**Пудрат шартномаси \_\_\_**

Уйчи тумани 2022 йил \_\_\_-ноябр

**Уйчи туманидаги № 39-мактабгача таълим муассасаси** номидан коллеж Низоми асосида фаолият юритувчи мактаб директори **М.Абдуллаева**  (кейинги ўринларда ««Буюртмачи»» деб юритилади) бир томондан хамда «**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**» **МЧЖ (ХК)** номидан Низом асосида фаолият юритувчи корхона рахбари **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (кейинги ўринларда ««Пудратчи»» деб юритилади) мазкур шартномани куйидагилар тўғрисида туздилар.

1. **Шартнома предмети**

1.1. «Пудратчи» ўз зиммасига «Буюртмачи»нинг топширигига кўра ўз материаллари ва ишчи кучларидан фойдаланиб, мазкур шартноманинг 1.2.-бандида кўрсатилган ишларни бажариш ва унинг натижасини «Буюртмачи»га топшириш мажбуриятини олади, «Буюртмачи» эса ишларнинг натижасини кабул килиб олиш ва бунинг учун хак тўлаш мажбуриятини олади.

1.2. «Пудратчи» кейинги ўринларда “Ишлар” деб аталадиган куйидаги ишларни, **яъни мавжуд биноларини таъмирлаш ва ёрдамчи бино куриш ишларини бажариш** мажбуриятини олади.

* 1. «Пудратчи» ишларни ўзининг материалларидан, ўзининг асбоб-ускунасида ва ўзининг техника воситалари ёрдамида бажаради.
  2. Ишларни бажариш муддати:

2022 йил \_\_\_-ноябрдан 2022 йил \_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_гача.

«Пудратчи» ишларни олдин бажариш хукукига эга (эга эмас).

1.4.1. Ишлар «Буюртмачи» ёки унинг ваколатли вакили томонидан ишларни кабул килиш-топшириш далолатномаси имзолангандан кейин бажарилган деб хисобланади.

1. **Мажбуриятларнинг бажарилиши муддати**

2.1. «Буюртмачи» «Пудратчи»га шартнома кийматининг 30 % микдорида бунак туловларини амалга оширади. Ишларни кабул килишда аникланган нуксон ва камчиликларни бартараф этиш ишлари тўлик хажмда бажарилгандан сўнг колган маблагни «Буюртмачи»га узил-кесил, хисоб-китобларни амалга оширилади.

* 1. Шартнома икки томондан имзолангандан кейин конуний кучга эга булади ва 31 декабр 2022 йилгача амал килади.

1. **Тарафларнинг хукук ва мажбуриятлари**

3.1. «Пудратчи»нинг мажбуриятлари:

3.1.1. Ишларни лозим бўлган сифатда бажариш.

3.1.2. Ишларни мазкур шартноманинг 1.4-бандида кўрсатилган муддатда бажариш.

3.1.3. Объектга лойихага биноан зарур булган материалларни, конструкцияларни, бутловчи ашёларни етказиб бериш ва уларни кабул килиш, тушириш, тахлаш хамда саклашни амалга ошириши;

3.1.4. Ушбу шартнома буйича ишларни бажариш учун жалб килинадиган махсус ташкилотлар билан субпудрат шартномаларини тузгани тугрисида «Буюртмачи»га ахборот бериши ва у томондан ишларнинг бажарилиши юзасидан назоратни таъминлаши;

3.1.5. Ишларнинг натижасини «Буюртмачи»га топшириш.

3.1.6. Агар «Пудратчи» ишларни бажариш жараёнида шартнома шартларидаги ишларнинг сифатини ёмонлаштиришга олиб келадиган, шартнома шартларидан четга чикишга йўл кўйган бўлса, «Буюртмачи»нинг талабига биноан аникланган барча камчиликларни 5 кун ичида пулсиз бартараф этиш.

3.1.7. Техника хавфсизлиги, ёнгин хавфсизлиги ва объектни кўриклаш бўйича зарурий чора-тадбирларнинг бажарилишини таъминлаши;

3.1.8. Ишларни шахсан бажариш.

3.2. «Пудратчи» куйидаги хукукларга эга:

3.2.1. «Буюртмачи» томонидан мазкур шартноманинг 3-бандида кўрсатилган хак тўлаш мажбурияти бажарилмаганда, «Пудратчи» ишларнинг натижасини ушлаб туриш хукукига эга.

3.3. «Буюртмачи»нинг мажбуриятлари:

3.3.1. «Пудратчи»дан ишлар тугалланганлиги хакида хабарнома олгандан кейин 10 кун ичида ёки мазкур шартноманинг 1.4-бандида кўрсатилган муддат тугаганда, ишларнинг натижасини кўриб чикиш ва кабул килиш, ишларнинг натижасини ёмонлаштирадиган шартнома шартларидан четга чикишлар ёки ишлардаги бошка камчиликлар аникланганда, булар хакида «Пудратчи»га дархол хабар бериш.

3.3.2. Ишларнинг натижаларини кабул килган пайтдан мазкур шартноманинг 3-бандида кўрсатилган хисоблашишлар тартиби бўйича ишлар учун хак тўлаш.

3.4. «Буюртмачи» куйидаги хукукларга эга:

3.4.1. хар кандай вактда «Пудратчи»нинг фаолиятига аралашмаган холда у томонидан бажариладиган ишларнинг бориш жараёни ва сифатини текшириш.

3.4.2. «Буюртмачи» иш натижаси ўзига топширилгунга кадар истаган вактда шартномадан воз кечиб, белгиланган бахонинг «Буюртмачи» шартномани бажаришдан воз кечганлиги тўгрисидаги хабарнома олингунга кадар бажарилган ишлар кисмига мутоносиб кисмини «Пудратчи»га тўлаш. Бунда буртмачи «Пудратчи»га шартноманинг бекор килиниши туфайли етказилган зарарни бажарилган ишнинг бахоси билан хамма иш учун белгиланган бахо ўртасидаги фарк доирасида тўлаши хам шарт.

1. **Шартноманинг бахоси ва хисоблашишлар тартиби**

4.1. Мазкур шартноманинг бахоси **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**) сўмни ташкил килади.

4.2 Ушбу шартнома бўйича тўлов 30% микдорда, яъни **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)** сум аванс асосида амалга оширилади.

4.2.1 «Буюртмачи» томонидан «Пудратчи»га шартнома бахосини тўлаш бажарувчининг мазкур шартномада кўрсатилган хисоб-китоб хисобваракига пул маблагларини кўчириш йўли билан амалга оширилади.

1. **Тарафларнинг жавобгарлиги**

5.1. «Пудратчи» мазкур шартноманинг 1.4-бандида кўрсатилган ишларни бажариш муддатини бузганлиги учун «Буюртмачи»га шартнома суммасидан 5% микдорда жарима ва хар бир кечиктирилган кун учун мажбурият бажарилмаган кисмининг 0,5 фоизи микдорида пеня тўлайди, бирок бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар бахосининг 50 фоиздан ошиб кетмаслиги лозим. Пеняни тўлаш шартнома мажбуриятларини бузган тарафни етказилган зарарни коплашдан озод этмайди.

5.2. Бажарилган ишлар хакини ўз вактида тўламаганлик учун «Буюртмачи» «Пудратчи»га ўтказиб юборилган хар бир кун учун кечиктирилган тўлов суммасининг 0,4 фоизи микдорида, аммо кечиктирилган тўлов суммасининг 50 фоизидан ортик бўлмаган микдорида пеня тўлайди.

5.3. Мазкур шартномада кўзда тутилмаган тарафларнинг жавобгарлик чоралари Ўзбекистон Республикаси худудида амал килувчи фукаролик конунчилиги меъёрларига мувофик кўлланади.

5.4. Неустойка тўлаш тарафларнинг улар олдида турган мажбуриятларини бажаришдан ёки шартларнинг бузишини бартараф этишдан озод этмайди.

1. **Форс-мажор холатлари**

6.1. Хеч бир тараф иккинчи тараф олдида ўзига боглик бўлмаган сабабларга кўра ва енгиб бўлмас куч мавжуд бўлган такдирда ушбу шартномада кўрсатилган мажбуриятлари бўйича жавобгар эмас. (Уруш эълон килиниши ёки бошланиши, фукаролар тартибсизлиги, эпидемия, эмбарго, ер кимирлаши, сув тошкини, ёнгин, пандемия ва бошка табиий офатлар шулар жумласидандир.)

6.2. Бартараф килиб булмайдиган кучларнинг мавжудлиги ёки амалда давом этаётганлигини Ўзбекистон Республикаси хукуматининг шунга оид карорлари ёки бошка ваколатли органлар томонидан берилган гувохномалари унинг етарли даражадаги тасдиги бўлиб хисобланади.

6.3. Ўз мажбуриятини бажармаган тараф шартнома буйича мажбуриятни бажаришга унинг таъсир кўрсатиши ёки монелик килиши тўгрисида бошка тарафга имкон кадар тезда хабар бериши лозим.

1. **Низоларни хал этиш тартиби**

7.1. Мазкур шартномани бажаришда юзага келадиган низолар ва келишмовчиликлар тарафлар ўртасида имкон кадар музокаралар йўли билан хал этилади.

7.2. Низоларни тарафларнинг музокаралари йўли билан хал этиш имкони бўлмаган такдирда, тарафлар келишмовчиликларни бартараф этиш борасида конунчиликда кўзда тутилган судгача бўлган жараёнларни амалга оширилганларидан сўнг уларни ижро органларига кўриб чикишга топширадилар.

1. **Шартномага ўзгартириш ва кўшимчалар киритиш тартиби**

8.1. Ушбу шартномага хар кандай киритилган кўшимча ва ўзгартишлар ёзма равишда расмийлаштирилиб, хар иккала тараф имзолаган холлардагина хакикий кучга эга бўлади.

8.2. Шартномани муддатидан олдин бекор килиш тарафларнинг келишуви буйича ёхуд Ўзбекистон Республикасининг амалдаги Фукаролик кодекси ва конун хужжатларида назарда тутилган асослар бўйича, етказилган зарарларни коплаш билан амалга оширилиши мумкин.

8.3. «Буюртмачи» куйидаги холларда шартномани бекор килишга хакли:

-»Пудратчи»нинг айби билан ишларнинг боришини сусткашлик билан тухтатиб турилиши, яъни ушбу шартномадаги ишларнинг тамом бўлиш муддати бир ойдан кўпга ошиб кетганда;

-»Пудратчи»нинг шартнома шартларини бузиши натижасида лойихада кўрсатилган ишларнинг сифати пасайганда.

8.4. «Пудратчи» кўйидаги холларда шартномани бекор килишга хакли:

-»Буюртмачи» томонидан «Пудратчи»га боглик бўлмаган сабаблар буйича курилиш-монтаж ишларининг боришини бир ойдан ошадиган муддатга тўхтатиб турганда;

-»Буюртмачи» томонидан кейинчалик ишларни молиялаш имконияти йўкотилганда.

8.5. «Буюртмачи» ва «Пудратчи»нинг биргаликдаги карори буйича шартнома бекор килинганда, «Буюртмачи»га тугатилмаган курилиш топширилади, «Буюртмачи» эса «Пудратчи»га улар томонидан аникланган бажарилган ишларнинг хажми кийматини тулайди.

8.6. Шартномани бекор килишга карор килган тараф бошка тарафга ёзма хабарнома юборади.

1. **Якуний коидалар**

9.1. Мазкур шартномага киритиладиган хар кандай ўзгартириш ва кўшимчалар, улар факат ёзма шаклда тузилиб, тарафларнинг бунга ваколатли вакиллари томонидан имзоланганидан сўнг хакикий хисобланади.

9.2. Мазкур шартнома икки нусхада тузилди. Иккала нусха айнан бир хил ва тенг кучга эга. Тарафларнинг хар бирида мазкур шартноманинг бир нусхаси мавжуд.

1. **ТАРАФЛАРНИНГ МАНЗИЛИ ВА БАНК РЭКВИЗИТЛАРИ:**

«**БУЮРТМАЧИ**»

|  |
| --- |
| **Уйчи тумани №39 МТМ**  (буюртмачининг номи) |
| Манзил:Уйчи тумани Гайрат МФЙ Серкуёш куча 1 уй |
| Тел./факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| ш/ҳ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| СТИР \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ОКОНХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |
| ***Ўзб Рес молия Вазирлиги Ғазначилиги*** |
| ***Ғазна ҳ/в 23402000300100001010*** |
| Банкнинг номи ***ХККМ МБ Тошкент ш Бош Бошқармаси***  ***МФО 00014*** |
| ***Ғазначилик бўлинмаси СТИРи 201122919*** |
| Раҳбар \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **М.Абдуллаева**  (Ф.И.Ш)  M.Ў. |
|  |
| М.Ў. |

**«ПУДРАТЧИ»**

«**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**»

(Пудратчи манзили)

Манзил: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Tел/факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Банк \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

х/р \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

MФO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

OKOНX: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Рахбар: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

M.Ў.