

Лицензия № Ал-001884  
Министерство строительства  
Республики Узбекистан  
от 19.08.2021 г.

## РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН

### Ч П «БУХАРА-АРХПРОЕКТ»

#### БУХАРСКИЙ ФИЛИАЛ

#### РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Монтаж и установка ЛВС 6Е и контроллер домена «Active Directory Services» настройка системы видеонаблюдения, отчет «Networks LinkIQ» зданий при мед объединении в городе Каган Бухарской области.

#### ТОМ IV

#### КНИГА 1.1. Расчет предельной стоимости в текущих ценах

Директор «Бухара-архпроект»:

Инженер – сметчик:



Т.А.Курбанов.



С.С. Зиёдуллаев

г Бухара 2022 г.

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с поручением руководства Госархитектстроя Республики Узбекистан Центра по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве Госархитектстроя Республики Узбекистан проведен расчет сметной стоимости в текущих ценах по объекту:

### **Монтаж и установка ЛВС 6Е и контроллер домена «Active Directory Services» настройка системы видеонаблюдения, отчет «Networkks LinkIQ» зданий при мед объединении в городе Каган Бухарской области.**

Стоимость определена согласно составленной локальной ресурсной ведомости.

Затраты труда рабочих-строителей составляют **13022,27** чел/час.

Расчет заработной платы принят, согласно каталога текущих цен за 2 - квартала 2022 года с апрель месяца 2021 года по март месяц 2022 г., в размере - 18661,66 сум в час без отчислений на социальное страхование.

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы принять по каталогу текущих цен за 2 - квартала 2022 года и по протоколу согласования цен.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов принять согласно письма Заказчика и по маркам согласно прогнозным ценам ЦЭР и ЦКС на 01.01.2020 г.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно письма заказчика в пределах 20 % от суммы прямых затрат.

Затраты на страхование строительных рисков приняты в соответствии с п.1 постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20 декабря 1999 года № 532 «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию».

Рекомендуемая стартовая стоимость в текущих ценах по объекту:

### **Монтаж и установка ЛВС 6Е и контроллер домена «Active Directory Services» настройка системы видеонаблюдения, отчет «Networkks LinkIQ» зданий при мед объединении в городе Каган Бухарской области.**

определилась в сумме **980043,321** тыс.сум.

Составил:



С.С.Зиёдуллаев

Расчетная стартовая стоимость в текущих ценах объекта:

**Монтаж и установка ЛВС 6Е и контроллер домена «Active Directory Services» настройка системы видеонаблюдения, отчет «Networkks LinkIQ» зданий при мед объединении в городе Каган Бухарской области.**

| <b>№<br/>п.п.</b>                                         | <b>Наименование затрат</b>                                                | <b>Стоимость<br/>в текущих ценах<br/>(тыс. сум)</b> |
|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 1                                                         | Основная заработная плата рабочих-строителей                              | 243017,175                                          |
|                                                           | Отчисление на социальное страхование                                      | 29162,061                                           |
| 2                                                         | Эксплуатация машин и механизмов                                           | 7073,419                                            |
| 3                                                         | Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг | 106653,155                                          |
| 4                                                         | Оборудование                                                              | 386406,233                                          |
|                                                           | <b>Итого:</b>                                                             | <b>772312,043</b>                                   |
| 5                                                         | Прочие затраты подрядчика                                                 | 77181,162                                           |
| 6                                                         | Затраты на страхования объекта                                            | 2718,378                                            |
| <b>Итого стоимость в договорных текущих ценах без НДС</b> |                                                                           | <b>852211,584</b>                                   |
| <b>Всего стоимость в договорных текущих ценах с НДС</b>   |                                                                           | <b>980043,321</b>                                   |



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Бухоро вилояти

100011, Toshkent shahri, Abay ko'chasi, 6-uy, Tel. 244-04-85, E-mail:davexpertiza@exat.uz,  
devexpertiza@umail.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Fayziyev Said Aminovich

Sana: 07-11-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 68466**

**Obyekt nomi** «Buxoro viloyati Kogon shahridagi tibbiyot birlashmasi binolarining LAN 6E va "Active Directory Services" domen kontrollerini va "Networks LinkIQ" hisoboti, videokuzatuv tizimini o'rnatish»

**Buyurtmachi** - Kogon shahar tibbiyot birlashmasi.

**Bosh loyihachi** - "BUXARA-ARXPROEKT" XK

**Litsenziya** O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi tomonidan 2021-yil 7-avgustda berilgan. AL-001884.

**Moliyalashtirish manbai** - budget mablag'lari.

**Bosh pudratchi** - tanlov savdolari natijalariga asosan.

**Qurilish turi** tizimlarni montaj qilish, o'rnatish va sozlash.

**Murojaat raqami:** № 65214

**1. Loyihalash uchun asos**

- 1.1 Buyurtmachi tomonidan berilgan loyiha topshirig'i.
- 1.2 Belgilangan tartibda tasdiqlangan nuqson dalolatnomasi.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

- 2.1 Smeta hujjatlari.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

I toifa - xavflilik omili past ob'ektlar.

Loyihada loyiha topshirig'iga, belgilangan tartibda tasdiqlangan nuqsonli dalolatnomaga muvofiq ishlarning tarkibi va turlari ko'zda tutilgan.

**Videokuzatuv.** LAN 6E video kuzatuv tarmog'i qurilmasini o'rnatish va yong'in signalizatsiyasini o'rnatish, tizimni sozlash.

**4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

**Smeta hujjatlari.** Ko'rib chiqish uchun taqdim etilgan smeta hujjatlari "SHNK" smeta resurs normalari to'plamlari bo'yicha resurs usuli yordamida joriy narxlarda tuzilgan. Smeta hujjatlari doirasida quyidagilar taqdim etiladi: lokal resurslar qaydnomasi, zarur resurslar ro'yxati, joriy narxlarda ob'ektning tavsiya etilgan narxini hisobkitobi. Ob'ektning tavsiya etilgan narxi, qurilish ishchilarining o'rtacha oylik ish haqi, pudratchining "boshqa xarajatlari" ulushi, qurilish materiallari va uskunalari narxlar, mashinalarni va mexanizmlarini ekspluatatsiyasi, qurilish mahsulotlari uchun transport xarajatlari miqdori buyurtmachi tomonidan 2022-yil 28-oktabrda tasdiqlangan 01/711-sonli ma'lumotlarga asosan qabul qilindi.

Tavakkalchlik koeffitsiyenti qabul qilinmasin.

## 5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

Loyiha ko'rib chiqildi va tasdiqlandi: Izohlarsiz buyurtmachi bilan.

## 6. Ekspertiza natijalari.

6.1 Ekspertiza jarayonida mahalliy ekspert xulosalari bo'yicha ish tartibida loyiha hujjatlariga quyidagi asosiy tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:

- qurilish materiallarining narxi tuzatildi.

6.2. Ekspert tekshiruvi natijalariga ko'ra **buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz qo'shimcha qiymat solig'i bilan 1 146 838,958 ming so'm** miqdorida taqdim etilgan smeta qiymati 166 795,637 ming so'mga kamaytirilib, **980 043,321 ming so'm** qilib belgilandi.

### Shu jumladan:

Qurilish montaj ishlari - 465 805,351 ming so'm.

Asbob uskunalar narxi - 386 406,233 ming so'm.

Qo'shimcha qiymat solig'i - 127 831,738 ming so'm.

6.3 Yakuniy narx buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilishni tugagandan so'ng, nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.4. Buyurtmachi loyiha-smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6.5. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 7-ilovasiga, 2022 yil 31 yanvardagi 46-sonli qaroriga, ShNK 1.03.06-13ga muvofiq «Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi»ga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchi loyiha tashkilotlariga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

## 7. Xulosalar.

Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda **«Buxoro viloyati Kogon shahridagi tibbiyot birlashmasi binolarining LAN 6E va "Active Directory Services" domen kontrollerini va "Networks LinkIQ" hisoboti, videokuzatuv tizimini o'rnatish»** ishchi loyihasi kelgusida ko'rib chiqib tasdiqlashga tavsiya etiladi.

**Smeta qismi bo'yicha:** B.Karimov.

**Bosh mutaxassis:** Viryaskina Zoya Petrovna 438354628

**Ishtirokchi ekspertlar:**