

ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ

№ 8-22

“28” 10 2022 йил

Тошкент ш.

Кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган **Тошкент шаҳар Шайхонтохур тумани ДМТТ** номидан Низом асосида иш кўрувчи раҳбари О.А. Вазирова бир томондан ва кейинги ўринларда «Пудратчи» деб юритиладиган “**TEMURBEK STROY**” масъуляти чекланган жамияти номидан Устав асосида иш курувчи раҳбари **Б.Нурматов** иккинчи томондан, ишларини бажаришга доир мазкур пудрат шартномасини тузиб имзоладилар.

I. Тарифлар

1. Мазкур шартномада қуйидаги тарифлар қўлланилади:

ижро хужжатлари – натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмаларга мувофиқлиги тўғрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект қурилишига ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларни бажаришда қўлланилган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа хужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисидаги далолатномалар, айрим масъулятли конструкциялар оралик даврда қабул қилиниши тўғрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яқка тартибдаги синови тўғрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа хужжатлар;

қурилиш майдони – мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегараси ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланадиган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади;

вақтинчалик иншоотлар – Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишларни бажариш учун зарур бўлган ҳар қандай типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар;

беркитиладиган ишлар – сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;

шартнома нархини бўлиб чиқиш – ишларнинг ҳар бир босқичи ва/ёки турлари қийматини аниқ белгиланган ҳолда шартнома бўйича объектнинг умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

II. Шартнома мавзуси

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига кўра лойихада кўзда **Тошкент шаҳар Шайхонтохур тумани 497 –сонли ДМТТ** ишларини бажариш мажбуриятини олади. Буюртмачи эса Пудратчига қурилиш ишларини бажариш учун зарур бўлган шароитларни яратиш, уларни қабул қилиш ва тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. Шартнома бўйича ишлар қиймати

3. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи томонидан бажариладиган, танлов савдоси натижасида аниқланиб, **Танлов комиссиясининг (161150) 24.10.2022 йилдаги электрон танлов баённомаси** билан тасдиқланган ишлар қийматининг барча солиқлар шу жумладан ҚҚС билан объектнинг қиймати **(634 998 388.16)** сўмни ташкил этади.

4. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқилиши мумкин эмас, қуйидаги ҳоллар бундан мустасно:

қурилиш қийматини кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда;

ишлар ҳажми Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;

объектнинг қурилиши бир йилдан ортиққа ўзгартирилганда.

5. Қурилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6. Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб ўтилган ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

IV. Пудратчининг мажбуриятлари

7. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг II бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга 2-иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда ўзининг кучлари ва/ёки жалб қилинган кучлар билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;

қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар, асбоб-ускуналар, ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникасини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, омборга жойлаш ва сақлаш;

қурилиш майдони ҳудудида вақтинчалик иншоотлар қуриш;

Буюртмачини пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мавзуси, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;

қурилиш майдонда техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, ўтказилган дарахтларни ва ер участкасини муҳофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш, шунингдек ёритиш чироклари ўрнатиш;

мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли қурилиш машиналари ва асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;

қурилиш майдони қуриқланишини таъминлаш;

қурилиш объекти бўйича фойдаланишга қабул қилиш далолатномасини тегишли тартибда тасдиқланган ҳолда объектни буюртмачига топшириш

мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

8. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкый жавоб беради.

V. Буюртмачининг мажбуриятлари

9. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартномага 1-иловага мувофиқ ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунгача бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;

ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-қурилиш назоратини ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

Пудратчининг барча мурожаатларини ўн кун муддатда кўриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;

молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига 2-иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;

мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб 2 ой давомида Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;

мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади;

VI. Ишларни бажариш муддатлари

10. Шартнома:

миллий валюта «сўмда» ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда – томонлар уни имзолаган пайтдан бошлаб;

кейинчалик ЭАВга конвертация қилган ҳолда миллий валютада «сўмда» ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда – шартнома қонун ҳужжатларига мувофиқ рўйхатдан ўтказилгандан кейин кучга киради.

11. Пудратчи мазкур шартномага илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ биринчи аванс тўлови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

12. Танлов савдолари натижаси бўйича объектни фойдаланишга топшириш муддати **15 (Ўн беш)** кунни ташкил этади.

13. Мазкур шартнома бўйича ишлар ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

VII. Тўловлар ва ҳисоб-китоблар

14. Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишларни умумий, шартномавий-жорий кийматининг **30 фоизи: – 190 499 516.44** (Бир юз тўқсон миллион тўрт юз тўқсон тўққиз минг беш юз ўн олти) сўм 44 тийин миқдоридан аванс маблағини 10 кун ичида ўтказиб беради.

Яқуний қолган **70 фоизи: – 444 498 871.72** (Тўрт юз қирқ тўрт миллион тўрт юз тўқсон саккиз минг саккиз юз етмиш бир) сўм 72 тийинни 20 кун ичида амалга оширади.

15. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади (1-илова).

16. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин, берилган авансни ҳисобга олган ҳолда, ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвалларига мувофиқ объектнинг умумий шартномавий жорий қийматининг **50 фоизига** доирасида амалга оширилади.

17. Объектнинг шартномавий жорий қийматининг қолган **50 фоизи** учун Буюртмачи ва Пудратчи ўртасидаги узил-кесил ҳисоб-китоб қурилиш тугаллангандан кейин ва объект қабул комиссияси томонидан белгиланган тартибда қабул қилингандан кейин икки босқичда амалга оширилади.

18. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича объектга мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объект Буюртмачига топширилгунга қадар объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

19. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб ўттиз кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бунда Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

20. Шартномани амал қилиш муддати **31 декабр 2022 йил**.

VIII. Ишларни бажариш

21. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вакилини – техник аудиторни тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

22. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиксиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

23. Пудратчи техник аудиторни ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда қатнашади.

24. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI бўлимида кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

25. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини давлат архитектура-қурилиш назорати органлари билан келишади ва унга риоя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

26. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

27. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортикча тупроқ ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупроқни қазиб олиш учун жой ажратиш тўғрисидаги ҳужжатларни беради.

28. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва объектни привязка қилиш учун Пудратчига геодезия нукталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

29. Пудратчи геодезия нукталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари, ўлчамлари ва бўлиш ўқларининг мувофиқлиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради.

Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган бўлиш ва геодезия ишларида хатолар аниқланса, Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни ўз ҳисобидан киритади.

30. Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларининг жойлашиши схемалари ва жадвалларини сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатнома бўйича Буюртмачига беради.

31. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нукталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

32. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга, давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

33. Алоҳида масъулиятли конструкциялар ва беркитиладиган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилиш бошланишидан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва Ўзбекистон

Республикаси Қурилиш вазирлиги ҳузуридаги Қурилиш соҳасида назорат инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

34. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан масъул конструкцияларни оралиқ қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирлиги ҳузуридаги Қурилиш соҳасида назорат инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

35. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарида киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

36. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилиғисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар ҳисобланмайди.

37. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва қурилиш қийматини қўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир, ушбу шартнома 36-бандининг иккинчи хатбошида кўрсатилган ҳоллар бундан мустасно.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатларда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

38. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларни супуриб-сидиради ва озода сақлайди, қурилиш даврида майдондан қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

39. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи ишларни бажариш дафтарида юритади. Дафтарда бутун ишларнинг бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳоллар ва ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олинishi, ўтказилган синовлар, материаллар ўз вақтида етказиб берилмаслиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қониқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарида ўз фикрини баён қилади.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини кўриш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

IX. Ишларни қўриқлаш

40. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллангунгача ва қурилиши тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар четлари тўсилган қурилиш майдони ҳудудида материаллар, асбоб-ускуналар, қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада қўриқланишини таъминлайди.

41. Тикланган бинолар ва иморатлар, шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулк объект қабул қилиб олинганидан кейин сақланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

X. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари

42. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

43. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар кўрилишини муҳокама қиладилар.

44. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

XI. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш

45. Курилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек курилиши тугалланган объектларни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қоидаларига биноан амалга оширилади.

46. Объектлар уларнинг фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчининг ёзма билдиришномаси Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб **5 кун** мобайнида қабул қилиб олинади.

47. Пудратчи курилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан **5 кун** олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгиланган таркибда икки нусxada ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўплами амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

48. Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

XII. Кафолатлар

49. Пудратчи:

барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;

лойиҳа ҳужжатларига ҳамда курилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни бажариш сифатини;

Ўзи томонидан курилиш учун қўлланиладиган курилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларга мувофиқлигини;

ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилишни;

объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

XIII. Шартномани бекор қилиш

50. Буюртмачи:

шартнома кучга киргандан кейин курилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;

ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кўпайган ҳолда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;

Пудратчи томонидан шартнома шартлари курилиш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;

қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

51. Пудратчи:

ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;

Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;

қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

52. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган курилиш бир ой муддатда Буюртмачига берилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

53. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қоидаига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

54. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

55. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

XIV. Томонларнинг мулкий жавобгарлиги

56. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон:

иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди;

Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексига, “Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида”ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

57. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, ўз вақтида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг **0,4 фоизи** миқдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг **50 фоизидан** ошмаслиги лозим.

Пеня тўланиши Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод қилмайди.

58. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортганлиги учун Буюртмачи Пудратчига ўзи тасдиқлашни рад этган ёки бош тортган сумманинг **15 фоизи** миқдорида жарима тўлайди.

59. Пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг **0,5 фоизи** миқдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг **50 фоизидан** ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг **0,1 фоизи** миқдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг **50 фоизидан** ошмаслиги керак.

Пеня тўлаш Пудратчини ишларни бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод қилмайди.

60. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, иш ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса, у ҳолда Буюртмачи Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирлиги ҳузуридаги Қурилиш соҳасида назорат инспекциясининг ҳулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиши, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг **15 фоизи** миқдорида жарима ундириш ҳуқуқига эга.

61. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон иккинчи томонга бошқа томон тарафидан қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан қопланмаган зарарларни қоплайди.

62. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

XV. Низоларни ҳал этиш тартиби

63. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Тошкент туманлараро иқтисодий суди томонидан кўриб чиқилади.

XVI. Коррупцияга қарши шарт

64. Томонлар:

Томонлар, уларнинг аффилиган (ўзаро боғланган) шахслари ва ходимлари, ушбу Шартномада бўйича ўз мажбуриятларини бажаришлари давомида коррупцияга қарши курашиш соҳасидаги Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатлари талабларининг бузилишига олиб келадиган ёки коррупция характерига эга бўлган, шу жумладан (аммо бу билан чекланмай) пора бериш ёки беришни ваъда қилиш, таъмағирлик, пора олишга бевосита ёки билвосита рози бўлиш хатти-ҳаракатсизликларни содир етмайдилар;

Томонлар, уларнинг аффилиган (ўзаро боғланган) шахслари ва ходимлари бошқа томоннинг ходимлари ёки ваколатли вакилларини қандайдир тарзда рағбатлантиришдан, шу жумладан пул суммалари, совғаларни тақдим этиш, уларнинг манзилига хизматларни беғараз кўрсатиш ёки бу ходим ваколатланган вакил томонидан уни рағбатлантирувчи томон фойдасига қандайдир хатти-ҳаракатларни/ҳаракатсизликлар бажарилишини таъминлашга қаратилган ишларни бажаришдан воз кечадилар деб маълум қиладилар.

65. Томонлар ушбу Шартноманинг 67-бандидаги талабларни бузиб содир етганлиги ёки содир этилиши мумкинлиги тўғрисидаги шубҳалар юзага келган ҳолда, тегишли томон бу ҳақида иккинчи томонни хабардор қилиш, коррупция билан курашиш соҳасидаги Ўзбекистон Республикаси қонун ҳужжатларининг нормалари бузилганлиги фактининг рад этиб бўлмайдиган далиллари мавжуд бўлган ҳолда эса – амалдаги қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда ваколатланган органларни ҳам хабардор қилиш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

XVII. Алоҳида шартлар

66. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

67. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

68. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

69. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай аҳдлашувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

70. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунлангандан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

71. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

72. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 2 нусхада тузилди.

XVIII. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари:

Буюртмачи

Пудратчи

**“TEMURBEK STROY” масъуляти
чекланган жамияти**

Шайхонтоҳур тумани Мақтабгача таълим Бўлими
Адрес: Туртқургон 1-уй
Х/Р: 23402000300100001010
МФО: 00014 ИНН: 201122919
Л/с: 100022860262777091100251044
МФО: 00014 ИНН: 305 145 622
Банк: Марказий Банк ХККМ

Манзил: Тошкент ш. Чилонзор тум. Арпапоя
кучаси 12 уй.

х/р 20208 0004 0086 3809 001

АТБ «Ўзсаноатқурилишбанк бунёдкор ф-л»

ИНН: 305450798

МФО: 01072

ОКЭД: 41202



О.А. Ахророва



Ҳел

М.У.

Б.Нурматов

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA
MUVOFIQLIGI TO‘G‘RISIDA HUQUQIY XULOSA**

LW0001667568

1. Loyihaning turi: Shartnoma
2. Loyihaning nomi: **Pudrat shartnomasi 8-22-sonli**
3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot: Shayxontohur tuman maktabgacha ta'lim bo'limi tomonidan 09.11.2022 yilda kiritilgan.

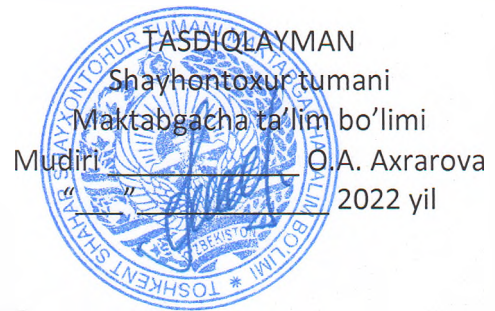
Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

**Shayxontohur tuman
yuridik markaz
bosh yuristkonsulti:**



CH.N.G‘ANIYEVA

10.11.2022



Toshkent shahar Shayxontohur tumani
Maktabgacha ta'lim bo'limi tasarrufidagi 497-sonli DMTT binosini tom qismini joriy ta'mirlash
bo'yicha tanlash komissiyasi yig'ilishining 2022-yil 27-oktabrdagi
1-sonli BAYONNOMASI

Raislik qildi: O.A. Axrarova

Ishtirok etdilar: A. Abduraxmanov, F. Kamaletdinova, A. Ergashev, X.Sayfullayev

KUN TARTIBI:

497-sonli DMTT binosini tom qismini joriy ta'mirlash uchun davlat xaridlarining elektron tizimi (etender.uzex.uz) portaliga taqdim etilgan tijorat takliflarini o'rganib chiqish va baholash uchun yig'ilish bayoni joylashtirilgan.

Yig'ilishda davlat xaridlarining elektron tizimi (etender.uzex.uz) portaliga tijorat takliflari va yig'ilish bayoning 2 kun muxokamada turilganligi va hech qanday etirozlar kelib tushmaganligini inobatga olgan holda asosiy g'olib "Temurbek stroy" MCHJ korxonasi va zaxiradagi golib "Monument story" MCHJ deb topildi.

Shundan so'ng O. Axrarova so'zga chiqib, O'zbekiston Respublikasining 2021 yil 22 apreldagi O'RQ-684sonli "Davlat xaridlari to'g'risida"gi Qonuni talablaridan kelib chiqqan holda ma'lumot berib o'tdi.

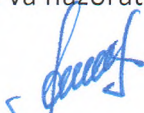

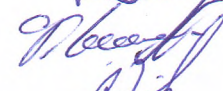
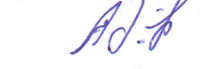
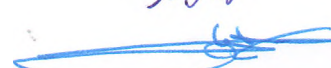
Kun tartibidagi masalalar muhokama qilinib,

QAROR QILINDI:

1. "Temurbek stroy" MCHJ 497-sonli DMTT binosini tom qismini joriy ta'mirlash uchun Lot № 22110012161150 tanlash g'olibi deb hisoblansin.
2. "Eng yaxshi takliflarni tanlash" natijalari g'olibi bilan 634 998 388,16 so'mga shartnoma tuzib, davlat xaridlarining elektron tizimi (etender.uzex.uz)ga joylashtirish va o'rnatilgan tartibda tegishli G'aznachilik bo'linmasida ro'yxatdan o'tkazish uchun yuborilsin.
3. Mazkur qarorning ijrosi va nazoratini o'z zimnamda qoldiraman.

Komissiya raisi:

Komissiya a'zolari:

 O. Axrarova
 A. Abduraxmanov
 F. Kamaletdinova
 A. Ergashev
 X.Sayfullayev

Протокол закупочной комиссии по отбору наилучшего предложения лот № 161150 на приобретение 497-МТТнинг том кисмини жорий таъмирлаш

Способ проведения электронный

Дата 24.10.2022

Время рассмотрения 24.10.2022 17:43

Закупочная комиссия Мактабгача таълим бўлими жами ташкилотлар, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	AXRAROVA OSIYO ABDURAXMANOVNA	Mudir	Komissiya raisi
Секретарь комиссии	XOLLIYEV ABBOSJON TO'XTAMUROT O'G'LI	AKT mutaxasisi	A'zo
Член комиссии	ABDURAXMANOV ATABEK ULUGBEKOVICH	Bosh hisobchi	Komissiya azosi
Член комиссии	SAYFULLAYEV XAYRULLA SAYFULLA O'G'LI	Xizmat boshlig'i	Komissiya azosi
Член комиссии	KAMALETDINOVA FERUZA MUZAFFAROVNA	Bosh iqtisodchi	Komissiya azosi
Член комиссии	ERGASHEV ABDUMAJID GANIYEVICH	Xizmat bo'limi mutaxasisi	Komissiya azosa

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 24.10.2022 года № лота 161150.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 90.00 / Весовой коэф. ценовой части: 10.00)

Мин. балл: 61

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по текущему ремонту кровли
Подробное описание	Услуга по текущему ремонту кровли ДОУ-497
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	654 665 572.00
Стартовая сумма	654 665 572.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Tanlash ishtirokchisi tomonidan korruptsiya ko'rinishlariga yo'l qo'ymaslik bo'yicha ariza.

Тип: Текстовое значение

Описание: Tashkilotning rasmiy blankasida davlat tilida tasdiqlangan holda korruptsiya ko'rinishlariga yo'l qo'ymaslik bo'yicha ariza taqdim etilishi shart. Ariza taqdim etmagan yoki korruptsiya ko'rinishlariga yo'l qo'ymaslik ma'nosini anglatmaydigan boshqa ariza taqdim etgan ishtirokchi tanlashdan CHETLASH TIRILADI.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ASR BIZNES	5	5	5	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
QURILISH MCHJ						
OOO NEW LIFE CITY	5	ариза	5	Экспертная		
TEMURBEK-STROY MCHJ	5	Tanlash ishtirokchisi tomonidan korruptsiya ko'rinishlariga yo'l qo'ymaslik bo'yicha ariza.	5	Экспертная		
MONUMENT STROY MCHJ	5	korruptsiya ko'rinishlariga yo'l qo'ymaslik bo'yicha ariza.	5	Экспертная		
TURKISTON YO'L QURILISH MCHJ	5	Tanlash ishtirokchisi tomonidan korruptsiya ko'rinishlariga yo'l qo'ymaslik bo'yicha ariza.	1	Экспертная		

Критерий №2 Kafolat xati.

Тип: Текстовое значение

Описание: O'ziga nisbatan joriy etilgan bankrotlik tartib-taomillarining mavjud emasligi; insofsiz ijrochilarning yagona reestrda qayd etilmaganligi; shartnoma tuzish uchun qonuniy huquqqa egaligi tugrisida: ushbu lot buyicha ishlarni bajarish muddati kursatilgan kafolat xati, ob'ektni urganganligi xakida ma'lumotnoma (Fotosurat, pudratchi va DMTT vakilliri tomonidan imzolagan shaklda) davlat tilida tashkilotning rasmiy blankasida tasdiqlangan holda taqdim etilishi lozim. Ishtirokchining kafolat xatini taqdim etmasligi yoki talablar asosida to'liq taqdim etmasligi minimal ball bilan baholanadi. IZOX: t

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ASR BIZNES QURILISH MCHJ	5	5	5	Экспертная		
OOO NEW LIFE CITY	5	хат	4.5	Экспертная		
TEMURBEK-STROY MCHJ	5	Kafolat xati.	5	Экспертная		
MONUMENT STROY MCHJ	5	Kafolat xati bankrot va insof	4.5	Экспертная		
TURKISTON YO'L QURILISH MCHJ	5	Kafolat xati.	3.5	Экспертная		

Критерий №3 Shartnomani bajarish uchun zarur moddiy-texnik resurslarning mavjudligi to'g'risida ma'lumot.

Тип: Текстовое значение

Описание: Tashkilotning rasmiy blankasida davlat tilida tasdiqlangan holda balansida bo'lgan ishlab chiqarilgan yili 20 yildan oshmagan texnikalar ro'yxati, avtotransport vositalarining ro'yxatdan o'tkazilganligi to'g'risidagi guvoohnomasi ilova qilinishi lozim. (Ijaraga olingan texnikalarning belgilangan tartibda imzolangan shartnomalari ilova qilinadi). Ushbu transportlarning foto suratlari takdim etilishi kerak. Ishtirokchi tomonidan ma'lumot taqdim etilmasligi yoki mazkur talab asosida taqdim etilmasligi minimal ball bilan baxolanadi. IZOX: topshirilgan xujjatlar buyicha ballar tengligi bulgan takdir

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ASR BIZNES QURILISH MCHJ	10	10	10	Экспертная		
ООО NEW LIFE CITY	10	маълумот	7	Экспертная		
TEMURBEK-STROY MCHJ	10	Shartnomani bajarish uchun zarur moddiy-texnik resurslarning mavjudligi to'g'risida ma'lumot.	10	Экспертная		
MONUMENT STROY MCHJ	10	zarur moddiy-texnik resurslarning mavjudligi to'g'risida ma'lumot.	10	Экспертная		
TURKISTON YO'L QURILISH MCHJ	10	Shartnomani bajarish uchun zarur moddiy-texnik resurslarning mavjudligi to'g'risida ma'lumot.	10	Экспертная		

Критерий №4 Tanlash ishtirokchisi to'g'risida umumiy ma'lumot.

Тип: Текстовое значение

Описание: Tadbirkorlik sub'ekti davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risidagi guvohnoma nusxasi elektron shakli (davlat ro'yxatidan o'tganiga 2 yildan kam bo'lmagan ishtirokchilarga ustunlik beriladi); bank rekvizitlari, yuridik va pochta manzili, ta'sischi va benefitsiar to'g'risida davlat tilida tashkilotning rasmiy blankasida tasdiqlangan ma'lumotlar (ta'sischi va benefitsiarning STIR, pasport yoki ID-karta nusxasi elektron shaklda, telefon raqami), Mazkur ma'lumotlar yoki ma'lumotga ilovalar to'liq taqdim etilmasligi yoki noto'g'ri taqdim etilganligi aniqlansa minimal ball bilan baholabadi. IZOХ:

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ASR BIZNES QURILISH MCHJ	5	5	5	Экспертная		
ООО NEW LIFE CITY	5	маълумот	5	Экспертная		
TEMURBEK-STROY MCHJ	5	Tanlash ishtirokchisi to'g'risida umumiy ma'lumot.	5	Экспертная		
MONUMENT STROY MCHJ	5	umumiy ma'lumot.	5	Экспертная		
TURKISTON YO'L QURILISH MCHJ	5	Tanlash ishtirokchisi to'g'risida umumiy ma'lumot.	5	Экспертная		

Критерий №5 Byudjetga to'langan soliqlar va yig'implar to'g'risida ma'lumot.

Тип: Текстовое значение

Описание: Ishtirokchi tomonidan 2021-2022 yillarda bajargan ishlari soliq organlarining elektron davlat xizmatlari portalidan olingan ikki tomonlama ERI bilan tasdiqlangan barcha hisobvara-q-fakturalari nusxasi elektron shaklda; davlat byudjetiga hisoblangan hamda to'langan daromad solig'i, ijtimoiy soliq, foyda solig'i, QQS va boshqa soliqlar va yig'implarning jami summasi bo'yicha solishtirma dalolatnomalar nusxasi ERI bilan tasdiqlangan shaklda. Ishtirokchi tomonidan ma'lumot taqdim etilmasligi yoki mazkur talab asosida taqdim etilmasligi minimal ball bilan baholanadi.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ASR BIZNES QURILISH MCHJ	10	10	10	Экспертная		
ООО NEW LIFE CITY	10	маълумот	5	Экспертная		
TEMURBEK-STROY MCHJ	10	Byudjetga to'langan soliqlar va yig'implar to'g'risida ma'lumot.	10	Экспертная		
MONUMENT STROY MCHJ	10	Byudjetga to'langan soliqlar va yig'implar to'g'risida ma'lumot.	8	Экспертная		
TURKISTON YO'L QURILISH MCHJ	10	Byudjetga to'langan soliqlar va yig'implar to'g'risida ma'lumot.	8	Экспертная		

Критерий №6 O'zbekiston Respublikasining 2021 Yil 22 apreldagi "Davlat Xaridlari to'g'risida"Gi O'RQ-684-son Qonunining 37-modd asiga asosan Ishtirokchilarga quyidagi qo'shimcha talablar.

Тип: Текстовое значение

Описание: Ishtirokchilar tomonidan kiritiladigan taklif tanlash xujjatidagi talablarga to'liq mos kelishi shart. Nuqsonli ishlar xatida ko'rsatilgan fizik ish hajmlaridan kelib chiqib tuziladigan takliflar (ofyorta) taqdim etiladi. Qo'shimcha talablarni to'liq bajarish bo'yicha kafolat xati iova qilgan ishtirokchilarga baholashda ustunlik beriladi.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ASR BIZNES QURILISH MCHJ	10	10	10	Экспертная		
ООО NEW LIFE CITY	10	оферта	5	Экспертная		
TEMURBEK-STROY MCHJ	10	O'zbekiston Respublika sining 2021 Yil 22 apreldagi "Davlat Xaridlar i to'g'risida"Gi O'RQ-684-son Qonunining 37-moddasiga asosan Ishtirokchilarga quyidagi qo'shimcha talablar.	10	Экспертная		
MONUMENT STROY MCHJ	10	qo'shimcha talablar. ofyorta	10	Экспертная		
TURKISTON YO'L QURILISH MCHJ	10	O'zbekiston Respublika sining 2021 Yil 22 apreldagi "Davlat Xaridlar i to'g'risida"Gi O'RQ-684-son Qonunining 37-moddasiga asosan Ishtirokchilarga quyidagi qo'shimcha talablar.	10	Экспертная		

Критерий №7 O'zbekiston Respublikasi Qurilish Vazirligining qurilish-pudrat tashkilotlari elektron reytingidagi darajasi to'g'risida ma'lumot.

Тип: Текстовое значение

Описание: Takliflarni berish davrida qurilish-pudrat tashkilotlari elektron reytingidagi darajasi to'g'risida ma'lumotnoma tashkilotning rasmiy blankasida davlat tilida tasdiqlangan holda taqdim etilish lozim (Ishonchlilik toifasi "CC" darajadan past bo'lmagan ishtirokchilarga ustunlik beriladi, takdim etilgan ma'lumot baxolash davrida saytdan kaytadan tekshirilib shu kundagi ma'lumot buyicha va tanlov ishtirokchilarining aniklangan darajalari kesimida arifmetik tarzda xisob kilinadi). Ishtirokchi tomonidan ma'lumot taqdim etilmasligi yoki mazkur talab asosida taqdim etilmasligi minimal ball bilan bah

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ASR BIZNES QURILISH MCHJ	15	15	10	Экспертная		
OOO NEW LIFE CITY	15	маълумот	7.5	Экспертная		
TEMURBEK-STROY MCHJ	15	O'zbekiston Respublikasi Qurilish Vazirligining qurilish-pudrat tashkilotlari elektron reytingidagi darajasi to'g'risida ma'lumot.	10	Экспертная		
MONUMENT STROY MCHJ	15	elektron reytingidagi darajasi to'g'risida ma'lumot.	12.5	Экспертная		
TURKISTON YO'L QURILISH MCHJ	15	O'zbekiston Respublikasi Qurilish Vazirligining qurilish-pudrat tashkilotlari elektron reytingidagi darajasi to'g'risida ma'lumot	7.5	Экспертная		

Критерий №8 Shartnomani bajarish uchun zarur kadrlar resurslarining mavjudligi to'g'risida ma'lumot.

Тип: Текстовое значение

Описание: Yagona milliy mehnat tizimi bazasidan olingan 5 nafardan kam bo'lmagan qurilish-mantaj va ta'mirlash yo'nalishidagi mutaxassislar va 10 nafardan kam bo'lmagan ishchilar to'g'risida ma'lumotlar taqdim etilishi lozim (elektron mehnat daftarchasi nusxasi va boshqa xujjatlar). Ishtirokchi mazkur talab asosida ma'lumot taqdim etilmasligi minimal ball bilan baholanadi. Ma'lumot taqdim etmagan ishtirokchi tanlashdan ChETLASH TIRILADI. (Zaruriyat tugilganda ishchi xodimlarning ish staji, ma'lumoti va mutaxassisligi urganilib ustunlik beriladi.) IZOX: topshirilgan xujjatlar buyicha ballar tengligi bulg

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ASR BIZNES QURILISH MCHJ	10	10	10	Экспертная		
OOO NEW LIFE CITY	10	маълумот	10	Экспертная		
TEMURBEK-STROY MCHJ	10	Shartnomani bajarish uchun zarur kadrlar resurslarining mavjudligi to'g'risida ma'lumot.	10	Экспертная		
MONUMENT STROY MCHJ	10	zarur kadrlar resurslarining mavjudligi to'g'risida ma'lumot.	10	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
TURKISTON YO'L QURILISH MCHJ	10	Shartnomani bajarish uchun zarur kadrlar resurslarining mavjudligi to'g'risida ma'lumot.	10	Экспертная		

Критерий №9 Soliqlar va yig'implarni to'lash bo'yicha muddati o'tgan qarzdorlikning mavjud emasligi to'g'risida ma'lumotnoma.

Тип: Текстовое значение

Описание: Soliq organlarining elektron davlat xizmatlari portalidan olingan ERI bilan tasdiqlangan ma'lumotnoma (takliflarni qabul qilish davrida chop etilgan) taqdim etilishi lozim. Ishtirokchi tomonidan ma'lumotnoma taqdim etilmasligi yoki mazkur talab asosida taqdim etilmasligi minimal ball bilan baholanadi. Muddati o'tgan qarzdorligi mavjud yoki ma'lumotnomani noto'g'ri taqdim etgan ishtirokchi tanlashdan ChETLASH TIRILADI. IZOX: topshirilgan xujjatlar buyicha ballar tengligi bulgan takdirda xujjatlarning kuyi darajasi kaytadan kurib chikib ustunlik kilgan tashkilotga yukori ball kuyilib kolgan tengl

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ASR BIZNES QURILISH MCHJ	5	5	5	Экспертная		
OOO NEW LIFE CITY	5	маълумот	5	Экспертная		
TEMURBEK-STROY MCHJ	5	Soliqlar va yig'implarni to'lash bo'yicha muddati o'tgan qarzdorlikning mavjud emasligi to'g'risida ma'lumotnoma.	5	Экспертная		
MONUMENT STROY MCHJ	5	Soliqlar va yig'implarni to'lash bo'yicha muddati o'tgan qarzdorlikning mavjud emasligi to'g'risida ma'lumotnoma.	5	Экспертная		
TURKISTON YO'L QURILISH MCHJ	5	Soliqlar va yig'implarni to'lash bo'yicha muddati o'tgan qarzdorlikning mavjud emasligi to'g'risida ma'lumotnoma.	5	Экспертная		

Критерий №10 Shartnomani bajarish uchun zarur moliyaviy resurslarining mavjudligi to'g'risida ma'lumot.

Тип: Текстовое значение

Описание: Bank kreditlari bo'yicha muddati o'tgan qarzdorliklarning mavjud emasligi va 2021-2022 yillar hisob raqamidagi aylanma mablag'lari miqdori (yillar kesimida aloxida) va takliflarni qabul qilish davrida hisob raqamida mavjud mablag'lar to'g'risida BANK ma'lumotnomasi ilova qilinishi lozim. (Takliflarni kabul kilish davrida chop etilgan) Bajariladigan ishlar qiymatidan ortiq mablag'ga ega bo'lgan ishtirokchilarga baholashda ustunlik beriladi. Ma'lumot taqdim etmagan ishtirokchi tanlashdan ChETLASH TIRILADI.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ASR BIZNES QURILISH MCHJ	10	10	8	Экспертная		
ООО NEW LIFE CITY	10	маълумот	7	Экспертная		
TEMURBEK-STROY MCHJ	10	Shartnomani bajarish uchun zarur moliyaviy resurslarining mavjudligi to'g'risida ma'lumot.	9	Экспертная		
MONUMENT STROY MCHJ	10	zarur moliyaviy resurslarining mavjudligi to'g'risida ma'lumot.	10	Экспертная		
TURKISTON YO'L QURILISH MCHJ	10	Shartnomani bajarish uchun zarur moliyaviy resurslarining mavjudligi to'g'risida ma'lumot.	7	Экспертная		

Критерий №11 Bajirilgan ishlar va ish tajribasi to'g'risida ma'lumot.

Тип: Текстовое значение

Описание: 2021-2022 yillar mobaynida qurilish-ta'mirlash sohasida bajargan ishlari ro'yxati, mazkur ishlar bo'yicha imzolangan shartnomalar, topshirish-qabul qilish dalolatnomalari nusxasi elektron shaklda taqdim etilishi lozim. (5 bandga mos kelishi kerak) Mazkur e'londa ko'rsatilgan ishlar bilan bir xil turdagi ishlarni tuzilgan shartnoma shartlariga asosan bajargan ishtirokchilarga baholashda ustunlik beriladi. Ishtirokchi tomonidan ma'lumot taqdim etilmasligi yoki mazkur talab asosida taqdim etilmasligi minimal ball bilan baholanadi. IZOX: topshirilgan xujjatlar buyicha ballar tengligi bulgan takdir

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ASR BIZNES QURILISH MCHJ	15	15	12	Экспертная		
ООО NEW LIFE CITY	15	маълумот	3	Экспертная		
TEMURBEK-STROY MCHJ	15	Bajarilgan ishlar va ish tajribasi to'g'risida ma'lumot.	15	Экспертная		
MONUMENT STROY MCHJ	15	Bajarilgan ishlar va ish tajribasi to'g'risida ma'lumot.	12	Экспертная		
TURKISTON YO'L QURILISH MCHJ	15	Bajarilgan ishlar va ish tajribasi to'g'risida ma'lumot.	12	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
MONUMENT STROY MCHJ	654 665 572.00	621 137 015.00 UZS	621 137 015.00	00.00	621 137 015.00	14.10.2022 16:46:16	0.01001
TURKISTON YO'L QURILISH MCHJ	654 665 572.00	621 932.56 UZS	621 932.56	00.00	621 932.56	14.10.2022 17:56:54	10

ASR BIZNES QURILISH MCHJ	654 665 572.00	595 745 670.99 UZS	595 745 670.99	00.00	595 745 670.99	14.10.2022 12:28:40	0.01044
OOO NEW LIFE CITY	654 665 572.00	650 501 629.00 UZS	650 501 629.00	00.00	650 501 629.00	14.10.2022 14:24:31	0.00956
TEMURBEK-STROY MCHJ	654 665 572.00	634 998 388.16 UZS	634 998 388.16	00.00	634 998 388.16	14.10.2022 16:33:42	0.00979

Итоговая оценка участников включая финансовую часть составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
MONUMENT STROY MCHJ	82.8	0.01001	82.81001
TURKISTON YO'L QURILISH MCHJ	71.1	10	81.1
ASR BIZNES QURILISH MCHJ	81	0.01044	81.01044
OOO NEW LIFE CITY	57.6	0.00956	57.60956
TEMURBEK-STROY MCHJ	84.6	0.00979	84.60979

Закупочная комиссия по отбору наилучшего предложения лот № 161150 от 24.10.2022 года на приобретение 497-МТТнинг том кисмини жорий таъмирлаш определила победителем:

TEMURBEK-STROY MCHJ
305450798

и резервный исполнитель: MONUMENT STROY MCHJ (303082324)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	AXRAROVA OSIYO ABDURAXMANOVNA	Согласен	
Член комиссии	ABDURAXMANOV ATABEK ULUGBEKOVICH	Согласен	
Член комиссии	SAYFULLAYEV XAYRULLA SAYFULLA O'G'LI	Согласен	
Член комиссии	KAMALETDINOVA FERUZA MUZAFFAROVNA	Согласен	
Член комиссии	ERGASHEV ABDUMAJID GANIYEVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

Республика Узбекистан
ООО THE BEST UNIQUE PROJEST

ЛИЦЕНЗИЯ №АЛ-001779 03-05-2021 г

РЕКОМЕНДУЕМАЯ СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ
В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

Объекта: «ТОШКЕНТ ШАҲРИДАГИ 497-СОНЛИ МАКТАБГАЧА
ТАЪЛИМ МУАССАСАСИ ХУДУДИДА ЖОРИЙ
ТАЪМИРЛАШ ИШЛАРИ».



Директор :

Одилов М.М

ГИП:

И.Х.Туражанов

Ташкент – 2022 г.

Стартовая стоимость объекта в договорных текущих ценах

**«ТОШКЕНТ ШАХРИДАГИ 497-СОҢЛИ МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ МУАССАСАСИ ХУДУДИДА
ЖОРИЙ
ТАЪМИРЛАШ ИШЛАРИ»**

(Наименование объекта , стройки)

№.№ ПП	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Стоимость (тыс.сум)
1	2	3
1	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	0,000
2	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	421 122,756
3	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование	61 155,443
4	Затраты на эксплуатации машин и механизмов (с учетом зарплаты машинистов)	3 160,883
5	Прочие затраты производственного характера	0,000
6	Прочие затраты подрядчика 17,27%	83 835,329
7	Затраты на страхование строительства объектов	
8	Затраты на покрытие риска, определяемого исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год	
9	ИТОГО стоимость строительство в договорных текущих ценах	569 274,411
10	НДС	85 391,162
11	ИТОГО стоимость строительство в договорных текущих ценах	654 665,572
12	Прочие затраты заказчика	0,000
13	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами заказчика	654 665,572



Одилов М.М.

И.Х.Туражано

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

«ТОШКЕНТ ШАХРИДАГИ 497-СОҢЛИ МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ МУАССАСАСИ ХУДУДИДА ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ ИШЛАРИ»

Стоимость работ и затрат определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года № 261 " О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений" и ШНК 4.01.16-09

Расчет стартовой стоимости в текущих ценах производится по формуле(ШНК 4.01.16-09)

$$Ц = (Сзп + Сэм + См + Зо + Стр + Пп + Ппр + Пз + Ср) \times Кр$$

где:

- Сзп- затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование;
- Сэм- затраты на эксплуатацию машин и механизмов;
- См- затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;
- Стр- затраты на транспортные расходы;
- Пп- прочие затраты подрядчика;
- Ппр- прочие затраты производственного характера;
- Пз- прочие затраты заказчика ;
- Зо- затраты на на оборудование;
- Ср- затраты на страхование строительства объектов;
- Кр- Коэффициент риска;

I. Затраты на заработную плату;

Определяются путем умножения трудозатрат рабочих - строителей на текущую стоимость 1 человека - часа (в сумах) и на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$Сзп = \text{Траб} \times Сч \times Ксс = 61155,443 \text{ тыс. сум}$$

Траб - трудозатраты рабочих - строителей и монтажников, определяемые в составе ресурсных смет;

Сч - среднечасовая заработная плата рабочих - строителей, исчисляется исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону за 2020-2021 г , принята с зарплатой рабочих - строителей на строительстве. 25984,73 сум

Ксс- коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование. 12 %

Исчисление среднечасовой заработной платы производится по формуле:

$$Сч = \text{Змс} : \Phi = 29102,90 \text{ сум}$$

где:

Змс- Среднемесячная заработная плата рабочих - строителей по региону; 4352442 сум

Φ- среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Среднемесячная заработная плата строителей по стройке в расчете на месяц, определена на основе статистических данных , а часовая ставка из расчета 167,5 часов в месяц.

Трудозатраты определены в соответствии с ресурсной ведомостью и составляют для рабочих - строителей 2101,35 чел/час

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам, исходя из нормативной потребности в машино - часах по ресурсной смете и среднесложившейся по региону цены машино - часа соответствующего вида машин по формуле :

$$Сэм = \text{ЭМ} \times Цпр = 3160,883 \text{ тыс. сум}$$

где:

ЭМ - Объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр- текущие цены на эксплуатации машин и механизмов в час/ сум

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов определена в соответствии с ресурсной ведомостью.

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов и конструкций определены на основе фактических показателей в соответствии с ресурсной сметой, разработанной в составе рабочего проекта с использованием средних текущих цен на материально - технические ресурсы, приведенных в Каталог Госархитектстроя по формуле:

$$См = СМ1 + СМ2 + СМ3 + \dots + Смп = 421122,756 \text{ тыс. сум}$$

где:

СМ1, СМ2, СМ3, Смп - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций

Смп = N x Цср,

где:

N - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

Цср - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции), применены по каталогу стоимости строительных материалов 1-й квартал за 2022 года.

IV. Затраты на приобретение оборудования.

$$Зо = Зк + Зпр = 0$$

Зк - стоимость основного технологического оборудования.

Зпр - стоимость прочего оборудования, приобретаемого на рынках Республики определена по спецификациям проекта и средневзвешенным ценам.

V. Транспортные расходы на перевозку грузов :

$$С \text{ трг} = 20442,852 \text{ тыс. сум}$$

где:

Стрг - размер транспортных расходов на перевозку строительных материалов, изделий и конструкций установлен в размере 5% от их стоимости в соответствии с письмом Государственного комитета республики Узбекистан по архитектуре и строительству за 352/11-05 от 31.01.2011 год.

VI. - Прочие производственные затраты.

Затраты на временные здания и сооружения 0 %

Дополнительные затраты в зимнее время на строительство 0 %

0

VII. Прочие затраты подрядчика.

Пп - прочие затраты подрядчика приняты в размере 17,27 %

от суммы прямых затрат согласно среднестатистических данных Стат. Управления по Андижанской области.

Пп - 83 835,329 тыс .сум

VIII. прочие затраты заказчика

0,000 тыс .сум

IX. Страхования объектов .

Тариф по обязательному страхованию строительных рисков принимается в размере 0,4% от страховой суммы (80% полной стоимости объекта)

$$Ср = (См + Сзп + Сэм + Сп + Пп) \times 0,8 \times 0,4\% = 0,000 \text{ тыс. сум}$$

X. Коэффициент роста цен.

Коэффициент роста цен принят в размере 0 %

В соответствии с « Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах » Утвержденным Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 г. №261 стартовая стоимости строительства объекта является ориентиром и не могут служить основанием для заключения договоров подряда.

Составил :



И.И.Бобожинов

«ТОШКЕНТ ШАХРИДАГИ 497-СОНЛИ МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ МУАССАСАСИ ХУДУДИДА ЖОРИЙ
ТАЪМИРЛАШ ИШЛАРИ»

ВЕДОМОСТЬ ПОТРЕБНЫХ РЕСУРСОВ № 1-1

TS2161

1

ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Составлено в текущих ценах

N п/п	Наименование ресурса	Единица измерения	Сметная потреб- ность	Сметная стоимость, СУМ	
				в текущем уровне	
				единицы	всего
1	2	3	4	5	6
Ресурсы по нормам СНиП					
<i>Затраты труда</i>					
1	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	2101,352	29 102,90	61 155 442,55
Итого по трудовым ресурсам		СУМ			61 155 442,55
<i>Строительные машины и механизмы</i>					
1	Дрели электрические	маш.-ч	59,521	950,00	56 544,62
2	Краны башенные при работе на других видах строительства (кроме монтажа технологического оборудования) 8 т	маш.-ч	10,915	66 525,00	726 120,38
3	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	8,377	127 627,00	1 069 169,67
4	Бензопилы	маш.-ч	15,918	1 000,00	15 918,21
5	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	23,706	54 548,00	1 293 130,16
Итого по строительным машинам		СУМ			3 160 883,03
<i>Строительные материалы, изделия и детали</i>					
1	Болты строительные с гайками и шайбами	т	0,225	14 872 000,00	3 351 219,30
2	Гвозди проволочные оцинкованные для асбестоцементной кровли 4,5x120 мм	т	0,011	15 400 000,00	163 856,00
3	Гвозди строительные	т	0,194	15 400 000,00	2 994 942,72
4	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8x35	шт	#####	85,00	1 595 773,00
5	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые для металлочерепицы	м	654,900	2 500,00	1 637 250,00
6	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350	м2	89,682	850,00	76 229,67
7	Поковки из квадратных заготовок массой 1,8 кг	т	0,518	2 650 000,00	1 373 950,80
8	Поковки из квадратных заготовок массой 2,825 кг	т	0,093	2 650 000,00	246 819,68
9	Проволока канатная оцинкованная диаметром 3 мм	т	0,000	9 482 000,00	4 636,70
10	Катанка горячекатаная в мотках диаметром 6,3-6,5 мм	т	0,060	8 130 435,00	485 880,65
12	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0,924	11 500 000,00	10 626 000,00
13	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта	м3	2,183	3 200 000,00	6 985 728,00
14	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 100, 125 мм, II сорта	м3	28,760	3 200 000,00	92 033 568,00
15	Пиломатериалы хвойных пород Доски обрезные длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более I сорта	м3	11,325	3 200 000,00	36 238 464,00
16	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	3,605	3 200 000,00	11 537 280,00
17	Пиломатериалы хвойных пород Доски необрезные длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм III сорта	м3	0,300	3 200 000,00	961 440,00
18	Паста антисептическая	т	0,117	2 540 000,00	297 631,33
19	Трубы водосточные	м	184,190	22 500,00	4 144 275,00

1	2	3	4	5	6
Итого по материальным ресурсам		СУМ			174 754 944,85
Ресурсы по проекту					
1	ДЕКОРАТИВНОЕ ОБЛИЦОВОЧНЫЙ ОЦИНКОВАННЫЙ СТАЛЬ ТИПА "ТУНУКАФОН"	М2	185,000	70 000,00	12 950 000,00
2	ДЕРЕВЯННАЯ РЕЙКА	М	462,000	2 500,00	1 155 000,00
3	КОНЕК	М	182,000	22 500,00	4 095 000,00
4	Профнастил 0,5 мм	Т	14,695	14 692 215,00	215 902 099,43
Итого ресурсы по проекту		СУМ			234 102 099,43

СОСТАВИЛ



И.И.Бобожонов

Наименование стройки - «ТОШКЕНТ ШАХРИДАТИ 497-СОЊЛИ МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ МУАССАСАСИ ХУДУДИДА ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ ИШЛАРИ»

Объект номер - 1

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ СМЕТА

1-1

на ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

TS2161

Основание

Сметная стоимость 473 173,37 ТЫС.СУМ
 Нормативная трудоемкость 61 155,44 чел.-ч

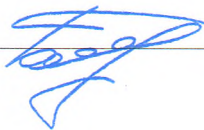
Составлена в текущих ценах

СУМ

N п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость	
				на единицу измерения	по проектным данным	на ед.изм.	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
РАЗДЕЛ 1.КРОВЛЯ							
1	E1001-010-01	УСТАНОВКА ДЕРЕВЯННЫХ ЭЛЕМЕНТОВ (МАУЭРЛАТ,ПРОГОН,СТОЕК,ЛЕЖНЕЙ,РАСКОСОВ И ОБРЕШЕТОК)	МЗ	30,04500			
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	22,50000	676,01	29 102,90	19 673 922,56
		ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,23000	6,91	950,00	6 564,83
		БЕНЗОПИЛЫ	МАШ.-Ч	0,33000	9,91	1 000,00	9 914,85
		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,36000	10,82	54 548,00	590 002,08
		БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	Т	0,00750	0,23	14 872 000,00	3 351 219,30
		ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,00300	0,09	15 400 000,00	1 388 079,00
		ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ МАРКИ ТГ-350	М2	1,45000	43,57	850,00	37 030,46
		ПОВОККИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК МАССОЙ 2,825 КГ	Т	0,00310	0,09	2 650 000,00	246 819,68
		БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125 ММ, II СОРТА	М3	0,93000	27,94	3 200 000,00	89 413 920,00
		ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, II СОРТА	М3	0,12000	3,61	3 200 000,00	11 537 280,00
		ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ВСЕ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ III СОРТА	М3	0,01000	0,30	3 200 000,00	961 440,00
		ПАСТА АНТИСЕПТИЧЕСКАЯ	Т	0,00301	0,09	2 540 000,00	229 706,04
2	E1001-002-01	УСТАНОВКА СТРОПИЛ	МЗ	13,64400			
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	24,09000	328,68	29 102,90	9 565 655,63
		КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,15000	2,05	127 627,00	261 201,42
		БЕНЗОПИЛЫ	МАШ.-Ч	0,44000	6,00	1 000,00	6 003,36
		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,22000	3,00	54 548,00	163 735,64
		ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,00720	0,10	15 400 000,00	1 512 846,72
		ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ МАРКИ ТГ-350	М2	3,38000	46,12	850,00	39 199,21
		ПОВОККИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК МАССОЙ 1,8 КГ	Т	0,03800	0,52	2 650 000,00	1 373 950,80
		КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ В МОТКАХ ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	Т	0,00438	0,06	8 130 435,00	483 880,65
		БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, II СОРТА	М3	0,16000	2,18	3 200 000,00	6 985 728,00
		БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125 ММ, II СОРТА	М3	0,06000	0,82	3 200 000,00	2 619 648,00
		ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ I СОРТА	М3	0,83000	11,32	3 200 000,00	36 238 464,00
		ПАСТА АНТИСЕПТИЧЕСКАЯ	Т	0,00196	0,03	2 540 000,00	67 925,29
3	E1203-004-02 МИНСТРОЙ РУЗ 05.01.21 N 3	УСТРОЙСТВО КРОВЛИ ИЗ ПРОФНАСТИЛА, С ПОКРЫТИЕМ ПО ГОТОВЫМ ПРОГОНАМ: СРЕДНЕЙ СЛОЖНОСТИ	100 М2 КРОВЛИ	21,83000			
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	41,23000	900,05	29 102,90	26 194 089,18
		ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	2,41000	52,61	950,00	49 979,79
		КРАНЫ БАШЕННЫЕ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МОНТАЖА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ) 8 Т	МАШ.-Ч	0,50000	10,92	66 525,00	726 120,38
		КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,29000	6,33	127 627,00	807 968,25
		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,40000	8,73	54 548,00	476 313,14
		ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С УПЛОТНИТЕЛЬНОЙ ПРОКЛАДКОЙ 4,8X35	ШТ	860,00000	18773,80	85,00	1 595 773,00
		ПРОКЛАДКИ УПЛОТНИТЕЛЬНЫЕ ПЕНОПОЛИУРЕТАНОВЫЕ ДЛЯ МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦЫ	М	30,00000	654,90	2 500,00	1 637 250,00
4	С1	Профнастил 0,5 мм	Т	14,69500		14 692 215,00	215 902 099,43
5	E1201-009-02 МИНСТРОЙ РУЗ 05.01.21 N 3	УСТРОЙСТВО ЖЕЛОБОВ ПОДВЕСНЫХ	100М	2,80000			
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	31,41000	87,95	29 102,90	2 559 541,64
		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,09000	0,25	54 548,00	13 746,10
		ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4,5X120 ММ	Т	0,00380	0,01	15 400 000,00	163 856,00
		СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ТОЛЩИНОЙ ЛИСТА 0,7 ММ	Т	0,33000	0,92	11 500 000,00	10 626 000,00
6	E1201-008-03 МИНСТРОЙ РУЗ 05.01.21 N 3	НАВЕСКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ПО СТЕНАМ ИЗ КИРПИЧА ИЛИ ЛЕГКОГО БЕТОНА, ДИАМЕТРОМ ДО: 140 ММ	100М ТРУБ	1,63000			
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	38,40000	62,59	29 102,90	1 821 608,57
		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,43000	0,70	54 548,00	38 232,69
		ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 3 ММ	Т	0,00030	0,00	9 482 000,00	4 636,70
		ТРУБЫ ВОДОСТОЧНЫЕ	М	113,00000	184,19	22 500,00	4 144 275,00
7	С1	КОНЕК	М	182,00000		22 500,00	4 095 000,00
8	E1001-022-06	ПОДШИВКА ПОТОЛКОВ СТАЛЬЮ КРОВЕЛЬНОЙ ОЦИНКОВАННОЙ ПО ДЕРЕВУ	100М2	1,85000			
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	24,90000	46,07	29 102,90	1 340 624,98
		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,11000	0,20	54 548,00	11 100,52
		ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,00330	0,01	15 400 000,00	94 017,00
9	С1	ДЕРЕВЯННАЯ РЕЙКА	М	462,00000		2 500,00	1 155 000,00
10	С1	ДЕКОРАТИВНОЕ ОБЛИЦОВОЧНЫЙ ОЦИНКОВАННЫЙ СТАЛЬ ТИПА "ТУНУКАФОН"	М2	185,00000		70 000,00	12 950 000,00
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1			СУМ				473 173 369,86
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ СМЕТЕ			СУМ				473 173 369,86
В ТОМ ЧИСЛЕ:							
ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ			СУМ				61 155 442,55

1	2	3	4	5	6	7	8
	СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ		СУМ				3 160 883,03
	СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ		СУМ				408 857 044,27
	ТРАНСПОРТНЫЕ ЗАТРАТЫ В РАЗМЕРЕ 3% ОТ СТОИМОСТИ МАТЕРИАЛОВ		СУМ				12 265 711,33
	ИТОГО		СУМ				485 439 081,19
	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА 17,27%		СУМ				83 835 329,32
	ВСЕГО		СУМ				569 274 410,51
	НДС 15%		СУМ				85 391 161,58
	ВСЕГО С НДС		СУМ				654 665 572,09

СОСТАВИЛ



И.И.Бобожинов



Ўзбекистон
Республикаси
Қурилиш вазирлиги

№ 6300-0760-900b-251c-43f0-9129-3092
Хужжат яратилинган сана: 2021-05-03
Ариза рақами: 30355290

Хужжат берилган: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "THE BEST UNIQUE PROJECT"
Қабул қилувчининг идентификация рақами: 308411835

Архитектура-шаҳарсозлик ҳужжатларини ишлаб чиқиш фаолиятини амалга ошириш учун ЛИЦЕНЗИЯ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "THE BEST UNIQUE PROJECT" га объектларнинг мураккаблик тоифалари классификатори бўйича II тоифадаги объектлар учун қуйидаги:

Тўлиқ комплексда лойиҳалаш бўйича фаолият турлари. А гуруҳи Уй-жой-хўжалик қурилиши учун объектлар ва комплекслар лойиҳа-смета ҳужжатларини яратиш, шу жумладан уларнинг муҳандислик тармоқлари ва тизимларини лойиҳалаштириш, Транспорт ва йўл қурилиши объектлари ва комплексларини лойиҳалаштириш, шу жумладан уларнинг муҳандислик тармоқлари ва тизимларини лойиҳалаштириш Архитектура-шаҳарсозлик ҳужжатларининг айрим бўлимларини ишлаб чиқиш бўйича фаолият турлари. Б гуруҳи Қурилиш объектларини мукамал ва жорий таъмирлаш учун лойиҳа-смета ҳужжатлари фаолият тур(-лар)и билан шуғулланишга лицензия берилди.

Лицензия берилган сана: 03-05-2021 йил

Лицензия рақами: АЛ-001779

Солиқ тўловчининг идентификация рақами (СТИР): 308411835

Юридик шахснинг почта манзили: Namangan shahar, Davlatobod tumani, 5-kichik nohiya, 1-uy 4-xonadon

Лицензия амал қилиш муддати чекланмаган.

НОСИРОВ ОБИДЖОН ШАРОФОВИЧ

Мазкур ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарори билан тасдиқланган Ўзбекистон Республикаси Ягона интерактив давлат хизматлари портали тўғрисидаги низомга мувофиқ шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусхаси ҳисобланади. Электрон ҳужжатнинг нусхасида кўрсатилган маълумотлар тўғрелигини текшириш учун gero.gov.uz веб-сайтига ўтинг ва электрон ҳужжатнинг ноб рақамини киритинг ёки мобил телефон ёрдамида QR-кодни сканер қилинг. Диққат! Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ электрон ҳужжатлардаги маълумотлар қонуний ҳисобланади. Давлат органларига Ягона порталда шакллантирилган электрон ҳужжатларнинг нусхаларини қабул қилишни рад этишлари қатъиян тақиқланган.

1077





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Тошкент вилояти

Toshkent viloyati Toshkent sh., 100011, Abay ko'ch., 6-uy Tel: +998 71 244-43-56, Faks: +998 71 244-26-05, e-mail: vilekspertiza@mail.ru www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: NORBAYEV DUSMUROT ELOMONOVICH

Sana: 17-08-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 57027

Obyekt nomi «Тошкент шаҳридаги 497-сонли мактабгача таълим муассасаси ҳудудида жорий таъмирлаш ишлари»

Buyurtmachi - «THE BEST UNIQUE PROJECT» МЧЖ (Шайхонтохур тумани мактабгача таълим бўлими учун)

Bosh loyihachi - «THE BEST UNIQUE PROJECT» МЧЖ

Litsenziya АЛ-001779 от 03.05.2021г.

Moliyalashtirish manbai - Бюджет хисобидан

Bosh pudratchi - Танлов савдолари асосида аниқланади.

Qurilish turi Жорий таъмир

Murojaat raqami: № 54616

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Лойиха учун бошланғич харажатларни ҳисоблаш учун лойиха топшириғи буюртмачи Шайхонтохур тумани мактабгача таълим бўлими томонидан 2022 йил тасдиқланган.

1.2. Буюртмачин Шайхонтохур тумани мактабгача таълим бўлимининг 2022 йил 05 августдаги 69-сонли хати.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Нуқсонли далолатнома, Шайхонтохур тумани мактабгача таълим бўлими томонидан 2022 йилда тасдиқланган.

2.2. Тақдим этилган смета ҳужжатлари жорий нархларда ҚҚС билан ва буюртмачи харажатларисиз 707672,197 минг сўм миқдорида.

2.3. Локал манбалар рўйхати ва зарурий манбалар рўйхати.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Тақдим этилган смета ҳужжатлари ва тасдиқланган нуқсонли далолатномада қуйидаги ишлар кўзда тутилган:

-стропила ва ёғоч элементларни ўрнатиш;

-профнастилдан том ёпмасини ўрнатиш;

-шифтларни ёпма пўлат билан коплаш ва бошкалар.

3.3. Хисоб – китоб смета харажатлари ВМ қарорларига мувофиқ жорий нархларда тузилган 11.06.2003 йилнинг №261 сонли "инвестиция лойиҳаларини амалга ошириш учун шартномавий жорий нархларга ўтиш тўғрисида"ги қарори, 12.05.2004 йил №226-сонли "Ўзбекистон ҳукуматининг айрим қарорларига ўзгартиришлар киритиш тўғрисида"ги ва ШНҚ 4.01.16-09-сон "қурилиш харажатларини шартномавий жорий нархларда аниқлаш қоидалари".

Ҳисоблаш ресурс усулига асосланган.

Асосий қурилиш материаллари, конструкциялар, маҳсулотлар ва асбоб-ускуналар қиймати ҳар чоракда ишлаб чиқилган жорий нархлар каталогига, қурилиш материаллари биржалари ва ярмаркаларидаги нархлар, заводларнинг улгуржи ва сотиш нархларига мувофиқ белгиланади.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

4.1. Буюртмачи - Шайхонтохур тумани мактабгача таълим бўлими 2022 й.

4.2. Лойиҳа ташкилоти - «THE BEST UNIQUE PROJECT» МЧЖ 2022 й..

6. Ekspertiza natijalari.

5.1. Тақдим этилган ҳужжатларни локал хулосалар бўйича экспертизадан ўтказиш жараёнида ўзгартириш, қўшимча ва тузатишлар киритилди.

5.2. Экспертиза текшируви натижаларига кўра, смета ҳужжатларининг ҚҚС билан ва буюртмачи харажатларисиз 707672,197минг сўм жорий нархларда тақдим қилинган қиймати 53006,625 минг сўмга камайтирилди ва ҚҚС билан буюртмачи харажатларисиз 654665,572минг сўмни ташкил этди.

Камайишга ишчи лойиҳа асосида қурилиш-монтаж ишлари ҳажмини соzлаш, элементар ресурс стандартлари, ишлайдиган машиналар ва механизмларнинг нархи, асосий қурилиш материалларининг нархи, қурилиш ишчиларининг меҳнат харажатлари ва бошқалар орқали эришилди.

Пудратчининг бошқа харажатлари даражаси 17,27% миқдорида қабул қилинди.

5.3. Демонтаж ишлари давомида материалларни қайтариш нархи буюртмачи ва пудратчи билан биргаликда аниқланиши керак.

5.4. Ҳужжатлар эксперт текшируви учун буюртмачининг шарҳларисиз тақдим этилган.

5.5. Тасдиқлашдан олдин буюртмачи ҳужжатларни барча манфаатдор ташкилотлар билан белгиланган тартибда мувофиқлаштириши керак

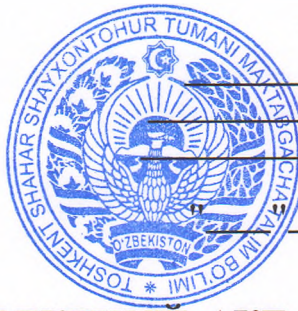
7. Xulosalar.

6.1. Объект учун жорий нархларда тахмин ҳужжатлар қиймати ҳисоблаш кўра «Тошкент шаҳридаги 497 сонли мактабгача таълим муассасаси худудида жорий таъмирлаш ишлари», экспертиза натижаларини ҳисобга олган ҳолда ҚҚС билан ва буюртмачи харажатларисиз 654665,572минг сўм миқдорида харажат билан келгусида кўриб чиқиш ва тасдиқлаш учун тавсия этилади.

Экспертиза натижалари билан белгиланадиган тавсия этилган харажат шартнома тузиш учун асос эмас.

6.2. Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 11.06.2003 йил 261-сонли қарори билан тасдиқланган «Объектларни қуриш қийматини шартномавий жорий нархларда белгилаш тартиби тўғрисидаги вақтинчалик низом»га мувофиқ ва Вазирлар Маҳкамасининг 31.01.2022 йилдаги №46-сонли қарорига асосан танлов савдо натижаларига кўра ишларнинг қиймати амалдаги меъёрий ҳужжатлар талабларини ҳисобга олган ҳолда буюртмачи томонидан қабул қилинади ва ҳоказо.

Bosh mutaxassis: KAMALOVA RUXSORAXON ISLAMJON KIZI



"УТВЕРЖДАЮ"

[Handwritten signature]

2022 года.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ НА ТЕРРИТОРИИ ДЕТСКОГО САДА №497 В ГОРОДЕ ТАШКЕНТ ШАЙХАНТАХУРСКИЙ РАЙОН

Мы нижеподписавшиеся, комиссия в составе: представителей заказчика - _____ и представители проектной организации; составили настоящий акт о том, что при обследовании и изучении объекта на территории детского сада № 497 выявлены следующие виды и объемы работ:

№	Наименование и виды работ	ед. изм	объемы
Кровля			
1	Устройство мауэрлатов деревянных 120x50мм L=291м	м3	1,746
2	Устройство прогонов деревянных 100x100мм L=614м	м3	6,14
3	Устройство стоек деревянных 100x100мм L=690м	м3	6,9
4	Устройство лежен деревянных 50x100мм L=614м	м3	3,07
5	Устройство раскос деревянных 100x100мм L=690м	м3	6,9
6	Устройство стропил деревянных 150x40мм L=2274м	м3	13,644
7	Устройство обрешеток деревянных 25x60мм L=3526м	м3	5,289
8	Устройство кровел из профилированного листа 0,5	м2	2183
9	Устройство коньков из оцинкованной стали	м	182
10	Устройство жолоба	м	280
11	Устройство водосточных труб Д-100	м	163
12	Обшивка потолков из туникафон с деревянной обрешеткой	м2	185

Представитель проектной организации:

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]