

№ 132-1-18-МА/2022

Лойиха-смета хужжатларини бажариш пудрат шартномаси

Андижон шаҳар

2022 йил «17» Ноябрь

Бир томондан, ҳамда келгуси ўринларда «Буюртмачи» деб юритилади ва Низоми асосида фаолият кўрсатадиган Баликчи тумани маданият бўлими, унинг номидан жамият директори Т.Режаббоев бир томондан, ҳамда келгуси ўринларда «Пудратчи» деб юритилади ва Низоми асосида фаолият кўрсатадиган ООО ЕКСПЕРТЛОУИНАСЕРВИС, унинг раҳбари _____ иккинчи томондан: _____

бўйича пудрат шартномасини туздилар.

1. Шартноманинг мазмуни

Буюртмачи топширади, Пудратчи ўзига куйидаги ишларни : Лойиха смета экспертиза таёрлаш мажбуриятини бажаришга киришади.

1.2. Пудратчи кўрсатиб ўтилган ишларни «Қорхона, бино ва иншоотлар қурилишига лойиха – смета хужжатларининг таркиби, ишлаб чиқиш тартиби ва тасдиқлаш» ҳақидаги ШНК1.03 01-03 қонда ва қўлланмалари ва маскур шартноманинг хужжатларига асосланиб бажаради, экспертиза харажатларини тўлайди ва тугаллайди.

1.3. Бажариладиган ишларга илмий, техник, иктисодий ва бошқа талаблар ишларни бажариш учун техник топшириқларда бўлади ва маскур шартноманинг ажралмас қисми ҳисобланади.

1.4. Ишларнинг алоҳида босқичларининг рўйхати ва бажариладиган муддати календар режа асосида аниқланади ва маскур шартноманинг ажралмас қисми ҳисбланади.

1.5. Пудратчи буюртмачи томонидан ёзма рухсатини кутмасдан кўшимча икки хўжалик шартномасини (Пудратчи томонидан бажарилмайдиган, лекин маскур шартномани бажаришда керак бўлган махсус тадқиқот ишларига) тузишга ҳақлидир. Кўшимча шартномаларни тузиш Пудратчининг зиммасига юклатилган маскур шартноманинг шартларини бажариш жавобгарлигидан озод этмайди.

1.6. Хўжалик шартномасининг бажаришдан бош тортиш ва шартларини бир томонлама ўзгартиришга рухсат этилмайди.

2. Томонларнинг мажбуриятлари

2.1. Пудратчининг мажбуриятлари

Пудратчи буюртмачи томонидан берилган техник топшириқ ва бошқа бошланғич хужжатлар асосида ишларни бажариши лозим;

Буюртмачи билан бажариладиган ишларни (босқичлари) нинг натижаларини келишади;

Маскур шартнома бўйича бажариладиган ишлар ҳақида буюртмачига ахборат жўнатади.

2.2. Пудратчи маскур шартнома асосида бажарилган ишларни буюртмачининг рухсатисиз учинчи шахсга беришга ҳақли эмас.

2.3. Буюртмачининг мажбурияти:

Пудратчига мазкур шартномада кўзда тутилган шароитларда белгиланган нархни тўлаши керак.

-Пудратчига мазкур шартномада кўзда тутилган шароитларда иш хажмларини бажаришда таъсир кўрсатиш;

- Пудратчи билан бажарилган ишлар (боскичлар) нинг натижаларини келишиш;

- Шартнома бўйичабажарилган ишларни, уларнинг мазмунини Пудратчининг розилигисиз учинчи шахсга бермаслик;

- Пудратчи томонидан бажарилаётганишлар ва кўрсатилаётган хизматларнинг сифатини кузатиб бориш;

3. Шартнома бўйича ишларнинг нархи

3.1. Бажариладиган ишларнинг умумий киймати 26735000(йигирма олти миллион етти юз уттиз беш минг сумни ташкил этади.

3.2. Буюртмачи Пудратчининг ҳисоб рақамига мазкур шартномада курсатилган суммани олдиндан аванс 30 % яни 8020500 (саккиз миллион йигирма минг беш юз) сумни лойиха смета ҳужжатларини ҳисоб-фактура орқали қабул қилган кундан кейин 70% яъни 18714500 (ун саккиз миллион етти юз ун тўрт минг беш юз) сўмни Пудратчининг ҳисоб рақамига пул утқизиш йули билан амалга оширади.

3.3. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи томонидан амалга ошириладиган смета ҳужжатлари нархи ва муддати узил – кесил ҳисобланади ва қайта кўриб чиқилмайди.

4. Ишларни топшириш ва қабул қилиш тартиби

4.1. Пудратчи ишларни бажариб бўлгач, Буюртмачига топшириш – қабул қилиш далолатномаси билан биргаликда илова қилиб 2 та нусхада ҳужжатлар тупламини тақдим этади.

4.2. Буюртмачи топшириш – қабул қилиш далолатномасини ва лойиха-смета ҳужжатларини 30 кун мобайнида қабул қилиш мажбуриятини олади ва пудратчига имзоланган, ёки асосли эътироз билдирилган топшириш – қабул қилиш далолатномасини жўнатади. Топшириш – қабул қилиш далолатномаси буюртмачи томонидан имзоланмаса, бажарилган ишларни, хизматларни қабул қилишда асосли эътироз билдирилмаган ҳолларда пудратчи юқорида кўрсатилган муддатда банкка бир томонлама бажарган ишлари эвазига ҳақ тўлаш учун талаб қўйишга ҳақли.

4.3. Бажарилган ишларни топшириш – қабул қилиш давомида буюртмачининг асосли эътирози бўлса, камчиликларнинг рўйхати ва уларни бартараф этишнинг аниқ муддатини белгиловчи икки томонлама далолатнома тузилади.

4.4. Агар ишларни бажариш жараёнида кейинчалик уни давом эттириш мақсадга мувофиқ эмаслиги маълум бўлиб қолса, томонлар 5 кун мобайнида бир – бирларини ишлар тўхтатилганлиги ҳақида хабардор қилишлари шарт ва 10 кун мобайнида ишларни давом эттириш учун мақсадга мувофиқ бўлган йўналишларини ойдинлаштирувчи масалаларни кўриб чиқишлари керак. Ишлар тўхтатилган ҳолларда томонлар учун Ўзбекистон Республикаси қонунчилигида белгиланган мажбуриятлар юқланади.

4.5. Ўзаро ҳисоб – китоблар қилишнинг муддати қелганлиги томонларнинг бири мазкур шартномадаги ишларни тўхтатиш ҳақидаги ёзма хабарнома берган санадан ҳисобланади.

5. Томонларнинг жавобгарлиги

5.1. Буюртмачи ўз вақтида олдин тўланиши лозим бўлган тўловларни тўламаган холларда, ишларни яқунлаш муддати тўлов кечиктирилган муддатга узайтирилади.

5.2. Буюртмачи шартномавий молиялаштириш лозим даражада бажармай уз вақтида туловни амалга оширмаганлиги учун тулов кечиктирилган хар бир кунга 0,4% микдорда, аммо кечиктирилган сумманинг 50% ортик булмаган микдорда пеня тулайди.

5.3. Пудратчи шартномада курсатилган мажбуриятини уз вақтида, сифатли бажармаса, буюртмачига бажарилмаган иш хажмининг 0,4 % ҳисобида, аммо 50% ортик булмаган микдорда пеня тулайди.

5.4. Бажарилган ишлар (боскичлар) да камчилик ва нуқсонлар пайдо бўлганда пудратчи уларни бегараз бартараф этиши керак.

5.5. Агар содир бўлишига томонларнинг ҳеч бири жавоб бермайдиган (форс – мажор) холлар юзага келса томонлар ўз ҳаракатларида Ўзбекистон Республикаси конунчилиқ меъёрларига суянадилар.

5.6. Шартномани ижро этмаганлиги ёки етарли даражада бажармаганлиги учун, жавобгарлик агар шартномада ўзгача кўзда тутилмаган бўлса Ўзбекистон Республикаси «Хўжалиқ юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий – ҳуқуқий базаси тўғрисида» ги конуннинг 25 – 32 – моддаларига асосан жавобгарлик чоралари кўлланилади.

5.7. Агар пудратчи лойиха-смета ҳужжатларини белгиланган талаб доирасида бажармаса, лойиха-смета ҳужжатларида камчилик ва нуқсонлар аниқланган тақдирда Пудратчи Буюртмачига етказилган зарарни тулайди. Пудратчи ишлар сифатли, шартнома шартларига мос келишига жавоб беради.

6. Бартараф этилиб бўлмайдиган куч ҳолати (форс - мажор)

6.1. Агар томонлар мажбуриятларининг қисман ёки тўла ижро этилмай қолиши табиий ҳодисалар, харбий ҳаракатлар ва бошқа бартараф этилиб бўлмайдиган бошқа кучлар сабабли содир бўлган бўлса, ҳамда бу ҳолат мазкур шартнома ижросига бевосита таъсир кўрсатган бўлса, томонлар мазкур шартнома бўйича мажбуриятларининг қисман ёки тўла ижро этилмай қолгани учун жавобгарликдан озод бўладилар. Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларнинг ижро муддати бартараф этиб бўлмайдиган вазият, шунингдек шу вазият келтириб чиқарган оқибат ҳукм сурган вақтга мос равишда орқага сурилади.

6.2. Агар бартараф этилиб бўлмайдиган куч вазияти ёки унинг оқибатлари 3 ойдан ортик вақтга чўзиладиган бўлса, Пудратчи ва Буюртмачи лойиха ишларини давом эттириш ёки номаълум вақтга тўхтатиш учун чора тадбирлар кўришни муҳокама қиладилар.

Агар томонлар 1 ой мобайнида бир тўхтамга кела олмасалар, томонларнинг хар қайсиси шартномани бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

6.3. Буюртмачи тўлов шартларини ўз вақтида бажармаслиги Пудратчи учун «форс – мажор» ҳолатига тенг ҳисобланади.

7. Кўшимча шартлар

7.1. Буюртмачи 1.1.-бандда кўрсатилган объектдан ташқари, Пудратчи томонидан тақдим этилган бажарилган иш натижаларидан фойдаланишга ҳақли эмас, Пудратчи эса олинган иш натижаларидан ўзининг манфаатлари учун фойдаланиш ҳуқуқига эга.

7.2. Мазкур шартномада кўзда тутилмаган томонларнинг ўзаро муносабатлари Ўзбекистон Республикасининг «Хўжалиқ юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий ҳуқуқий базаси тўғрисида» ги конунига, ҳамда Ўзбекистон Республикаси фуқаролик кодексига асосан белгиланади.

7.3. Томонлар узларининг юридик ва банк реквизитлари узгарган тақдирда, бир-бирларини 3 банк куни ичида хабардор қилишлари шарт.

8. Шартноманинг амал килиш муддати ва шартлари

8.1. Мазкур шартнома томонлар имзо чеккандан кейин ва худудий газначиликдан руйхатдан утгандан сунг кучга киради ва унинг шартлари тўлик бажариб бўлгунча хакикий ҳисобланади.

8.2. Мазкур шартноманинг амал килиш муддати тугашига карамай, томонлар шартларни бузганликлари жавобгарлигидан озод этмайди.

8.3. Мазкур шартнома 2 нусхада тайёрланади ва бир нусхадан буюртмачига, пудратчига берилади.

8.4. Шартнома амал килиш муддати -31.12.2022 йил.

9. Бахсларни хал этиш тартиби

9.1. Шартномани тузиш, ижро этиш, ўзгартириш ва бекор килиш, шунингдек келтирилган зарарни коплаш чогида томонлар ўртасида вужудга келадиган бахслар конунчилиқда белгиланган тартибда Ўзбекистон Республикаси Хужалик суди томонидан кўриб чиқилади.

10. Томонларнинг реқвизитлари

Пудратчи: Буюртмачи:

«Буюртмачи»

(бюджетдан маблағ олувчининг номи)


Адрес: Ишқобод тумани
Маркент кўчаси №6 4и
Тел./факс _____

Банк Ориент Финанс Широкат
х/р* 20208000005150646001

ИНН 306922819 МФО: 01164
ОКОНХ _____

Раҳбар _____

И.А. Заргашев
(Ф.И.О.)
Т.Р.
(имзо)
М.У.



Баликчи Маданият бўлими

(бюджетдан маблағ олувчининг номи)

Адрес: Баликчи умани
Шох куча № 21 уй
Тел./факс _____

ш/х*401722860032067082310056002

ИНН 200261880
ОКОНХ 84112

Баликчи тумани буйича Газначилик бўлими

Газна х/р:23402000300100001010

СТИР: 201122919 МФО:00014

Марказий банк Тошкент ш. Б.Б.ЖКМ

Раҳбар _____ Т.Режаббоев
(Ф.И.О.)

(имзо)



**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO‘G‘RISIDA HUQUQIY
XULOSA**

NN6636510756

1. Loyihaning turi : Shartnoma
2. Loyihaning nomi: **Pudrat Shartnoma Ekspert loyxa**
3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma’lumot: Baliqchi tuman madaniyat bo‘limi tomonidan 15.11.2022 yilda kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

**Baliqchi tumani
yuridik markazi
bosh yuristkonsulti:**



M.N.ARABBOYEVA

17.11.2022