«TASDIQLAYMAN»

QASHQADARYO VILOYAT
HOKIMLIGI YAGONA BUYURTMACHI
XIZMATI IK DIREKTORI

_____________ **A.B. NORMUMINOV**
«____»__________2022 y.

Qashqadaryo viloyati Muborak tumani "Sardoba" MFY ma'muriy binosini mukammal ta'mirlash (tom qismini ta'mirlash eshik deraza romlarni almagtirish ichki va tashqi qismini ta'mirlash) loyihasini ishlab chiqishga

TEXNIK TOPSHIRIQ

Qarshi sh. – 2022 y.

t/r	Asosiy ma'lumotlar va talablar	Asosiy ma'lumotlar va talablar mazmuni
1	Loyiha buyurtmachisi	Qashqadaryo viloyati hokimligi "Yagona buyurtmachi xizmati" injiniring kompaniyasi
2	Loyihalashtirilayotgan ob'ektning nomlanishi	Muborak tumani "Sardoba" MFY ma'muriy binosini mukammal ta'mirlash (tom qismini ta'mirlash eshik derazo romlarni almagtirish ichki va tashqi qismini ta'mirlash).
3	Loyihalashtirish ob'ektining manzili	Qashqadaryo viloyati Muborak tumani "Sardoba" MFY
4	Loyiha ishlab chiqish uchun asos.	O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2022 yil 25 oktabrdagi PQ-408-sonli qarori
5	Moliyalashtirish manbai	Davlat byudjeti
7	Qurilishning taxminiy qiymati, mln.so'm.	Loyihani taxminiy hisobiy qiymati. 500,0 mln.so'm. Loyiha ishlari bajarilgandan so'ng yakuniy ekspert hisobiga asosan aniqlanadi.
8	Loyiha tashkilotining nomi - bosh loyihachi	Tanlovi asosida belgilanadi
9	Ishchi loyihaning tarkibi	Ishchi chizmalar quyidagi tarkibda ishlab chiqilsin. -qisqa tushuntiruv yozuvi. -smeta hujjatlari. -Nuqson dalolatnomasi asosida chizmalari Ishlab chiqilgan loyiha-smeta hujjatlari ekspertiza tashkilotlariga taqdim etish uchun buyurtmachiga bir nusxada (qog'oz va elektron shakillarda birlamchi hujjatlari bilan birgalikda) taqdim etiladi. Ekspertizadan o'tkazilgandan so'ng SHNQ 1.03.01-20 ga asosan buyurtmachiga ishchi loyihalar 3 nusxadan qog'ozga chop etilgan holda va bir nusxada elektron desk ko'rinishida taqdim etiladi.
10	Smeta-narxli hujjatlarni tayyorlash uslubiga qo'yiladigan talablar.	Obyektning boshlang'ich qiymati SHNQ 1.03.01-08 bo'yicha, Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyuldagi 261-sonli va 2021-yil 17-sentabrdagi 579-sonli qaroriga va qonunchilikda belgilangan tartiblar asosida, joriy narxlarda aniqlansin. Smeta hujjatlarida nazarda tutulgan ish hajimlari, qurilish qilish, montaj qilish va maxsus ish turlari, loyihada qabul qilingan yechimlarga mos kelishi ta'minlansin. Smeta hujjatlarini tasdiqlangan standartlarga muvofiq, rejalashtirilgan qurilish muddatiga to'g'ri keladigan narxlar bilan amaldagi narxlash tartibiga muvofiq ishlab chiqilsin. Obyektlarning hisob-kitoblar natijasida aniqlangan, joriy narxlardagi qurilish qiymatlari asoslangan va ishonchli bo'lishi ta`minlansin. Loyiha hujjatlari bo'limlari tarkibi va ularning mazmuni amaldagi me'yoriy huquqiy bazaga muvofiq bo'lishi kerak. Smetalarni joriy narxlarda shakillantirish jarayonida qurilish mahsulotlari mehnat resurslari, mashina va mexanizimlar uchun asosiy narxlar va qiymatlar quyidagi qiymatlarda qo'llanilsin. Davlat statestikasi qumitasi rasmiy saytiga (Stat.uz) joylashtirib boriladigan

		1. O'rtacha soatlik ish haqqi miqdori mintaqalarning o'rtacha statistik ma'lumotlari asosida. 2. Mashina va mexanizimlardan foydalanish uchun o'rtacha narxlar hamda sarflar miqdori o'rtacha statestilk ma'lumotlar asosida. 3. Qurilish materiyallar, buyumlar konstruksiyalar va jihozlar birligiga harajatlarning o'rtacha qiymati tayyorlavchi zavodlarning ulgurji sotish narxlari, qurilish materiyallari berjalari va yarmarkalaridagi kataloklari asosida 4. Pudratchining boshqa xarajatlari 19.54% olinsin. Buyurtmachining boshqa xarajatlari va sarflari buyurtmachining ma'lumotlari asosida shakillantirilsin.
11	Loyihalashtirilgan ob'ektning tarkibi.	Binoni ta'mirlash va jihozlash. -Tom qismiga etibir qaratilsin -Eshik romlarga etibor qaratilsin -Pol qismiga etibor qaratilsin -Elektrika qismiga etibor qaratilsin -Issiqlik tizimiga etibor qaratilsin -Tashqi fasad travertin qilinsin -Ichki va tashqi muhandislik tarmoqlari -Yong'in xafsizlik segnalizatsiyalariga etibor qaratilsin Barcha bajarilayotgan ishlar tegishli tashkilotlar orqali tasdiqlangan nuqsonli dalolatnoma orqali amalga oshirlishi ta'minlansin.
12	Yong'in xavfsizligi bo'limini ishlab chiqish talablari.	Loyihaviy va konstruktiv yechimlar zilzilabardoshlik, portlash hamda yong'in xafsizligi talablarini hisobga olgan holda amalga oshirilishi lozim.
13	Dizayn va qurilish jarayonida tajriba-konstruktorlik va ilmiy-tadqiqot ishlarini bajarish talablari.	Talab qilinmaydi.
14	Namoyish materiallarini bajarish talablari.	Talab qilinmaydi.
15	Hududni obodonlashtirish va kichik arxitektura shakillariga quyilgan ta'lablar	Talab qilinmaydi.
16	Tashqi transport aloqalari va ta'minot sxemasi.	Talab qilinmaydi.
17	Qurilishning belgilangan muddatlari (yillar).	2022-yil
18	Loyiha va qurilishning maxsus shartlari.	Normativ hujjatlar va KMK va SHNQ talablariga muvofiq
19	Ishchi hujjatlarga o'zgartirishlar kiritish (loyiha tashkiloti tomonidan qilingan xatolarni tuzatishdan tashqari).	Hukumat va foydalanuvchi tashkilot xatiga ko'ra
20	Loyiha tashkiloti (POS) loyihasini ishlab chiqish.	Qurilishni tashkil etish loyihasi to'liq hajimda SHNQ 3.01.01-03 ga mos ravishda ishlab chiqilsin.
21	Qurilishning mualliflik nazorati	Mualliflik nazoratini olib borish loyixa tashkiloti tomonidan ishlab chiqilgan grafik asosida olib boriladi. Ob'ektda pudratchi yoki buyurtmachi tomonidan muammoli masala va taklif kiritilishi ko'tarilganda loyixachining

		ob'ektga borishi zarur vas hart xisoblanadi.
22	**Loyiha hujjatlari berilgan** nusxalar **soni, bo'limlarning tarkibi** va mazmuni **bo'yicha ko'rsatmalar.**	Loyiha-smeta hujjatlari mijozga miqdori bo'yicha beriladi: Ishchi loyiha - 3 nusxada; Joriy narxlarda resurslar ro'yxati va mahalliy-resurs varaqasi - 1 nusxa. Resurs varaqasi va elektron versiyada mahalliy ro'yxat - 1 disk
23	Atrof-muhitni muhofaza qilish talablari.	SanPiN №0292-11 va amaldagi KMK talablariga muvofiq AMTKB loyihasi i/ch alohida shartnoma asosida.
24	Qo'shimcha talablar	1. Bajaruvchi ekspertizadan o'tkazish jarayonida loyiha yechimlari to'g'ri qo'llanilganligi bo'yicha himoya qilish chora-tadbirlarini amalga oshirish Loyiha tashkiloti ishlab chiqilgan loyiha-smeta hujjatlarini manfaador tashkilotlar bilan kelishishni ta'minlaydi. (arxitektura va qurilish boshqarmasi va h.k)
25	Loyixa tashkilotining majburiyatlari	O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2016 yil 22 yanvardagi 15-sonli qarorini 4-ilovasi II-bo'lim 8-punkti hamda O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2021 yil 10 dekabrdagi PQ-43-sonli qaroriga asosan loyihalash jarayonida yo'l qo'yilgan hato va kamchiliklarga bosh loyiha tashkiloti tomonidan javobgar etib ko'rsatilganligi sababli loyiha ishlari uchun o'zaro tuzilgan shartnomaning 70% miqdoridagi jarima qo'llanilishini va bosh pudratchiga etkazilgan zararni (buzib olish ishlari) uz xisobidan qoplab beradi.

Qashqadaryo viloyati hokimligi
"Yagona buyurtmachi xizmati" IK
loyiha bo'limi boshlig'i: **T. Turaev**