

O'ZBEKISTON
RESPUBLIKASI
TOSHKENT SHAHAR
CHILONZOR TUMANI
“AK-SARAY
CONSTRUCTION
PROJECT”
MA’SULIYATI
CHEKLANGAN
JAMIYATI



Ak-saray
construction project

РЕСПУБЛИКА
УЗБЕКИСТАН
ГОРОД ТАШКЕНТ
ЧИЛАНЗАРСКИЙ РАЙОН
ОБЩЕСТВО С
ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
“AK-SARAY
CONSTRUCTION
PROJECT”

Узбекистон Республикаси, Тошкент шаҳар, Чилонзор тумани, Арнасой кўчаси, № 3А уй. ХП 2020 8000 9052 3216 4001, МФО 00825,
АТ «Халқ банки» Тошкент шаҳар Чилонзор филиали, Тел: +998 90 916-36-34; +998 98 000-36-34, СТИР 307 405 454, ОКЭД- 41100

AK-SARAY CONSTRUCTION PROJECT

**СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ОБЪЕКТУ:
ПОСЛЕ ЗАМЕЧАНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ПЛОЩАДКИ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ
СРЕДНЯЯ ШКОЛА №307 РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ГОРОД
ТАШКЕНТ, ЯШНАБАДСКИЙ РАЙОН, УЛ. КУРУВЧИЛАР, 1.**

**КНИГА
ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ И ЛОКАЛЬНО РЕСУРСНЫЙ РАСЧЕТ**

г. Ташкент 2022 г.

ЎЗБЕКИСТОН
RESPUBLIKASI
TOSHKENT SHAHAR
CHILONZOR TUMANI
“AK-SARAY
CONSTRUCTION
PROJECT”
MA’SULIYATI
CHEKLANGAN
JAMIYATI



Ak-saray
construction project

РЕСПУБЛИКА
УЗБЕКИСТАН
ГОРОД ТАШКЕНТ
ЧИЛАНЗАРСКИЙ РАЙОН
ОБЩЕСТВО С
ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
“AK-SARAY
CONSTRUCTION
PROJECT”

Ўзбекистон Республикаси, Тошкент шаҳар, Чилонзор тумани, Арнасой кучаси, № 3А уй. ХПР 2020 8000 9052 3216 4001, МФО 00825,
АТ «Халк банки» Тошкент шаҳар Чилонзор филиали, Тел: +998 90 916-36-34; +998 98 000-36-34, СТИР 307 405 454, ОКЭД- 41100

AK-SARAY CONSTRUCTION PROJECT

**СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ОБЪЕКТУ:
ПОСЛЕ ЗАМЕЧАНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ПЛОЩАДКИ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ
СРЕДНЯЯ ШКОЛА №307 РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ГОРОД
ТАШКЕНТ, ЯШНАБАДСКИЙ РАЙОН, УЛ. КУРУВЧИЛАР, 1.**

**КНИГА
ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ И ЛОКАЛЬНО РЕСУРСНЫЙ РАСЧЕТ**

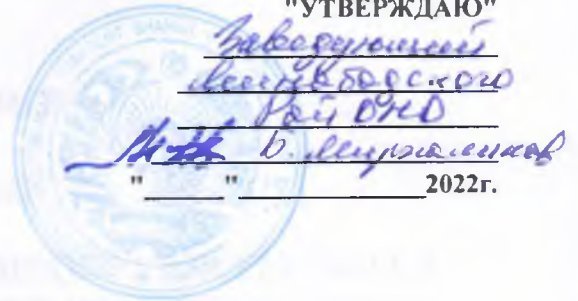
Директор



Холиков М.Х.

г. Ташкент 2022 г.

"УТВЕРЖДАЮ"



ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы, нижеподсавшиеся, комиссия в составе:

Г.И. Ишметов, Г.И. Сиев, И.И. Ишметов Ишанабадского Района провели осмотр на предмет определения объемов работ по объекту: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ПЛОЩАДКИ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ СРЕДНЯЯ ШКОЛА №307 РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ГОРОД ТАШКЕНТ, ЯШНАБАДСКИЙ РАЙОН, УЛ. КУРУВЧИЛАР, 1

N п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
			на ед. измерения
1	3	4	5
1	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ И ОСНОВАНИЙ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ	100М3	1,0793
2	ИСПРАВЛЕНИЕ ПРОФИЛЯ ОСНОВАНИЙ ГРАВИЙНЫХ С ДОБАВЛЕНИЕМ НОВОГО МАТЕРИАЛА	1000М2	2,1586
3	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ И ВЫРАВНИВАЮЩИХ СЛОЕВ ОСНОВАНИЙ ИЗ ЩЕБНЯ	100М3	0,6476
4	ЩЕБЕН	М3	64,7574
5	РОЗЛИВ ВЯЖУЩИХ МАТЕРИАЛОВ	Т	1,0793
6	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЯ ИЗ ГОРЯЧИХ ПЛОТНЫХ МЕЛКОЗЕРНИСТЫХ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ СМЕСЕЙ АСФАЛЬТОУКЛАДЧИКАМИ ТИПА "VOGELE" ПРИ ШИРИНЕ УКЛАДКИ ДО 6 М И ТОЛЩИНОЙ СЛОЯ 4 СМ	1000 М2	2,1586
7	ПРИ ИЗМЕНЕНИИ ТОЛЩИНЫ ПОКРЫТИЯ НА 0,5 СМ ДОБАВЛЯТЬ К НОРМЕ 27-13-010-01	1000 М2	2,1586
8	РАЗБОРКА БОРТОВЫХ КАМНЕЙ НА ЩЕБЕНОЧНОМ ОСНОВАНИИ	100М	2,0000
9	УСТАНОВКА БОРТОВЫХ КАМНЕЙ БЕТОННЫХ ПРИ ДРУГИХ ВИДАХ ПОКРЫТИЙ	100М БОРТОВОГО КАМНЯ	2,0000

ПОДПИСИ:

Г.И. Ишметов Района Ишанабадского Района

Г.И. Сиев Экспертно-технической службы Района

И.И. Ишметов Экспертно-технической службы Района

Ф.А. Рахимов

В. Худайбердиев

С. Солисов

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА:

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ПЛОЩАДКИ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ СРЕДНЯЯ ШКОЛА №307 РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ГОРОД ТАШКЕНТ, ЯШНАБАДСКИЙ РАЙОН, УЛ. КУРУВЧИЛАР, 1.

Составлен согласно Постановления Кабинета Министров РУз от 11.06.2003г. «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений» и в соответствии с требованиями по определению стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-09 «Правила по определению стоимости строительства в договорных текущих ценах».

Среднегодовая заработная плата принята 4804,2579 тыс. сумм согласно «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы» за III-квартал 2022г. утвержденный Госархитектстроём РУз.

Стоимость материалов и конструкций принята согласно «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы» за III-квартал 2022г. утвержденный Госархитектстроём РУз.

Стоимость эксплуатации строительных машин и механизмов принята согласно по прогнозным ценам.

Транспортные расходы на материалы - 3% приняты утвержденный Госархитектстроёя Р.Уз.

Транспортные расходы на оборудование - 2% приняты утвержденный Госархитектстроёя Р.Уз.

Транспортные расходы на кабелью – 1,5% приняты утвержденный Госархитектстроёя Р.Уз.

Размеры отчислений на соц. страх (Ксс) – 12%.

Прочие затраты подрядной организации – 17,27% приняты согласно утвержденный Госархитектстроём РУз.

Расчет рекомендуемая стоимость, на основании ШНК 4.01.16-09.



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUIJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Тошкент вилояти

Toshkent viloyati Toshkent sh., 100011, Abay ko'ch., 6-uy Tel: +998 71 244-43-56, Faks: +998 71 244-26-05, e-mail: vilekspertiza@mail.ru www.mc.uz

Holati: Ijobiy
Direktor: NORBAYEV DUSMUROT ELOMONOVICH
Sana: 16-11-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 73675

Obyekt nomi «Расчёт стоимости сметной документации в текущих ценах по объекту «Текущий ремонт общеобразовательной школы №307 по ул. Курувчилар 1 Яшнабадского района г. Ташкент»

Buyurtmachi - ООО «AK-SARAY CONSTRUCTION PROJECT» (для ОНО Яшнабадского района).

Bosh loyihachi - ООО « AK-SARAY CONSTRUCTION PROJECT »

Litsenziya АЛ-001254 бессрочная.

Moliyalashtirish manbai - Бюджетные средства

Bosh pudratchi - Определяется по результатам конкурсных торгов.

Qurilish turi Текущий ремонт

Murojaat raqami: № 68386

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Постановление Президента РУз № ПК-409 от 25.10.2022г.

1.2 Задание на проектирование, утвержденное заказчиком ОНО Яшнабадского района и проектной организацией ООО «AK-SARAY CONSTRUCTION PROJECT» от 2022г

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Дефектный акт, утвержденный заказчиком ОНО Яшнабадского района от 2022 г.

2.2. Расчет стоимости сметной документации в текущих ценах в сумме 281149,731 тыс.сум с НДС и без затрат заказчика.

Ведомость расходов материалов и локальная ресурсная ведомость.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

-планировка площадей;

-устройство оснований из ГПС толщ.15см;

-устройство выравнивающих слоев из щебня;

-розлив битума;

-устройство покрытий из мелкозернистой пористой асфальтобетонной смеси толщ.5см и др.

3.2. Расчёт стоимости работ произведён ресурсным методом согласно

Постановления КМ от 11.06.2003г. №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», Постановлением КМ от 12.05.2004г. №226 «О внесении изменений в некоторые решения правительства РУз» и Правилами определения стоимости в договорных текущих ценах -ШНК 4.01.16-09.

В сметной документации приняты исходные данные в соответствии норм ШНК 4.01.16-09 «Правила определения стоимости строительства в договорных текущих ценах».

4. Loyihalananayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1.Заказчиком – ОНО Яшнабадского района от 2022г.

5.2.Проектной организацией - ООО «AK-SARAY CONSTRUCTION PROJECT» от 2022г.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1.В процессе экспертного рассмотрения представленной документации по локальным замечаниям внесены изменения, дополнения и исправления:

-откорректированы и уточнены объемы работ, стоимости основных строительных материалов, затрат труда рабочих строителей, затрат на эксплуатацию машин и механизмов, стоимость оборудования и др.

6.2.По результатам экспертного рассмотрения заявленная стоимость работ в текущих ценах в сумме 281149,731 тыс.сум с НДС и без затрат заказчика снижена на 21441,876 тыс.сум и составила в сумме 259707,855 тыс.сум с НДС и без затрат заказчика.

Снижение достигнуто за счет уточнения стоимости основных строительных материалов, и др.

Отмечается, что уровень прочих затрат подрядной организации принят в разм. 17,27 %, а уровень отчислений по единому социальному платежу от заработной платы в разм. 12%.

6.3. При производстве демонтажных работ, стоимость возврата материалов определить совместно с заказчиком и подрядчиком.

6.4. Документация представлена на экспертное рассмотрение без замечаний заказчика.

6.5. Заказчику до утверждения необходимо согласовать документацию со всеми заинтересованными организациями в установленном порядке.

7. Xulosalar.

7.1. Расчет стоимости сметной документации в текущих ценах по объекту **«Текущий ремонт общеобразовательной школы №307 по ул. Курувчилар 1 Яшнабадского района г. Ташкент»**, с учетом результатов экспертизы рекомендуется к дальнейшему рассмотрению и утверждению со стоимостью в сумме 259707,855 тыс. сум с НДС и без затрат заказчика.

7.2.В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением КМ РУз от 11.06.2003г. №261 и Постановлением КМ от 31.01.2022г №46, стоимость работ для проведения конкурсных торгов принимает заказчик с учетом требований действующих нормативных документов и др.