

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

АО «Узбекская республиканская
валютная биржа»

Р.Р. Усманов

« 22 » 11 2021 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение I-го этапа строительных работ

(снос и реконструкция разделительного забора с кладбищем, монтажные работы и прокладка высоковольтного кабеля (электроснабжения) и газопровода (газоснабжение) до административного здания АО «Узбекская республиканская валютная биржа», расположенного по адресу: г. Ташкент, Юнусабадский район, проспект Ш. Рашидова, 4.)

№	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Заказчик	АО «Узбекская республиканская валютная биржа»
2	Источники финансирования	Собственные средства
3	Предельная стоимость объекта	745 068 858 (Семьсот сорок пять миллионов шестьдесят восемь тысяч восемьсот пятьдесят восемь) сум с учётом НДС.
4	Валюта оплаты	UZB
5	Наименование проектной организации-генерального проектировщика	ЧП «SHUKURJON-SHS»
6	Специализация участника	Строительство
7	Язык оформления	Узбекский или русский
8	Электронный рейтинг строительно-подрядной организации (минимум)	D
9	Сроки начала и окончания работ	35 календарных дней с момента подписания подрядного договора.
10	Срок размещения	10 дней
11	Требования к безопасности выполнения работ	Руководствоваться требованиями нормативных документов. Ответственность за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима на объекте возлагается на подрядчика, ответственный назначается приказом, копия приказа предоставляется Заказчику. Подрядчик до подписания договора подряда обязан заключить договор страхования строительных рисков при исполнении работ по договору подряда и предоставить Заказчику копию такого договора с подтверждением оплаты.

12	Требования по охране окружающей природной среды (для нового строительства и реконструкции)	Предусмотреть мероприятия по охране окружающей среды, экологической безопасности, соблюдение санитарных и противопожарных норм и правил в соответствии с действующими нормативными документами, разработать проект ЗВОС и ЗЭП.
13	Требования по обеспечению энергоэффективности принимаемых проектных решений	При строительстве применять современное энергоэффективное и энергосберегающее оборудование, оснастить объекты приборами учета энергетических ресурсов.
14	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской защиты и предупреждения чрезвычайных ситуаций	При строительстве руководствоваться требованиями нормативных документов и согласно техническим условиям УЧС.
15	Требования по обеспечению условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения	В соответствии с действующими нормативными документами.
16	Категория сложности объекта	II категория
17	Требования к контролю и порядку сдачи результатов работ	<p>Руководители работ, участвующие в ремонте:</p> <ul style="list-style-type: none"> - осуществляют контроль качества применяемых строительных материалов; - обеспечивают оперативный контроль качества выполняемых ремонтных работ; - проверяют соблюдение технологической дисциплины при производстве ремонтных работ; - своевременно оформляют акты скрытых работ; - обеспечивают контроль исполнительной документации на все виды ремонтных работ; - обеспечивают выполнение ремонтных работ в сроки, предусмотренные согласованными графиками; - определяют объемы дополнительных работ по результатам осмотра, с составлением актов и дефектных ведомостей. <p>Приемка выполненных работ осуществляется комиссией, назначаемой Заказчиком в соответствии с КМК 3.01.04-04 "ПРАВИЛА ПРИЕМКИ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЗАКОНЧЕННЫХ КАПИТАЛЬНЫМ РЕМОНТОМ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ" как по отдельным, так и после завершения всех, предусмотренных настоящим заданием и ПСД работ, и оформляется соответствующими актами.</p>
18	Финансирование объекта	<ol style="list-style-type: none"> 1. Аванс в размере 15% от стоимости работ, определенных по результатам тендерных торгов, на прогнозируемый год строительства; 2. Текущее финансирование в размере 95% от стоимости выполненных работ с учетом пропорционального удержания выделенного аванса; 3. 5% - по истечении гарантийного срока эксплуатации.

19	Требования по передаче подрядчику технических и иных документов	Подрядчику передаются согласованные в установленном порядке в 1-м экземпляре в бумажном виде альбомы рабочих чертежей, на электронном носителе - локальная ресурсная ведомость в формате MS «Excel».
20	Требования по объему и срокам гарантий качества работ.	<p>Все работы необходимо выполнять в соответствии с данными проектов, с соблюдением соответствующих глав строительных норм и правил по организации, производству и приемке работ. Подрядчик выполняет работы строго в соответствии с технологическими картами.</p> <p>В случае нанесения материального ущерба при производстве ремонтных работ Заказчик и подрядчик обязаны в 3-дневный срок составить акт осмотра и принять решение о компенсации ущерба. Срок предоставления гарантийных обязательств на выполненные работы - не менее 1 (одного) года после оформления акта госкомиссии.</p>
21	Стадия проектирования	Рабочий проект
22	Прилагаемые документы (электронном виде)	Альбомы рабочих чертежей, локальная ресурсная ведомость в формате MS «Excel».



