

Инжиниринговая компания службы единого заказчика хокимията Навоийской области в дальнейшем именуемый «Заказчик», в лице директора А.Турдиев действующего на основании Устава, с одной стороны и ООО «Навоийшахарсозлик лойихалаш институти», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Худойбердиева З.Р., действующего на основании Устава, с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем

1. Предмет договора.

1.1. «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» принимает на себя выполнение АПЗ заключение СЭС, проведение гос. экспертизы ПСД, согласование с обществом «Инвалидов», разработка ПСД и ведение авторского надзора за строительством по объекту: **«Строительство новый здании Махалла на территории МСГ «Октепа» в Хатирчинском районе».**

1.2. «Исполнитель» берёт на себя обязанность осуществлять услуги по авторскому надзору за строительством данного объекта, согласно утверждённой проектно-сметной документации

1.3. «Заказчик» обязуется предоставить «Исполнителю» работы, исходные данные ПСД. До получения исходных данных «Исполнитель» к работе не приступает. Задержка с выдачей исходных данных влечёт за собой изменение сроков начала и окончания работ.

2. Стоимость работ и порядок расчетов.

2.1. За выполненные работы, указанные в пункте 1 настоящего договора «Заказчик» уплачивает «Исполнителю» **21 950 000 (двадцать пять миллионов девятьсот пятьдесят тысяч) сум в том числе НДС 2 863 043,48 сум.**

2.2. Стоимость работ определена сторонами в сметах и календарном плане.

2.3. Оплата работ производится поэтапно:

а) авансовым платежом - **30%** от стоимости **21 950 000 сум** в размере **6 585 000 сум** в течении 10 дней с момента вступления договора в силу и регистрации договора в Казначействе.

б) окончательный расчет **70%** от стоимости **21 950 000 сум** в размере **15 365 000 сум** через 10 дней после сдачи работ и поступление средств в Казначейство.

2.4. способ фиксации цены: **фиксированная.**

2.5. Стоимость работ по договору может изменяться в связи с изменением объема проектных работ.

2.6. В случае обнаружения Заказчиком недостатков в проектно-сметной документации, возникших по вине Проектировщика, Проектировщик по требованию заказчика обязан безвозмездно переделать проектно-сметную документацию в двухнедельный срок, и возместить заказчику причиненные убытки (если таковые имели место по вине Проектировщика), при этом сумма такого возмещения не может превышать 5% от суммы данного договора на проектные работы.

2.7. Валюта платежа: суммы Р.Уз.

3. Порядок сдачи и приёмки работ.

3.1. При завершении всей работы или этапов, «Исполнитель» в течении 5 дней представляет «Заказчику» акт сдачи - приёмки работ.

3.2. «Заказчик» в течении 5 дней со дня получения продукции обязан направить «Исполнителю» подписанный акт сдачи-приемки или мотивированный отказ от приемки работ. Если в указанный срок акт сдачи-приемки не оформлен или не поступили замечания, то работа считается принятой, в этом случае «Исполнитель» имеет право предъявить к оплате односторонний акт.

3.3. Оплата работ производится «Заказчиком» через 10 дней после сдачи работ и поступления средств в Казначейство.

3.4. Если, в процессе выполнения работы выясняется нецелесообразность ее дальнейшего проведения, «Заказчик» обязан поставить об этом в известность «Исполнителя», который в 10-ти дневной срок должен составить акт на приостановление работ.

3.5. При расторжении договора по инициативе «Заказчика», последний оплачивает работу, по произведенным затратам.

3.6. Если в процессе выполнения работы или при приемке завершенной работы выясняется необходимость дополнительных проработок или изменение в уточнении, то реализация этих дополнительных проработок осуществляется на основании дополнительного соглашения с изменением общей стоимости договора, срока окончания работы.

4. Ответственность сторон.

4.1. За невыполнение обязательств по настоящему договору, «Исполнитель» и «Заказчик» несут имущественную ответственность в соответствии с действующими законодательствами.

4.2. Задержка выдачи Заказчику работы в сроки предусмотренные в договоре, «Исполнитель» несет имущественную ответственность в виде уплаты пени в размере 0,1 % от суммы просроченных работ за каждый день просрочки.

4.3. За просрочку оплаты счет-платежного требования «Заказчик» уплачивает «Исполнителю» пени в размере 0,1 % суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 10 % от общей стоимости договора.

4.4. Выполненная научно-техническая документация не подлежит размножению и передаче другим организациям и лицам без согласования с «Исполнителем».

5. Антикоррупционная оговорка.

5.1 При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

5.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

5.3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего Пункта, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

5.4. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего Пункта контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

5.5. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в Пункте 1 настоящего Договора действий и/или неполучения другой Стороной в установленный настоящим договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор в

К.Курбанов

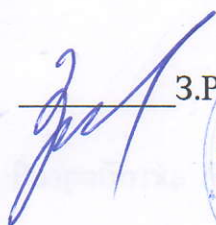
Приложение № 1
к договору № 103
от «4» 11 2022г.

КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН РАБОТ

№	Наименование работ по договору и этапов его выполнения	Сроки выполнения		Сметная стоимость сум	Примечание
		Начало	Окончание		
1.	Выполнение АПЗ, заключение СЭС, проведение гос. экспертизы ПСД, согласование с обществом «Инвалидов», разработка ПСД и авторский надзор за строительством по объекту: «Строительство новый здании Махалла на территории МСГ «Октепа» в Хатирчинском районе»	После получения аванса в размере 30%.	10 рабочих дней	21 950 000 сум	

«Исполнитель»:

«Заказчик»:



З.Р.Худойбердиев



А.Турдиев

ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ РАСЧЁТ

Стоимости разработка АПЗ, ПСД, заключение СЭС, заключение гос. экспертизы ПСД, согласование с обществом “Инвалидов” по объекту

«Строительство новый здании Махалла на территории МСГ «Октепа» в Хатирчинском районе»

1. Предварительная сметная стоимость в текущих ценах (с НДС) – 850 000 000 сум.

Стоимость разработки рабочего проекта определяется, согласно Приложения №1,2,4,5... «Положение о порядке определения стоимости ПИР» (Приказ Министра по строительству РУз, №396 от 19.08. 2019г)

$$C_{\text{рп}} = 850\,000\,000 \times 0,022 = 18\,700\,000 \text{ сум с НДС}$$

где: 0,022 (2,2 %) – расчётный уровень стоимости проектных работ

в процентах от стоимости строительства

(Приложение № 3).

3. Разработка АПЗ – 1 015 000 сум

4. Заключение СЭС – 600 000 сум

5. Согласование с обществом «Инвалидов» - 600 000 сум

6. Проведение гос. экспертизы ПСД – 1 035 000 сум

Итого по расчету: $18\,700\,000 + 1\,015\,000 + 600\,000 + 600\,000 + 1\,035\,000$
= 21 950 000 сум с НДС.

Директор ООО «Навоийшахарсозлик
лойихалаш институти»:



З. Р. Худойбердиев