



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Тошкент вилояти

Toshkent viloyati Toshkent sh., 100011, Abay ko'ch., 6-uy Tel: +998 71 244-43-56, Faks: +998 71 244-26-05, e-mail: vilekspertiza@mail.ru [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Direktor: NORBAYEV DUSMURROT ELOMONOVICH

Sana:14-10-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 65313**

**Obyekt nomi** «по расчету стоимости сметной документации по объекту «Тошкент шаҳар Учтепа тумани Катта Қани МФЙ даги Изза 1-тор В кўчасини жорий таъмирлаш»»

**Buyurtmachi** - ООО «RAVON LOYIHA LUX» (для ГУП «СЗ» по региональным дорогам г.Ташкент)

**Bosh loyihachi** - ООО «RAVON LOYIHA LUX»

**Litsenziya** № АЛ-000541 от 04-02-2020г.

**Moliyalashtirish manbai** - республиканский бюджет

**Bosh pudratchi** - определяется по результатам конкурсных торгов.

**Qurilish turi** текущий ремонт

**Murojaat raqami:** № 61981

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1. Постановление Президента РУз № ПК-172 от 18.03.2022г.

1.2. Задание на расчет стоимостей по объекту, утвержденное заказчиком ГУП «СЗ» по региональным дорогам г.Ташкент, согласованное проектной организацией ООО «RAVON LOYIHA LUX» от 2022г.

1.3. Письмо заказчика №227 от 05.10.2022г.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Дефектный акт и исполнительная схема по объекту, утверждённые заказчиком ГУП «СЗ» по региональным дорогам г.Ташкент, согласованные МФЙ Катта Кани и проектной организацией ООО «RAVON LOYIHA LUX» от 2022г.

2.2. Расчет стоимости работ в текущих ценах в сумме 1041228,244тыс.сум с НДС и без затрат заказчика.

- ведомость потребных ресурсов и локальная ресурсная ведомость.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

3.1. Представленной сметной документацией и утвержденным дефектным актом предусматриваются следующие работы:

- исправление профиля оснований гравийно-песчаной смеси с добавлением нового

материала;

- устройство подстилающих слоев из щебня фракции 5-20мм;
- устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси с применением укладчиков асфальтобетона;
- подгрунтовка битумной эмульсии;
- устройство покрытия из горячих плотных мелкозернистых асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками толщиной слоя 5 см;
- протяжённость - 1256м;
- площадь покрытия дорог - 8836,8м<sup>2</sup>;
- ширина дорог 3,6-7,3м.

3.2. Расчетная сметная документация составлена в соответствии с Постановлениями КМ РУз. от 11.06.2003 г. №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», от 12.05.2004 г. №226 «О внесении изменений в некоторые решения Правительства Уз», ШНК 4.01.16-09 «Правила по определению стоимости строительства в договорных текущих ценах».

В основе расчета использован ресурсный метод.

Ресурсные ведомости составлены с использованием действующей в республике сметно-нормативной базы.

Стоимости основных строительных материалов, конструкций, изделий и оборудования уточнено в соответствии с каталогом текущих цен, разрабатываемого ежеквартально, цен на биржах и ярмарках строительных материалов, оптово-отпускных цен заводов-изготовителей.

#### **4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

-

#### **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

-заказчиком - ГУП «СЗ» по региональным дорогам г.Ташкент.

#### **6. Ekspertiza natijalari.**

6.1.В процессе рассмотрения в документацию внесены изменения и дополнения.

-откорректированы и уточнены сметные нормы на демонтажные работы, затраты основных строительных материалов, затраты труда рабочих-строителей, затраты на эксплуатацию машин и механизмов и др.

6.2. По результатам экспертного рассмотрения заявленная стоимость работ в текущих ценах в сумме 1041228,244 тыс.сум с НДС и без затрат заказчика снижена на 59002,774 тыс.сум и составила в сумме 982225,470 тыс.сум с НДС и без затрат заказчика.

Снижение достигнуто за счет корректировки объемов работ, стоимости ресурсов и др.

Отмечается, что в сметном расчете уровень прочих затрат подрядной организации принят в размере 17,27%.

6.3. При производстве демонтажных работ, стоимость возврата материалов определить

совместно с заказчиком и подрядчиком.

6.4. Документация представлена на экспертное рассмотрение без замечаний заказчика.

6.5. Заказчику, до утверждения, необходимо согласовать документацию со всеми заинтересованными организациями в установленном порядке.

## **7. Xulosalar.**

7.1. Расчет стоимости сметной документации в текущих ценах по объекту **«Тошкент шаҳар Учтепа тумани Катта Қани МФЙ даги Изза 1-тор В кўчасини жорий таъмирлаш»**, с учетом результатов экспертизы рекомендуется для дальнейшего рассмотрения и утверждения со стоимостью в сумме 982225,470 тыс.сум с НДС и без затрат заказчика.

7.2. В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением Кабинета Министров РУз. от 11.06.2003 г. №261 и Постановлением Кабинета Министров РУз. №46 от 31.01.2022г., стоимость работ для проведения конкурсных торгов принимает заказчик с учетом требований действующих нормативных документов и др.

**Bosh mutaxassis:** NURMETOV TIMUR KURAMBAEVICH