

Лицензия № Ал-0011884
Министерство строительства
Республики Узбекистан
от 19.08.2021 г.

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН

Ч П «БУХАРА-АРХПРОЕКТ»

БУХАРСКИЙ ФИЛИАЛ

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Текущий ремонт здания ДООУ №-1 расположенного в Алатском районе Бухарской области

ТОМ IV

КНИГА 1.1. Расчет предельной стоимости в текущих ценах

Директор филиала «Бухара-архпроект»:

Т. А. Курбанов.

Инженер – сметчик:

С.С.Зиёдуллаев.



г Бухара 2022 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с письмом заказчика № 17 от "18" мая 2020 года. на капитальный восстановительный ремонт, проведен расчет стартовой стоимости в текущих ценах по объекту:

Текущий ремонт здания ДОУ №-1 расположенного в Алатском районе Бухарской области

Стоимость определена согласно составленной локальной ресурсной ведомости.

Затраты труда рабочих-строителей составляют **442,675** чел/час.

Расчет заработной платы принят, согласно каталога текущих цен за 2 - квартала 2022 года с апреля месяца по июнь месяц в размере - 18661,66 сум в час без отчислений на социальное страхование.

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы принять по протоколу согласования цен заказчиком и каталогу текущих цен за 2-квартала 2022 года.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов принять по маркам согласно прогнозным ценам ЦЭР и ЦКС на 01.01.2017 г.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно письма . в пределах 18 % от суммы прямых затрат.

Затраты на страхование строительных рисков приняты в соответствии с п.1 постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20 декабря 1999 года № 532 «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию».

Продолжительность капитальный восстановительного ремонта составляет 4 месяца.

Рекомендуемая стартовая стоимость в текущих ценах по объекту:

Текущий ремонт здания ДОУ №-1 расположенного в Алатском районе Бухарской области

определилась в сумме **226894,376** тыс.сум.

Расчетная стартовая стоимость в текущих ценах объекта:

Текущий ремонт здания ДООУ №-1 расположенного в Алатском районе Бухарской области

№ п.п.	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс. сум)
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	8261,05
	Отчисление на социальное страхование	991,33
2	Эксплуатация машин и механизмов	1104,67
3	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг	156312,54
4	Оборудование	0,00
	Итого:	166669,587
5	Прочие затраты подрядчика	30000,53
6	Затраты на страхования объекта	629,34
Итого стоимость в договорных текущих ценах без НДС		197299,457
Всего стоимость в договорных текущих ценах с НДС		226894,376

Определение стартовой стоимости в текущих ценах объекта:

Текущий ремонт здания ДООУ №-1 расположенного в Алатском районе Бухарской области

В соответствии с требованиями приложения № 1 к постановлению Кабинета Министров от 11.06.03 г. № 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений» стоимость строительства объекта рассчитываем по ресурсному методу.

Затраты, включаемые в стоимость строительства, определены по составленной локальной ресурсной ведомости.

Определяем стоимость по затратам:

1. Затраты на заработную плату

Определяем путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 человека-часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$Сзп = \text{Траб} \times Сч \times Ксс$$

где:

Траб – трудозатраты рабочих-строителей, по локальной ресурсной ведомости;

Сч - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляемая исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по Республике Узбекистан;

Ксс- коэффициент , учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой заработной платы производим по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi ,$$

где:

Змс – среднегодовая заработная плата рабочих- строителей по Республике Узбекистан.

В расчете на месяц:

Φ – среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан

Расчет заработной платы принят, согласно каталога текущих цен за 2 - квартала 2022 года с апреля месяца по июнь месяц в размере - 18661,66 сум в час без отчислений на социальное страхование.

Трудозатраты по локальной ресурсной ведомости - Траб = **442,675** чел.-час.

Основная заработная плата рабочих-строителей:
Сзп = 442,68 x 18661,66 : 1000 = **8261,05** тыс.сум

Отчисление на социальное страхование 12 % от основной заработной платы:
8261,05 x 12 : 100 = **991,33** тыс.сум

Основная заработная плата рабочих-строителей с отчислением на социальное страхование составила

8261,05 + 991,33 = **9252,38** тыс.сум

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимаем по текущим ценам исходя из нормативной потребности в Машино-часах по локальной ресурсной ведомости и среднесложившейся по мониторингу «Центра...» Госархитектстроя цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,$$

где:

ЭМ-объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр –текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум:

Затраты на эксплуатацию машин и механизмов:

Количество маш/часов по локальной ресурсной ведомости:

$$ЭМ = \text{маш/час (расчет № 1) .}$$

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов составляет в текущих ценах – Сэм = 1104,67 тыс.сум (расчет № 1) .

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определяем согласно локальной ресурсной ведомости, с применением средних цен на единицу, сложившейся по Республике Узбекистан, по формуле:

$$См = См1 + См2 + См3 + \dots + Смп,$$

где: См1, См2, См3, Смп- стоимость отдельных видов строительных материалов, изделий и конструкций:

$$Смп = N \times Цср,$$

где:

N- количество отдельного вида строительного материала, изделия и конструкции требуемого для строительства объекта;

Цср- средняя цена на единицу строительного материала , изделия и конструкции.

Общая стоимость строительных материалов, изделий и конструкций с учетом транспортных услуг - 5% составляет:

$$156312,54 \text{ тыс.сум (расчет № 2).}$$

IV. Затраты на приобретение оборудования.

Затраты на приобретение оборудования определяем тем же путем, как и строительные материалы:

Общая стоимость оборудования с учетом транспортных услуг - 2 % составляет:

$$0,00 \text{ тыс.сум (расчет № 3).}$$

I-IV. Структура прямых затрат

№№ п.п	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс.сум)	Структур а в %
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	8261,05	4,96
	Отчисление на социальное страхование	991,33	0,59
2	Эксплуатация машин и механизмов	1104,67	0,66
3	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг	156312,54	93,79
4	Оборудование	0,00	0,00
Итого:		166669,587	100

V. Прочие затраты подрядчика.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно письма . в пределах 18 % от суммы прямых затрат.

$$\begin{array}{rcllclclcl}
 \text{Пп} - & 166669,587 & \times & 18 & : & 100 & = & 30000,526 & \text{тыс.сум} \\
 \text{Итого :} & 166669,587 & + & 30000,526 & = & 196670,113 & \text{тыс.сум}
 \end{array}$$

VI. Страхование строительных рисков.

Страхование строительных рисков приняты в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию» от 20 декабря 1999 года № 532.

Предельные тарифы по обязательному страхованию строительных рисков составляют 0,4 % от страховой суммы (80 % от полной стоимости объекта):

$$\begin{array}{rcllclclcl}
 \text{Ср} - & 196670,113 & \times & 0,8 & \times & 0,004 & = & 629,34 & \text{тыс.сум} \\
 \text{Итого :} & 196670,113 & + & 629,34 & = & 197299,457 & \text{тыс.сум}
 \end{array}$$

Всего стоимость в текущих ценах с НДС:

$$\text{Ц} = 197299,457 \times 1,15 = 226894,376 \text{ тыс.сум}$$

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

Текущий ремонт здания ДООУ №-1 расположенного в Алатском районе Бухарской области

№ п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	в текущем (прогнозном)	
				на.ед.изм.	общая
1	3	4	5	8	9
ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОМУ РЕСУРСНОМУ РАСЧЕТУ, СОСТАВЛЕННОМУ НА ОСНОВЕ ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ N					
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	442,675	18661,66	8 261 050
		СУМ		1,12	9 252 376
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
3	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 МЗ/МИН	МАШ.-Ч	1,7465	64113,66	111 975
4	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	5,3521	103326,6897	553 015
5	МОЛОТКИ ПРИ РАБОТЕ ОТ ПЕРЕДВИЖНЫХ КОМПРЕССОРНЫХ СТАНЦИЙ ОТБойНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	3,4853	2106,11	7 340
6	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	10,6962	14551,68	155 648
7	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ.-Ч	13,8586	2268,6	31 440
8	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	3,9469	57883,1616	228 459
9	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	21,3233	787,47768	16 792
		СУМ			1 104 668
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ					
10	ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60X27X0,6	М	104,58	7500	784 350
11	БЛОКИ ОКОННЫЕ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА	М2	187,2	649000	121 492 800
12	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛ. 65 ММ	ШТ	838,89	250	209 723
13	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА	М2	45	649000	29 205 000
14	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	3,0168	22500	67 878
15	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т	15,1014	0	-
		СУМ			151 759 751
		СУМ		3%	4 552 793
		СУМ			156 312 543

Текущий ремонт здания ДОУ №-1 расположенного в Алатском районе Бухарской области
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ №
(локальная ресурсная смета)

N п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
				на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
РАЗДЕЛ 1. ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ					
1	E56-001-01	ДЕМОНТАЖ ОКОННЫХ КОРОБОК: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100ШТ	0,5200	
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	128,73	66,9396
1.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	2,15	1,118
1.3	659	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СТОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 МЗ/МИН	МАШ.-Ч	1,45	0,754
1.4	1199	МОЛОТКИ ПРИ РАБОТЕ ОТ ПЕРЕДВИЖНЫХ КОМПРЕССОРНЫХ СТАНЦИЙ ОТБойНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	2,89	1,5028
1.5	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,7	0,364
1.6	99999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т	10,66	5,5432
2	E56-002-02	СНЯТИЕ ОКОННЫХ ПЕРЕПЛЕТОВ: ОСТЕКЛЕННЫХ	100М2	1,8720	
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	46,11	86,3179
2.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,93	1,741
2.3	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,93	1,741
2.4	99999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т	3,42	6,4022
3	E56-009-01	ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ: С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100ШТ	0,2500	
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	179,3	44,825
3.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	3,97	0,9925
3.3	659	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СТОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 МЗ/МИН	МАШ.-Ч	3,97	0,9925
3.4	1199	МОЛОТКИ ПРИ РАБОТЕ ОТ ПЕРЕДВИЖНЫХ КОМПРЕССОРНЫХ СТАНЦИЙ ОТБойНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	7,93	1,9825
3.5	99999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т	10,5	2,625
4	E56-010-01	СНЯТИЕ ДВЕРНЫХ ПОЛОТЕН	100М2	0,4500	
4.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	36,28	16,326
4.2	99999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т	1,18	0,531
МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ					
РАЗДЕЛ 2. ПРОЕМЫ					
5	E1001-036-03ДОП. 11 ГОСАРХИТЕКТСТРОЙ РУЗ ПР. № 429 ОТ 15.12.17 Г.	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ОТКРЫВАЮЩИМИСЯ (ПОВОРОТНЫХ, ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ): С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 5 М2	100 М2	1,8720	
5.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	100,43	188,005
5.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	4,09	7,6565
5.3	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	2,46	4,6051
5.4	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	2,26	4,2307
5.5	2209	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ.-Ч	6,48	12,1306
5.6	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	1,63	3,0514
5.7	2875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	9,97	18,6638
5.8	29962	ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60X27X0,6	М	40	74,88
5.9	30626	БЛОКИ ОКОННЫЕ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА	М2	100	187,2
5.10	31478	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛ. 65 ММ	ШТ	320	599,04
5.11	76853	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	1,15	2,1528
6	E1001-037-01ДОП. 11 ГОСАРХИТЕКТСТРОЙ РУЗ ПР. № 429 ОТ 15.12.17 Г.	УСТАНОВКА БЛОКОВ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЕВЫХ, АЛЮМИНИЕВЫХ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫХ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100М2	0,4500	
6.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	89,47	40,2615
6.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	3,65	1,6425
6.3	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	1,66	0,747
6.4	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	9,69	4,3605
6.5	2209	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ.-Ч	3,84	1,728
6.6	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	1,99	0,8955
6.7	2875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	5,91	2,6595
6.8	29962	ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60X27X0,6	М	66	29,7
6.9	31478	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛ. 65 ММ	ШТ	533	239,85
6.10	43328	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА	М2	100	45
6.11	76853	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	1,92	0,864
ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ:					
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч		442,675
2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч		13,1504
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					

1	2	3	4	5	6
3	659	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 МЗ/МИН	МАШ.-Ч		1,7465
4	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч		5,3521
5	1199	МОЛОТКИ ПРИ РАБОТЕ ОТ ПЕРЕДВИЖНЫХ КОМПРЕССОРНЫХ СТАНЦИЙ ОТБОЙНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч		3,4853
6	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч		10,6962
7	2209	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ.-Ч		13,8586
8	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч		3,9469
9	2875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч		21,3233
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ					
10	29962	ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60X27X0,6	М		104,58
11	30626	БЛОКИ ОКОННЫЕ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА	М2		187,2
12	31478	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛ. 65 ММ	ШТ		838,89
13	43328	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА	М2		45
14	76853	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ		3,0168
15	99999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т		15,1014



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Бухоро вилояти

100011, Toshkent shahri, Abay ko'chasi, 6-uy, Tel. 244-04-85, E-mail: davexpertiza@exat.uz,
devexpertiza@umail.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Fayziyev Said Aminovich

Sana: 15-11-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 70226

Obyekt nomi «Buxoro viloyati Olot tumanida joylashgan 1-sonli maktabgacha ta'lim muassasasi binosini joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi – Olot tumani maktabgacha ta'lim boshqarmasi.

Bosh loyihachi - X.K. "BUXARA-ARXPROEKT".

Litsenziya O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi tomonidan berilgan 2021-yil 07-avgustda berilgan. AL-001884.

Moliyalashtirish manbai - byudjet mablag'lari.

Bosh pudratchi – tanlov savdolari natijalariga asosan.

Qurilish turi joriy ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 66474

1. Loyihalash uchun asos

1.1 Buyurtmachi tomonidan berilgan loyiha topshirig'i.

1.2 Belgilangan tartibda tasdiqlangan nuqson dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1 Smeta hujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

I toifa - xavfilik omili past ob'ektlar.

Loyihada loyiha topshirig'iga, belgilangan tartibda tasdiqlangan nuqsonli dalolatnomaga muvofiq ishlarning tarkibi va turlari ko'zda tutilgan.

Demantaj ishlari. Deraza romlari va bog'lamlarini demontaj qilish, eshik romlari va tuvallarni demontaj qilish.

Dereza romlari . Установка алюминиевых оконных блоков, установка алюминиевых дверных блоков.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

Smeta hujjatlari: Ko'rib chiqish uchun taqdim etilgan smeta hujjatlari "SHNK" smeta resurs normalari to'plamlari bo'yicha resurs usuli yordamida joriy narxlarda tuzilgan. Smeta hujjatlari doirasida quyidagilar taqdim etiladi: lokal resurslar qaydnomasi, zarur resurslar ro'yxati, joriy narxlarda ob'ektning tavsiya etilgan narxini hisobkitobi. Ob'ektning tavsiya etilgan narxi, qurilish ishchilarining o'rtacha oylik ish haqi, pudratchining "boshqa xarajatlari" ulushi, qurilish materiallari va uskunalari narxlari, mashinalarni va

mexanizmlarini ekspluatatsiyasi, qurilish mahsulotlari uchun transport xarajatlari miqdori buyurtmachi tomonidan 2022-yil 02-noyabrda tasdiqlangan 01401 sonli ma'lumotlarga asosan qabul qilindi. Tavakkalchlik koeffitsiyenti qabul qilinmasin.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

Loyiha ko'rib chiqildi va tasdiqlandi: Izohlarsiz buyurtmachi bilan:

6. Ekspertiza natijalari.

6.1 Ekspertiza jarayonida mahalliy ekspert xulosalari bo'yicha ish tartibida loyiha hujjatlariga quyidagi asosiy tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:

- qurilish materiallarining narxi tuzatildi.

6.2. Ekspert tekshiruvi natijalariga ko'ra buyurtmachining boshqa xarajatsiz qo'shimcha qiymat solig'i bilan 260 836,570 ming so'm miqdorida taqdim etilgan smeta qiymati 33 942,194 ming so'mga kamaytirilib, 226 894,376 ming so'm qilib belgilandi.

Shu jumladan:

Qurilish montaj ishlari - 197 299,457 ming so'm.

Qo'shimcha qiymat solig'i - 29 594,919 ming so'm.

6.3 Yakuniy narx buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilishni tugagandan so'ng, nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.4. Buyurtmachi loyiha-smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6.5. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 7-ilovasiga, 2022 yil 31 yanvardagi 46-sonli qaroriga, ShNK 1.03.06-13ga muvofiq «Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi» ga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchligi bo'yicha) va ishlab chiquvchi loyiha tashkilotlariga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

7. Xulosalar.

Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda « **Buxoro viloyati Olot tumanida joylashgan 1-sonli maktabgacha ta'lim muassasasi binosini joriy ta'mirlash** » ishchi loyihasi kelgusida ko'rib chiqib tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Arxitektura va qurilish qismi bo'yicha: Z.Viryaskina.

Smeta qismi bo'yicha: B.Karimov.

Bosh mutaxassis: Viryaskina Zoya Petrovna 438354628

Ishtirokchi ekspertlar: