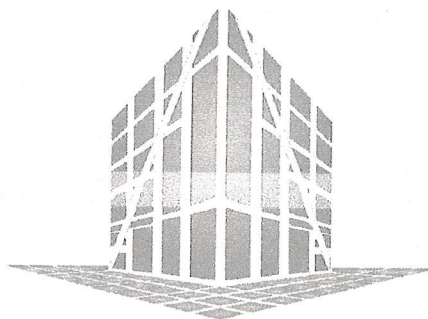


ООО "INTER ACTIVE-TEAMS"
Узбекистан 1726266, г. Ташкент,
пр. Амир Темур, 107 Б
Тел: 99 8181339, 99 3040999



"INTER ACTIVE-TEAMS" LLC
Uzbekistan 1726266, 107 B,
Amir Temur avenue, Tashkent
Tel: 99 8181339, 99 3040999

INTER ACTIVE-TEAMS

Лицензия на проектно-сметные работы № 032312 от 20.06.2019г.

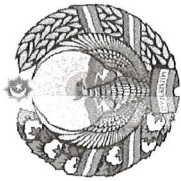
Договор № от « » 2022 г.

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПО ОБЪЕКТУ:
**«УСЛУГА ПО ОРГАНИЗАЦИИ ВОЛОКОННО-ОПТИЧЕСКОЙ ЛИНИИ
СВЯЗИ ПО КОРПУСАМ И ПУСКОНАЛАДОЧНЫЕ РАБОТЫ ПО
АДРЕСУ УЛИЦА И.КАРИМОВ 49 И АЛМАЗАР 183, ЧИЛАНЗАРСКОГО
РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА.»**

(ПО ЗАМЕЧАНИЯМ ЭКСПЕРТИЗЫ)

Рекомендуемая стоимость	72 359,748 тыс.сум. с НДС
Нормативная трудоемкость	1 553,62 чел/час.

Ташкент – 2022



ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ ҚУРИЛИШ ВАЗИРЛИГИ

ЛИЦЕНЗИЯ

№ 032312

ООО "INTER ACTIVE-TEAMS"

Архитектура-шахарсозлик хужжатларини ишлаб чиқиш фаолияти учун лицензия

ЛИЦЕНЗИЯ РЕЕСТРИ БЎЙИЧА ТАРТИБ РАҚАМИ
АЛ-000015

СТИР (СОЛИҚ ТЎЛОВЧИНИНГ ИДЕНТИФИКАЦИОН РАҚАМИ)
306458556

АМАЛ ҚИЛИШ МУДДАТИ
20.06.2019дан

ЖОЙЛАШГАН МАНЗИЛИ (ПОЧТА МАНЗИЛИ)
Тошкент шаҳри, Юнусобод тумани, AMIR TEMUR SHOX KOCHASI 107 B -UY

ВАКОЛАТЛИ ОРГАН
Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирлиги

20.06.2019
ТАҚДИМ ЭТИЛГАН САНА



Лицензия

№ 032312

Фаолият тури

Уй-жой-хўжалик қурилиши учун объектлар ва комплекслар лойиҳа-смета хужжатларини ишлаб чиқиш, шу жумладан, уларнинг муҳандислик тармоқлари ва тизимларини лойиҳалаштириш

Саноат қурилиши учун объектлар ва комплекслар лойиҳа-смета хужжатларини ишлаб чиқиш, шу жумладан, уларнинг муҳандислик тармоқлари ва тизимларини лойиҳалаштириш

Архитектура ёдгорлиқларини таъмирлаш учун хужжатлар

Бинолар ва иншоотларнинг техник ҳолатини текшириш

Қўшимча маълумотлар

ОБЪЕКТЛАРНИНГ МУРАККАБЛИК ТОИФАЛАРИ

Тоифа

III - Тоифа



**СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА
В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПО ОБЪЕКТУ :**

**"УСЛУГА ПО ОРГАНИЗАЦИИ ВОЛОКОННО-ОПТИЧЕСКОЙ ЛИНИИ СВЯЗИ ПО КОРПУСАМ И
ПУСКОНАЛАДОЧНЫЕ РАБОТЫ ПО АДРЕСУ УЛИЦА И.КАРИМОВ 49 И АЛМАЗАР 183, ЧИЛАНЗАРСКОГО
РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА"**

№№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ (тыс. сум)
1	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь, с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	9 898,000
2	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции, с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	0,000
3	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование	45 214,906
4	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (с учетом зарплаты машинистов), перевозку грузов	0,000
5	Итого прямых затрат	55 112,906
6	Прочие затраты производственного характера 0%	0,000
7	Прочие затраты и расходы Подрядчика 17,27%	7 808,614
8	Затраты на страхование строительства объектов 0,4% с К=0,8	0,000
9	Затраты для учета коэффициента риска, определяемого исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве 0%	0,000
10	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах без НДС	62 921,520
	НДС 15%	9 438,228
11	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС 15%	72 359,748

В соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.03г. № 261 "О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений", стоимость строительства объекта является рекомендуемой для заключения договоров между Заказчиком и Подрядчиком, и уточняются по договорной стоимости производства работ по результатам тендерных опросов

ДИРЕКТОР
ООО "INTER ACTIVE-TEAMS"

ГИП

СОСТАВИЛ



Аъзамхўжаев О. А.

Усмонов Б. Г.

Обиджонов Н. Н.

ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

по локальным ресурсным ведомостям в текущих ценах

"УСЛУГА ПО ОРГАНИЗАЦИИ ВОЛОКОННО-ОПТИЧЕСКОЙ ЛИНИИ СВЯЗИ ПО КОРПУСАМ И ПУСКОНАЛАДОЧНЫЕ РАБОТЫ ПО АДРЕСУ УЛИЦА И.КАРИМОВ 49 И АЛМАЗАР 183, ЧИЛАНЗАРСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА"

Стартовая стоимость строительства объекта определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года N 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», Постановлением Кабинета Министров от 12.05.20

Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года N 226 « О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-09.

Стоимость объекта определена по "ресурсному методу" на основании разработанной документации: номенклатуре и количеству оборудования; нормативной трудоемкости; затратам на эксплуатацию машин и механизмов; номенклатуре и количеству строительных материалов,

Расчет стоимости объекта в текущих ценах производится по формуле:

$$C = (C_{\text{Зп}} + C_{\text{Эм}} + C_{\text{М}} + C_{\text{Со}} + C_{\text{Пп}})$$

где: $C_{\text{Зп}}$ - затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование;

$C_{\text{Эм}}$ - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

$C_{\text{М}}$ - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

$C_{\text{Со}}$ - затраты на оборудование

$C_{\text{Пп}}$ - прочие затраты подрядчика;

1 Затраты на заработную плату:

Определяются путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 человеко-часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$C_{\text{Зп}} = \text{Траб} \times C_{\text{ч}} \times K_{\text{сс}}$$

где: Траб - трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;

$C_{\text{ч}}$ - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону;

$K_{\text{сс}}$ - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальный налог (12%).

Исчисление среднечасовой заработной платы производится по формуле:

$$C_{\text{ч}} = Z_{\text{мс}} : \Phi,$$

где: $Z_{\text{мс}}$ - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;

Φ - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Среднечасовая зарплата с учетом соц.страх $C_{\text{ч}} = 29\,102,90$ сум/час

Траб = 1 553,62 Чел.Час

$C_{\text{Зп}} = 45\,214\,906$ сум

2 Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам, исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$C_{\text{Эм}} = \text{ЭМ} \times C_{\text{пр}},$$

где: ЭМ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

$C_{\text{пр}}$ - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов (взята из ресурсных ведомостей).

$C_{\text{Эм}} = 0,00$ сум

3 Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определяются на основе фактических показателей согласно сводному ресурсному расчету, разрабатываемому в составе рабочей документации с прим. средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$C_{\text{М}} = C_{\text{М1}} + C_{\text{М2}} + C_{\text{М3}} + \dots + C_{\text{Мп}}$$

где: См1, См2, См3, Смп - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкции:

$$\text{Смп} = N \times \text{Цср},$$

где: N - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

Цср - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительных материалов (взята из ресурсных ведомостей).

$$\text{См} = 0,00 \text{ сум}$$

4 Затраты на приобретение оборудования

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определяются на основе фактических показателей согласно сводному ресурсному расчету, разрабатываемому в составе рабочей документации с прим. средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$\text{Co} = \text{Co1} + \text{Co2} + \text{Co3} + \dots + \text{CoN}$$

где: Co1, Co2, Co3, CoN - стоимость отдельных видов оборудования:

$$\text{CoN} = N \times \text{Цср},$$

где: N - количество отдельного вида оборудования (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

Цср - средняя цена на единицу оборудования (изделия, конструкции).

Стоимость оборудования (взята из ресурсных ведомостей).

$$\text{Co} = 9\,800\,000,00 \text{ сум}$$

СТРУКТУРА ПРЯМЫХ ЗАТРАТ

1	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование (Сзп)	45 214 906	сум
2	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (Сэм)	0	сум
3	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции (См)	0	сум
4	Транспортные и заготовительно-складские расходы на материалы (Стр)	0	сум
5	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь (Со)	9 800 000	сум
6	Транспортные и заготовительно-складские расходы на оборудование (Co)	98 000	сум
ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ:		55 112 906	сум

5 Прочие затраты подрядчика

Прочие затраты и расходы Подрядчика 0,1727

$$\text{Пп} = (\text{Сзп} + \text{Сэм} + \text{См} + \text{Стр}) \times 17,27\%$$

$$\text{Пп} = 7\,808\,614 \text{ сум}$$

Итого с прочими подрядчика: 62 921 520 сум

ВСЕГО СТОИМОСТЬ без НДС С= 62 921 520 сум

НДС 15% С= 9 438 228 сум

ВСЕГО СТОИМОСТЬ с НДС 15% С= 72 359 748 сум

Составил: _____



ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА

НА "УСЛУГА ПО ОРГАНИЗАЦИИ ВОЛОКОННО-ОПТИЧЕСКОЙ ЛИНИИ СВЯЗИ ПО КОРПУСАМ И ПУСКОНАЛАДОЧНЫЕ РАБОТЫ ПО АДРЕСУ УЛИЦА И.КАРИМОВ 49 И АЛМАЗАР 183, ЧИЛАНЗАРСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА"

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	55 112 906 сум
в том числе	
ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА	45 214 906 сум
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	0 сум
СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ	0 сум
ПЕРЕВОЗКА	0 сум
ОБОРУДОВАНИЕ	9 898 000 сум

ОСНОВАНИЕ: ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№№	РЕСУРС	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РЕСУРСА	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	ЦЕНА	СУММА
1	2	3	4	5	6	7	8
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ							
1	000001		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	1553,622	29 102,90	45 214 906
			ИТОГО				45 214 906
ОБОРУДОВАНИЕ							
1		ПРГ	ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ	КОМПЛ	1	9 800 000,00	9 800 000
			ИТОГО	СУМ			9 800 000
			ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ	1		98 000
			ВСЕГО	СУМ			9 898 000
			ВСЕГО ОБОРУДОВАНИЯ	СУМ			9 898 000
			ВСЕГО	СУМ			55 112 906
			ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯЧНИКА 17,27%	СУМ			7 808 614
			ИТОГО БЕЗ ОБОРУДОВАНИЯ	СУМ			53 023 520
			ИТОГО С ОБОРУДОВАНИЕМ	СУМ			62 921 520
			НДС 15%	СУМ			9 438 228
			ВСЕГО	СУМ			72 359 748

Составил: _____



ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

"УСЛУГА ПО ОРГАНИЗАЦИИ ВОЛОКОННО-ОПТИЧЕСКОЙ ЛИНИИ СВЯЗИ ПО КОРПУСАМ И
ПУСКОНАЛАДОЧНЫЕ РАБОТЫ ПО АДРЕСУ УЛИЦА И.КАРИМОВ 49 И АЛМАЗАР 183, ЧИЛАНЗАРСКОГО РАЙОНА
Г.ТАШКЕНТА"

ОСНОВАНИЕ: ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№№	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	
				НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ
1	2	3	4	5	6
1	Ц10-6-37-3	ШКАФЫ, ШКАФ НАПОЛЬНЫЙ	ШТ	5	
1.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	3,09	15,45
2	Ц10-4-112-1	СВЯЗЬ И СИГНАЛИЗАЦИЯ. ШКАФ ИЛИ ПАНЕЛЬ КОММУТАЦИИ СВЯЗИ И СИГНАЛИЗАЦИИ НА СТЕНЕ ИЛИ В НИШЕ, КОЛИЧЕСТВО ПАР ДО 20/NVR/	ШТ	20	
2.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	5	100
3	Ц8-2-395-1	ЛОТКИ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ. ЛОТОК МЕТАЛЛИЧЕСКИЙ ШТАМПОВАННЫЙ ПО УСТАНОВЛЕННЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ШИРИНА ЛОТКА, ММ, ДО 200	Т	0,2	
3.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	67,5	13,5
4	Ц8-2-396-20 ШНК.ДОП.3	КОРОБА ПЛАСТМАССОВЫЕ ШИРИНОЙ ДО 40 ММ	100 М	2,3	
4.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	15,99	36,777
5	Ц10-1-51-31	РАЗДЕЛКА И ВКЛЮЧЕНИЕ КАБЕЛЕЙ И ПРОВОДОВ. КАБЕЛЬ СТАНЦИОННЫЙ СИГНАЛЬНОЙ ПРОВОДКИ НА СЪЕМНЫХ И НЕСЪЕМНЫХ ШТЕКЕРАХ	100КОНЦ	3	
5.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	8,2	24,6
6	Ц10-6-28-1	МУФТА ПРЯМАЯ НА КАБЕЛЕ	ШТ	11	
6.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	6	66
7	Ц10-4-67-23	УСТРОЙСТВО ВИДЕОКОНТРОЛЬНОЕ/КАМЕРА/	ШТ	240	
7.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	2,18	523,2
8	Ц8-2-402-1	КАБЕЛЬ ДВУХ-ЧЕТЫРЕХЖИЛЬНЫЙ В ПОМЕЩЕНИЯХ С НОРМАЛЬНОЙ СРЕДОЙ СЕЧЕНИЕМ ЖИЛЫ ДО 10 ММ2 #/КАБЕЛИ ПО УСТАНОВЛЕННЫМ КОНСТРУКЦИЯМ И ЛОТКАМ С УСТАНОВКОЙ ОТВЕТВИТЕЛЬНЫХ КОРОБОК/	100М	6,15	
8.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	15,3	94,095
9	Ц10-6-68-3	НАСТРОЙКА СИНХРОННЫХ ЦИФРОВЫХ СИСТЕМ ПЕРЕДАЧИ. ТЕСТИРОВАНИЕ ОБОРУДОВАНИЯ ОКОНЕЧНОЙ СТАНЦИИ	НАПРАВ	2	
9.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	51	102
10	Ц10-6-68-17	НАСТРОЙКА СИНХРОННЫХ ЦИФРОВЫХ СИСТЕМ ПЕРЕДАЧИ. КОНТРОЛЬНЫЕ И ПРИЕМО-СДАТОЧНЫЕ ИСПЫТАНИЯ	ОБЪЕКТ	2	
10.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	289	578
11	ПРГ	ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ	КОМПЛ	1	

Составил: 



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Тошкент шаҳри

Toshkent shahar, 100011, Abay ko'ch., 6-uy Tel: +998 71 244-25-67, Faks: +998 71 244-25-66, e-mail:
dav_ekspertiza@mail.ru www.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijoiy

Direktor: Alimjanov Muzaffar Anvarovich

Sana: 12-09-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 60500

Obyekt nomi «Toshkent shahar, Chilonzor tumani, I. Karimov ko'chasi 49-uy hamda Olmazor ko'chasi 183-uyda joylashgan binolarda videokuzatuv kamerasini jonli efirga uzatish uchun ajratilgan optik tolali aloqani yaratish, yagona DHCP lokal tarmog'ini yaratish va foydalanishga topshirish»

Buyurtmachi - Toshkent davlat iqtisodiyot universiteti

Bosh loyihachi - «INTER ACTIVE-TEAMS» MCHJ

Litsenziya AL-000015-reestr tartib raqami O'zbekiston Respublikasi Qurilish

Vazirligi tomonidan 20.06.2019 yilda berilgan

Moliyalashtirish manbai - O'z mablag'lari hisobidan.

Bosh pudratchi - Tanlov asosida aniqlanadi.

Qurilish turi Binoning videokuzatuv tarmog'ini yaratish

Murojaat raqami: № 53105

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Smeta hujjatlarini tayyorlash xizmati uchun buyurtmachi «Toshkent davlat iqtisodiyot universiteti» va loyiha tashkiloti «INTER ACTIVE-TEAMS» MCHJ tomonidan 2022 yil 22 iyulda rasmiylashtirilgan 481207-son shartnomasi.

1.2. Buyurtmachi tomonidan 27 iyul 2022 yilda tasdiqlanib, loyihachi tomonidan kelishilgan smeta hujjatlari uchun topshiriq.

1.3. Buyurtmachi tomonidan 30 avgust 2022 yilda kelishilib, tasdiqlangan smeta hujjatlarini ishlab chiqish uchun tuzilgan nuqson dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Ekspertiza ko'rigiga qadar ob'ektlarning ta'mirlash ishlarining loyiha tashkiloti tomonidan nuqsonli dalolatnomaga asosan tayyorlangan smeta hujjatlari. Umumiy qiymati 15% QQS bilan hisoblanganda - **94079,389** ming so'mni, me'yoriy mehnat sarfi resurs smetasi bo'yicha - 2 093,622 kishi/soatni tashkil etadi.

2.2. Ob'ekt yig'ma lokal resurslarining ro'yxati (Ishlatiladigan mashina va mexanizmlar hamda qurilish materiallar ro'yxati).

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Smeta hujjatlarida buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan nuqsonli dalolatnomaga binoan «Toshkent

shahar, Chilonzor tumani, I.Karimov ko'chasi 49-uy hamda Olmazor ko'chasi 183-uyda joylashgan binolarda videokuzatuv kamerasini jonli efirga uzatish uchun ajratilgan optik tolali aloqani yaratish, yagona DHCP lokal tarmog'ini yaratish va foydalanishga topshirish» ishlari ya'ni, shkaflarni o'rnatish, videokuzatuv kameralarini, lotok, korobka, muftalarni o'rnatish, kabellarni yotqizib o'rnatish kabi ishlarini o'z ichiga oladi.

3.2. Ishchilarning bir soat uchun o'rtacha ish haqi, ob'ektning dastlabki bahosini aniqlashda hudud bo'yicha quruvchilarning o'rtacha oylik ish haqining miqdori asosida hisoblanib, normativ mehnat sarfini 1 kishi-soat ko'rsatkichining joriy narxiga (so'm) ijtimoiy sug'urta to'lovlari (12%) bilan qo'shib hisoblanganda asosiy ish haqi uchun xarajat qiymati – 29 102,898soat/so'm (Toshkent shahri uchun) belgilangan.

3.3. Uskunalar narxi O'zbekiston Respublikasi qurilish sohasida qo'llaniladigan 2022 yil 1-choragi uchun amaldagi narxlar katalogiga muvofiq olingan.

3.4. Pudratchining boshqa xarajatlari – 17,27%.

3.5. Qo'shimcha qiymat solig'i – 15%.

3.6. Uskunalar uchun sarflanadigan transport xarajatlari-2%.

3.7. Uskunalar uchun sarflanadigan tayyorlash-ombor harajatlari miqdori-1%.

3.8. Smeta hujjatlarida materiallar narxi buyurtmachining xom-ashyosi bo'lib narxi ko'rsatilmagan.

3.9. Ob'ektning yakuniy xarajatlari O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-son qarori va ShNQ 4.01.16-09 me'yorlariga asosan ishlab chiqilgan.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

4.1. Smeta hujjatlarida videokuzatuv tarmog'ini yaratish ishlari ko'zda tutilgan.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Buyurtmachi «Toshkent davlat iqtisodiyot universiteti» va loyiha tashkiloti «INTER ACTIVE-TEAMS» MCHJ bilan smeta hujjatlari kelishilgan.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Smeta hujjatlarini ko'rib chiqish jarayonida ekspert tomonidan aniqlangan xato va kamchiliklar loyiha tashkiloti tomonidan o'zgartirish va tuzatishlar kiritilishi natijasida to'g'rilanib qayta to'ldirildi:

- ekspertiza tekshiruvi hamda smetadagi tuzatishlar bo'yicha smeta xarajatlarini qayta hisoblash natijasida smeta ko'rsatgichlari **21 719,641** ming so'mga kamaytirilib, 15% QQS bilan hisoblanganda **72 359,748** ming so'm qilib belgilandi;

- dastlabki smeta hujjatlari hisob-kitobini kamaytirilishi yoki pasayganligi resurs smeta me'yorlarini aniqlashtirish, uskunalar uchun sarflanadigan tayyorlash-ombor harajatlari miqdori-1% olib tashlanishi orqali qayta hisoblash natijasida o'zgartirildi.

6.2. Smeta hujjatlariga asosan ta'mirlash ishlarining yakuniy xarajatlari buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqiy (ijro hujjatlari) nazorat natijalari asosida aniqlanadi.

6.3. Buyurtmachi smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda tegishli manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6.4. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentyabrdagi 579-son qarorining 3-bob 29-bandiga bandiga asosan, ekspertizadan o'tkazish uchun taqdim etilgan loyiha hujjatlarining to'liqligi,

ma'lumotlarning ishonchiligi yuzasidan buyurtmachi va qabul qilingan loyiha yechimlari yuzasidan ishlab chiquvchi javobgar hisoblanadi.

6.5. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 20 maydagi 321-son qaroriga asosan Buyurtmachi qurilishi markazlashtirilgan manbalar hisobiga moliyalashtiriladigan ob'ektlar boshlang'ich qiymati Davlat statistika qo'mitasining rasmiy saytiga (stat.uz) qo'yib boriladigan qurilish materiallarining joriy narxlari, mashina va mexanizmlar xizmati uchun o'rtacha narxlar hamda o'rtacha ish haqidan foydalangan holda shakllantiradi. Bundan tashqari, Buyurtmachi pudrat ishlari va qurilish materiallari bozorida marketing tadqiqotlarini o'tkazish, resurslarning davriy o'rtacha narxlarini tasdiqlash huquqiga egaligi belgilangan.

6.6. Smeta hujjatlarida ko'rsatilgan buyurtmachi va pudratchining boshqa xarajatlari miqdori bo'yicha shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi majburiyatni o'z zimmasiga olmaydi.

7. Xulosalar.

7.1 «Toshkent shahar, Chilonzor tumani, I.Karimov ko'chasi 49-uy hamda Olmazor ko'chasi 183-uyda joylashgan binolarda videokuzatuv kamerasini jonli efirga uzatish uchun ajratilgan optik tolali aloqani yaratish, yagona DHCP lokal tarmog'ini yaratish va foydalanishga topshirish» ishlarini amalga oshirish bo'yicha tayyorlangan smeta hujjatlari kelgusida kelishish hamda tasdiqlash uchun tavsiya etilayotgan cheklangan qiymat miqdori 15% QQS bilan hisoblanganda **72 359,748** ming so'mni tashkil etadi. Bunda:

- uskunalar uchun sarflanadigan transport harajatlari (1%) bilan birgalikdagi harajatlar - 9 898,0 ming so'mni (QQS siz);
- asosiy oylik uchun ijtimoiy sug'urta to'lovlari (12%) xarajatlari bilan hisoblanganda - 45 214,906 ming so'mni (QQS siz);
- pudratchining boshqa xarajatlari (17,27%) - 7 808,614 ming so'mni (QQS siz);
- qo'shimcha qiymat solig'i (15%) - 9 438,228 ming so'mni tashkil etadi.

7.2. Tavsiya etilayotgan cheklangan qiymat miqdor buyurtmachi va pudratchi o'rtasida shartnoma tuzishga asos bo'la olmaydi.

7.3. O'zbekiston Respublikasining 2021-yil 22-apreldagi 684-son Qonuni va O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2022-yil 31-yanvardagi 46-son qarori talablariga rioya etilgan holda hamda ShNQ 4.01.16-09 me'yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan joriy ta'mirlash ishlari narxi cheklangan qiymat hisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korxonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.

Bosh mutaxassis: SAYDALIYEVA LAYLO XASAN QIZI