



«FARG'ONA KOMFORT LOYIHA»

Mas'uliyati cheklangan jamiyati

Республика Узбекистан Ферганская обл. г. Фергана ул. Мустакиллик 46/7 р/с:20208000200403657001 АЖ
«Зираатбанк» г. Фергана, МФО: 00395, ОКОНХ:66000, ИНН: 303097233. Тел:(95)402-95-54 Лиц № 001802

Рабочий проект

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЙ ДЕТСКОГО ДОШКОЛЬНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ № 44 КИРГИЛИНСКОГО МАССИВА Г.ФЕРГАНА
ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Сметная документация в текущих ценах
(ПОСЛЕ ЭКСПЕРТИЗЫ)

Книга № _____

- Пояснительная записка
- Структура прямых и прочих затрат
- Сводка прямых затрат
- Ведомости потребных ресурсов
- Локальные ресурсные ведомости

ООО «FARG'ONA KOMFORT LOYIHA»



Р.Каримов

М.Райимов

Фергана 2022 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЙ ДЕТСКОГО ДОШКОЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ № 44 КИРГИЛИНСКОГО МАССИВА Г. ФЕРГАНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Стартовая стоимость строительства определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.05.2003 года № 251 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений». Изменения в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года N 226.

Стоимость строительства объекта рассчитывается по ресурсному методу на основании ШНК 1.03.01-03. Стартовая стоимость строительства объектов является ориентиром при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием для заключения договора подряда. Расчет стартовой стоимости в текущих ценах производится по формуле:

$$Ц = (С_{ЗП} + С_{ЭМ} + С_{М} + З_0 + Стр + Пп + Пз + Ср) \times Кр, \text{ где:}$$

- С_{ЗП} - затраты на заработную плату с учетом начислений на с/с
- С_{ЭМ} - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;
- С_М - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;
- З₀ - затраты на транспортные расходы;
- Стр - прочие затраты подрядчика
- Пп - прочие затраты заказчика
- Пз - затраты на оборудование
- Ср - затраты на страхование строительства объектов;
- Кр - коэффициент риска
- Пп - прочие на заработную плату;

Определяется путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость часовых норм (в смете) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$С_{ЗП} = Тр_{аб} \times Сч \times К_{сс},$$

- Тр_{аб} - трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;
- Сч - среднемесячная заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня среднемесячной заработной платы строителей по региону;
- К_{сс} - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование. Исчисляется среднемесячной заработной платы производится по формуле:

$$Сч = З_{мс} : \Phi,$$

- З_{мс} - среднемесячная заработная плата рабочих-строителей по региону;
- Φ - нормальный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Среднемесячная заработная плата строителей по региону в расчете на месяц,)
определяется на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев,
исчисляемая по данным Минтруда равной _____ часов в месяц на 2022 год

Значения определены в соответствии с ресурсной сметой чел/час;
Среднемесячная заработная плата рабочих-строителей в текущих ценах с отчислениями
на социальное страхование в размере - 12%

Кр - коэффициент на эксплуатацию машин и механизмов

С_{ЭМ} - затраты на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости
строительства объекта принимаются по текущим ценам исходя из нормативной
стоимости в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по региону

цене машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$С_{эм} = ЭМ \times Ц_{пр}$$

где:

ЭМ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Ц_{пр} - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов определена в соответствии с ресурсной сметой.

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определены на основе фактических показателей в соответствии с ресурсной сметы, разработанной в составе рабочего проекта с применением средних текущих цен на материально-технические ресурсы применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан и в данном регионе, по формуле:

$$С_m = С_{m1} + С_{m2} + С_{m3} + \dots + С_{mp}$$

где: С_{m1}, С_{m2}, С_{m3}, С_{mp} - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций

$$С_{mp} = N \times Ц_{ср}$$

где:

N - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

Ц_{ср} - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительных материалов (взято из ресурсной сметы)

Стоимость строительных материалов учтена без НДС.

IV. Прочие затраты подрядчика

Прочие затраты подрядчика принимаются в соответствии с данными подрядчика или заказчика в 19,39 % от суммы прямых затрат.

V. Прочие затрат заказчика

Прочие затраты заказчика (ПЗз) (затраты на разработку проекта и экспертизу проекта, стоимость разработки рабочей документации и изыскательских работ, содержание технического и авторского надзора, затрат на отведения земель, выплаты компенсаций, проведение конкурсных торгов и т.п.) в соответствии с данными заказчика.

VI. Транспортные расходы

Транспортные расходы определены по данным заказчика в % от стоимости материалов, изделий и оборудования.

Транспортные расходы определены по данным заказчика

электропроводниковой продукции в размере - до 1,5 %

строительных материалов в размере - до 2,0 %

строительных материалов, изделий и конструкций в размере - 5,0 %

оборудования в размере - до 2 %

транспортно-складские расходы:

строительные материалы, изделия и конструкции в размере - до 2,0 %

оборудования в размере - до 0,75 %

оборудования в размере - до 1,2 %

коэффициент риска принят Кр = 1 %

Структура прямых и прочих затрат

по объекту: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЙ ДЕТСКОГО ДОШКОЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ № 44
КИРГИЛИНСКОГО МАССИВА Г.ФЕРГАНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Наименование затрат	Стоимость
Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов	219 568
Затраты на строительные материалы, изделия и детали с учетом заготовительно-складских расходов 2% и транспортных 5%	106 322 404
Затраты на конструкции заводского изготовления с учетом заготовительно-складских расходов 2% и транспортных 5%	0
Затраты на оборудование, мебель и инвентарь с учетом заготовительно-складских расходов 2% и транспортных 1,2%	1 887 000
Основная заработная плата рабочих-строителей :	20 940 879
Количество рабочих часов в месяц на 2022 г, час 12114,89 (по данным Минтруда)	
Среднегодовая заработная плата рабочих-строителей в расчете на месяц по Ферганской области- 545656,14 (Госстат Республики Узбекистан)	
Среднечасовая ставка оплаты труда (12114,89 сум/ч)	
Расчетные данные (12114,89 сум/чх0 чел/ч)	
Счисление на социальное страхование (12 % от основной зар. платы)	2 512 905
Итого прямых затрат:	131 882 756
Прочие затраты и расходы подрядчика (19,39 % от суммы прямых затрат согласно мониторинга рынка строительно-подрядных работ и бюллетеня ГКАС Р.УЗБ.-строительными организациями)	25 206 177
Прочие затраты и расходы заказчика	
ИТС часть 1 и 2	0
Разработка проекта ЗВОС	0
Экспертиза проекта ЗВОС	0
Обследование зданий и сооруж.	0
Разработка РП	0
— в том числе авторский надзор 0,08% от СМР	2 760 000
Экспертиза РП	0
Проведение конкурсных торгов на СМР	690 000
Экспертиза конкурсной документации	0
Сверочение ГАСН 0,05% от СМР	0
Итого затрат с п.1 по п.9	157 088 933
Затраты на страхование строительных объектов (0,4% от страховой суммы- 80% от полной стоимости объекта-Постановление КМР. Узб. От 20.12.1999г. За №532	502 685
Коэффициент риска (1% от стоимости строительства объекта, без учета страхования строительных объектов в соответствии с приложением №1 к Постановлению КМР Узб.от 15.12.2003г за №547 "Об основных параметрах макроэкономических показателей на 2004г. и мерах по усилению контроля за исполнением (.....x1,0:100)	
Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС	157 591 617
Итого стоимость строительства в текущих ценах с НДС	23 638 743
Итого прочие затраты заказчика	3 450 000
Итого стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами заказчика	184 680 360

Директор проектной организации:

Каримов Р.

Составил:

Райимов М



СВОДКА ЗАТРАТ

ПО ОБЪЕКТУ ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЙ ДЕТСКОГО ДОШКОЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ № 44 КИРГИЛИНСКОГО МАССИВА Г.ФЕРГАНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

№	Наименование объекта	Строительные машины и механизмы	Строительные материалы и изделия, сум (с учетом складских 2% и транспортных 5%)	Оборудование, сум (с учетом складских 2% и транспортных 1,2%)	Затраты труда рабочих строителей, чел/час	Основная з/пл, сум среднечасовая ставка оплаты труда 12114,89 сум/ч	Начисление соц страх 12%/сум	Итого прямых затрат сум	Затраты подрядчика 19,39% от суммы прямых затрат согласно мониторинга рынка строительно-подрядных работ и бюллетеня ГКАС Руз	Всего
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	219 568	106 322 404	1 887 000	1728 52406	20 940 879	2 512 905	131 882 756	25 206 177	157 088 933
	ИТОГО:	219 568	106 322 404	1 887 000	1728 52406	20 940 879	2 512 905	131 882 756	25 206 177	157 088 933

Директор проектной организации:

Составил



Каримов Р.

Райимов М.

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЙ ДЕТСКОГО ДОШКОЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ № 44 КИРГИЛИНСКОГО МАССИВА
Г.ФЕРГАНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

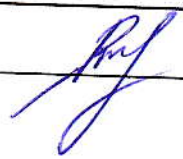
наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ №
на ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ
(наименование работ)

Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
3	4	5	6	7
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ				
РАБОТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	1728,52406	12114,89	20 940 879
РАБОТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	1,2748	0,00	-
ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:				20 940 879
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ				
ГЕНЕРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	0,1	3200,00	320
КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СТОРАНИА ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА / 7 АТ/ 2,2 МЗ/МИН	МАШ-ЧАС	1,85684	53600,00	99 527
МОТОКИ ОТБОЙНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	3,77632	6500,00	24 546
МАШИНЫ ДЛЯ СВАРКИ ЛИНОЛЕУМА	МАШ-ЧАС	1,22112	1500,00	1 832
ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	1,08587	15509	16 841
ФАКТОРНАСОСЫ ПРОИЗВОД. 3 МЗ/Ч	МАШ-ЧАС	4,09772	3200,00	13 113
ПОДЪИМОВАЛТ	МАШ-ЧАС	11,99046	3887,00	46 607
АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,49207	-	-
ГЕНЕРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	18,14368	925,00	16 783
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:				219 568
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ				
УПАКОВКА ПИЩЕВАЯ "TURAVIT"	ШТ	4	420000,00	1 680 000
БЛОКИ ИЗ АЛЮМИНИЕВЫХ ПРОФИЛЕЙ СО ПЛОСКОПАКЕТОМ	М2	94,4	680000	64 192 000
БЛОК ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ	М2	16,96	720000,00	12 211 200
ПЛИТКИ МОНТАЖНЫЕ 10X130 (10X132, 10X150) ММ	10 ШТ	36,7216	3500,00	128 526
ПОДЪИМОВАЛТ	М2	23,868	4500,00	107 406
РАСТВОР КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ М-300	М3	5,061	389000,00	1 968 729
РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ М-300	М3	2,78586	389000,00	1 083 700
РАСТВОР РАСПОРНЫЕ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫЕ	10 ШТ	1,6	12500,00	20 000
РАСТВОР ВЯЖУЩИЕ Г-3	ТН	1,4248	800000,00	1 139 840
РАСТВОР ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	0,10269	6800000,00	698 292
РАСТВОР МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ РАБОТ	ТН	0,00408	21500000,00	87 720
РАСТВОР МОНТАЖНАЯ ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В РАБОТАХ	ППГ	10	39130	391 300
РАСТВОР ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫЕ	ТН	0,0346	9600000,00	332 160
РАСТВОР ЛАМБИНИРОВАННАЯ К-3	ТН	0,0269	7900000,00	212 510
РАСТВОР НА ТЕПЛОЗВУКОИЗОЛИРУЮЩЕЙ ПОДЛОЖКЕ	М2	0,0021	10500000,00	22 050
РАСТВОР ШТИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ	М2	23,5008	64500,00	1 515 802
РАСТВОР ПЕНА ТОРЦЕВАЯ	ШТ	4	3800,00	15 200
РАСТВОР КРЕПЛЕНИЯ СТАЛЬНЫЕ	1000 ШТ	8,4	715652	6 011 477
РАСТВОР ПЛИТКИ ПЛАСТИКОВЫЕ ШИР.35СМ	КГ	3,80074	8800,00	33 447
РАСТВОР ПЛИТКИ ДЛЯ ПОЛОВ ИЗ ПЛАСТИКАТА	М	62,8	35000,00	2 198 000
РАСТВОР ДЛЯ УМЫВАЛЬНИКА С НИЖНЕЙ ПОДАЧЕЙ ВОДЫ	М	48,48	4800	232 704
РАСТВОР РАСТВОРНАЯ СУХАЯ	ШТ	4	115400	461 600
РАСТВОР ПЛИТКИ ПЛАСТИКОВЫЕ	ТН	3,3216	944000	3 135 590
РАСТВОР ПЛИТКИ ПЛАСТИКОВЫЕ	ШТ	6	3500,00	21 000

1	СОЕДИНИТЕЛИ ПЛАСТИКОВЫЕ	ШТ	12	3500,00	42 000
2	УНИТАЗ ФАРФОРОВЫЙ ТИПА "КОМПАКТ"	ШТ	1	750000,00	750 000
3	АМЕРИКАНКА Д=20 ММ	ШТ	2	18500,00	37 000
4	ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,0006	19500000,00	11 700
5	ЛАМИНИРОВАННОЕ НАПОЛЬНОЕ ПОКРЫТИЕ ТИПА PERGO	М2	24,336	102500	2 494 440
6	МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ	ТН	3,99319	0,00	-
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:					101 259 432
ОБОРУДОВАНИЕ					
7	ЭЛЕКТРОВОДОНАГРЕВАТЕЛЬ АРИСТОН 80Л	КОМПЛЕКТ	1	1 850 000	1 850 000
ИТОГО ОБОРУДОВАНИЕ:					1 850 000

СВИД:



ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЙ ДЕТСКОГО ДОШКОЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ № 44 КИРГИЛИНСКОГО МАССИВА
Г. ФЕРГАНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ №

на ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ

(наименование работ)

Шифр номера	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество	
			на единицу	по
2	3	4	5	6
ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ				
E56-10-1	СНЯТИЕ ДВЕРНЫХ ПОЛОТЕН	100 М2		0,1296
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	36,28	4,70189
E56-9-1	ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ: С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100 КОРОБОК		0,09
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	179,3	16,137
E56-1-1	ДЕМОНТАЖ ОКОННЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100 КОРОБОК		0,32
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	128,73	41,1936
E56-2-2	СНЯТИЕ ОКОННЫХ ПЕРЕПЛЕТОВ: ОСТЕКЛЕННЫХ	100 М2		1,1676
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	46,11	53,83804
00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,93	1,08587
01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	0,93	1,08587
99999	МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ	ТН	3,42	3,99319
E55-8-1	РАЗБОРКА КИРПИЧНЫХ ПЕРЕГОРОДОК НА ОТДЕЛЬНЫЕ КИРПИЧИ	100 М2		0,1305
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	141,2	18,4266
00659	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА /7 АТ/ 2,2 МЗ/МИН	МАШ-ЧАС	6,48	0,84564
01199	МОЛОТКИ ОТБОЙНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	13,44	1,75392
E57-2-1	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ ИЗ ЛИНОЛЕУМА И РЕЛИНА	100 М2		0,135
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	11,39	1,53765
E56-3-1	СНЯТИЕ ПОДОКОННЫХ ДОСОК БЕТОННЫХ И МОЗАИЧНЫХ	100 М2		0,64
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	275,6	176,384
00659	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА /7 АТ/ 2,2 МЗ/МИН	МАШ-ЧАС	1,58	1,0112
01199	МОЛОТКИ ОТБОЙНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	3,16	2,0224
E62-41-1	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ СТЕН И ПОТОЛКОВ	100 М2		1,81
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	20,8	37,648
ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА				
E53-20-2	КЛАДКА ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ СТЕН ИЗ КИРПИЧА: НАРУЖНЫХ СРЕДНЕЙ СЛОЖНОСТИ	100 М3 КЛАДКИ		0,21
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	1128	236,88
01121	РАСТВОР КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ М-50	М3	24,1	5,061
01121	КИРПИЧ	1000 ШТ	40	8,4
E25-42-001-1	УЛУЧШЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНУ: СТЕН	100 М2		0,104
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	70,88	7,37152
01108	РАСТВОРОНАСОСЫ ПРОИЗВОД. 3 МЗ/Ч	МАШ-ЧАС	2,78	0,28912
01108	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	1,89	0,19656
E26-1-9	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ШТУКАТУРКИ ВНУТРИ ЗДАНИЯ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) СУХОЙ РАСТВОР-НОЙ СМЕСЬЮ (ТИПА «ВЕТОНИТ») ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ДЛЯ ПОСЛЕДУЮЩЕЙ ОКРАСКИ ИЛИ ОКЛЕЙКИ ОБОЯМИ: СТЕН	100 М2		1,59
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	73,8	117,342
01104	ГРУНТОВКА	ТН	0,01	0,0159
01106	СМЕСЬ РАСТВОРНАЯ СУХАЯ	ТН	0,96	1,5264

E15-04-005-3	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100 М2		1,17
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	42,9	50,193
31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	0,063	0,07371
35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	0,9828
E15-04-005-4	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ ПОТОЛКОВ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100 М2		0,42
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	53,9	22,638
31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	0,069	0,02898
35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	0,3528
E62-35-2	ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ РЕШЕТОК И ОГРАД: БЕЗ РЕЛЬЕФА ЗА 2 РАЗА	100 М2		0,3
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	80,73	24,219
31085	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ НАРУЖНЫХ РАБОТ	ТН	0,0136	0,00408
31651	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-3	ТН	0,007	0,0021
48384	УГОЛКИ ПЛАСТИКОВЫЕ	ШТ		6
48385	СОЕДИНИТЕЛИ ПЛАСТИКОВЫЕ	ШТ		12
37924	ЗАГЛУШКА ТОРЦЕВАЯ	ШТ		4

ПОЛЫ

E11-01-036-04	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ ЛИНОЛЕУМА НАСУХО: СО СВАРИВАНИЕМ ПОЛОТНИЦ В СТЫКАХ	100 М2		0,2304
00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,82	0,18893
01200	МАШИНЫ ДЛЯ СВАРКИ ЛИНОЛЕУМА	МАШ-ЧАС	5,3	1,22112
32035	ЛИНОЛЕУМ НА ТЕПЛОЗВУКОИЗОЛИРУЮЩЕЙ ПОДСНОВЕ	М2	102	23,5008
E11-01-034-07	УКЛАДКА ЛАМИНИРОВАННОГО НАПОЛЬНОГО ПОКРЫТИЯ, "ПЛАВАЮЩИМ" СПОСОБОМ, ТИПА PERGE: С ПРОКЛЕВАНИЕМ СТЫКОВ	100 М2		0,234
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	37,29	8,72586
385171	ЗВУКОИЗОЛЯЦИОННАЯ ПОДЛОЖКА ПОД ПАРКЕТ ТОЛЩ. 2 ММ	М2	102	23,868
45918	ЛАМИНИРОВАННОЕ НАПОЛЬНОЕ ПОКРЫТИЕ ТИПА PERGO	М2	104	24,336
E11-01-040-01	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНЫХ: НА КЛЕЕ КН-2	100 М		0,48
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	8,99	4,3152
44346	ПЛИНТУСЫ ДЛЯ ПОЛОВ ИЗ ПЛАСТИКАТА	М	101	48,48

ОКНА И ДВЕРИ

E11-01-034-6	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ ПРОФИЛЕЙ: ПОВОРОТНЫХ (ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ) С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА БОЛЕЕ 2 М2 ДВУХСТВОРЧАТЫХ	100 М2 ПРОЕМОВ		0,944
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	145,72	137,55968
12209	ШУРУПОВЕРТ	МАШ-ЧАС	12,47	11,77168
12875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	19,22	18,14368
350899	ДОБЕЛИ МОНТАЖНЫЕ 10X130 (10X132, 10X150) ММ	10 ШТ	38,9	36,7216
	ОКОННЫЕ БЛОКИ ИЗ АЛЮМИНИЕВЫХ ПРОФИЛЕЙ СО СТЕКЛОПАКЕТОМ	М2		94,4
E11-01-037-02	УСТАНОВКА БЛОКОВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА БОЛЕЕ 3 М2	100 М2 ПРОЕМОВ		0,1696
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	72,48	12,29261
12209	ШУРУПОВЕРТ	МАШ-ЧАС	1,29	0,21878
12509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	2,07	0,35107
1487	ДЕТАЛИ КРЕПЛЕНИЯ СТАЛЬНЫЕ	КГ	22,41	3,80074
15851	ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,0019	0,00032
	ДВЕРНОЙ БЛОК ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ	М2		16,96
31122	ПЕНА МОНТАЖНАЯ ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ		10
E11-01-035-1	УСТАНОВКА ПОДОКОННЫХ ДОСОК ИЗ ПВХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ТОЛЩИНОЙ ДО 0,51 М.	100 М.П.		0,628
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	21,19	13,30732
4216	ДОСКИ ПОДОКОННЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ ШИР.35СМ	М		62,8

САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ

E17-01-003-01	УСТАНОВКА УНИТАЗОВ С БАЧКОМ НЕПОСРЕДСТВЕННО ПРИСОЕДИНЕННЫМ	10 КОМПЛЕКТОВ		0,
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	24,64	2,46
00521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	0,2	0,02
52901	УНИТАЗ ФАРФОРОВЫЙ ТИПА "КОМПАКТ"	ШТ		
E17-01-001-14	УСТАНОВКА УМЫВАЛЬНИКОВ ОДИНОЧНЫХ С ПОДВОДКОЙ ХОЛОДНОЙ И ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ	10 КОМПЛЕКТОВ		0,
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	21,65	8,66
00521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	0,2	0,08
02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,22	0,088
30435	ДЮБЕЛИ РАСПОРНЫЕ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫЕ	10 ШТ	4	1,6
65851	ШРУСЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,0007	0,00028
	УМЫВАЛЬНИК 1 МЕСТНЫЙ "TURAVIT"	ШТ		4
E17-01-002-03	УСТАНОВКА СМЕСИТЕЛЕЙ	10 ШТ		0,4
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	7	2,8
44543	СМЕСИТЕЛИ ДЛЯ УМЫВАЛЬНИКА С НИЖНЕЙ ПОДАЧЕЙ ВОДЫ	ШТ		4
E17-01-008-01	УСТАНОВКА НАГРЕВАТЕЛЕЙ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ВОДОВОДЯНЫХ	10 КОМПЛЕКТОВ		0,1
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	87,36	8,736
02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,53	0,053
	ЭЛЕКТРОВОДОНАГРЕВАТЕЛЬ АРИСТОН 80Л	КОМПЛЕКТ		1
59161	АМЕРИКАНКА Д=20 ММ	ШТ		2
НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА				
E15-02-001-1	УЛУЧШЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ: СТЕН	100 М2		1,37
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	70,88	97,1056
01608	РАСТВОРОНАСОСЫ ПРОИЗВОД. 3 М3/Ч	МАШ-ЧАС	2,78	3,8086
12138	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	1,89	2,5893
E61-1-9	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ШТУКАТУРКИ ВНУТРИ ЗДАНИЯ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) СУХОЙ РАСТВОРНОЙ СМЕСЬЮ (ТИПА «ВЕТОНИТ») ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ДЛЯ ПОСЛЕДУЮЩЕЙ ОКРАСКИ ИЛИ ОКЛЕЙКИ ОБОЯМИ: СТЕН	100 М2 ПОВЕРХОСТН		1,87
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	73,8	138,006
31434	ГРУНТОВКА	ТН	0,01	0,0187
45036	СМЕСЬ РАСТВОРНАЯ СУХАЯ	ТН	0,96	1,7952
E61-7-3	РЕМОНТ ШТУКАТУРКИ ОТКОСОВ ВНУТРИ ЗДАНИЯ ПО ДЕРЕВУ ИЗВЕСТКОВО-АЛЕБАСТРОВЫМ РАСТВОРОМ: ПРЯМОЛИНЕЙНЫХ	100 М2		1,37
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	349,45	478,7465
00654	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	ТН	1,04	1,4248
E62-26-4	ОКРАСКА ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫМИ КРАСКАМИ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ФАСАДОВ ПРОСТЫХ: ЗА 2 РАЗА С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100 М2		0,5
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	14,59	7,295
445	КРАСКИ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫЕ	ТН	0,0538	0,0269



☎ 3332-985e-f5d9-5b79-1132-9270-7150
Ҳужжат яратилинган сана: 2020-06-26
Ҳужжат рақами: 20154225

Ҳужжат берилган: "FARG'ONA KOMFORT LOYIHA"
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI
Қабул қилувчининг идентификация рақами: 303097233

Архитектура-шаҳарсозлик ҳужжатларини ишлаб чиқиш фаолиятини амалга ошириш учун ЛИЦЕНЗИЯ

"FARG'ONA KOMFORT LOYIHA" MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI га объектларнинг шарафқабллик тоифалари классификатори бўйича III тоифадаги объектлар учун қуйидаги: қишлоқ комплексда лойиҳалаш бўйича фаолият турлари. А гуруҳи - Уй-жой-хўжалик қурилиши учун объектлар ва комплекслар лойиҳа-смета ҳужжатларини яратиш, шу жумладан уларнинг инженерлик тармоқлари ва тизимларини лойиҳалаштириш фаолият тур(-лар)и билан шугулланишга лицензия берилди.

Лицензия берилган сана: 26-06-2020 йил

Лицензия рақами: АЛ-001007

Созувчи тўловчининг идентификация рақами (СТИР): 303097233

Қўрсаткич шахснинг почта манзили: ФАРҒОНА ВИЛОЯТИ ФАРҒОНА ШАҲАР МУСТАҚИЛЛИК
Кўчаси 46/7-УЙ

Лицензия амал қилиш муддати чекланмаган.

ТУРСУНОВ АСКАР ШЕРАЛИЕВИЧ

Ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарори билан берилган Ўзбекистон Республикаси Ягона интерактив давлат хизматлари портали орқали шарафқабллик тоифага мувофиқ шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусхаси ҳисобланади. Электрон ҳужжатнинг нусхасида кўрсатилган маълумотлар тўғрисида текшириш учун my.gov.uz веб-сайтига ўтинг ва электрон ҳужжатнинг рақамини киритинг ёки мобил телефонда QR-кодни сканер қилинг. Диққат! Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ электрон ҳужжатлардаги маълумотлар қонуний равишда Давлат органларига Ягона порталда шакллантирилган электрон ҳужжатларнинг қабул қилишнинг рад этишлари қатъиян тақиқланган.

9011





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Фарғона вилояти

150115 Farg'ona shahri, Al-Farg'oniy 36-uy tel 73)-244-68-81 244-68-82 mail: fergexp@rambler.ru
www.mc.uz

Holati: Ijobiy
Direktor: MADMAROV KUDRAT YAXIYADJANOVICH
Sana: 20-10-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 66133

Obyekt nomi «Farg'ona viloyati, Farg'ona shahar Maktabgacha ta'lim muassasasiga qarashli 44-sonli maktabgacha ta'lim muassasi binosini joriy ta'mirlash.»

Buyurtmachi - "Farg'ona Komfort Loyiha" MCHJ
Bosh loyihachi - "Farg'ona Komfort Loyiha" MCHJ
Litsenziya 26.06.2020yil AL-001007-sonli
Moliyalashtirish manbai - byudjet mablag'lari.
Bosh pudratchi - Tender savdolari asosida (agar qaror qabul qiluvchi organ tomonidan belgilangan bo'lsa)
Qurilish turi joriy ta'mirlash
Murojaat raqami: № 61903

1. Loyihalash uchun asos

- 1.1. Farg'ona viloyati, Farg'ona shahar Maktabgacha ta'lim bo'limining 05.10.2022-yil kungi 1-sonli yeg'olish bayoni.
- 1.2. Farg'ona shahar MTM mudirasi N.Ergasheva tomonidan tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.
- 1.3. Nuqson dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

- 2.1. Elektron yo'nalishda taqdim qilingan smeta xujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

- 3.1. Farg'ona viloyati, Farg'ona shahar Maktabgacha ta'lim muassasasiga qarashli 44-sonli maktabgacha ta'lim muassasi binosini joriy ta'mirlash. (Bajariladigan ishlar Nuqson dalolatnomasi va Loyixa topshirig'ida keltirilgan).

4. Loyihalayanotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

- 4.1. Nuqson dalolatnomasiga ko'ra jixozlangan.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

- 5.1. Farg'ona shahar MTM mudirasi N.Ergasheva tomonidan tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Smeta xujjatlari ekspertiza ko'rigiga buyurtmachining texnologik, ichki muxandislik, energiya tejamkorlik va boshqa yechimlari izoxlarsiz taqdim etilgan.

6.2. Ekspertiza jarayonida mahalliy (lokal) ekspert xulosalarining izoxlariga muvofiq smeta xujjatlariga kiritilgan kamchiliklar va tuzatishlar loyixachi tomonidan ko'rib chiqildi va tuzatildi. (Biriktirilgan lokal ekspertiza xulosalaridagi faylda batafsil ko'rsatib o'tilgan).

6.3. Buyurtmachi jami xarajati, materiallar qiymati, ish xaqqi 12114,89 sum/chelchas (ijtimoiy sug'urta siz) va pudratchining boshqa xarajatlari 19,39% buyurtmachi xatiga asosan qabul qilindi.

Buyurtmachi tomonidan quydagi obyekt jami bo'lib 191 291,444 ming so'm taqdim etilgan.

Tekshiruv natijasiga ko'ra quydagi ko'rsatgichlar tavsiya etiladi:

Qurilish qiymati QQS siz	- 157 591,617 ming so'm
QQS 15%	- 23 638,743 ming so'm
Qurilish qiymati QQS bilan	- 181 230,360 ming so'm
Buyurtmachining xarajatlari	- 3 450,000 ming so'm
Jami obyekt qiymati QQS va buyurtmachi xarajatlari bilan	- 184 680,360 ming so'm
Iqtisod qilingan mablag'	- 6 611,084 ming so'm

6.4. Kamayish qurilish mashinalarini va mexanizm va ba'zi materiallar qiymati sozlash xisobiga amalga oshirildi.

6.5. Jixozlar qiymati buyurtmachi kompetensiyasiga kiradi.

6.6. Import qilingan uskunalar va materiallarning narxi ekspertiza tomonidan ko'rib chiqilmagan.

6.7. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Maxkamasining 17-sentabrdagi 579-sonli qarori 1-ilova, III-bob, 29-bandiga asosan ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik xujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarining haqqoniyligi va qabul qilingan Loyiha yechimlariga buyurtmachi va Loyiha tashkilotlari javobgardir.

7. Xulosalar.

7.1 Farg'ona viloyati, Farg'ona shahar Maktabgacha ta'lim muassasasiga qarashli 44-sonli maktabgacha ta'lim muassasi binosini joriy ta'mirlash, smeta xujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqib, tasdiqlashga tavsiya etiladi.

7.2. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va SHNQ 4.01.16-09 ga muvofiq, tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'yektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

7.3. Ko'rsatilgan narxni tanlov savdolari uchun qabul qilish tog'risida buyurtmachi qaror qabul qiladi.

7.4. Taqdim etilgan xujjatlarning to'g'riligiga buyurtmachi javobgardir.

Bosh mutaxassis: DJALILOV MURADJAN MAXMUDJANOVICH