

ГУП “Наманганской службы заказчика  
по региональным дорогам”



О. Назаров

«17» ноябр 2022 г.

## ТЕНДЕРНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

на выполнение работ:


**Текущий ремонт в МСГ “Фуркат” по улице Фуркат, Олмос и  
Улугбек Нарынского района Наманганской области.**

**ТЕНДЕРНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ РАЗРАБОТАНА:**

**ООО “SHAMS PUDRAT TANLOV SAVDO”**

Лицензия  
пароль 3001



Директор  Ш.Юсупов

Наманган – 2022 г

## ПРИГЛАШЕНИЕ К УЧАСТИЮ В КОНКУРСЕ

ООО Шамс пудрат танлов савдо приглашает к участию в конкурсе и просит представить конкурсное предложение по объекту **Текущий ремонт в МСГ “Фуркат” по улице Фуркат, Олмос и Улугбек Нарынского района Наманганской области.**

**Конкурсную документацию по предмету конкурса можно получить по адресу, указанному ниже:**

**Адрес: г. Наманган, ул. Навои д-36**

**Контактное лицо: Ш.Юсупов.**

**Телефон: 69-227-89-22, 99-396-10-37**

**Электронный адрес: shampudrattanlovsavdo@mail.ru**

Финансирование проекта будет осуществляться средствами Госбюджета.

Срок окончания работ, установленный заказчиком **30 дней.**

Предельная стоимость заказчика составляет: **1 426 967 592 сум** с НДСом.

В конкурсе могут участвовать:

отечественные и зарубежные строительные организации, предприятия и фирмы, заявившие о своём намерении участвовать в конкурсе на предложенных условиях;

объединения юридических лиц – консорциумы, если иное не оговорено в конкурсной документации.

К участнику на участие в конкурсе предъявляются следующие квалификационные требования:

наличие оборотных средств, в размере не менее 20% от стоимости предмета конкурса или поручительства банка на предоставление указанных средств, производственной базы, трудовых ресурсов и специалистов, необходимых для выполнения работ, (услуг);

гражданская правоспособность и полномочия на заключение договора;

наличие опыта работ по аналогичным объектам и объемам конкурса;

предоставление сведений о ранее выполненных объемах работ собственными силами, намечаемом объеме работ, планируемом к выполнению собственными силами на объекте конкурса(в процентах);

Если деятельность, связанная с выполнением работ (услуг), являющихся предметом конкурса, подлежит лицензированию в соответствии с законодательством, к участию в конкурсе допускаются участники, обладающие соответствующей лицензией, выданной в установленном порядке.

Не рассматриваются предложения участников:

Находящиеся на стадии реорганизации, ликвидации или банкротства на имущество которых наложен арест, а также имеющих непосредственную организационно-правовую или финансовую зависимость друг от друга, выраженную в форме актов учредительства, финансового участия, холдинга и других форм;

Учрежденные менее 6 месяцев до объявления конкурса;

Находящиеся в состоянии судебного или арбитражного разбирательства с заказчиком;

В случае отсутствия у них лицензии (если требуется);

зарегистрированные в государствах или на территориях, предоставляющих льготный налоговый режим и/или не предусматривающих раскрытие и предоставление информации при проведении финансовых операций (оффшорные зоны), а также на счета нерезидентов в банках, находящихся в оффшорных зонах;

находящиеся в Едином реестре недобросовестных исполнителей;

имеющие просроченную кредиторскую задолженность по уплате налогов и других обязательных платежей.»

Требования ко всем документам, необходимым для подготовки и подачи конкурсного предложения, отражены в конкурсной документации, в том числе формы и образцы для заполнения.

Участники конкурса имеют право обращаться заказчику (организатору конкурса) для ознакомления с проектной документацией, в т.ч. графической части (чертежи) для изучения и составления конкурсного предложения.

Заказчик предоставляет проектную документацию, в т.ч. её графическую часть (чертежи оригинал или электронная версия) участникам конкурса по первому их требованию.

Конкурсную документацию по предмету конкурса можно получить по адресу Наманган, ул. Навои д-36 и в портале [xarid.uzex.uz](http://xarid.uzex.uz)

Последний срок представления предложения заказчику - указан в специальном информационном портале [xarid.uzex.uz](http://xarid.uzex.uz).

Язык оформления конкурсной документации - узбекский, русский.

Подача предложений является свидетельством того, что участник конкурса ознакомился с вышеупомянутыми материалами, и у него нет вопросов по отношению к объемам работ, материалов, конструкций и прочих условий, влияющих на выполнение работ, предусмотренных проектом.

Срок представления предложения в электронном портале установлен в течении 5 календарных дней после публикации объявления в специальном информационном портале.

Адрес: Наманган, ул. Навои д-36

Контактное лицо: Ш.Юсупов., Телефон 69-227-89-22, 99-396-10-37

Директор:



Ш.Юсупов

**Декларация об обеспечении конкурсного предложения**

Дата:

Кому: ГУП “Наманганской службы заказчика по региональным дорогам”

Мы, нижеподписавшиеся, заявляем, что:

Согласно условиям контракта конкурсное предложение должно быть поддержано Декларацией об обеспечении конкурсного предложения.

Мы принимаем, что мы автоматически лишаемся прав внесения конкурсного предложения для любого контракта, заключаемого с ГУП “Наманганской службы заказчика по региональным дорогам” на период 5 лет, начиная с момента получения уведомления от Заказчика, если с нашей стороны будут нарушены наши обязательства по условиям конкурса в следствии:

- отзыва нашего предложения после срока окончания подачи предложений,
- после получения уведомления от заказчика о принятии нашего предложения в период действия конкурса не выполняем или отказываемся от выполнения контракта, если требуется, либо не предоставляем или отказываемся от предоставления Гарантии исполнения контракта.

Мы понимаем, что настоящая Декларация об обеспечении конкурсного предложения теряет свою силу, если наше предложение считается не победившим исходя из того, который из следующих случаев наступит раньше: после получения уведомления от Заказчика о названии победителя конкурса или через девяносто дней после истечения срока нашего предложения.

Наименование \_\_\_\_\_

Подписан \_\_\_\_\_

Уполномоченный подписать конкурсное предложение от имени \_\_\_\_\_

Дата

**м.п.**

**Информация по неисполненным подрядным договорам  
В период с 2019 г.**

*млн.сум*

Период	Незавершенная часть договора	Идентификация подрядного договора	Общая сумма договора (объекта)
<b>Сведения о неисполненных подрядных договор с «01»,01, 2019 года.</b>			
		Идентификация подрядного договора:  Заказчик: Адрес и контактные данные Заказчика  Причина (ы) для невыполнения: <i>[указать основную причину]</i>  Итог результата спора:	

**Примечание:** «Заказчиком» принимается Гарантия, выданная головным банком или его филиалами на фирменном бланке банка, оформленная и зарегистрированная в установленном порядке».

Подпись руководителя участника конкурса: \_\_\_\_\_ М.П.

Дата составления: «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ УЧАСТНИКЕ КОНКУРСА

### 1. ОРГАНИЗАЦИОННАЯ СТРУКТУРА

Указать производственную структуру участника конкурса (структура организации с ее подразделениями: участки, отделы, производственные базы, служба материально-технического снабжения, автогараж для обслуживания, ремонта и материального обеспечения машин и оборудования, лаборатория по контролю качества строительных материалов в виде схемы с краткой характеристикой деятельности подразделений)

### 2. ИНФОРМАЦИЯ О ПЕРСОНАЛЕ

№№ пп	Занимаемая должность	Ф.И.О.	Образование (учебное завед., специальн., № и дата выдачи диплома)	Опыт работы в строительстве (лет)
1	Директор			
2	Заместитель директора			
3	Главный инженер			
4	Инженер ПТО			
5	Начальник участка			
6	Прораб			
7	Мастер			
8	Рабочие в т.ч.:			
	<i>Бетонщики</i>			
	<i>Каменищики</i>			
	<i>Кровельщики</i>			
	<i>Сварщики</i>			
	<i>Сантехники</i>			
	<i>Плотники</i>			

**Примечание:** К данной таблице участник прилагает подтверждающие документы (копии трудовых книжек, договора найма, дипломы и т.п.).

Подпись руководителя участника конкурса: \_\_\_\_\_ М.П.

Дата составления: «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ФИНАНСОВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ УЧАСТНИКА КОНКУРСА**

(Наименование участника конкурса)

**1. ФИНАНСОВЫЕ ДАННЫЕ** *узб.сум.*

Наименование статей	Данные за последние три года		
	2019 г	2020 г	2021 г
<b>Информация из балансового отчета</b>			
<b>Активы</b>			
<b>I. Долгосрочные активы</b>			
Основные средства			
Нематериальные активы			
Долгосрочные инвестиции			
<i>в т.ч.: капитальные вложения</i>			
<b>II. Текущие активы</b>			
Товарно-материальные запасы			
<i>в т.ч.: производственные запасы</i>			
Дебиторы			
Денежные средства			
<b>Пассивы</b>			
<b>I. Источники собственных средств</b>			
<i>в т.ч.:</i>			
<i>уставной капитал</i>			
<i>нераспределенная прибыль</i>			
<b>II. Обязательства</b>			
Долгосрочные обязательства			
Текущие обязательства			
<i>в т.ч.:</i>			
<i>текущая кредиторская задолженность</i>			
<i>просроченная кредиторская задолженность</i>			
<b>Информация из отчета финансового результата</b>			
Чистая выручка от реализации продукции			
Прибыль до уплаты налога на доход			
Чистая прибыль			

Балансовая прибыль \_\_\_\_\_

Руководитель \_\_\_\_\_  
М.П.

Гл. бухгалтер \_\_\_\_\_

К вложению участник обязан приложить копии отчетов о финансовых результатах (балансовых отчетов), данные в форме № 4 приводятся в узбекских суммах;

## 2. ФИНАНСОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

Указать оборотные средства в размере не менее 20 % от предельной стоимости объекта, установленной заказчиком.

Уз.сум

№.	Наименование источников	Сумма
1	<i>Производственные запасы – сырье, вспомогательные материалы и топливо</i>	
2	<i>Продукция в процессе производства</i>	
3		

**Примечание:** в данной таблице приводятся сведения о доступе к ликвидным активам, неизрасходованным реальным активам, кредитные линии и другие финансовые средства (за исключением авансовых платежей по другим договорам участника);

При отсутствии у участника оборотных средств в размере 20 % от предельной стоимости предмета конкурсных торгов, выдается поручительство банка о предоставлении необходимых оборотных средств (согласно образца).

В случае отсутствия справки или поручительство банка конкурсное предложение далее не рассматривается, и внутренний конверт возвращается участнику без вскрытия.

## 3. СРЕДНИЙ ГОДОВОЙ ОБОРОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

Год	Сумма Валюта	Обменный курс	Эквивалент в узб.сум
<b>2019</b>			
<b>2020</b>			
<b>2021</b>			
Средний годовой оборот по строительству*			

\* Среднегодовой оборот в размере \_\_\_\_\_ млн.сум рассчитанный как сумма подтвержденных платежей, полученных по текущим и/или завершенным контрактам, в течение последних \_\_\_\_\_ лет.

Подпись руководителя участника конкурса: \_\_\_\_\_ М.П.

Дата составления: «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



## ПОРУЧИТЕЛЬСТВО БАНКА

Принимая во внимание, что \_\_\_\_\_ далее

(наименование организации участника)

именуемый участник конкурса представил своё конкурсное предложение на участие в конкурсных торгах, проводимых \_\_\_\_\_ на объект

(наименование \_\_\_\_\_ организации \_\_\_\_\_ заказчика)

по \_\_\_\_\_

(наименование предмета конкурса)

настоящим доводится до сведения, что \_\_\_\_\_,

(наименование банка)

имеющий зарегистрированный офис по адресу \_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Поручитель» принимает на себя обязательство перед участником конкурса на сумму

\_\_\_\_\_, по которому выплата указанному участнику конкурса в

(сумма прописью, валюта)

случае признания его победителем конкурса и подписания договора между заказчиком и исполнителем, будет произведена полностью и своевременно без каких-либо дополнительных условий и требований.

Банк связан этим обязательством от своего имени.

Скреплено общей печатью указанного банка.

Настоящее поручительство остается в силе в течение \_\_\_\_\_ дней со дня подписания договора (контракта) между заказчиком и исполнителем и любой связанный с этим запрос должен быть передан в банк не позднее вышеуказанного срока.

Управляющий (ФИО)

Главный бухгалтер (ФИО)

Дата «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

**Примечание:** Данная Гарантия представляется на фирменном бланке банковского учреждения, выдавшего поручительство.

**Необходимо учитывать наличие в поручительстве банка (районного или областного отделения) подтверждения по имеющимся лимитам и кредитным ресурсам, согласованным с вышестоящим банком или кредитным комитетом (№ ... дата... ФИО руководителя).**



**ПЕРЕЧЕНЬ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ, ОБОРУДОВАНИЯ И ПРИБОРОВ УЧАСТНИКА,  
ИСПОЛЬЗУЕМЫХ НА ОБЪЕКТЕ ПРЕДМЕТА КОНКУРСА**

№	Наименование	Марка	Кол-во	Год выпуска	Мощность	Техническое состояние	Место дислокации

**Примечание:** В качестве подтверждения информации, указанной в форме, прикладываются документы на право собственности машин и механизмов, оборудования и приборов. Допускается использование машин и механизмов, оборудования и приборов на условиях аренды и субподряда. При этом участник должен приложить копию договора аренды и/или субподряда, действительного на период реализации проекта с гарантийным письмом арендодателя, что данная техника не будет отвлечена на другие работы до завершения объекта – предмета конкурса;

Подпись руководителя участника конкурса: \_\_\_\_\_ М.П.

Дата составления: « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

**ИНФОРМАЦИЯ ПО КОНТРАКТАМ (ОБЪЕКТАМ), В КОТОРЫХ ОФЕРЕНТ ПРИНИМАЕТ  
УЧАСТИЕ НА МОМЕНТ ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСНОГО ТОРГА И БУДЕТ ПРИНИМАТЬ  
УЧАСТИЕ В ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА (РЕКОНСТРУКЦИИ, РЕМОНТА) ОБЪЕКТА –  
ПРЕДМЕТА КОНКУРСНЫХ ТОРГОВ**

№	Наименование объекта	Заказчик	Сумма договора	Дата начала и окончания договора	Наименован ия машин и механизмов, оборудовани я и приборов	Кол-во машин и механизмов, оборудования и приборов отвлекаемых на другие объекты во время реализации проекта – предмета конкурса  (указать по квартально)			
						1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.
1	2	3	4	5	5				

***Примечание:** Данное форма приводится в целях определения обеспеченности участника материальными ресурсами для осуществления работ - предмета конкурса.*

## СВИДЕТЕЛЬСТВО ОСМОТРА СТРОЙПЛОЩАДКИ

Настоящим удостоверяется, что \_\_\_\_\_  
(должность Ф.И.О.)

по поручению \_\_\_\_\_  
(название участника конкурса)

посетил, осмотрел площадку и прилагающие к ней участки, а также:

а) подробно изучил конкурсную и проектную документацию, в том числе графическую часть (чертежи);

б) полностью ознакомился и учел в нашем предложении всевозможные условия и прочие обстоятельства.

**Примечание:** В данной форме приводятся сведения об изучении объекта, в том числе подъездные дороги, наличие инженерных коммуникаций, существующие здания и сооружения и другие вопросы, связанные с производством работ;

Подпись руководителя участника конкурса: \_\_\_\_\_ М.П.

Дата составления: «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## КВАЛИФИКАЦИЯ УЧАСТНИКОВ КОНКУРСА

Квалификация участников проводится на основании изучения заполненных форм и приложенные к ним подтверждающие документы, представленные в его предложении.

### Критерии оценки объектов на сумму до 6000 минимальной базовой заработной платы

	Наименование параметра	Требования соответствия	Участники		
			1	2	3
<b>ТЕХНИЧЕСКАЯ КВАЛИФИКАЦИЯ УЧАСТНИКОВ КОНКУРСА</b>					
<b>I. Декларация об обеспечении конкурсного предложения. ФОРМА № 1-5 балл</b>					
1	Наличие Декларация об обеспечении конкурсного предложения	5			
<b>II. Информация по неисполненным подрядным договорам. ФОРМА № 2-3 балл</b>					
2	Информация о неисполненных подрядных договорах с 01.01.2019 года	3			
<b>III. Общая информация об участнике конкурса. ФОРМА № 3-25 балл</b>					
3.1.	Организационная структура (схематично)	2			
3.2.	Наличие руководящих работников со стажем работы в строительной сфере.(-со стажем работы не менее 5 лет, с высшим строительным образованием, 1 человек)	3			
3.3	Наличие не менее 1-го сотрудника службы материально-технического снабжения	2			
3.4.	Наличие дипломированных инженеров-строителей-производителей работ со стажем работы не менее 3 лет: Начальник участка, в количестве 1 ед.; Мастер, в количестве 1 ед.; Прораб, в количестве 2 ед. Инженер по качеству контроля; 1 ед.	5			
3.5.	Наличие дипломированных инженеров производственно-технического отдела (ПТО) со стажем работы не менее 3 лет в количестве 1 го человек	3			
3.6.	Наличие квалифицированных рабочих, работающих на постоянной основе в количестве не менее 10 человек и на договорной основе в количестве не менее 10 человек	5			
3.7	Наличие собственной или арендуемой базы	5			
<b>IV. Финансовое положение участника конкурса. ФОРМА № 4-27 балл</b>					
4.1.	Финансовые возможности Наличие оборотных средств в размере 20 % от предельной стоимости объекта, установленная заказчиком,	10			
4.2.	Основные производственные фонды (с обязательной расшифровкой) не менее 200 млн. сум	5			
4.3.	Отсутствие просроченной кредиторской задолженности	5			
4.4	Минимальный среднегодовой оборот в размере 900 млн.сум первоначальной стоимости объекта, рассчитанный как сумма подтверждённых платежей, полученных и/ли завершённым контрактам	7			
<b>V. Опыт работы участника конкурса. ФОРМА № 5-23 балл</b>					
5.1.	Общий опыт работ Выполнение в качестве генерального подрядчика	10			

	строительно-монтажных работ на прочих объектах (новое строительство, реконструкция, капитальный или текущий ремонт) на общую сумму не менее 2700 млн. сумм				
5.2.	Опыт в строительстве на аналогичных проектах Не менее 1-го проекта реализованные аналогичному объекту и объёму конкурса стоимостью объёма не менее 70% от первоначальной суммы объекта млн.сум (Прилагать подтверждающие документы)	5			
5.3	Специальный опыт в строительстве в ключевой деятельности: Участник конкурса должен завершить общий объём: - земельные работы не менее 2000.м3 - асфальтирование не менее 2000 м2	8			
VI. Перечень машин и механизмов, оборудования и приборов участника конкурса, используемых на объекте предмета конкурса. ФОРМА № 6-14 балл					
1.	Наличие собственных или арендуемых строительных машин и механизмов; - Автосамосвалы в количестве не менее 1 ед. - Автомобиль бортовой в количестве не менее 1 ед. - Кран на автомобильном ходу в количестве не менее 1 ед. - Экскаватор в количестве не менее 1 ед. - Каток 1 ед - Поливомоечная машина 1 ед - Асфальтоукладчик 1 ед.	10			
2	Наличие средств малой механизации в количестве не менее 20 ед.	4			
VII. Информация по контрактам (объектам), в которых участник принимает участие на момент проведения конкурса и будет принимать участие на момент реализации объекта - предмета конкурса. ФОРМА № 7-2 балл					
1.	Информация об отвлечении машин и механизмов, необходимых для реализации проекта, на другие объекты в период строительства объекта – предмета конкурса	2			
VIII. Свидетельство осмотра стройплощадки. ФОРМА № 8-1 балл					

Примечание: Комиссия отклоняет предложение, если подавший его участник конкурса набирает меньше 60 баллов.

Критерии могут быть изменены в связи требуемых характерных видов работ по объекту и согласованы с Заказчиком.

# ҚУРИЛИШ МОНТАЖ ИШЛАРИНИ БАЖАРИШ БЎЙИЧА ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ

Наманган шаҳри

“” \_\_\_\_\_ 2022 йил

Кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган Наманган минтақавий йўлларга буюртмачи хизмати ДУК директори О.Назаров биринчи томондан ва иккинчи томондан «Пудратчи» деб юритиладиган \_\_\_\_\_ номидан Низом асосида иш кўрувчи корхона раҳбари \_\_\_\_\_, кейинги ўринларда «объект» деб юритиладиган \_\_\_\_\_ ишларини бажаришга доир мазкур шартномани тузиб имзоладилар.

## I. Шартнома мавзуси

1. «Пудратчи» мазкур шартнома шартлари ва белгиланган тартибда тасдиқланган лойиҳа-смета ҳужжатларига мувофиқ «Объект»да ишларни бажариш мажбуриятини олади, «Буюртмачи» эса «Пудратчи»га ишларни бажариш учун зарур бўлган шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

## II. Шартнома бўйича ишлар қиймати

2.1. Мазкур шартнома «Пудратчи» томонидан объектда бажариладиган қурилиш монтаж ишлари юзасидан аниқланган ишлар қиймати, барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларни ўз ичига олган ҳолда жорий нархларда \_\_\_\_\_ () сўми ташкил этади ва манзилли рўйхатга асосан молиялаштирилади.

2.2. Шартноманинг 2.1. бандида кўрсатиб ўтилган ишларнинг қиймати якуний деб ҳисобланади ва яна қайта кўриб чиқилмайди, қуйидаги ҳоллар бундан мустасно:

қурилиш қийматини кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда;

ишлар ҳажми «Буюртмачи» томонидан ўзгартирилганда;

2.3. Тегишли асослар мавжуд бўлганда, мазкур шартномага киритиладиган ўзгартиришлар «Буюртмачи» ва «Пудратчи» томонларидан шартномага қўшимча келишув битими орқали расмийлаштирилади.

## III. «Пудратчи»нинг мажбуриятлари

3.1. Мазкур шартнома бўйича «Пудратчи» мазкур шартноманинг II бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

Барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унинг 1-иловасига мувофиқ «Ишларни бажариш жадвали»да назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда ўзининг кучлари ва ёки жалб қилинган кучлар билан бажариш ҳамда ишни «Буюртмачи»га мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;

«Буюртмачи»ни пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мавзуси, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;

Мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли қурилиш машиналари ва асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;

3.2. Ушбу шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

3.3. «Пудратчи» мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши учун «Буюртмачи» олдида тўлиқ мулкӣ жавоб беради.

## IV. «Буюртмачи»нинг мажбуриятлари

Мазкур шартномани бажариш учун «Буюртмачи»:

4.1. «Объект»да қурилиш-монтаж ишлари бўйича ишлаб чиқилиб тегишли равишда тасдиқланган лойиҳа-смета ҳужжатларини «Пудратчи»га тақдим қилиш;

4.2. Шартноманинг 1-иловаси «Ишларни бажариш жадвали»га асосан бажариладиган ишларни тўла ҳажмда бажарилиши ва сифати устидан доимий техник назоратини амалга ошириш;



- 4.3. Шартномада қайд этилган «Пудратчи» томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш,
- 4.4. «Пудратчи»дан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;
- 4.5. Шартноманинг 2-иловасида келтирилган “Молиялаштириш жадвали”га мувофиқ «Пудратчи»га аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;
- 4.6. «Пудратчи» томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг лойиха ҳужжатларида кўрсатиб ўтилган ҳужжатларга мувофиқлигини текшириш;
- 4.7. «Пудратчи» томонидан лойиха-смета ҳужжатлари асосида олиб борилмаган, сифатсиз ҳамда тўла ҳажмда бажарилмаган ишларни ўзининг ҳисобидан қайтадан бажарилишини таъминлаш;
- 4.8. «Пудратчи»нинг барча мурожаатларини ўн кун муддатда кўриб чиқиш ва қарор қабул қилиш ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятларини ўз зиммасига олади.

## V. Ишларни бажариш муддатлари

- 5.1. «Пудратчи» мазкур шартномага илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ биринчи аванс тўлови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.
  - 5.2. Мазкур шартнома бўйича ишлар “Ишларни бажариш жадвали”га мувофиқ амалга оширилади.
- ## VI. Тўловлар ва ҳисоб-китоблар

- 6.1. «Буюртмачи» «Пудратчи»га шартнома бўйича 30 фоиз миқдорида аванс ўтказди, бу \_\_\_\_\_ () сўмни ташкил этади.
- 6.2. «Буюртмачи» томонидан «Пудратчи»га аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади (1-2-иловалар).
- 6.3. Жорий ойма-ой молиялаштириш амалда бажарилган ишлар ҳажми ва сифати текширилгандан кейин, берилган авансни ҳисобга олган ҳолда, ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвалларига мувофиқ объектнинг умумий шартномавий жорий қийматининг 95 фоизигача доирасида амалга оширилади.
- 6.4. Объектнинг шартномавий жорий қийматининг қолган 5 фоизи миқдоридаги тўлови, қурилиш ишлари тугалланиб, объект қабул комиссияси томонидан белгиланган тартибда қабул қилиниб, мазкур шартномада қайд этилган кафолатли муддат ўтиб бўлгандан сўнг, «Буюртмачи» ва «Пудратчи» ўртасидаги узил-кесил ҳисоб-китоблар якуний натижаларидан келиб-чиққан ҳолда ва шу билан бирга жорий молия йили тугамасдан амалга оширилади.
- 6.5. «Пудратчи»нинг ишончли вакили бажарилган ишларни молиялаштириш мақсадида бажарилган ишлар тўғрисидаги ҳисоб варағи (Ф-3)ни нуқсонларсиз, ўрнатилган тартиб ва белгиланган муддатларда «Буюртмачи» томонидан тайилланган техник назоратчи иштирокида «Буюртмачи»нинг ҳисоб-китоб бўлимига тўлов ҳужжатларини расмийлаштириш учун тақдим этади.
- 6.6. Томонларни ўзаро ҳисоб-китобларни узил-кесил ҳал этиш учун «Пудратчи» «Буюртмачи»га бажарилган ишларни қабул қилиб олиш далолатномасини молия йили декабр ойининг 5 чи кунига қадар тақдим этиши шарт.

## VII. Ишларни бажариш

- 7.1. «Буюртмачи» қурилиш майдонида ўз вакилини – техник назоратчини тайинлайди, у «Буюртмачи»нинг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек «Пудратчи» томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.
- 7.2. Техник назоратчи ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиқсиз танишиш ҳуқуқига эгадир.
- 7.3. «Пудратчи» техник назоратчи ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник назоратчи «Пудратчи» томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда қатнашади.
- 7.4. «Пудратчи» ишларни бажариш лойихасига ва мазкур шартноманинг VI бўлимида кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.
- 7.5. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш «Пудратчи»нинг вазифаси ҳисобланади.
- 7.6. «Пудратчи» ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиха ҳужжатларида

кўрсатилган спецификацияларга, техник регламентларга ёки стандартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

7.7. Агар беркитиладиган ишлар «Буюртмачи»нинг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича «Пудратчи» «Буюртмачи»нинг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

7.8. Агар «Буюртмачи» «Пудратчи» ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда «Пудратчи» ўз кучлари билан ва қурилиш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир.

7.9. «Пудратчи» «Буюртмачи» томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини кўриш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

7.10. «Пудратчи» сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатларда тузата олмаса, «Пудратчи» уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни «Буюртмачи»га тўлайди.

### VIII. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари

8.1. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, ёки шартноманинг бажариш муддати мобайнида янги конун ҳужжати қабул қилинганлиги туфайли бажармаган ёки лозим даражада бажармаганлигини исботласа томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

8.2. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чўзилса, у ҳолда «Пудратчи» ва «Буюртмачи» ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар кўрилишини муҳокама қиладилар.

8.3. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

### IX. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш

9.1. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек қурилиши тугалланган объектларни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қоидаларига биноан амалга оширилади.

9.2. Объектлар уларнинг фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида «Пудратчи»нинг ёзма билдиришномаси «Буюртмачи» томонидан олинган кундан бошлаб 5 кун мобайнида қабул қилиб олинади.

9.3. «Пудратчи» қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан 5 кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ «Буюртмачи»га «Буюртмачи» томонидан белгиланган таркибда икки нусхада ижро ҳужжатларини беради. «Пудратчи» «Буюртмачи»га ушбу ҳужжатлар тўплами амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

9.4. «Пудратчи» объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича «Объект»га мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объект «Буюртмачи»га топширилгунга қадар объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи «Пудратчи»нинг зиммасида бўлади.

### X. Кафолатлар

#### 10.1. «Пудратчи»:

барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;

лойиҳа ҳужжатларига ҳамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни бажариш сифатини;

ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиха ҳужжатларида кўрсатилган сертификацияларга, техник регламентлар ёки стандартларга мувофиқлигини;

ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилишни;

объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

10.2. «Объект»да бажарилган ишларнинг кафолатли муддати томонлар қурилиши тугалланган «Объект»ни қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида 12 ой этиб белгиланади.

10.3. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, улар бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар «Пудратчи» томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади.

10.4. Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари «Пудратчи» ва «Буюртмачи»нинг икки томонлама далолатномасида қайд этилади.

10.5. Агар «Пудратчи» бажарилган ишлардаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда «Буюртмачи» мазкур шартноманинг VI бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини «Пудратчи»дан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

10.6. «Пудратчи» нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош тортган тақдирда, уларни текшириб чиқиш «Вазирлар Маҳкамаси ҳузуридаги Йўл-қурилиш ишлари сифатини назорат қилиш Давлат инспекциясини» томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича иқтисодий судга мурожаат қилишини истисно этмайди.

## XI. Шартномани бекор қилиш

### 11.1. «Буюртмачи»:

шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши «Буюртмачи»га боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра «Пудратчи» томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;

ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати «Пудратчи»нинг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кўпайган ҳолда, «Пудратчи» томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;

«Пудратчи» томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;

қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

### 11.2. «Пудратчи»:

ишларнинг бажарилиши «Пудратчи»га боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра «Буюртмачи» томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;

«Буюртмачи» томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;

«Буюртмачи» мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб ўттиз кун мобайнида бажармаган тақдирда, «Пудратчи» бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда «Буюртмачи»ни ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бунда «Буюртмачи» «Пудратчи» томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

11.3. Шартнома бекор қилинганда «Буюртмачи» ва «Пудратчи»нинг қўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш бир ой муддатда «Буюртмачи»га берилади, «Буюртмачи» бажарилган ишлар қийматини «Пудратчи»га тўлайди.

11.4. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қоида-сига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

11.5. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

11.6. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

## XII. Томонларнинг мулкӣ жавобгарлиги

12.1. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон:

иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди;

Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексига, «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги Ўзбекистон Республикаси Қонунига, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

12.2. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, ўз вақтида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун «Буюртмачи» «Пудратчи»га кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,4 фоизи миқдорига пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня тўланиши «Буюртмачи»ни шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод қилмайди.

12.3. «Пудратчи» объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун «Буюртмачи»га муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдорига пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

12.4. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, иш ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса, у ҳолда «Буюртмачи» «Наманган қурилиш таъмир экспертиза бюроси мутахассисининг хулосасига мувофиқ» объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиши, шунингдек «Пудратчи»дан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 20 фоизи миқдорига жарима ундириш ҳуқуқига эга.

12.5. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон иккинчи томонга бошқа томон тарафидан қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан қопланмаган зарарларни қоплайди.

12.6. Муддати ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

XIII. Низоларни ҳал этиш тартиби

13.1. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда иқтисодий суд томонидан кўриб чиқилади.

XIV. Алоҳида шартлар

14.1. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

14.2. «Пудратчи» қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини «Буюртмачи»нинг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

14.3. Шартномага ишлар ҳажмининг кўпайиши ёки лойиҳанинг ўзгартирилиши билан боғлиқ ўзгартиришлар киритилишига йўл қўйилмайди.

Ишлар ҳажмининг кўпайиши ёки лойиҳанинг ўзгартирилиши фақат қонун ҳужжатларида курсатилган ҳолатлар ва белгиланган тартиб асосида амалга оширилиши мумкин.

14.4. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзоланган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

14.4. «Буюртмачи» билан «Пудратчи» ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай аҳдлашувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

14.5. Агар «Пудратчи» шартнома бўйича ишлар якунлангандан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда «Буюртмачи» «Пудратчи» қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

14.6. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

14.7. Шартнома тарафлар томонидан имзоланиб, Ҳазначилик идораларидан рўйхатдан ўтказилган сўнг кучга киради.

14.8. Шартноманинг амал қилиш муддати 2022 йил 31 декабргача деб белгиланади.

14.9. Мазкур шартнома икки нусхада тузилган бўлиб, шартноманинг барча нусхалари тенг юридик кучга эгадир.

XV. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари:

«БУЮРТМАЧИ»		«ПУДРАТЧИ»
Наманган минтақавий йўлларга буюртмачи хизмати ДУК		
Манзил: Наманган ш. Саноат кўча 19-уй		
Тел./факс: (0595) 308-08-70		
Ш.Ҳ.В: 304521860144017045201118044		
ИНН: , 304893929 ОКОНХ: 71120		
Ўзбекистон Республикаси Молия		
вазирлиги Ҳазначилиги		
х/р:		
Банк: Марказий банк Тошкент ШББ. ХККМ		
МФО: 00014, ИНН: 201122919		
Директор _____ О.Назаров		Директор _____
М.У		М.У

Ҳуқуқшунос \_\_\_\_\_

Ҳуқуқшунос \_\_\_\_\_