



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Қашқадарё вилояти

180100, Qarshi Shahri, I.Karimov shox ko'chasi 60a-uy. Tel/Faks (375) 221-06-65, 221-10-90 E-mail:
kashdavekspertiza@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Eshbabayev Maxmud Mustafayevich

Sana:19-09-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 61657

Obyekt nomi «“Qarshi shaxar xalq ta'limiga qarashli 44 maktabning joriy ta'mirlash”.»

Buyurtmachi - Qarshi xalq ta'limi bo'limi

Bosh loyihachi - Sardoba dizayn qurilish x/k

Litsenziya AL-000995

Moliyalashtirish manbai - Mahalliy byudjet

Bosh pudratchi - Tanlov (Tender) asosida

Qurilish turi joriy ta'mir

Murojaat raqami: № 59624

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Qarshi xalq ta'limi bo'limining 2022yil 16 sentabrdagi 179-sonli xati.

1.2. Qarshi xalq ta'limi bo'limi boshlig'i N.Samadova va komissiya tomonidan tasdiqlangan “Nuqson dalolatnomasi”

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Qarshi xalq ta'limi bo'limi boshlig'i N.Samadova va komissiya tomonidan tasdiqlangan “Nuqson dalolatnomasi”

- Ob'ektning joriy narxlardagi umumiy smeta qiymati.
- Joriy narxlarda talab qilinadigan resurslar qiymati

Fizik ish hajmlari ro'yxati (5-shakl)

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. *Ta'mirlash ishlari nuqson dalolatnomasiga asosan bajariladi.*

Asosiy texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlar.

Ob'ektning taxminiy qiymati QQS bilan

buyurtmachini xarajatisiz

- 39 215,686ming. so'm

Qurilish ishchilarining mehnat xarajati

- 124,341kishi. soati

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

Smeta qismi bo'yicha:

Mutaxassis tasdiqlangan ishchi loyihaning smeta hujjatlarini ko'rib chiqdi.

Xarajatlar darajasi tekshirildi: ish xaqi, mashina va mexanizmlarning ishlashi, asosiy qurilish materiallari ShNK 4.02.00-05 normalariga muvofiq.

"Uslubiy tavsiyalar" va ShNK 4.01.16-09 asosida amalga oshirilgan ob'ekt narxi amaldagi narxlarda aniqlash xisob kitobi asosida ko'rib chiqildi. Quruvchi-ishchilarning o'rtacha

soatlik ish haqi ijtimoiy sug'urtani hisobga olgan holda 14999,60 so'mni tashkil etadi, sug'urta 12%, pudratchining boshqa harajatlari 22,16% qabul qilindi.

Qurilish materiallari va konstruksiyalarining narxlari "O'zbekiston Respublikasining qurilish sanoatida foydalanadigan moddiy-texnika resurslari uchun 2021 yil 2-chorakdagi amaldagi narxlar katalogi" bo'yicha mintaqadagi o'rtacha me'yorlarni hisobga olgan holda tekshirildi.

Buyurtmachi tomonidan amaldagi narxlarda taqdim qilingan ob'ekt qurilishining qiymati 39 215,686ming so'm miqdorida.

Yakuniy narx buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilishni tugagandan so'ng, nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

Buyurtmachi smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 7-ilovasiga muvofiq va ShNK 1.03.06-13 da «Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi»ga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchiligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

7. Xulosalar.

7.1 " **Qarshi shaxar xalq ta'limiga qarashli 44 maktabning joriy ta'mirlash**" loyiha-smeta hujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqilib, quyidagi texnik-iqtisodiy ko'rsatgichlar bilan kelishishga tavsiya etiladi.

Ob'ektning taxminiy qiymati QQS bilan

buyurtmachini xarajatisiz - 39 215,686ming. so'm

Qurilish ishchilarining mehnat xarajati - 124,341kishi. soati

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 1-ilova, 3-bob, 29-bandiga asosan, "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir".

7.3. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261-sonli qarori bilan tasdiqlangan "Ob'ektlarni qurish qiymatini shartnomaviy joriy narxlarda belgilash tartibi to'g'risidagi

vaqtinchalik nizom” va Vazirlar Mahkamasining 2007 yil 26 apreldagi 243-sonli qaroriga ko’ra, ob’ektning tavsiya qilinayotgan boshlang’ich qiymati tanlov savdolarini o’tkazish uchun mo’ljallangan va shartnoma tuzish uchun asos bo’lmaydi.

Bosh mutaxassis: Jarkix Natalya Petrovna

Ishtirokchi ekspertlar:

Radjabov Umidjon Murodullayevich

«УТВЕРЖДАЮ»

Начальник Каршинское городское
управление народного
образования

Н.Самадова

« 13 / 09 » 2022 г

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

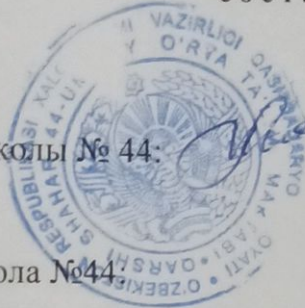
Мы, нижеподписавшиеся члены комиссии: директор школы №44 _____, завхоз школа №44 _____, представитель проектной организации Б.Мухаммадиев составили настоящий акт а том что, для Текущий ремонт школы №44 МСГ Отчопар в городе Карши Кашкадарьинской области требуется выполнение следующих видов работ

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1	БЛАГОУСТРОЙСТВО		0
2	УКЛАДКА МЕТАЛЛИЧЕСКОЙ СЕТКИ В ЦЕМЕНТОБЕТОННОЕ ДОРОЖНОЕ ПОКРЫТИЕ	1000 М2	0.3864
3	ПРОВОЛОКА АРМАТУРНАЯ ИЗ НИЗКОУГЛЕРОДИСТОЙ СТАЛИ КЛАССА В-1. ВР-1. ДИАМЕТРОМ 5 ММ	ТН	0.368
4	УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ПОКРЫТИЙ ТРОТУАРОВ И ДОРОЖЕК ТОЛЩИНОЙ 10 СМ	1 М3	38.64
5	КОПАНИЕ ЯМ ВРУЧНУЮ БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ ДЛЯ СТОЕК И СТОЛБОВ БЕЗ ОТКОСОВ ГЛУБИНОЙ ДО 0,7 М ГРУППА ГРУНТОВ 2	100 М3	0.00384
6	УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ФУНДАМЕНТОВ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ ПОД КОЛОННЫ ОБЪЕМОМ ДО 3М3	100 М3	0.00384
7	УСТАНОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ СТОЕК ТОРШЕРА	ОПОРА	6
8	СТОЙКИ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ДЛЯ СВЕТИЛЬНИКА ТОРШЕР ОДНОРОЖКОВЫЙ	ШТ	6
9	СВЕТИЛЬНИК НА КРОНИШТЕЙНАХ НА СТЕНАХ, КОЛОННАХ И ФЕРМАХ. ВКЛЮЧАЯ УСТАНОВКУ ПРА	100 ШТ	0.06
10	СВЕТИЛЬНИК ТИПА "ШАР"	ШТ	6
11	ЛАМПА РТУТНАЯ СВР-100	ШТ	6
12	КАБЕЛЬ МАССОЙ 1 М. КГ. ДО 1	100 М КАБЕЛЯ	0.9

13	КАБЕЛИ С ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНОЙ ИЗОЛЯЦИЕЙ И ОБОЛОЧКОЙ, С АЛЮМИНИЕВЫМИ ЖИЛАМИ, МАРКИ АВВГ, НА НАПРЯЖЕНИЕ ДО 660 В, С ЧИСЛОМ ЖИЛ И СЕЧЕНИЕМ 2X2,5 КВ.ММ	1000 М	0,09
14	ПРОВОД ПЕРВЫЙ ОДНОЖИЛЬНЫЙ ИЛИ МНОГОЖИЛЬНЫЙ В ОБЩЕЙ ОПЛЕТКЕ, СУММАРНОЕ СЕЧЕНИЕ, ММ2, ДО. 6	100 М	0,52
15	ПРОВОДА СИЛОВЫЕ ДЛЯ ЭЛЕКТРОУСТАНОВОК НА НАПРЯЖЕНИЕ ДО 450В С АЛЮМИНИЕВЫМИ ЖИЛАМИ ПЛОСКИЕ МАРКИ АППВ С ЧИСЛОМ ЖИЛ И СЕЧ. 2X2,5 ММ2	1000 М	0,052

Составили настоящей дефектный акт в 3-х экземплярах для составлению сметных документации
состав комиссии :

Директор школы № 44:



Б. Кусанова

Завхоз школы №44:

[Signature]

С. Мустафинев

Гл. Инженер:

[Signature]

А. Уринов

Представитель проектной организации:

[Signature]

/Б.Мухаммадиев

Частное предприятие
« SARDOVA DIZAYN QURILISH »
в г. Карши Кашкадарьинской области

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

ОБЪЕКТ: Текущий ремонт школы №44 МСГ Отчопар в
городе Карши Кашкадарьинской области

КНИГА

ВЕДОМОСТИ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, ЛОКАЛЬНЫЕ СМЕТА,
ДЕФЕКТНЫЙ АКТЫ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ
РАБОТ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.

ДИРЕКТОР :

Гип :



Б.МУХАММАДИЕВ

Х.ШОДИЕВ

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с договором № _____ от « _____ » 2022 года заключенного между ЧП Сардоба дизайн курилиш и УВД Кашкадарьинской области произведен расчет стоимости Текущий ремонт школы №44 МСГ Отчопар в городе Карши Кашкадарьинской области.

Источник финансирования _____

Заказчик: _____

Срок продолжительности строительства объекта: - _____ месяцев.

Расчет выполнен согласно «Методическим рекомендациям по определению расчетной стоимости строительства объектов в текущих ценах для использования их организациями заказчиков и подрядчиков при заключении подрядных договоров, по результатам торгов и составления адресных списков строек», подготовленных в исполнении постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан № 261 от 11.06.03 г. «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», утвержденных и внесенных в действие приказом № 70 от 10.12.2003г. Госархитектстроя Республики Узбекистан.

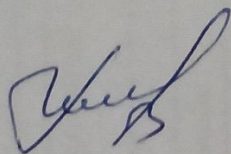
Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы приняты согласно Каталога текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан за 2кв 2021 года, с утвержденных рекомендуемых цен для формирования стартовой стоимости планируемых к строительству.

Стоимость **Текущий ремонт школы №44 МСГ Отчопар в городе Карши Кашкадарьинской области** в текущих ценах определена в размере **40 000 000** сум в текущих ценах с НДС.

Определенная сметная стоимость **Текущий ремонт школы №44 МСГ Отчопар в городе Карши Кашкадарьинской области** в текущих ценах является ориентировочной и не является основанием для финансирования.

Решение об утверждении окончательной договорной цены строительно-монтажных работ, финансируемых за счет _____ средств принимает тендерная комиссия, решение которой будет являться основанием для заключения договора (контракта) на осуществление строительно-монтажных работ.

Составил:



СВОДНАЯ ТАБЛИЦА РАСЧЕТА РЕСУРСНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

по объекту Текущий ремонт школы №44 МСГ Отчопар в городе Карши Кашкадарьинской области

№ п/п	Наименование работ	Прямые затраты					Прямые затраты					Прочие затраты подрядчик от ст. пр.з.	Затраты на страхов. объекта 0,0032	Всего стоимость в дог. Ценах. без НДС сум	Всего с НДС 15%
		зарплата с уч. соц. страх сум	Экспл. машин и механ.	Стр-ые мат-лы, кон-ции	трансп. услуги мат кон-ции Сматх0,05	Кабель-ные про-дукции	трансп. услуги кабельн продукции Скабх0,015	Оборудо-вание	трансп. услуги оборуд. Собхх0,02	Всего прямых затрат					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1	РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ	1865069	20578	24395924	1219796	407223	6108	0	0	27914699	6185897	0	34100597	39215686	
	Итого	1865069	20578	24395924	1219796	407223	6108	0	0	27914699	6185897	0	34100597	39215686	
	Прочие затраты заказчика													784314	
	Всего													400000000	

