

**Жорий таъмирлашга оид ШАРТНОМА №9  
2022 йил 17 ноябрдаги 185964-лотга асосан**

Самарканд шаҳар

«21» ноябрь 2022 йил

“Marat Quruvchi” ХК кейинги ўринларда “Бажарувчи” деб юритилади, ўзининг Низоми асосида иш юритувчи директор М. Абдурахманов номидан, бир томондан ва **Жисмоний тарбия ва спорт бўйича мутахассисларни қайта тайёрлаш ва малакасини ошириш институти Самарканд филиали** биносини жорий таъмирлаш кейинги ўринларда “Буюртмачи” деб юритилади, ўзининг Низоми асосида иш юритувчи директор У. Мамарасулов номидан, иккинчи томондан мазкур шартномани қуйидагилар ҳақида туздилар.

**I. ШАРТНОМА ПРЕДМЕТИ**

1.1. Мазкур шартнома бўйича “Бажарувчи” “Буюртмачи”га Шахмат хонаси ва ўқутувчи хоналарнинг жорий таъмирлаш (кейинги ўринларда - “Ишлар” деб юритилади) ишларини бажариш, “Буюртмачи” ушбу “Ишлар”ни қабул қилиш ва қийматини тўлаш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

1.2. “Ишлар”нинг аниқ турлари, уларнинг сони, сифати ва нархи, шунингдек уларни кўрсатиш муддатлари мазкур шартноманинг таркибий қисми ҳисобланган иловада келтирилади.

№	Ишнинг номи	Бошланғич нархи	Шартноманинг умумий қиймати (битим суммаси)
1	Жисмоний тарбия ва спорт бўйича мутахассисларни қайта тайёрлаш ва малакасини ошириш институти Самарканд филиали жорий таъмирлаш	165 468 877.0	164 800 000.0
	<b>Жами</b>	<b>165 468 877.0</b>	<b>164 800 000.0</b>

1.2. Шартноманинг умумий суммаси 164 800 000.0 (Бир юз олтмиш тўрт миллион саккиз юз минг) сўмни ташкил қилади

1.3. Ишни бошлаш ва топшириш муддати: Бошланиши: 21 ноябрь 2022 йил, тугаши: 01 декабрь 2022 йил.

**II. ТОМОНЛАРНИНГ ҲУҚУҚ ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ**

2.1. “Буюртмачи”нинг ҳуқуқлари:

2.1.1. “Бажарувчи”дан шартномани бажариш учун зарур бўлган амалдаги давлат стандартлари ва бошқа норматив ҳужжатлар билан таъминлашни талаб қилиш;

2.1.2. “Бажарувчи”дан “Ишлар” “Буюртмачи”нинг ҳисобига транспортда ташилганда транспорт харажатларини қоплашни талаб қилиш;

2.1.3. “Бажарувчи”дан мазкур шартномага мувофиқ, бажариладиган «Ишлар»ни нуқсон далолатномасига мувофиқ тегишли сифатга эга бўлган “Ишлар” кўрсатилишини талаб қилиш;

2.1.4. Зарур сифатга эга бўлмаган “Ишлар” кўрсатилган тақдирда ўз танлашига кўра:

- зарур сифатга эга бўлмаган “Ишлар” шунга ўхшаш “Ишлар” билан алмаштирилишини;

- “Ишлар”нинг камчиликлари бепул бартараф этилишини ёки камчиликлар “Буюртмачи” ёхуд учинчи шахслар томонидан тўғриланиши харажатларини қоплашни;

- баҳосининг мутаносиб тарзда камайтирилишини талаб қилиш;

2.1.5. Шартнома шартлари бажарилмаганлиги ёки зарур даражада бажарилмаганлиги натижасида етказилган зарар қопланишини “Бажарувчи”дан талаб қилиш.

2.2. “Буюртмачи”нинг мажбуриятлари:

2.2.1. Ўз буюртманомаси бўйича кўрсатилган “Ишлар”ни мазкур шартномага мувофиқ қабул қилиш;

2.3. «Бажарувчи» қуйидаги ҳуқуқларга эга:

2.3.1. Кўрсатилган “Ишлар” учун олдиндан ҳақ тўланишини ва амалдаги қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда ва ҳажмда узил-кесил ҳисоб қилинишини “Буюртмачи”дан талаб қилиш;

2.3.2. Берилган буюртманомасига мувофиқ кўрсатилган “Ишлар”ни қабул қилиш асоссиз рад этилиши натижасида етказилган зарар қопланишини “Буюртмачи”дан талаб қилиш.

2.4. «Бажарувчи» қуйидагиларга мажбур:

2.4.1. “Буюртмачи”га “Ишлар”ни мазкур шартномага мувофиқ ёки “Буюртмачи” томонидан мазкур шартноманинг 4.8-бандида назарда тутилган тартибда бериладиган унинг буюртманомасига мувофиқ муддатлар, сифат ва миқдорда кўрсатиш;

2.4.2. Агар “Ишлар”ни бажариш жараёнида “Бажарувчи” шартнома шартлари ва нормативлардан чекинишга йўл қўйган бўлса, “Буюртмачи”нинг талаби билан аниқланган барча камчиликларни 10 кун муддатда текин таъмирлаб бериш.

**III. ШАРТНОМАНИНГ БАҲОСИ ВА ҲИСОБ-КИТОБ ТАРТИБИ**

3.1. Мазкур шартноманинг баҳоси 164 800 000.0 (Бир юз олтмиш тўрт миллион саккиз юз минг) сўмни ташкил этади. Бажариладиган “Ишлар”нинг баҳоси мазкур шартномага иловада кўрсатилган.



- 3.2. Кўрсатилган "Ишлар" учун пул кўчириш йўли билан нақд пулсиз тартибда ҳисоб-китоб қилинади.
- 3.3. "Буюртмачи" мазкур контрактни Ғазначиликда рўйхатга олинган кундан бошлаб 10 банк иш куни ичида қонунчиликка мувофиқ контракт умумий суммасидан 30% миқдорида олдиндан тўлаш мажбуриятини олади, қолган 70% ни бажарилган ишлар тўғрисидаги далолатнома имзолангандан сўнг 10 банк иш куни ичида қабул қилиш далолатномаси, ҳисоб-фактура в.б. асосида тўлайди.

#### **IV. ШАРТНОМАНИНГ БАЖАРИЛИШИ**

- 4.1. Шартнома мазкур шартнома ва қонун ҳужжатлари шартлари ва талабларига мувофиқ зарур тарзда бажарилиши керак. Агар томонлар ўз зиммаларига қабул қилинган барча мажбуриятлар бажарилишини таъминласа, шартнома бажарилган деб ҳисобланади.
- 4.2. Шартнома бажарилишини бир томонлама рад этишга ёки шартнома шартларини бир томонлама ўзгартиришга йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларда белгиланган ҳоллар бундан мустасно.
- 4.3. "Ишлар" қабул қилиш-топшириш далолатномалари тузилган сана шартномалар бўйича мажбуриятлар бажарилган сана ҳисобланади.
- 4.4. "Буюртмачи" муддатлар бузилган ҳолда кўрсатилган "Ишлар"ни қабул қилишни рад этишга ҳақлидир.
- 4.5. Назарда тутилган ҳажмдан ортиқча бир номда "Ишлар" кўрсатилиши ушбу ассортиментга кирувчи бошқа номдаги кўрсатилмаган "Ишлар" ўрнини тўлдириш сифатида қаралмайди ва кўрсатилмаган "Ишлар"нинг ўрни тўлдирилиши керак, бундай "Ишлар" "Буюртмачи"нинг олдиндан берилган ёзма розилиги бўйича кўрсатилган ҳоллар бундан мустасно.
- 4.6. Бажарилган "Ишлар" бевосита "Буюртмачи"нинг масъул ходими томонидан далолатнома бўйича қабул қилинади. Далолатномада бажарилган "Ишлар" ҳажми, уларнинг сифати кўрсатилади.
- 4.7. Шартномада назарда тутилган "Ишлар" кўрсатилиши мазкур шартномага мувофиқ ёки "Буюртмачи"нинг буюртманомасида кўрсатилган муддатлар ва ҳажмда мазкур шартномада кўрсатилган давр мобайнида амалга оширилади. Ушбу мақсадларда "Бажарувчи" Буюртмачиларнинг буюртманомаларини рўйхатдан ўтказиш дафтари юритади. Буюртманома "Ишлар"нинг тегишли қисмларини кўрсатиш мўлжалланаётган санасигача камида 5 кун олдин чопар орқали, почта орқали ёки бошқача тарзда берилади. Буюртманомани чопар орқали қабул қилишда "Бажарувчи"нинг ходими "Буюртмачи"да қоладиган нусхага санани кўрсатган ҳолда у қабул қилинганлиги тўғрисида белги қўяди.
- 4.8. "Буюртмачи" илгари берилган буюртманомани бекор қилишга ёхуд "Ишлар"нинг тегишли қисмларини кўрсатиш санасини ўзгартиришга ҳақлидир, бу ҳақда "Бажарувчи"ни буюртманомада кўрсатилган сана бошланишидан камида 1 кун олдин хабардор қилади.

#### **V. ТОМОНЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ**

- 5.1. Бажарилаётган "Ишлар" сифати, ҳажми "Бажарувчи" томонидан нотўғри аниқланиши, уларнинг қиймати нотўғри белгиланиши ва ундирилиши ҳоллари аниқланган тақдирда "Бажарувчи" бажарилаётган "Ишлар"нинг сифатини, шунингдек уларнинг ҳажмини ҳисобга олган ҳолда қайта ҳисоб-китоб қилади, ҳисоблаб чиқилган ушбу суммадан ташқари буюртмачига нотўғри ҳисоб-китоб қилинган сумманинг 20 фоизи миқдорида жарима тўлайди.
- 5.2. Агар бажарилган "Ишлар"нинг сифати, ассортимент, навлари стандарт, техник шартлар талабларига, намуналарга (эталонларга) ёки шартномада белгиланган бошқа шартларга жавоб бермаган тақдирда, айбдор томон кўрсатилган, сифати зарур даражада бўлмаган "Ишлар" қийматининг 20 фоизи миқдорида жарима тўлайди.
- 5.3. "Ишлар" кўрсатиш бўйича шартномада назарда тутилган мажбуриятлар бажарилиши рад этилганлиги учун "Бажарувчи" "Буюртмачи"га белгиланган устамалардан ташқари кўрсатилиши керак бўлган "Ишлар"нинг 25 фоизи миқдорида жарима тўлайди. Жаримадан ташқари, "Бажарувчи" "Буюртмачи"га "Ишлар" бажарилмаслиги натижасида етказилган зарарни тўлайди.
- 5.4. Ишлар бажариш кечиктирилган ёки тўлиқ бажарилмаган тақдирда "Бажарувчи" "Буюртмачи"га кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбурият бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган "Ишлар" қийматининг 50 фоизидан ортиқ бўлмаслиги керак. Пеня тўланиши шартнома мажбуриятларини бузган томонни шартномани зарур тарзда бажаришдан ва "Ишлар" бажариш муддати кечиктирилиши ёки тўлиқ бажарилмаслиги туфайли етказилган зарарлар қопланишидан озод этмайди.
- 5.5. Бажарилган "Ишлар" учун ўз вақтида ҳақ тўланмаганда "Буюртмачи" "Бажарувчи"га муддати кечиктирилган ҳар бир кун учун кечиктирилган тўлов суммасининг 0,4 фоизи миқдорида махсус ҳисобрақамидан пеня тўлайди, бироқ бу кечиктирилган тўлов суммасининг 50 фоизидан ортиқ бўлмаслиги керак.
- 5.6. "Буюртмачи" томонидан тегишли контрактация шартномаси бажарилмаганлиги ёки зарур даражада бажарилмаганлиги учун "Буюртмачи"ни жавобгарликка тортишда шунингдек унинг хатти-ҳаракатлари (ҳаракатсизлиги) "Буюртмачи" томонидан контрактация шартномаси бўйича шартнома мажбуриятлари бажарилмаслигига (зарур тарзда бажарилмаслигига) олиб келган "Бажарувчи"нинг жавобгарлиги ҳам кўриб чиқилади.







2022 йил «21» ноябрдаги 9-сонли шартномага  
ИЛОВА

Жисмоний тарбия ва спорт бўйича мутахассисларни қайта тайёрлаш ва малакасини ошириш  
институтини Самарқанд филиали биносида жорий таъмирлаш.

№ п.п.	Бажариладиган ишлар рўйхати	Ўлч бир.	Нархи	Суммаси
1	ДЕМОНТАЖ ОКОННЫХ КОРОБОК: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100ШТ	0,0500	128 631
2	ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ: С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100ШТ	0,0400	143 544
3	РАЗБОРКА ПЛИНТУСОВ: ДЕРЕВЯННЫХ	100М	0,4150	30 951
4	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ИЗ ЛИНОЛЕУМА	100М2	0,6100	138 724
6	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ: ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ СТЕН	100М2	2,1700	4 672 634
7	НА КАЖДЫЙ ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ ДОБАВЛЯЕТСЯ СТЕН (УБАВИТЬ ДО ТОЛЩ.3ММ)	100М2	-2,1700	- 2 763 258
9	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННАЯ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ СТЕН	100М2	2,1700	3 242 109
10	РАСЧИСТКА ПОТОЛКОВ	100М2	0,6100	251 007
11	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ: ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ПОТОЛКОВ	100М2	0,6100	1 558 268
12	НА КАЖДЫЙ ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ ДОБАВЛЯЕТСЯ ПОТОЛКОВ (УБАВИТЬ ДО ТОЛЩ.3ММ)	100М2	-0,6100	- 931 122
13	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ ПОТОЛКОВ	100М2	1,3200	1 499 724
14	ОБЛИЦОВКА ПОТОЛКОВ СРЕДНЕЙ СЛОЖНОСТИ ГИПСОКАРТОННЫМИ ПЛИТАМИ КНАУФ С УСТРОЙСТВОМ КАРКАСА	100М2	0,1100	2 162 816
15	ОБЛИЦОВКА СТЕН ПО СИСТЕМЕ "КНАУФ" ПО ОДИНАРНОМУ МЕТАЛЛИЧЕСКОМУ КАРКАСУ ИЗ ПОТОЛОЧНОГО ПРОФИЛЯ ГИПСОКАРТОННЫМИ ЛИСТАМИ ОДНИМ СЛОЕМ	100 М2	0,0252	201 702
16	ОФОРМЛЕНИЕ ДВЕРНЫХ ПРОЕМОВ	М2	5,0400	743 864
17	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ	100М2	0,6000	817 242
18	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ НА КАЖДЫЕ 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ СТЯЖКИ ДОБАВЛЯТЬ К НОРМЕ 11-01-011-01 (ДОБАВИТЬ 30ММ)	100М2	0,6000	548 592
19	ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ДЕРЕВУ ПОЛОВ	100М2	0,3596	812 618
20	РАЗБОРКА ПЛИНТУСОВ: ПВХ	100М	0,4800	35 799
21	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ПВХ (Б/У)	100М	0,2400	54 764
22	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ ЛИНОЛЕУМА (Б/У)	100М2	0,3596	384 956
23	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ ЛИНОЛЕУМА (НОВЫЙ)	100М2	0,6000	4 337 259
24	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ПВХ (НОВЫЙ)	100М	0,4400	459 144
27	УСТАНОВКА ДВЕРЕЙ ИЗ МДФ	100М2	0,1200	11 199 131
28	УСТАНОВКА И КРЕПЛЕНИЕ НАЛИЧНИКОВ ИЗ МДФ	100М	0,2900	954 810
29	ОБЛИЦОВКА ОТКОСОВ ПАНЕЛЯМИ МДФ	100М2	0,0500	2 735 328
30	УСТАНОВКА КАРНИЗОВ ИЗ МДФ	100М	0,1000	2 937 218
31	ЗАМОК ВРЕЗНОЙ ДЛЯ ДВЕРНЫХ БЛОКОВ	ШТ	4,0000	882 000
32	ПЕТЛЯ ДЛЯ ДВЕРНЫХ БЛОКОВ	ШТ	21,0000	529 200
33	УСТАНОВКА КАРНИЗА ИЗ ПЕНОПЛАСТОВЫХ ТЯГ	100М	0,8860	1 516 143
34	ОКЛЕЙКА ОБОЯМИ СТЕН	100М2	0,4082	1 626 203
35	ОБШИВКА РАДИАТОРОВ ПАНЕЛЯМИ МДФ С	100М2	0,1900	10 394 248



	УСТРОЙСТВОМ КАРКАСА			
36	УСТАНОВКА И КРЕПЛЕНИЕ НАЛИЧНИКОВ ИЗ МДФ ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ	100М	0,6380	2 100 583
37	ПРОВОД В ЗАЩИТНОЙ ОБОЛОЧКЕ ИЛИ КАБЕЛЬ ДВУХ- ТРЕХЖИЛЬНЫЕ ПОД ШТУКАТУРКУ ПО СТЕНАМ ИЛИ В БОРОЗДАХ	100М	2,0000	1 715 859
38	КАБЕЛЬ АППВ-380 СЕЧ.2Х2,5ММ2	М	100,0000	350 640
39	КАБЕЛЬ АППВ-380 СЕЧ.2Х4ММ2	М	100,0000	620 100
40	СВЕТИЛЬНИК СО СВЕТОДИОДНОЙ ЛАМПОЙ ,ПОТОЛОЧНЫЙ,ЗАЩИЩЕННОГО ИСПОЛНЕНИЯ	100ШТ	0,1500	418 202
41	Светильник квадратный LED PANEL 24 W PRIME LIGHT	ШТ	15,0000	757 175
42	РОЗЕТКА ШТЕПСЕЛЬНАЯ ОДНОПОЛЮСНАЯ ДЛЯ СКРЫТОЙ ПРОВОДКИ	100ШТ	0,1500	512 487
43	ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ОДНОКЛАВИШНЫЙ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ	0,0400	94 781
44	УСТАНОВКА ТВ РОЗЕТОК			
45	ТВ РОЗЕТКИ	ШТ	3,0000	59 552
46	ПРОКЛАДКА КАБЕЛЯ ТВ	ШТ	3,0000	114 975
47	КАБЕЛЬ ТВ	100М	0,3000	127 198
48	ГОФРА Д-25	М	30,0000	88 500
	ОФИСНЫЙ НАБОР ОН №015 В КОМПЛЕКТЕ:	М	50,0000	84 000
49	ТУМБА ПОД ТЕЛЕФОНА 500/600/500	ШТ	1,0000	999 600
50	СТОЛ РОБОЧИЙ 1800/850/760	ШТ	1,0000	1 942 500
51	СТОЛ ПРИСТАВКА 900/600/790	ШТ	1,0000	1 081 500
52	ТУМБА ПОД ТЕЛЕВИЗОР 1600/1150/500	ШТ	1,0000	2 178 000
53	ШКАФ ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ 1000/2100/500	ШТ	1,0000	1 900 800
54	ШКАФ ГАРДЕРОБНЫЙ 1000/2100/500	ШТ	1,0000	1 900 800
55	СТОЛ ДЛЯ КОНФЕРЕНЦ-ЗАЛОВ(БЕЗ СТУЛЬЕВ) КМ №059	ШТ	1,0000	2 326 500
56	ДЕРЕВЯННЫЙ СТУЛ	ШТ	6,0000	2 886 720
57	КРЕСЛО РУКОВОДИТЕЛЯ	ШТ	3,0000	12 000 000
58	ОПЕРАТОРСКОЕ КРЕСЛО	ШТ	4,0000	7 326 000
59	ШАХМАТНЫЙ СТОЛ	ШТ	8,0000	9 108 000
	<b>ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ:</b>			<b>128 024 248</b>
	<b>ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА - 18,11%</b>			<b>15 280 100</b>
	<b>ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА</b>			<b>143 304 348</b>
	<b>НДС - 15%</b>			<b>21 495 652</b>
	<b>ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА С НДС</b>			<b>164 800 000</b>

Бажарувчи:

“Marat Quruvchi” ХК



Директор

М.Абдурахманов

Буюртмачи:

Жисмоний тарбия ва спорт бўйича мутахассисларни  
қайта тайёрлаш ва малакасини ошириш институти  
Самарқанд филиали



Директор

У.У.Мамарасулов

