



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Қорақалпоғистон Республикаси

230100 No'kis qalasi, G'a'rezsizlik ko'shesi, 59A u'y, Tel.+99861 2227436 Faks:+998612227365 E-mail:expertiza.rk@mail.ru. www.expertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: IBRAGIMOV MAXSETBAY JALGASBAEVICH

Sana: 01-11-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 67801**

**Obyekt nomi** «Qoraqalpog'iston Respublikasi, Sho'manay tumani TTB hududini obodonlashtirish ishlari» ob'ektining boshlang'ich qiymati hisobiga tayyorlangan»

**Buyurtmachi** - QR, Sho'manay tumani Tuman tibbiyot bo'limi

**Bosh loyihachi** - "MUHANDIS LOYIHA " MChJ.

**Litsenziya** AL-002112 sonli, 08.04.2022 yil Qurilish vazirligi tomonidan berilgan.

**Moliyalashtirish manbai** - Byudjet mablag'lari hisobidan.

**Bosh pudratchi** - tanlovga asosan aniqlanadi.

**Qurilish turi** obodonlashtirish ishlari

**Murojaat raqami:** № 65246

**1. Loyihalash uchun asos**

- 2022 yili buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan texnik topshiriq.
- 2022 yili buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan nuqson dalolatnomasi.
- 2022 yili 28-oktyabrdagi 8-sonli buyurtmachi xati.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

«Qoraqalpog'iston Respublikasi, Sho'manay tumani TTB hududini obodonlashtirish ishlari» ob'ektining boshlang'ich qiymati hisobi hujjati.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

Ob'ektning boshlang'ich qiymati hisobi O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261 son qarori, ShNK 4.01.16-09 qoidalariga va «O'zbekiston Respublikasi Davlat arxitektura va qurilish qo'mitasi» bilan kelishilgan TNQurilish kompleksli dasturi asosida amalga oshirildi.

**4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

**5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

**6. Ekspertiza natijalari.**

Ekspertiza natijalariga ko'ra qo'shimcha qiymat solig'i (QQS) bilan va buyurtmachining boshqa

xarajatlarisiz 125 993,654 ming so'm miqdorida taqdim etilgan loyiha qiymati o'zgarishsiz qoldirildi.

Xususan:

Qurilish-montaj ishlari (Asbob-uskunalar xarajatlarisiz): 51 870,899 ming so'm

Asbob-uskunalar: 57 688,800 ming so'm.

QQS: 16 433,955 ming so'm.

Bunnan tashqari buyurtmachining boshqa xarajatlari: 6 299,683 ming so'm.

Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

Buyurtmachi loyiha hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 3-bob 29 bandiga muvofiq "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir".

#### **7. Xulosalar.**

Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda, barcha me'yor talablari bajarilishi va buyurtmachi tomonidan ob'ektning qurilish materiallar, asbob-uskunalar qiymatlarini va ishlar hajmini maqullash sharti bilan "Qoraqalpog'iston Respublikasi, Sho'manay tumani TTB hududini obodonlashtirish ishlari" ob'ektining boshlang'ich qiymati xisobiga hujjati kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi. Tavsiya qilingan ob'ekt qiymati pudratchi shartnomasiga asos bo'lmaydi.

**Bosh mutaxassis:** IBADULLAYEV AZIZBEK ALPISBAY ULI



## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Определение стартовой стоимости строительства в текущих ценах по объекту:

### БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ РМО В ШУМАНАЙСКОГО РАЙОНА РК

При расчете заработной платы принята среднемесячная заработная плата рабочих-строителей за 12 месяцев с января месяца 2021 г. по декабрь месяц 2021г. по Республике Каракалпакстан согласно данным Управления статистики РК.

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы приняты по результатам мониторинга, осуществляемого НИИЭОС и НТ с июня 2000 года и по сведениям предоставленными Госкомархитекстроем по каталогу текущих цен за 1 квартал 2022г. с информационно-аналитическим приложением по данным Консалтингового Центра по конкурсным торгам и ценообразованию в строительстве, а также по ценам сложившиеся на УзРТСБ (Узбекской Республиканской товарно-сырьевой бирже).

Транспортные расходы определены по номенклатуре материалов и оборудования согласно ресурсных смет и цен, сложившихся на автомобильные перевозки, учитывая отдаленность объекта и трудоемкость перевозки.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты по маркам согласно ресурсных смет.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно мониторинга рынка строительного подрядных работ и бюллетеня Госкомстата Республики «Основные показатели о затратах на работы, продукцию и услуги, выполняемые строительными организациями» (ШНК 4.0116-04).

Затраты на страхование строительных рисков приняты в соответствии с п.1 Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20 декабря 1999 года №532.

### СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ:

стоимость строительства в текущих ценах без НДС: 109 559,699 тыс. сум

стоимость строительства в текущих ценах с НДС: 125 993,654 тыс. сум

стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами заказчика: 132 293,336 тыс. сум

Проверил:



Маннанова Б.

Составил:



Бабаниязов К.



НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: ОБЪЕКТЫ 2022

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ РМО В ШУМАНАЙСКОГО РАЙОНА РК

## ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 01

## НАРУЖНЫЙ ОСВЕЩЕНИЕ

ОСНОВАНИЕ:

№№	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	
				НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ
1	2	3	4	5	6
<b>РАЗДЕЛ: НАРУЖНЫЙ ОСВЕЩЕНИЕ</b>					
<b>РАЗДЕЛ: ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ</b>					
1	E1-2-57-1	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ ГЛУБИНОЙ ДО 2 М БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ С ОТКОСАМИ, ГРУППА ГРУНТОВ 1	100М3	0,1419	
1.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	118	16,7442
2	E1-2-61-1	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ, ГРУППА ГРУНТОВ 1	100М3	0,0817	
2.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	88,5	7,23045
3	E1-2-5-1	УПЛОТНЕНИЕ ГРУНТА ПНЕВМАТИЧЕСКИМИ ТРАМБОВКАМИ, ГРУППА ГРУНТОВ 1, 2	100М3	0,0817	
3.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	12,53	1,023701
3.2	000660	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 М3/МИН	МАШ-Ч	3,04	0,248368
3.3	001866	ТРАМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	12,18	0,995106
4	E1-2-6-1	ПОЛИВ ВОДОЙ УПЛОТНЯЕМОГО ГРУНТА НАСЫПЕЙ	1000М3	0,00817	
4.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	13,91	0,1136447
4.2	001135	МАШИНЫ ПОЛИВОМОЕЧНЫЕ 6000 Л	МАШ-Ч	13,91	0,1136447
4.3	009210	ВОДА	М3	100	0,817
5	E11-1-13-3 К=2	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ЩЕБЕНОЧНЫХ С ПРОПИТКОЙ БИТУМОМ ТОЛЩ 10СМ ЗА 2 РАЗА	100М2	0,1548	
5.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	56,8	8,79264
5.2	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,3	0,04644
5.3	030118	БИТУМЫ НЕФТЯНЫЕ ДОРОЖНЫЕ ЖИДКИЕ КЛАСС МГ И СГ	Т	1,24	0,191952
5.4	045050	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 5-10 ММ	М3	3,68	0,569664
5.5	045051	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 10-20 ММ	М3	1,84	0,284832
5.6	045052	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 20-40 ММ	М3	5,96	0,922608
6	E12-2-2-2 ШНК.ДОП.3	БОКОВАЯ ОБМАЗОЧНАЯ ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ФУНДАМЕНТОВ БИТУМОМ В ОДИН СЛОЙ	100М2	0,6192	
6.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	29,9	18,51408
6.2	000913	КОТЛЫ БИТУМНЫЕ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 400 Л	МАШ-Ч	2	1,2384
6.3	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,25	0,1548
6.4	030135	БИТУМ	Т	0,244	0,1510848
7	E12-2-2-3 ШНК.ДОП.3	БОКОВАЯ ОБМАЗОЧНАЯ ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ФУНДАМЕНТОВ БИТУМОМ НА КАЖДЫЙ СЛОЙ ДОБАВЛЯЕТСЯ	100М2	0,6192	
7.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	20,5	12,6936
7.2	000913	КОТЛЫ БИТУМНЫЕ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 400 Л	МАШ-Ч	2	1,2384
7.3	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,14	0,086688
7.4	030135	БИТУМ	Т	0,244	0,1510848
8	E6-1-1-1	УСТРОЙСТВО БЕТОН ПОД ОПОР ИЗ БМ-150	100М3	0,06192	
8.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	180	11,1456
8.2	000403	ВИБРАТОРЫ ГЛУБИННЫЕ	МАШ-Ч	48	2,97216
8.3	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,13	0,0080496

8.4	006317	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ КЛАССА В12,5 /М-150/ ФРАКЦИИ 5-20ММ	МЗ	102	6,31584
8.5	009219	ВОДА	МЗ	0,2	0,012384
<b>РАЗДЕЛ: ОПОРА</b>					
9	Ц38-1-3-1 ШНК.ДОП.4	РЕШЕТЧАТЫЕ КОНСТРУКЦИИ /СТОЙКИ, ОПОРЫ/	Т	2,22826	
9.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	91	202,77166
9.2	000521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	0,3	0,668478
9.3	001147	МАШИНЫ ШЛИФОВАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	1,1	2,451086
9.4	002016	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ-Ч	27,3	60,831498
9.5	002510	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т	МАШ-Ч	0,5	1,11413
9.6	002577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ-Ч	1	2,22826
9.7	034241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	МЗ	2,6	5,793476
9.8	035318	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 5 ММ Э42	Т	0,0215	0,04790759
10	С121-609	СТОИМОСТЬ ТРУБА Д:89Х3,5	М	167,7	
11	С121-610	СТОИМОСТЬ ТРУБА Д:76Х3,5	М	86	
12	С121-611	СТОИМОСТЬ ТРУБА Д:57Х3	М	21,5	
13	С124-9250	АРМАТУРА АIII, ДИАМЕТРОМ 12 ММ	Т	0,04601	
14	2405-1128	КОЛЬЦА ЗАКЛАДНЫЕ	1000ШТ	0,043	
15	2307-50028	ШАР	ШТ	43	
16	Е15-4-30-4	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РЕШЕТКА, КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2	100М2	0,559	
16.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	71,06	39,72254
16.2	002499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,03	0,01677
16.3	031066	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,0246	0,0137514
16.4	031392	ОЛИФА НАТУРАЛЬНАЯ	КГ	2,7	1,5093
17	СВ-SSL-200-W6	СОЛНЕЧНОЙ ПРОЖЕКТОР SSL-200 W6	ШТ	43	
<b>ПРОЖЕКТОР</b>					
18	Е1-2-57-1	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ ГЛУБИНОЙ ДО 2 М БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ С ОТКОСАМИ, ГРУППА ГРУНТОВ 1	100МЗ	0,192	
18.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	118	22,656
19	Е1-2-61-1	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ГРУППА ГРУНТОВ 1	100МЗ	0,186	
19.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	88,5	16,461
20	Ц8-2-141-2	КАБЕЛЬ ДО 35 КВ, ПРОКЛАДЫВАЕМЫЙ В ГОТОВЫХ ТРАНШЕЯХ, МАССА 1 М ДО 2 КГ	100М	0,95	
20.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	13,7	13,015
20.2	002510	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т	МАШ-Ч	0,56	0,532
21	151-1025	КАБЕЛИ СИЛОВЫЕ С АЛЮМИНИЕВЫМИ ЖИЛАМИ МАРКИ АВВГ, С ЧИСЛОМ ЖИЛ И СЕЧ.ММ2Х6	1000М	0,095	
22	С1530-25	ТРУБЫ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНА ДИАМЕТРОМ 25 ММ	М	80	
23	Ц8-3-596-1	ПРОЖЕКТОР, ОТДЕЛЬНО УСТАНОВЛИВАЕМЫЙ НА ЗЕМЛЕ	100ШТ	0,06	
23.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	188	11,28
23.2	002510	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т	МАШ-Ч	2,83	0,1698
23.3	030484	БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	КГ	38	2,28
24	ПРОЖЕК-200	ПРОЖЕКТОР 200	ШТ	6	

Составил: \_\_\_\_\_ БАБАНИЯЗОВ К.

Проверил: \_\_\_\_\_ Маннанова Б.

