**(Проект) Договор № \_\_\_\_\_**

г. Ташкент «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемое в дальнейшем «Заказчик» и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик» в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_, заключили между собой настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора:**

Заказчик» обязуется оплатить, а «Подрядчик» принимает на себя выполнение работ:

«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»

**2. Срок действия договора:**

Договор вступает в силу после подписания обеими Сторонами и прекращает действия до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему договору.

Срок действия договора: до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года, после регистрации договора в Управлении Казначейства Министерства Финансов Республики Узбекистан.

**3. Стоимость работ, порядок расчётов:**

3.1.Общая стоимость работ составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) сум с НДС.

3.2. «Подрядчик» приступает к выполнению работ после предоплаты в размере 15% в течении 3 (трех) банковских дней со дня подписания настоящего Договора после регистрации договора в Управлении Казначейства Министерства Финансов Республики Узбекистан.

3.3 Оставшиеся 85 % от стоимости договора будут выплачиваться по факту оказания услуги на основании акт выполненных работ и счет фактуры.

**4. Порядок приёма – сдачи работ:**

После завершения работ «Подрядчик» предоставляет «Заказчику» акт приема-сдачи выполненных работ, «Заказчик» обязан в течении 5-ти рабочих дней со дня получения акта о выполненных работах, направить «Подрядчику» подписанный акт или мотивированный отказ от приемки работ.

**5. Обязательства и ответственность сторон:**

5.1. «Заказчик» обязуется в сроки осуществить все предусмотренные в настоящем Договоре платежи и принять результат работы.

5.2. «Подрядчик» обязуется выполнить надлежащим образом текущий ремонт до «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ года, в соответствии с проектно-сметной документацией, определяющей объем, содержание работ, соответствие климатическим условиям и другими предъявляемыми к ним требованиями.

5.3. При необходимости Подрядчик привлекает на производство работ субподрядные организации и несёт ответственность перед Заказчиком.

**6. Ответственность сторон:**

6.1. За полное или частичное невыполнение своих обязательств по настоящему Договору, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Узбекистан.

6.2. Ни одна из сторон не несет ответственность за полное или частичное невыполнение своих обязательств по Договору, если это невыполнение произошло вследствие обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), возникших после вступления в силу настоящего договора.

6.3. За неисполнение в срок, просрочку выполнения работ Исполнитель уплачивает Заказчику неустойку в размере 0.5 % от суммы невыполненной работы за каждый день просрочки, но не боле 50 % стоимости невыполненных работ.

6.4. За неоплату в срок, задержку сроков оплаты, установленных п.п.2.2., 2.3. настоящего Договора, Заказчик уплачивает Исполнителю неустойку в размере 0.4 % от суммы просроченного платежа за каждый день допущенной просрочки. Но не боле 50 % стоимости невыполненных работ.

**7. Внесение изменений и дополнений:**

7.1. По договоренности Сторон возможно внесение изменений и дополнений в настоящий Договор и проектно-сметную документацию в письменной форме в течении времени его действия, которая будет являться неотъемлемой частью данного Договора в рамках законодательства Республики Узбекистан.

**8. Споры:**

8.1.Возникающие по ходу работ и после прекращения настоящего Договора споры и разногласия должны быть урегулированы путем переговоров и консультаций.

8.2. В случае не разрешения споров и разногласий путем переговоров и консультаций в течении месяца, то они разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Республики Узбекистан

**9. Форс-мажор.**

9.1.Ни одна сторона не будет нести ответственность за полное или частичное неисполнение обязательств в случае наступления общепризнанных форс-мажорных обстоятельств, сторона у которой они возникли должна уведомить другую сторону в 10-ти дневные срок с момента их наступления.

**10.Юридические адреса сторон:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Заказчик** | | | **Подрядчик** | | |
| Заказчик:  М. П. (подпись) |  | | Подрядчик:  М. П. (подпись) |

Заключение юридической службы или привлеченного адвоката:

Перечень документов, прилагаемых к договору подряда:

1. Поручительство Заказчика и Подрядчика

2. График финансирования работ (с разбивкой на этапы)

3. График производства работ и монтажа оборудования