

**XIZMAT KURSATISH SHARTNOMASI**  
**(LOYIXA-SMETA XUJJATLARI TAYYORLASH BO'YICHA)**

427-sonli

Urgut tumani

“22” 11 2022 yil

Bundan buyon «Buyurtmachi» deb ataluvchi “Urgut tuman obodonlashtirish boshkarmasi” nomidan Nizom asosida ish yurituvchi boshligi X.Yarbabaev orqali va «Bajaruvchi» deb ataluvchi «MAROQAND BUNYODKOR QURILISH» MChJ nomidan uning nizom asosida ish yurituvchi direktori A.Davlatov quyidagi shartnomani tuzdilar:

**1. SHARTNOMA PREDMETI**

1.1 «Bajaruvchi» «Buyurtmachi»ning topshirig'i bo'yicha quyidagi loyixa-smeta hujjatlarini ishlab chiqish majburiyatini oladi: Samarqand viloyati Urgut tuman obodonlashtirish boshkarmasi buyurtmachiligida Mahalliy byudjet mablag'lari hisobidan 2022 yilda ta'mirlanishi belgilangan ko'chalarni joriy tamirlash ishlari bo'yicha tasdiqlangan manzilli dasturiga asosan Urgut tumani “Mirzaqishloq” MFY ichki kuchalarini joriy ta'mirlash uchun loyixa-smeta xujjatlarini tayyorlashni belgilangan normalarga rioya qilgan holda.

1.2. «Buyurtmachi» loyixa-smeta hujjatlarini ishlab chiqish uchun topshiriq berish, loyiha-smeta xujjatlarini tuzish uchun zarur bo'lgan boshlang'ich ma'lumotlarni berish, bajarilgan ishlarni qabul qilish olish va ushbu shartnomaning 2-3 bandlarida belgilangan tartibda va miqdorda haqini to'lash majburiyatini oladi.

**2. SHARTNOMA BAHOSI**

2.1. Ishlarni amalga oshirishning shartnoma baxosi QQS bilan **23 170 000 (Yigirma uch million bir yuz yetmish ming) so'mni** tashkil qiladi.

**3. TO'LOV TARTIBI**

3.1. Ushbu shartnoma bo'yicha to'lov quyidagi tartibda amalga oshiriladi: «Buyurtmachi» shartnomani G'aznachilik ro'yxatidan o'tgan kundan boshlab 3 (o'n) bank kuni ichida shartnoma bahosining 30 % miqdorida avans to'lovini amalga oshiradi.

3.2. To'lov shakli: Shartnoma bilan belgilangan to'lovlar pul ko'chirish yo'li bilan amalga oshiriladi.

3.3. Har bir bosqichda ko'rsatilgan ko'chalar bajarilgan ishlar uchun joriy moliyalashtirish «Buyurtmachi» tomonidan tasdiqlangan dalolatnomalar asosida ajratilgan avans mablag'i miqdori belgilangan foiz doirasida ushlab qolib amalga oshiriladi.

3.4.«Buyurtmachi» ishlarni topshirish-qabul qilish oraliq dalolatnomalari imzolanganidan so'ng, aniqlangan kamchiliklarni bartaraf etish muddati hisobga olingan holda, manzillii dastur tasdiqlanib va moliyalashtirish ochilganidan so'ng 10 bank kuni mobaynida «Bajaruvchi»ga haq to'lashni o'z zimmasiga oladi.

3.5. Ishlar qiymati uzil-kesil xisoblanadi va keyinchalik qayta ko'rib chiqilishi mumkin emas, quyidagi xollar bundan mustasno:

- ishlar qiymatini ko'paytirishga yengib bo'lmaydigan kuch (fors-major) xolatlari sabab bo'lganda;
- Ishlar xajmi Buyurtmachi tomonidan o'zgartirilganda;

**TARAFLARNING MAJBURIYATLARI**

4.1. «Bajaruvchi» loyixa-smeta xujjatlarida kamchiliklar uchun, shu jumladan, keyinchalik qurilish jarayonida, shunidek tayerlangan loyixa-smeta xujjatlarini ma'lumotlari asosida barpo etilgan ob'ektdan foydalanish jarayonida aniqlangan kamchiliklar uchun javobgardir.

4.2. «Bajaruvchi» ishlarni dastlabki ma'lumotlar va kelishilgan grafik asosida vaqtda bajarishni, Buyurtmachi bilan bajariladigan ishlarning (bosqichlarning) natijalarini kelishishni o'z zimmasiga oladi.

4.3. Buyurtmachi ishlarni amalga oshirish uchun zarur bo'lgan birlamchi ma'lumotlar va materiallarni Bajaruvchiga taqdim qiladi.

4.4. Buyurtmachi shartnomada ko'zda tutilgan shartlar va tartiblar asosida to'lovni amalga oshirish, ishlarning shartnomada ko'rsatilgan xajm va shartlarga muvofiq bajarilishida Bajaruvchiga yordam ko'rsatish, bajarilgan ishlardan shartnomada ko'zda tutilgan maqsadlarda foydalanish, Bajaruvchining roziligisiz shartnoma bo'yicha bajarilgan ishlarni uchinchi shaxsga bermaslik va undagi ma'lumotlarni tarqatmaslikni o'z zimmasiga oladi.

4.5. Buyurtmachi tomonidan avans to'lovlari o'z vaqtida o'tqazilmagan holda yoki ishni amalga oshirish uchun zarur bo'lgan birlamchi ma'lumotlar va materiallarni Bajaruvchining talabiga asosan taqdim etmaganida ishlarni boshlash va tugallash muddati ham avans to'lovi va ma'lumotlar berilishi kechiktirilgan vaqtga qadar uzaytiriladi.



4.6. Ushbu shartnoma bo'yicha Bajaruvchi o'z majburiyatlarini sifatsiz bajarsa, kelishilgan qo'shimcha muddatda, talab qilingan sifat darajasida o'z hisobidan qaytadan bajaradi.

#### **4. TARAFLARNING JAVOBGARLIGI**

5.1. Loyixa-smeta xujjatlarida kamchiliklar aniqlangan taqdirda, «Bajaruvchi» «Buyurtmachi»ning talabi bilan loyixa-smeta xujjatlarni bepul qayta ishlab chiqishi va buning keltirilgan zararni to'lashi shart.

5.2. «Bajaruvchi» tomonida loyixa-smeta xujjatlarini tuzish jarayonida belgilangan ShNK va QMQ rioya qilgan holda bajarishni va keyinchalik loyix-smeta xujjatlaridan kelib chiqan kamchiliklar yoki bajaruvchi xatosi bilan ko'zga tutilmagan ko'shimcha ishlar va xarajatlar uchun javobgarlikni o'z zimasi ga oladi. Kelib chiqan ko'shimcha xarajatlar «Bajaruvchi» tomonidan to'laniladi.

5.3. «Bajaruvchi» uz xoxishi bilan yoki boshqa uchinchi shaxslar tomonidan «Buyurtmachi»ning loyixa-smeta xujjatlariga o'zgartirishlar kiritilsa, barcha ko'paygan to'lovlarni uz xisobidan to'lash va kelib chiqqan muamolar amaldagibelgilangan qonunchilikka asosan javobgardir.

5.4. Mazkur shartnoma bilan nazarda tutilmagan taraflarning javobgarligi O'zbekiston Respublikasi amaldagi qonun xujjatlariga muvofiq belgilanadi.

#### **6. ISHLARNI TOPSHIRISH VA QABUL QILISH TARTIBI VA MUDDATLARI**

6.1. Mazkur loyixa-smeta xujjatlarni ishlab chiqish shartnoma tomonlar imzolanganidan so'ng G'aznachilikda ro'yxatga olingan kundan boshlanadi. Shartnomaruyxatga olingan kundan boshlab 5 kun ichida «Bajaruvchi» tomonidan loyixa-smeta xujjatlari ishlab chiqib shu xujjatlarni va ekspertiza xulosasining asl nusxasini «Buyurtmachi»ga taqdim qilinishi lozim.

6.2. «Bajaruvchi» ushbu shartnomaning 1.1, 6.1-bandlarida nazarda tutilgan loyixa-smeta xujjatlarini ishlab chiqish ishlarini «Buyurtmachi» bergan topshiriqda belgilangan muddatlarda bajaradi (1-ilo va)

6.3. Ishlar tugagandan so'ng «Bajaruvchi»«Buyurtmachi» ishlarni topshirish va qabul qilish dalolatnomasi bilan topshiradi.

6.4. «Buyurtmachi» ishlarni qabul qilmasligining asosli rad javobini bergan holda zarur bo'lgan qo'shimcha ishlarning ro'yxati va ularning bajarilish muddatlarini ko'rsatgan holda, ikki tomonlama dalolatnoma tuziladi.

6.5. Agar ishlarni bajarilish jarayonida uni davom ettirish maqsadga muvofiq emasligi aniqlansa, tomonlar 5 kun muddat ichida uni to'xtatish to'g'risida bir-birini xabardor qilishi va 15 kun ichida ishlarni davom ettirish maqsadga muvofiq yoki muvofiq emasligi to'g'risidagi masalani ko'rib chiqishi shart. Ishlarning to'xtatilishi tomonlar uchun O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksida ko'zda tutilgan oqibatlar va javobgarlikka olib keladi. 6.6. Tomonlardan biri mazkur shartnomada ko'zda tutilgan ishlarni to'xtatish to'g'risida yozma xabar bergan vaqt o'zaro hisob-kitob qilish vaqti hisoblanadi.

6.7. Lozim topilgan hollarda tomonlar xolis ekspertlarga Loyiha bo'yicha xulosa uchun murojaat qilishi yoki qabul komissiyasi tashkil qilishi mumkin.

#### **7. KONFIDENSIAL MA'LUMOTLARNI HIMOYALASH**

7.1. Ishlar bajarilishi davrida Bajaruvchi o'zi konfidensial hisoblanadigan ma'lumotlar ishlab chiqqan yoki ularni Buyurtmachidan olgan hollarda ularni himoyalash, oshkor bo'lishini oldini olish maqsadida tegishli tadbir va choralar ko'radi.

#### **8. ENGIB BO'LMAYDIGAN KUCH (FORS-MAJOR) HOLATLARI**

8.1. Agar ushbu shartnoma bo'yicha majburiyatlar qisman yoki to'liq bajarilmasligi tabiat hodisalari va boshqa yengib bo'lmaydigan kuch holatlari natijasida kelib chiqsa va agar bu holatlar mazkur shartnomaning bajarilishiga bevosita ta'sir etsa, tomonlar bunday qisman yoki to'liq bajarmaslik uchun javobgarlikdan ozod etiladilar.

Mazkur shartnoma bo'yicha majburiyatlarni bajarish muddati yengib bo'lmaydigan kuch holatlari amal qilgan, shuningdek ushbu holatlar yuzaga keltirgan vaqtga mutanosib ravishda uzaytiriladi.

8.2. Agar yengib bo'lmaydigan kuch holatlari yoki ularning oqibatlari bir oydan ko'p vaqtga cho'zilsa, u holda Buyurtmachi va Bajaruvchi ishlarni davom ettirish yoki ularni to'xtatish uchun qanday choralar ko'rilishini muhokama qiladilar.

8.3. Agar tomonlar ikki oy ichida kelisha olmasalar, u holda tomonlarning har biri shartnoma bekor qilinishini talab qilishga haqlidir.

#### **9. QO'SHIMCHA SHARTLAR**

9.1. Bajaruvchi loyihani muddatidan oldin bajargan holda, Buyurtmachi uni mazkur shartnomaning 6-bo'limiga asosan qabul qiladi va shartnomaning 3-bo'limida belgilangan tartibda to'lovlarni amalga oshiradi.

9.2. O'zaro muloqat yo'li bilan hal qilinmagan muammolar qonunda belgilangan tartibda hal qilinadi.



GOV.UZ tizimi orqali ЭРИ билан тасдиқланган, Хужжат коди: ZV14308358

9.3. Shartnomaga tomonlar roziligi asosida, yozma ravishda o'zgartirishlar va qo'shimchalar kiritilishi mumkin.

9.4. Bajaruvchi mazkur shartnomada ko'rsatilgan ishlarni bajarish vaqtida o'z imkoniyatlaridan kelib chiqib, Buyurtmachini xabardor qilmagan holda uchinchi shaxslarni, jumladan yuridik va jismoniy shaxslarni mustaqil ravishda jalb qilish huquqiga ega.

9.5. Mazkur shartnomaning shartlari shartnoma predmeti bo'yicha taraflarning shartnoma tuzishidan oldin vujudga kelgan munosabatlariga va Bajaruvchining ob'ekt bo'yicha bajargan ishlariga nisbatan qo'llaniladi.

9.6. Mazkur shartnoma amal qilish davomida yuzaga keladigan tortishuvlar, kelishmovchiliklar, nizolar tomonlar tarafidan o'zaro muzokara yo'li bilan hal etiladi.

Kelishuvga kelinmagan taqdirda tortishuvlar, kelishmovchiliklar, nizolar Samarqand shaxar iktisodiy sudida e'tiroz tartibiga rioya qilgan holda, ko'rib chiqiladi. E'tirozlar yozma ravishda taqdim qilinishi kerak va ularni ko'rib chiqish muddati e'tiroz bildirilgan tomon olganidan keyin 1 (bir) oy muddatni tashkil etadi.

9.7. Buyurtmachi tomonidan dastlabki to'lov va ishlarni topshirganda shartlashilgan to'lov kechiktirilgan xar bir kun uchun 0,1 foizi miqdorida penya to'laydi, bunda penyaning umumiy summasi shartnoma narxining 20 foizidan oshmasligi lozim. Investorni aybi bilan moliyalashtirish kechikkan hollar bundan mustasno.

9.8. Bajaruvchi tomonidan bajarilgan ishlar yoki ko'rsatilgan xizmatlar muddati kechiktirilganda Buyurtmachiga muddati o'tkazib yuborilgan xar bir kun uchun bajarilmagan ishlar qiymatining 0,1 foizi miqdorida penya to'laydi, biroq bunda penyaning umumiy summasi bajarilmagan ishlar qiymatining 20 foizidan oshmasligi lozim.

9.9. Mazkur shartnoma bilan nazarda tutilmagan taraflarning javobgarligi O'zbekiston Respublikasining amaldagi qonun hujjatlariga, xususan O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksiga, «Xo'jalik yurituvchi sub'ektlar faoliyatining shartnomaviy – huquqiy bazasi to'g'risida»gi O'zbekiston Respublikasining qonuniga muvofiq belgilanadi.

9.11. To'langan penya yoki jarimalar tomonlarni ushbu shartnoma bo'yicha o'z majburiyatlarini bajarishdan ozod qilmaydi.

9.12. Ushbu shartnoma o'zbek tilida ikki nusxada tuzildi va bir xil yuridik kuchga ega.

## 10. TOMONLARNING MANZILI VA HISOB RAQAMLARI

«BUYuRTMACHi»

«BAJARUVChI»

Nomi: MAROQND BUNYODKOR QURILISH

Manzili: Samarqand shaxri ko'ksaroy

Bank nomi: Aloqa bank Toshkent sh

Xisob rakami: 20208000804841414001

MFO: 00401

STIR: 301327746

OKED: 71110

Nomi: «Urgut tuman Obodonlashtirish boshkarmasi»

Manzili: Urgut shaxri Kamardon MFY

Bank nomi: Toshkent sh Markaziy bank

Toshkent sh XKKM»

ShXV 401722860182367045204110008

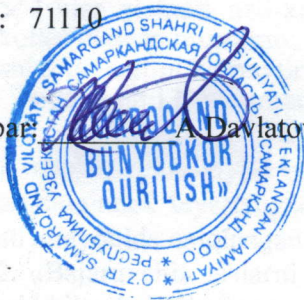
x/r: 23402000300100001010

MFO: 00014 STIR: 201122919

OKED 84120

Raxbar:  A. Davlatov

Raxbar: \_\_\_\_\_ X. Yarbabaev



**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN  
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO‘G‘RISIDA HUQUQIY  
XULOSA**

BX3810526553

**1. Loyihaning turi:** Shartnoma.

**2. Loyihaning nomi:** Xizmat ko‘rsatish shartnomasi.

1.1 “Urgut tuman obodonlashtirish boshqarmasi” nomidan Nizom asosida ish yurituvchi boshligi X.Yarbabaev orqali va «Bajaruvchi» deb ataluvchi «MAROQAND BUNYODKOR QURILISH» MChJ nomidan uning nizom asosida ish yurituvchi direktori A.Davlatov lar tomonidan mazkur shartnoma tuzildi.

1.2. Shartnomaning umumiy summasi **23 170 000** (Yigirma uch million bir yuz yetmish ming) so‘mni tashkil qiladi.

**3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma’lumot:**

Urgut tuman obodonlashtirish boshqarmasi tomonidan 2022-yil 17-noyabr kuni UV04306450-son hujjat raqami bilan ishlab chiqilgan va dasturga kiritilgan.

**XULOSA**

Loyiha O‘zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksi, O‘zbekiston Respublikasining “**Xo‘jalik yurituvchi subyektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to‘g‘risida**” 1998-yil-29 avgustdagi 670-I-son qonuni hamda amaldagi qonunchilik hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan, uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

Urgut tuman yuridik  
markazi  
bosh yuristkonsulti:



**O.I.YOQUBOV**

21.11.2022