

“ТАСДИҚЛАЙМАН”



Сирдарё вилояти ИИБ ЖХХ ЙХХБ маҳусе
экспулатация монтаж булими бошлиғи

А.А. Тухтаев
2022 йил

Сирдарё вилояти ИИБ ЖХХ ЙХХБ маҳусе експулатация монтаж булими Сирдарё вилояти Гулистон тумани Зарбдор МФЙ худудида жойлашган “Кўзи ожиз ва занф кўрувчилар” мактаб интернат худудидан ажратилган ер майдонида йўл харакати кондаларини ўргатиш майдончаси куриш учун

ЭНГ ЯХШИ ТАКЛИФЛАРНИ ТАНЛАШ ХУЖЖАТИ

УМУМИЙ ҚИСМ

ТАНЛАШДА ИШТИРОК ЭТИШ ТАКЛИФИ

1. Умумий ҳолат

1.1 Ушбу танлов ҳужжатлари 22.04.2021 йилдаги 684-сонли “Давлат харидлари тўғрисида” ги Ўзбекистон Республикаси Қонуни (кейинги ўринларда Қонун) талабларига мувофиқ ишлаб чиқилган.

1.2 Танлов мавзуси: Сирдарё вилояти ИИБ ЖХХ ЙХХБ маҳусе експулатация монтаж булими Сирдарё вилояти Гулистон тумани Зарбдор МФЙ худудида жойлашган “Кўзи ожиз ва занф кўрувчилар” мактаб интернат худудидан ажратилган ер майдонида йўл харакати кондаларини ўргатиш майдончаси куриш учун

1.3. Танлов охириги қиймати – 607 237 941 сўм. Ушбу қийматдан ортик қийматдаги таклифлар қабул қилинмайди ва кўриб чиқилмайди.

1.4 Танлов таклифида кўрсатилган нархлар чегара қийматидан ошмаслиги керак.

1.5 Хизматларни кўрсатиш бўйича техник топшириқлар танлов ҳужжатларининг техник қисмида келтирилган.

1.6 Танлов комиссияси йиғилишининг шакллари - онлайн.

1.7. Ижрочилар билан ҳисоб-китобларни шакллантириш учун фойдаланиладиган валюта сумда амалга оширилади

1.8. Тўлов тартиби пул утказиш йули билан (олдиндан 30%, қолган 70% ни бажарилгандан сунг)

1.9. Етказиб бериш курсатилган муддат 15 кунда

1.10. Танлашда иштирок этиш учун таклифни давлат тили узбек тилида еки рус тилида такдим қилинади.

1.11. Иштирокчиларга танлаш бўйича харид қилиш ҳужжатлари кондаларига доир тушунтиришларни такдим этиш эълон берилгандан 5 (беш) ни кун мобайнида.

1.11. Танлаш учун берилган эълон 5 (беш) ни кунга электрон тизимга жойлаштирилади.

1.12. Ушбу Қонунга мувофиқ таклифларни баҳолаш мезонлари электрон тизим томонидан энг яхши таклифни танлаш ва электрон овоз бериш тартибига мувофиқ амалга оширилади

1.13. Танлаш иштирокчилари томонидан коррупция кўринишларига йўл қўймаслик бўйича ариза такдим этишлари талаб қилинади.

2 Танлов ташкилотчилари

2.1 Буюртмачининг номи – Сирдарё вилояти ИИБ ЖХХ ЙХХБ махсус эксплуатация монтаж булими (бундан кейин "Буюртмачи" деб номланади).

2.2 Комиссиянинг ишчи органи танлов комиссияси (бундан кейин - "комиссия").

2.4 Танлов камда етти аъзодан иборат Буюртмачи томонидан тузилган танлов комиссияси томонидан ўтказилади.

3. Танлов иштирокчилари

3.1 Мулкчилик шаклидан қатъий назар ҳар қандай юридик шахелар, шу жумладан кичик бизнес субъектлари иштирок этишлари мумкин, 4.2-бандда кўрсатилган юридик шахелар бундан мустасно.

4 Танловни ўтказиш тартиби

4.1 Танловда иштирок этиш учун танлов иштирокчиси:

а) танлов шартлари билан танишиш учун махсус маълумот порталида жойлаштирилган танлов ҳужжатларининг электрон версиясини олиш (юклар олиш);

б) танлов ҳужжатлари талабларига мувофиқ танлов таклифини тақдим этиш;

4.2 Иштирокчиларнинг танловда иштирок этишлари тақиқланади:

кайта ташкил этиш, тугатиш ёки банкротлик босқичида бўлиш;

"Буюртмачи" билан суд ёки арбитраж ҳолатида бўлиш; ягона реестрда виждонсиз ижрочилар;

солиқлар ва бошқа мажбурий тўловлар бўйича қарзлар имтиёзли солиқ режимини таъминлайдиган ва ёки молиявий операцияларни (оффшор зоналар) амалга оширишда маълумотни ошкор қилиш ва тақдим этишни назарда тутмайдиган штатларда ёки ҳудудларда рўйхатдан ўтган ва банк ҳисоб рақамларига эга бўлганлар.

4.3 Буюртмачи иштирокчини сотиб олиш тартиб-таомилларида қатнашишдан четлаштиради, агар: иштирокчи тўғридан-тўғри ёки билвосита миқознинг ҳар қандай амалдаги ёки собиқ мансабдор шахсини ёки ходимини ёки бошқа давлат органини ҳар қандай шаклда иш ҳақи, иш таклифи ёки бошқа ҳар қандай қимматбаҳо нарсалар ёки хизматларни таклиф қилиш, бериш ёки беришга рози бўлиш. давлат харидлари жараёнида буюртмачининг ҳар қандай ҳаракатларини амалга ошириш, қарор қабул қилиш ёки ҳар қандай рақобат тартибини қўллаш; иштирокчи қонунни бузган ҳолда адолатсиз рақобат устуңлиги ёки манфаатлар тўқнашувига эга

5 Танлов тили, ўлчов бирлиги.

5.1 Танлов таклифи ва иштирокчи ва буюртмачи томонидан амалга ошириладиган барча тегишли ёзишмалар ва ҳужжатлар ўзбек тилида бўлиши керак. Танлов таклифи ўзбек тилига аниқ илова қилинган ҳолда бўлиши керак. Танлов таклифида метрик ўлчов тизимидан фойдаланиш керак.

6. Танлов таклифи ва уш рўйхатдан ўтказиш тартиби

6.1 Порталда эълон қилинган танлов иштирокчилари танлов эълонида кўрсатилган манзил бўйича эълонда белгиланган тартибда таклифлар киритадилар.

6.2 Рақобатчи: тақдим этилган маълумотлар ва ҳужжатларнинг ҳақиқийлиги ва тўғрилиги учун жавобгардир;

6.3 Танлов таклифи икки қисмдан иборат:

наҳ қисми танлов шартларига мос келиши ва қуйидаги маълумотларни ўз ичига олиши керак: маҳсулот номи, хизматларнинг қиймати, умумий миқдори, тўлов шартлари, таклифнинг амал қилиш муддати ва бошқалар.

6.4 Шунингдек, иштирокчи ташқи муҳитда (СД, флеш-хотира ва бошқалар) 1 та таклифини, шу жумладан барча танлов ҳужжатларини тайёрлаши керак, улар сканерлаштирилган шаклда тақдим этилиши керак, раҳбарнинг имзоси ва муҳри билан тасдиқланган бўлиши керак.

6.5 Тижорат таклифи электрон шаклда тақдим этилади.

6.6 Техник таклиф куйидаги хужжатларни ўз ичига олиши керак: техник хужжатлар рўйхати (техник маълумотлар варакалари, фойдаланиш бўйича кўрсатмалар ва бошқалар ёки такдим этилаётган хизматларнинг тўлиқ ва батафсил тавсифини ўз ичига олган бошқа хужжатлар).

6.7 Ушбу танловга илова қилинган нарх таклифининг мажбурий хужжатлари мавжудлигига қўйиладиган талаблар.

6.8 Комиссия фақат ушбу йўриқноманинг талабларига мувофиқ тайёрланган таклифлар учун жавобгардир.

7 Таклифлар бўйича танлов тартиби, уларни баҳолаш тартиби ва мезонлари

7.1 Эълонда танлов ўтказиладиган вақт сифатида кўрсатилган вақт, танлов иштирокчилари томонидан такдим этилган танлов таклифларини баҳолаш бўйича танлов комиссияси.

7.2 Таклифларни кўриб чиқишда барча хужжатларнинг мавжудлиги ва уларнинг тўғрилиги текширилади. Тегишли хужжатлар бўлмаган тақдирда, танлов комиссияси ушбу таклифни кўриб чиқиш ва баҳолаш учун рад этишга ҳақлидир.

7.3 Танлов комиссияси танлов ҳолибини аниқлаш учун рад этилмаган таклифларни танлов хужжатларида кўрсатилган мезонларга қараб баҳолайди.

7.4 Танлов иштирокчиси томонидан такдим этилган хужжатларда мавжуд бўлмаган маълумотлар аниқланган тақдирда, танлов комиссияси бундай иштирокчини танловда қатнашишдан четлаштиришга ҳақлидир.

7.5 Таклиф Қонун, меъёрий хужжатлар ва танлов хужжатлари талабларига мос равишда бўлишлари мумкин, белгиланган тартибда ишлашлари мумкин.

7.6 Танлов комиссияси агар уни такдим этган танлов иштирокчиси Қонунда ва қарор қабул қилинадиган талабларга жавоб бермаса ёки танлов иштирокчиларининг таклифи бўйича танлов хужжатлари талабларига жавоб бермаса, таклифни рад этади.

7.7 Тижорат таклифларини баҳолаш жараёнида танлов комиссияси талабгорлардан уларнинг таклифларига нисбатан тушунтиришлар сўраши мумкин. Ушбу процедура белгиланган тартибда расмий равишда, ёзма равишда, танлов ташкилотчиси орқали амалга оширилади. Тушунтириш жараёнида таклифнинг моҳиятида, шунингдек нархнинг ўзгаришига йўл қўйилмайди.

7.8 Танлов хужжатлари ва таклифида кўрсатилган мезонларга асосланиб шартномани бажариш учун енг яхши шартларни таклиф қилган танлов иштирокчиси ҳолиб ҳисобланади.

8 Томонларнинг жавобгарлиги ва мувофиқлиги махфийлик.

8.1 Ўзбекистон Республикаси қонуни хужжатларида назарда тутилган жавобгарлик қуйидагиларга тегишли қирувчи таклифлар ёзувларини юритадиган ва уларнинг хавфсизлиги ва махфийлигини таъминлайдиган комиссия аъзолари комиссия раиси ва аъзолари, шунингдек таклифларни ўрганиш учун тузилган ишчи гуруҳ аъзолари, маълумотларни ошқор қилиш, иштирокчилар, комиссиянинг бошқа аъзолари ва жалб қилинган экспертлар билан тил бириктиришга руҳсат бериш, шунингдек бошқа ноқонуний ҳаракатлар учун. Шартнома бўйича мажбуриятларни бажармаган (миқдорий, сифат ва техник кўрсаткичлар бўйича) танлов ҳолиби Ўзбекистон Республикаси қонунчилиги ва ёки тузилган шартнома бўйича жавобгар бўлади.

0177/2022.

1296/22
1035,000



ООО "MIRZACHO'L AGRO QURILISH LOYIHA"

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ № 249/22

ПО ОБЪЕКТУ:

СИРДАРЁ ВИЛОЯТИ ГУЛИСТОН ТУМАНИ "ЗАРБДОР" МФЙ
ХУДУДИДА ЖОЙЛАШГАН "КУЗИ ОЖИЗЛАР ВА ЗАИФ
КУРУВЧИЛАР" МАКТАБ-ИНТЕРНАТ ХУДУДИДАН АЖРАТИЛГАН
ЕР МАЙДОНИДА ЙУЛ ХАРАКАТИ КОИДАЛАРИНИ УРГАТИШ
МАЙДОНЧАСИ КУРИЛИШИ.


Директор _____ Д.Файзуллаев
_____ Б.Эралиев

г.Гулистан-2022г.



**SIRDARYO VILOYATI ICHKI ISHLAR BOSHQARMASI
JAMOAT XAVFSIZLIGI XIZMATI
YO'L HARAKATI XAVFSIZLIGI BOSHQARMASI
MAXSUS EKSPLOATATSIYA-MONTAJ BO'LIMI**

Indeks: 120900. Mirzaobod tumani, Pillakor qo'rg'oni tel: 67-310-41-84

10/6- 7

2022 yil «21» октябрь

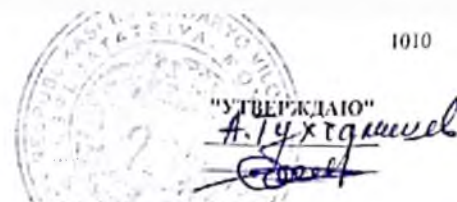
**“Мирзачўл агро қурилиш лойиха”
МЧЖ раҳбари**

Д.Файзуллаева

Сиздан Гулистон тумани, Зарбдор МФЙ ҳудудида жойлашган “Кўзи ожизлар” мактаби ҳудудидан ажратилган ер майдонда йўл ҳаракати қоидалари майдончаси лойиха ҳужжатларини тайёрлаб берилишида амалий ёрдам беришингизни сўраймиз.

**Сирдарё вилояти ИИБ ЖХХ ЙҲХБ
махсус эксплуатация монтаж
бўлими бошлиғи**

А. Тухтамишев



СТАНДАРТ ВКЛЮЧАЮЩИЙ В СЕБЯ ВОЗМОЖНОСТИ "ЗАРБДОР" МФЙ ХУДУДИДА ЖОЙЛАШГАН "КУЗИ ОЖИЗЛАР ВА ЗАИФ КУРУВИЧЛАР" МАКТАБ-ИНТЕРНАТ ХУДУДИДА АЖРАТИЛГАН ЕР МАЙДОНИДА ЙУЛЕ ХАРАКАТИ КОНДАЛАРИНИ УРГАТИШ МАЙДОНИДАСИ КУРИЛИШИ.

(наименование стройки)

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

(приложение к локальному сметному расчету)

БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ И АВТРОДРОМ

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Составное

№ п/п	№ в ДСР	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4	5
РАЗДЕЛ 1.БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ				
РАЗДЕЛ 2.ДЕКОРАТИВНАЯ ПОКРЫТИЯ				
1	1	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПО ЛОВЕ ИЗ БРУСЧАТКА	100M2	2,95
2	2	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ БРУСЧАТКИ НА ЦЕМЕНТНОМ РАСТВОРЕ С ЗАПОЛНЕНИЕМ ШВОВ	100M2	23,10927
3	4	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ БРУСЧАТКИ НА ЦЕМЕНТНОМ РАСТВОРЕ С ЗАПОЛНЕНИЕМ ШВОВ	100M2	1,51383
4	6	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ БРУСЧАТКИ НА ЦЕМЕНТНОМ РАСТВОРЕ С ЗАПОЛНЕНИЕМ ШВОВ	100M2	0,5775
РАЗДЕЛ 3.ПОЛИГОН				
РАЗДЕЛ 4.ДЕКОРАТИВНАЯ ПОКРЫТИЯ				
5	8	ПЛАНИРОВКА ПЛОЩАДЕЙ МЕХАНИЗИРОВАННЫМ СПОСОБОМ, ГРУЩА ГРУНТОВ 2	1000M2	0,49739
6	9	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ИЗ ПЕСЧАНО-ГРАВИЙНО-БУСЧАТКИ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ 10 СМ	1000M2	0,31489
7	10	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ И ВЫРАВНИВАЮЩИХ СЛОЕВ ОСНОВАНИЙ ИЗ ШЕБНЯ	100M3	0,094467
8	11	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЯ ТОЛЩИНОЙ 4 СМ ИЗ ГОРЯЧЕРАСПЛАВЛЯЕМЫХ БИТУМНО-БЕТОННЫХ СМЕСЕЙ ПОРИСТЫХ МЕЛКОЗЕРНИСТЫХ, ПЛОТНОСТЬ КАЖДОГО МАТЕРИАЛА 2,5-2,9 Т/М3	1000M2	0,09315
9	12	ПРИ ИЗМЕНЕНИИ ТОЛЩИНЫ ПОКРЫТИЯ НА 9 СМ ДОБАВИТЬ К НОРМЕ 27-06-020-8	1000M2	0,09315
10	13	УСТРОЙСТВО ЦЕМЕНТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЙ ИЗ ПОДСЛОИСТЫХ СРЕДСТВАМИ МАЛОЙ МЕХАНИЗАЦИИ, ТОЛЩИНА СЛОЯ 20 СМ	1000M2	0,22174
11	14	ПРИ ИЗМЕНЕНИИ ТОЛЩИНЫ СЛОЯ НА 1 СМ ДОБАВИТЬ К НОРМЕ 27-06-002-17	1000M2	0,22174
12	15	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ БРУСЧАТКИ НА ЦЕМЕНТНОМ РАСТВОРЕ С ЗАПОЛНЕНИЕМ ШВОВ	100M2	2,2174
13	16	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ БРУСЧАТКИ НА ЦЕМЕНТНОМ РАСТВОРЕ С ЗАПОЛНЕНИЕМ ШВОВ	100M2	0,2425
14	18	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ БРУСЧАТКИ НА ЦЕМЕНТНОМ РАСТВОРЕ С ЗАПОЛНЕНИЕМ ШВОВ	100M2	0,02
15	20	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ БРУСЧАТКИ НА ЦЕМЕНТНОМ РАСТВОРЕ С ЗАПОЛНЕНИЕМ ШВОВ	100M2	0,285
РАЗДЕЛ 5.ЗНАК И СВЕТОФОР				
РАЗДЕЛ 6.СВЕТОФОР				
16	22	СВЕТОВЫЕ СИГНАЛЬНЫЕ ПРИБОРЫ, СВЕТОФОР С КОЛИЧЕСТВОМ ЛАМП ДО ТРЕХ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЙ НА КОНСТРУКЦИИ НА СТЕНЕ, КОЛОННЕ ИЛИ БАЛКЕ	ШТ	17
17	25	УСТАНОВКА И РЫБЬЕ КОТЛОВАНОВ ПОД СТОПКИ СВЕТОФОРОВ	100ШТ	0,17
18	28	УСТРОЙСТВО ФУНДАМЕНТОВ-СТОЛБОВ БЕТОННЫХ	100M3	0,02125
РАЗДЕЛ 7.ЗНАК				
19	29	УСТРОЙСТВО ФУНДАМЕНТОВ-СТОЛБОВ БЕТОННЫХ	100M3	0,03125
20	30	УСТАНОВКА ДОРОЖНЫХ ЗНАКОВ НА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ СТОПКАХ	100ШТ	0,25
РАЗДЕЛ 8.РАЗМЕТКА ЛИНИИ				
21	33	НАНЕСЕНИЕ ЛИНИИ ДОРОЖНОЙ РАЗМЕТКИ НА ПОКРЫТИЕ С ПОВЕРХНОСТНОЙ ОБРАБОТКОЙ ПИСТОЛЕТОМ-РАСЫПЛЕТЕЛЕМ: 1:14,1, ДЛИНА ПОЛОСЫ 4 М	100 М	0,75
22	34	НАНЕСЕНИЕ ЛИНИИ ДОРОЖНОЙ РАЗМЕТКИ НА ПОКРЫТИЕ БЕЗ ПОВЕРХНОСТНОЙ ОБРАБОТКИ ПИСТОЛЕТОМ-РАСЫПЛЕТЕЛЕМ: 1:1, 1:2,1, 1:4, ШИРИНА 0,1 М	100 М	0,4806

ПРЕДСТАВИТЕЛЬ



ПРЕДСТАВИТЕЛЬ

(Handwritten signature)
Страница - 1



«УТВЕРЖДАЮ»

А. Худайбердиев
Хол

2022г.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

Объект: СИРДАРЁ ВИЛОЯТИ ГУЛИСТОН ТУМАНИ "ЗАРБДОР" МФЙ ХУДУДИДА ЖОЙЛАШГАН "КУЗИ ОЖИЗЛАР ВА ЗАИФ КУРУВЧИЛАР" МАКТАБ-ИНТЕРНАТ ХУДУДИДАН АЖРАТИЛГАН ЕР МАЙДОНИДА ЙУЛ ХАРАКАТИ КОНДАЛАРИНИ УРГАТИШ МАЙДОНЧАСИ КУРИЛИШИ.

№ п/п	Перечень исходных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Заказчик	Сирдарё вилояти Ички ишлар бошкармаси жамоат хавфсизлиги хизмати йул харакати хавфсизлиги бошкармаси махсус эксплуатация-монтаж булими.
2	Основание для проектирования	Согласно письмо заявки заказчика №10/6-7 от 21.10.2022 г
3	Проектная организация (Генеральный проектировщик)	ООО «Мирзачул агро курилиши лойиха»
4	Стадийность проектирования	Разработка проектно сметной документации
5	Наименование генподрядчика и его адрес	Определится заказчиком
6	Вид строительства (новое, реконструкция, усиление и т.д.)	Реконструкция.
7	Сроки начала проектирования и его завершения	Согласно договора № от « » 2022 г
8	Назначение здания и сооружения, место площадки строительства	Кудликского района
9	Способ строительства (подрядный, хозяйственный и т.д.)	Подрядный
10	Условия площадки строительства	Расчетная сейсмичность 8 баллов Урунтовые воды – агрессивные Среднегодовая температура 20 гр. Напора ветра макс. 45 кг/м ²
11	Основные требования к конструктивным решениям. К материалам несущих и ограждающих конструкций.	- Благоустройство территории и автодром. - Наружное электроснабжение. - Туннель и эстакада.
12	Внутренняя отделка	Не требуется
13	Решения по монументально- декоративному оформлению и отделки фасада	Не требуется
14	Степень огнестойкости и долговечности зданий и сооружений.	Огнестойкость 2-степень Долговечная
15	Требования к объемно-планировочному решению и условия блокировки зданий и сооружений.	Согласно требованиям ШНК и нормативных требований Госархитектстроя Рес. Узб.
16	Очередь строительства	Одно этапное
17	Сведения существующей застройки, подземных сооружений и коммуникациях.	Не требуется
18	Требования к благоустройству и озеленению площадки	Не требуется
19	Указания о необходимости: - разработки чертежей интерьеров помещений	Не требуется
20	Необходимость инженерных изысканий	Не требуется
21	Источник финансирования	Бюджетные средства
22	Требования по охране окружающей природной среды	Не предусматривать
23	Требования по разработке, инженерно-технических мероприятий гражданской защиты и мероприятий по предупреждению	Не требуется

	чрезвычайных ситуаций	
24	Требования по обеспечению условий жизнедеятельности инвалидов	Не требуется
25	Другие требования	Заказчик предоставляет дефектный акт.
26	Сроки начала и окончания строительства	Согласно договора подряда
27	Особые условия к проектированию (Дополнительное число экземпляров ПСД (рабочий проект) передаваемых заказчику).	В 2-экземплярах 1-экземпляр в электронном виде
28	Прочие требования к разработке ПСД и затраты заказчика	<ul style="list-style-type: none"> - Зарплата применить из расчета 16925,216 Сум с учетом социального страхования - Стартовая стоимость строительства объекта определяется с НДС по «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемых в строительстве за 2 кв. 2022 год или цены, предоставленные либо утвержденные или согласованные заказчиком.» - Прочие затраты подрядчика применить из расчета 17,27%

Представитель заказчика: _____

«СОГЛАСОВАНО»
 Директор ООО «МИРЗАЧУЛ
 АГРО КУРЛИНЦ ЛОЙИХА»:



Д.Файзуллаев

РАСЧЕТ ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВО

По объекту: СИРДАРЁ ВИЛОЯТИ ГУЛИСТОН ТУМАНИ "ЗАРБДОР" МФЙ ХУДУДИДА ЖОЙЛАШГАН "КУЗИ ОЖИЗЛАР ВА ЗАИФ КУРУВЧИЛАР" МАКТАБ-ИНТЕРНАТ ХУДУДИДАН АЖРАТИЛГАН ЕР МАЙДОНИДА ЙУЛ ХАРАКАТИ КОНДАЛАРИНИ УРГАТИШИ МАЙДОНЧАСИ КУРИЛИШИ.

Продолжительность строительства определяется по формуле:

$$Прс = T/8час/30р.д/6 раб/ К од$$

где:

T- трудозатраты Чел.час по всей смете

8 час-продолжительность одной рабочей смены

30 р.д. – количество рабочих бригад.

К од- количество одновременной работы звеньев бригады на захватках.

Продолжительность строительства округляется до 1 мес. Подбором количества рабочих в бригаде и подбором коэф. К одр:

Продолжительность строительства:

$$Прс = 4157: 8: 30: 6 = 2,88 \text{ месяц} = 86 \text{ календарный дней.}$$

В настоящем проекте общая продолжительность выполнения работ по объекту: СИРДАРЁ ВИЛОЯТИ ГУЛИСТОН ТУМАНИ "ЗАРБДОР" МФЙ ХУДУДИДА ЖОЙЛАШГАН "КУЗИ ОЖИЗЛАР ВА ЗАИФ КУРУВЧИЛАР" МАКТАБ-ИНТЕРНАТ ХУДУДИДАН АЖРАТИЛГАН ЕР МАЙДОНИДА ЙУЛ ХАРАКАТИ КОНДАЛАРИНИ УРГАТИШИ МАЙДОНЧАСИ КУРИЛИШИ.

Составил инженер
МЧЖ «Мирзачуд
агрокурлиши.ийиша»



Б.Эшонхонов.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Определение стартовой стоимости и договорных текущих ценах

По объекту:
СИРДАРЁ ВИЛОЯТИ ГУЛИСТОН ТУМАНИ "ЗАРБДОР" МФЙ ХУДУДИДА ЖОЙЛАШГАН "КУЗИ
ОЖИЗЛАР ВА ЗАИФ КУРУВЧИПАР" МАКТАБ-ИНТЕРНАТ ХУДУДИДАН АЖРАТИЛГАН ЕР
МАЙДОНИДА ЙУЛ ХАРАКАТИ КОИДАПАРИНИ УРГАТИШ МАЙДОНЧАСИ КУРИЛИШИ.

В соответствии с требованиями приложения № 1 к Постановлению Кабинета Министров Республики Узбекистан от 11.06.03 г. № 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений» стоимость строительства объекта рассчитываются согласно ШНК 4 01.16-04 п. 4.6 по формуле:

$$C = (C_m + C_{зп} + C_{эм} + C_p + C_{пп} + C_r) \times K_p$$

или при строительстве объекта «под ключ»:

$$C = (C_o + C_m + C_{зп} + C_{эм} + C_p + C_{пп} + C_r) \times K_p,$$

где:

C_o - затраты на оборудование, мебель и инвентарь;

C_m - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

$C_{зп}$ - затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование;

$C_{эм}$ - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

C_p - прочие затраты производственного характера;

$C_{пп}$ - прочие затраты подрядчика;

C_r - затраты на страхование строительства объектов на время строительства;

K_p - коэффициент риска, определяемый исходя из прогнозируемого индекса роста

цены в строительстве на очередной год.

1. Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции.

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определяются на основе сводного ресурсного расчета, разрабатываемого в составе конкурсной документации с применением средневзвешенных цен на единицу с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов, сложившихся в Сырдарьинской области, по формуле:

$$C_m = C_{m1} + C_{m2} + C_{m3} + \dots + C_{mp},$$

где:

$C_{m1}, C_{m2}, C_{m3}, \dots, C_{mp}$ - стоимость отдельных видов строительных материалов,

где:

$N_{ср}$ - количество отдельных видов строительных материалов, изделий и конструкций, требуемого для строительства объекта;

$C_{ср}$ - средневзвешенная цена на единицу строительных материалов, изделий и конструкций с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов, сложившихся в регионе

Стоимость строительных материалов, изделий и конструкций с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов составит:

$$C_m = 286054899$$

Стоимость строительных материалов, изделий и конструкций взята из «Каталога текущих цен на материально-технические ресурсы» принимаемые в строительном производстве Республики Узбекистан и утвержденные Госкомархитектстройком Республики Узбекистан за 2 кв 2022 года. Цены на материалы и оборудования рекомендательного характера

2. Затраты на заработную плату

Затраты на заработную плату определяются путем умножения нормативной трудоемкости объекта на текущую стоимость 1 человеко-часа (в сумах) и на коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование, по формуле:

$$C_{зп} = T \times C_ч \times K_{сс},$$

где:
T - нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая по ресурсной смете, в чел.-часах;

Сч – среднечасовая заработная плата рабочих; при определении стартовой стоимости объекта исчисляется исходя из фактического уровня средне-статической месячной заработной платы строителей по региону;

Ксс- коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой заработной платы производится по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi,$$

Где:

Змс - среднемесячная заработная плата строителей по региону, определенная на основе статических за предыдущие 12 месяцев предшествующих на момент расчета, сум/месяц.

\Phi - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Согласно данным Госкоммакроэкономстата Республики Узбекистан на 2 квартал 2022 года сложившаяся среднечасовая зарплата рабочих строителей по Сырдарьинской области:

$$Сч = 16925,216$$

Отчисление на социальное страхование от основной заработной платы:

$$\text{Трудозатраты по сводным ресурсным методам: } 4157,11$$

$$\text{Основная заработная плата рабочих строителей: } 70360055$$

3. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов в текущих ценах, при определении стартовой стоимости строительства объекта, рассчитывается по формуле:

$$Сэм = Эм \times Цпр,$$

где:

Эм – объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов приняты усредненно к Сырдарьинской области:

$$Сэм = 3233546$$

4. Затраты на приобретение оборудования, мебели и инвентаря.

Затраты на приобретение оборудования, мебели и инвентаря определяются на основании спецификаций, составленных на основе действующих сметных ресурсных нормативов с применением цен предприятий-производителей (поставщиков) с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов или по банку данных, формируемых на основе мониторинга цен, по формуле:

$$Сo = Co1 + Co2 + Co3 + \dots + Co_n,$$

где:

Co1, Co2, Co3, ..., Co_n - стоимость отдельных видов оборудования, мебели и инвентаря.

$$Co_n = N \times Цср,$$

где:

N – количество отдельного вида оборудования, мебели и инвентаря;

Цср – средневзвешенная цена единицы оборудования, мебели и инвентаря.

$$Co = 14302745$$

5. Структура прямых затрат

№ п/п	Наименование	Стоимость в текущих ценах, сум
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	70360055
2	Эксплуатация машин и механизмов	3233546
3	Расходы на строительные материалы, изделия и конструкции	266054699
4	Расходы на оборудование, мебель и инвентарь	67014000
5	транспортные и заготовительно-складские расходы	14302745
6	Кабельно-проводниковая продукция	1695074
ИТОГО:		442660319

6. Прочие затраты производственного характера.

Прочие затраты производственного характера учитывают затраты (Ср) учитывают затраты на временные здания и сооружения, зимнее удорожание, перевозку рабочих, вахтовый метод строительства и. т.п., которые не учтены в прямых затратах.

Эти затраты определяются по данным ПОС и средне сложившихся затрат в подрядной организации. Прочие затраты производственного характера Ср приняты условно.

ИТОГО прямые затраты с учетом затраты производств. характера

442660319

7. Прочие затраты подрядчика

Прочие затраты подрядчика Пп приняты согласно статистическим данным в размере 15% от суммы прямых затрат с учетом затрат производственного характера, за минусом затрат на оборудование

Пп = 442660319,3 x 15,00% 64874119
Итого полная стоимость объекта подлежащего страхованию
Ср = См + Сзп + Сэм + Сп + Пп = 507534439

8. Коэффициент риска

Коэффициент риска принят условно в размере 0.02% 0
страхование строительства 0,32% 0
Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС 507534439

Итого НДС:
Пз = 507534439 x 15% 76130166

9. Прочие затраты заказчика

Прочие затраты заказчика Пз

Пз = 60723794146,38% 23573337

Всего стоимость строительства в текущих ценах с НДС составит:

507534439 + 76130166 + 23573337 = 607237941



Директор ООО «Мирзачул агро курилиш лойиха»

Д. Файзуллаев

Б.Эралиев

**РЕКОМЕНДУЕМЫЙ
СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ**

**СИРДАРЁ ВИЛОЯТИ ГУЛИСТОН ТУМАНИ "ЗАРБДОР" МФЙ ХУДУДИДА ЖОЙЛАШГАН "КУЗИ ОЖИЗЛАР ВА ЗАИФ
КУРУВЧИЛАР" МАКТАБ-ИНТЕРНАТ ХУДУДИДАН АЖРАТИЛГАН ЕР МАЙДОНИДА ЙУЛ ХАРАКАТИ КОИДАЛАРИНИ
УРГАТИШ МАЙДОНЧАСИ КУРИЛИШИ.**

Стоимость объекта в текущих ценах: 607 237 941 сум
Нормативная трудоёмкость: 4 157 чел. час

№ п/п	Наименование затрат и показателей	Всего капитальных вложений (сум)	в том числе		
			СМР	Обору- дование	Прочие затраты
1	Затраты на основную заработную плату с отчислениями на социальное страхование 12%	70 360 055	70 360 055		
2	Затраты на машины и механизмы (ориентир)	3 233 546	3 233 546		
3	Расходы на стройматериалы, конструкции и изделия	286 054 899	286 054 899		
4	Затраты на транспорт и складские расходы	14 302 745	14 302 745		
5	Затраты на оборудование с учет тран и склад Расход 2%	67 014 000		67014000	
	Затраты на на кабельно-провод продукцию транс рас 1,5%	1 695 074	1 695 074		
	Итого прямые:	442 660 319	375 646 319		
6	Прочие затраты и расходы подрядчика 17,27%	64 874 119	64 874 119		
	Итого полная стоимость объекта подлежащая обязательному страхованию:	507 534 439	507 534 439		
7	Козффицизнт риска от прямых с прочими и произ- водственными расходами без учета страхования 0,02% страхование строительства 0,02%				
	Итого с коэффициэнтотм риска и стрэх.стр.:	507 534 439	507 534 439		
	НДС 15%	76 130 166	76 130 166		
8	Прочие расходы заказчик:	23 573 337	583 664 604		23573337
	в т. ч. затраты на ПСД	17 509 938			
	в т. ч. затраты на экспертизу	1 035 000			
	в т. ч. затраты на авторский надзор 0,2%	1 015 069			
	в т. ч. затраты на ГАСН 0,2%	1 015 069			
	в т. ч. затраты на содержание заказчика 0,62%	2 744 494			
	в т. ч. затраты на шаффоф курилиш 0,05%	253 767			

607 237 941 583 664 604 23573337

Директор ООО "Мирзачул агро курилиш лойиха"

ГИТ
"AGRO QURILISH
LOYIHA"

МСНЖ
Инженер-сметчик

Представитель заказчика

Д. Файзуллаев

Б.Эралиев

Б.Эшонхонов

И.Тухтеев

СМЕТНАЯ СВОДНАЯ ВЕДОМОСТЬ

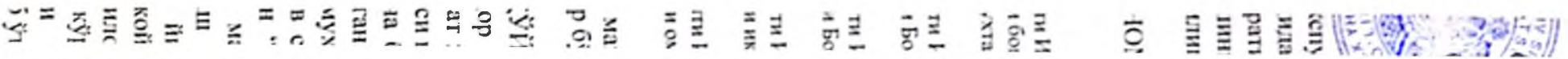
СИРДАРЁ ВИЛОЯТИ ГУЛИСТОН ТУМАНИ "ЗАРБДОР" МФИ ХУДУДИДА ЖОИЛАШГАН "КУЗИ ОЖИЗЛАР ВА ЗАИФ КУРУВЧИЛАР" МАКТАБ-ИНТЕРНАТ ХУДУДИДАН АЖРАТИЛГАН ЕР МАЙДОНИДА ЙУЛ ХАРАКАТИ КОИДАЛАРИНИ УРГАТИШ МАЙДОНЧАСИ КУРИЛИШИ.

Стоимость (прямые затраты) в текущих ценах 442 660 319 сум
 Нормативная трудоемкость 4 157 чел. час

№ смет	Наименование смет	в том числе									Итого прямых затрат с учетом оборуд	Прочие затраты подрядчика 17,27%	Итого с учетом п/з подрядчика	Итого с НДС 15%	Итого с НДС 15%
		Заработная плата	Машины и механизмы	Строительные материалы	Трансп. и склад. расх. на стр. матер. 5%	Кабельно-провод. продукция	Трансп. и склад. расх. на мебель. 1,5%	Итого прямых затрат	Мебель, оборуд. и инвентарь	Трансп. и склад. расх. на оборуд. 2%					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	АВТОДРОМ И БЛАГОУСТРОЙСТВО НАРУЖНОЕ	64 727 988	2 115 736	257 629 554	12 881 478			337 354 755	65 700 000	1 314 000	404 368 755	58 261 196	462 629 921	69 364 488	532 024 410
2	ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ	2 728 894	927 960	4 908 392	245 420	1 670 024	25 050	10 505 740			10 505 740	1 814 341	12 320 081	1 848 012	14 168 093
3	ТУННЕЛЬ И ЭСТАКАДА	2 903 173	189 850	23 516 954	1 175 848			27 785 824			27 785 824	4 798 612	32 584 436	4 887 665	37 472 102
		70 360 055	3 233 546	285 054 859	14 302 745	1 670 024	25 050	375 646 319	65 700 000	1 314 000	442 660 319	64 874 119	507 534 439	76 130 166	583 664 604

1 695 074

67 014 000





Guliston shahri.



Gasdiqlayman”

SHAHARSOZLIK HUJATLARI
«SHAHARSOZLIK HUJATLARI EKSPERTIZA» DUK SIRDARYO VILOYAT
FILIALI DIREKTORI

Gaimov B.X.
2022 y.

EKSPERT XULOSA № 0177/2022

по рабочему проекту № 249/22: «Сирдаре вилояти Гулистон тумани «Зарбдор» МФЙ худудида жойлашган «Кузи ожизлар ва заиф курувчилар» мактаб-интернат худудидан ажратилган ер майдонида йул харакати коидаларини ургатиш майдончаси курилиши»

Заказчик: «Сирдаре вилояти ИИБ ЖУУ Йул
харакати хавфсизлиги бошкармаси»

Источник финансирования: *Бюджет*

Генпроектировщик:

МЧЖ «MIRZANO`L AGRO QURILISH LOYIHA»

Номер лицензии: №AL-001264 от 14.07.2020.

ГИП: - Б.Эрашев

Генподрядная
конкурс.

организация: *по*

1. Основание для проектирования.

- 1.Письмо-заказ на разработку рабочего проекта.
- 2.Задание на проектирование – утвержденное заказчиком.
- 3.Дефектный акт – утвержденный заказчиком.
- 4.Договор на разработку ПСД с МЧЖ «MIRZANO`L AGRO QURILISH LOYIHA».

2. Материалы, предоставленные на экспертизу.

1.Письмо Заказчика № 10/6-8 от 24.10.2022г. на проведение экспертизы рабочего проекта.

2.РП : «Сирдаре вилояти Гулистон тумани «Зарбдор» МФЙ худудида жойлашган «Кузи ожизлар ва заиф курувчилар» мактаб-интернат худудидан ажратилган ер майдонида йул харакати коидаларини ургатиш майдончаси курилиши», в том числе:

- задание на проектирование.
- стартовая стоимость объекта с заявленной стоимостью – 607 237 941 сум с НДС 15% и прочими затратами Заказчика, в том числе:
 - прямые затраты – 442 660 319 сум
 - затраты Подрядчика 17,27% - 64 874 119 сум
 - СМР – 507 534 439 сум
 - НДС 15% - 76 130 166 сум

- СМР с НДС – 583 664 604 сум
- затраты Заказчика – 23 573 337 сум.
- локальный ресурсный сметный расчет.
- локальная ресурсная смета.

3. Краткое содержание проектных решений.

Рабочий проект: «Сирдаре вилояти Гулистон тумани «Зарбдор» МФЙ худудида жойлашган «Кузи ожизлар ва заиф курувчилар» мактаб-интернат худудидан ажратилган ер майдонида йул харакати коидаларини ургатиш майдончаси курилиши», выполнен согласно письма Заказчика, задания на проектирование, договора между заказчиком и проектировщиком, предусматривается выполнение следующих видов работ:

Благоустройство территории: Разборка покрытий полов из брусчатки. Устройство покрытий из брусчатки.

Полигон: Планировка площадей механизированным способом. Устройство основания из ПГС. Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня. Устройство покрытия из горячих а/б смесей. Устройство цементобетонных покрытий однослойными средствами малой механизации. Устройство покрытий из брусчатки.

Знак и светофор: Рытье котлованов под стойки. Установка фундаментов-столбов бетонных. Установка светофоров и знаков.

Нанесение линий дорожной разметки на покрытие с поверхностной обработкой пистолетом-распылителем. Нанесение линий дорожной разметки на покрытие без поверхностной обработки пистолетом-распылителем.

Освещение полигона: Разработка грунта вручную. Прокладка кабеля в траншеях и по конструкциям. Засыпка траншей вручную. Монтаж опорных стоек (из металлических труб) для троллей. Установка кронштейна на опоре. Масляная окраска металлических поверхностей. Монтаж уличного светильника.

Устройства электричества для светофоров. Устройство пункта распределения. Строительство тоннеля и эстакады.

4. Сметная документация.

В ресурсной смете в текущих ценах учтено:

Часовая оплата рабочих- строителей с отчислением на соц.страхование 12%, что составляет – 16925,216 сум за 1 ч/час. (Каталог за 2 квартал 2022 г).

Стоимость материалов и конструкций взяты из Каталога текущих цен на материально-технические ресурсы, принимаемые в строительном производстве РУз и утвержденные Государственным комитетом РУз по архитектуре и строительству и цены, согласованные с заказчиком. Каталог за 2 кв. 2022г.

Стоимость транспортных расходов принята в размере - 5 % от стоимости материалов.

Стоимость транспортных расходов принята в размере – 2 % от стоимости оборудования.

Стоимость транспортных расходов принята в размере – 1,5 % от стоимости кабельно-проводниковой подукции.

Прочие затраты и расходы подрядчика приняты – 17,27% от суммы прямых затрат.

5. Согласование проекта:

Рабочий проект согласован с заказчиком.

6. Замечания и результаты экспертного рассмотрения.

В процессе проведения экспертизы по рабочему проекту, выше указанного объекта, со стороны экспертизы есть замечания:

Отмечается, что рабочий проект предоставлен на рассмотрение экспертизы без замечаний заказчика.

За указанные в смете размеры прочих затрат подрядчика и заказчика органы экспертизы ответственности не несёт.

В результате проведения экспертизы по вышеуказанному объекту общая стоимость объекта определена в сумме – 607 237 941 сум в текущих ценах с НДС, с прочими затратами заказчика, в том числе:

ЗТР – 70 360 055 сум

ЗТМ – 3 233 546 сум

Строительные материалы – 286 054 899 сум

Оборудование – 65 700 000 сум

Провода – 1 670 024 сум

Без транспортных затрат.

Прочие затраты Подрядчика 17,27% - 64 874 119 сум

Прочие затраты Заказчика – 23 573 337 сум

ВЫВОД:

по рабочему проекту № 249/22: «Сирдаре вилояти Гулистон тумани «Зарбдор» МФЙ худудида жойлашган «Кузи ожизлар ва заиф курувчилар» мақстаб-интернат худудидан ажратилган ер майдонида йул харакати кондаларини ургатиш майдончаси курилиши»
с учетом замечаний экспертизы, определена ограниченная стоимость объекта с НДС – 583 664 604 сум
в том числе без НДС – 507 534 439 сум.
(без прочих затрат Заказчика)

Согласно Постановления Каб.Мин РУз № 579 от 17.09.2021г. Приложение №1 глава 3 пункт 29 ответственность за качество представленной на гос. экспертизу градостроительной документации возлагается на заказчика (в части достоверности представленных в процессе проектирования исходных данных) и на разработчика (в части принятых проектных решений).

В соответствии с «Положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах» утвержденным Постановлением Кабинета Министров от 11.06.03 г. №261, рекомендуемая стартовая стоимость строительства является ориентиром для проведения её заказчиком в конкурсных торгах. Окончательная стоимость объекта определяется заказчиком и подрядчиком по фактическим затратам и выполненным объемам работ.

Согласно ШНК 4.01.16-09 стартовая стоимость строительства при проведении тендерных торгов определяется заказчиком.

Согласно ШНК 4.01.16-09 п.3.3. Решение о принятии указанной рекомендуемой стоимости объекта для её использования на ранних стадиях реализации проекта принимает Заказчик.

Гл.эксперт: Тошбаев У.

Эксперт: Джаббарова Л.