



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUIJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Тошкент вилояти

Toshkent viloyati Toshkent sh., 100011, Abay ko'ch., 6-uy Tel: +998 71 244-43-56, Faks: +998 71 244-26-05, e-mail: vilekspertiza@mail.ru [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Direktor: NORBAYEV DUSMURROT ELOMONOVICH

Sana: 11-11-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 69726**

**Obyekt nomi** «Тошкент шаҳар Миробод тумани Абдурауф Фитрат кучаси 20 уйда жойлашган шифохонанинг том қисмини жорий таъмирлаш»

**Buyurtmachi** - Тошкент шаҳар Ҳокимияти ССББ шаҳар 3-сон клиник шифохонаси

**Bosh loyihachi** - «AK-SARAY CONSTRUCTION PROJECT» MCHJ

**Litsenziya** AL-001254 от 11.07.2020г.

**Moliyalashtirish manbai** - Бюджет ҳисобидан

**Bosh pudratchi** - Танлов савдолари асосида аниқланади.

**Qurilish turi** Жорий таъмир

**Murojaat raqami:** № 64883

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1. Лойиха учун бошланғич харажатларни ҳисоблаш учун лойиха топшириғи буюртмачи Тошкент шаҳар Ҳокимияти ССББ шаҳар 3-сон клиник шифохонаси томонидан 2022 йил тасдиқланган.

1.2. Буюртмачи Тошкент шаҳар Ҳокимияти ССББ шаҳар 3-сон клиник шифохонасининг 2022 йил 27 октябрдаги 147-сонли хати.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Нуқсонли далолатнома, Тошкент шаҳар Ҳокимияти ССББ шаҳар 3-сон клиник шифохонаси томонидан 2022 йилда тасдиқланган.

2.2. Тақдим этилган смета ҳужжатлари жорий нархларда ҚҚС билан ва буюртмачи харажатларисиз 549183,484 минг сўм миқдориди.

2.3. Локал манбалар рўйхати ва зарурий манбалар рўйхати.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

3.1. Тақдим этилган смета ҳужжатлари ва тасдиқланган нуқсонли далолатномада қуйидаги ишлар кўзда тутилган:

-рулонли материалли том ёпмасини бузиб олиш;

-темир бетонли ўзакларни ўрнатиш;

- ташқи ғишт деворларни териш;
- мауэрлат,стропила ва ёғоч панжараларни ўрнатиш;
- профнастилдан том ёпмасини ўрнатиш ва бошқалар.

3.2. Ҳисоб – китоб смета харажатлари ВМ қарорларига мувофиқ жорий нархларда тузилган 11.06.2003 йилнинг №261 сонли "инвестиция лойиҳаларини амалга ошириш учун шартномавий жорий нархларга ўтиш тўғрисида"ги қарори, 12.05.2004 йил №226-сонли "Ўзбекистон ҳукуматининг айрим қарорларига ўзгартиришлар киритиш тўғрисида"ги ва ШНҚ 4.01.16-09-сон "қурилиш харажатларини шартномавий жорий нархларда аниқлаш қоидалари".

Ҳисоблаш ресурс усулига асосланган.

Асосий қурилиш материаллари, конструкциялар, маҳсулотлар ва асбоб-ускуналар қиймати ҳар чоракда ишлаб чиқилган жорий нархлар каталогига, қурилиш материаллари биржалари ва ярмаркаларидаги нархлар, заводларнинг улгуржи ва сотиш нархларига мувофиқ белгиланади.

#### **4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

-

#### **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

- 4.1. Буюртмачи – Тошкент шаҳар Ҳокимияти ССББ шаҳар 3-сон клиник шифохонаси 2022 й.
- 4.2. Лойиҳа ташкилоти - «AK-SARAY CONSTRUCTION PROJECT» MCHJ 2022 й..

#### **6. Ekspertiza natijalari.**

5.1. Тақдим этилган ҳужжатларни локал хулосалар бўйича экспертизадан ўтказиш жараёнида ўзгартириш, қўшимча ва тузатишлар киритилди.

5.2. Экспертиза текшируви натижаларига кўра, смета ҳужжатларининг ҚҚС билан ва буюртмачи харажатларисиз 549183,484минг сўм жорий нархларда тақдим қилинган қиймати 53629,358минг сўмга камайтирилди ва ҚҚС билан буюртмачи харажатларисиз 495554,126минг сўмни ташкил этди.

Камайишга ишчи лойиҳа асосида қурилиш-монтаж ишлари ҳажмини сошлаш, элементар ресурс стандартлари, ишлайдиган машиналар ва механизмларнинг нархи, асосий қурилиш материалларининг нархи, қурилиш ишчиларининг меҳнат харажатлари ва бошқалар орқали эришилди.

Пудратчинг бошка харажатлари миқдори 17,27% деб қабул килинган.

5.3. Демонтаж ишлари давомида материалларни қайтариш нархи буюртмачи ва пудратчи билан биргаликда аниқланиши керак.

5.4. Ҳужжатлар эксперт текшируви учун буюртмачининг шарҳларисиз тақдим этилган.

5.5. Тасдиқлашдан олдин буюртмачи ҳужжатларни барча манфаатдор ташкилотлар билан белгиланган тартибда мувофиқлаштириши керак

#### **7. Xulosalar.**

6.1. Объект учун жорий нархларда тахмин ҳужжатлар қиймати ҳисоблаш кўра «Тошкент шаҳар Миробод тумани Абдурауф Фитрат кучаси 20 уйда жойлашган шифохонанинг том кисмини жорий таъмирлаш », экспертиза натижаларини ҳисобга олган ҳолда ҚҚС билан ва буюртмачи

харажатларисиз 495554,126минг сўм миқдорида харажат билан келгусида кўриб чиқиш ва тасдиқлаш учун тавсия этилади.

Экспертиза натижалари билан белгиланадиган тавсия этилган харажат шартнома тузиш учун асос эмас.

6.2. Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 11.06.2003 йил 261-сонли қарори билан тасдиқланган «Объектларни қуриш қийматини шартномавий жорий нархларда белгилаш тартиби тўғрисидаги вақтинчалик низом»га мувофиқ ва Вазирлар Маҳкамасининг 31.01.2022 йилдаги №46-сонли қарорига асосан танлов савдо натижаларига кўра ишларнинг қиймати амалдаги меъёрий ҳужжатлар талабларини ҳисобга олган ҳолда буюртмачи томонидан қабул қилинади ва ҳоказо.

**Bosh mutaxassis:** KAMALOVA RUXSORAXON ISLAMJON KIZI



## ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы, нижеподсавшиеся, комиссия в составе:

\_\_\_\_\_ провели осмотр на предмет определения объемов работ по объекту: Текущий ремонт здание Ташкентская городская клиническая больница №3 расположенного по адресу: город Ташкент, улица Абдурауфа Фитрата, 20

№ п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
			на ед. измерения
1	3	4	5
<b>РАЗДЕЛ 1. ДЕМОНТАЖ</b>			
1	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ КРОВЕЛЬ: ИЗ РУЛОННЫХ МАТЕРИАЛОВ	100M2	0,1540
<b>РАЗДЕЛ 2. МОНТАЖ</b>			
ОБ-1			
2	УСТРОЙСТВО ПОЯСОВ В ОПАЛУБКЕ /ОБ-1		
3	ИЗГОТОВЛЕНИЕ АРМАТУРНЫХ КАРКАСОВ МЕТОДОМ ВЯЗКИ (КОЛОНН, БАЛОК)	100M3 Т АРМАТУРНЫ Х КАРКАСОВ	0,0897 0,6258
4	АРМАТУРА ДЛЯ МОНОЛИТНЫХ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ В ВИДЕ ПРОСТРАНСТВЕННЫХ КАРКАСОВ, ПЕРИОДИЧЕСКОГО ПРОФИЛЯ КЛАССА АIII, ДИАМЕТРОМ 10 ММ	Т	0,4516
5	АРМАТУРА ДЛЯ МОНОЛИТНЫХ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ В ВИДЕ ПРОСТРАНСТВЕННЫХ КАРКАСОВ, ГЛАДКАЯ КЛАССА АI, ДИАМЕТРОМ 6 ММ	Т	0,1311
6	АРМАТУРА ДЛЯ МОНОЛИТНЫХ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ В ВИДЕ СЕТОК И ПЛОСКИХ КАРКАСОВ, ПРОВОЛОКА АРМАТУРНАЯ ИЗ НИЗКОУГЛЕРОДИСТОЙ СТАЛИ ВР-1, ДИАМЕТРОМ 5 ММ	Т	0,0556
7	УСТАНОВКА АНКЕРНЫХ БОЛТОВ В ГОТОВЫЕ ГНЕЗДА С ЗАДЕЛКОЙ ДЛИННОЙ ДО 1 М	Т	0,1284
ОБ-2			
8	УСТРОЙСТВО ПОЯСОВ В ОПАЛУБКЕ /ОБ-2		
9	ИЗГОТОВЛЕНИЕ АРМАТУРНЫХ КАРКАСОВ МЕТОДОМ ВЯЗКИ (КОЛОНН, БАЛОК)	100M3 Т АРМАТУРНЫ Х КАРКАСОВ	0,0343 0,2154
10	АРМАТУРА ДЛЯ МОНОЛИТНЫХ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ В ВИДЕ ПРОСТРАНСТВЕННЫХ КАРКАСОВ, ПЕРИОДИЧЕСКОГО ПРОФИЛЯ КЛАССА АIII, ДИАМЕТРОМ 10 ММ	Т	0,1703
11	АРМАТУРА ДЛЯ МОНОЛИТНЫХ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ В ВИДЕ ПРОСТРАНСТВЕННЫХ КАРКАСОВ, ГЛАДКАЯ КЛАССА АI, ДИАМЕТРОМ 6 ММ	Т	0,0498
12	УСТАНОВКА АРМАТУРЫ	Т	0,1350
13	АРМАТУРА ДЛЯ МОНОЛИТНЫХ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ В ВИДЕ ПРОСТРАНСТВЕННЫХ КАРКАСОВ, ПЕРИОДИЧЕСКОГО ПРОФИЛЯ КЛАССА АIII, ДИАМЕТРОМ 16-18 ММ	Т	0,1350
СМ1			
14	УСТРОЙСТВО ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ СЕРДЕЧНИКОВ	100M3	0,0053
15	ИЗГОТОВЛЕНИЕ АРМАТУРНЫХ КАРКАСОВ МЕТОДОМ ВЯЗКИ (КОЛОНН, БАЛОК)	Т АРМАТУРНЫ Х КАРКАСОВ	0,0387
16	АРМАТУРА ДЛЯ МОНОЛИТНЫХ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ В ВИДЕ ПРОСТРАНСТВЕННЫХ КАРКАСОВ, ПЕРИОДИЧЕСКОГО ПРОФИЛЯ КЛАССА АIII, ДИАМЕТРОМ 10 ММ	Т	0,0375
17	АРМАТУРА ДЛЯ МОНОЛИТНЫХ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ В ВИДЕ ПРОСТРАНСТВЕННЫХ КАРКАСОВ, ГЛАДКАЯ КЛАССА АI, ДИАМЕТРОМ 6 ММ	Т	0,0020
18	КЛАДКА СТЕП КИРПИЧНЫХ НАРУЖНЫХ ПРОСТЫХ ПРИ ВЫСОТЕ ЭТАЖА ДО 4 М		
19	УСТАНОВКА МАУЭРЛАТОВ	M3	13,7800
20	УСТАНОВКА ЭЛЕМЕНТОВ КАРКАСА ИЗ БРУСЬЕВ	M3	2,3700
21	УСТАНОВКА СТРОПИЛ	M3	12,7000
22	УСТАНОВКА ДЕРЕВЯННЫХ ОБРЕШТОК	M3	11,8800
23	ОГНЕЗАЩИТА ДЕРЕВЯННЫХ КОНСТРУКЦИЙ ФЕРМ, АРОК, БАЛОК, СТРОПИЛ, МАУЭРЛАТОВ	10M3	3,5920



1	3	4	5
24	УСТАНОВКА СОЕДИНИТЕЛЬНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ МС-1	Т	0,7040
25	УСТАНОВКА ЭЛЕМЕНТОВ ЛИШЬКА М16Х260/	Т	0,1750
26	УСТАНОВКА АНКЕРНЫХ БОЛТОВ В ГОТОВЫЕ ГНЕЗДА С ЗАДЕЛКОЙ ДЛИНОЙ ДО 1 М	Т	0,1460
27	УСТРОЙСТВО КРОВЛИ ИЗ ПРОФНАСТИЛА С ПОКРЫТИЕМ ПО ГОТОВЫМ ПРОГОНАМ: ШПРОСТОЙ	100 М2 КРОВЛИ	15,8180
28	ПРОФНАСТИЛ	М2	1660,8900
29	КОШЕК УПРОЩЕННЫЙ	П.М.	120,7200
30	УСТРОЙСТВО ЖЕЛОБОВ ПОДВЕСНЫХ	100М	2,1560
31	ЖЕЛОБ ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ ТОЛЩ.0,7ММ	П.М.	215,6000
32	ДЕРЖАТЕЛЬ ЖЕЛОБА СЛУХОВОЕ ОКНО	ШТ	338,0000
33	УСТРОЙСТВО СЛУХОВЫХ ОКОН	СЛУХОВОЕ	8,0000

ПОДПИСИ:

Кеннаев А.Б.

Закерова Г.Р.

Жукбаева Н.Н.