

ДОГОВОР № 23 / 22.  
на разработку и передачу проектно-сметной документации

г. Навои

« 17 » 11 2022 г.

ООО «PROJECT ENGINEERING GROUP», именуемое в дальнейшем – “Исполнитель”, в лице директора Мурадова Г.Ю. действующего на основании Устава, с одной стороны, и ИКСЭЗ Навоийской области, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Турдиев А, действующего на основании устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Общие положения и предмет договора:**

- 1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя: *выполнение рабочего проекта*
- 1.2. *Навоийи вилояти, Қизилтепа тумани “Гумбаз” МФЙ ҳудудида маҳалла биносини янгидан қуриш объекти, лойиха-смета ҳужжатларини тайёрлаш ва муаллифлик назоратини олиб бориш ( АРТ, СЭС, ногиронлар жамияти Давлат экспертиза хулосаси харажатлари билан)*
- 1.3.. Научные, технические, экономические и другие требования к проектно-сметной документации, являющейся предметом договора, изложены в прилагаемом техническом задании (задании на проектирование) .
- 1.4 Содержание и сроки выполнения основных этапов определяются календарным планом, составляющим неотъемлемую часть настоящего договора.
- 1.5. Приемка и оценка проектно-сметной документации осуществляется в соответствии с требованиями технического задания или иного документа на проведение работы: *задание на проектирование.*
- 1.6. Авторский надзор должны осуществлять специалисты отделов проектной организации.

**2. Стоимость работы, порядок расчетов.**

- 2.1. За выполненную проектно-сметную документацию и за осуществление услуги по АН (до окончания строительства данного объекта), цена настоящего договора определена на основании приложения № 1 (протоколом соглашения цен) и составляет: **21 800 000 ( двадцать один миллион восемьсот тысяч ) сумов. с НДС**
- 2.2. Стоимость работ определена сторонами в сметах и в календарном плане.
- 2.3. Оплата работ производится поэтапно:
  - а) авансовым платежом - **30%** от стоимости **21 800 000** сум в размере **6 540 000 ( шесть миллионов пятьсот сорок тысяч )** сум в течении 10 дней с момента вступления договора в силу и регистрации договора в Казначействе.
  - б) окончательный расчет – **70 %** от стоимости **21 800 000** сум в размере **15 260 00 ( пятнадцать миллионов двести шестьдесят тысяч )** сум, через 20 дней после сдачи работ и поступления средств в Казначейство.
- 2.4. Способ фиксации цены: *фиксированная.*
- 2.5. Стоимость работ по договору может изменяться в связи с изменением объема проектных работ.
- 2.6. Валюта платежа: *сумы Р. Уз.*

**3. Порядок сдачи и приемки работ.**

- 3.1. Перечень проектно-сметной и другой документации, подлежащей оформлению и сдаче Исполнителем Заказчику на отдельных этапах выполнения и по окончании контракта, определен заданием на проектирование являющимся частью договора.
- 3.2. Передача оформленной в установленном порядке документации по отдельным этапам договора осуществляется сопроводительными документами Исполнителя.



- 3.3. При завершении работ Исполнитель представляет Заказчику справку – счет – фактуру выполненных работ (понесенных затрат) с приложением к нему комплекта проектно – сметной документации, предусмотренной техническим заданием (заданием на проектирование) и условиями договора.
- 3.4. Заказчик в течении 5 дней со дня получения справки – счет – фактуры выполненных работ выполненных работ (понесенных затрат) и отчетных документов, указанных в п.3.3. настоящего договора, обязан направить Исполнителю подписанную справку – счет – фактуру выполненных работ (понесенных затрат) или мотивированный отказ от приемки работ.
- 3.5. В случае мотивированного отказа Заказчика сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.
- 3.6. В случае досрочного выполнения работ Заказчик вправе досрочно принять и оплатить работы по договорной цене.
- 3.7. Если в процессе выполнения работ выяснится неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего проведения работы Исполнитель обязан приостановить ее, поставив об этом в известность Заказчика в 5 дневной срок после приостановления работы. В этом случае стороны обязаны в 5 дневной срок рассмотреть вопрос о целесообразности и направлениях продолжения работ.

#### **4. Прочие условия**

- 4.1. Стороны обязуются в течение срока действия договора и в течении 5 лет после его прекращения хранить конфиденциальность в отношении условий настоящего договора.
- 4.2. Конфиденциальность информации *соблюдается с обеих сторон.*
- 4.3. Заказчик и Исполнитель имеют равные права на создаваемую по-настоящему договору проектно-сметную документацию.
- 4.4. Исполнитель берет на себя обязанность предоставить сведения по потребности квотных строительных материалов по данному объекту после получения положительного заключения экспертизы.

#### **5. Имущественная ответственность**

- 5.1. В случае просрочки выполнения и сдачи Заказчику работ или этапов определённых календарным планом, Исполнитель уплачивает Заказчику пеню в размере 0.1% от стоимости не выполненных и не сданных работ за каждый день просрочки, но не более 5 % от стоимости не выполненных и не сданных работ.
- 5.2. За не своевременную оплату выполненных и принятых работ Заказчик уплачивает Исполнителю пеню в размере 0.1 % от не оплаченной суммы за каждый день просрочки, но не более 5% от стоимости не оплаченной суммы.
- 5.3. В случае обнаружения Заказчиком недостатков в проектно-сметной документации, возникших по вине Проектировщика, Проектировщик по требованию заказчика обязан безвозмездно переделать проектно-сметную документацию в двухнедельный срок, и возместить заказчику причиненные убытки (если таковые имели место по вине Проектировщика), при этом сумма такого возмещения не может превышать 5% от суммы данного договора на проектные работы.

#### **6. Форс - мажор**

- 6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения или других стихийных бедствий, войны, решений правительства, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнения настоящего договора.
- 6.2. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы стороны извещают друг друга немедленно после наступления этих обстоятельств.
- 6.3. Достоверность наступления форс - мажор обстоятельств должна подтверждаться торгово-промышленной палатой или компетентной организацией страны, где они наступили.



При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается на срок действия обстоятельств непреодолимой силы.

## **7. Арбитраж и дополнительные условия**

- 7.1. Ни одна из сторон не вправе передать свои права и обязанности по данному договору третьей стороне без согласия другой стороны по настоящему договору.
- 7.2. Любые изменения или дополнения могут быть внесены в настоящий договор только с письменного согласия обеих сторон и являются неотъемлемой частью настоящего договора.
- 7.3. Исполнитель и Заказчик обязаны принять все меры к разрешению всех споров и разногласий, которые могут возникнуть из настоящего договора договорным путём.
- 7.4. В случае не достижения сторонами соглашения споры, возникающие при исполнении сторонами условий настоящего договора, подлежат разрешению в арбитражных и хозяйственных судах по месту нахождения ответчика, в соответствии с процедурой, установленной для этих судов.

## **8. Срок действия договора**

- 8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и регистрации в Казначействе и действует до 31.12.2022 г.
- 8.2. Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.
- 8.3. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, два из которых остается у Заказчика один у Исполнителя.

## **9. Антикоррупционная оговорка**

- 9.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.
- 9.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.
- 9.3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего Пункта, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.
- 9.4. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего Пункта контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.
- 9.5. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в Пункте 1 настоящего Договора действий и/или неполучения другой Стороной в установленный настоящим договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет,



другая Сторона имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор в соответствии с Антикоррупционной оговоркой, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

#### 10. Юридические адреса и платёжные реквизиты сторон:

##### Исполнитель:

##### ООО "PROJECT ENGINEERING GROUP"

город Ташкент, Чиланзарский район,  
ул.Чорбоғ, кв 1-А  
Тел:+99898274-77-78  
Р/СЧ. 2020 8000 0002 5731 6001  
г. Бухара ОАТБ «Қишлоқ қурилиш банк»  
ОКОНХ 66000  
МФО 00115\_ИНН 302701984

##### Заказчик:

Инжиниринговая компания службы  
единого заказчика хокимията Навоийской  
области

Адрес- г.Наваи, ул Навои-63, тел. 224-08-81  
Р/С: 3018218601240170168010180419

Сотиб олувчининг идентификация раками  
(СТИР) 204 775 508

ХХТУТ буйича код 69000 МФО 00014  
Узбекистон Республикаси Молия Вазирлиги  
Газначилиги Хисоб – китоб варак раками  
№ 2340 2000 3001 0000 1010

Марказий банк Тошкент шаҳри  
МФО: 00014 ИНН: 201 122 919

Исполнитель:



Мурадов Г.Ю.

Заказчик:



Турдиев А.Б.

*[Handwritten signature of A.B. Turdiyev]*

## ПРОТОКОЛ

Соглашения о договорной цене.

На выполнение рабочего проекта по объекту:

**Навойи вилояти, Қизилтепа тумани “Гумбаз” МФЙ ҳудудиди маҳалла биносини янгидан қуриш объекти, лойиҳа-смета ҳужжатларини тайёрлаш ва муаллифлик назоратини олиб бориш ( АРТ, СЭС, ногиронлар жамияти Давлат экспертиза хулосаси ҳаражатлари билан)**

Мы, ниже подписавшиеся, от лица «Заказчика» директор ИКСЕЗ Навоийской области Турдиев А.Б. и от лица «Исполнителя» директор ООО «PROJECT ENGINEERING GROUP» в лице директора Мурадова Г.Ю., удостоверяем, что сторонами достигнуто соглашение о величине договорной цены на разработку проектно-сметной документации в сумме: **21 800 000 ( двадцать один миллион восемьсот тысяч. ) сумов. с НДС**

Настоящий протокол является основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Исполнителем и Заказчиком.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:



ЗАКАЗЧИК:





## КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН

### На выполнение рабочего проекта по объекту:

*Навойи вилояти, Қизилтепа тумани “Гумбаз” МФЙ ҳудудида маҳалла  
биносини янгидан қуриш объекти, лойиха-смета ҳужжатларини тайёрлаш  
ва муаллифлик назоратини олиб бориш ( АРТ, СЭС, ногиронлар жамияти  
Давлат экспертиза хулосаси харажатлари билан)*

№	Наименование работ по договору и основания этапов его выполнения	Срок выполнения		Расчетная цена
		Начало мес, год	Окончание мес. год	
1.	Проектные работы	25 дней после получения аванса и исходных данных		21 800 000

Итого договорная цена: 21 800 000 (двадцать один миллион восемьсот тысяч )  
сумов. с НДС

**ПРИМЕЧАНИЕ:** 1. «Исполнитель» оставляет за собой право изменить срок, начала и окончания выполнения работ в зависимости от срока подписания договора и поступления аванса на его расчетный счет.

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»



«ЗАКАЗЧИК»



**С М Е Т А № 1.**  
на проектные (изыскательские) работы

**Навойи вилояти, Қизилтепа тумани “Гумбаз” МФЙ худудида маҳалла  
биносини янгидан қуриш объекти, лойиха-смета ҳужжатларини тайёрлаш  
ва муаллифлик назоратини олиб бориш ( АРТ, СЭС, ногиронлар жамияти  
Давлат экспертиза хулосаси харажатлари билан)**

Наименование проектной (изыскательской) организации: **ООО "PROJECT ENGINEERING GROUP"**

Наименование организации заказчика: **ИКСЕЗ Навоийской области**

Наименование работ	Формула подсчета	Стоимость в текущих ценах
Предварительная стоимость строительства в текущих ценах 990 000 000 млн сум	Положение от 19.08.2019 г. II категория РП – 2,0 %	$990\,000\,000 \times 2,0\% = 19\,800\,000$
Отплата за получение заключения от СЭС Навоийской области		500 000
Оплата за Государственную экспертизу		1 000 000
Оплата за АПЗ		1 000 000
Отплата за получение заключения от Общества инвалидов Навоийской области		500 000
<b>Итого</b>		<b>21 800 000</b>

**Итого по расчету : 21 800 000 ( двадцать один миллион восемьсот тысяч )  
сумов. с НДС**

Директор:

Г И П:



Мурадов Г.Ю

Гулов М.О