



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Бухоро вилояти

100011, Toshkent shahri, Abay ko'chasi, 6-uy, Tel. 244-04-85, E-mail:davexpertiza@exat.uz,
devexpertiza@umail.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Fayziyev Said Aminovich

Sana:04-10-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 64235

Obyekt nomi «Buxoro viloyat Jondor tuman tibbiyot birlashmasiga qarashli Guliston OSHT qoshidagi maxalla tibbiyot punkti binosini joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - Jondor tuman tibbiyot birlashmasi.

Bosh loyihachi - "DIAMOND NETWORK" XK.

Litsenziya O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi tomonidan 2020- yil 27-iyulda berilgan. № 030450 (AL-001031).

Moliyalashtirish manbai - byudjet mablag'lari.

Bosh pudratchi - tanlov savdolari natijalariga asosan.

Qurilish turi mukammal ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 61660

1. Loyihalash uchun asos

- 1.1 Buyurtmachi tomonidan berilgan loyiha topshirig'i.
- 1.2 Belgilangan tartibda tasdiqlangan nuqson dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

- 2.1 Smeta hujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

I toifa - xavflilik omili past ob'ektlar.

Loyihada loyiha topshirig'iga, belgilangan tartibda tasdiqlangan nuqsonli dalolatnomaga muvofiq ishlarning tarkibi va turlari ko'zda tutilgan.

Obodonlashtirish. Shag'al ostidagi qatlamlarning qurilmasi, qalinligi 10 sm bo'lgan beton qoplamalar qurilmasi.

Tom. Metall tayanchlarni o'rnatish, payvandlash, nurlarni o'rnatish, payvandlash, ko'milgan qismlar, GF-021 astar bilan metall yuzalarni astarlash, PF-115 emal bilan 2 marta bo'yash, tomning yog'och konstruksiyalarini o'rnatish va tom yopish, konstruksiyalarni yong'indan himoya qilish, panjarani yong'indan himoya qilish, profstanstildan tom yopish, shiftni ramkali plastik panellar bilan qoplash, metall vagonni 2 marta moyli bo'yash.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

Smeta hujjatlari. Ko'rib chiqish uchun taqdim etilgan smeta hujjatlari "SHNK" smeta resurs normalari to'plamlari bo'yicha resurs usuli yordamida joriy narxlarda tuzilgan. Smeta hujjatlari doirasida quyidagilar

taqdim etiladi: lokal resurslar qaydnomasi, zarur resurslar ro'yxati, joriy narxlarda ob'ektning tavsiya etilgan narxini hisobkitobi. Ob'ektning tavsiya etilgan narxi, qurilish ishchilarining o'rtacha oylik ish haqi, pudratchining "boshqa xarajatlari" ulushi, qurilish materiallari va uskunalari narxlari, mashinalarni va mexanizmlarini ekspluatatsiyasi, qurilish mahsulotlari uchun transport xarajatlari miqdori buyurtmachi tomonidan 2022-yil 20-sentabrda tasdiqlangan 115-sonli ma'lumotlarga asosan qabul qilindi. Tavakkalchlik koeffitsiyenti qabul qilinmasin.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

Loyiha ko'rib chiqildi va tasdiqlandi: Izohlarsiz buyurtmachi bilan:

6. Ekspertiza natijalari.

6.1 Ekspertiza jarayonida mahalliy ekspert xulosalari bo'yicha ish tartibida loyiha hujjatlariga quyidagi asosiy tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:

- qurilish materiallarining narxi tuzatildi.

6.2. Ekspert tekshiruvi natijalariga ko'ra **buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz qo'shimcha qiymat solig'i bilan 79 550,345 ming so'm** miqdorida taqdim etilgan smeta qiymati 9 178.886 ming so'mga kamaytirilib, **70 371,459 ming so'm** qilib belgilandi.

Shu jumladan:

Qurilish montaj ishlari - 61 192,573 ming so'm.

Qo'shimcha qiymat solig'i - 9 178,886 ming so'm.

6.3 Yakuniy narx buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilishni tugagandan so'ng, nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.4. Buyurtmachi loyiha-smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6.5. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 7-ilovasiga, 2022 yil 31 yanvardagi 46-sonli qaroriga, ShNK 1.03.06-13ga muvofiq «Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi»ga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchligi bo'yicha) va ishlab chiquvchi loyiha tashkilotlariga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

7. Xulosalar.

Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda «**Buxoro viloyat Jondor tuman tibbiyot birlashmasiga qarashli Guliston OSHT qoshidagi maxalla tibbiyot punkti binosini joriy ta'mirlash**» ishchi loyihasi kelgusida ko'rib chiqib tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Arxitektura va qurilish qismi bo'yicha: Z.Viryaskina.

Smeta qismi bo'yicha: B.Karimov.

Bosh mutaxassis: Viryaskina Zoya Petrovna 438354628

Предварительная расчетная стартовая стоимость в текущих ценах объекта:

Buxoro viloyat Jondor tuman tibbiyot birlashmasiga qarashli Guliston OSHT qoshidagi maxalla tibbiyot punkti binosini joriy ta'mirlash.

№ № п.	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс. сум)
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	9110,809
	Отчисление на социальное страхование	1093,297
2	Эксплуатация машин и механизмов	2275,177
3	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг 5 %	38351,868
4	Оборудование	0,000
	Итого:	50831,151
5	Прочие затраты подрядчика 20 %	10166,230
6	Затраты на страхования объекта	195,192
Итого стоимость в договорных текущих ценах без учета НДС		61192,573
Всего стоимость в договорных текущих ценах с учетом НДС		70371,459

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:



ЗАКАЗЧИК: