

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Заказчик	АО «Национальный банк ВЭД РУ»
2	Основание для разработки	Адресный список по капитальному ремонту на 2022 год по АО «Национальный банк ВЭД РУ».
3	Вид строительства	"Капитальный ремонт помещений 3 этажей (3,4,5) здания ГОФ АО "Национальный банк ВЭД РУ" по адресу: г.Ташкент, Мирабадский район ул.Я.Гулямова,95."
4	Источник финансирования	Собственные средства Банка
5	Стоимость строительства	7 162 214 473 сум с учетом НДС;
6	Наименование проектной организации	ООО «Power Build Construction»
7	Требование к участнику	<p>Для участия в закупочной процедуре данного проекта необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Наличие машин и механизмов т.е. перфораторы, дрели, агрегаты для приготовления растворов и т.д. <i>(прилагать документ, подтверждающий право собственности или арендный договор)</i> - Наличие инженерно-технических работников более 3 человек (инженер, прораб, ПТО) и необходимых квалифицированных рабочих (каменщик, штукатурщик, маляр, электрик, сантехник) на постоянной основе не менее 20 человек <i>(прилагать подтверждающие документы в виде трудовых книжек и/или диплом)</i>; - Минимальный среднегодовой оборот не менее 6 000,0 млн. сумм <i>(прилагать подтверждающие документы в виде справки из банка)</i>; - Опыт работы в аналогичном объекте в роли генподрядчика или субподрядчика за последние 2 года <i>(прилагать подтверждающие документы в виде актов приема-передачи выполненных работ)</i>. <p>-Строительно–подрядная организации должен соответствовать рейтингу «СС»</p>
8	Не допускаются к участию в закупочной процедуре	<ul style="list-style-type: none"> -находящиеся в состоянии судебного разбирательства с заказчиком; -находящиеся в Едином реестре недобросовестных исполнителей; -должна отсутствовать просроченная дебиторская задолженность перед бюджетом и поставщиками
9	Срок начало и окончания работ	Начало с момента поступления аванса на счет подрядчика, окончание - не более 150 дней с начала работ
10	Основные объёмы работ	Согласно проектно-сметной документации: - Демонтажные и общестроительные работы
11	Требование к основным строительным материалам	Руководствоваться требованиями нормативных документов. Ответственность за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима на объекте возлагается на подрядчика.

12	Требования к безопасности выполнения работ	Руководствоваться требованиями нормативных документов. Ответственность за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима на объекте возлагается на подрядчика.
13	Правила контроля и порядок сдачи результатов работ	Руководитель работ, участвующий в ремонте: -осуществляет контроль качества применяемых строительных материалов; -обеспечивает оперативный контроль качества выполняемых ремонтных работ; -своевременно оформляет акты скрытых работ; -обеспечивает контроль исполнительной документации на все виды ремонтных работ; -обеспечивает выполнение ремонтных работ в сроки, предусмотренные согласованными графиками; -определяет объёмы дополнительных работ по результатам осмотра с составлением актов и дефектных ведомостей; -сдача заказчику законченных ремонтных работ согласно строительным нормам и правил, оформлением акта приёмки установленной формы.
14	Требования по обеспечению финансирования	30% аванс, 65 % текущее финансирование за выполненные работы, 5 % после истечения гарантийного срока.
15	Требования по передаче подрядчику технических и иных документов	Подрядчику передаётся согласованная в установленном порядке в 1-м экземпляре на бумажном виде альбомы рабочих чертежей, на электронном носителе локальную ресурсную ведомость.
16	Требования по объёму и срокам гарантий качества работ	Все работы выполнять в соответствии с данными ПСД с соблюдением соответствующих глав строительных норм и правил по организации производства и приемки работ. В случае нанесения материального ущерба при производстве ремонтных работ Заказчик и Подрядчик обязаны в 3-х дневной срок составить акт осмотра и принять решение о компенсации ущерба. Срок предоставления гарантийных обязательств на выполненные работы не менее 1 (один) года после утверждения акта приёмки работ.