасы Министрлер Кабинетиниң 7.09.2020ж 541-санлы «Қоршаған орталыққа тәсири баҳалау механизмин раўажландыруу туўрысындағы қарарының 53-бәити).

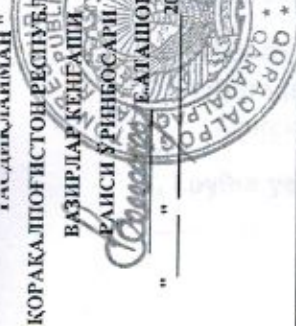
Жойбарда көрсетилген қоршаған орталықты қорғау бойынша исленетугын ис илажларды қадағалап барыу, Қарақалпақстан Республикасы Экология ҳам қоршаған орталықты қорғау тараўындағы қадағалау бойынша Елликқала районлық инспекциясына жүклетилсин.

Комитет баслығының  
биринши орынбасары



М. Жоллыбеков

Бектемиров А.



14-11090000000000000000

Қорақалпоғистон Республикаси республика бюджетининг қушимча маблағлари ҳисобига амалга ошириладиган  
ҚР ВК ЯЕХ "Ижтимоий компания" с/и объектларини қуриш, реконструкция қилиши ва капитал таъмирлаш ишларининг  
2022 йил МАНВЕЛЛИ РУЙХАТИ

(Маълумот: Қорақалпоғистон Республикаси Жумҳурият Кенешининг 2022 йил 19-августдаги 48832-сонли Президиум қарорини)

Объектлар номи ва манзили	Қурилиш босқичи ва фойдаланишга топширилган йили	Даволаш қуввати	2022 йил учун капитал сўйилмалар лимити							2022 йилда фойдаланишга топширилган		Экспертлик ҳуқуқини рақами ва синаси	Тендер (таъло)лар натижаси бўйича баёновма рақами ва синаси	Қурилиш пуқрат ташкилот номи		
			Жами капитал сўйилмалар		Жами қуриш ва монтаж ишлари		Жами буюртмачи бошқа харажатлари		Муздату/қувват	Ассей фонд суммаси	01.01.22 й. ҳолатига йилдан йилга (шартнома асосида жумланган, буюртмачи бошқа харажатлари)				01.01.22 й. ҳолатига йилдан йилга (қайта ҳисоблаш бўйича) қолган қийматни жумланган, буюртмачи бошқа харажатлари	
			Жами капитал сўйилмалар	Қуриш ва монтаж ишлари	Жами буюртмачи бошқа харажатлари	Жами қуриш ва монтаж ишлари	Жами буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.22 й. ҳолатига объект қолган қийматни жумланган буюртмачи бошқа харажатлари								01.01.22 й. ҳолатига объект қолган қийматни жумланган буюртмачи бошқа харажатлари
1																
Жами				549,144	535,244	13,900	13,900			577,315	577,315	28,171	66137-сон	173981	000 ISLAMBAU REIMOV	
Элликкада тумани "Қызылқум" ОФЙ даги 31-сонли умумтаълим мактабининг 1-сонли филиали қурилиши (2-босқич)	2022	объект		549,144	535,244	13,900	13,900			577,315	577,315	28,171	66137-сон	173981	000 ISLAMBAU REIMOV	

"Қирғизиди"

Қорақалпоғистон Республикаси Вазирлар Кенешининг ягона буюртмачи хизмати "Ижтимоий компания" с/и раҳбари в.б  
И.Ишқов

"Қелишилди"

Қорақалпоғистон Республикаси Молия вазирлиги



"Қелишилди"

Қорақалпоғистон Республикаси Иқтисодий тараққиёт ва қўшма бағалликни қасқартириш вазирлиги





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Қорақалпоғистон Республикаси

230100 No'kis qalasi, G'a'rezsizlik ko'shesi, 59A u'y, Tel. +99861 2227436 Faks: +998612227365 E-mail: expertzta.rk@mail.ru. www.expertzta.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: IBRAGIMOV MAXSETBAY JALGASBAEVICH

Sana: 25-10-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 66137

**Obyekt nomi** «Qoraqalpog'iston Respublikasi Ellikqal'a tumani "Qizilqum" OFY da 31-sonli umumta'lim o'rta maktabi 1-sonli filiali qurilishi (2-bosqich)" ob'ekti ishchi loyiha hujjatlariga tayyorlangan »

**Buyurtmachi** - Qoraqalpog'iston Respublikasi Vazirlar Kengashining yagona buyurtmachi xizmati "Injenering kompaniya"si.

**Bosh loyihachi** - "Masshtab proekt Nukus" MChJ

**Litsenziya** AL-002147-son, 25.05.2022 yil Qurilish vazirligi tomonidan berilgan.

**Moliyalashtirish manbai** - Byudjet mablag'lari hisobidan.

**Bosh pudratchi** - tanlovga asosan aniqlanadi.

**Qurilish turi** yangi qurilish

**Murojaat raqami:** № 62616

### 1. Loyihalash uchun asos

- 2022-yilda Qoraqalpog'iston Respublikasi Vazirlar Kengashining Raisi o'rinbosari tomonidan tasdiqlangan va Qoraqalpog'iston Respublikasi Qurilish Vazirligi, Qoraqalpog'iston Respublikasi Xalq ta'limi Vaziri va buyurtmachi bilan kelishilgan loyihalash topshirig'i.
- Qoraqalpog'iston Respublikasi qurilish vazirligi tomonidan 23.09.2021 yili 1735-1735250-28885-son bilan tasdiqlangan arxitektura-rejalashtirish topshirig'i.
- Ellikqal'a tumani ETK tomonidan 30.08.2022 yili berilgan 506-sonli texnik shart.
- Hududgaz Qoraqalpog'iston gaz ta'minoti filiali Ellikqal'a tumangaz ta'minoti bo'limi tomonidan 31.08.2022 yili berilgan 354-sonli texnik xulosa.
- "Qoraqalpog suv ta'minoti" MChJ Ellikqal'a tuman suv tarmoqlari filiali tomonidan 08.09.2022 yili 609 sonli berilgan texnik shart.
- "UzGASHKLITI" DUK Qoraqalpog'iston Respublikasi filiali tomonidan ishlab chiqilib qurilish maydonining muhandislik-geologik tadqiqotlari natijalari, 2022 yil 12 avgustda 5479/1 - son bilan ro'yxatga olingan.
- Qoraqalpog'iston Respublikasi SEOJSB tomonidan 29.08.2022 yili berilgan 97-sonli xulosasi.

### 2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

- "Ishchi loyiha"ni ishlab chiqish bosqichidagi loyiha-smeta hujjatlari.
- Qoraqalpog'iston Respublikasi qurilish vazirligi loyiha-smeta hujjatlarini kelishish bo'yicha Arxitektura va shaharsozlik kengashi ishchi organining 09.11.2021 yilda 31205-sonli xulosasi.

### 3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni



### **Qurilish maydonining o'ziga xos hususiyatlari.**

- Qurilish hududining iqlimiy mintaqasi - IVA.
- Shamolning tezligi - 38 kg/m<sup>2</sup>.
- Qorning og'irligi - 50 kg/m<sup>2</sup>.
- Hisoblangan ob-havo, qishda -34,2 °C, yozda +44,0 °C
- Yerning muzlash qatlami chuqurligi - 0,93 m.
- Yer osti suvining sathi - 0,8 -1,3 m.
- Hududning zilzilabardoshlik ko'rsatkichi - 7 ball.
- Qurilish maydoni sathi - cho'kuvchan emas.

### **Bosh reja yechimlari.**

- Loyiha bosh rejasiga ko'ra Ellikqal'a tumani "Qizilqum" OFY hududida joylashgan 31-sonli umumta'lim o'rta maktabi 1-sonli filiali qurilishi 2-bosqich ishlarida binolar atrofini obodonlashtirish, yo'lakchalar va yong'in texnikalari yuradigan yo'llar qattiq qoplamalar bilan qoplash, tashqi elektr tarmoqlari, 50 m<sup>3</sup> yong'in xafsizligi rezervuari, 10 m<sup>3</sup> chiqindi suvlar yamasi, qoravulxona, ko'mirxona ombori qurish ishlari bajariladi.

Ob'ektning asosiy texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlari:

- Umumiy yer maydoni - 0,5 ga.
- Qurilish osti maydoni -431,8 m<sup>2</sup>.
- Binolar umumiy maydoni - 369,8 m<sup>2</sup>.
- Binolar qurilish hajmi - 2936,24 m<sup>3</sup>.
- Qurilish davomiyligi - 4,0 oy.

### **Asosiy loyiha yechimlari.**

#### **Arxitekturaviy va konstruktiv yechimlar.**

- Qoravulxona binosi - (yangi qurilish) -1-qavatli, tarxi to'g'ri burchak shaklida, o'qlar bo'yicha o'lchami 4,8x3,6 metrni, xonalar balandligi 3,0 metrni tashkil qiladi.

Loyihalananayotgan bino bo'ylama va ko'ndalang yuk ko'taruvchi g'isht devorlar, yig'ma ko'p g'ovokli temir beton plita va quyma temir beton kamarlar bilan mahkam konstruksiyalar asosida loyihalangan.

Poydevor-V12,5 sinfidagi yaxlit quyma temirbetondan.

tsokol - yig'ma beton, tsokol ustidan V12,5 sinfidagi yaxlit quyma temirbetondan belbog' ishlari bajariladi.

Devorlar - 50 markali tsementli qorishmadagi 75 markali g'ishtli devor.

Ravoqlar -yig'ma temir beton (Seriya 1.038.1-1) ishlatish belgilangan.

Bino tom yopmasi ko'p g'ovokli yig'ma temirbeton plitalar bilan yopiladi

(Seriya 1.14.11-40 s v.1).

Bino tom qismi - yog'och konstruksiyalarga profil tom qoplamasi bilan qoplanadi.

Loyihada pol qismini - mramor qoplama, linoleum pollar qilish qayd etilgan.

Bino oynalari plastik romlardan, eshiklar alyumin va metall eshiklar o'rnatish belgilangan.