

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN  
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY  
XULOSA**

FR6815504727

1. Loyihaning turi : Shartnoma

2. Loyihaning nomi: 6 DMTT binosini eshik romlarini ta'mirlash uchun loyixa  
smetasi

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot: Xonobod shaxar  
maktabgacha ta'lim bo'limi tomonidan 27.10.2022 yilda kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish  
maqsadga muvofiq.

**Xonobod shahar  
yuridik markazi  
bosh yuristkonsulti:**



**S.M.ASHUROVA**

28.10.2022



Лойиха-смета хужжатларини тайёрлаш ишларини бажариш учун

№ 21 -сонли Ш А Р Т Н О М А

Хонабод ш.

“21” 10 2022 йил

Бундан буён “Буюртмачи” деб аталувчи “ **Хонабод шаҳар МТБ** ” номидан Низом асосида иш юритувчи мудира **Л.Атабаева** биринчи томондан ва иккинчи томондан “Бажарувчи” деб аталувчи “**КОМFORT STORY GRAND**” МЧЖ директори **З. Расулов** орқали Ўзбекистон Республикаси қонунларига асосан қуйидаги шартномани туздилар:

### 1. Шартнома предмети

1.1. “Буюртмачи” **ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКА ТОВАР-ХОМ АШЁ БИРЖАСИ** лот № **22110012163631** га асосан “**Хонабод шаҳар 6-ДМТТ** биносини эшик ромларини таъмирлаш учун лойиха смета ва хужжатларини” жорий таъмирлаш ишчи лойиха-сметаси ва экспертизадан ўтказиш ишларини топширади, “Бажарувчи” эса ўз зиммасига олади.

### 2. Шартнома баҳоси ва тўловлар қоидалари

2.1. Ишларни амалга оширишнинг шартнома баҳоси **8 100 000 (Саккиз млн. бир юз минг)** сўмни ташкил қилади.

2.2 “Буюртмачи” 10 (ўн) банк куни ичида шартнома баҳосининг 30% миқдорида аванс тўловини амалга оширади.

2.3. Ишлар қийматини кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда ёки ишлар ҳажми “Буюртмачи” томонидан ўзгартирилганда шартнома баҳоси ўзгартирилиши мумкин.

### 3. Томонлар мажбуриятлари

3.1. “Бажарувчи” ишларни шартнома газначилик бошқармасидан руйхатдан утгандан сўнг 30 кун муддатда бажаришни ўз зиммасига олади.

3.2. “Бажарувчи” лойиха смета хужжатлари қайта ҳисоблангандан сўнг лойиха хужжатларини экспертизадан ўтказишда иштирок этишни ўз зиммасига олади.

3.3. “Буюртмачи” ишларни амалга ошириш учун зарур бўлган бирламчи маълумотлар ва материалларни “Бажарувчи”нинг сўрови асосида тақдим қилиши шарт.

3.4. “Буюртмачи” шартномада кўзда тутилган шартлар ва тартиблар асосида тўловни амалга ошириш, ишларнинг шартномада кўрсатилган ҳажм ва шартларга мувофиқ бажарилишида “Буюртмачи” томонидан бажарилиши зарур бўлган ишларни бажариш, бажарилган ишлардан шартномада кўзда тутилган мақсадларда фойдаланишни ўз зиммасига олади.

“Буюртмачи” томонидан аванс тўлов ўз вақтида ўтқазилмаган ҳолда ёки ишни амалга ошириш учун зарур бўлган бирламчи маълумотлар ва материалларни “Бажарувчи”нинг талабига асосан тақдим этмаганида ишларни бошлаш ва тугаллаш муддати ҳам аванс тўлови ва маълумотлар берилиши кечиктирилган вақтга қадар узайтирилади.

### 4. Ишларни топшириш ва қабул қилиш тартиби

4.1. Ишлар тугагандан сўнг “Бажарувчи” “Буюртмачи”га ишларни топшириш ва қабул қилиш далолатномаси билан топширади.

4.2. “Буюртмачи” ишларни топшириш ва қабул қилиш далолатномасини олгандан сўнг 10 кун мобайнида ишларни қабул қилиш ва “Бажарувчи”га имзоланган топшириш ва қабул қилиш далолатномасини ёки ишларни қабул қилмасликнинг асосланган рад жавобини юборишни ўз зиммасига олади.



юбормаса, ишлар қабул қилинган ҳисобланади ва бундай ҳолатда “Буюртмачи” ишларни топшириш-қабул қилиш далолатномасини имзолаб, бир нусхасини “Бажарувчи”га қайтариши шарт.

4.3. “Буюртмачи” ишларни қабул қилмаслигининг асосли рад жавобини берган ҳолда зарур бўлган қўшимча ишларнинг рўйхати ва уларнинг бажарилиш муддатларини кўрсатган ҳолда, икки томонлама далолатнома тузилади.

4.4. Агар ишларни бажарилиш жараёнида уни давом эттириш мақсадга мувофиқ эмаслиги аниқланса, томонлар 5 кун муддат ичида уни тўхтатиш тўғрисида бир-бирини хабардор қилиши ва 15 кун ичида ишларни давом эттириш мақсадга мувофиқ ёки мувофиқ эмаслиги тўғрисидаги масалани кўриб чиқиши шарт. Ишларнинг тўхтатилиши томонлар учун Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексида кўзда тутилган оқибатлар ва жавобгарликка олиб келади.

4.5. Томонлардан бири мазкур шартномада кўзда тутилган ишларни тўхтатиш тўғрисида ёзма хабар берган вақт ўзаро ҳисоб-китоб қилиш вақти ҳисобланади.

4.6. Лозим топилган ҳолларда томонлар ҳолис экспертларга Лойиҳа бўйича ҳулоса учун муурожаат қилиши ёки қабул комиссияси ташкил қилиши мумкин.

## **5. Конфиденциал маълумотларни ҳимоялаш**

5.1. Ишлар бажарилиши даврида “Бажарувчи” ўзи конфиденциал ҳисобланадиган маълумотлар ишлаб чиққан ёки уларни “Буюртмачи”дан олган ҳолларда уларни ҳимоялаш, ошкор бўлишини олдини олиш мақсадида тегишли тадбир ва чоралар кўради.

## **6. Қўшимча шартлар**

6.1. “Бажарувчи” ишларни муддатидан олдин бажарган ҳолда, “Буюртмачи” уни мазкур шартноманинг 4-моддасига асосан қабул қилади ва тўла тўловни амалга оширади.

6.2. Шартномага томонлар розилиги асосида, ёзма равишда ўзгартиришлар ва қўшимчалар киритилиши мумкин.

6.3. “Бажарувчи” мазкур шартномада кўрсатилган ишларни бажариш вақтида ўз имкониятларидан келиб чиқиб, “Буюртмачи”ни хабардор қилмаган ҳолда учинчи шахсларни, жумладан юридик ва жисмоний шахсларни мустақил равишда жалб қилиш ҳуқуқига эга.

Мазкур шартноманинг шартлари шартнома предмети бўйича тарафларнинг шартнома тузишидан олдин вужудга келган муносабатларига ва “Бажарувчи”нинг объект бўйича бажарган ишларига нисбатан қўлланилади.

6.4. Мазкур шартнома амал қилиш давомида юзага келадиган тортишувлар, келишмовчиликлар, низолар томонлар тарафидан ўзаро музокара йўли билан ҳал этилади.

Келишувга келинмаган тақдирда тортишувлар, келишмовчиликлар, низолар Иқтисодий судда эътироз тартибига риоя қилган ҳолда кўриб чиқилади. Эътирозлар ёзма равишда тақдим қилиниши керак ва уларни кўриб чиқиш муддати эътироз билдирилган томон олганидан кейин 1 (бир) ой муддатни ташкил этади. Мазкур шартнома бўйича низо келиб чиққан ҳолларда қонунда белгиланган тартибда ҳал қилинади.

6.5. “Буюртмачи” томонидан дастлабки тўлов ва “Бажарувчи” томонидан ишлар топширилганда шартлашилган ҳақи кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,2 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси шартнома баҳосининг 30 (ўттиз) фоизидан ошмаслиги лозим.



Пеня тўлаш “Буюртмачи”ни тўловнинг кечикиши ёки хизматлар, ишларнинг асоссиз қабул қилинмаганлиги туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод қилмайди.

6.6 Мазкур шартнома билан назарда тутилмаган тарафларнинг жавобгарлиги Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатларига, хусусан Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексига, «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий – ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги Ўзбекистон Республикасининг қонунига мувофиқ белгиланади.

6.7. Шартнома тарафлар томонидан имзоланганидан сўнг Вилоят Ҳазначилик Бошқармаси (бўлими)да белгиланган тартибда рўйхатдан ўтганидан кейин қонуний қучга қиради ва 2022 йил 31 декабргача амал қилади.

## 7. Томонларнинг манзили ва ҳисоб рақамлари

### «БУЮРТМАЧИ»

Ҳонобод шаҳар Мктабгача таълим бўлими  
Ҳонобод ш. А.Умаршайх мирзо кучаси 1-уй.  
Тел/факс: 93-258-10-73  
ш/х: *4072286003408709110025101*  
СТИР:305157021  
ОКОНХ: 92400  
Уз. Р.Молия Вазирлиги Ҳазначилиги  
Ҳазна х/в 23402000300100001010

### «БАЖАРУВЧИ»

#### “KOMFORT STORY GRAND” МЧЖ

Манзил: Андижон шаҳар  
А.Навоий шохкўчаси №250/102  
Н/Р 2020 8000 9051 4252 6001  
MFO 00083  
INN 306 858 382



Раҳбар

З.Расулов

**Протокол закупочной комиссии по отбору наилучшего предложения лот № 164338 на приобретение Хонобод шахар 6-ДМТТ биносини эшик ромларини капитал таъмирлаш учун лойиха смета ва экспертиза хужжатларини тайёрлаш**

Способ проведения электронный

Дата 24.10.2022

Время рассмотрения 24.10.2022 10:36

Закупочная комиссия Хонобод шахар Мактабгача таълим булими, (Далее – Комиссия) в составе:

<b>Председатель комиссии</b>	ATABAYEVA LOLA JORAYEVNA	МТБ Мудираси	МТБ
<b>Секретарь комиссии</b>	TURSUNOVA MARXABOXON MUXAMMADALIYEVNA	Хисобчи	МТБ
<b>Член комиссии</b>	ASKAROVA XALIMAXON ABDULXAMIDOVNA	6-ДМТТ Мудираси	6- ДМТТ
<b>Член комиссии</b>	KARIMOVA RAVZAXON BAYTUMANOVNA	5-ДМТТ Мудираси	5- ДМТТ
<b>Член комиссии</b>	UMAROVA MARXABOXON GANIJONOVNA	4-ДМТТ Мудираси	4- ДМТТ
<b>Член комиссии</b>	XALILOV UMID XALIMURATOVICH	Хужалик мудири	МТБ

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 24.10.2022 года № лота 164338.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф. технико-квалификационной части: 70.00 / Весовой коэф. ценовой части: 30.00)

Мин. балл: 350

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по разработке проектно-сметных работ
Подробное описание	6-ДМТТ лойиха смета хужжатларига
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	9 000 000.00
Стартовая сумма	9 000 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Хонобод шахар 6-ДМТТ биносини эшик ромларини капитал таъмирлаш учун лойиха смета ва экспертиза хужжатларини тайёрлаш

Тип: Текстовое значение

Описание: Хонобод шахар 6-ДМТТ биносини эшик ромларини капитал таъмирлаш учун лойиха смета ва экспертиза хужжатларини тайёрлаш

Обязательность: Не критично



Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
«NORMA QURILISH KONSALTING» МЧЖ	100	6-ДМТТ лойиха смета хужжатларига	100	Экспертная		
ЧП MEGA PROM LOYIHA	100	1	100	Экспертная		
ООО KOMFORT STROY GRAND	100	8100000	100	Экспертная		

Критерий №2 Узига нисбатан жорий этилган банкротлик тартиб-таомилларининт мавжуд эмаслиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Узига нисбатан жорий этилган банкротлик тартиб-таомилларининт мавжуд эмаслиги

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
«NORMA QURILISH KONSALTING» МЧЖ	100	6-ДМТТ лойиха смета хужжатларига	100	Экспертная		
ЧП MEGA PROM LOYIHA	100	1	100	Экспертная		
ООО KOMFORT STROY GRAND	100	8100000	100	Экспертная		

Критерий №3 Шартнома тузиш учун конуний хукукка эгалик, соликлар ва бошка мажбурий туловларни тулаш буйича карздорликгининг мавжуд эмаслиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Шартнома тузиш учун конуний хукукка эгалик, соликлар ва бошка мажбурий туловларни тулаш буйича карздорликгининг мавжуд эмаслиги

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
«NORMA QURILISH KONSALTING» МЧЖ	100	6-ДМТТ лойиха смета хужжатларига	100	Экспертная		
ЧП MEGA PROM LOYIHA	100	1	100	Экспертная		
ООО KOMFORT STROY GRAND	100	8100000	100	Экспертная		

Критерий №4 Инсофсиз ижрочиларнинг ягона реестрида кайд этилмаганлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Инсофсиз ижрочиларнинг ягона реестрида кайд этилмаганлиги

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
«NORMA QURILISH KONSALTING» МЧЖ	100	6-ДМТТ лойиха смета хужжатларига	82	Экспертная		
ЧП МЕГА ПРОМ ЛОЙИНА	100	1	62	Экспертная		
ООО КОМФОРТ СТРОЙ GRAND	100	8100000	100	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ООО КОМФОРТ СТРОЙ GRAND	9 000 000.00	8 100 000.00 UZS	8 100 000.00	00.00	8 100 000.00	21.10.2022 14:32:02	27.77778
ЧП МЕГА ПРОМ ЛОЙИНА	9 000 000.00	7 500 000.00 UZS	7 500 000.00	00.00	7 500 000.00	21.10.2022 14:02:57	30
«NORMA QURILISH KONSALTING» МЧЖ	9 000 000.00	8 000 000.00 UZS	8 000 000.00	00.00	8 000 000.00	21.10.2022 13:31:16	28.125

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ООО КОМФОРТ СТРОЙ GRAND	70	27.77778	97.77778
ЧП МЕГА ПРОМ ЛОЙИНА	63.35	30	93.35
«NORMA QURILISH KONSALTING» МЧЖ	66.85	28.125	94.975

Закупочная комиссия по отбору наилучшего предложения лот № 164338 от 24.10.2022 года на приобретение Хонобод шахар 6-ДМТТ биносини эшик ромларини капитал таъмирлаш учун лойиха смета ва экспертиза хужжатларини тайёрлаш определила победителем:

ООО КОМФОРТ СТРОЙ GRAND  
306858382

и резервный исполнитель: «NORMA QURILISH KONSALTING» МЧЖ (305637531)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	АТАБАЙЕВА ЛОЛА ЖОРАЙЕВНА	Согласен	
Член комиссии	АСКАРОВА ХАЎИМАХОН АБДУЛХАМИДОВНА	Согласен	
Член комиссии	КАРИМОВА РАВЗАХОН БАЙТУМАНОВНА	Согласен	



**164338 лот юзасидан шаклланган дастлабки  
баённоманинг муҳокамаси натижаси бўйича расмийлаштирилган электрон  
баённомаси**

Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2022 йил 20 майдаги 276-сонли қарорига асосан дастлабки электрон баённома у расмийлаштирилган кундан бошлаб давлат харидларининг электрон тизимида муҳокама қилиш учун икки иш кунига жойлаштирилди.

Икки иш куни ичида иштирокчилар томонидан танлаш (тендер) ўтказиш натижалари бўйича эътирозлар тушмаганлиги тўғрисида харид комиссияси аъзолари тегишли қарор қабул қилди.

Муҳокама тугаган сана:

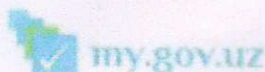
Комиссия раиси:



02.11.2022 14:17

ATABAYEVA LOLA JORAYEVNA





Ягона Интерактив  
Давлат Хизматлари Портали



Ўзбекистон Республикаси Қурилиш  
вазирлиги

№ 3445-925e-3bd9-6f7c-fa10-0420-6908  
Ҳужжат яратилинган сана: 2020-02-06  
Ариза рақами: 15569286

Ҳужжат берилган: ООО "KOMFORT STROY GRAND"  
Қабул қилувчининг идентификация рақами: 306858382

### Архитектура-шаҳарсозлик ҳужжатларини ишлаб чиқиш фаолиятини амалга ошириш учун ЛИЦЕНЗИЯ

ООО "KOMFORT STROY GRAND" га объектларнинг мураккаблик тоифалари классификатори бўйича II тоифадаги объектлар учун қуйидаги:

Тўлиқ комплексда лойиҳалаш бўйича фаолият турлари. А гуруҳи - Уй-жой-хўжалик қурилиши учун объектлар ва комплекслар лойиҳа-смета ҳужжатларини яратиш, шу жумладан уларнинг муҳандислик тармоқлари ва тизимларини лойиҳалаштириш. Санат қурилиши учун объектлар ва комплекслар лойиҳа-смета ҳужжатларини яратиш, шу жумладан уларнинг муҳандислик тармоқлари ва тизимларини лойиҳалаштириш. Қишлоқ хўжалиги қурилиши учун объектлар ва комплекслар лойиҳа-смета ҳужжатларини яратиш, шу жумладан уларнинг муҳандислик тармоқлари ва тизимларини лойиҳалаштириш. Архитектура-шаҳарсозлик ҳужжатларининг айрим бўлимларини ишлаб чиқиш бўйича фаолият турлари. Б гуруҳи - Қурилиш объектларини мукамал ва жорий таъмирлаш учун лойиҳа-смета ҳужжатлари, фаолият тур(-лар)и билан шуғулланишга лицензия берилди.

Лицензия берилган сана: 06-02-2020 йил

Лицензия рақами: АЛ-000546

Солиқ тўловчининг идентификация рақами (СТИР): 306858382

Юридик шахснинг почта манзили: ANDIJON VILOYATI ANDIJON SHAHR 1-SON MFY 1-KICHIK DAXA 24-UY 45-XONA

Лицензия амал қилиш муддати чекланмаган.

ИНОЯТОВ МИРАББОС МИРКОМИЛОВИЧ

Маъжур ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарори билан тасдиқланган Ўзбекистон Республикаси Ягона интерактив давлат хизматлари портали тўғрисидаги низомига мувофиқ шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусхаси ҳисобланади. Электрон ҳужжатнинг нусхасида кўрсатилган маълумотлар тўғрлигини текшириш учун [ero.gov.uz](http://ero.gov.uz) веб-сайтига ўтинг ва электрон ҳужжатнинг ноёб рақамини киритиб ёки мобил телефон ёрдамида QR-кодни сканер қилинг. Дижитал Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ электрон ҳужжатлардаги маълумотлар қонуний ҳисобланади. Давлат органларига Ягона порталда шакллантирилган электрон ҳужжатларнинг нусхаларини қабул қилишни рад этишлари қатъий таъқиқланган.

4895



Солиқ солиш объектлари ҳамда солиқ  
солиш билан боғлиқ объектлар тўғрисидаги  
маълумотлар базасини шакллантириш ва  
юретиш тартиби тўғрисидаги  
низомига 6-илова

ЎЗБЕКИСТОН RESPUBLIKASI DAVLAT SOLIQT Q'UMITASI  
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАЛОГОВЫЙ КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

Солиқ тўловчининг Ўзбекистон Республикаси Давлат солиқ қўмитасида рўйхатга  
олинганлиги ва унга идентификация рақами берилганлиги тўғрисида  
ГУВОҲНОМА

УДОСТОВЕРЕНИЕ

о регистрации в Государственном налоговом комитете Республики Узбекистан  
и присвоении идентификационного номера налогоплательщику

СОЛИҚ ТЎЛОВЧИ - ЮРИДИК ШАХС  
НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИК - ЮРИДИЧЕСКОЕ ЛИЦО

Тўлиқ номи:  
Полное наименование:

"KOMFORT STROY GRAND" MAS'ULIYATI  
CHEKLANGAN JAMIYATI

Қисқача номи:  
Краткое наименование:

"KOMFORT STROY GRAND" MCHJ

Ўзбекистон Республикаси Давлат солиқ қўмитасида рўйхатга олинди ва унга куйидаги  
солиқ тўловчи идентификация рақами (СТИР) берилди:

Зарегистрирован в Государственном налоговом комитете Республики Узбекистан  
и ему присвоен идентификационный номер налогоплательщика (ИНН):

306858382

СТИР берилган сана: 13.11.2019  
Дата присвоения ИНН:

Рўйхатга олинган ДСИ:  
Зарегистрирован в ГНИ:

Андижон шаҳар

Ушбу Гувоҳнома Давлат солиқ қўмитасининг интернетдаги расмий сайти  
орқали шакллантирилган ва чоп этилган

Данное Удостоверение сформировано и распечатано через официальный сайт  
Государственного налогового комитета

Гувоҳнома чоп этилган сана:  
Дата распечатки удостоверения:

24.04.2022 16:11:48