

шарт. Бажарилган ишларни қабул қилиш объектда Буюртмачи ва Ижрочининг вакилларида иборат комиссия томонидан амалга оширилади. Ишларни қабул қилишда бажарилган ишларнинг сифати, ҳажмлари ва миқдорлари текширилади. Ижрочи бажарилган ишлар учун топшириш-қабулқилиш далолатномаларни, ҳисобварақ-фактураларни тайёрлайди.

3.3. Иш бажарилгандан сўнг Ижрочи Буюртмачига бажарилган ишларни топшириш-қабул қилиш далолатномасини тақдим этади ва унга ҳисобот ҳужжатларини илова қилади.

3.4. Бажарилган ишларни қабул қилиш далолатномаси комиссия қарорини (ижобий ёки салбий) акс эттиради. Агар комиссия салбий қарор қабул қилса, иш ўз вақтида бажарилмаган деб ҳисобланади.

3.3. Иш натижаларидан қониқмаган Буюртмачи далолатномани олган пайдан бошлаб __3__ кун ичида Ижрочига ишларни қабул қилишдан бош тортиши мумкин. Кейинги ҳаракатлар тартиби шартнома ва Ўзбекистон Республикасаининг амалдаги қонунчилиги билан белгиланади.

3.6. Бажарилган иш учун кафолат муддати:

- Бажарилган иш учун кафолат муддати тарафлар томонидан бажарилган ишларни қабул қилиш далолатномаси имзоланган кундан бошлаб камида бир йил бўлиши керак.

4. Ишларни бажарилиши устидан назорат қилиш тартиби

4.1. Иш ҳажми, унинг бажарилиши муддати ва сифатига риояқилинишининг техник назоратини Буюртмачининг ишчи гуруҳи амалга оширади.

4.2. Ишни бажариш технологияси бузилган, техник топшириқдан четга чиққан тақдирда, иш техник назоратини амалга оширадиган шахснинг кўрсатмаси билан тўхтатилади ва бузилиш бартараф этиш муддати белгиланади. Техник назоратнинг кўрсатмалари мажбурийдир ва сўзсиз мувофиқлаштирилиши шарт.

Шартнома бўйича ишларни бажариш муддати __30__ кунни ташкил этади.

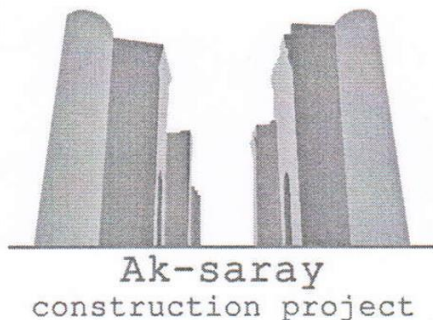
5. Тўловлар тартиби ва ҳисоб-китоблар

5.1. “Буюртмачи” мазкур шартномага мувофиқ _____ сўм, шу жумладан, олдиндан тўлов тартибида мазкур сумманинг __30__ фоизини _____ сўм миқдорида тўлайди.

Ҳақиқий бажарилган иш учун кейинги тўлов Буюртмачи ва ижрочи имзолаган қабул қилиш далолатномаси асосида, ҳисобварақ-фактурани тақдим этган кундан бошлаб __3__ иш кун ичида амалга оширилади.

5.2. Тўлов миллий валюта “сўм” да пул ўтказиш йўли билан амалга оширилади.

ЎЗБЕКИСТОН
RESPUBLIKASI
TOSHKENT SHAHAR
CHILONZOR TUMANI
“AK-SARAY
CONSTRUCTION
PROJECT”
MA’SULIYATI
CHEKLANGAN
JAMIYATI



РЕСПУБЛИКА
УЗБЕКИСТАН
ГОРОД ТАШКЕНТ
ЧИЛАНЗАРСКИЙ РАЙОН
ОБЩЕСТВО С
ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
“AK-SARAY
CONSTRUCTION
PROJECT”

Ўзбекистон Республикаси, Тошкент шаҳар, Чилонзор тумани, Арнасой кўчаси, № 3А уй. ХПР 2020 8000 9052 3216 4001, МФО 00825,
АТ «Халк банки» Тошкент шаҳар Чилонзор филиали, Тел: +998 90 916-36-34; +998 98 000-36-34, СТИР 307 405 454, ОКЭД- 41100

AK-SARAY CONSTRUCTION PROJECT

**СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ОБЪЕКТУ:
ПОСЛЕ ЗАМЕЧАНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ**

**ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ДОО №285 РАСПОЛОЖЕННОГО ПО
АДРЕСУ: ГОРОД ТАШКЕНТ ЧИЛАНЗАРСКОГО РАЙОНА.**

**КНИГА
ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ И ЛОКАЛЬНО РЕСУРСНЫЙ РАСЧЕТ**

Директор



Холиков М.Х.

г. Ташкент 2022 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА:

ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ДОО №285 РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ГОРОД ТАШКЕНТ ЧИЛАНЗАРСКОГО РАЙОНА.

Составлен согласно Постановления Кабинета Министров РУз от 11.06.2003г. «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений» и в соответствии с требованиями по определению стоимости строительства в договорных текущих ценах **ШНК 4.01.16-09** «Правила по определению стоимости строительства в договорных текущих ценах».

Среднегодовая заработная плата принята **4804,2579** тыс. сумм согласно «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы» за III-квартал 2022г. утвержденный Госархитектстроём РУз.

Стоимость материалов и конструкций принята согласно «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы» за III-квартал 2022г. утвержденный Госархитектстроём РУз.

Стоимость эксплуатации строительных машин и механизмов принята согласно по прогнозным ценам.

Транспортные расходы на материалы - 3% приняты утвержденный Госархитектстроёя Р.Уз.

Транспортные расходы на оборудование – 2% приняты утвержденный Госархитектстроёя Р.Уз.

Транспортные расходы на кабелью – 1,5% приняты утвержденный Госархитектстроёя Р.Уз.

Размеры отчислений на соц. страх (Ксс) – 12%.

Прочие затраты подрядной организации – 17,27% приняты согласно утвержденный Госархитектстроём РУз.

Расчет рекомендуемая стоимость, на основании **ШНК 4.01.16-09**.

"УТВЕРЖДАЮ"



2022г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы, нижеподсавшиеся, комиссия в составе:

_____ провели осмотр на предмет определения объемов работ по объекту: ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ДОО №285 РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ГОРОД ТАШКЕНТ ЧИЛАНЗАРСКОГО РАЙОНА.

N п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
			на ед. измерения
1	3	4	5
РАЗДЕЛ 1. ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ			
1	РАЗБОРКА ОСНОВАНИЙ ПОКРЫТИЯ ПОЛОВ: КИРПИЧНЫХ СТОЛБИКОВ ПОД ЛАГИ	100M2	5,9904
2	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ДОЩАТЫХ	100M2	11,9808
3	РАЗБОРКА ПЛИНТУСОВ: ДЕРЕВЯННЫХ И ИЗ ПЛАСТМАССОВЫХ МАТЕРИАЛОВ	100M	6,1760
РАЗДЕЛ 2. МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ			
4	УКЛАДКА ЛАГ ПО КИРПИЧНЫМ СТОЛБИКАМ	100M2	5,9904
5	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ДОЩАТЫХ ТОЛЩИНОЙ 28 ММ	100M2	11,9808
6	ПРОСТАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ДЕРЕВУ ПОЛОВ	100M2	11,9808
		ОКРАШИВ АЕМОЙ ПОВЕРХН ОСТИ	
7	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ПЛАСТИКОВЫХ НА ВИНТАХ САМОНАРЕЗАЮЩИХ	100M	6,1760
8	ПОГРУЗОЧНО-РАЗГРУЗОЧНЫЕ РАБОТЫ ПРИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ПЕРЕВОЗКАХ. МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ С ПОГРУЗКОЙ ВРУЧНУЮ: ПОГРУЗКА	T	52,1968
9	ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЕМ, РАССТОЯНИЕ ПЕРЕВОЗКИ 15 КМ, КЛАСС ГРУЗА 1	T	52,1968

ПОДПИСИ:

РЕКОМЕНДУЕМАЯ СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПОСЛЕ
ЗАМЕЧАНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ

**ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ДОО №285 РАСПОЛОЖЕННОГО ПО
АДРЕСУ:ГОРОД ТАШКЕНТ ЧИЛАНЗАРСКОГО РАЙОНА.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ, ДОО №285

№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Цена (тыс.сум)
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ	0,000
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	203 737,861
3	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	62 108,618
4	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	2 704,464
5	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА	0,000
6	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА	46 378,748
7	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ	0,000
8	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА	0,000
9	ЗАТРАТЫ НА ПОКРЫТИЕ РИСКА, ОПРЕДЕЛЯЕМОГО ИСХОДЯ ИЗ ПРОГНОЗИРУЕМОГО ИНДЕКСА РОСТА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ НА ОЧЕРЕДНОЙ ГОД	0,00
10	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ БЕЗ НДС	314 929,691
11	НДС15%	47 239,454
12	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС	362 169,144

ЗАКАЗЧИК

МП



ИСПОЛНИТЕЛЬ

МП



**ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ДОО №285 РАСПОЛОЖЕННОГО ПО
АДРЕСУ:ГОРОД ТАШКЕНТ ЧИЛАНЗАРСКОГО РАЙОНА.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ, ДОО №285

Нормативная трудоемкость объекта (Т)	1 888,1554	чел/час
Среднегодовая заработная плата строителей по региону в расчете на месяц, определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев, тыс.сум./месяц (Змс)	4 804,2579	тыс.сум /месяц
Среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан (Ф)	163,58	час
Коэффициент учета размера отчислений на соцстрах (Ксс)	1,12	коэфф.
Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (Сэм)	2 704,464	тыс.сум
Затраты на строительные материалы, изделия (См)	197 803,749	тыс.сум
ресурсы по проекту	0,000	тыс.сум
Конструкции	0,000	тыс.сум
кабельно-проводниковые продукции	0,000	тыс.сум
Затраты на оборудование, мебель и инвентарь (Со)	0,000	тыс.сум
Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конст.	0,0	%
Заготовительно-складские расходы на оборудование	0,0	%
Транспортные и др. расходы на материалы (ШНК 4.01.16-09 п.4.6 И 5.4)	3	%
Транспортные и др. расходы на конструкции (ШНК 4.01.16-09 п.4.6 И 5.4)	3	%
Транспортные и др. расходы кабельно-проводниковые продукции	1,5	%
Прочие затраты производственного характера:	0	%
1. Временные здания и сооружения	0	%
2. Зимнее удорожание	0	%
3. Затраты по данным ПОС (ШНК 4.01.16-09 п.4.12)	0	тыс.сум
Затраты на доставку оборудования и отчисления в пенсионный и дорожный фонд, экологический налог (ШНК 4.01.16-09 п. 5.5.)	2	%
Кредитная линия (в соответствии с обоснованным расчетом)	0	тыс.сум
Коэффициент риска (в процентах)	0	%
Прочие затраты и расходы подрядчика (Пп)	17,27	%
Прочие затраты заказчика (ШНК 4.01.6-09 п4.14) (Пз в денежном выражении)	0	тыс.сум
Прочие затраты заказчика (ШНК 4.01.6-09 п4.14) (Пз в % выражении)	0	%
Затраты на страхование строительства объектов	0	%

ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ДОО №285 РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ГОРОД ТАШКЕНТ ЧИЛАНЗАРСКОГО РАЙОНА.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ
(локальная ресурсная смета)

№

на

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ, ДОО №285
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость

В базисных ценах
257951,146 ТЫС.СУМ.

Составлен В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

N п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость	
					на.ед.изм.	общая
1	2	3	4	5	6	7
ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОМУ РЕСУРСНОМУ РАСЧЕТУ, СОСТАВЛЕННОМУ НА ОСНОВЕ ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ N						
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ						
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	1888,1554	32 893,81	62 108 618
2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	53,5493	--	--
ИТОГО ПО ТРУДОВЫМ РЕСУРСАМ:						
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ						
3	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	0,838656	72 437	60 750
4	163	АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 10 Т	МАШ.-Ч	21,7347	94 293	2 049 430
5	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	8,2141	950	7 803
6	1041	ШУРУПОВЕРТЫ	МАШ.-Ч	12,4138	851	10 564
7	1195	МАШИНЫ ДЛЯ СТРОЖКИ ДЕРЕВЯННЫХ ПОЛОВ	МАШ.-Ч	32,3482	1 933	62 530
8	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	17,3722	28 892	501 918
9	1523	ПИЛЫ ДИСКОВЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	12,5199	916	11 468
10	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	13,4185	0	0
11	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,18528	0	0
ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАШИНАМ:						
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ						
12	9219	ВОДА	М3	0,419328	0	0
13	12224	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ, МАРКА 50	М3	1,6773	385 000	645 761
14	22720	КИРПИЧ КЕРАМИЧЕСКИЙ ОДИНАРНЫЙ, РАЗМЕРОМ 250X120X65 ММ, МАРКА: 75	1000 ШТ	3,0551	1 150 000	3 513 365
15	29840	УГОЛОК НАРУЖНЫЙ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	43,232	1 500	64 848
16	29841	УГОЛОК ВНУТРЕННИЙ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	43,232	1 500	64 848
17	29842	СОЕДИНИТЕЛЬ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	247,04	1 500	370 560
18	29843	ЗАГЛУШКА ТОРЦЕВАЯ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	98,816	1 500	148 224
19	30391	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,8X60 ММ	Т	0,009585	16 500 000	158 153
20	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,147364	16 500 000	2 431 506
21	30795	ДЮБЕЛИ РАСПОРНЫЕ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫЕ 6X30 ММ	10 ШТ	162,4288	3 500	568 501
22	31650	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-2	Т	0,116214	12 050 000	1 400 379
23	31714	ШПАТЛЕВКА МАСЛЯНО-КЛЕЕВАЯ	Т	0,059904	1 350 000	80 870
24	31929	ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ МАРКИ ТГ-350	М2	137,7792	5 500	757 786
25	34265	НАТРИЙ ФТОРИСТЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ, МАРКА А, СОРТ I	Т	0,020367	15 000 000	305 505
26	35391	ШУРУП САМОНАРЕЗАЮЩИЙ (ТН) 3,5/35 ММ	ШТ	1624,288	75	121 822
27	35512	ПЕМЗА ШЛАКОВАЯ (ЩЕБЕНЬ ПОРИСТЫЙ ИЗ МЕТАЛЛУРГИЧЕСКОГО ШЛАКА), МАРКА 600, ФРАКЦИЯ ОТ 5 ДО 10 ММ	М3	0,004792	45 000	216
28	36113	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ III СОРТА	М3	1,4377	4 150 000	5 966 455
9	43231	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,233626	25 000 000	5 840 650
10	44059	ВЕТОШЬ	Т	4,0735	6 800	27 700
11	44101	ДОСКИ ДЛЯ ПОКРЫТИЯ ПОЛОВ СО ШПУНТОМ И ГРЕБНЕМ	М3	34,5047	4 150 000	143 194 505
12	44346	АНТИСЕПТИРОВАННЫЕ	М	623,776	4 500	2 806 992
13	51499	ПЛИНТУСА ДЛЯ ПОЛОВ ПЛАСТИКОВЫЕ	М3	7,0687	4 150 000	29 335 105
14	51499	ЛАГИ ПОЛОВЫЕ АНТИСЕПТИРОВАННЫЕ	М3	7,0687	4 150 000	29 335 105

1	2	3	4	5	6	7
34	99999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т	52,1968	0	0
ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАТЕРИАЛАМ:			СУМ			197 803 749

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ №
(локальная ресурсная смета)

на

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ, ДОО №285
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

N п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
				на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
РАЗДЕЛ 1. ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ					
1	E57-001-01	РАЗБОРКА ОСНОВАНИЙ ПОКРЫТИЯ ПОЛОВ: КИРПИЧНЫХ СТОЛБИКОВ ПОД ЛАГИ	100M2	5,9904	
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-ч	8,71	52,1764
1.2	99999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	T	3,62	21,6852
2	E57-002-09	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ДОЩАТЫХ	100M2	11,9808	
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-ч	38,3	458,8646
2.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	МАШ.-ч	0,86	10,3035
2.3	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-ч	0,86	10,3035
2.4	99999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	T	2,49	29,8322
3	E57-003-01	РАЗБОРКА ПЛИНТУСОВ: ДЕРЕВЯННЫХ И ИЗ ПЛАСТМАССОВЫХ МАТЕРИАЛОВ	100M	6,1760	
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-ч	3,77	23,2835
3.2	99999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	T	0,11	0,67936
РАЗДЕЛ 2. МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ					
4	E1101-012-01 МИНСТРОЙ РУЗ 05.01.21 N 9	УКЛАДКА ЛАГ ПО КИРПИЧНЫМ СТОЛБИКАМ	100M2	5,9904	
4.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-ч	44,7	267,7709
4.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	МАШ.-ч	0,62	3,714
4.3	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-ч	0,14	0,838656
4.4	1523	ПИЛЫ ДИСКОВЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-ч	0,45	2,6957
4.5	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-ч	0,48	2,8754
4.6	9219	ВОДА	M3	0,07	0,419328
4.7	12224	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ, МАРКА 50	M3	0,28	1,6773
4.8	22720	КИРПИЧ КЕРАМИЧЕСКИЙ ОДИНАРНЫЙ, РАЗМЕРОМ 250X120X65 ММ, МАРКА: 75	M3	0,51	3,0551
4.9	30391	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,8X60 ММ	1000 ШТ	0,0016	0,009585
4.10	31929	ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННОЙ МАРКИ ТГ-350	T	23	137,7792
4.11	34265	НАТРИЙ ФТОРИСТЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ, МАРКА А, СОРТ 1	M2	0,0034	0,020367
4.12	36113	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ III СОРТА	T	0,24	1,4377
4.13	51499	ЛАГИ ПОЛОВЫЕ АНТИСЕПТИРОВАННЫЕ	M3	1,18	7,0687
5	E1101-033-01 МИНСТРОЙ РУЗ 05.01.21 N 9	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ДОЩАТЫХ ТОЛЩИНОЙ 28 ММ	100M2	11,9808	
5.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-ч	60,72	727,4742
5.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	МАШ.-ч	1,42	17,0127
5.3	1195	МАШИНЫ ДЛЯ СТРОЖКИ ДЕРЕВЯННЫХ ПОЛОВ	МАШ.-ч	2,7	32,3482
5.4	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-ч	0,58	6,9489
5.5	1523	ПИЛЫ ДИСКОВЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-ч	0,82	9,8243
5.6	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-ч	0,84	10,0639
5.7	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	T	0,0123	0,147364
5.8	44101	ДОСКИ ДЛЯ ПОКРЫТИЯ ПОЛОВ СО ШПУНТОМ И ГРЕБНЕМ АНТИСЕПТИРОВАННЫЕ	M3	2,88	34,5047
6	E1504-024-03	ПРОСТАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ДЕРЕВУ ПОЛОВ	100M2	11,9808	
6.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-ч	23,98	287,2996
6.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	МАШ.-ч	0,05	0,59904
6.3	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-ч	0,01	0,119808
6.4	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-ч	0,04	0,479232
6.5	31650	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-2	T	0,0097	0,116214
6.6	31714	ШПАТЛЕВКА МАСЛЯНО-КЛЕЕВАЯ	T	0,005	0,059904
6.7	35512	ПЕМЗА ШЛАКОВАЯ (ЩЕБЕНЬ ПОРИСТЫЙ ИЗ МЕТАЛЛУРГИЧЕСКОГО ШЛАКА), МАРКА 600, ФРАКЦИЯ ОТ 5 ДО 10 ММ	M3	0,0004	0,004792
6.8	43231	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	T	0,0195	0,233626
6.9	44059	ВЕТОШЬ	КГ	0,34	4,0735
7	E1101-040-03 МИНСТРОЙ РУЗ 05.01.21 N 9	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ПЛАСТИКОВЫХ НА ВИНТАХ САМОНАРЕЗАЮЩИХ	100M	6,1760	
7.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-ч	6,66	41,1322
7.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	МАШ.-ч	1,33	8,2141
7.3	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-ч	2,01	12,4138
7.4	1041	ШУРУПОВЕРТЫ	МАШ.-ч	0,03	0,18528
7.5	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	ШТ	7	43,232
7.6	29840	УГОЛОК НАРУЖНЫЙ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА			

1	2	3	4	5	6
7.7	29841	УГОЛОК ВНУТРЕННИЙ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШГ	7	43,232
7.8	29842	СОЕДИНИТЕЛЬ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШГ	40	247,04
7.9	29843	ЗАГЛУШКА ТОРЦЕВАЯ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШГ	16	98,816
7.10	30795	ДЮБЕЛИ РАСПОРНЫЕ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫЕ 6X30 ММ	10 ШГ	26,3	162,4288
7.11	35391	ШУРУП САМОНАРЕЗАЮЩИЙ (ТН) 3,5/35 ММ	ШГ	263	1624,288
7.12	44346	ПЛИНТУСА ДЛЯ ПОЛОВ ПЛАСТИКОВЫЕ	М	101	623,776
8	Е311-050-01	ПОГРУЗОЧНО-РАЗГРУЗОЧНЫЕ РАБОТЫ ПРИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ПЕРЕВОЗКАХ. МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ С ПОГРУЗКОЙ ВРУЧНУЮ: ПОГРУЗКА	Т	52,1968	
8.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	0,5777	30,1541
8.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,29	15,1371
8.3	163	АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 10 Т	МАШ.-Ч	0,29	15,1371
9	Е310-1015	ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЕМ, РАССТОЯНИЕ ПЕРЕВОЗКИ 15 КМ, КЛАСС ГРУЗА 1	Т	52,1968	
9.1	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,1264	6,5977
9.2	163	АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 10 Т	МАШ.-Ч	0,1264	6,5977
ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ:					
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч		1888,1554

МУ.80V.UZ
Ягона Интерактив
Давлат Хизматлари Портали



Ўзбекистон
Республикаси
Қурилиш вазирлиги

№ 3557-215(-09)7-7a/72-2(-19-9351-9730
Хужжат яратилган сана: 2020-07-11
Ариза рақами: 20239211

Хужжат берилган: "AK-SARAY CONSTRUCTION PROJECT"
МШJ
Қабул килувчининг идентификация рақами: 307405454

Архитектура-шаҳарсозлик хужжатларини ишлаб чиқиш фаолиятини амалга ошириш учун ЛИЦЕНЗИЯ

"AK-SARAY CONSTRUCTION PROJECT" МШJ га объектларнинг мураккаблик тоифалари классификатори бўйича II тоифадаги объектлар учун қуйидаги:
Тўлиқ комплексда лойиҳалаш бўйича фаолият турлари. А гуруҳи Сановат қурилиши учун объектлар ва комплекслар лойиҳа-смета хужжатларини яратиш, шу жумладан уларнинг муҳандислик тармоқлари ва тизимларини лойиҳалаштириш, Уй-жой-хўжалик қурилиши учун объектлар ва комплекслар лойиҳа-смета хужжатларини яратиш, шу жумладан уларнинг муҳандислик тармоқлари ва тизимларини лойиҳалаштириш фаолият тур(-лари) билан шуғулланишга лицензия берилди.

Лицензия берилган сана: 11-07-2020 йил

Лицензия рақами: АЛ-001254

Солиқ тўловчининг идентификация рақами (СТИР): 307405454

Юридик шахснинг почта манзили: Toshkent shahar Chilonzor tumani, Qozirobod 85-uy, 15-xonadon

Лицензия амал қилиш муддати чекланмаган.

ТУРСУНОВ АСКАР ШЕРАЛИЕВИЧ

Мазкур Хужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарори билан тасдиқланган Ўзбекистон Республикаси Ягона интерактив давлат хизматлари портали тўғрисидаги низомга мувофиқ шакллантирилган электрон хужжатнинг нусхаси тақдимотида маълумотлар тўғрисидаги маълумотлар тўғрисидаги текшириш учун gov.uz веб-сайтига ўтиш ва электрон хужжатнинг нобой рақамни киритиш ёки мобил телефон ёрдамида QR-кодни сканер қилиш. Диккат! Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ электрон хужжатлардаги маълумотлар қонуний ҳисобланади. Давлат органларига Ягона порталда шакллантирилган электрон хужжатларнинг нусхаларини қабул қилишни рўд этишлари қатъиян тақиқланган.



7754

Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyekтини) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"AK-SARAY CONSTRUCTION PROJECT" Mas'uliyati cheklangan jamiyat
(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyekting tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"AK-SARAY CONSTRUCTION PROJECT" МШJ
(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)
26.05.2020 850869 ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (soz bilan), yil):

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

307405454

Tashkiliy-huquqiy
shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi:

Toshkent shahri, Chilonzor tumani, Qozirobod 85-uy, 15-xonadon,

Guvohnoma:

Toshkent shahri, Chilonzor tumani, DAVLAT
XIZMATLARI MARKAZI

tomonidan
berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organning to'liq nomi):



СВОДНОЕ ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №110/22
по проектно-сметной документации



ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ДОО №285 РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
ГОРОД ТАШКЕНТ ЧИЛАНЗАРСКОГО РАЙОНА

Гувохнома раками: ҚЛЭ-00138

“17” ноября 2022 год

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор

ООО «MUSTAQIL EKSPERTIZA
AGENTLIGI»



Садаев Н.Ч.

**Заказчик: РАЙОННОЕ ОТДЕЛЕНИЕ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЧИЛАНЗАРСКОГО РАЙОНА**

Проектировщик: ООО “АК – SARAY CONSTRUCTION PROJECT”

Лицензия: № АЛ-001254 11.07.2020 г.

Подрядчик: На усмотрение заказчика.

Источник финансирования – Бюджетные средства заказчика.

Основание для проектирования:

- 1.1 Основанием для составления сметной документации является Ведомость физических объемов работ.
- 1.2 материалы, предоставленные на рассмотрение:
 - Сметная документация – локально-ресурсная ведомость, ведомость потребных ресурсов, Структура прямых и прочих затрат. Пояснительная записка. Сводка затрат

Краткое содержание проектных решений.

Текущего ремонта предусмотрено согласно заданию на проектирование и дефектного акта, утвержденного заказчиком.

Сметная документация.

На основании описи работ составлены ресурсные ведомости и на её базе фактически определена стоимость объекта в текущих ценах.

Расчётная стоимость объекта в текущих ценах для использования их заказчиками и подрядчиками при заключении договоров, выполнено на основании постановления КМ РУз. № 264 от 11.06.2003г. и «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счёт централизованных капвложений и с учётом «Методических рекомендаций по определению расчётной стоимости строительства в текущих ценах для использования их организациями заказчиков и подрядчиков при заключении подрядных договоров утверждённых и введенных в действия приказом № 70 от 10.12.2003г. Госкомархитектстроя Республики Узбекистан.

Стоимость строительства для данного объекта в текущих ценах является стартовой стоимостью для рассмотрения заказчиком и подрядчиком перед заключением договора.

Определённая заказчиком стартовая стоимость, является ориентиром и не может служить основанием для заключения договора подряда.

Результатом расчёта ремонтных работ объекта является ресурсная смета в текущих ценах и ведомость объёмов работ.

В ресурсной смете в текущих ценах учтены:

1. Среднегодовая заработная плата рабочих принята в размере **32 893,81** сум за чел/ч. согласно данным Управления статистики, город Ташкент с компенсацией в соцстрах в размере 12,0%,

2. Прочие затраты подрядчика определены согласно мониторингу рынка строительно – подрядных работ и бюллетеня Госкомстата РУз. «Основные показатели о затратах на работы, продукцию и услуги, выполняемые строительными организациями...»

3. Годовой коэффициент риска принят в размере 0.

4. Стоимость транспортных расходов на материала принято в размере 3%.

5. Стоимость заготовительно-складских расходов составляет на материалы 0%.

6. Стоимость транспортных расходов на кабель принято в размере 1,5%.

7. Стоимость транспортных расходов на оборудования принято в размере 2%.

Замечания и результаты экспертного рассмотрения:

В процессе проведения экспертизы в рабочий проект внесены коррективы по локальным заключениям:

- часовая зарплата рабочих, строителей с отчислением на соц. страхование на **32 893,81** сум за 1чел/час согласно данным Управления статистики, город Ташкент с компенсацией в соцстрах в размере 12,0% за каталог III квартал 2022 год претензий не имеем;
- прочие затраты подрядчика приняты в размере 17,27 % претензий не имеем;
- прочие затраты и расходы заказчика – 0% сум
- Строительные машины и механизмы: замечания нет.
- материалы: Раствор готовый кладочный цементный, марка 50 принять по 385 000 сум/м³, Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка: 75 принять по 1 150 000 сум/тыс, Плинтуса для полов пластиковые принять по 4 500 сум/м

В результате пересчёта заявленная стоимость объекта определена в сумме **297 745,835 тыс. сум** без НДС без прочих затрат заказчика.

ВЫВОД:

Рекомендует со следующими показателями в текущих ценах:

№	Наименование статей затрат	Заявленная стоимость (Сум)	Рекомендуемая стоимость (Сум)
1	Затраты на основную заработную плату с отчислениями на соц. Страхование	62 108,618	62 108,618
2	Затраты на машины и механизмы (ориентир)	2 704,464	2 704,464
3	Расходы на стройматериалы и конструкции	217 233,743	203 737,861
4	Итого прямые:	282 046,825	268 550,943
5	Прочие затраты и расходы подрядчика 17,27 %	48 709,487	46 378,748
6	Затраты на оборудование	0,000	0,000
7	Итого полная стоимость объекта	330 756,312	314 929,691
8	Подлежащая обязательному страхованию:	0,000	0,000
9	страхование строительства 0,32%	0,000	0,000
10	Всего стоимость строительство без НДС	330 756,312	314 929,691
11	НДС 15%	49 613,447	47 239,454
12	Всего стоимость строительство с НДС	380 369,759	362 169,144

Экономия составляет – 18 200,615 тыс. сум

с учётом замечаний и предложений экспертного рассмотрения
со стартовой стоимостью объекта – 362 169,144 тыс. сум (с НДС)
(без прочих затрат заказчика)

по сметной документации: **ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ДОО №285
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ГОРОД ТАШКЕНТ
ЧИЛАНЗАРСКОГО РАЙОНА**

рекомендуется к согласованию
Нормативная продолжительность строительства – 20 дней.

Эксперт:



Гаппаров К.



№ 7582-2160-ad0d-c18b-9169-7729-1427
Ҳужжат яратилинган сана: 2021-05-25
Ариза рақами: 31442406

Ҳужжат берилган: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "MUSTAQIL EKSPERTIZA
AGENTLIGI"
Қабул қилувчининг идентификация рақами: 308492253

**Қурилиш лойиҳаларини экспертизадан ўтказувчи юридик шахсларни аккредитациядан
ўтказилганлиги тўғрисида
ГУВОҲНОМА**

Масъулияти чекланган ёки қўшимча масъулиятли жамият ОБЩЕСТВО С
ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "MUSTAQIL EKSPERTIZA AGENTLIGI" га қурилиш
лойиҳаларининг экспертизасини ўтказиш фаолиятини амалга ошириш ҳуқуқига гувоҳнома
берилди.

Гувоҳнома берилган сана: 25-05-2021 йил

Гувоҳнома рақами: ҚЛЭ-00138

Солиқ тўловчининг идентификация рақами (СТИР): 308492253

Юридик шахснинг почта манзили: Тошкент шаҳри Яшнобод тумани TUZEL 2-MAVZE, 6-UY, 116
XONADON

Гувоҳнома беш йил муддатга берилди.

НОСИРОВ ОБИДЖОН ШАРОФОВИЧ

Мазкур ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарори билан
тасдиқланган Ўзбекистон Республикаси Ягона интерактив давлат хизматлари портали
тўғрисидаги низомига мувофиқ шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусхаси ҳисобланади.
Электрон ҳужжатнинг нусхасида кўрсатилган маълумотлар тўғрчилигини текшириш учун
hero.gov.uz веб-сайтига ўтинг ва электрон ҳужжатнинг ноёб рақамини киритинг ёки мобил
телефон ёрдамида QR-кодни сканер қилинг. Диққат! Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15
сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ электрон ҳужжатлардаги маълумотлар қонуний
ҳисобланади. Давлат органларига Ягона порталда шакллантирилган электрон ҳужжатларнинг
нусхаларини қабул қилишни рад этишлари қатъиян тақиқланган.

2017

