

## ЛОЙИХА-СМЕТА ИШЛАРИНИ БАЖАРИШ УЧУН

ШАРТНОМАСИ № 11-11/1-с

Жиззах шаҳар

«14» ноябрь 2022 йил

«**Кишлоқ қурилиш инвест**» МЧЖ (кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритилади) номидан Устав асосида фаолият юритувчи **О.Эркаев** ва «**JIZZAKH GEODETIC**» МЧЖ (кейинги ўринларда «Ижрочи» деб юритилади) номидан Устав асосида фаолият юритувчи раис **Ш.Нуриддинов** мазкур шартномани қуйидагилар, ҳақида туздилар.

### 1. Шартнома предмети

1.1. Ҳақ эвазига хизмат кўрсатиш шартномаси бўйича ижрочи буюртмачининг топшириғига кўра мазкур шартноманинг 1.2 бандида кўрсатилган хизматларни кўрсатиш мажбуриятини олади, буюртмачи эса. Ушбу хизматлар учун ҳақ тўлаш мажбуриятини олади.

1.2. Ижрочи кейинги ўринларда «Хизматлар деб аталадиган қуйидаги хизматлар кўрсатиш мажбуриятини олади:

*Жиззах вилояти Зомин тумани Кургон-2 МФЙ ҳудудида 3 та 5 каватли уй-жойларнинг кириш ва ички йуллари қурилиши учун лойиҳа-смета ҳужжатларини тайёрлаш.*

т/р	Хизматлар тури	Сони	Қиймати	Суммаси	ҚҚС 15%	Жами ябъС сиз	Жами ҚҚС Билан
1	Лойиҳа-смета ҳужжатларини тайёрлаш	1	5 000 000	4 950 000	----	.....	4 950 000
1	<i>Жами: Туккиз миллион тўрт юз минг сўм.00 тийн</i>	1	5 000 000	4 950 000	----	.....	4 950 000

1.2.2. Амал қилиш муддати:

2022 йил декабрь ойигача

Ижрочи Хизматлар курсатиш бўйича ишларни муддатидан олдин бажариш ҳуқуқига эга.

1.3.1. Хизматлар буюртмачи ёки унинг ваколатли вакили томонидан хизматларни қабул қилиш-топшириш далолатномаси имзолангандан кейин кўрсатилган деб ҳисобланади.

### 2. Тарафларнинг ҳуқуқ ва мажбуриятлари:

2.1. Ижрочининг мажбуриятлари:

2.1.1. Хизматларни лозим бўлган сифатда бажариш.

2.1.2. Хизматларни мазкур келишув битими 1.2.2-бандида кўрсатилган муддатда тўлиқ ҳажмда кўрсатиш.

2.1.3. Агар ижрочи хизматлар кўрсатиш жараёнида шартнома шартларидан ишларнинг сифатини ёмонлаштирадиган четга чиқишга йўл қўйган бўлса, буюртмачининг талабига асосан барча аниқланган камчиликларни 10 кун ичида текинга бартараф этиш.

2.1.4. Ижрочи хизматларни бажариш бўйича ишни шахсан бажариши шарт.

2.2. Буюртмачининг мажбуриятлари:

2.2.1. Буюртмачи томонидан кўрсатилаётган хизмат учун олдиндан 15 % тўловни амалга оширади, қолган 85 % хизматларни қабул қилиш-топшириш далолатномаси имзоланган кунг қадар ҳақ тўлаш.

2.3 Буюртмачи қуйидаги ҳуқуқларга эга:

2.3.1. Хар қандай вақтда ижрочининг фаолиятига аралашмаган ҳолда у томонидан бажарилётган ишларнинг бориш жараёни ва сифатини текшириш.

2.3.2. Далолатнома имзолан кунга қадар хар қандай вақтда шарномани бажаришдан воз кечиб, белгиланган баҳонинг буюртмачи шартномани бажаришдан воз кечганлиги ҳақидаги хабарнома олгунга қадар кўрсатилган хизматлар қисмига мутаносиб қисмини ижрочига тўлаш.

2.3.3. Мазкур шартнома тарафлар уни имзолаган пайтдан бошлаб кучга кириши ва томонлар уз мажбуриятларини тўлиқ бажаргунга қадар амал қилади.

### 3. Тарафларнинг жавобгарлиги

3.1. Мазкур шартнома баҳоси **4 950 000 сўм. (Тўрт миллион туккиз юз эллик минг сўм.00 тийн)**

3.2. Буюртмачи томонидан ижрочига кўрсатилган хизматлар баҳосини тўлаш ижрочининг мазкур шартномада кўрсатилган ҳисоб-китоб ҳисоб варағига пул маблағларини кўчириш йули билан амалга оширилади.

3.3. Буюртмачи молия органи томонидан молиялаштириш очилмаганлиги сабабли олдиндан тўловни ўтказиш мажбуриятини бажармаса, Ижрочи қонунчиликда ўрнатилган тартибда шартномани бекор қилиш ҳуқуқига эга.

3.4. Мазкур иш турларига молиялаштирувчи органлар томонидан маблағ молиялаштирилмаган тақдирда Буюртмачи тўлов учун мажбуриятни зиммасига олади.

### 4. Тарафларнинг жавобгарлиги

4.1. Мазкур шартноманинг 1.3-бандида кўрсатилган хизматлар кўрсатиш муддатини бузганлиги учун ижрочи буюртмачига кечиктирилган хар бир кун учун мажбурият бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдоридан пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий сўммаси кўрсатилмаган хизматлар баҳосининг 50 фоизидан ошиб кетмаслиги

лозим. Пеняни тўлаш шартнома мажбуриятларини бузган тараф хизматларни кўрсатмаслик оқибатида етказилган зарарни қоплашдан озод этмайди.

4.2. Кўрсатилган хизматлар хақини ўз вақтида тўламаганлик учун буюртмачи ижрочига ўтказиб юборилган хар бир кун учун кечиктирилган тўлов сўммасининг 0,4 фоизи миқдорида, аммо кечиктирилган тўлов сўммасининг 50 фоизидан ортиқ бўлмаган миқдорида пеня тўлайди.

4.3. Тарафларнинг мазкўр шартномада кўзда тутилмаган жавобгарлик чоралари Ўзбекистон Республикаси ҳудудида амал қилувчи фуқаролик қонунчилиги меъёрларига мувофиқ қўлланади.

#### 5. Форс-мажор ҳолатлари

5.1. Ҳеч бир тараф иккинчи тараф олдида ўзига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра ва енгиб бўлмас куч мавжуд булган тақдирда ушбу шартномада кўрсатилган мажбуриятлари буйича жавобгар эмас. (Уруш эълон қилиниши ёки бошланиши, фуқаролар тартибсизлиги, эпидемия, эмбарго, ер қимирлаши, сув тошқини, ёнгин ва бошқа табиий офатлар шулар жумласидандир.)

5.2. Тарафлар ушбу шартномада кўрсатилган мажбуриятларни бажармаслик сабаблари тўғрисида албатта иккинчи тарафни огохлантириши шарт.

5.3. Агар бартараф қилиб бўлмайдиган куч уч ой узлуксиз давом этса, тарафлар бир-бирини ёзма равишда огохлантириб, шартноманинг ижросини бекор қилиши мумкин.

#### 6. Низоларни ҳал этиш тартиби

6.1. Мазкур шартномани бажаришда юзага келадиган низолар ва келишмовчиликлар тарафлар уртасида имкон қадар музокаралар йули билан ҳал этилади.

6.2. Низоларни тарафларнинг музокаралари йули билан ҳал этиш имкони булмаган тақдирда, тарафлар келишмовчиликларни бартараф этиш борасида қонунчиликда қўзда тутилган судгача булган жараёнларни амалга оширилганларидан сўнг уларни

#### Иқтисодий суд

(Тарафлар томонидан низоларни ҳал этиш учун танланган суднинг номи)

#### Жиззах туманлараро иқтисодий суди Жиззах шаҳри.

(ва жойлашган жойи кўрсатилсин)

кўриб чиқишга топширадилар.

#### 7. Шартномага ўзгартириш ва қўшимчалар киритиш тартиби.

7.1. Ушбу шартномага киритилган барча ўзгартириш ва қўшимчалар фақат иккала тараф томонидан ёзма равишда тузилиб, имзо қўйилгандан кейингина юридик кучга эга.

7.2. Шартномани тарафларнинг ўзаро келишувига асосан ёки Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексига ҳамда амалдаги қонун ҳужжатлари нормаларига биноан келтирилган зарарни тўлаган ҳолда муддатидан илгари бекор қилиш мумкин.

#### 8. Яқуний қондалар.

8.1. Мазкур шартномага киритилмаган хар қандай ўзгартириш ва қўшимчалар, улар фақат ёзма шаклда тузилиб, тарафларнинг бунга ваколатли вакиллари томонидан имзоланганидан сўнг ҳақиқий ҳисобланади.

8.2. Мазкўр шартнома икки нусхада тузилади. Иккала нусха айнан бир ҳил ва тенг кучга эга. Тарафларнинг хар бирида мазкур шартноманинг бир нусхаси мавжуд.

8.3. Шартномага илова

#### 9. Тарафларнинг манзиллари ва банк реквизитлари.

##### ИЖРОЧИ:

« JIZZAKH GEODETIC » МЧЖ

Жиззах шаҳри, И.Каримов кучаси

Тел: (+99899) 555-70-41

Х/р: 20208000700907631001

ИНН: 305692118; ОКОНХ: 79994;

МФО: 01152; «Узсаноатқурилиш банк»

Жиззах минтақавий ф-ли



Б.Н. Косимов

##### БУЮРТМАЧИ:

" Кишлоққурилиш инвест" ИК МЧЖ.

Жиззах филиали

Жиззах шаҳри, ш. А.Навоий кучаси 2-уй. Тел./факс  
222-88-88, 222-88-20

ШҲХ:

ИНН: 301291517 ОКОНХ:

Жиззах вилоят Ғазначилик бошқармаси

ҲҲХ 23402000300100001010

Банк номи: Марказий банкнинг Тошкент шаҳар

Бош бошқармаси Ҳисоб-китоб-касса

маркази (ҲККМ)

МФО: 00014 ИНН: 201122919

О. Эркаев

Бош юрист консулт: