Нишон тумани хокимлиги Ободонлаштириш бошкармаси томонидан 2022-йил жорий ва капитал таъмирлаш ишларининг амалга ошириш учун

ТЕХНИК ШАРТ

1	Хизматлар руйхати	Нишон тумани буйича бошкармага тегишли булган объектларга
2	Объект номи	Нишон тумани Ибн Сино МФИ шифокорлар кучаси 0.850 км йулини жорий таъмирлаш
*	Объект жойлашган манзил	Нишон тумани Ибн Сино МФИ
4	Буюртмачи	Нишон тумани хокимлиги Ободонлаштириш бошкармаси
5	Молиялаштириш манбаси	2-мавсум Ташаббус жамгармаси бюджетидан
6	Объектда тугалланган курилиш-монтаж ишларини назорат улчовидан утказишга куйиладиган талаблар	1.Объектда амалда бажарилган курилиш-монтаж ишларининг амалда бажарилган киймати ва бажарилган иш учун туланган ва таклим этилган нархларни текшириш. Объект киймати 94 485 603 сум 2.0бъектнинг лойиха-смета хужжатларида назарда тутилган хусусиятларига ва максадларига мувофиклигини текшириш. 3. Кабул килиш вактларида курсатиб утилган хажмларни амалда бажарилганлигини ва объектни фойдаланишга тайёрлигини аниклаш. 4. Объектда ишлатилган курилиш далолатномалари, ижро чизмалари, муаллифлик назорати журнал ва юк хатларида келтирилган маълумотларга мувофиклигини текшириш. 5. Назорат улчовини техник хавфсизлик талабларига катъий риоя килинган холда амалга ошириш. 6. Назорат улчовини тугридан-тугри объектга ташриф буюриш ва улчов воситаларидан фойдаланган холда амалга ошириш. 7. Курилиш-монтаж ишларининг назорат улчовини амалга оширишда курилиш сохасидаги амалдаги норматив- хукукий хужжатлардан, жумладан, Узбекистан Республикаси Курилиш Вазирлигининг меъёрий хужжатларидан фойдаланиш.
7	Ижрочига ва ижрочининг ходимларига куйиладиган талаблар:	1. Тендер ва танловда таклим этилган объектга ухшаш курилиш-монтаж ишларига назорат улчовларини утказиш тажрибага эга булган мутахассислар томонидан амалга оширилиши лозим. 2. Назорат улчовини таркибида маълумотли ва юкори касбий махоратга эга булган. Курилиш назоратини амалга ошириш буйича етарли куникмаларга эга булган мутахассислар томонидан амалга оширилиши лозим.(мутахасислар тугрисида маълумот курсатилиши лозим) масъул шахс
8	Хужжатлар таркибот (буюртмачи томонидан таклим этилади)	Лойиха-смета хужжатлари (ПСД) бажарилган .... далолатномалари, тасдикдаш варакаси ва ташкилотнинг талабларига биноан назорат улчовларини амалга ошириш учун бошка хужжатлар
9	Объектда назорат улчовини утказиш муддати	Олдиндан тулов (бунак) амалга оширилган кундан бошлаб 40 календарь куни
10	Ишларни тугатганда ва топшираётганда буюртмачига таклим этиладиган хужжатлар	Объектда назорат улчовини утказиш буйича тайёрланган хулоса, бажарилган ишлар далолатнома ва хисоб-фактура

Назорат улчови натижалари буйича такдим этиладиган хулосага куйидагилар
киради: курилиш-монтаж ишлари тугисида
Тугаллланган
хисобот: курил иш-монтаж ишларининг
Гугалланган
фотосуратлари: курилиш-монтаж ишларини асбоб- улчаш
-тугалланган натижалари тугрисидаги
ускуналар
воситаси курилиш-можтаж ишларини
маълумотлар:
-амалда Курилиш-монтаж ишларини
бажарилган
хисоблаш:

11	Назорат улчови буйича тайёрланган хулосага куйиладиган галаблар:	-амалда бажарилган хисоблаш: -амалга оширилган ишларнинг лойиха-смета хужжатларига мувофиклигини бахолаш: -курилиш-монтаж ишлари пудратчиси томонидан такдим этилган ижро хужжатлари сифатини, унга шартларини курсатган холда бахолаш. Лойиха-смета нормативлари асосида шартнома, лойиха ва ижро хужжатларида келтирилган хакикатд бажарилган ишларни бахолаш; Лойиха-смета нормативлари асосида шартнома ва лойиха хужжатларида келтирилган ишларни бахолаш. Ташкилот гувохнамаси, молиявий холати тугрисида тахлилий жадвал (бажарилган иш хажми, хисобланган иш хаки мивдори), ишчи ва ходимлар тугрисида маълумотнома ЯММТ, кучирма, солик ва молиявий хисоботлари, мавжуд техника ва асбоб-ускуналари тугрисида маълумотнома, мажбурий талабларни бажарилиши, объектни жойида урганиш далолатномаси ва кафолат хати.

Б.Аманов

Б.Йулдошев

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Қашқадарё вилояти

180100, Qarshi Shahri, I.Karimov shox ko'chasi 60a-uy. Tel/Faks (375) 221-06-65, 221-10-90 E-mail: kashdaveksportiza@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy
Direktor: Eshbabayev Maxmud Mustafayevich
Sana:12-11-2022 yil

Yig'ma ekspert xulosasi № 70493

Obyekt nomi «Qashqadaryo viloyati Nishon tumani Ibn Sino MFY Shifokorlar kuchasi 0,850 km joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - Nishon tumani obodonlashtirish boshqarmasi
Bosh loyihachi - "Qashqadaryo infrastruktura loyiha" MCHJ
Litsenziya AL-0011838 14.06.2021yil
Moliyalashtirish manbai - Maxalliy budjeti
Bosh pudratchi - Tanlov (Tender) asosida
Qurilish turi Joriy ta'mirlash
Murojaat raqami: № 69140

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Buyurtmachining 2022 yil 8 noyabrdagi 13 -sonli xati

1.2 "Qashqadaryo viloyati Nishon tumani obodonlashtirish boshqarmasi boshlg'i Sh.Tursunov va komissiya a'zolari tomonidan imzolangan "Nuqsonlar dalolatnomasi"

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. "Qashqadaryo viloyati Nishon tumani obodonlashtirish boshqarmasi boshig'i Sh.Tursunov va komissiya a'zolari tomonidan imzolangan "Nuqsonlar dalolatnomasi"

Ob'ektning joriy narxlardagi umumiy smeta qiymati.

- Joriy narxlarda talab qilinadigan resurslar qiymati
- Fizik ish xajmlari ro'yxati (5-shakl)

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Nuqson dalolatnomasiga asosan quyidagi ishlar bajarilishi ko'zda tutilgan:

Ibn Sino MFY Shifokorlar kuchasi 0,850 km

Avtogreyder yordamida kvet ochish

Yulining, nishabliklar xosil qilib yo'lning profilini mexanizm yordamida to'grilab geometrik o'lchamga keltirish

Asosiy texnik-iqtisodiy ko'rsatgichlar:

Ob'ektning QQS bilan, buyurtmachi xarajatlarisiz

joriy narxlardagi smeta qiymati - **94 501,411** ming so'm

Qurilish ishchilarining mehnat xarajatlari: - 159,120 kishi/soat

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Loyiha tegishli tashkilotlar bilan kelishilsin.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Loyihaviy yechimlar bo'yicha.

Ekspertizaning mulohazalari qabul qilindi, kamchiliklar yo'q. Smeta xujjatlari nuqsonlar dalolatnomasi asosida ishlab chiqilgan.

6.2. Smeta qismi bo'yicha:

Mutaxassis tasdiqlangan ishchi loyihaning smeta hujjatlarini ko'rib chiqdi. Xarajatlar darajasi tekshirildi: ish xaqi, mashina va mexanizmlarning ishlashi, asosiy qurilish materiallari ShNK 4.02.00-05 normalariga va muvofiq. "Uslubiy tavsiyalar" va ShNK 4.01.16-09 asosida amalga oshirilgan ob'ekt narxini amaldagi narxlarda aniqlash hisob kitobi asosida ko'rib chiqildi. Quruvchi- ishchilarning o'rtacha soatlik ish haqi ijtimoiy sug'urtani hisobga olgan holda 22112,35 so'mni tashkil etadi, sug'urta 12%, pudratchining boshqa harajatlari 19,54 % tashkil etadi. Qurilish materyallari va konstruksiyalarining narxlari "O'zbekiston Respublikasining qurilish sanoatida foydalanadigan moddiy-texnika resurslari uchun 2022 yil 2-chorakdagi amaldagi narxlar katalogi" va к-33-22, bo'yicha mintaqadagi o'rtacha me'yorlarni hisobga olgan holda tekshirildi.

Buyurtmachi tomonidan amaldagi narxlarda taqdim etilgan ob'ekt qurilishining **94 501,411** ming so'm miqdoridagi taxminiy qiymati **15,808** ming so'mga kamaytirilib, **94 485,603** ming so'm qilib belgilandi. Smeta qiymatini kamayishiga qurilish materiallari narxi kamaytirildi Mebel va inventar narxlari buyurtmachi tomonidan nazorat qilinadi.

Yakuniy narx buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilishni tugagandan so'ng, nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

Buyurtmachi smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

7. Xulosalar.

7.1 **"Qashqadaryo viloyati Nishon tumani Ibn Sino MFY Shifokorlar kuchasi 0,850 km joriy ta'mirlash"** loyiha-smeta hujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqilib, quyidagi texnik-iqtisodiy ko'rsatgichlar bilan kelishishga tavsiya etiladi.

Ob'ektning QQS bilan, buyurtmachi xarajatlarisiz

joriy narxlardagi smeta qiymati - 94 485,603 ming so'm

Qurilish ishchilarining mehnat xarajatlari: - 159,120 kishi/soat

ilovasiga muvofiq va SHNK 1.03.06-13 da "Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi"ga taqdim etiladigan

shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun buyurtmachiga "dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonid taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha" va ishlab chiqaruvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

7.3 O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261-sonli qarori bilan tasdiqlangan "Ob'ektlarni qurish qiymatini shartnomaviy joriy narxlarda belgilash tartibi to'g'risidagi vaqtinchalik nizom" va Vazirlar Mahkamasining 2007 yil 26 apreldagi 243-sonli qaroriga ko'ra, ob'ektnin tavsiya qilinayotgan boshlang'ich qiymati tanlov savvdolarini o'tkazish uchun mo'ljallangan va shartnom tuzish uchun asos bo'lmaydi.

Bosh mutaxassis: Jarkix Natalya Petrovna